



Zadavatel: Město Hora Svaté Kateřiny
IČ: 002 65 934
Adresa žadatele: Dlouhá 261, 435 46 Hora Svaté Kateřiny
Zastoupen: Hanou Řebíkovou- starostkou obce
Název veřejné zakázky: „Realizace energetických úspor na budově ZŠ s tělocvičnou v Hoře Svaté Kateřiny II“
Evidenční číslo VZ: 019-2014
Druh veřejné zakázky: Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
Druh zadávacího řízení: Zjednodušené podlimitní řízení použité v souladu s ustanovením §25 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen zákon)
Zakázka bude spolufinancována Evropskou unií v rámci programu „Operační program životní prostředí“

Zadávací dokumentace dle § 44 zákona

Zadávací dokumentace je soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Za správnost a úplnost zadávacích podmínek odpovídá zadavatel.

**„Realizace energetických úspor na budově ZŠ s tělocvičnou v Hoře Svaté Kateřiny II “
Ev. č. zak.: 019-2014**

1 Identifikační údaje zadavatele

a) Zadavatel

Zadavatel ve smyslu zákona:	veřejný zadavatel dle zákona
Právní forma:	801obec
Název zadavatele:	Město Hora Svaté Kateřiny
Sídlo zadavatele:	Dlouhá 261 435 46 Hora Svaté Kateřiny
IČ/DIČ	002 65 934
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Hana Řebíková
Telefon/fax:	(+420) 476 113 157
E-mail:	starosta@horasvatekateriny.cz
Kontaktní osoba ve věcech technických:	Lukáš Pakosta
Telefon/fax:	(+420) 605 801 776
E-mail:	mistostarosta@horasvatekateriny.cz
Profil zadavatele:	http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/9cc06dfc-6ae3-4ded-9112-f0e206b2d305

dále jen „zadavatel“



Za zadavatele osoba pověřená administrací zadávacího řízení

Název:	Europrojekty s.r.o.
Sídlo:	Višňová 666/28, 434 01 Most, <u>aktuálně kancelář přestěhována na adresu:</u> <u>Jaroslava Haška 608/2, 434 01 Most</u>
Zastupující:	Ing. Marie Harantová- osoba pověřená výkonem zadavatelských činností
IČ/ DIČ:	286 95 381/ CZ28695381
Telefon/mob:	+420 417 633 288/+420 607 949 872
E-mail:	Europrojekty@europrojekty.cz

2 Podrobná specifikace předmětu plnění (§ 44 odst. 2 zákona)

a) Předmět plnění veřejné zakázky a jeho specifikace

Předmětem této zakázky jsou stavební práce, jejichž cílem je realizace energetických úspor na budově základní školy s tělocvičnou v Hoře Svaté Kateřiny.

Jedná se o stavební úpravy, tj. zateplení fasády a částečně střechy objektu, zateplení části podlah objektu, výměna parapetů, klempířských prvků, větracích mřížek, dřevěných výplní otvorů.

Jedná se o stavební úpravy objektu školy a tělocvičny, objekty jsou rozděleny na:

1a – objekt školy

1b – objekt tělocvičny.

Objekty se nachází v k.ú Hora Svaté Kateřiny, náměstí Pionýrů čp. 1 na pozemku st.č. 134. Uvedený pozemek je veden jako zastavěná plocha a nádvoří. Z důvodu stavby lešení budou dotčeny pozemky p.č. 2718/1 – ostatní plocha, p.č. 245/2 – zahrada, p.č. 2857 – ostatní plocha. Všechny pozemky jsou v majetku Města Hory Svaté Kateřiny.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky (§ 47 zákona)

Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Kódy CPV 45000000-7 Stavební práce

Kódy CPV 45443000-4 Práce na fasádách

Kódy CPV 45454100-5 Rekonstrukce budov

b) Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla zadavatelem stanovena na základě rozpočtu zpracovaného odborně způsobilou osobou a činí

"1a" OBJEKT ŠKOLY celkem včetně DPH 2.367.847,49

"1b" OBJEKT TĚLOCVIČNY celkem včetně DPH 3.569.341,91

Celkem tedy za plnění veřejné zakázky 5.937.189,40 včetně DPH.



c) Délka zadávací lhůty:

Zadávací lhůta, po kterou jsou uchazeči vázáni svou nabídkou je 60 dnů.

Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky. Zadávací lhůta se prodlužuje uchazečům, s nimiž může zadavatel v souladu s tímto zákonem uzavřít smlouvu, až do doby uzavření smlouvy podle § 82 odst. 4 nebo do zrušení zadávacího řízení.

Jsou-li podány námitky, zadávací lhůta neběží. Běh zadávací lhůty pokračuje dnem doručení rozhodnutí zadavatele o námitkách dodavatelů. Zadávací lhůta neběží rovněž po dobu, ve které zadavatel nesmí uzavřít podle tohoto zákona smlouvu.

Je-li podán návrh na přezkoumání úkonu zadavatele Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže (dále jen „Úřad“), zadávací lhůta neběží. Běh zadávací lhůty pokračuje dnem následujícím po nabytí právní moci rozhodnutí Úřadu o takovém návrhu. To platí obdobně i pro případ, je-li správní řízení o přezkoumání úkonů zadavatele zahájeno Úřadem z moci úřední; v takovém případě neběží lhůta ode dne zahájení správního řízení. Zadávací lhůta neběží rovněž po dobu, ve které má zadavatel podle rozhodnutí Úřadu učinit nápravné opatření podle § 118 zákona odst. 1; o této skutečnosti je zadavatel povinen informovat dotčené uchazeče a zájemce.

3 Povinná část zadávací dokumentace (§ 44 odst. 3 zákona)

a) Obchodní podmínky, včetně platebních podmínek

Obchodní a platební podmínky pro plnění veřejné zakázky jsou uvedeny v závazném vzoru Smlouvy, která tvoří Přílohu této zadávací dokumentace.

Platební podmínky

- Zadavatel nebude uchazeči poskytovat zálohy.
- Platby budou probíhat na základě uchazečem vyhotovených daňových dokladů (faktur) se správně vyplněnými údaji vč. finanční částky, a to za uskutečněná, prokázaná a zadavatelem odsouhlasená plnění. Faktura bude předána zadavateli ve dvojím vyhotovení.
- Podmínkou pro vystavení faktury je provedené plnění bez závad.
- Pokud budou nedostatky a vady díla zjištěny, faktury budou vystaveny až po jejich odstranění a protokolárním potvrzení formou zápisu.

Fakturační podmínky

Faktura bude předána zadavateli, který ji zkontroluje tak, aby mohlo dojít k řádnému převzetí faktury a následné úhradě. Faktura bude vystavena společně s kompletním předávacím protokolem o poskytnutých dodávkách – tzv. dodacím listem. Zadavatel poté její správnost překontroluje, a pokud neshledá závady, potvrdí její správnost a úplnost. **Splatnost faktur se stanovuje na 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu – faktury zadavateli.**

Podmínky změny nabídkové ceny

Změna nabídkové ceny je možná pouze v případě, že v průběhu realizace předmětu plnění veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

Návrh smlouvy

Zadavatel přikládá v Příloze č. 3 této zadávací dokumentace **závazný vzor Smlouvy o dílo**, který obsahuje závaznou úpravu smluvních a obchodních podmínek - podmínek realizace předmětu veřejné zakázky. Dodavatel předloží v rámci své nabídky jako návrh smlouvy tento text Smlouvy doplněný



v barevně vyznačených částech o identifikační údaje a údaje o kontaktních osobách dodavatele a výši nabídkové ceny.

Případnou úpravu jiných než shora uvedených částí textu závazného vzoru Smlouvy považuje zadavatel za nedodržení podmínek stanovených touto zadávací dokumentací.

V souladu s ust. § 46d odst. 2 zadavatel stanovuje, že technický dozor u stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.

b) Technické podmínky (§ 45 zákona)

Zadavatel neurčuje žádné jiné technické podmínky, kromě technických parametrů, jež jsou uvedeny v předmětu veřejné zakázky, neboť určení dalších technických podmínek není vzhledem k předmětu zakázky odůvodněné.

c) Požadavky na opatření k ochraně utajovaných informací (§ 46b zákona)

Předmět veřejné zakázky neobsahuje utajované informace. Vzhledem k předmětu zakázky nejsou požadavky na opatření utajovaných informací relevantní.

d) Požadavky na zabezpečení dodávek (§ 46c zákona)

Vzhledem k předmětu zakázky nejsou požadavky na zabezpečení dodávek odůvodněné.

e) Požadavky na varianty nabídek podle (§ 70 zákona)

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

f) Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

Celková nabídková cena pro rozsah předmětu plnění veřejné zakázky bude stanovena jako nejvýše přípustná a uvedena v české měně (v korunách českých) v členění na:

**celkovou nabídkovou cenu bez DPH,
sazbu (v %) a výši DPH a
celkovou cenu prací včetně DPH.**

Za správnost stanovené sazby DPH nese odpovědnost dodavatel.

Cena musí obsahovat veškeré náklady uchazeče nutné k řádné realizaci zakázky v místě plnění.

Nabídkovou cenu uchazeč uvede do formuláře s názvem Nabídková cena uchazeče, což je příloha č. 4 Zadávací dokumentace (je přiložena na datovém nosiči CD).



g) Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

Zadavatel doporučuje následující strukturu:

- * **titulní list nabídky uchazeče**
- * **obsah nabídky** včetně číslování všech stránek vzestupnou číselnou řadou **se členěním nabídky za pomoci například barevných rozlišovacích listů** dle následujícího členění pro lepší přehlednost nabídky /A), B), C) .../

A) Úvodní list uchazeče s představením max. 2 str. A4

B) Vyplněná příloha č. 1 ZD formulář „Krycí list nabídky“ obsahující identifikační údaje dodavatele, opatřený razítkem a podpisem oprávněné osoby (osob) dodavatele v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpise z Obchodního rejstříku nebo zástupcem zmocněným k tomuto úkonu podle právních předpisů (plná moc pak musí být součástí nabídky, uložená za krycím listem nabídky),

C) Doklady prokazující splnění kvalifikace uchazeče- Vyplněná a podepsaná **příloha č. 2 ZD vzory čestného prohlášení**

D) Vyplněná příloha č. 3 ZD závazný vzor „Návrh smlouvy o dílo“ podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem nebo za uchazeče opatřený otiskem razítka

E) „Vyplněný výkaz výměr - Nabídkový list uchazeče“ (součástí přílohy č. 5 Projektová dokumentace) nabídkový list od uchazeče bude obsahovat popis přesných nabízených technických parametrů dodávek, nabídkovou cenu v požadovaném členění, jakákoli změna provedená uchazečem v jednotlivých položkách (názvy, počty apod.) by vedla k porušení zadávacích podmínek. Nabídkový list bude rovněž podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem nebo za uchazeče a opatřený otiskem razítka.

F) Vyplněná příloha č. 4 formulář „Nabídková cena“

G) Povinná součást nabídky dle § 68 zákona odst. 3) zákona příloha č. 6 ZD

- a) seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele,
- b) má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,
- c) prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

H) Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky dle bodu 3 písm. j) této zadávací dokumentace

- **Prohlášení o skutečnosti**, že veškeré dodávky a služby související s předmětem veřejné zakázky provádí uchazeč výhradně sám a že nemáme v úmyslu zadat část veřejné zakázky jiné osobě (subdodavateli).

Nebo

V případě plnění/ realizace části zakázky subdodavatelem, bude předloženo:

- Seznam všech subdodavatelů s uvedením identifikačních údajů všech subdodavatelů včetně uvedení rozsahu a popisu prací, které budou provádět.
- Dále každý uvedený subdodavatel z tohoto seznamu musí prokázat základní kvalifikační předpoklady dle § 53 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění, předložením čestného prohlášení podepsaného subdodavatelem.
- A dále bude doloženo minimálně prohlášení každého subdodavatele o budoucí spolupráci v uvedeném plnění, nebo smlouva o budoucí spolupráci popř. jiný relevantní doklad, kterým bude prokázáno zajištění spolupráce.

V případě prokazování kvalifikace subdodavatelem, bude předloženo:



- Smlouva mezi dodavatelem a subdodavatelem o poskytnutí plnění nejméně v rozsahu prokazované kvalifikace
- Příslušné doklady, kterými subdodavatel prokazuje danou určitou část kvalifikace (technické či profesní předpoklady)
- Prohlášení o budoucí spolupráci při této zakázce (pokud není součástí smlouvy)
- Prokázání základních kvalifikačních předpokladů subdodavatele, předložením čestného prohlášení dle § 53 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění

I) Prohlášení o pravdivosti údajů v nabídce a prohlášení o počtu listů v nabídce

Zabezpečení nabídky uchazeče a způsob označení jednotlivých listů

Zadavatel vyžaduje, aby nabídka předložená uchazečem byla zabezpečena proti nežádoucí manipulaci s jejím obsahem. Způsob tohoto zabezpečení může být proveden například provázáním celého obsahu nabídky, přičemž samotná vazba bude opatřena bezpečnou formou „zapečetění“ nebo přelepu opatřeného podpisem a popř. razítkem, tak, aby bez násilného porušení provázání nebylo možno žádný list volně vyjmout. Pro právní jistotu obou stran zadavatel dále doporučuje, aby bylo provedeno očíslování všech listů nabídky pořadovými čísly vzestupnou, nepřerušenou číselnou řadou.

Nabídka, která nebude splňovat požadavek zabezpečení proti nežádoucí manipulaci s jejím obsahem, tzn., nebude pevně svázána a opatřena adekvátní známkou ochrany vazby nebude zařazena do hodnocení pro svou nezpůsobilost, a bude vyřazena z důvodu nesplnění podmínek stanovených zadavatelem.

h) Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je nejnížší nabídková cena s daní z přidané hodnoty, neboť zadavatel není plátcem DPH.

Nabídková cena, je celková cena v Kč nabídnutá uchazečem za plnění celého předmětu této veřejné zakázky s DPH s tím, že hodnotící komise stanoví pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny, kdy nabídka s nejnížší nabídkovou cenou bude první v pořadí úspěšnosti nabídek. Před stanovením pořadí úspěšnosti nabídek hodnotící komise posoudí nabídkové ceny podle § 77 zákona.

**celkovou nabídkovou cenu bez DPH,
sazbu (v %) a výši DPH a
celkovou cenu prací včetně DPH.**

i) Podmínky a lhůta pro podání nabídek

- 1) Každý uchazeč může podat pouze jednu obálku obsahující nabídku, a to v listinné podobě, v českém jazyce. Pokud uchazeč požádá před ukončením lhůty pro podání nabídek o její výměnu, platí jeho nabídka předložená jako poslední v pořadí.
- 2) Uchazeč, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný uchazeč v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.
- 3) V případě podání společné nabídky budou uvedeny identifikační údaje všech uchazečů.

Lhůta pro podání nabídek:

Nabídky se podávají ve lhůtě pro podání nabídek, v **1 originále a 1 kopii** v uzavřené obálce, která musí být opatřena **názvem** veřejné zakázky a textem „**NEOTVÍRAT – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA**“ a **evidenčním číslem zakázky** a opatřena na uzavření razítky uchazečů.

Na obálce musí být uvedena adresa uchazeče, na níž je možné zaslat vyznění dle § 71 odst. 6 zákona, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

VZOR PRO NADPIS OBÁLKY UCHAZEČEM:



Název uchazeče:
Sídlo:
IČ:
DIČ:
e-mail:

„Realizace energetických úspor na budově ZŠ s tělocvičnou v Hoře Svaté Kateřiny II“

„NEOTEVÍRAT – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA - ev. č. ZAKÁZKY 019-2014“

**Europrojekty s.r.o.
Jaroslava Haška 608/2
434 01 Most**

Lhůta pro podání nabídek končí dnem 3.11. 2014 do 13:00 hodin.

Nabídky podávejte osobně nebo poštou na adresu:

Europrojekty s.r.o. Jaroslava Haška 608/2, 434 01 Most.

a to v pracovních dnech od 08:30 hodin do 15:00 hodin po celou lhůtu pro podání nabídek, vyjma posledního dne, kdy končí lhůta pro podání nabídek již v 13:00 hodin.

Každý uchazeč, který ve stanovené lhůtě pro podání nabídek předloží nabídku osobně, obdrží potvrzení o převzetí nabídky. Potvrzení bude obsahovat údaje o zadavateli a uchazeči, pořadové číslo nabídky a údaje o datu a času doručení nabídky (§ 69 odst. 6 zákona).

Doručené nabídky zaznamená zadavatel do seznamu nabídek podle pořadového čísla nabídky, data a času doručení.

Při odesílání nabídky prostřednictvím doporučené pošty vždy dbejte na to, aby nabídka nebyla odesílána den před dnem, kdy končí lhůta pro podání nabídek, a to z důvodu možného doručování zásilek v pozdních odpoledních hodinách.

Otevírání obálek proběhne dne 3.11.2014 od 15:00 hodin v zasedací místnosti na adrese sídla zadavatele tedy: Město Hora Svaté Kateřiny, Dlouhá 261, 435 46 Hora Svaté Kateřiny, okres Most.

j) Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky

Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky jsou takové požadavky, které zadavatel stanoví jako další závazné a jinde neuvedené podmínky na plnění veřejné zakázky.

Rozsah jiných požadavků

V souladu s ust. § 44 odst. 6 zákona o veřejných zakázkách zadavatel požaduje, aby uchazeč v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům a aby současně uvedl identifikační údaje a kontaktní údaje každého subdodavatele. **Uchazeč tuto podmínku zadavatele splní formou Prohlášení**, v němž popíše subdodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část veřejné zakázky budou konkrétní subdodavatelé realizovat (s uvedením druhu činností a procentuálního finančního podílu na předmětu veřejné zakázky) a jaký to je procentuálně vyčíslený podíl na celé zakázce.

Uchazeč dále doloží v nabídce závazné písemné Prohlášení každého subdodavatele o budoucí spolupráci, podepsané osobami oprávněnými jednat jménem či za subdodavatele. V požadovaném Prohlášení, zpracovaném samostatně podle jednotlivých subdodavatelů, se každý takový subdodavatel zaváže, že v případě zadání veřejné zakázky uchazeči bude akceptovat závazek podílet se na plnění této veřejné zakázky ve stanoveném rozsahu a zároveň musí každý uchazeč prokázat základní a profesní kvalifikační předpoklady.

V případě, že uchazeč nemá v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiné osobě (subdodavateli), doloží ve své nabídce písemné Prohlášení s uvedením této skutečnosti.



Poskytování zadávací dokumentace (§ 48 zákona)

Zadavatelem pověřená osoba

Název	Europrojekty s.r.o.
Sídlo	Višňová 666/28, 434 01 Most, budova <u>aktuálně kancelář přestěhována na adresu:</u> Jaroslava Haška 608/2, 434 01 Most
Kontaktní osoba pro získání dalších informací a pro podání nabídek:	Ing. Marie Harantová- osoba pověřená výkonem zadavatelských činností
IČ/ DIČ:	286 95 381/ CZ28695381
Telefon/mob:	+420 417 633 288/+420 607 949 872
E-mail:	Europrojekty@europrojekty.cz

Poskytne zadávací dokumentaci každému zájemci, přičemž kompletní zadávací dokumentace je též uveřejněna na Profilu zadavatele ode dne uveřejnění výzvy k podání nabídek.

Dodatečné informace k zadávacím podmínkám, prohlídka místa plnění (§ 49 zákona)

Písemná žádost o dodatečné informace k zadávacím podmínkám musí být zadavateli doručena **nejpozději 5 pracovních dnů** před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Písemnou žádost uchazeči adresují zadavatelem pověřené osobě Europrojekty s.r.o. na adresu Jaroslava Haška 608/2, 434 01 Most, nebo mohou využít elektronického způsobu prostřednictvím písemné žádosti zaslané na email Europrojekty@europrojekty.cz.

Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám, případně související dokumenty nejpozději do 3 pracovních dnů po doručení žádosti podle zákona.

Současně zadavatel odešle tyto informace, včetně přesného znění požadavku všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace, nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta.

Zadavatel vždy uveřejní dodatečné informace včetně přesného znění žádosti na Profilu zadavatele, tedy stejným způsobem, jakým uveřejnil textovou část zadávací dokumentace.

Zadavatel dále stanoví, že pro právní čistotu zadávacího procesu musí být veškerá komunikace se zadavatelem vedena pouze písemnou formou. Jakýkoliv další způsob, např. osobní jednání apod., je vyloučen, vyjma jednání ve věci osobní prohlídky místa plnění v souladu se zákonem.

Vzhledem k charakteru zakázky je prohlídka místa plnění pro uchazeče povinná pro možnost podání nabídky.

Prohlídka místa plnění je možná po celou dobu lhůty pro podání nabídek. Zájemci si termín prohlídky domluví telefonicky či e-mailovou korespondencí se zástupcem zadavatele, který je tímto úkonem pověřen.

Kontaktní osoba: Lukáš Pakosta- místostarosta města Hora Svaté Kateřiny

Telefon: (+420) 605 801 776 , (+420) 476 113 157

E-mail: mistostarosta@horasvatekateriny.cz



4 Požadavky zadavatele na kvalifikaci

a) Rozsah kvalifikace (§ 50 zákona)

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel který:

- a) splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 zákona
- b) splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona
- c) předložení čestného prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti uchazeče splnit veřejnou zakázku; a
- d) splnění technických kvalifikačních předpokladů podle § 56 zákona

Originály, nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace uvedené níže v této zadávací dokumentaci, **bude povinen zadavatel předložit pouze uchazeč, se kterým má být uzavřena Smlouva** podle § 82 zákona, a to před jejím uzavřením.

Nesplnění povinnosti k předložení dokladů k prokázání kvalifikačních předpokladů bude v souladu s ustanovením § 62 odst. 3 zákona považováno za neposkytnutí součinnosti k uzavření Smlouvy ve smyslu ustanovení § 82 odst. 4 zákona.

Doklady předkládané před uzavřením Smlouvy na plnění veřejné zakázky musí v souladu s ustanovením § 52 odst. 1 zákona prokazovat splnění kvalifikačních předpokladů uchazečem ve lhůtě pro podání nabídek.

b) Prokazování splnění kvalifikace (§ 51 zákona)

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavatel předložit doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) subdodavatelem a smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d). Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) zákona (tj. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán).

c) Základní kvalifikační předpoklady (§ 53 zákona)

Zadavatel stanovuje, že uchazeči jsou povinni prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů v rozsahu a způsobem dle zákona viz ust. § 53 v plném znění.

Způsob prokázání základních kvalifikačních předpokladů

Uchazeč prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů předložením čestného prohlášení dle závazného vzoru, který je přílohou této zadávací dokumentace.

Základní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel:

a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání



takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

c) který v posledních třech letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu

d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních třech letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující 41) nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,

e) který není v likvidaci,

f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,

g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,

h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,

i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán, či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů;

j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek

k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.

Uchazeč, se kterým bude uzavřena Smlouva na plnění veřejné zakázky, bude povinen k prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů předložit:

Splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 písm. a) až k) zákona prokáže dodavatel předložením

- **čestného prohlášení v souladu s § 62 odst. 3 zákona, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel základní kvalifikační předpoklady splňuje.**



V souladu s § 62 odst. 3 zákona vybraný dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 82 zákona, bude povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály či úředně ověřené kopie:

- výpisů z evidence Rejstříku trestů statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů vč. výpisu z evidence Rejstříku trestů právnických osob,
- potvrzení příslušného finančního úřadu o absenci daňových nedoplatků, a to jak v ČR, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele, a
- potvrzení příslušného orgánu či instituce o absenci nedoplatků na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v ČR, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele.

d) Profesní kvalifikační předpoklady (§ 54 zákona)

Zadavatel stanovuje, že uchazeči jsou povinni prokázat splnění profesních kvalifikačních předpokladů v rozsahu a způsobem dle zákona viz ust. § 54 v rozsahu písm. a) a b) a d).

Způsob prokázání profesních kvalifikačních kritérií

Uchazeč prokazuje splnění profesních kvalifikačních předpokladů předložením čestného prohlášení dle závazného vzoru, který je přílohou této zadávací dokumentace.

Profesní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel:

Který oprávněným a platným výpisem doloží skutečnost, že je oprávněn „Provádět stavby, jejich změny a odstraňování“.

Uchazeč, se kterým mám být uzavřena Smlouva na plnění veřejné zakázky, bude povinen k prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů předložit:

- dle ustanovení § 54 písm. a) zákona – výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm uchazeč zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence pokud je v ní zapsán;
- dle ustanovení § 54 písm. b) zákona – doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.
- dle ustanovení § 54 písm. d) zákona – doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje (úředně ověřená kopie dokladu).

e) Ekonomické a finanční předpoklady

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který dle §50 odst. 1 písm. c) předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku.

Způsob prokázání

Uchazeč prokazuje splnění ekonomických a finančních předpokladů předložením čestného prohlášení dle závazného vzoru, který je přílohou této zadávací dokumentace.



f) Technické kvalifikační předpoklady (§ 56 zákona)

Zadavatel stanovuje, že uchazeči jsou povinni prokázat splnění technických kvalifikačních předpokladů v rozsahu a způsobem dle zákona viz ust. § 56 v rozsahu odst. 3 písm. a), b), c).

Způsob prokázání technických kvalifikačních kritérií

Uchazeč prokazuje splnění technických kvalifikačních předpokladů předložením čestného prohlášení dle závazného vzoru, který je přílohou této zadávací dokumentace.

**Splnění technických kvalifikačních předpokladů prokáže uchazeč, který předloží:
dle § 56 odst. 3 písm. a)**

- seznam stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let s uvedením jejich rozsahu a doby poskytnutí; přílohou tohoto seznamu musí být osvědčení* objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací. Tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

***Poznámka**

1. osvědčení vydané veřejným zadavatelem, pokud byly služby poskytovány veřejnému zadavateli, nebo
2. osvědčení vydané jinou osobou, pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli, nebo
3. smlouva s jinou osobou a doklad o uskutečnění plnění dodavatele, není-li současně možné osvědčení podle bodu 2 od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně.

Zadavatel vymezuje minimální úroveň pro splnění technického kvalifikačního předpokladu takto:

Uchazeč je povinen prokázat provedení nejméně 3 významných zakázek (tedy předloží nejméně 3 osvědčení) srovnatelného charakteru (např. zateplování, výměn výplní, rekonstrukce pláště budov, rekonstrukce střech) jako je předmět této veřejné zakázky v minimální hodnotě 2.800.000,-Kč bez DPH.

dle § 56 odst. 3 písm. b)

Uchazeč prokáže relevantním dokladem, že realizace veřejné zakázky bude zajištěna minimálně 1 osobou – technikem, který se bude podílet na plnění veřejné zakázky, bez ohledu na to, zda půjde o zaměstnance uchazeče nebo osoby v jiném vztahu k uchazeči.

Tuto skutečnost uchazeč doloží předložením čestného prohlášení, ve kterém uvede jméno a příjmení dané osoby, datum narození a text prohlášení, že tato osoba se v plném rozsahu bude podílet na plnění veřejné zakázky, přičemž k tomuto prohlášení doloží i doklad o odborné kvalifikaci této osoby viz následující požadavek – ve smyslu platné autorizace pro provádění odborné činnosti. Např. autorizovaný technik, či autorizovaný inženýr pro pozemní stavby.

Tato osoba musí též splňovat základní kvalifikační předpoklad dle zákona § 53 odst. 1 písm. i), přičemž splnění tohoto předpokladu osoba prokáže čestným prohlášením

Dle § 56 odst. 3 písm. c)

Uchazeč v nabídce předloží osvědčení vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace příslušných stavebních prací.



Uchazeč, se kterým mám být uzavřena Smlouva na plnění veřejné zakázky, bude povinen k prokázání splnění kvalifikačních předpokladů předložit:

- **originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace, a to v souladu s § 62 odst. 3 zákona.**
- **Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů v souladu s ustanovením § 57 odst. 2 zákona**

Pravost a stáří dokladů § 57 zákona

Všechny doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být starší 90 dnů ke dni podání nabídky.

Změny v kvalifikaci § 58 zákona

Dojde-li do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky k jakékoliv změně v kvalifikaci dodavatele, která by jinak znamenala nesplnění kvalifikace podle § 60 zákona, je dodavatel povinen v souladu s § 58 odst. 1 zákona nejpozději do 7 dnů tuto skutečnost zadavateli písemně oznámit a současně předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu

Tato povinnost se vztahuje obdobně na dodavatele, se kterým je v souladu s rozhodnutím veřejného zadavatele podle § 81 zákona možné uzavřít smlouvu, a to až do doby uzavření smlouvy. V takovém případě musí dodavatel, s nímž veřejný zadavatel uzavírá smlouvu, předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu nejpozději při uzavření smlouvy.

Nesplnění kvalifikace § 60

Dodavatel, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu nebo nedodrží povinnosti stanovené v zákoně, bude vyloučen z účasti v zadávacím řízení, a pro tyto případy si veřejný zadavatel vyhrazuje právo uveřejnit rozhodnutí o vyloučení uchazeče oznámit jeho uveřejněním na profilu zadavatele. V takovém případě se rozhodnutí o vyloučení považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

Kvalifikace u podlimitní veřejné zakázky § 62 zákona - Způsob prokázání

Ve zjednodušeném podlimitním řízení se splnění kvalifikačních předpokladů prokazuje předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje. Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 82 zákona, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Předložením nabídky bere uchazeč na vědomí tuto skutečnost.

Uchazeč, se kterým mám být uzavřena Smlouva na plnění veřejné zakázky, bude povinen k prokázání splnění kvalifikačních předpokladů předložit:

- **originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace, a to v souladu s § 62 odst. 3 zákona.**
- **Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů v souladu s ustanovením § 57 odst. 2 zákona**

Nesplnění výše uvedené povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ustanovení § 82 odst. 4 zákona.



Další požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Čestné prohlášení uchazeče

V případech, kdy zadavatel v rámci prokázání kvalifikace požaduje předložení čestného prohlášení dodavatele, musí takové čestné prohlášení obsahovat zadavatelem požadované údaje a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem, či za dodavatele. Pokud za dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce předložena plná moc v originále, nebo v úředně ověřené kopii.

Lhůta pro prokázání kvalifikace

V řízení je dodavatel povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek.

5 Další informace pro uchazeče a požadavky zadavatele

a) Otevírání obálek s nabídkami a hodnocení nabídek

Místo a doba otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek proběhne dne 3. 11. 2014 od 15:00 hodin v zasedací místnosti na adrese sídla zadavatele tedy: Město Hora Svaté Kateřiny, Dlouhá 261, 435 46 Hora Svaté Kateřiny, okres Most

Osoby, které jsou oprávněny být přítomné při otevírání obálek s nabídkami

(§ 71 odst. 7 zákona)

- zástupci zadavatele, členové komise pro otevírání obálek s nabídkami (nebo jejich zástupci), jmenované zadavatelem, splňují-li podmínku nepodjatosti dle § 74 odst. 7 zákona, za každého dodavatele, který doručil nabídku ve lhůtě pro podání nabídek, jeden zástupce; zástupce dodavatele je povinen prokázat svoji totožnost, příp. předložit oprávnění jednat jménem dodavatele.

Postup komise při otevírání obálek

Komise pro otevírání obálek s nabídkami bude plnit dle § 71 odst. 3 zákona funkci hodnotící komise. Komise otevírá obálky podle pořadového čísla doručení. **Komise kontroluje** v souladu s ust. §71 odst. 9, zda:

- a) je nabídka zpracována v českém jazyce,
- b) je návrh smlouvy podepsaný oprávněnou osobou.

Uchazečům přítomným u otevírání obálek **komise sděluje**:

- a) identifikační údaje uchazeče,
- b) informaci, zda je nabídka zpracována v českém jazyce, a zda je návrh smlouvy podepsán oprávněnou osobou,
- c) informaci o nabídkové ceně a informace o údajích z nabídek odpovídající číselně vyjádřitelným dílčím hodnotícím kritériím.

Další obsah nabídky nebude uchazečům sdělen.

Pokud nabídka nebude splňovat požadavky zadavatele stanovené zadávací dokumentací, či bude v rozporu se zákonem, komise nabídku vyřadí a následně bude uchazeč vyloučen z další účasti v zadávacím řízení.



- Zadavatel si tímto vyhrazuje možnost uveřejnit oznámení o výběru nejvhodnější nabídky na Profilu zadavatele, přičemž v takovém případě se oznámení o výběru nejvhodnější nabídky považuje za doručené všem dotčeným zájemcům a všem dotčeným uchazečům okamžikem uveřejnění na Profilu zadavatele.
- Zadavatel si tímto vyhrazuje možnost oznámit rozhodnutí o vyloučení uchazeče, včetně důvodů vyloučení formou jeho uveřejnění na Profilu zadavatele, přičemž se v takovém případě rozhodnutí o vyloučení uchazeče považuje za doručené okamžikem uveřejnění na Profilu zadavatele.

b) Změna podmínek zadávací dokumentace

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených zadávací dokumentací, a to buď na základě žádostí uchazečů o vyjasnění zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu. Změnu obsahu zadávací dokumentace zadavatel oznámí osloveným uchazečům a formou dodatečné informace zveřejní na profilu zadavatele.

c) Zrušení zadávacího řízení

V případě zrušení zadávacího řízení zadavatel postupuje v souladu s ust. § 84 zákona. Zadavatel si dále vyhrazuje právo zadávací řízení zrušit v případě, že na akci nebude přiznána či poskytnuta podpora v rámci Operačního programu životní prostředí. Tento požadavek vyhrazení si práva zrušení zadávacího řízení vyplývá ze Závazných pokynů poskytovatele dotace.

d) Ověření údajů uvedených v nabídkách

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit a prověřit údaje uvedené jednotlivými dodavateli v nabídkách. Zadavatel vyloučí dodavatele ze zadávacího řízení v případě, že dodavatel uvede ve své nabídce nepravdivé údaje.

e) Doba a místo plnění předmětu veřejné zakázky

Zadavatel pro plnění veřejné zakázky stanoví následující podmínky vztahující se ke lhůtě plnění:

Předpokládaný termín zahájení realizace:

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn zadáním zakázky. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín plnění veřejné zakázky s ohledem na případné prodloužení zadávacího řízení. Termín zahájení prací musí být do 7 dnů od podpisu smlouvy.

- předpokládané datum podpisu smlouvy je do 17. listopadu 2014

Předpokládaný termín dokončení realizace: maximální doba realizace je možná do 31. 8. 2015

Termíny musí být prováděny v souladu s projektovou dokumentací, přičemž zadavatel si vyhrazuje právo aktualizovat ty termíny, u kterých je již nyní evidentní prodlení a to v návaznosti na aktuální vývoj realizace projektu a plnění veřejné zakázky. Aktualizace termínů uvedených v projektové dokumentaci bude provedena odborně způsobilou osobou bezprostředně po zadání veřejné zakázky.

Vzhledem k předpokládaným změnám časového harmonogramu realizace plnění veřejné zakázky vzniklým v důsledku klimatických podmínek, které v horské oblasti zpravidla nastupují rychleji, než v jiných částech republiky, je možné očekávat přerušení prací právě v návaznosti na povětrnostní a klimatické podmínky.



Místo plnění předmětu zakázky:

Pozemky určené pro výstavbu /rekonstrukci budovy :

Parc. č. č.p. vlastnické právo
134..... 1..... město Hora Svaté Kateřiny, okres Mosr.

Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí zákonem.

V případě kdy zadávací podmínky zejména technické podmínky obsahují požadavky či odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku, zadavatel v takových případech vždy výslovně umožňuje pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

Nedílnou součástí této zadávací dokumentace je CD nosič obsahující kompletní zadávací dokumentaci v elektronické verzi.

Viz. Printscreen obsahující soupis souborů a dokumentů

příloha č. 5 Projektová dokumentace 019-2014	16.10.2014 16:20	Složka souborů	
Příloha č. 1 ZD Krycí list nabídky 019-2014	16.10.2014 15:59	Dokument aplikac...	988 kB
Příloha č. 2 ZD čestné prohlášení o splnění kvalifikace 019-2014	16.10.2014 16:11	Dokument aplikac...	993 kB
Příloha č. 3 ZD závazný vzor smlouvy o dílo 016-2014 Smluvní a obchodní podmínky	21.8.2014 13:37	Dokument aplikac...	88 kB
Příloha č. 3 ZD závazný vzor smlouvy o dílo 019-2014 Smluvní a obchodní podmínky	16.10.2014 16:40	Dokument aplikac...	86 kB
Příloha č. 4 ZD formulář nabízené ceny 019-2014	16.10.2014 16:09	Dokument aplikac...	996 kB
Příloha č. 6 ZD povinná součást nabídky 019-2014	16.10.2014 16:10	Dokument aplikac...	995 kB

V Mostě dne 16. 10. 2014

Europrojekty s.r.o.
IČ: 286 95 381
Višňová 666, 434 01 Most
417 633 288 + 607 949 872
europrojekty@europrojekty.cz
www.europrojekty.cz

.....
Za zadavatele osoba pověřená
Ing. Marie Harantová
Europrojekty s.r.o.