

Správa majetkového portfolia Praha 3 a.s.

Olšanská 2666/7, Praha 3, IČ 28954866

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 15521

**TRUSTAV s.r.o.
K Popelce 2399/4
150 00 Praha 5**

Váš dopis zn./ze dne

Naše značka
ZO-Tr/312/2014

Vyřizuje/telefon/email
Truhlář / 221 590 015

Datum
13.5.2014

VÝZVA K JEDNÁNÍ V JEDNACÍM ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ

**v souladu s ust. § 34 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách,
na opravu objektu v Praze 3, kat. území Žižkov (Vinohrady)**

Veřejná zakázka č. 4

I. Zadavatel

Správa majetkového portfolia Praha 3 a.s. se sídlem Olšanská 2666/7, 130 00 Praha 3, IČ 28954866, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 15521

II. Předmět zakázky

Dodatečné stavební práce dle § 23 odst. 7 písm. a) zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, na opravě objektu **ulice Radhošťská 1623/18, 20, 22**, který je v majetku Městské části Praha 3, ve smyslu statutu Hlavního města Prahy, a to v rozsahu daném zadávací dokumentací a touto výzvou.

III. Vymezení plnění veřejné zakázky

ul. Radhošťská 1623/18, 20, 22

1. Navýšení rozsahu zateplení parapetů a úpravy vnitřních stěn.
2. Navýšení rozsahu montáže a demontáže lešení ve dvoře.
3. Očištění fasád a oprava omítek dvorní fasády.
4. Demontáž mříží z oken v přízemí.
5. Nátěr plynového potrubí dle ČSN.
6. Oprava olejového nátěru stěn.
7. Repase stávajících kovových oken, výplň Connex 3.3.1 .

IV. Místo a doba plnění

Místo plnění	Začátek plnění	Konec plnění
Ulice Radhošťská 1623/18, 20, 22	05/2014	31.5.2014

V. Požadavky na jednotný způsob a rozsah zpracování nabídky

1. Zájemce je povinen předložit nabídku zpracovanou v českém jazyce.
2. Nabídka musí obsahovat nabídkovou cenu bez DPH, dokladovanou podrobným rozpočtem dle jednotlivých profesí sestaveným na základě zadávací dokumentace, vč. uvedení sazby DPH.

VI. Způsob hodnocení nabídek

1. Jednání bude vedeno se zhotovitelem, který realizoval původní zakázku. Zájemce na jednání předloží cenovou nabídku, která bude zpracována jako položkový rozpočet podle předané zadávací dokumentace, jejíž součástí je rovněž výkaz výměr v elektronické podobě ve formátu Excel. Jednotkové ceny dodatečných prací budou v cenové úrovni ÚRS. V případě odůvodněného navýšení rozsahu prací z původního rozpočtu stavby budou jednotkové ceny vycházet z cenové úrovně původní zakázky.

VII. Dodací podmínky

1. záruční doba min. 60 měsíců,
2. zajištění záručních oprav do 48 hodin po oznámení, event. 24 hodin, pokud jde o závadu způsobující havarijní stav,
3. práce budou prováděny za provozu domů, zhotovitel zajistí každodenní úklid domu.

VIII. Platební podmínky

Zhotoviteli bude proplacena faktura za řádně provedené a objednatelem převzaté práce na základě uzavřeného dodatku ke smlouvě o dílo.

IX. Zadávací podklady

Zadávací dokumentace v tištěné a elektronické podobě je přílohou této výzvy.

X. Hodnotící kritéria

Neuvedena z důvodu zadání zakázky jedinému zájemci.

XI. Termín a místo konání jednání

Jednání se uskuteční dne 15.5.2014 v 9.30 hodin v zasedací místnosti divize technické, společnosti Správa majetkového portfolia Praha 3, a.s., Olšanská 2666/7, Praha 3.

XII. Doplňující údaje

1. V případě nedohody při prvním jednání mohou být svolána další jednání v jednacím řízení bez uveřejnění, avšak maximálně v termínu do 22.5.2014.
2. Zadavatel si vyhrazuje právo na zrušení zadávacího řízení do uzavření smlouvy.

Správa majetkového portfolia
Praha 3 a.s. ①
Divize technická
Olšanská 2666/7, 130 00 Praha 3



Ing. Martin Kadlec
vedoucí divize technické
Správa majetkového portfolia Praha 3 a.s.