



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

1. NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Název veřejné zakázky:	„Snížení energetické náročnosti a rekonstrukce otopné soustavy 8. MŠ Zeyerova Písek“
------------------------	---

2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE (OZNAČENÍ) ZADAVATELE

Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Základní škola Jana Husa a Mateřská škola Písek, Husovo nám. 725
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Husovo nám. 725, 397 01 Písek
IČO:	70943141
Osoba oprávněná jednat jménem či za zadavatele:	Mgr. Jan Adámek – ředitel školy
Telefon, fax, e-mail:	382 214 883, info@zsjanahusa.cz
Profil zadavatele	https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/d93c0ebc-5486-45a8-a87e-d2ad9e88faad

Jedná se o veřejného zadavatele dle § 4 odst. 1 písm. d) zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon nebo ZZVZ).

3. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce, jedná se o souhrn celkem tří projektů, z něhož dva jsou financovány ze strukturálních fondů Evropské unie (Fondu soudržnosti – FS) a to:

- Projekt "5.1a Snížení energetické náročnosti objektu 8. MŠ Zeyerova Písek" evidovaný u poskytovatele (Státní fond životního prostředí – dále jen SFŽP nebo poskytovatel dotace) pod číslem CZ.05.5.18/0.0/0.0/17_070/0006716 – předmětem projektu je zateplení objektu 8. MŠ Zeyerova Písek.
- Projekt " 5.1a Snížení energetické náročnosti objektu 8. MŠ Zeyerova Písek" evidovaný u poskytovatele (Státní fond životního prostředí – dále jen SFŽP nebo poskytovatel dotace) pod

číslem CZ.05.5.18/0.0/0.0/17_070/0006717– předmětem projektu je instalace vzduchotechniky (VZT) – jedná se o technologii zabudované do stavby související a navazující na energetická opatření projektu č. CZ.05.5.18/0.0/0.0/17_070/0006716.

- c) Projekt rekonstrukce otopné soustavy v objektu 8. MŠ Zeyerova Písek – předmětem projektu je komplexní rekonstrukce otopné soustavy a souvisejících stavebních úprav v objektu 8. MŠ Zeyerova Písek.

Projekty uvedené pod písmenem a), b) jsou spolufinancovány z Operačního programu životní prostředí – dále jen OPŽP. Projekt uvedený pod písmenem d) je financován ze zdrojů zadavatele.

Projekt „5.1a Snížení energetické náročnosti objektu 8. MŠ Zeyerova Písek” č CZ.05.5.18/0.0/0.0/17_070/0006716“ - předmětem projektu (této části veřejné zakázky) je zejména, nikoliv však pouze, komplexní zateplení stávající budovy 8. MŠ Zeyerova ul. včetně dokončení výměny oken. Fasádní izolační materiál bude EPS tl. 160 mm (deklarovaný součinitel tepelné vodivosti $\lambda_D = 0,032 \text{ W.m-1.K-1}$ ČSN EN 12 667 pro tloušťku izolantu 160 mm), soklová a podzemní část z extrudovaného polystyrénu XPS tl. 160 mm (Deklarovaný součinitel tepelné vodivosti $\lambda_D = 0,033 \text{ W.m-1.K-1}$ ČSN EN 12 667 pro tl. izolantu 160 mm), střešní izolační materiál pro zateplení ploché střechy nad 1. NP bude EPS 150 tl. 280 mm (2x 140 mm), stropní izolační materiál pro zateplení stropu nad 3. NP bude z minerální plsti v celkové tloušťce 280 mm (2x 140 mm). Další podrobnosti jsou uvedeny v projektové dokumentaci.

Projekt “5.1b Snížení energetické náročnosti objektu 8. MŠ Zeyerova Písek” č CZ.05.5.18/0.0/0.0/17_070/0006717“ – předmětem projektu (této části veřejné zakázky) je zejména, nikoliv však pouze, instalace technologie nuceného větrání s rekuperací odpadního tepla regulovaného dle množství CO₂ v místnostech prostřednictvím infračervených čidel (IR senzorů) podle projektové dokumentace zpracované Michalem Albrechtem, Neklanova 375, 397 01 Písek. Další podrobnosti jsou uvedeny v projektové dokumentaci.

Projekt rekonstrukce otopné soustavy na 8. MŠ Zeyerova Písek – předmětem projektu (této části veřejné zakázky) je zejména, nikoliv však pouze, rekonstrukce ústředního vytápění a další stavební práce. Otopná soustava navrhovaná projektem bude teplovodní s nuceným oběhem vody rozdělená na dva topné okruhy. Ohřev TV zůstane zachován stávající. Další podrobnosti jsou uvedeny v projektové dokumentaci.

4. CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU

Sjednaná cena na veřejnou zakázku je **6 145 250,37 Kč bez DPH**

5. POUŽITÝ DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení

6. OZNAČENÍ ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

V zadávacím řízení se zúčastnili tři účastníci výběrového řízení, kteří předložili nabídku ve lhůtě pro podání nabídek a to pořadí:

Nabídka č. 1

Název dodavatele: Casta a.s.

IČ: 25170058

Sídlo/místo podnikání: Pražská 467, 397 01 Písek

Nabídková cena: 7 044 779,79 Kč bez DPH

Nabídka č. 2

Název dodavatele: ŠVEC s.r.o.

IČ: 26111586

Sídlo/místo podnikání: Malé Nepodřice 76, 397 01 Písek

Nabídková cena: 6 520 509,49 Kč bez DPH

Nabídka č. 3

Název dodavatele: KOČÍ a.s.

IČ: 46683046

Sídlo/místo podnikání: K Lipám 132, 397 01 Písek

Nabídková cena: 6 145 250,37 Kč bez DPH

7. OZNAČENÍ VŠECH VYLOUČENÝCH ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ VČ. DŮVODU

Irelevantní – žádný účastník nebyl ze zadávacího řízení vyloučen.

8. OZNAČENÍ DODAVATELŮ, S NIMIŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA VČETNĚ ODŮVODNĚNÍ JEJICH VÝBĚRU

KOČÍ a.s., K Lipám 132, 397 01 Písek, IČ: 46683046. Dodavatel splnil všechny podmínky zadávací dokumentace. Dodavatel předložil nabídku s nejvýhodnější nabídkovou cenou, proto i Rada města Písek usnesením č. 287/19 ze dne 29.4.2019 pověřila zadavatele k podpisu rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a k podpisu smlouvy o dílo.

9. OZNAČENÍ PODDODAVATELŮ DODAVATELŮ PODLE BODU 8, POKUD JSOU ZADAVATELI ZNÁMI.

Účastník zadávacího řízení v nabídce předložil čestné prohlášení s tím, že nemá v úmyslu plnit zakázku prostřednictvím subdodavatelů.

10. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ S UVEŘEJNĚNÍM NEBO ŘÍZENÍ SE SOUTĚŽNÍM DIALOGEM, BYLY-LI POUŽITY.

Irelevantní – jednací řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem nebylo v zadávacím řízení použito.

11. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ, BYLO-LI POUŽITO.

Irelevantní – jednací řízení bez uveřejnění nebylo v zadávacím řízení použito.

12. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ ZJEDNODUŠENÉHO REŽIMU, BYLO-LI POUŽITO.

Irelevantní – zjednodušený režim nebyl v zadávacím řízení použit.

13. ODŮVODNĚNÍ ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ NEBO NEZAVEDENÍ DYNAMICKÉHO NÁKUPNÍHO SYSTÉMU, POKUD K TOMU DOŠLO.

Irelevantní - zadávací řízení nebylo zrušeno. Charakter zakázky nevytváří podmínky pro zavedení dynamického nákupního systému.

14. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JINÝCH KOMUNIKAČNÍCH PROSTŘEDKŮ PŘI PODÁNÍ NABÍDKY NAMÍSTO ELEKTRONICKÝCH PROSTŘEDKŮ, BYLY-LI JINÉ PROSTŘEDKY POUŽITY

Irelevantní – při podání nabídky zadavatel nepoužil jiných než elektronických prostředků.

15. SOUPIS OSOB, U KTERÝCH BYL ZJIŠTĚN STŘET ZÁJMŮ, A NÁSLEDNĚ PŘIJATÝCH OPATŘENÍ, BYL-LI STŘET ZÁJMU ZJIŠTĚN.

Irelevantní – u žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů, proto žádná opatření nebyla přijata.

16. POKUD ZADAVATEL NADLIMITNÍ VEŘEJNOU ZAKÁZKU NEROZDĚLÍ NA ČÁSTI, UVEDE ZADAVATEL ODŮVODNĚNÍ TOHOTO POSTUPU, POKUD JE NEUVEDL V ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Nejedná se o nadlimitní veřejnou zakázku.

17. ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ POŽADAVKU NA PROKÁZÁNÍ OBRATU V PŘÍPADĚ POSTUPU PODLE § 78 ODS. 3, POKUD JE NEUVEDL V ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Irelevantní – požadavek na prokázání obratu ve smyslu § 78 ZZVZ nebyl v zadávacích podmínkách zadavatelem vyžadován.

V Písku dne 17.5.2019

.....
Mgr. Jan Adámek
ředitel ZŠ J. Husa Písek