



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce s názvem:

# „Odkanalizování obce Nová Ves“

zadávané v otevřeném řízení podle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a v souladu s pravidly „Zadávání veřejných zakázek v OPŽP 2014-2020 (verze 7.0, znění účinné od 24. 8. 2017)“, v rámci projektu s názvem „Odkanalizování obce Nová Ves – místních částí Nová Ves, Nové Ouholice, Staré Ouholice a Vepřek“, spolufinancovaného z Operačního programu Životní prostředí, v rámci prioritní osy: 05.1.30 Investice do vodního hospodářství za účelem plnění požadavků acquis Unie v oblasti životního prostředí a řešení potřeb investic, které podle zjištění členských států přesahují rámec těchto požadavků, registrační číslo projektu: CZ.05.1.30/0.0/0.0/17\_071/0007252.

### Zadavatel

|               |                                                   |
|---------------|---------------------------------------------------|
| Název:        | <b>Obec Nová Ves</b>                              |
| Sídlo:        | Nová Ves 154, 277 52 Nová Ves                     |
| Zastoupen:    | Martin Exner, starosta                            |
| IČO:          | 00237132                                          |
| DIČ:          | CZ00237132                                        |
| Právní forma: | 801 – Obec nebo městská část hlavního města Prahy |

(dále jen „zadavatel“).

### Osoba zastupující zadavatele:

|                 |                                      |
|-----------------|--------------------------------------|
| Obchodní firma: | <b>Erste Grantika Advisory, a.s.</b> |
| Sídlo:          | Jánská 448/10, 602 00 Brno           |
| IČO:            | 25597001                             |
| DIČ:            | CZ25597001                           |

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 4100.

|                  |                                                                  |
|------------------|------------------------------------------------------------------|
| Kontaktní osoba: | <b>JUDr. Cyril Varadínek</b>                                     |
| Telefon, fax:    | + 420 731 193 869, + 420 515 917 660                             |
| E-mail:          | <a href="mailto:varadinek@grantika.cz">varadinek@grantika.cz</a> |

(dále jen „osoba zastupující zadavatele“).

## I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název: **Obec Nová Ves**  
Sídlo: Nová Ves 154, 277 52 Nová Ves  
Zastoupen: Martinem Exnerem, starostou obce  
IČO: 00237132  
DIČ: CZ00237132

## II. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je provedení stavebních prací a poskytnutí souvisejících dodávek a služeb, jejichž hlavním účelem je vybudování veřejného systému odvádění a likvidace splaškových vod v obci Nová Ves – konkrétně v místních částech Nová Ves, Nové Ouholice a Vepřek.

## III. CENA SJEDNANÁ VE SMLouvĚ NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU

84.490.115,21 Kč bez DPH

## IV. POUŽITÝ DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Otevřené řízení podle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

## V. OZNAČENÍ ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

|                        |                                                                                                       |
|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Pořadové číslo nabídky | <b>1</b>                                                                                              |
| Obchodní firma         | <b>Společnost Stavitelství Řehoř + T4 Building + Aquabox</b>                                          |
| Sídlo                  | Vedoucí společník:<br>STAVITELSTVÍ ŘEHOŘ, s.r.o., Dr. Jánského 411, 252 28 Černošice                  |
| Zastoupení             | <u>Petr Řehoř, jednatel</u><br><i>Způsob jednání: Každý jednatel zastupuje společnost samostatně.</i> |
| Právní forma           | 112 – Společnost s ručením omezeným                                                                   |
| IČ                     | 25075543                                                                                              |

|                        |                                                                                                                                              |
|------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Pořadové číslo nabídky | <b>2</b>                                                                                                                                     |
| Obchodní firma         | <b>VPK Suchý, s.r.o.</b>                                                                                                                     |
| Sídlo                  | Komenského 12, 281 44 Zásmuky                                                                                                                |
| Zastoupení             | <u>Ladislav Suchý, jednatel</u><br><u>Ladislav Suchý, jednatel</u><br><i>Způsob jednání: Každý jednatel zastupuje společnost samostatně.</i> |
| Právní forma           | 112 – Společnost s ručením omezeným                                                                                                          |
| IČ                     | 27085201                                                                                                                                     |

**VI. OZNAČENÍ VŠECH VYLOUČENÝCH ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ S UVEDENÍM DŮVODU JEJICH VYLOUČENÍ**

Není relevantní pro tuto veřejnou zakázku.

**VII. OZNAČENÍ DODAVATELŮ, S NIMIŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA, VČETNĚ ODŮVODNĚNÍ JEJICH VÝBĚRU**

|                        |                                                                                                       |
|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Pořadové číslo nabídky | 1                                                                                                     |
| Obchodní firma         | Společnost Stavitelství Řehoř + T4 Building + Aquabox                                                 |
| Sídlo                  | Vedoucí společník:<br>STAVITELSTVÍ ŘEHOŘ, s.r.o., Dr. Jánského 411, 252 28<br>Černošice               |
| Zastoupení             | <u>Petr Řehoř, jednatel</u><br><i>Způsob jednání: Každý jednatel zastupuje společnost samostatně.</i> |
| Právní forma           | 112 – Společnost s ručením omezeným                                                                   |
| IČ                     | 25075543                                                                                              |

**Odůvodnění výběru dodavatele:**

**I.**

Dne 20. 7. 2018 bylo odesláním oznámení o zahájení zadávacího řízení k uveřejnění podle § 212 ZZVZ v souladu s § 56 odst. 1 ZZVZ zahájeno otevřené řízení k výše uvedené veřejné zakázce.

V souladu s ustanovením čl. XIV. odst. 6) zadávací dokumentace a vysvětlení zadávací dokumentace č. 2, ze dne 20. 8. 2018 měly být nabídky do tohoto zadávacího řízení doručeny osobě zastupující zadavatele na adresu **Erste Grantika Advisory, a.s., Jánská 448/10, 602 00 Brno, do 21. 9. 2018 do 11:00 hodin.**

V rámci stanovené lhůty pro podání nabídek zadavatel obdržel celkem **2 nabídky.**

Zadavatel v souladu s § 42 odst. 1 ZZVZ ustanovil pro účely posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek hodnotící komisi (dále jen „komise“), která na svém jednání konaném dne 1. 10. 2018(dále jen „jednání“) **provedla posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek.**

**II.**

Komise v souladu s § 39 odst. 4 ZZVZ **provedla posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení až po hodnocení nabídek.**

Komise v souladu s § 119 odst. 1 ZZVZ provedla hodnocení nabídek podle pravidel pro hodnocení nabídek uvedených v čl. VI. zadávací dokumentace. Pravidla pro hodnocení nabídek stanovila, že doručené nabídky budou hodnoceny v souladu s § 114 odst. 2 ZZVZ podle ekonomické výhodnosti na základě **nejnižší nabídkové ceny.** Komise na základě výše uvedeného stanovila pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny:

| Pořadí nabídek | Účastník – seznam hodnocených nabídek                 | Nabídková cena v Kč bez DPH | Pořadové číslo nabídky |
|----------------|-------------------------------------------------------|-----------------------------|------------------------|
| 1.             | Společnost Stavitelství Řehoř + T4 Building + AQUABOX | 84.490.115,21               | 1                      |
| 2.             | VPK Suchý, s.r.o.                                     | 85.480.465,03               | 2                      |

Na základě výše uvedeného výsledku hodnocení nabídek doporučila komise zadavateli přidělit veřejnou

zakázku účastníkovi „Společnost Stavitelství Řehoř + T4 Building + AQUABOX“, jehož nabídková cena v Kč bez DPH činí **84.490.115,21 Kč** a jehož nabídka byla vyhodnocena jako **ekonomicky nejvýhodnější**.

Zadavatel se se závěry hodnotící komise ztotožnil a v souladu s ustanovením § 122 odst. 1 ZZVZ rozhodl, jak je výše uvedeno.

**VIII. OZNAČENÍ PODDODAVATELŮ VYBRANÉHO DODAVATELE, POKUD JSOU ZADAVATELI ZNÁMI**

| Poddodavatel |                                                                      |                                                                                                   |
|--------------|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| P. č.        | Název, sídlo, IČ                                                     | Věcná specifikace části veřejné zakázky realizované poddodavatelem (druh prací, objem prací v Kč) |
| 1.           | ZEPRIS s.r.o., Praha 4, mezi Vodami 639/27, PSČ 143 20, IČ: 25117947 | Odborné vedení stavby po celou dobu výstavby<br>100 000,- Kč                                      |

**IX. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ S UVEŘEJNĚNÍM NEBO ŘÍZENÍ SE SOUTĚŽNÍM DIALOGEM**

Není relevantní pro tuto veřejnou zakázku.

**X. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ**

Není relevantní pro tuto veřejnou zakázku.

**XI. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ ZJEDNODUŠENÉHO REŽIMU**

Není relevantní pro tuto veřejnou zakázku.

**XII. ODŮVODNĚNÍ ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ**

Není relevantní pro tuto veřejnou zakázku.

**XIII. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JINÝCH KOMUNIKAČNÍCH PROSTŘEDKŮ PŘI PODÁNÍ NABÍDKY NAMÍSTO ELEKTRONICKÝCH PROSTŘEDKŮ, BYLY-LI JINÉ PROSTŘEDKY POUŽITY**

Zadavatel v čl. XIV. zadávací dokumentaci požadoval, aby účastníci předložili své nabídky písemně v listinné podobě, neboť umožnění elektronického podání nabídek, by dle jeho názoru mohlo negativně ovlivnit okruh potenciálních účastníků zadávacího řízení, neboť se jedná o technicky obtížnější způsob podání nabídky.

**XIV. SOUPIS OSOB, U KTERÝCH BYL ZJIŠTĚN STŘET ZÁJMŮ, A NÁSLEDNĚ PŘIJATÝCH OPATŘENÍ, BYL-LI STŘET ZÁJMŮ ZJIŠTĚN**

Střet zájmů nebyl zjištěn u žádné osoby, která se na realizaci zadávacího řízení podílela.

**XV. POKUD ZADAVATEL NADLIMITNÍ VEŘEJNOU ZAKÁZKU NEROZDĚLÍ NA ČÁSTI, UVEDE ZADAVATEL ODŮVODNĚNÍ TOHOTO POSTUPU**

Není relevantní pro tuto veřejnou zakázku.

**XVI. ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ POŽADAVKU NA PROKÁZÁNÍ OBRATU V PŘÍPADĚ POSTUPU PODLE § 78 ODS. 3, POKUD JE NEUVEDL V ZADÁVACÍ DOKUMENTACI**

Není relevantní pro tuto veřejnou zakázku.

V Brně dne 17. 12. 2018

**Za zadavatele – Obec Nová Ves:**

*podepsáno uznávaným elektronickým podpisem*

.....

**JUDr. Cyril Varadínek**

poradce pro výběrová řízení

Erste Grantika Advisory, a.s.