**Kupní smlouva**

(dále jen „Smlouva“) uzavřená dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

# Smluvní strany

**Město Velké Meziříčí**

Sídlo: Radnická 29/1, Velké Meziříčí 594 13

Zastoupena: Ing. arch. Alexandros Kaminaras, starosta

IČO: 00295671

DIČ: CZ 00295671

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu 1427-751/0100

Osoba oprávněná jednat

ve věcech technických: (bude doplněno zadavatelem při podpisu smlouvy)

(dále jen „Kupující“)

Sídlo:

Statutární zástupce:

e-mail:

telefon:

Zápis v OR:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení, č. ú.:

(dále jen „Prodávající“)

# Preambule

### Prodávající je držitelem příslušných živnostenských oprávnění potřebných k dodání předmětu plnění a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas dodal předmět plnění dle Smlouvy a je tak způsobilý splnit svou nabídku podanou v zadávacím řízení na veřejnou zakázku na dodávky dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) s názvem **„****Základní škola Oslavická – Zlepšení kvality a dostupnosti vzdělávání – dodávka vybavení II. - Část 2 – Nábytek“.** Prodávající prohlašuje, že je schopný předmět plnění dle Smlouvy dodat v souladu se Smlouvou za sjednanou cenu a že si je vědom skutečnosti, že Kupující má značný zájem na dodání předmětu plnění, které je předmětem Smlouvy v čase a kvalitě dle Smlouvy.

# Předmět plnění

### Prodávající se Smlouvou zavazuje dodat pro Kupujícího řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí sjednaný předmět plnění dle čl. IV. Smlouvy a umožní mu k němu nabýt vlastnické právo a Kupující se zavazuje dodaný předmět plnění převzít a zaplatit cenu sjednanou v čl. VI.1 této smlouvy.

### Prodávající splní závazek založený Smlouvou tím, že řádně a včas dodá předmět plnění dle Smlouvy, umožní Kupujícímu nabýt k němu vlastnické právo a splní všechny ostatní povinnosti vyplývající ze Smlouvy.

### Kupující splní závazek založený Smlouvou tím, že předmět plnění převezme a řádně a včas zaplatí cenu za předmět plnění.

### Kupující na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 1 a 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

# Specifikace předmětu smlouvy

### Předmětem této Smlouvy je dodávka a instalace nového a nepoužitého **nábytku**.

### Předmět této Smlouvy je podrobně specifikován a splňuje požadavky stanovené v přílohách č. 1 a příloze č. 2 této Smlouvy.

### Předmětem Smlouvy je rovněž doprava na místo plnění, instalace, řádné uvedení do provozu, zaškolení pedagogů a servis po dobu záruční doby.

### Prodávající se zavazuje, že dodá celý předmět plnění, tak jak je specifikován v přílohách této smlouvy.

# Doba plnění a místo dodání

### V.1 Realizace dodávek bude probíhat na základě závazného harmonogramu, který tvoří Přílohu č. 3 této smlouvy.

### Nesplnění jakéhokoliv dílčího termínu ukončení realizace uvedeného v závazném harmonogramu ve vztahu k jakékoliv učebně, kabinetu či jiné místnosti (dále jen „učebna“) je sankcionováno smluvní pokutou.

### V.2. Splněním dodávky se rozumí protokolární předání a převzetí předmětu plnění Kupujícím v místě dodání. O dodání a převzetí předmětu plnění sepíše Prodávající se zástupcem Kupujícího dodací list, v němž potvrdí, že dodaný předmět plnění byl předán bez zjevných vad a v souladu s dohodnutými podmínkami. Od okamžiku podepsání dodacího listu na dílčí předmět plnění začíná plynout záruční doba podle čl. VIII.1 Smlouvy.

### V.3. Místem dodání je budova Základní školy Velké Meziříčí, Oslavická, nacházející se na adrese: Oslavická 1800/20, 594 01 Velké Meziříčí.

# Cena zboží a platební podmínky

### Smluvní strany se dohodly na této výši ceny za předmět plnění:

Cena bez DPH      ,-Kč

DPH ve výši      ,-Kč

Cena včetně DPH ve výši      ,-Kč

(dále též „Cena za předmět plnění“)

### Tato cena vztahující se k předmětu plnění, jeho rozsahu a způsobu dodání, tak, jak je sjednáno v době uzavření Smlouvy, byla sjednána jako cena nejvýše přípustná, která je překročitelná pouze v případě změny právních předpisů ovlivňujících výši DPH u ceny sjednané Smlouvou.

### Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že cena díla bude uhrazena dílčí fakturací, která bude probíhat po ukončení realizace jednotlivých učeben na základě odsouhlasených soupisů provedených prací a dodávek. Prodávající je povinen předkládat Kupujícímu k odsouhlasení soupis provedených prací a dodávek pro každou učebnu, a to nejpozději do 3 pracovních dnů po skončení prací na jednotlivých učebnách. Nedílnou součástí každé dílčí faktury musí být výše uvedený soupis provedených prací a dodávek nebo předávací protokol dle položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy.

### Po dodání kompletního předmětu plnění předá Prodávající Kupujícímu daňový doklad – konečnou fakturu za dodání celého předmětu plnění.

### Daňový doklad - faktura bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb. – o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a zákonem č. 563/1991 Sb. – o účetnictví, v platném znění. Každá faktura musí být označena názvem projektu „**Základní škola Oslavická – Zlepšení kvality a dostupnosti vzdělávání – dodávka vybavení II.**“. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je Kupující oprávněn daňový doklad – fakturu vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti Prodávajícímu. Prodávající je povinen takový daňový doklad – fakturu opravit, event. vystavit nový daňový doklad – fakturu – lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu – faktury Kupujícímu. Přílohou daňového dokladu – faktury musí být kopie dodacího listu potvrzeného zástupcem Kupujícího.

### Prodávající je povinen vystavit a kupujícímu předat veškeré daňové doklady v elektronickém formátu IS DOC/IS DOCx, příp. ve formátu PDF, a to prostřednictvím datové schránky města Velké Meziříčí (gvebwhm) nebo na email: [faktury@velkemezirici.cz](mailto:faktury@velkemezirici.cz). Případné přílohy faktury, které jsou považovány za nezbytnou náležitost faktury, mohou být připojeny v souboru .ZIP nebo .RAR v pořadí – 1. faktura jako hlavní dokument, 2. přílohy k faktuře jako příloha dokumentu.

### Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy prodávající stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 109 odst. 3 zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že kupující uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Kupujícím takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části kupní ceny rovnající se výši DPH fakturované prodávajícím.

### Kupující prohlašuje, že výše uvedený předmět plnění není používán k ekonomické činnosti, a proto nebude na plnění aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona o DPH.

### Není-li dohodnuto jinak, je splatnost daňových dokladů smluvními stranami dohodnuta na 30 (slovy: třicet) kalendářních dní ode dne řádného doručení daňového dokladu – faktury Prodávajícím Kupujícímu. Daňový doklad – faktura se považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li poslední den této lhůty účtovaná částka odepsána z účtu Kupujícího. Zároveň se Prodávající zavazuje, že splatnost faktur mezi Prodávajícím a jeho případným poddodavatelem nebude delší než 30 dnů.

# Součinnost smluvních stran

### Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro dodání předmětu plnění dle podmínek stanovených Smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením Smlouvy.

### Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.

### Prodávající se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle Smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených Smlouvou pro naplnění Smlouvy, k ochraně Kupujícího před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne Kupujícímu veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

### Prodávající se zavazuje koordinovat svůj postup při dodávce předmětu plnění s dodavatelem Nábytku.

### Smlouva je uzavírána v rámci IROP 2021-2027 (dále jen „program“), avšak nejen k naplnění tohoto projektu.

### Prodávající je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2033. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji Prodávající použít.

### Prodávající je povinen minimálně do konce roku 2033 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

### Ve smlouvách uzavíraných s případnými partnery a poddodavateli Prodávající zaváže povinnostmi vyplývajícími z čl. VII.5 a VII.6 Smlouvy i své případné partnery a poddodavatele.

### Prodávající se zavazuje a ručí za to, že při realizaci předmětu plnění nedodá žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Prodávající učiní, v plném rozsahu odpovídá za vzniklou škodu, je povinen na písemné vyzvání Kupujícího provést ihned nápravu a nese veškeré náklady s tím spojené. Stejně tak se Prodávající zavazuje, že k realizaci nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci.

### Prodávající se zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto Smlouvou zajistit dodržování právních předpisů z oblasti práva životního prostředí, jež naplňuje cíle environmentální politiky související se změnou klimatu, využíváním zdrojů a udržitelnou spotřebou a výrobou, především  zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

### Prodávající se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně prodávajícím či jeho poddodavateli.

VII.11. V případě, že Prodávající (či jeho poddodavatel) bude v rámci řízení zahájeného orgánem veřejné moci pravomocně uznán vinným ze spáchání přestupku či jiného závažného protiprávního jednání v oblasti práva životního prostředí, je Prodávající povinen

1. o této skutečnosti nejpozději do 7 pracovních dnů písemně informovat Kupujícího,
2. přijmout nápravná opatření k odstranění trvání protiprávního stavu a tento v přiměřené lhůtě odstranit a/nebo učinit prevenční nápravná opatření za účelem zamezení opakování předmětného protiprávního jednání,
3. písemně informovat Kupujícího o opatřeních dle písm. b), včetně jejich realizace, a to bezodkladně nebo v Kupujícím stanovené lhůtě (bude-li Kupujícím stanovena).

# Záruka za zboží

### Prodávající v souladu s § 2113 a násl. občanského zákoníku poskytuje záruku za jakost předmětu plnění dle čl. II.1. a IV. Smlouvy po dobu **24 měsíců,** pokud není v příloze smlouvy stanovena na určitou součást předmětu plnění záručí doba delší. Záruka počíná běžet ode dne předání a převzetí kompletního předmětu plnění.

### V případě vzniku vad v záruční době zajistí Prodávající neprodlené převzetí zboží v místě dodání k opravě nebo výměně do 5 pracovních dnů od nahlášení vady v pracovních dnech.

### V případě reklamace stejné položky v záruční době po třetí ze strany Kupujícího, bude provedena výměna položky za nový kus.

### Lhůta na odstranění reklamovaných vad je do 30 kalendářních dnů, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

### Za nahlášení vady je považováno zaslání písemného (elektronické prostřednictvím e-mailu) oznámení vady Prodávajícímu na tyto kontakty:

e-mail:

# Úrok z prodlení a smluvní pokuta

### Pro případ porušení níže uvedených smluvních povinností si dohodly strany Smlouvy tyto ve smyslu ustanovení § 2048 a násl. občanského zákoníku níže uvedené smluvní pokuty, jejichž sjednáním není dotčen nárok Kupujícího na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, utvrzené smluvní pokutou. Pohledávka Kupujícího na zaplacení smluvní pokuty může být započítána s pohledávkou Prodávajícího na zaplacení ceny.

### Za nedodržení povinností stanovených čl. V. odst. 1 této smlouvy je Prodávající povinen uhradit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny za dodání předmětu plnění včetně DPH vztahující se k předmětné učebně dle položkového rozpočtu, který je Přílohou č. 1 této Smlouvy, a to za každý i započatý den prodlení.

### Dojde-li ze strany Kupujícího k prodlení při úhradě faktury je Prodávající oprávněn požadovat úhradu úroku z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.

### Pro případ prodlení Prodávajícího se splněním povinnosti převzít zboží k opravě nebo výměně v termínu dle čl. VIII. odst. 2 Smlouvy je Prodávající povinen uhradit smluvní pokutu, kterou strany Smlouvy sjednaly ve výši 0,1 % z Ceny části předmětu plnění, jež měl Prodávající převzít k opravě a to za každý i započatý den prodlení.

### Dojde-li ze strany Prodávajícího k porušení ustanovení VIII.4 této smlouvy je Kupující oprávněn požadovat úhradu úroku z prodlení ve výši 0,1 % z ceny dodávaného zboží včetně DPH a to za každý i započatý den prodlení.

### Smluvní pokutu vyúčtuje oprávněná strana do 30 dnů od jejích zjištění a druhá strana je povinna smluvní pokutu uhradit do 30 dnů od obdržení daňového dokladu – faktury. Totéž se týká úroků z prodlení.

# Odstoupení od Smlouvy

### Smluvní strany se dohodly, že mohou od Smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon nebo Smlouva. Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně. Odstoupením od Smlouvy zanikají práva a povinnosti stran ze Smlouvy pro dosud nesplněnou část závazku, s výjimkou nároku na náhradu újmy vzniklé porušením Smlouvy, smluvních ustanovení týkajících se volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, které podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.

### Smluvní strany Smlouvy se dohodly, že podstatným porušením Smlouvy se rozumí zejména:

* + 1. jestliže se Prodávající dostane do prodlení s dodáním zboží po dobu delší než 30 kalendářních dnů, a/nebo
    2. jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek Prodávajícího.

# Společná ustanovení

### Není-li Smlouvou stanoveno výslovně něco jiného, lze Smlouvu měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině.

### Přílohy uvedené v textu Smlouvy a sumarizované v závěrečných ustanoveních Smlouvy tvoří nedílnou součást Smlouvy.

### Případné spory vzniklé ze Smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými soudy České republiky.

XI.4. Dodavatel je povinen v rámci realizace předmětu plnění zohlednit dodržení zásady sociálně odpovědného přístupu, enviromentálně odpovědného přístupu a inovací, a to vzhledem k povaze a smyslu předmětu plnění.

# Závěrečná ustanovení

### Smlouva nabývá platnosti a účinnosti v den jejího podpisu osobami oprávněnými Smlouvu uzavřít, ledaže se na některou ze smluvních stran vztahuje povinnost dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), pak smlouva nabývá účinnosti uveřejněním v registru smluv.

### O uzavření této kupní smlouvy rozhodl starosta města Velké Meziříčí na základě pověření Radou města Velké Meziříčí, číslo usnesení 582/20/RM/2023 ze dne 21. 6. 2023.

### Smluvní strany konstatují, že Smlouva byla vyhotovena v jednom elektronickém originálu.

### Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného Smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného Smlouvou.

### Smluvní strany souhlasí s tím, aby výše uvedená smlouva byla uvedena v registru smluv, která bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovávány pro účely vedení registru smluv. Dále prohlašují, že skutečnosti uvedené ve výše uvedené smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

### Nedílnou součást Smlouvy tvoří jako přílohy Smlouvy:

Příloha č. 1: Vyplněné a oceněné položkové rozpočty veřejné zakázky **Základní škola Oslavická – Zlepšení kvality a dostupnosti vzdělávání – dodávka vybavení II.** - **Část 2 - Nábytek**

Příloha č. 2: Nabídka Prodávajícího ve veřejné zakázce **Základní škola Oslavická – Zlepšení kvality a dostupnosti vzdělávání – dodávka vybavení II.**- **Část 2 - Nábytek,** která je jako příloha Smlouvy archivována u Kupujícího a není tak pevnou součástí Smlouvy.

Příloha č. 3: Harmonogram

### Obě smluvní strany potvrzují autentičnost Smlouvy a prohlašují, že si Smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a bez jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

### 

Ve Velkém Meziříčí, dne………………. V     dne

Za Kupujícího Za Prodávajícího

…………………………………………………………….. ………………………………………

**Město Velké Meziříčí**

Ing. arch. Alexandros Kaminaras, starosta