

Dodatek č. 1 smlouvy o dílo

Obec Hřensko, sídlo Hřensko, IČ: 261351, jednající starostou obce Janem Havlem, dále jako „objednatel“

a

Benešovské stavebniny, s.r.o., sídlo Roháčova 188/37, Praha, IČ: 25007921, jednající Antonínem Bartákem, jednatelem společnosti, dále jako „zhotovitel“

uzavřeli níže uvedeného dne tento dodatek ke smlouvě o dílo ze dne 29.4.2013

1. Smluvní strany prohlašují, že dne 29.4.2013 uzavřely smlouvu o dílo s názvem Mezná u Hřenska – oprava budovy po povodni – č.p., dále jen „smlouva o dílo“.
2. Smluvní strany sjednaly změny smlouvy o dílo takto:
 - a) Rozšiřuje se předmět a rozsah díla, a to o dodatečné stavební práce specifikované v krysím listu rozpočtu ze dne 9.srpna 2013, jež tvoří jako nedílná příloha součást tohoto dodatku.
 - b) Zvyšuje se cena díla o částku v souhrnné výši 709 772,40 Kč bez DPH, tj. 858 825,-Kč, vč. DPH; cena díla tak činí 14 223 237,40 bez DPH, tj. 17 210 118,- Kč, vč. DPH
 - c) Prodlužuje se termín provedení díla do 31.května 2014.
3. Ostatní ujednání smlouvy o dílo nejsou tímto dodatkem dotčeny.

Ve Hřensku, dne 4.září 2013


Jan Havel, starosta obce Hřensko


Antonín Barták, jednatel společnosti
Benešovské stavebniny, s.r.o.

 **Benešovské
stavebniny**
Roháčova 188/37, Praha 3 - Žitkov, 130 00
www.benstav.com

l.

**Zápis z jednání v rámci veřejné zakázky vyhlášené ve formě
jednacího řízení bez uveřejnění na dodatečné stavební práce díla
s názvem „Mezná u Hřenska – oprava budovy po povodni – č.p. 68“**

Účast:

- obec Hřensko, Jan Havel, starosta obce Hřensko; Jaroslava Antonová
- Benešovské stavebniny s.r.o.: Antonín Barták, jednatel společnosti

Jednání zahájeno dne 2. září 2013 v 9,30 hodin.

Byl přednesen písemný soupis a odůvodnění nezbytnosti zadaných stavebních prací včetně ceny na veřejnou zakázku - Dodatečné stavební práce díla s názvem „Mezná u Hřenska – oprava budovy po povodni – č.p. 68“ ze dne 2. září 2013.

Společnost Benešovské stavebniny s.r.o. uvedla, že s provedením dodatečných stavebních prací za celkovou cenu 709.772,72,-Kč bez DPH cenu souhlasí a tyto provede za smluvních podmínek uvedených ve smlouvě o dílo ze dne 29.4.2013 s prodloužením termínu provedení díla do 31. května 2014.

Obec Hřensko uvedla, že s provedením dodatečných stavebních prací za uvedených podmínek souhlasí.

Ve Hřensku dne 4. září 2013

Podpisy:

Jan Havel, starosta obce Hřensko

Antonín Barták, jednatel společnosti
Benešovské stavebniny s.r.o.

**Benešovské
stavebniny**
Ročníkové 188/37, Praha 3 - Žitkov, 130 00
www.benstav.com

Písemný soupis a odůvodnění nezbytnosti zadaných stavebních prací včetně ceny na veřejnou zakázku: *dodatečné stavební práce díla s názvem „Mezná u Hřenska – oprava budovy po povodni – č.p. 68“*

Veřejný zadavatel:

Název: obec Hřensko
Sídlo: Hřensko 71, 407 17
Země: Česká republika
IČ: 00261351

Veřejná zakázka:

Dodatečné stavební práce na veřejné zakázce na stavební práce s názvem „Mezná u Hřenska – oprava budovy po povodni – č.p. 68“

Obec Hřensko zahajuje jednací řízení bez uveřejnění dle ust. § 34 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jako „zákon“) z důvodu dle ust. § 23 odst. 7 písm. a) zákona.

Obec Hřensko vyhlásila veřejnou zakázku na stavební práce „Mezná u Hřenska – oprava budovy po povodni – č.p. 68“ a uzavřela dne 29.4.2013 s uchazečem Benešovské stavebniny s.r.o., jež podal nejvýhodnější nabídku, smlouvu o dílo za celkovou cenu ve výši 13.513.465,-Kč, bez DPH.

Po zahájení stavebních prací, resp. po zpřístupnění a demontáži části původní stavby, bylo technickým a mykologickým průzkumem provedeným Ing. Janem Konopíkem zjištěno napadení dřevěných konstrukcí a dřevěných prvků budovy dřevokaznými houbami, resp. dřevokaznými larvami, a to v daleko větším rozsahu, než bylo zjištěno při vyhlášení původní veřejné zakázky. Rozsah biotické destrukce dřevěných konstrukcí a prvků vyplývá z expertního posudku - stavebně technický a mykologický průzkum Ing. Jana Konopíka číslo zakázky 016/05.2013.

Z uvedeného zjištění vyplynula potřeba provést dodatečné stavební práce, jež nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách,

Cena dodatečných stavebních prací je v částce 709.772,73-Kč bez DPH uvedena ve shora uvedeném krycím listu rozpočtu a odpovídá obvyklé ceně.

Dodatečné stavební práce nemohou být technicky odděleny od původní veřejné zakázky, neboť je třeba je s ohledem na funkční propojení provádět současně se stavebními pracemi dle původní veřejné zakázky.

Ve Hřensku dne 2.9.2013


Jan Havel, starosta obce Hřensko



Převzal ve Hřensku dne 2.9.2013

Benešovské stavebniny s.r.o.



**Benešovské
stavebniny**
Řehůvka 189/37, Praha 2 • Zázemí 130 00

www.benstav.com

I.

Harmonogram prací - po změně dle mikologického posudku "Mezná u Hřenska - oprava budovy po povodni - čp. 68"

[illegible]

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

"Nedílnou součástí tohoto rozpočtu jakožto podkladu pro porovnání nabídek je projektová dokumentace, na základě které byl tento rozpočet vypracován."

Název stavby: Mezná u Hřenska - oprava budovy po povodni - č.p. 68
 Název objektu: SO-01 Rekonstrukce Hřensko č.p. 68
 Název části: Vícepráce var.2

JKSO
 EČO
 Místo: Mezná u Hřenska č.p. 68
 IČO: DIČ

Objednatel: Obec Hřensko, Hřensko č.p. 68, 407 17 Hřensko
 Projektant: V&M spol. s r.o., Matoušova 21, 460 02 Liberec III
 Zhotovitel: Benešovské stavebniny, s.r.o.

25007921 CZ25007921

Rozpočet číslo: Zpracoval: Antonín Barták

Dne: 9.8.2013

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A				Základní rozp. náklady				B				Doplňkové náklady				C				Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	0,00		8	Práce přesčas	0,00		13	Zařízení staveniště	41 272,00												
2		Montáž	177 049,20		9	Bez pevné podl.	0,00		14	Mimostav. doprava	66 036,00												
3	PSV	Dodávky	154 591,20		10	Kulturní památka	0,00		15	Územní vlivy	41 162,00												
4		Montáž	218 656,00		11		0,00		16	Provozní vlivy	11 006,00												
5	"M"	Dodávky	0,00						17	Ostatní	0,00												
6		Montáž	0,00						18	NUS z rozpočtu	0,00												
7	ZRN (ř. 1-6)		550 296,40		12	DN (ř. 8-11)	0,00		19	NUS (ř. 13-18)		159 476,00											
20	HZS		0,00		21	Kompl. činnost	0,00		22	Ostatní náklady		0,00											

Projektant

Datum a podpis

Objednatel

Datum a podpis

Zhotovitel

Datum a podpis

Razítko

Razítko

Razítko



Benešovské stavebniny
 Řeháčova 100/27, Praha 3 - Žitov: 130 00
 www.bonstav.com

D Celkové náklady

23	Součet 7, 12, 19-22	709 772,40
24	15 % 0,00 DPH	0,00
25	21 % 149 052,20 DPH	149 052,20
26	Cena s DPH (ř. 23-25)	858 825 Kč

E Přípočty a odpočty

27	Dodávky objednatel	0,00
28	Klouzavá doložka	0,00
29	Zvýhodnění + -	0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Mezná u Hřenska - oprava budovy po povodni - č.p. 68
Objekt: SO-01 Rekonstrukce Hřensko č.p. 68
Část: Vícepráce var.2
JKSO:

Objednatel: Obec Hřensko, Hřensko č.p. 68, 407 17 Hřensko
Zhotovitel: Benešovské stavebniny, s.r.o.
Datum: 12.2.2013

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	46 134,00
762	Konstrukce tesařské	295 742,28
3	Svislé a kompletní konstrukce	77 389,20
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	53 526,00
766	Konstrukce truhlářské	66 581,92
784	Dokončovací práce - malby a nátěry	10 923,00
<u>Celkem</u>		<u>550 296,40</u>

ROZPOČET

Stavba: Mezná u Hřenska - oprava budovy po povodni - č.p. 68
 Objekt: SO-01 Rekonstrukce Hřenska č.p. 68
 Část: Vícepráce var.2
 JKSO:

Objednatel: Obec Hřensko, Hřensko č.p. 68, 407 17 Hřensko
 Zhotovitel: Benešovské stavebniny, s.r.o.
 Datum: 12.2.2013

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
D		9		Ostatní konstrukce a práce-bourání				46 134,00	
68	K	003	941111112	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 25 m	m2	330,000	45,40	14 982,00	21,0
69	K	003	941111231	Příplatek k lešení řadového trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	14 850,000	1,40	20 790,00	21,0
70	K	003	941111812	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 25 m	m2	330,000	31,40	10 362,00	21,0
D		762		Konstrukce tesařské				295 742,28	
119	K	762	762112129	Demontáž tesařských stěn na hladko z hraněného řeziva průřezové plochy do 288 cm2 - roubení 70% výměna	m	587,330	183,50	108 245,88	21,0
120	K	762	762112131	Montáž tesařských stěn na hladko z hraněného řeziva průřezové plochy do 288 cm2 - roubení 20% výměna	m	167,800	254,00	42 621,20	21,0
121	M	MAT	605120111	řezivo jehličnaté hranol jakost I nad 120 cm2 - roubení	m3	8,020	12 120,00	97 202,40	21,0
130	K	762	762822130	Montáž stropnice z hraněného řeziva průřezové plochy do 450 cm2	m	35,000	752,00	26 320,00	21,0
131	M	MAT	605120112	řezivo jehličnaté hranol jakost I nad 120 cm2 - stropní trám 150x240mm	m3	1,680	12 710,00	21 352,80	21,0
D		3		Svislé a kompletní konstrukce				77 389,20	
51	K	011	311261315	Zdivo tl 175 mm z vápenopiskových bloků	m2	66,800	1 149,00	76 753,20	21,0
54	K	011	317151126	Překlady ploché vápenopiskové š 150 mm v 123 mm dl 1500 mm na tenkovrstvou maltu	kus	2,000	318,00	636,00	21,0
D		6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				53 526,00	
61	K	011	612451121	Vnitřní cementová omítka zdiva hladká tl. 10 mm	m2	66,000	230,50	15 213,00	21,0
62	K	011	612451732	Vnitřní cementová omítka zdiva na pleťvu štuková plsti hlazená	m2	66,000	380,00	25 080,00	21,0
64	K	011	620471911	Vyrovnání podkladu pro tenkovrstvé omítky tmelem Baumit	m2	66,000	91,00	6 006,00	21,0
65	K	011	620472911	Vyrovnání podkladu pro tenkovrstvé omítky tmelem Baumit a skelnou tkaninou	m2	66,000	109,50	7 227,00	21,0
D		766		Konstrukce truhlářské				66 581,92	
148	K	762	762431228	Montáž obložení stěn fošnami hrázděnými	m2	66,000	380,00	25 080,00	21,0
227	M	MAT	605542430	řezivo listnaté fošna neomítaná DB tl. 40 mm délka do 4 m	m3	3,432	10 500,00	36 036,00	21,0

246	K	766	998766101	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	t	4,960	1 102,00	5 465,92	21,0
	D		784	Dokončovací práce - malby a nátěry				10 923,00	
288	K	783	783621134	Nátěry stěn truhlářských konstrukcí barva dražší / lazurovacím lakem 2x lakování	m2	66,000	120,50	7 953,00	21,0
290	K	784	784453481	Malby disperzní tónované otlěrůzdorné dvojnásobné s penetrací místnost v do 3,8 m	m2	66,000	45,00	2 970,00	21,0