

Smlouva o dílo č. 3/2013/SMP-DT

uzavřená podle ustanovení § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

I.

SM L U V N Í S T R A N Y

Objednatel: Správa majetkového portfolia Praha 3 a.s.

se sídlem: Olšanská 2666/7, 130 00 Praha 3
vedený v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 15521
za kterého jedná : předseda představenstva Ing. Bohuslav Nigrin

IČ: 28954866
DIČ: CZ28954866
bankovní spojení: ČSOB Praha a.s.
číslo účtu: 232144572/0300

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: VHL,s.r.o.

se sídlem: Mánesova 1624/20
120 00 Praha 2
vedený v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze,
oddíl C, vložka 37252 ze dne 9.5.1995

IČ: 63677521
DIČ: CZ63677521

za kterého jedná podle výpisu z obchodního rejstříku
pan: Ing. Luboš Holubička , jednatel společnosti

bankovní spojení: ČSOB, a.s., Praha 2
číslo účtu: 102088277/0300

(dále jen zhotovitel)

II.

PŘEDMĚT SMLOUVY

1) Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést řádně a včas pro objednatele dílo „Realizace dodávky technologie výtahů včetně souvisejících stavebních prací“ v objektech **ul. Jeseniova 31/1063, Jeseniova 33/1045 (levý výtah) a Jeseniova 33/1045 (pravý výtah)**, které jsou v majetku Městské části Praha 3, ve smyslu statutu Hlavního města Prahy. Součástí dodávky je potřebné zaměření v místě předpokládané dodávky, zhotovení technické a projektové dokumentace, dodávky a montáže technologie, stavební úpravy spojené s výměnou technologie, provedení příslušných zkoušek a revizí a dodání příslušných dokladů a certifikátů. Technická dokumentace bude před zahájením stavebních a montážních prací odsouhlasena zástupcem DIVIZE TECHNICKÉ SMP Praha 3 a.s.

A) Projektová dokumentace bude vypracována v tomto rozsahu:

1. Zhotovitel se zavazuje provést veškeré potřebné průzkumy (sondy) vč. vyhledání dostupných stávajících dokumentací v archivech a jejich výsledky zpracovat do projektové dokumentace.
2. Projektová dokumentace bude obsahovat zejména tyto součásti:
 - 2.1. titulní strana
 - 2.2. obsah a seznam příloh
 - 2.3. identifikační údaje o objektu
 - 2.4. popis stávajícího stavu (rozdělení po systémech a řemeslech)
 - 2.5. barevná fotodokumentace, výchozí podklady
 - 2.6. dokumentace současného stavu (pokud je dostupná)
 - 2.7. souhrnná zpráva, obsahující veškerý popis zamýšlených prací včetně specifikací a technologie
 - 2.8. výkresy, půdorysy, řezy a detaily nového řešení včetně záznamů o provedených sondách
 - 2.9. specifikace (podrobný popis požadovaných vlastností a standardů) navrhovaných materiálů, dodávek a výrobků
 - 2.10. návrh nového řešení systémů a technologií dle profesí
 - 2.11. rozpočet včetně rekapitulace (souhrn veškerých předpokládaných nákladů)
 - 2.12. zpracování všech připomínek a podmínek požadovaných v jednotlivých vyjádřeních orgánů činných ve veřejné správě a správců sítí
3. Zhotovitel se zavazuje vypracovat dokumentaci v celkem pěti vyhotoveních, z toho 2 vyhotovení v tištěné podobě, která budou obsahovat kompletní dokumentaci s nevyplněným výkazem výměr. Současně uchazeč odevzdá 2 CD s elektronickou verzí kompletní dokumentace s nevyplněným výkazem výměr. Dále 3 vyhotovení v tištěné podobě, která budou obsahovat kompletní dokumentaci s vyplněnou tabulkou rozpočtu. Současně uchazeč odevzdá 3 CD s elektronickou verzí kompletní dokumentace s vyplněnou tabulkou rozpočtu.
4. Elektronická část dokumentace objektu bude zpracována v programu Autocad 2000 nebo jeho nadstavbách a uložena na CD ve formátu .pdf (program Adobe Akrobat) ve skutečném měřítku. Textové části budou v programu Word, rozpočty a výkazy v programu Excel.
5. Projektová dokumentace bude obsahovat soupis všech použitých norem ČSN a EN ČSN. Navržená řešení obsažená v projektové dokumentaci budou v souladu s obecně platnými právními předpisy a řešení budou v kvalitě ne horší, než je uvedeno v platných ČSN. Vhodnost

navrhovaných výrobků pro užití bude ověřena dle § 156 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu.

6. Na základě provedených průzkumů posoudí zhotovitel objekt, který je předmětem projektové dokumentace, z hlediska možného ekologického, geologického, nebo jiného zatížení. Pokud se v objektu vyskytnou zdraví škodlivé látky nebo organismy, musí projekt vyřešit technologický postup pro jejich odstranění a následnou likvidaci ve shodě s platnými právními předpisy a technickými normami.

B) Realizace díla, rozsah

- 1) Realizace díla je předpokládána v tomto rozsahu

A. Jeseniova 31/1063

- celková výměna technologie výtahu tak, aby výtahové zařízení vyhovovalo příslušným českým a evropským normám, demontáž původní technologie včetně odvozu a ekologické likvidace demontovaných součástí. Podkladem pro rozsah výměny technologie výtahu jsou technické údaje, které tvoří přílohu k výzvě, protokol o předběžném rozsahu požadovaných oprav za účelem zpracování projektové dokumentace pro zakázkové řízení a předpokládané (odhadované) náklady investora
- nutné stavební práce, které budou vyvolány výměnou technologie výtahu a úpravami stavebních konstrukcí.

B. Jeseniova 33/1045 (levý výtah)

- celková výměna technologie výtahu tak, aby výtahové zařízení vyhovovalo příslušným českým a evropským normám, demontáž původní technologie včetně odvozu a ekologické likvidace demontovaných součástí. Podkladem pro rozsah výměny technologie výtahu jsou technické údaje, které tvoří přílohu k výzvě, protokol o předběžném rozsahu požadovaných oprav za účelem zpracování projektové dokumentace pro zakázkové řízení a předpokládané (odhadované) náklady investora
- nutné stavební práce, které budou vyvolány výměnou technologie výtahu a úpravami stavebních konstrukcí.

C. Jeseniova 33/1045 (pravý výtah)

- celková výměna technologie výtahu tak, aby výtahové zařízení vyhovovalo příslušným českým a evropským normám, demontáž původní technologie včetně odvozu a ekologické likvidace demontovaných součástí. Podkladem pro rozsah výměny technologie výtahu jsou technické údaje, které tvoří přílohu k výzvě, protokol o předběžném rozsahu požadovaných oprav za účelem zpracování projektové dokumentace pro zakázkové řízení a předpokládané (odhadované) náklady investora
- nutné stavební práce, které budou vyvolány výměnou technologie výtahu a úpravami stavebních konstrukcí.

- 2) Objednatel se zavazuje za provedení díla zaplatit zhotoviteli smluvní cenu.

- 3) Smluvní strany berou na vědomí, že v době uzavření této smlouvy je rozsah provedení díla specifikován následujícími podklady :

- a) zadávacími podmínkami objednatele ze dne **24.6.2013**
- b) zadávací dokumentací

- c) cenovou nabídkou zhotovitele ze dne **8. července 2013**, která tvoří přílohu č. 1 a je nedílnou součástí této smlouvy
- d) harmonogramem postupu prací, který tvoří přílohu č. 2 a je nedílnou součástí této smlouvy
- e) informacemi o rizicích a přijatých opatřeních objednatele, které tvoří přílohu č. 3 a jsou nedílnou součástí této smlouvy
- f) kopií smlouvy o pojištění, která tvoří přílohu č. 4 a je nedílnou součástí této smlouvy

III.

D O B A P L N Ě N Í

1. Zhotovitel se zavazuje provést sjednané dílo podle čl. II v termínech :

Místo plnění	Začátek plnění	Konec plnění
A. Jeseniova 31/1063	08/2013	29.11.2013
B. Jeseniova 33/1045 (levý výtah)	08/2013	29.11.2013
C. Jeseniova 33/1045 (pravý výtah)	08/2013	29.11.2013

2. Věcný a časový průběh prací bude zpracován v „Harmonogramu postupu prací“, který je přílohou č. 2 a tvoří nedílnou součást této smlouvy.

IV.

C E N A D Í L A

1. Cena díla včetně DPH je sjednána jako pevná a nepřekročitelná. Smluvní cena díla byla sjednána na základě cenové nabídky zhotovitele uvedené v zakázkovém řízení a obsahuje veškeré náklady spojené s realizací díla včetně pojištění odpovědnosti zhotovitele za škodu a pojištění budovaného díla. Cenová nabídka zhotovitele tvoří přílohu č. 1 a je nedílnou součástí této smlouvy.

A) Jeseniova 31/1063	670 000,- Kč
B) Jeseniova 33/1045 (levý výtah)	670 000,- Kč
C) Jeseniova 33/1045 (pravý výtah)	670 000,- Kč
 Celkem bez DPH	 2 010 000,- Kč
 DPH [sazba 15%]	 301 500,- Kč
Celkem včetně DPH	2 311 500,- Kč

2. Zhotovitel bere na vědomí, že při dodávce stavebních a montážních prací zařazených v Klasifikaci produkce platné od 1. 1. 2008 pod kódy 41, 42, 43 se bude jednat o tzv. přenesení daňové povinnosti v souladu s § 92e zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty. V tomto případě bude DPH odvádět státu objednatel. Zhotovitel vystaví daňový doklad v souladu s čl. VI odst. 5 této smlouvy.

3. Změna ceny díla je možná jen na základě změny rozsahu díla nebo z důvodu zásahu třetí osoby, jejíž stanovisko, rozhodnutí apod. je nezbytně nutné pro zhotovení díla. Změna rozsahu díla musí být sjednána písemným dodatkem k této smlouvě podepsaným zástupci obou smluvních stran, jinak zhotoviteli právo na zaplacení těchto prací nevzniká.

V.

PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel se zavazuje provádět práce podle technologických a pracovních postupů vyplývajících z příslušných právních předpisů, zavazuje se dodržovat požadavky na zajištění bezpečnosti práce a požární ochrany, zavazuje se dodržovat příslušné platné ČSN a ČSN EN, které jsou použitelné pro oblast investiční výstavby, zavazuje se prokazovat shodu u výrobků trvale zabudovaných do staveb dle nařízení vlády č. 163/2002 Sb. ve znění nařízení vlády č. 312/2005 Sb. a dodržovat ostatní obecně závazné právní předpisy.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn a odborně způsobilý provádět činnost podle čl. II smlouvy. Tuto činnost provede osobně (vlastními pracovníky) a v případě, že svůj závazek přenesl i na jiné odborně způsobilé osoby, nese za ně odpovědnost, jako by prováděl dílo sám. Smluvní strany prohlašují, že cena díla uvedená v čl. IV této smlouvy zahrnuje i odměnu za vypracování a šíření díla dle autorského zákona č. 121/2000 Sb. a zákona č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě; objednatel je oprávněn užít dílo jen v rozsahu nezbytném k dosažení účelu smlouvy. Další použití je vyloučeno bez předchozího písemného souhlasu smluvních stran.
3. Zhotovitel je povinen zajistit si veškerou dostupnou výkresovou dokumentaci z archivu Odboru výstavby Úřadu městské části Prahy 3, případně jiných dostupných archivů. V případě, že je výkresová dokumentace zapůjčena zhotoviteli objednatelem, je povinen ji vrátit po provedení díla. Zhotovitel je povinen v případě potřeby zajistit si snímek z katastrální mapy a výpis z katastru nemovitostí.
4. Objednatel je povinen zajistit zhotoviteli přístup do předmětného objektu a prostor a spolupracovat se zhotovitelem při zpracování dokumentace z hlediska specifikace rozsahu navržených oprav a způsobu jejich technického provedení.
5. Zhotovitel je povinen před zahájením provádění díla písemně informovat zástupce objednatele o rizicích a přijatých opatřeních k bezpečnosti a ochraně zdraví zaměstnanců, která se týkají výkonu jeho práce a pracoviště. Zhotovitel koordinuje provádění opatření k ochraně bezpečnosti a zdraví zaměstnanců a postupy k jejich zajištění. Informace o rizicích a přijatých opatřeních objednatele jsou jako příloha č. 3 nedílnou součástí této smlouvy o dílo.
6. Zhotovitel je obeznámen se stavenišťem i riziky na něm a nese odpovědnost za škodu, kterou způsobí objednateli nebo třetím osobám.
7. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník, do něhož bude chronologicky provádět zápisy mimo jiné o postupu prací, o nutnosti součinnosti s objednatelem a další zápisy v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, a jeho prováděcími předpisy. Stavební deník bude trvale přístupný oprávněnému zástupci objednatele a oprávněným orgánům státního dohledu na stavbě.

8. Zhotovitel je povinen v případě jakýchkoli oprav a jiných stavebních zásahů do odkouření a komínových těles, pokud se na stavbě vyskytují, zajistit vypracování revizní zprávy o kontrole spalinových cest před zahájením stavby, provádět kontrolu a odpovídat za zajištění průchodnosti odkouření v průběhu realizace prací a zajistit vypracování revizní zprávy o kontrole spalinových cest po dokončení díla. Zároveň je povinen vést evidenci o těchto úkonech ve stavebním deníku a závěry z revizních zpráv neprodleně postoupit zástupci objednatele.
9. Zhotovitel je povinen provádět dílo s maximální ohleduplností, a to vzhledem k plnému provozu dotčeného objektu a jeho okolí, aby co nejméně omezil nájemce bytů a nebytových prostor.
10. Zhotovitel je povinen udržovat každodenně pořádek na staveništi a v prostorách dotčených stavbou, je povinen odstraňovat bez zbytečného odkladu na své náklady odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla. Zhotovitel provádí denně hrubý úklid společných domovních prostor. Pokud si to vynutí povaha a rozsah díla, je zhotovitel povinen staveniště střežit a řádně zabezpečovat proti vniknutí nepovolaných osob. Pracovníci zhotovitele jsou oprávněni užívat výhradně prostory potřebné a vymezené k realizaci díla.
11. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně objednatele k převzetí provedených prací, které budou dalším pracovním postupem zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to nejméně 3 dny před jejich provedením. Neučiní-li tak, je povinen na svůj náklad práce odkrýt, je-li o to požádán objednatelem nebo TDI.
12. Zhotovitel bere na vědomí, že výkon technického dozoru může být prováděn i třetí osobou, o čemž je povinen objednatel zhotovitele předem uvědomit.
13. Zhotovitel se zavazuje předem projednat s objednatelem případné změny technického řešení oprav v průběhu jejich provádění.
14. Pokud zhotovitel použije pro provedení díla subdodavatele, odpovídá zhotovitel objednateli jako by dílo prováděl sám. O tom, že použije subdodavatele, učiní zhotovitel před zahájením prací záznam do stavebního deníku a uvede též kontaktní osoby a tel. spojení.
15. Zhotovitel je povinen předat objednateli po dokončení díla kopie veškerých dokladů o likvidaci odpadů v souladu se zákonem o odpadech, které vznikly s provedením díla, a předložit originály ke kontrole.
16. Zábory veřejných ploch zajistí zhotovitel a náklady s tím spojené jsou součástí smluvní ceny díla. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli případné pokuty za užívání veřejných ploch po dobu delší, než jaká je smluvními stranami sjednána, nebo za nedodržování podmínek, uvedených v povolení pro jejich užívání.
17. Zhotovitel si zajistí sám a na vlastní náklady potřebné napájecí energie a případně vodu. Zajistí na vlastní náklady i měření spotřeby těchto médií a instalaci potřebných měřících zařízení.
18. V případě napojení vlastního měřicího zařízení až za centrální domovní měření, budou počáteční a konečný stav elektroměru, popř. vodoměru, zapsány ve stavebním deníku, nebo v protokolu o předání a převzetí staveniště. Spotřebovaná energie a voda budou fakturovány objednatelem a zhotovitel je povinen je uhradit. Splatnost faktur se stanoví na 20 kalendářních dnů po jejich doručení zhotoviteli. Dnem zaplacení faktur se rozumí den připsání fakturované částky odeslané z účtu zhotovitele ve prospěch účtu objednatele.
19. Zhotovitel se zavazuje hradit i paušální náklady vzniklé spotřebou médií ve společných prostorách domu, např. osvětlení, voda ve spol. WC atd. Po skončení zúčtovacího období bude

vždy do konce března následujícího roku provedeno roční vyúčtování služeb s vyčíslením nákladů na úhradu služeb spotřebovaných zhotovitelem, přičemž objednatel bude vycházet z předchozích ročních průměrů spotřeby. Splatnost vyúčtování se stanoví na 20 kalendářních dnů po jeho doručení zhotoviteli. Dnem zaplacení se rozumí den připsání vyúčtované částky odeslané z účtu zhotovitele ve prospěch účtu objednatele.

20. Zhotovitel si zajistí na vlastní náklady případnou šatnu, sklad a další zázemí a zařízení staveniště, potřebné pro účel provedení díla.
21. Oprávněný zástupce zhotovitele se bude účastnit pravidelných kontrolních dnů, které se budou konat 1x za 7 dnů, pokud nebude určeno jinak. Organizací kontrolních dnů je pověřen oprávněný zástupce objednatele.
22. Pokud právní předpisy a normy stanoví provedení zkoušek, revizí a testů, osvědčujících smlouvené vlastnosti díla, musí úspěšné provedení těchto zkoušek předcházet převzetí díla. Za úplnost těchto zkoušek a jejich výsledky plně ručí zhotovitel. Zhotovitel se zavazuje tři dny předem vyzvat zástupce objednatele k těmto zkouškám. Pokud tento závazek nesplní, je povinen provést opakované zkoušky za přítomnosti objednatele a sám uhradí náklady s tím spojené.
23. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k převzetí dokončeného díla 7 pracovních dnů předem a k tomuto předávacímu řízení zajistit všechny potřebné doklady. Jedná se zejména o níže uvedené:
 - a) dokumentace skutečného provedení díla
 - b) revizní zprávy o provedených zkouškách (hlukovou zkoušku nevyjímaje)
 - c) atesty, záruční listy, prohlášení o shodě
 - d) osvědčení o zkouškách použitých materiálů
 - e) stavební deník
24. Předání díla objednateli bude provedeno písemným protokolem, který bude obsahovat zejména vyhodnocení provedení díla, soupis případných vad a nedodělků včetně dohody o lhůtě jejich odstranění, prohlášení objednatele, zda dílo přejímá, nebo zdůvodnění, proč dílo nepřevzme. Dílo je řádně provedeno dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla.
25. Zhotovitel je povinen bezplatně odstranit všechny vady nebo odstranit všechny nedodělky, které vyplynou z předávacího řízení, a to v termínech uvedených v protokolu o předání a převzetí díla. Pokud nebudou vady a nedodělky odstraněny v dohodnutém termínu, má objednatel právo zajistit odstranění vad a nedodělků u jiného zhotovitele na náklad zhotovitele díla.

26. Oprávněný zástupce ve věcech technických:

za objednatele: Ing. Vít Žák, DIVIZE TECHNICKÁ, SMP, Olšanská 2666/7, Praha 3,
tel.č. 603288198

za zhotovitele: Ing. Luboš Holubička ml., tel.č. 608022660, Ing. Miroslav Kolář, tel.č. 222252549
VHL, s.r.o., Mánesova 1624/20, 120 00 Praha 2

VI.

Z Á R U K A Z A J A K O S T D Í L A

1. Zhotovitel odpovídá za vady projektové dokumentace po celou dobu realizace stavby, která byla předmětem vypracování projektové dokumentace.

2. Pokud se při realizaci stavebního díla podle projektu, který je předmětem této smlouvy, objeví nedostatek nebo nutnost změny projektu a tato nutnost změny je zaviněna zhotovitelem projektu, je zhotovitel projektu povinen uhradit náklady, které bude objednatel nucen vynaložit na změnu projektu včetně nových výpočtů, a nést další náklady, které bude objednatel nucen vynaložit na realizaci stavebního díla podle změněného projektu.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady projektové dokumentace, jestliže byly tyto vady způsobeny dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestliže zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
4. Záruční doba na nosiče, na nichž je vyhotovena projektová dokumentace, se nesjednává. Pouze v případě, že v době do pěti let ode dne předání a převzetí díla dojde na vyhotovených předaných objednateli ke ztrátě čitelnosti, vyblednutí nebo ztrátě dat, je zhotovitel povinen na požádání objednatele předat objednateli náhradní výtisk/nosič příslušného stupně projektové dokumentace, a to bezplatně.

VII.

Z Á R U K A Z A D Í L O

1. Záruka na provedené dílo je sjednána na: **60 měsíců**
2. Záruční lhůta začíná běžet ode dne protokolárního předání a převzetí díla a vztahuje se na veškerá plnění zhotovitele dle čl. II této smlouvy. Délka záruky je v souladu s nabídkou zhotovitele.
3. Objednatel je povinen předmět díla prohlédnout při převzetí díla a bez zbytečného odkladu oznámit zhotoviteli případné vady díla.
4. V případě zjištění vady díla v záruční lhůtě je objednatel povinen bez zbytečného odkladu uplatnit prokazatelně reklamaci u zhotovitele (v písemné podobě poštou, emailem, faxem nebo osobním předáním oproti podpisu). Zhotovitel je povinen ihned sjednat s objednatelem lhůtu k odstranění vady díla s tím, že je povinen vadu bezplatně odstranit nejpozději do 10-ti dnů po doručení písemné reklamace. Pokud se bude jednat o vadu, která způsobí havarijní stav, bude její odstraňování zahájeno bezodkladně po oznámení objednatelem, nejpozději však do 24 hodin. V případě oprávněné reklamace přestává běžet původní záruční lhůta pro reklamovanou část díla dnem uplatnění reklamace a začíná běžet až po odstranění reklamovaných vad.
5. V případě, že reklamovaná vada není odstraněna v požadovaném nebo dohodnutém termínu má objednatel právo na odstranění vady vlastními pracovníky či třetí osobou. Takto vzniklé náklady na odstranění vady se zavazuje zhotovitel uhradit.
6. Pokud v průběhu trvání záruční lhůty dojde k prodeji bytového domu ve správě Městské části Praha 3, jehož oprava je předmětem této smlouvy, přechází právo uplatňovat reklamace vad díla dle této smlouvy vůči zhotoviteli na nové vlastníky jednotek, případně jimi zmocněnou osobu.
7. Objednatel i třetí osoby, kterým vznikla škoda z příčiny vadného plnění zhotovitele, mají nárok na náhradu škody.

VIII.

POJIŠTĚNÍ DÍLA A ODPOVĚDNOST ZA ŠKODY

1. Zhotovitel je povinen být pojištěn po celou dobu provádění díla z odpovědnosti za škody vzniklé třetí osobě v souvislosti s prováděním díla a na škody vzniklé z jakékoliv příčiny na prováděné stavbě, a to až do celkové výše 2.000.000,-Kč. Zhotovitel je povinen prokázat uzavření pojištění objednateli nejpozději v den podpisu smlouvy. Kopie pojistné smlouvy je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.
2. Zhotovitel odpovídá za škody, které vzniknou objednateli a třetím osobám porušením povinností zhotovitele uvedených v této smlouvě nebo porušením právním předpisů a norem. V případě vzniku škody objednateli nebo třetím osobám, je zhotovitel povinen neprodleně informovat objednatele a dohodnout s ním způsob úhrady vzniklé škody nebo způsob jejího odstranění. Pokud se jedná o odstranitelnou škodu, je zhotovitel povinen ji po dohodě s objednatelem bez zbytečného odkladu odstranit. Pokud nedojde k odstranění škody v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn zajistit odstranění škody třetí osobou na náklad zhotovitele díla.
3. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.
4. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně díla.

IX.

PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel uhradí zhotoviteli dílčí faktury na základě věcného a termínového plnění díla. Skutečný rozsah provedených prací bude specifikován ve stavebním deníku a potvrzen oprávněným zástupcem objednatele. Poté zhotovitel vystaví fakturu v předem odsouhlasené výši. Přílohou faktury bude procentuální specifikace rozsahu provedených prací (tzv. "zjišťovací protokol"), potvrzená oprávněným zástupcem objednatele. Tímto způsobem bude zhotovitel průběžně fakturovat až do výše 90 % celkové ceny díla.
2. Zbývajících 10 % z celkové ceny díla bude objednatelem zaplaceno v konečné faktuře. Konečnou fakturu je oprávněn zhotovitel vystavit až po protokolárním předání dokončeného díla objednateli, po odstranění všech vad a nedodělků vyplývajících z předávacího řízení uvedených v protokolu o předání a převzetí díla a po splnění všech ostatních závazků zhotovitele, které by bránily užívání objektu.
3. Každý objekt bude fakturován vždy samostatně. V případě souběhu oprav dle profesí (plyn, elektroinstalace, voda atd.) nebudou tyto profese fakturovány samostatně, ale v příloze faktury budou tyto opravy samostatně vyčísleny.
4. Splatnost faktur se stanoví na 20 kalendářních dnů po jejich doručení objednateli. Dnem zaplacení faktur se rozumí den připsání fakturované částky odeslané z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

5. Veškeré faktury vystavené zhotovitelem dle čl. IX této smlouvy budou obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Objednatel je oprávněn neproplatit a vrátit fakturu zhotoviteli v případě, že obsahuje nesprávné cenové údaje nebo neobsahuje náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb. Ode dne doručení řádné nové faktury se počítá nová lhůta splatnosti. Charakter dodávané práce bude na daňovém dokladu označen kódem CZ – CPA dle Klasifikace produkce platné od 1. 1. 2008.
6. V případě režimu přenesení daňové povinnosti, v souladu s § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, zhotovitel vystaví a objednatel uhradí faktury na základě věcného a termínového plnění díla v předem odsouhlasené procentuální výši ceny díla bez DPH.
7. Pokud dojde v rámci jedné zakázky k souběhu dodávaných prací, které podléhají přenesené daňové povinnosti, s dodávanými pracemi, které přenesené daňové povinnosti nepodléhají, je zadavatel povinen vystavit dva samostatné daňové doklady.
8. V případě přenesení daňové povinnosti budou daňové doklady obsahovat sdělení, že výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.
9. Pokud je zhotovitel plátcem DPH, je povinen ve smlouvě za účelem provedení úhrady faktur uvést číslo svého bankovního účtu, které sdělil registru plátců a identifikovaných osob zveřejněnému správcem daně (dále jen registr), a označil jej jako účet pro ekonomickou činnost určený ke zveřejnění.
10. Dále se zhotovitel - plátce DPH zavazuje toto číslo bankovního účtu udržovat po celou dobu smluvního vztahu v registru jako aktuální, resp. nebude k datu úhrady faktury vyžadovat po odběrateli úhradu na jiné číslo bankovního účtu.
11. Nahradí-li zhotovitel - plátce DPH číslo bankovního účtu uvedené v registru jiným číslem bankovního účtu, uvědomí o tom současně objednatele a to průkazným způsobem (kopii dokladu o oznámení změny účtu v registru).
12. V případě, že se číslo bankovního účtu uvedené zhotovitelem - plátcem DPH na faktuře nebude k datu úhrady shodovat s číslem bankovního účtu uvedeným v registru, je objednatel oprávněn odvést DPH z uskutečněného zdanitelného plnění přímo příslušnému finančnímu úřadu (správci daně), a zhotoviteli uhradit pouze základ daně.
13. Objednatel odvede částku DPH z uskutečněného zdanitelného plnění přímo příslušnému finančnímu úřadu (správci daně) vždy, když bude tuzemský zhotovitel - plátce DPH požadovat úhradu na číslo bankovního účtu v zahraničí, nebo bude k datu zdanitelného plnění uveden v registru jako nespolehlivý plátce.
14. Úhradou DPH na účet finančního úřadu se pohledávka zhotovitele - plátce DPH vůči objednateli v částce uhrazené DPH považuje bez ohledu na další ustanovení smlouvy za uhrazenou. Zhotovitel - plátce DPH neprodleně písemně oznámí, zda takto provedená platba je evidována jeho správcem daně.
15. Zhotovitel - plátce DPH není oprávněn postoupit nebo dát do zástavy jakékoliv pohledávky plynoucí ze smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele, a to ani pohledávky před splatností.

16. Veškeré platby, které je objednatel povinen hradit zhotoviteli podle čl. VI odst. 1 – 8 této smlouvy, budou hrazeny na základě mandátní smlouvy uzavřené mezi Městskou částí Praha 3 a Správou majetkového Praha 3 a.s. z účtu Městské části Praha 3 – č. 9021-2000781379/0800.

17. Veškeré faktury vystavené zhotovitelem dle čl. VI této smlouvy budou obsahovat následující označení objednatele:

Městská část Praha 3

Havlíčkově náměstí 700/9, 130 85 Praha 3

IČ: 000663517

DIČ: CZ00063517

zastoupená Správou majetkového portfolia Praha 3 a.s.

Olšanská 2666/7, 130 00 Praha 3

18. Faktury budou zasílány na adresu: Správa majetkového portfolia Praha 3 a.s., Olšanská 2666/7, 130 00 Praha 3.

19. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z nezaplacené částky předmětné faktury za každý den prodlení a objednatel je povinen tuto sankci uhradit.

X.

SMLUVNÍ POKUTY

1. Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení následujících smluvních pokut:
 - a) za nedodržení termínu provedení díla dle čl. III. odst. 1 písm. b) této smlouvy ve výši 0,1 % ze smluvní ceny díla za každý den prodlení,
 - b) při prodlení s vyklizením staveniště ve lhůtě, která byla zapsána ve stavebním deníku, ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení,
 - c) při prodlení s odstraňováním vad a nedodělků, zjištěných v průběhu přejímacího řízení a zapsaných v protokolu o předání a převzetí díla ve výši 1.000,- Kč za každou neodstraněnou vadu a den prodlení.
2. Smluvní strany se dohodly, že v případě uplatnění smluvní pokuty ze strany objednatele podle čl. X. odst. 1 této smlouvy, je zhotovitel povinen vystavit konečnou fakturu podle čl. IX. odst. 2 této smlouvy sníženou o tuto smluvní pokutu, tj. započíst smluvní pokutu do celkové ceny díla.
3. Smluvní strany se dohodly, že zaplacením smluvní pokuty není dotčena povinnost smluvní strany splnit závazek ani není dotčeno právo oprávněné smluvní strany požadovat náhradu škody, a to i v rozsahu, ve kterém tato škoda zaplacenou smluvní pokutu převyšuje.
4. Zhotovitel není oprávněn jednostranně postoupit pohledávky za zadavatelem třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

XI.

ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Obě smluvní strany mohou odstoupit od této smlouvy v případech podstatného porušení smluvních povinností uvedených v čl. XI odst. 2 této smlouvy a v případech uvedených zákonem. Odstoupení od smlouvy musí být písemné.
2. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností ve smyslu § 344 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, lze pokládat zejména:
 - a) prodlení zhotovitele s provedením díla o více než 30 kalendářních dnů, prodlení dílčího smluvního termínu plnění o více než 15 kalendářních dnů
 - b) nekvalitní provádění prací, na které byl zhotovitel opakovaně objednatelem upozorněn zápisem ve stavebním deníku
 - c) prodlení objednatele s úhradou platebního dokladu o více než 30 kalendářních dnů.

XII.

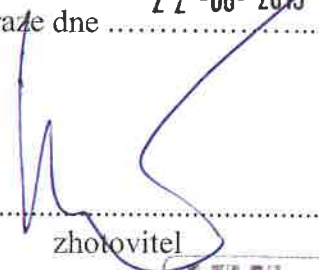
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

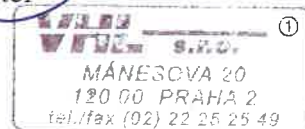
1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Smlouvu lze doplňovat nebo měnit pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Smluvní vztahy ve smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
4. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou.
5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
 - Příloha č. 1 – Cenová nabídka zhotovitele
 - Příloha č. 2 – Harmonogram postupu prací
 - Příloha č. 3 – Informace o rizicích a přijatých opatřeních
 - Příloha č. 4 – Kopie pojistné smlouvy

V Praze dne 22 -08- 2013


.....
Správa majetkového portfolia
Praha 3 a.s. ①
Divize technická
Olšanská 2666/7, 130 00 Praha 3

V Praze dne 22 -08- 2013


.....
zhotovitel



NABÍDKA č. 2079

dle výzvy k podání nabídky a prokázání splnění kvalifikace ve
zjednodušeném podlimitním řízení na :

**„Realizace dodávky technologie výtahů včetně souvisejících
stavebních prací v objektech ul.
Jeseniova 31/1063, Jeseniova 33/1045 (levý výtah), Jeseniova
33/1045 v Praze 3, kat. území Žižkov“**



dílny VHL s.r.o., Obruby

Uchazeč:

VHL, s.r.o.
Mánesova 20
120 00 Praha 2 – Vinohrady

Zadavatel:

Investiční a rozvojová Praha 3 a.s.
Olšanská 2666/7
130 00 Praha 3

Místo montáže:

Jeseniova 31/1063, Praha 3
Jeseniova 33/1045, Praha 3



VHL s. r. o.

Mánesova 20, 120 00 Praha 2, tel / fax 222 252 549 / vhl@vhl.cz

Nabídková cena - nabídka č. 2079

Dle výzvy k podání nabídky a prokázání kvalifikace ve zjednodušeném podlimitním řízení na dodávky.

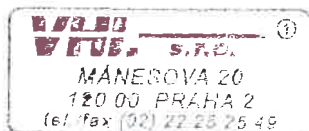
„Realizace dodávky technologie výtahů včetně souvisejících stavebních prací v objektech ul. Jeseniova 31/1063, Jeseniova 33/1045 (levý výtah) a Jeseniova 33/1045 (pravý výtah) v Praze 3, kat. území Žižkov“

Cena kompletní dodávky a všech přidružených prací dle zadávací dokumentace

Cena bez DPH	2 010 000,00 Kč
DPH 15%	301 500,00 Kč
Cena vč. DPH	2 311 500,00 Kč

2 010 000,00 Kč bez DPH

V Praze 8. července 2013



Ing. Luboš Holubička
jednatel VHL s.r.o.

Mánesova 20
120 00 Praha 2 - Vinohrady



Nabídka č. 2079

Dle výzvy k podání nabídky a prokázání splnění kvalifikace ve zjednodušeném podlimitním řízení.

„Realizace dodávky technologie výtahů včetně souvisejících stavebních prací v objektech ul. Jeseniova 31/1063, Jeseniova 33/1045 (levý výtah) a Jeseniova 33/1045 (pravý výtah) v Praze 3, kat. území Žižkov“

Podrobný popis a specifikace nabízeného plnění - objekty: Jeseniova 31 a Jeseniova 33 (levý a pravý výtah):

Rozsah plnění veřejné zakázky bude realizováno v rozsahu zadávacích podmínek.

ROZSAH PLNĚNÍ:

Demontáž původního zařízení a jeho ekologická likvidace.

Dodávka a montáž nového zařízení v souladu s příslušnými právními předpisy a technickými normami.

Strojovna – zachována

- dodávka a montáž rozvaděče – mikroprocesorové řízení s frekvenčním měničem
- dodávka a montáž výtahového stroje včetně rámu
- dodávka a montáž obousměrného omezovače rychlosti
- dodávka a montáž hlavního vypínače výtahu
- dodávka a montáž osvětlení strojovny na požadovanou úroveň
- olemování průchodů lan
- dodávka a montáž elektroinstalace strojovny, telefonní spojení klece a strojovny
- dodávka a montáž zařízení pro spojení klece a stálé vyprošťovací služby, dodávka a montáž GSM brány, zařízení bude zálohováno pro možnost použití při výpadku napájení, příprava pro monitoring výtahu, programování a uvedení do provozu
- zajištění odvětrání strojovny
- repase a nátěr vstupních dveří strojovny, osazení předepsaného kování, nová FAB
- oprava omítek, vymalování strojovny
- vyrovnání podlahy a protiprašný nátěr
- montáž stropního zařízení pro manipulaci se strojem
- dodávka nového přívodu el. energie
- dodání a montáž přenosného hasícího přístroje S5

Šachta

- dodávka a montáž vlečných kabelů (ploché provedení)
- dodávka a montáž elektroinstalace
- dodávka a montáž osvětlení šachty a zásuvky do prohlubně
- dodávka a montáž clonek a konzol pro řízení výtahu
- dodávka a montáž spínače Stop do prohlubně šachty



- dodávka a montáž vodítek klece
- dodávka a montáž nosných lan a lana OR vč. závěsných šroubů a pružin
- dodávka a montáž kladky závaží omezovače rychlosti
- dodávka a montáž žebříku do prohlubně šachty
- dodávka a montáž předepsaných a certifikovaných nárazníků klece
- dodávka a montáž lapačů oleje
- oprava, vyčištění a nátěr stěn
- vyrovnaní podlahy a protiprašný nátěr

Klec

- dodávka a montáž nové klece vč. rámu, obousměrných zachycovačů, zábradlí a okopových plechů na střeche, okopové plechy interiéru nerez, zrcadlo, vstupní část nerez (zárubně dveří), osvětlení bodové /led/
- dodávka a montáž rozvodů klece včetně svorkovnice
- dodávka a montáž tlačítkové kombinace (provedení antivandal)
- dodávka a montáž digitální signalizace klece a nouzového osvětlení
- dodávka a montáž akustické signalizace příjezdu klece do stanice
- dodávka a montáž klecových dveří provedení nerez
- dodávka a montáž snímačů řízení výtahu
- dodávka a montáž všech bezpečnostních spínačů
- dodávka a montáž revizní jízdy, zásuvky a spínače Stop na střeche klece
- dodávka a montáž telefonního spojení klece
- dodávka a montáž vážení klece

Šachetní dveře

- dodávka a montáž šachetních dveří
- dodávka a výměna přivolávačů se signalizací směru jízdy (provedení antivandal)
- oprava a nátěr čelní stěny výtahové šachty
- dodávka a montáž digitální signalizace polohy klece do nástupní stanice

Ostatní

- nátěr a malba dotčených prostor
- oprava dlažby před šachetními dveřmi, oprava soklů v původním materiálu
- dodávka a montáž osvětlení nástupišť ovládané infra senzory v osvětlovacích tělesech případně protokol o měření intenzity osvětlení
- vypracování dokumentace a její schválení autorizovanou osobou
- zkoušky za účasti inspekčního orgánu, posouzení shody dle nařízení vlády č. 27/2003 Sb., ze dne 9. Prosince 2002, kterým se stanoví technické požadavky na výtahy, v platném znění
- získání veškerých veřejnoprávních povolení nezbytných pro provedení díla, zejména pak povolení nebo ohlášení podle stavebního zákona.

**Technická specifikace výtahu – objekt : Jeseniova 31 a Jeseniova 33 (levý a pravý výtah):**

Dle Vašich podkladů navrhujeme osobní lanový bubnový výtah typ **BOV 320/0,63**. Strojovna výtahu je umístěna v původním umístění pod výtahovou šachtou.

Technické parametry výtahu:

Typ	:	BOV 320/0,63
Pohon výtahu	:	plynulá regulace - frekvenční měnič
Typ řízení	:	jednoduché, mikroprocesorové
Nosnost / osob	kg :	320 / 4
Jmenovitá rychlost	m/s :	0,63
Výkon motoru	kW :	5,5
Rozměry strojovny	mm :	stávající
Dopravní zdvih	m :	cca 19
Počet stanic / nástup. / značení	:	8 / 8 / 0, 1, 2, 3 - 7
Rozměr šachty	mm :	1200 x 1480
Rozměry kabiny	mm :	840 x 1050 x 2100 ¹
Rozměry dveří	mm :	700 x 2000 EW 30 DP1
Šachetní dveře	:	ruční, samouzavírací, barva RAL
Kabinové dveře	:	automatické, skládací, busové, provedení nerez
Interiér kabiny	:	Standardní provedení: <u>Stěny</u> : POLYREY vyměnitelné obklady zadní stěna se zabroušeným zrcadlem. Zárubně nerez. <u>Okopové plechy, dělicí plechy atp.</u> : nerez brus. <u>Podlaha</u> : protiskluzové ALTRO. <u>Strop</u> : lakovaný plech s bodovým led osvětlením. <u>Ovladačová kombinace (OK)</u> : panel nerez brus, antivandal tlačítka s Braillovým písmem a diodou, potvrzující volbu, digitální polohová a směrová signalizace. Při přerušení dodávky el. proudu nouzové osvětlení a zvuková signalizace.
OK ve stanicích	:	V rámu dveří antivandal tlačítka s diodou, potvrzující volbu. Přivolávače se signalizací směru jízdy ve všech stanicích Přivolávač se s signalizací směru jízdy a polohy klece v hlavním nástupišti
Vybavení	:	Zařízení pro obousměrné dorozumívání se servisním střediskem Elektronický indikátor přetížení kabiny Blokování otevřených dveří Ohlášení dojezdu do stanice gongem GSM brána

Ing. Luboš Holubička
jednatel VHL s.r.o.

Mánesova 20
120 00 Praha 2 - Vinohrady



¹ šířka x hloubka x výška

položka	popis	měr.jedn.	množství	cena v Kč bez DPH		celkem
				dodávka jednotka	montáž jednotka	
1	projekt	kpl	1	15 000		15 000
2	Demontáž stávající výtahové technologie, ek.likvidace, odvoz	kpl	1	15 000		15 000
	technologie strojovny					
3	stroj vč. rámu, kladek, st. úprav děr, OR atp.	kpl	1	69 150	8 800	77 950
4	rozvaděč s frekvenčním měničem	ks	1	44 800	2 500	47 300
6	elektro ostatní - kabely, GSM brána atp.	kpl	1	27 690	7 410	35 100
7	monážní zařízení pro manipulaci se strojem	ks	1	1 250	900	2 150
8	dodávka nového přívodu el. energie	kpl	1	15 000		15 000
	oprava strojovny, repase dveří a vybavení novou FAB,odvětrání, vymalování,					
9	osvětlení, nátěr podlahy atp.	kpl	1	27 650	4 620	32 270
10	hasící přístroj S5	ks	1	2 600		2 600
	šachta					
11	technologie šachty (vodítka, pružiny, lana atp.) a oprava šachty + předepsané nátěry atd.	kpl	1	56 300	29 100	85 400
12	elektro šachta (kabely, koncové spínače, tl.stop, zásuvka atp.)	kpl	1	32 000	28 600	60 600
	šachetní dveře a portály					
13	šachetní dveře samozavírací ruční EW 30 DP1, úprava portálů, začištění, úprava podlah nástupišť	kpl	8	11 600	2 750	114 800
	kabina výtahu					
14	kabinové dveře	ks	1	25 800	4 200	30 000
15	kabina vč. rámu, OK, telefonní spojení, zachycovače atd	ks	1	70 500	30 230	100 730
	zkoušky atp.					
16	ověřovací provoz	kpl	1	8 000		8 000
17	provedení montážní zkoušky autorizovanou osobou	kpl	1	10 500		10 500
18	úklid a odvoz veškerého odpadu, vč. ekologické likvidace	kpl	1	8 000		8 000
19	osvětlení nástupišť - senzorové	ks	8	950	250	9 600
	Cena bez DPH					670 000
	DPH 15%					100 500
	Cena s DPH celkem					770 500

ROZPOČET STAVBY - JESENIOVA 33/1045 (levý výtah)

položka	popis	měr.jedn.	množství	cena v Kč bez DPH		
				dodávka jednotka	montáž jednotka	celkem
1	projekt	kpl	1	15 000		15 000
2	Demontáž stávající výtahové technologie, ek.likvidace, odvoz	kpl	1	15 000		15 000
	technologie strojovny					
3	stroj vč. rámu, kladek, st. úprav děr, OR atp.	kpl	1	69 150	8 800	77 950
4	rozvaděč s frekvenčním měničem	ks	1	44 800	2 500	47 300
6	elektro ostatní - kabely, GSM brána atp.	kpl	1	27 690	7 410	35 100
7	monážní zařízení pro manipulaci se strojem	ks	1	1 250	900	2 150
8	dodávka nového přívodu el. energie	kpl	1	15 000		15 000
	oprava strojovny, repase dveří a vybavení novou FAB,odvětrání, vymalování,					
9	osvětlení, nátěr podlahy atp.	kpl	1	27 650	4 620	32 270
10	hasící přístroj S5	ks	1	2 600		2 600
	šachta					
11	technologie šachty (vodítka, pružiny, lana atp.) a oprava šachty + předepsané nátěry atd.	kpl	1	56 300	29 100	85 400
12	elektro šachta (kabely, koncové spínače, tl.stop, zásuvka atp.)	kpl	1	32 000	28 600	60 600
	šachetní dveře a portály					
	šachetní dveře samozavírací ruční EW 30 DP1, úprava portálů, zajištění, úprava					
13	podlah nástupišť	kpl	8	11 600	2 750	114 800
	kabina výtahu					
14	kabinové dveře	ks	1	25 800	4 200	30 000
15	kabina vč. rámu, OK, telefonní spojení, zachycovače atd	ks	1	70 500	30 230	100 730
	zkoušky atp.					
16	ověřovací provoz	kpl	1	8 000		8 000
17	provedení montážní zkoušky autorizovanou osobou	kpl	1	10 500		10 500
18	úklid a odvoz veškerého odpadu, vč. ekologické likvidace	kpl	1	8 000		8 000
19	osvětlení nástupišť - senzorové	ks	8	950	250	9 600
	Cena bez DPH					670 000
	DPH 15%					100 500
	Cena s DPH celkem					770 500

ROZPOČET STAVBY - JESENIOVA 33/1045 (pravý výtah)

položka	popis	měr.jedn.	množství	cena v Kč bez DPH		celkem
				dodávka jednotka	montáž jednotka	
1	projekt	kpl	1	15 000		15 000
2	Demontáž stávající výtahové technologie, ek.likvidace, odvoz	kpl	1	15 000		15 000
	technologie strojovny					
3	stroj vč. rámu, kladek, st. úprav děr, OR atp.	kpl	1	69 150	8 800	77 950
4	rozvaděč s frekvenčním měničem	ks	1	44 800	2 500	47 300
6	elektro ostatní - kabely, GSM brána atp.	kpl	1	27 690	7 410	35 100
7	monážní zařízení pro manipulaci se strojem	ks	1	1 250	900	2 150
8	dodávka nového přívodu el. energie	kpl	1	15 000		15 000
	oprava strojovny, repase dveří a vybavení novou FAB,odvětrání, vymalování,					
9	osvětlení, nátěr podlahy atp.	kpl	1	27 650	4 620	32 270
10	hasící přístroj S5	ks	1	2 600		2 600
	šachta					
11	technologie šachty (vodítka, pružiny, lana atp.) a oprava šachty + předepsané nátěry atd.	kpl	1	56 300	29 100	85 400
12	elektro šachta (kabely, koncové spínače, tl.stop, zásuvka atp.)	kpl	1	32 000	28 600	60 600
	šachetní dveře a portály					
13	šachetní dveře samozavírací ruční EW 30 DPL, úprava portálů, začištění, úprava podlah nástupišť	kpl	8	11 600	2 750	114 800
	kabina výtahu					
14	kabinové dveře	ks	1	25 800	4 200	30 000
15	kabina vč. rámu, OK, telefonní spojení, zachycovače atd	ks	1	70 500	30 230	100 730
	zkoušky atp.					
16	ověřovací provoz	kpl	1	8 000		8 000
17	provedení montážní zkoušky autorizovanou osobou	kpl	1	10 500		10 500
18	úklid a odvoz veškerého odpadu, vč. ekologické likvidace	kpl	1	8 000		8 000
19	osvětlení nástupišť - senzorové	ks	8	950	250	9 600
	Cena bez DPH					670 000
	DPH 15%					100 500
	Cena s DPH celkem					770 500

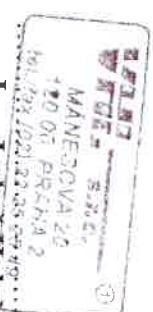
Harmonogram plnění nabídky č. 2079 „Realizace dodávky technologie výtahů včetně souvisejících stavebních prací v objektech ul. Jeseniova 31/1063, Jeseniova 33/1045 (levý výtah) a Jeseniova 33/1045 (pravý výtah) v Praze 3, kat. území Žižkov“

Výtah	Činnost	Týdny počítány 7 dnů od podpisu smlouvy																					
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
Jeseniova 31	Projekt																						
	Zpracování projektové dokumentace, výroba a objednání subdodávek																						
	Stavební práce, dodávka a montáž výtahu (odstávka výtahu)																						
	Ověřovací provoz, Certifikace, Předání																						

podpísání smlouvy

konec realizace 29.11.2013

V Praze dne 8. července 2013



Ing. Luboš Holubíčka
jednatel VHL s.r.o.

[Handwritten signature]

-26-

Harmonogram plnění nabídky č. 2079 „Realizace dodávky technologie výtahů včetně souvisejících stavebních prací v objektech ul. Jeseniova 31/1063, Jeseniova 33/1045 (levý výtah) a Jeseniova 33/1045 (pravý výtah) v Praze 3, kat. území Žižkov“

Výtah	Činnost	Týdny počítány 7 dnů od podpisu smlouvy																					
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
Jeseniova 33 levý	Projekt																						
	Zpracování projektové dokumentace, výroba a objednání subdodávek																						
	Stavební práce, dodávka a montáž výtahu (odstávka výtahu)																						
	Ověřovací provoz, Certifikace, Předání																						

podepsání smlouvy
 konec realizace 29.11.2013

V Praze dne 8. července 2013

.....
Ing. Luboš Holubička
 jednatel VHL s.r.o.

Harmonogram plnění nabídky č. 1935 „Realizace dodávky technologie výtahů včetně souvisejících stavebních prací v objektech ul. Jeseniova 31/1063, Jeseniova 33/1045 (levý výtah) a Jeseniova 33/1045 (pravý výtah) v Praze 3, kat. území Žižkov“

Výtah	Činnost	Týdny počítány 7 dnů od podpisu smlouvy																					
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
Jeseniova 33 pravý	Projekt																						
	Zpracování projektové dokumentace, výroba a objednání subdodávek																						
	Stavební práce, dodávka a montáž výtahu (odstávka výtahu)																						
	Ověřovací provoz, Certifikace, Předání																						

podpsání smlouvy
konec realizace 29.11.2013

V Praze dne 8. července 2013

.....
Ing. Luboš Holubička
jedenatel VHL s.r.o.

ROZBOR MÍRY RIZIK PŘI PROVÁDĚNÍ MONTÁŽE VÝTAHŮ:

Popis práce	Riziko	Identifikace nebezpečí	Vyhodnocení závažnosti rizika				Bezpečnostní opatření
			P	N	H	R	
Práce ve výškách a nad volnou hloubkou	Pád pracovníka z výšky a do hloubky. Pád předmětů a materiálu ze zvýšeného pracoviště.	Závažné úrazy pádem pracovníků. Úrazy pádem předmětů a materiálů.	1	5	4	20	Dodržování bezpečnostních předpisů a technologických postupů, používání OOPP.
Práce s ručním elektrickým nářadím	Poranění pracovníka elektrickým proudem.	Úraz elektrickým proudem.	1	3	3	9	Dodržování bezpečnostních předpisů a technologických postupů, používání OOPP, školení obsluhy el. zařízení dle vyhl. 50/1978 Sb.
Instalace elektrorozvodů	Poranění pracovníka elektrickým proudem.	Úraz elektrickým proudem.	1	3	3	9	Dodržování bezpečnostních předpisů a technologických postupů, používání OOPP, školení obsluhy el. zařízení dle vyhl. 50/1978 Sb.
Stěhování předmětů a materiálů	Pád předmětů a materiálu ze zvýšeného pracoviště.	Úrazy pádem předmětů a materiálů.	2	2	2	8	Dodržování bezpečnostních předpisů a technologických postupů.
Svářecí a brusné práce	Vzplanutí pracovníka a předmětů.	Úraz plamenem a poškození předmětů. Otrava toxickými výpary.	1	3	3	9	Dodržování bezpečnostních předpisů a technologických postupů, používání OOPP, školení obsluhy el. zařízení dle vyhl. 50/1978 Sb., svářečské průkazy.
Lakýrnické práce	Vdechnutí toxických látek a kontaminace půdy.	Otrava toxickými výpary.	1	3	3	9	Dodržování bezpečnostních předpisů a technologických postupů, používání OOPP.

P – Pravděpodobnost rizika (1 – 5)

N – Možné následky ohrožení (1 – 5)

H – Názor hodnotitelů (1 – 5)

R – Hodnocení rizika (PxNxH)

Za společnost VHL s.r.o.

Ing. Luboš Holubička
jednatel

Pojistná smlouva

č. 8602634642

pro pojištění podnikatelských rizik - TREND 07

K o o p e r a t i v a p o j i š t ů v n a , a . s . , V i e n n a I n s u r a n c e G r o u p

se sídlem Templová 747, 110 01 Praha 1, Česká republika

IČ: 47116617

(dále jen "pojistitel")

a

VHL, s.r.o.

Zastupuje:

Ing., Luboš Holubička, jednatel

IČ: 63677521

se sídlem: Mánesova , č. or. 20, 120 00 Praha 2, ČESKÁ REPUBLIKA

Korespondenční adresa je shodná s adresou sídla.

tel.: 602390823

(dále jen "pojistník")

uzavírají

podle zákona č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě, v platném znění, tuto pojistnou smlouvu (dále jen "smlouva"), která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele uvedenými v článku I. této smlouvy a přílohami této smlouvy tvoří nedílný celek.

ČLÁNEK I.
Úvodní ustanovení

1. Pojistník je pro účely této smlouvy zároveň pojištěným.
2. **Předmět činnosti pojištěného ke dni uzavření této smlouvy je uveden v následujících příložených dokumentech:**

výpisu z obchodního rejstříku pod č. j. 139828/2007 ze dne 18.7.2007.
3. **Pro pojištění sjednané touto smlouvou platí zákon o pojistné smlouvě a ostatní obecně závazné právní předpisy v platném znění, ustanovení pojistné smlouvy a následující pojistné podmínky:**

P - 100/05 - Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti
P - 600/05 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za škodu
P - 500/07 - Dodatkové pojistné podmínky pro produkt TREND,
které jsou nedílnou součástí této smlouvy a s nimiž byl pojistník seznámen před sepsáním této smlouvy.
4. **Doba trvání pojištění**
Počátek pojištění: 12.10.2007
Pojistná smlouva se sjednává na dobu neurčitou.

ČLÁNEK II.
Další druhy pojištění

1. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ŠKODU

1.1 Základní pojištění

Sjednává se pojištění obecné odpovědnosti.

Pojištění se vztahuje na pojistné události, při nichž nastane škoda na území České republiky.

Limit pojistného plnění 10 000 000 Kč

Pojištění se sjednává se spoluúčastí ve výši 10 000 Kč

ČLÁNEK III.
Údaje o pojistném

1. Pojistné:

Pojištění odpovědnosti za škodu - základní

Roční pojistné	31 334 Kč
Celkové roční pojistné před úpravou	31 334 Kč
Sjednává se běžné pojistné s pojistným obdobím 12 měsíců.	
Sleva za délku pojistného období	-5 %
Jiná sleva / přírážka	-10 %
Saldo přírážek a slev	-15 %
Celkové roční pojistné po úpravě	26 633 Kč
Pojistné za pojistné období	26 633 Kč

2. Pojistné za pojistné období je splatné vždy:

k 12.10.

každého roku převodním příkazem - s připomenutím platby na účet pojistitele.

Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: 220038-50050022

Kód banky: 0800

Konstantní symbol: 3558

Variabilní symbol: 8602634642

ČLÁNEK IV.
Hlášení škodných událostí

1. Hlášení škodných událostí.

Vznik škodné události hlásí pojistník bez zbytečného odkladu na příslušném tiskopisu dopisem nebo faxem na uvedenou adresu, případně e-mailem:

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

CENTRUM ZÁKAZNICKÉ PODPORY

Centrální podatelna

Brněnská 634

664 42 Modřice

Fax: 547 212 602, 547 212 561

E-mail: podatelna@koop.cz

ČLÁNEK V.
Závěrečná ustanovení

1. Pojistník prohlašuje, že:

- a) věci nebo činnosti uvedené v této pojistné smlouvě nejsou pojištěny proti stejným nebezpečím u jiného pojistitele, není-li v této smlouvě uvedeno jinak,
- b) všechny údaje uvedené v této pojistné smlouvě odpovídají skutečnosti, a bere na vědomí, že je povinen v průběhu doby trvání pojištění bez zbytečného odkladu oznámit všechny případné změny,
- c) úplně a pravdivě odpověděl na písemné dotazy pojistitele týkající se sjednávaného pojištění a je si

vědom povinnosti v průběhu trvání pojištění bez zbytečného odkladu pojistiteli oznámit všechny případné změny v těchto údajích,

d) mu byly oznámeny informace v souladu s ustanovením § 65 a násl. zákona č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě, a dále že byl informován o rozsahu a účelu zpracování jeho osobních údajů a o právu přístupu k nim v souladu s ustanovením § 11, 12 a 21 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů,

e) byl před uzavřením pojistné smlouvy seznámen s pojistnými podmínkami pojistitele, které tvoří nedílnou součást této pojistné smlouvy.

2. Smlouva byla vypracována 4 stejnopisech. Pojistník obdrží 2 stejnopisy, pojistitel obdrží 2 stejnopisy.

Za pojistníka:

V Praze dne 10.10.2007

Ing., Luboš Holubička, jednatel

Za pojistitele:

V Praze dne 10.10.2007,

Miluše Bittnerová