

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA MALÉHO ROZSAHU

Níže uvedený Zadavatel Vás vyzývá k podání nabídky ve veřejné zakázce malého rozsahu „Výstavba chodníku od mostu k pumpě“ (dále jen „veřejná zakázka“). Veřejná zakázka není v souladu se zněním ustanovení § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), zadávána v zadávacím řízení dle § 3 ZZVZ, nicméně výběrové řízení je realizováno podle zásad uvedených v § 6 ZZVZ. Analogicky může být užito některých ustanovení ZZVZ.

1. DRUH A NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Veřejná zakázka na stavební práce s názvem
„Výstavba chodníku od mostu k pumpě“

2. IDENTIFIKACE ZADAVATELE A KONTAKTNÍ OSOBY

Název:	Městys Karlštejn
Sídlo:	Karlštejn 185, 267 18 Karlštejn
IČ:	00233374
DIČ:	--
Zastoupená:	Josefem Čvančarou, starostou
Kontaktní osoba pro veřejnou zakázku:	Josef Čvančara
Telefon:	724181494
E-mail:	starosta@obeckarlstejn.cz
Adresa profilu zadavatele:	https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/cf443988-2384-4b6c-b0cd-96ca282657e7

3. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY, MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- 3.1 Předmětem veřejné zakázky je výstavba chodníku v obci Karlštejn podél komunikace II/116, v úseku od mostu k čerpací stanici. Stavební práce zahrnují stavbu pozemní komunikace pro pěší, včetně sjezdů na přilehlé pozemky, přechodů pro chodce a míst pro přecházení, včetně souvisejícího dopravního značení, osvětlení a zábradlí, stavbu lávky přes Budňanský potok, zvýšení koruny opěrné zdi u trafostanice a odvodnění pozemní komunikace.

Podrobný technický popis předmětu plnění a rozsah prací je uveden v Příloze č. 3 Projektová dokumentace a Příloze č. 4 Položkový rozpočet.

Pokud zadávací dokumentace či technická dokumentace obsahují informace o určitých obchodních názvech nebo odkazy na obchodní firmy nebo označení původu apod., není nutné toto v nabídce dodržet, účastník to při zpracování nabídky bude chápat pouze jako vymezení minimálního standardu kvality.

3.2 Místem plnění veřejné zakázky je obec Karlštejn.

3.3 Doba plnění veřejné zakázky:

- Předpokládaný termín zahájení plnění je **1.9.2025**
- Předpokládaný termín ukončení plnění je **28.2.2026**

Účastník v nabídce **předloží harmonogram prací**, který bude respektovat výše uvedené termíny. Účastník může v harmonogramu nabídnout dřívější termíny dokončení stavby.

Harmonogram bude tvořit **přílohu návrhu smlouvy o dílo**.

UPOZORŇUJEME, ŽE V TERMÍNU 27.9.2025 – 28.9.2025 NEMOHOU PROBÍHAT STAVEBNÍ PRÁCE Z DŮVODU KONÁNÍ KULTURNÍ AKCE V OBCI A ČÁSTEČNÉ UZAVÍRKY KOMUNIKACÍ.

4. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 5 790 000 Kč bez DPH.

5. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

Zadavatel požaduje prokázání splnění minimální úrovně základní a profesní způsobilosti a technické kvalifikace analogicky dle ZZVZ a dle níže uvedených požadavků zadavatele.

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích analogicky dle ustanovení § 45 odst. 1 ZZVZ a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky analogicky dle § 53 odst. 4 ZZVZ. Zadavatel si může kdykoliv v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů **dokladů o kvalifikaci**.

Dodavatel může použít vzor uvedený v příloze této výzvy. Prohlášení musí být učiněno **osobou oprávněnou**; není-li v daném případě oprávněnou osobou statutární orgán dodavatele, doporučuje zadavatel, aby přílohou nabídky byla **platná plná moc** udělená oprávněné osobě a podepsaná statutárním orgánem dodavatele.

Doklady prokazující splnění základní způsobilosti a výpis z obchodního rejstříku nesmí být starší více jak 3 měsíce přede dnem podání nabídky.

K prokázání **ZÁKLADNÍ A PROFESNÍ ZPŮSOBILOSTI** dodavatel předloží prosté kopie [body f) a g)] níže uvedených dokladů a čestné prohlášení [body a) až e)], z nichž bude vyplývat, že dodavatel:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží (tento kvalifikační předpoklad splňuje jak dodavatel jako právnická osoba, tak každý člen statutárního orgánu, a současně je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, potom i tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárního orgánu dodavatele),
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.
- f) disponuje výpisem z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisem z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- g) je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, tzn. disponuje příslušným živnostenským oprávněním pro Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

Technické kvalifikační požadavky

- za posledních 5 let před zahájením řízení realizoval min. 3 významné zakázky, jejichž předmětem byly:
 - Rekonstrukce, oprava nebo výstavba komunikací, chodníků, zpevněných povrchů v minimální hodnotě 2 500 000 Kč bez DPH za jednu zakázku.
 - Dodavatel uvede vždy název referenční zakázky, označení objednatele včetně kontaktní osoby, u které si lze uvedené informace ověřit (jména a příjmení, telefon, e-mail), finanční objem a dobu plnění.

Vzor čestných prohlášení je přílohou č. 2 této ZD.

Ověření kvalifikace

Zadavatel si vyhrazuje právo požadovat po vybraném účastníkovi před podpisem smlouvy zakázky předložení originálů či úředně ověřených kopií níže uvedených dokladů, přičemž nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy

analogicky ve smyslu příslušných ustanovení ZZVZ (doklady prokazující základní způsobilost analogicky dle § 74 ZZVZ a výpis z obchodního rejstříku musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky):

- výpis z evidence rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ,
- potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ,
- výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.

6. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Účastník stanoví nabídkovou cenu částkou v Kč za celý předmět plnění veřejné zakázky v souladu se zadávací dokumentací.

Další požadavky:

- a) Pro předložení nabídkové ceny Účastník použije a vyplní formulář nabídkové ceny v Kč, který je součástí **přílohy č. 1 - Krycího listu**.
- b) Nabídková cena za celý předmět veřejné zakázky je stanovena jako cena nejvýše přípustná a její překročení je možné pouze při splnění podmínek této zadávací dokumentace.
- c) Cena bude obsahovat veškeré náklady spojené s úplným a konečným dokončením dodávky včetně veškerých rizik a vlivů během jejího plnění.
- d) Účastník stanoví nabídkovou cenu celou částkou na základě ocenění jednotlivých položek uvedených v položkovém rozpočtu, **který tvoří přílohu č. 4 ZD**

Nabídková cena může být překročena pouze v souvislosti se změnou sazeb DPH či daňových předpisů majících vliv na výši nabídkové ceny, a to ve výši odpovídající navýšení těchto sazeb.

7. OBCHODNÍ PODMÍNKY

Obchodní a platební podmínky vymezující budoucí rámec smluvního vztahu, jsou pro příslušnou část veřejné zakázky podrobně upraveny v závazném textu návrhu smlouvy, který tvoří přílohu č. 5 této zadávací dokumentace.

Účastníci jsou oprávněni a povinni návrh smlouvy doplňovat výhradně v částech označených takto: **[doplň účastník]**. Jiná doplnění nebo změny smlouvy nejsou přípustné.

Návrh smlouvy musí být ze strany účastníka podepsán statutárním orgánem nebo jinou osobou k tomuto právnímu úkonu oprávněnou. Zadavatel požaduje, aby takové oprávnění bylo v originále či úředně ověřené kopii součástí nabídky dodavatele.

Pod podpisem oprávněné osoby bude uvedeno její jméno, příjmení, funkce a obchodní firma.

Předložení nepodepsaného návrhu smlouvy či návrhu smlouvy upraveného v rozporu s podmínkami stanovenými touto Zadávací dokumentací není předložením řádného návrhu smlouvy uchazečem.

Zadavatel si vyhrazuje právo na možnost před podpisem smlouvy změnit znění smlouvy, avšak pouze v takovém rozsahu, který nezapříčiní zásadní změnu poměrů smluvních stran a předmětu smlouvy.

8. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Nabídky budou zpracovány výhradně v elektronické podobě a podány prostřednictvím zakázky uveřejněné na profilu zadavatele viz bod 12 ZD.

Účastník předloží v nabídce následující:

- a) KRYCÍ LIST NABÍDKY: Účastník použije a vyplní **přílohu č. 1 ZD** - Krycí list nabídky.
- b) NÁVRH SMLOUVY vč. PŘÍLOH (Účastník předloží vyplněný návrh smlouvy, podepsaný oprávněnou osobou za Účastníka jednat). Účastník předloží také přílohy smlouvy.
- c) POLOŽKOVÝ ROZPOČET Účastník použije a vyplní **přílohu č. 4 ZD** ve formátu **.xls/.xlsx a rovněž předloží ve formátu .pdf**.
- d) DOKLADY PROKAZUJÍCÍ KVALIFIKACI dle odst. 5 zadávací dokumentace.
- e) OSTATNÍ PŘÍLOHY (plná moc či ostatní relevantní dokumenty)

9. HODNOTÍCÍ KRITÉRIUM, OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

- 9.1 Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je **ekonomická výhodnost nabídky** dle § 114 ZZVZ. Hodnocení ekonomické výhodnosti nabídek bude provedeno podle jediného kritéria hodnocení – **nejnižší nabídkové ceny** (váha hodnotícího kritéria – 100 %).

Jako ekonomicky nejvýhodnější bude vyhodnocena taková nabídková cena, která bude nižší oproti nabídkovým cenám ostatních účastníků.

Hodnocena bude celková nabídková cena v **Kč bez DPH**.

- 9.2 Postup pro otevírání obálek: Zadavatel provede otevírání elektronických nabídek bezprostředně po ukončení lhůty pro příjem nabídek.
- 9.3 Nabídky budou dále posouzeny z hlediska splnění všech požadavků a formálních náležitostí uvedených v zadávací dokumentaci.

V případě, že nabídka s nejnižší nabídkovou cenou splní všechny požadavky zadavatele stanovené touto zadávací dokumentací, nebudou dále ostatní nabídky posouzeny.

10. DALŠÍ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

- 10.1 Vítězný dodavatel předloží nejpozději před podpisem smlouvy o dílo **kopii platné pojistné smlouvy**, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě na částku min. 20 000 000 Kč. Uchazeč může místo kopie pojistné smlouvy doložit alternativní dokument potvrzující platné pojištění, jako například pojistný certifikát či potvrzení pojišťovny.
- 10.2 Zadavatel nepřipouští variantní řešení.
- 10.3 Nabídka musí být předložena v českém nebo slovenském jazyce. Cizojazyčné doklady musí být předloženy současně s překladem do českého jazyka.
- 10.4 Účastník bere na vědomí, že veřejnému zadavateli plyne zákonná povinnost zveřejnit smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku včetně změn a všech jejích dodatků a dále povinnost zveřejnit výši skutečně uhrazené ceny po splnění smlouvy.
- 10.5 Účastníci nemají právo na náhradu nákladů spojených se zpracováním a doručením svých nabídek. Zadavatel si ponechává obdržené nabídky jako doklad o průběhu výběrových řízení.
- 10.6 Účastník je svou nabídkou vázán po dobu 90 dnů od termínu pro podání nabídek.
- 10.7 **Zadavatel s účastníky nejedná.**
- 10.8 Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o vyloučení účastníka v zadávacím řízení nebo oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele. V takovém případě se shora uvedená oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.
- 10.8 Zadavatel si dále vyhrazuje právo:
- zrušit tuto veřejnou zakázku i bez udání důvodu,
 - možnosti posunu uvedeného předpokládaného termínu zahájení plnění zakázky s ohledem na ukončení výběrového řízení a na své provozní a organizační potřeby a vybranému Účastníkovi z takového posunu za žádných okolností nemůže vyplývat právo na účtování jakýchkoliv smluvních pokut, navýšení cen či náhrad škod,
 - dodatečně změnit či doplnit zadávací podmínky zakázky,
 - vyloučit ze soutěže nabídky, které nesplňují požadavky zadávací dokumentace,
 - vyžádat od Účastníka písemné zdůvodnění případné mimořádně nízké nabídkové ceny a požádat o vysvětlení informací uvedených v nabídce, případně jejich doplnění,
 - jednat o návrhu smlouvy předloženém účastníkem a požadovat doplnění nebo změny ve znění smlouvy,
 - nevracet Účastníkům předložené nabídky,
 - nevybrat žádnou z předložených nabídek

11. DODATEČNÉ INFORMACE K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

Dodavatel je oprávněn zadavatele požádat o vysvětlení zadávací dokumentace. Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být ze strany dodavatelů zadavateli zaslána písemně - elektronicky, alespoň 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel preferuje, aby veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem probíhala prostřednictvím elektronického nástroje na profilu zadavatele u příslušné veřejné zakázky.

Zadavatel vysvětlení zadávací dokumentace, případně související dokumenty uveřejní na profilu zadavatele, odešle nebo předá ve stanovené lhůtě do 2 pracovních dnů.

Místo realizace je volně přístupné. Prohlídka místa plnění bude probíhat individuálně po telefonické dohodě se starostou Josefem Čvančarou.

Prohlídka místa plnění slouží k seznámení se, se stávajícím stavem a zadavatel nebude na prohlídce upřesňovat podrobnější informace ani odpovídat na případné dotazy. Ty musí být podány písemně dle předchozích odstavců tak, aby mohly být dotazy i odpovědi rozeslány všem potencionálním uchazečům.

12. ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK, LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK

12.1 Dodavatel předloží nabídku **výhradně v elektronické formě**. Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný Dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci. Pokud Dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími Dodavateli, nebo je poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný Dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým Dodavatelům vyřadí.

Dodavatel zpracuje nabídku v elektronické formě prostřednictvím elektronického nástroje URL, <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/cf443988-2384-4b6c-b0cd-96ca282657e7> **zakázka P25V00000002 v českém jazyce**, v souladu s požadavky zadavatele uvedenými v této zadávací dokumentaci a dále v souladu se ZZVZ.

Nabídka musí být zašifrována výhradně klíčem, který je uveden v příslušné zakázce v elektronickém nástroji e-zakazky.cz - Veřejný klíč, tj. šifrovací certifikát je uveden v příslušném poli v rámci specifikace zakázky.

Zadavatel uvádí, že pro možnost podat nabídku prostřednictvím elektronického nástroje musí být dodavatel řádně registrovaným dodavatelem.

Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje E-ZAKAZKY.CZ, včetně informací o používání elektronického podpisu, jsou dostupné na URL adrese <https://www.e-zakazky.cz/Content/files/DodavatelManual.pdf>

12.2 Nabídku lze podat nejpozději do 3.6.2025 do 16.00 hodin.

Za rozhodující pro doručení nabídky je vždy považován okamžik podání nabídky na profilu zadavatele. Nabídky podané po uplynutí lhůty pro podání nabídek nebudou zařazeny do zadávacího řízení na veřejnou zakázku a bude se na ně hledět, jako by nebyly podány.

Dodavatel podáním nabídky uděluje souhlas ke zpracování osobních údajů za účelem posouzení splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení a dále za účelem hodnocení nabídek.

13. PŘÍLOHY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

- Příloha č. 1 - Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 - Čestná prohlášení
- Příloha č. 3 - Projektová dokumentace
- Příloha č. 4 - Položkový rozpočet
- Příloha č. 5 - Návrh smlouvy

V Karlštejně dne 20.5.2025

.....

Josef Čvančara, starosta