

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE ZADÁVANÉ DLE UST. § 56 ZÁKONA Č. 134/2016 SB., O ZADÁVÁNÍ
VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK (DÁLE JEN „ZÁKON“)

NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

ÚDRŽBA A ZAKLÁDÁNÍ PLOCH VEŘEJNÉ ZELENĚ

SPISOVÁ ZNAČKA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

UMCP3 350594/2025



IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Zadavatel:	Městská část Praha 3
Sídlo zadavatele:	Havlíčkovo nám. 9/700, 130 85, Praha 3
IČO zadavatele:	00063517
Zastoupen:	Mgr. Michalem Vronským, starostou MČ Praha 3
Osoba oprávněná k podepisování:	Mgr. Michal Vronský

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE OSOBY ZASTUPUJÍCÍ ZADAVATELE PODLE § 43 ZÁKONA

Obchodní firma:	KGS legal s.r.o., advokátní kancelář
Sídlo:	Národní 416/37, 110 00 Praha 1
IČO:	062 95 525
Osoba zastupující osobu zastupující zadavatele:	Mgr. Miroslav Kučerka, LL.M.
E-mail:	verejnezakazky@kgslegal.cz
Kontaktní osoba:	Mgr. Miroslav Kučerka, LL.M.

PŘÍLOHY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

- **Příloha č. 1 - Editovatelné přílohy**
 - Příloha č. 1a – Vzor krycího listu nabídky
 - Příloha č. 1b – Vzor čestného prohlášení o splnění části základní způsobilosti, neexistenci střetu zájmů, o splnění podmínek v souvislosti se zákonem upravujícím provádění mezinárodních sankcí a k odpovědnému zadávání
 - Příloha č. 1c – Vzor seznamu významných služeb
 - Příloha č. 1d – Vzor seznamu členů realizačního týmu
 - Příloha č. 1e – Vzor seznamu poddodavatelů
- **Příloha č. 2a – Závazný návrh rámcové dohody – část Z1**
- **Příloha č. 2b – Závazný návrh rámcové dohody – část Z2**
- **Příloha č. 2c – Závazný návrh rámcové dohody – část Z3**
- **Příloha č. 3a – Ceník – Modelový příklad – část Z1**
- **Příloha č. 3b – Ceník – Modelový příklad – část Z2**
- **Příloha č. 3c – Ceník – Modelový příklad – část Z3**
- **Příloha č. 4a – Technická specifikace – část Z1**
- **Příloha č. 4b – Technická specifikace – část Z2**
- **Příloha č. 4c – Technická specifikace – část Z3**

OBSAH ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

1.	ÚVODNÍ USTANOVENÍ	5
2.	ZÁKLADNÍ INFORMACE O ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ	6
2.1.	Identifikační údaje osob odlišných od zadavatele, které zpracovaly část zadávací dokumentace	7
3.	PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	7
4.	DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	8
5.	PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ	8
6.	POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE	8
6.1.	Obecná ustanovení o prokazování kvalifikace	8
6.2.	Prokázání kvalifikace získané v zahraničí	9
6.3.	Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů	9
6.4.	Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob	9
6.5.	Společné prokazování kvalifikace	9
6.6.	Požadavek na prokázání kvalifikace poddodavatele	9
6.7.	Doklady o kvalifikaci	10
6.8.	Změny kvalifikace účastníka zadávacího řízení	10
6.9.	Prokazování kvalifikace pomocí výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů	10
6.10.	Prokazování kvalifikace pomocí certifikátu ze systému certifikovaných dodavatelů	11
6.11.	Základní způsobilost	11
6.12.	Profesní způsobilost	12
6.13.	Ekonomická kvalifikace	13



6.14.	Technická kvalifikace	13
7.	OBCHODNÍ PODMÍNKY NEBO JINÉ SMLUVNÍ PODMÍNKY VZTAHUJÍCÍ SE K PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A VYHRAZENÁ ZMĚNA ZÁVAZKU	19
8.	DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE NA OBSAH NABÍDKY A JINÉ PODMÍNKY STANOVENÉ ZADAVATELEM	19
8.1.	Další požadavky zadavatele na obsah nabídky	19
8.2.	Jiné podmínky stanovené zadavatelem	20
9.	VYUŽITÍ PODDODAVATELE	21
10.	PŘEDLOŽENÍ DOKLADŮ A OBJASNĚNÍ NEBO DOPLNĚNÍ ÚDAJŮ, DOKLADŮ, VZORKŮ NEBO MODELŮ	21
10.1.	Předložení dokladů.....	21
10.2.	Objasnění nebo doplnění údajů, dokladů, vzorků nebo modelů	21
11.	POŽADAVEK NA POSKYTNUTÍ JISTOTY A JEJÍ PROKÁZÁNÍ	22
12.	HODNOCENÍ NABÍDEK	23
12.1.	Pravidla pro hodnocení nabídek.....	23
13.	POŽADAVKY A PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY	24
14.	VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, NÁMITKY	25
15.	ZPŮSOB, LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK A ZADÁVACÍ LHŮTA	26
16.	OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI	26
17.	KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A DODAVATELEM	26
17.1.	Vzájemný styk prostřednictvím zastoupení zadavatele.....	27
17.2.	Elektronický nástroj zadavatele	27
18.	DALŠÍ PRÁVA A PODMÍNKY VYHRAZENÉ ZADAVATELEM	27

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Tato zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro podání nabídky v zadávacím řízení podle zákona, jehož předmětem je uzavření rámcové dohody ve smyslu § 131 zákona (dále jen „**Rámcová dohoda**“). Účelem zadávacího řízení je uzavření Rámcové dohody. Práva a povinnosti dodavatelů i zadavatele v této dokumentaci neuvedené se řídí zákonem.

Podáním nabídky v zadávacím řízení přijímá dodavatel plně a bez výhrad zadávací podmínky, včetně všech příloh a případných dodatků k těmto zadávacím podmínkám. Předpokládá se, že dodavatel před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi řídit. Pokud dodavatel neposkytne včas všechny požadované informace a dokumentaci, nebo pokud jeho nabídka nebude v každém ohledu odpovídat zadávacím podmínkám, může to mít za důsledek vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení.

Zadavatel nemůže vzít v úvahu žádnou výhradu dodavatele k zadávacím podmínkám obsaženou v jeho nabídce. Jakákoliv výhrada znamená nesplnění zadávacích podmínek a vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení.

S ohledem na ustanovení § 6 odst. 4 zákona při vytváření těchto zadávacích podmínek a následném hodnocení nabídek a výběru dodavatele s přihlédnutím k povaze a smyslu této veřejné zakázky před vypsáním zadavatel hodnotil zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu tohoto zákona. Zadavatel proto podle výsledku hodnocení všech uvedených zásad vyhodnotil, že optimální je nastavení zadávacích podmínek tak, jak jsou promítnuty v této zadávací dokumentaci a přihlédl ke všem zákonným ustanovením, možnostem trhu a zejména jeho potřebám a poměru k ekonomické výhodnosti, pluralitě nabídek, neomezování a nediskriminace dalších účastníků a principu 3E.

Kde je v této zadávací dokumentaci uváděn dodavatel, rozumí se jím dle okolností v příslušné fázi zadávacího řízení i účastník zadávacího řízení ve smyslu ustanovení § 47 zákona.

Jsou-li v této zadávací dokumentaci stanoveny technické podmínky prostřednictvím technických norem, použijí se v pořadí stanoveném v § 90 zákona. Dodavatel je v případech, kdy zadavatel požaduje splnění určité technické normy, vždy oprávněn nabídnout rovnocenné řešení, tj. řešení, které je kvalitativně a technicky obdobné.

Zadavatel uvádí, že pokud jsou v zadávacích podmínkách technické podmínky stanoveny prostřednictvím přímého nebo nepřímého odkazu na určité dodavatele nebo výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, zadavatel u každého takového odkazu umožňuje nabídnout rovnocenné řešení.

2. ZÁKLADNÍ INFORMACE O ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ

Zadavatel:	Městská část Praha 3	
Sídlo zadavatele:	Havlíčkovo nám. 9/700, 130 85, Praha 3	
IČO zadavatele:	00063517	
Kontaktní osoba zadavatele:	Ing. Zdeněk Krenk	
Osoba oprávněna zastupovat zadavatele ve věcech technických:	Ing. Zdeněk Krenk	
Profil zadavatele:	https://www.e-zakazky.cz/profil-zadavatele/ad8af43d-e525-4e48-abb4-52deb4f8055c	
Název veřejné zakázky:	Údržba a zakládání ploch veřejné zeleně	
Druh veřejné zakázky:	Veřejná zakázka na služby	
Druh zadávacího řízení:	Otevřené řízení podle § 56 a násl. zákona	
Předpokládaná hodnota veřejné zakázky za 4 roky plnění (předpokládaná hodnota všech veřejných zakázek, které mohou být na základě Rámcové dohody zadány):	Část Z1 – 200 672 473,88 Kč bez DPH (50 168 118,47 Kč bez DPH za 1 rok plnění) + vyhrazená změna závazku ve výši 10 % z uvedené hodnoty Část Z2 – 110 700 179,56 Kč bez DPH (27 675 044,89 Kč bez DPH za 1 rok plnění) + vyhrazená změna závazku ve výši 10 % z uvedené hodnoty Část Z3 – 20 849 456,00 Kč bez DPH (5 212 364,00 Kč bez DPH za 1 rok plnění) + vyhrazená změna závazku ve výši 10 % z uvedené hodnoty Celkem za všechny části - 332 222 109,44 Kč bez DPH (83 055 527,36 Kč bez DPH za 1 rok plnění) + vyhrazená změna závazku ve výši 10 % z uvedené hodnoty	
Počet dodavatelů, se kterými bude uzavřena Rámcová dohoda:	1	
Kód klasifikace předmětu veřejné zakázky:	77300000-3	Zahradnické služby

Zástupce zadavatele pro zadání veřejné zakázky ve smyslu ustanovení § 43 zákona (dále jen „**Zástupce zadavatele**“) je zmocněn zadavatelem k výkonu zadavatelských činností, tj. je zmocněn k veškerým úkonům souvisejícím se zajištěním průběhu zadávacího řízení s výjimkou provedení výběru dodavatele, vyloučení účastníka zadávacího řízení, zrušení zadávacího řízení, nebo rozhodnutí o námitkách. Veškerou korespondenci ve věci zadání veřejné zakázky musí dodavatel adresovat Zástupci zadavatele, popř. prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele.

Zástupce zadavatele, jakož i jednotlivé osoby zastupující Zástupce zadavatele ve věci veřejné zakázky, nejsou ve střetu zájmu ve smyslu ustanovení § 44 zákona.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je stanovena jako souhrnná předpokládaná hodnota všech veřejných zakázek, které mohou být na základě Rámcové dohody zadány.

2.1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE OSOB ODLIŠNÝCH OD ZADAVATELE, KTERÉ ZPRACOVALY ČÁST ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Název:	T-MAPY spol. s r.o.
Sídlo:	Špitálská 150/10, 500 03 Hradec Králové
IČO:	47451084
Specifikace zpracované části zadávací dokumentace:	Technická specifikace předmětu plnění a soupis položek předmětu plnění.

3. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky jsou služby spočívající v údržbě veřejné zeleně, a to dle jednotlivých částí.

Část Z1 – Údržba a zakládání veřejné zeleně, včetně údržby mobiliáře a dětských hřišť, závlah a vodních prvků

Jedná se o zajištění kompletních zahradnických a dalších souvisejících odborných prací na plochách veřejné zeleně, tzn. plochách zeleně veřejně přístupných jako jsou parky, parčíky, proluky, sídlištní zeleň. Práce jsou prováděny v extenzivním, základním a intenzivním režimu. Související odborné práce se týkají především údržby mobiliáře, herních prvků na dětských hřištích, vodních prvků tzn. pítek, fontán, závlahových systémů a jiné.

Přesnější specifikace předmětu plnění je uvedena v technické specifikaci a soupisu prací pro tuto část, která je přílohou č. 4a této zadávací dokumentace, a Rámcové dohodě, která je přílohou č. 2a této zadávací dokumentace.

Zadavatel uzavře Rámcovou dohodu s 1 dodavatelem, a to na základě provedeného hodnocení nabídek.

Jednotlivé veřejné zakázky jsou v souladu s § 132 odst. 3 písm. b) zákona zadávané na základě Rámcové dohody, a to postupem podle § 134 zákona a příslušných ustanovení Rámcové dohody.

Část Z2 – Údržba a zakládání ploch veřejné zeleně včetně údržby mobiliáře závlah a vodních prvků ve velmi intenzivním režimu

Jedná se o zajištění péče o vybrané plochy veřejné zeleně udržované ve velmi intenzivním režimu tzn. zejména vybrané parky a parčíky, trvalková rabata, šterkové záhony, záhony růží, kombinované záhony z dvouletek, cibulovin a letniček a plochy po provedené revitalizaci. Péče o tyto plochy spočívá v provádění jednotlivých zahradnických a dalších souvisejících prací, včetně vodních prvků tzn. pítek, fontán, závlahových systémů a jiné, a to ve velmi vysoké odborné kvalitě.

Přesnější specifikace předmětu plnění je uvedena v technické specifikaci a soupisu prací pro tuto část, která je přílohou č. 4b této zadávací dokumentace, a Rámcové dohodě, která je přílohou č. 2b této zadávací dokumentace.

Zadavatel uzavře Rámcovou dohodu s 1 dodavatelem, a to na základě provedeného hodnocení nabídek.



Jednotlivé veřejné zakázky jsou v souladu s § 132 odst. 3 písm. b) zákona zadávané na základě Rámcové dohody, a to postupem podle § 134 zákona a příslušných ustanovení Rámcové dohody.

Část Z3 – Arboristické práce a péče o stromořadí

Jedná se o zajištění kompletní péče o dřeviny na plochách veřejné zeleně včetně uličních stromořadí a výkon souvisejících zahradnických prací. Součástí této péče je i zakládání nebo obnova uličních stromořadí na území městské části.

Přesnější specifikace předmětu plnění je uvedena v technické specifikaci a soupisu prací pro tuto část, která je přílohou č. 4c této zadávací dokumentace, a Rámcové dohodě, která je přílohou č. 2c této zadávací dokumentace.

Zadavatel uzavře Rámcovou dohodu s 1 dodavatelem, a to na základě provedeného hodnocení nabídek.

Jednotlivé veřejné zakázky jsou v souladu s § 132 odst. 3 písm. b) zákona zadávané na základě Rámcové dohody, a to postupem podle § 134 zákona a příslušných ustanovení Rámcové dohody.

Dodavatel může podat jednu nabídku na jednu část nebo nabídky na více částí dle vlastního uvážení. Dodavatel je povinen jednoznačně označit, do které části podává svou nabídku; v případě, že podává nabídky do více částí, je povinen jednoznačně označit, které podklady předkládá ke konkrétní části veřejné zakázky.

Uzavřením Rámcové dohody nevzniká zadavateli kontraktační povinnost.

4. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Rámcová dohoda na plnění veřejné zakázky bude uzavřena na dobu čtyř let, která počne běžet dnem nabytí účinnosti Rámcové dohody. Okamžikem účinnosti Rámcové dohody je den jejího zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

Místem plnění je území Městské části Prahy 3, bližší specifikace místa plnění je ve vztahu k jednotlivým částem veřejné zakázky uvedena v Rámcové dohodě a v technické specifikaci, které tvoří přílohu č. 2a, 2b, 2c a č. 4a, 4b, 4c (v závislosti na části veřejné zakázky) této zadávací dokumentace.

5. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Prohlídka místa plnění nebude prováděna. Veškerá místa plnění jsou veřejně přístupná.

6. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

6.1. OBECNÁ USTANOVENÍ O PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE

Kvalifikovaným pro splnění veřejné zakázky je dodavatel, který:

- a) prokáže základní způsobilost podle ustanovení § 74 zákona,
- b) prokáže profesní způsobilost podle ustanovení § 77 odst. 1 a 2 zákona,
- c) prokáže ekonomickou kvalifikaci podle ustanovení § 78 zákona,
- d) prokáže technickou kvalifikaci podle ustanovení § 79 zákona.

Dodavatel prokáže kvalifikaci doklady požadovanými v této zadávací dokumentaci.

6.2. PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE ZÍSKANÉ V ZAHRANIČÍ

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

6.3. KVALIFIKACE V PŘÍPADĚ SPOLEČNÉ ÚČASTI DODAVATELŮ

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle ustanovení § 77 odst. 1 zákona každý dodavatel samostatně.

6.4. PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE PROSTŘEDNICTVÍM JINÝCH OSOB

Dodavatel může technickou kvalifikaci, ekonomickou kvalifikaci nebo profesní způsobilost s výjimkou kritéria podle ustanovení § 77 odst. 1 zákona požadovanou zadavatelem prokázat prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle ustanovení § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou a
- d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Prokazuje-li dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) zákona vztahující se k takové osobě, musí ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle písm. d) výše vyplývat závazek, že jiná osoba bude poskytovat služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Má se za to, že požadavek podle písm. d) výše je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem.

Na kvalifikaci jiné osoby, jejímž prostřednictvím je prokazována kvalifikace, se vztahují pravidla stanovená zákonem nebo zadávacími podmínkami pro kvalifikaci dodavatele, za kterého je kvalifikace prokazována.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel a jiná osoba, jejímž prostřednictvím dodavatel prokazuje ekonomickou kvalifikaci, nesli společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky.

6.5. SPOLEČNÉ PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE

Pokud zadavatel v této zadávací dokumentaci nestanovil pro konkrétní případ bližší pravidla pro prokazování profesní způsobilosti podle ustanovení § 77 odst. 2 zákona nebo technické kvalifikace a pokud se dodavatelé účastní zadávacího řízení společně nebo prokazují kvalifikaci prostřednictvím jiných osob, prokazují dodavatelé a jiné osoby kvalifikaci společně.

6.6. POŽADAVEK NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE PODDODAVATELE

Zadavatel ve smyslu ustanovení § 85 odst. 1 zákona nepožaduje, aby účastník zadávacího řízení předložil doklady prokazující základní způsobilost podle ustanovení § 74 zákona a profesní způsobilost podle ustanovení § 77 zákona jeho poddodavatelů, kteří neprokazují splnění části kvalifikace za účastníka zadávacího řízení dle ustanovení § 83 zákona.

6.7. DOKLADY O KVALIFIKACI

Před uzavřením rámcové dohody na plnění předmětu veřejné zakázky si zadavatel od vybraného dodavatele může vyžádat předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy, a to v elektronické podobě. **Za originál v elektronické podobě se nepovažuje scan dokladu vydaného orgánem státní správy (ani pokud by byl následně elektronicky podepsán dodavatelem).**

Dodavatel není povinen předložit zadavateli doklady osvědčující skutečnosti obsažené v jednotném evropském osvědčení pro veřejné zakázky, pokud zadavateli sdělí, že mu je již předložil v předchozím zadávacím řízení.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

V souladu s ustanovením § 86 odst. 2 zákona mohou dodavatelé v nabídkách předložit doklady o kvalifikaci v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením, není-li však dále v této zadávací dokumentaci stanoveno jinak. Dodavatel může vždy nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle ustanovení § 87 zákona. Pro odstranění pochybností zadavatel sděluje, že dle přílohy č. 2 prováděcího nařízení komise (EU) 2016/7 ze dne 5.1.2016, kterým se zavádí standardní formulář jednotného evropského osvědčení pro veřejné zakázky je možné vyplnit souhrnné prohlášení o všech kvalifikačních kritériích pro výběr pouze tehdy, pokud veřejný zadavatel v příslušném oznámení nebo v zadávací dokumentaci uvedl, že hospodářský subjekt může v části IV. vyplnit pouze „oddíl a“ a další oddíly vyplňovat nemusí. Zadavatel sděluje, že tuto možnost neuvádí, dodavatel je tedy povinen, bude-li předkládat jednotné evropské osvědčení, vyplnit všechny další oddíly.

Zadavatel si může i v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci v elektronické podobě.

6.8. ZMĚNY KVALIFIKACE ÚČASTNÍKA ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci; zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání. Povinnost podle věty první účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že:

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a
- c) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

Dozví-li se zadavatel, že dodavatel nesplnil povinnost uvedenou výše, může ho zadavatel vyloučit ze zadávacího řízení.

6.9. PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE POMOCÍ VÝPISU ZE SEZNAMU KVALIFIKOVANÝCH DODAVATELŮ

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle ustanovení § 228 odst. 1 zákona ve lhůtě pro prokázání kvalifikace, nahrazuje tento výpis doklad prokazující profesní způsobilost podle ustanovení § 77 zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti, a základní způsobilost podle ustanovení § 74

zákona.

Zadavatel přijme výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce.

Zadavatel nemusí přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení podle ustanovení § 231 odst. 3 zákona.

Stejně jako výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

6.10. PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE POMOCÍ CERTIFIKÁTU ZE SYSTÉMU CERTIFIKOVANÝCH DODAVATELŮ

Platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů lze prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

Zadavatel bez zvláštních důvodů nebude zpochybňovat údaje uvedené v certifikátu. Zadavatel je oprávněn před uzavřením smlouvy (rámcové dohody) po dodavateli, který prokázal kvalifikaci certifikátem, požadovat předložení dokladů podle ustanovení § 74 odst. 1 písm. b) až d) zákona.

Stejně jako certifikátem může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

6.11. ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST

Způsobilým dle ustanovení § 74 odst. 1 zákona není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odstavce písm. a) výše splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) výše splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle písm. a) výše splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu, či pobočka závodu české právnické osoby, musí podmínku podle písm. a) výše splňovat osoby uvedené v ustanovení § 74 odst. 2 zákona a vedoucí pobočky závodu.

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením

- a) výpisu z rejstříku trestů ve vztahu k ustanovení § 74 odst. 1 písm. a) zákona,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k ustanovení § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k ustanovení § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k ustanovení § 74 odst. 1 písm. c) zákona,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k ustanovení § 74 odst. 1 písm. d) zákona,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k ustanovení § 74 odst. 1 písm. e) zákona.

Dodavatelé mohou k prokázání základní způsobilosti dle ustanovení § 74 odst. 1 písm. b) ve vztahu ke spotřební dani, c) a e) zákona použít čestné prohlášení, které je přílohou č. 1b této zadávací dokumentace.

6.12. PROFESNÍ ZPŮSOBILOST

Dodavatel prokáže splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
- dokladu, že je dodavatel oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, tedy konkrétně výpisu z živnostenského rejstříku, ze kterého vyplývá oprávnění k podnikání pro předměty podnikání:
 - Nakládání s odpady (vyjma nebezpečných),
 - Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost,
 - Poskytování technických služeb,
- podle § 77 odst. 2 písm. c) dokladu osvědčujícího, že je dodavatel odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována, tedy konkrétně předložením následujících dokladů o odborné způsobilosti:
 - Souhlas s provozem zařízení k využívání, odstraňování, sběru nebo výkupu odpadů dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, na území Hlavního města Prahy;
 - Platné osvědčení o odborné způsobilosti pro nakládání s přípravky na ochranu rostlin pro I. stupeň pro 1 osobu;
 - Platné osvědčení o odborné způsobilosti pro nakládání s přípravky na ochranu rostlin pro II. stupeň pro 1 osobu;
 - Oprávnění k obsluze pracovních plošin pro 1 osobu;

Zadavatel zároveň požaduje, aby dodavatel uvedl, v jakém vztahu k němu je osoba, jejímž prostřednictvím prokazuje splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 2 písm. c) zákona (např. zaměstnanec, poddodavatel apod.).

Doklady k prokázání profesní způsobilosti nemusí dodavatel předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesní způsobilost nevyžadují.

6.13. EKONOMICKÁ KVALIFIKACE

Zadavatel požaduje prokázání ekonomické kvalifikace v souladu s § 78 zákona **formou minimálního ročního obratu, a to za každé z 3 bezprostředně předcházejících účetních období**. Jestliže dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o svém obratu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku.

Dodavatel prokáže splnění daného kvalifikačního předpokladu předložením výkazu zisku a ztrát. Roční obrat dodavatele musí dosahovat za 3 bezprostředně předcházející období výše **minimálně 20 000 000 Kč pro části Z1 a Z2 (každou samostatně) a 6 000 000 Kč pro část Z3**.

V případě, že dodavatel prokazuje ekonomickou kvalifikaci podle § 78 zákona prostřednictvím jiné osoby ve smyslu § 83 zákona, požaduje zadavatel, aby dodavatel a jiná osoba nesli společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky. V takovém případě dodavatel v nabídce doloží doklad o příslušném závazku, tj. společné a nerozdílné odpovědnosti za plnění veřejné zakázky.

Vzhledem k povaze předmětu veřejné zakázky a s ohledem na předpokládanou hodnotu veřejné zakázky je nezbytné, aby byl dodavatel dostatečně solventní. Dodavatel musí být schopen plnit své závazky vůči zadavateli, svým poddodavatelům, zaměstnancům a dalším osobám, které se i nepřímo budou podílet na poskytovaných službách. V opačném případě by hrozilo, že služby nebudou plněny či budou plněny s prodlením, což by mohlo ohrozit nejenom zájmy zadavatele a občanů, ale též zájmy na zachování životního prostředí.

6.14. TECHNICKÁ KVALIFIKACE

Kritéria technické kvalifikace stanoví zadavatel za účelem prokázání lidských zdrojů, technických zdrojů či odborných schopností a zkušeností nezbytných pro plnění veřejné zakázky v odpovídající kvalitě.

Požadavky technické kvalifikace jsou totožné pro všechny části veřejné zakázky, není-li u konkrétního požadavku stanoveno jinak.

K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel požaduje předložení:

- 1) podle § 79 odst. 2 písm. b) zákona **seznamu významných služeb za poslední 4 roky** před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele. Minimální zadavatelem požadovanou úroveň seznamu významných služeb je realizace alespoň těchto služeb (referencí):

Pro část Z1:

- a. Minimálně 3 služby obdobného charakteru (obdobným charakterem se rozumí kompletní správa a odborná údržba ploch veřejné zeleně s výjimkou provádění úklidu těchto ploch veřejné zeleně, souvisejících stavebních prací a údržby mobiliáře a vysypávání odpadkových košů), přičemž každá z těchto služeb musela dosáhnout finančního objemu minimálně 7 000 000 Kč bez DPH za 1 rok plnění a jedna z těchto 3 služeb alespoň 8 000 000 Kč bez DPH za 1 rok plnění. Pro vyloučení pochybností zadavatel uvádí, že uzná plnění na základě 1 smlouvy i plnění na základě více smluv (objednávek) pro téhož objednatele, pakliže budou splněny výše uvedené podmínky pro 1 dodávku.
- b. Minimálně 2 služby obdobného charakteru (obdobným charakterem se rozumí kompletní správa a odborná údržba ploch veřejné zeleně s výjimkou provádění úklidu těchto ploch veřejné zeleně, souvisejících stavebních prací a údržby mobiliáře a vysypávání odpadkových košů), přičemž každá z těchto služeb musela dosáhnout finančního objemu minimálně 3 000 000 Kč bez DPH za 1 rok plnění. Pro vyloučení pochybností zadavatel



uvádí, že uzná plnění na základě 1 smlouvy i plnění na základě více smluv (objednávek) pro téhož objednatele, pakliže budou splněny výše uvedené podmínky pro 1 dodávku.

- c. Minimálně 2 služby obdobného charakteru (obdobným charakterem se rozumí provádění zálivky ve veřejné zeleni), přičemž každá z těchto služeb musela dosáhnout finančního objemu minimálně 1 000 000 Kč bez DPH za 1 rok plnění. Pro vyloučení pochybností zadavatel uvádí, že uzná plnění na základě 1 smlouvy i plnění na základě více smluv (objednávek) pro téhož objednatele, pakliže budou splněny výše uvedené podmínky pro 1 dodávku.
- d. Minimálně 2 služby obdobného charakteru (obdobným charakterem se rozumí správa závlahových systémů), přičemž každá z těchto služeb musela dosáhnout finančního objemu minimálně 200 000 Kč bez DPH za 1 rok plnění. Pro vyloučení pochybností zadavatel uvádí, že uzná plnění na základě 1 smlouvy i plnění na základě více smluv (objednávek) pro téhož objednatele, pakliže budou splněny výše uvedené podmínky pro 1 dodávku. Správou závlahových systémů se rozumí též jejich údržba, oprava nebo instalace (pokud je součástí instalace též její zprovoznění) a případně jiné činnosti, které souvisí se správou závlahových systémů.

Pro část Z2:

- a. Minimálně 2 služby obdobného charakteru (obdobným charakterem se rozumí kompletní správa a odborná údržba ploch veřejné zeleně s výjimkou provádění úklidu těchto ploch veřejné zeleně, souvisejících stavebních prací a údržby mobiliáře a vysypávání odpadkových košů), přičemž každá z těchto služeb musela dosáhnout finančního objemu minimálně 7 000 000 Kč bez DPH za 1 rok plnění. Pro vyloučení pochybností zadavatel uvádí, že uzná plnění na základě 1 smlouvy i plnění na základě více smluv (objednávek) pro téhož objednatele, pakliže budou splněny výše uvedené podmínky pro 1 dodávku.
- b. Minimálně 2 služby obdobného charakteru (obdobným charakterem se rozumí kompletní správa a odborná údržba ploch veřejné zeleně s výjimkou provádění úklidu těchto ploch veřejné zeleně, souvisejících stavebních prací a údržby mobiliáře a vysypávání odpadkových košů), přičemž každá z těchto služeb musela dosáhnout finančního objemu minimálně 3 000 000 Kč bez DPH za 1 rok plnění. Pro vyloučení pochybností zadavatel uvádí, že uzná plnění na základě 1 smlouvy i plnění na základě více smluv (objednávek) pro téhož objednatele, pakliže budou splněny výše uvedené podmínky pro 1 dodávku.
- c. Minimálně 1 služba obdobného charakteru [obdobným charakterem se rozumí rekultivace plochy veřejné zeleně, jejíž součástí byla (kumulativně)
 - i. výsadba dřevin,
 - ii. zakládání trvalkových a/nebo štěrkových záhonů, a
 - iii. zbudování automatického závlahového systému],přičemž tato služba musela dosáhnout finančního objemu minimálně 1 000 000 Kč bez DPH za 1 rok plnění. Pro vyloučení pochybností zadavatel uvádí, že uzná plnění na základě 1 smlouvy, nikoli dílčí úkony či dílčí plnění na základě více smluvních vztahů.
- d. Minimálně 2 služby obdobného charakteru (obdobným charakterem se rozumí provádění zálivky ve veřejné zeleni), přičemž každá z těchto služeb musela dosáhnout finančního objemu minimálně 1 000 000 Kč bez DPH za 1 rok plnění. Pro vyloučení pochybností zadavatel uvádí, že uzná plnění na základě 1 smlouvy i plnění na základě více smluv (objednávek) pro téhož objednatele, pakliže budou splněny výše uvedené podmínky pro 1 dodávku.
- e. Minimálně 1 služba obdobného charakteru [obdobným charakterem se rozumí provádění odborných zahradnických prací na ploše veřejné zeleně, jejíž součástí je také (kumulativně)
 - i. péče o trvalkové záhony a/nebo záhony růží, a
 - ii. arboristické práce, a

- 
- iii. správa a údržba vodních prvků (např. jezírka, fontány a další vodní prvky), a
 - iv. údržba, oprava a/nebo zhotovení mlatových cest],
- příčemž tato služba musela dosáhnout finančního objemu minimálně 1 000 000 Kč bez DPH za 1 rok plnění. Pro vyloučení pochybností zadavatel uvádí, že uzná plnění na základě 1 smlouvy i plnění na základě více smluv (objednávek) pro téhož objednatele, pakliže budou splněny výše uvedené podmínky pro 1 dodávku.
- f. Minimálně 1 služba obdobného charakteru (obdobným charakterem se rozumí založení šterkových záhonů), přičemž tato služba musela dosáhnout finančního objemu minimálně 400 000 Kč bez DPH za 1 rok plnění. Pro vyloučení pochybností zadavatel uvádí, že uzná plnění na základě 1 smlouvy i plnění na základě více smluv (objednávek) pro téhož objednatele, pakliže budou splněny výše uvedené podmínky pro 1 dodávku.
 - g. Minimálně 2 služby obdobného charakteru (obdobným charakterem se rozumí založení letničkových a dvouletkových záhonů včetně výsadby cibulovin), přičemž každá z těchto služeb musela dosáhnout finančního objemu minimálně 1 000 000 Kč bez DPH za 1 rok plnění. Pro vyloučení pochybností zadavatel uvádí, že uzná plnění na základě 1 smlouvy i plnění na základě více smluv (objednávek) pro téhož objednatele, pakliže budou splněny výše uvedené podmínky pro 1 dodávku.
 - h. Minimálně 2 služby obdobného charakteru (obdobným charakterem se rozumí kompletní údržba trvalkových rabat, šterkových záhonů, záhonů růží a/nebo keřů a/nebo letničkových a dvouletkových záhonů), přičemž každá z těchto služeb musela dosáhnout finančního objemu minimálně 2 000 000 Kč bez DPH za 1 rok plnění. Pro vyloučení pochybností zadavatel uvádí, že uzná plnění na základě 1 smlouvy i plnění na základě více smluv (objednávek) pro téhož objednatele, pakliže budou splněny výše uvedené podmínky pro 1 dodávku.

Pro část Z3:

- a. Minimálně 1 služba obdobného charakteru (obdobným charakterem se rozumí rekultivace plochy veřejné zeleně, jejíž součástí byla kromě odborných zahradnických prací, výsadba dřevin), přičemž tato služba musela dosáhnout finančního objemu minimálně 2 000 000 Kč bez DPH za 1 rok plnění. Pro vyloučení pochybností zadavatel uvádí, že uzná plnění na základě 1 smlouvy i plnění na základě více smluv (objednávek) pro téhož objednatele, pakliže budou splněny výše uvedené podmínky pro 1 dodávku.
- b. Minimálně 2 služby obdobného charakteru (obdobným charakterem se rozumí provádění zálivky na plochách veřejné zeleně a/nebo v uličních stromořadích), přičemž každá z těchto služeb musela dosáhnout finančního objemu minimálně 1 000 000 Kč bez DPH za 1 rok plnění. Pro vyloučení pochybností zadavatel uvádí, že uzná plnění na základě 1 smlouvy i plnění na základě více smluv (objednávek) pro téhož objednatele, pakliže budou splněny výše uvedené podmínky pro 1 dodávku.
- c. Minimálně 1 služba obdobného charakteru (obdobným charakterem se rozumí provádění odborných zahradnických prací včetně arboristických prací prováděných na ploše veřejné zeleně), přičemž tato služba musela dosáhnout finančního objemu minimálně 1 000 000 Kč bez DPH za 1 rok plnění. Pro vyloučení pochybností zadavatel uvádí, že uzná plnění na základě 1 smlouvy i plnění na základě více smluv (objednávek) pro téhož objednatele, pakliže budou splněny výše uvedené podmínky pro 1 dodávku.
- d. Minimálně 2 služby obdobného charakteru (obdobným charakterem se rozumí realizace obnovy stromořadí a/nebo výsadby jednotlivých stromů do stávajících stromořadí), přičemž každá z těchto služeb musela dosáhnout finančního objemu minimálně 1 000 000 Kč bez DPH za 1 rok plnění. Pro vyloučení pochybností zadavatel uvádí, že uzná plnění na základě 1 smlouvy i plnění na základě více smluv (objednávek) pro téhož objednatele, pakliže budou splněny výše uvedené podmínky pro 1 dodávku.

- 
- e. Minimálně 1 služba obdobného charakteru (obdobným charakterem se rozumí provádění arboristických prací v uličních stromořadích), přičemž tato služba musela dosáhnout finančního objemu minimálně 600 000 Kč bez DPH za 1 rok plnění a z toho minimálně 300 000 Kč bez DPH tvořily výdaje na provádění odborných řezů stromů. Pro vyloučení pochybností zadavatel uvádí, že uzná plnění na základě 1 smlouvy i plnění na základě více smluv (objednávek) pro téhož objednatele, pakliže budou splněny výše uvedené podmínky pro 1 dodávku.
 - f. Minimálně 1 služba obdobného charakteru (obdobným charakterem se rozumí provádění arboristických prací na plochách veřejné zeleně), přičemž tato služba musela dosáhnout finančního objemu minimálně 1 000 000 Kč bez DPH za 1 rok plnění. Pro vyloučení pochybností zadavatel uvádí, že uzná plnění na základě 1 smlouvy i plnění na základě více smluv (objednávek) pro téhož objednatele, pakliže budou splněny výše uvedené podmínky pro 1 dodávku.

Dodavatel je povinen seznam významných služeb předložit ve formě čestného prohlášení v přehledné formě v tabulce, kde strukturovaně uvede u každé z těchto významných služeb tyto údaje: identifikace zadavatele/objectnatele, stručný popis předmětu zakázky, finanční rozsah – celkovou cenu bez DPH, dobu a místo dodávky, údaj o řádném poskytnutí a dokončení služeb, kontaktní osobu objectnatele včetně e-mailu a/nebo telefonního čísla na tuto osobu. **Dodavatel může použít vzor seznamu významných služeb, který tvoří přílohu č. 1c této zadávací dokumentace.**

- 2) podle § 79 odst. 2 písm. c) a d) zákona **seznamu techniků nebo technických útvarů**, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli, a dále osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným službám, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou služby poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům. Zadavatel požaduje alespoň níže uvedené členy týmu (kumulace funkcí jednotlivých členů týmu je nepřípustná):

a. 1 Vedoucí manažer

- i. vzdělání: středoškolské či vysokoškolské v oboru zahradnictví,
- ii. praxe: min. 5 let praxe v pozici vedoucí manažer nebo jiné obdobné pozici v zahradnickém oboru, pokud má vysokoškolské vzdělání v oboru zahradnictví, nebo min. 10 let praxe v pozici vedoucí manažer nebo jiné obdobné pozici v zahradnickém oboru, pokud má středoškolské vzdělání v oboru zahradnictví,
- iii. zkušenosti: alespoň 2 dokončené významné služby v oboru zahradnictví na pozici vedoucího manažera za posledních 10 let, přičemž
 1. u minimálně 1 služby bylo jejím předmětem provádění zahradnických prací a musela dosáhnout finančního objemu minimálně 7 000 000 Kč bez DPH za 1 rok plnění (pro část Z3 platí 3 000 000 Kč bez DPH). Pro vyloučení pochybností zadavatel uvádí, že uzná plnění na základě 1 smlouvy i plnění na základě více smluv (objednávek) pro téhož objectnatele, pakliže budou splněny výše uvedené podmínky pro 1 dodávku,
 2. **platí pouze pro části Z1 a Z2** - u minimálně 1 služby byla jejím předmětem rekultivace ploch veřejné zeleně, jejíž součástí bylo: založení trávníků, výsadba dřevin, zakládání trvalkových a/nebo šterkových záhonů, zbudování automatického závlahového systému, a musela dosáhnout finančního objemu minimálně 2 500 000 Kč bez DPH. Pro vyloučení pochybností zadavatel uvádí, že uzná plnění na základě 1 smlouvy i plnění na základě více smluv (objednávek) pro téhož objectnatele, pakliže budou splněny výše uvedené podmínky pro

1 dodávku.

- iv. znalost českého nebo slovenského jazyka na úrovni min. C1, podle Společného evropského referenčního rámce pro jazyky, a to slovem i písmem (dodavatel prokazuje prostřednictvím profesního životopisu).

b. 1 Zástupce vedoucího manažera

- i. vzdělání: středoškolské či vysokoškolské v oboru zahradnictví,
- ii. praxe: min. 3 roky praxe v pozici vedoucího manažera či zástupce vedoucího manažera nebo na jiné obdobné pozici v zahradnickém oboru,
- iii. znalost českého nebo slovenského jazyka na úrovni min. C1, podle Společného evropského referenčního rámce pro jazyky, a to slovem i písmem (dodavatel prokazuje prostřednictvím profesního životopisu).

c. 1 Arborista

- i. vzdělání: středoškolské či vysokoškolské v oboru zahradnictví nebo lesnictví,
- ii. odbornost: platný certifikát evropského nebo českého arboristy nebo obdobný certifikát,
- iii. praxe: min. 5 let praxe v pozici arboristy či jiné obdobné pozici,
- iv. zkušenosti: alespoň 3 dokončené významné služby v oboru zahradnictví či lesnictví na pozici arboristy za posledních 10 let, přičemž se jednalo o služby, jejichž předmětem byla výsadba, údržba a prořez stromů,
- v. znalost českého nebo slovenského jazyka na úrovni min. C1, podle Společného evropského referenčního rámce pro jazyky, a to slovem i písmem (dodavatel prokazuje prostřednictvím profesního životopisu).

d. 1 Rozpočtář – pouze pro část Z1 a Z2 (není vyžadováno pro část Z3)

- i. praxe:
 - min. 4 roky praxe v pozici rozpočtáře či jiné obdobné pozici, nebo
 - v případě, že má rozpočtář středoškolské či vysokoškolské vzdělání ekonomického směru, min. 2 roky praxe v pozici rozpočtáře či jiné obdobné pozici
- ii. zkušenosti: alespoň 3 dokončené významné služby za posledních 10 let, přičemž se jednalo o služby, jejichž předmětem byla tvorba rozpočtu ve věcech týkajících se činností v oboru zahradnictví, lesnictví či souvisejícím oboru,
- iii. znalost českého nebo slovenského jazyka na úrovni min. C1, podle Společného evropského referenčního rámce pro jazyky, a to slovem i písmem (dodavatel prokazuje prostřednictvím profesního životopisu).

Splnění tohoto kritéria technické kvalifikace dodavatel prokáže následujícími dokumenty:

- seznam členů realizačního týmu v přehledné tabulce a jeho organizační struktura, a to ve formě čestného prohlášení, z nějž bude zřejmé postavení jednotlivých členů v rámci týmu, rozsah jejich působnosti a zodpovědnosti (věcné vymezení podílu na realizaci této veřejné zakázky) a splnění kvalifikačních podmínek. **Dodavatel může použít vzor seznamu členů realizačního týmu, který tvoří přílohu č. 1d této zadávací dokumentace;**
- strukturované profesní životopisy těchto osob ve formě čestného prohlášení, z nichž musí jednoznačně vyplývat níže specifikované informace a údaje požadované zadavatelem. Profesní životopis musí obsahovat (jedná se o povinné náležitosti):
 - jméno a příjmení,
 - akademický titul (u členů týmu, u nichž je požadováno vysokoškolské vzdělání),
 - funkce v rámci realizačního týmu,
 - dosažené vzdělání,
 - dosavadní praxe v oboru vztahujícím se k předmětu veřejné zakázky, resp. praxe uvedená s ohledem na výše specifikované požadavky zadavatele, o informaci o



tom, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osobu v jiném vztahu k dodavateli (včetně konkretizace tohoto jiného vztahu),

- datum vyhotovení životopisu;
 - vlastnoruční podpis osoby, k níž se životopis vztahuje;
 - čestné prohlášení o zkušenostech osoby v zadávací dokumentaci požadovaném rozsahu s uvedením identifikace zadavatele/objednatele dané služby, stručného popisu dané služby, finančního rozsahu – celkové cenu bez DPH (je-li to relevantní k dané osobě), kontaktní osoby objednatele včetně e-mailu a/nebo telefonního čísla na takovou osobu (**Dodavatel může použít vzor seznamu členů realizačního týmu, který tvoří přílohu č. 1d této zadávací dokumentace – kontaktní osobu včetně e-mailu a/nebo telefonního čísla uvede do kolonky „Stručný popis předmětu zkušenosti“**);
 - kopie dokladů o dosaženém vzdělání a odborné způsobilosti (autorizaci) těch členů realizačního týmu, u nichž zadavatel vyžaduje určitý stupeň vzdělání a/nebo odborné způsobilosti (autorizace).
- 3) podle § 79 odst. 2 písm. j) zákona **přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních nebo technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.** Zadavatel požaduje, aby přehled obsahoval alespoň:
- a. min. 3 ks jednoúčelový stroj pro seč a sběr trávy na velkých plochách s minimální šířkou záběru 1200 mm – pro část Z3 platí tento požadavek v počtu min. 1 ks;
 - b. min. 5 ks motorová sekačka na menší plochy se sběrem a minimální šířkou 500 mm, z toho minimálně 3x musí být nízkohlučné a bezemisní;
 - c. min. 7 ks motorové kosy či křovinořezy, z toho minimálně 3x musí být nízkohlučné a bezemisní;
 - d. min. 4 ks nákladní vozidlo do 3,5 t, z toho 1ks splňující emisní normu EURO 6 pro část Z3 platí tato podmínka takto: min. 2 ks nákladní vozidlo do 3,5 t, z toho 1 ks splňující emisní normu EURO 6;
 - e. min. 1 ks vozidlo kontejnerové nad 3,5 t;
 - f. min. 1 ks bubnová sekačka nebo žací lišta s minimálním záběrem 1 m – týká se pouze části Z1 a Z2;
 - g. min. 2 ks cisterna o objemu 1500 l.

Účastník prokáže splnění tohoto kvalifikačního požadavku předložením důkazu o dispozici účastníka s těmito věcmi, tedy například předloží doklad o vlastnictví, doklad o právu užívání, případně doklad o zajištění dispozice pro případ uzavření Rámcové dohody se zadavatelem. Účastník zároveň předloží seznam s přehledem strojů, ve kterém budou uvedeny ve vztahu ke každému jednotlivému stroji specifikace stroje, ze kterých bude vyplývat, že jsou splněny podmínky technické kvalifikace.

- 4) podle § 79 odst. 2 písm. d) zákona **dokladů prokazujících, že dodavatel disponuje osobami, které mají vzdělání či odbornou kvalifikaci** (může se jednat též o odbornou kvalifikaci soukromoprávní, včetně školení prováděných samotným zaměstnavatelem daných osob), a to minimálně v následujícím rozsahu (účastník může prokázat splnění těchto požadavků předložením čestného prohlášení, ze kterého bude vyplývat, že disponuje osobami s požadovaným vzděláním či odbornou kvalifikací):
- a. Školení či certifikaci pro práci s motorovou pilou a křovinořezy pro 5 osob absolvované v posledních 3 letech;
 - b. Školení či certifikaci řezy keřů pro 3 osoby absolvované v posledních 5 letech;
 - c. Platný certifikát evropského arboristy „European Tree Worker“ nebo českého arboristy či obdobného arboristického certifikátu či osvědčení pro 2 osoby;

- d. Platný certifikát nebo školení pro instalaci automatických závlahových systémů pro 1 osobu – platí pouze pro části Z1 a Z2.

Účastník, který nesplní kvalifikaci v zadavatelem požadovaném rozsahu v souladu s touto zadávací dokumentací, bude zadavatelem z účasti v tomto řízení vyloučen.

Zadavatel je dle § 79 odst. 1 zákona oprávněn považovat technickou kvalifikaci za neprokázanou, pokud prokáže, že účastník má protichůdné zájmy, které by mohly negativně ovlivnit plnění veřejné zakázky.

7. OBCHODNÍ PODMÍNKY NEBO JINÉ SMLUVNÍ PODMÍNKY VZTAHUJÍCÍ SE K PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A VYHRAZENÁ ZMĚNA ZÁVAZKU

Zadavatel v souladu s ustanovením § 37 odst. 1 písm. c) zákona stanovil obchodní podmínky nebo jiné smluvní podmínky vztahující se k předmětu veřejné zakázky ve formě a struktuře návrhu Rámcové dohody, která tvoří přílohu č. 2a, 2b, 2c (v závislosti na části veřejné zakázky, ke které předkládá dodavatel nabídku) této zadávací dokumentace. **Dodavatel Rámcovou dohodu doplní o údaje nezbytné pro vznik jejího návrhu (zejména vlastní identifikaci a cenu, popř. další údaje, jejichž doplnění text Rámcové dohody předpokládá) a takto upravený návrh Rámcové dohody podepíše osoba zastupující dodavatele a předloží jako nedílnou součást nabídky. Dodavatel doplní v Rámcové dohodě údaje na místech zvýrazněných zelenou barvou.**

V případě nabídky podávané společně několika dodavateli je dodavatel oprávněn upravit návrh Rámcové dohody toliko s ohledem na tuto skutečnost.

V případě nabídky podávané fyzickou a nikoliv právnickou osobou jako dodavatelem, je dodavatel oprávněn upravit návrh Rámcové dohody toliko s ohledem na tuto skutečnost. V případě nabídky podávané společností ve smyslu ustanovení § 2716 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“), je dodavatel oprávněn upravit návrh Rámcové dohody toliko s ohledem na tuto skutečnost.

Návrh Rámcové dohody nesmí vyloučit či žádným způsobem omezovat práva zadavatele, uvedená v této zadávací dokumentaci, v opačném případě nabídka nesplňuje zadávací podmínky a dodavatel bude zadavatelem vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

8. DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE NA OBSAH NABÍDKY A JINÉ PODMÍNKY STANOVENÉ ZADAVATELEM

8.1. DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE NA OBSAH NABÍDKY

A. Dodavatelé dále **ve smyslu ustanovení § 6 odst. 4 zákona** (tj. za účelem dodržení zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací) **předloží** v nabídce **čestné prohlášení** podepsané oprávněnou osobou za dodavatele, ze kterého bude vyplývat:

1. závazek dodavatele platit závazky za poskytnuté plnění svým poddodavatelům do 10 pracovních dnů od obdržení platby od zadavatele;
2. závazek dodavatele zajistit dodržování veškerých právních předpisů vůči svým pracovníkům, zejména odměňování, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy;
3. závazek dodavatele, že všechny osoby, které se na plnění zakázky budou podílet, jsou vedeny v příslušných registrech, například v registru pojištěnců ČSSZ a mají příslušná povolení k pobytu v ČR;
4. závazek dodavatele, že veškeré použité materiály budou zdravotně nezávadné s dlouhou životností pro účely naplnění ekologicky šetrného řešení poskytování služeb.

Dodavatelé mohou použít čestné prohlášení (závazek dodavatele), které je přílohou č. 1b této zadávací dokumentace.

8.2. JINÉ PODMÍNKY STANOVENÉ ZADAVATELEM

- A. U vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů (dále jen „skutečný majitel“) z evidence skutečných majitelů podle téhož zákona (dále jen „evidence skutečných majitelů“).

Vybraného dodavatele, je-li zahraniční právnickou osobou, zadavatel vyzve k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo, není-li takové evidence,

- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
 1. výpis ze zahraniční evidence obdobné veřejnému rejstříku,
 2. seznam akcionářů,
 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Zadavatel dle ustanovení § 122 odst. 8 zákona vyloučí vybraného dodavatele,

- a) je-li českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, pokud nebylo podle ustanovení § 122 odst. 5 zákona možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů; k zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží,
 - b) který nepředložil údaje, doklady nebo vzorky podle ustanovení § 122 odst. 3, 4 nebo 6 zákona, nebo
 - c) u kterého výsledek zkoušek vzorků neodpovídá zadávacím podmínkám.
- B. **Výhrada změny závazku.** Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 1 zákona vyhrazuje následující změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, a to za následujících podmínek.

Zadavatel si vyhrazuje právo na rozšíření lokalit plnění ve smyslu ustanovení § 100 zákona v případě, kdy mu bude ze strany hlavního města Prahy svěřena další lokalita do svěřené správy nebo bude další lokalita do jeho svěřené správy, majetku hl. m. Prahy, převzata objednatelem od jiného subjektu.

Zadavatel si vyhrazuje právo zúžit rozsah předmětu plnění dle Rámcové dohody v libovolném rozsahu, a to na základě vlastního rozhodnutí. V průběhu platnosti Rámcové dohody může dojít k jeho zúžení zejména z důvodu, že část služeb péče o zeleň bude případně svěřena výhradně in-house dodavateli zadavatele společnosti Čistá Trojka s.r.o., IČO: 21927901, se sídlem Havlíčkově náměstí 700/9, Žižkov, 130 00 Praha 3.

Zadavatel si vyhrazuje právo rozšířit rozsah předmětu plnění dle Rámcové dohody o část či celý předmět činnosti, jak je vymezený v rámcové dohodě o poskytování služeb č. 2025/01350/OOŽP uzavřené dne 26. 8. 2025 mezi zadavatelem a in-house dodavatelem zadavatele společností Čistá Trojka s.r.o., IČO: 21927901, se sídlem Havlíčkově náměstí 700/9, Žižkov, 130 00 Praha 3, a to včetně případných dodatků k uvedené rámcové dohodě. Pokud bude tato výhrada závazku ze smlouvy uplatněna, může být maximální částka podle odst. 6.4. Rámcové dohody navýšena až o 10 % z původní částky. Důvodem pro aplikaci této výhrady je nemožnost plnění předmětu uvedeného

rámcové dohody společností Čistá Trojka s.r.o., IČO: 21927901, se sídlem Havlíčkově náměstí 700/9, Žižkov, 130 00 Praha 3, nebo uplynutí platnosti rámcové dohody.

Bližší podmínky změny závazku ze smlouvy jsou stanoveny též v závazném návrhu Rámcové dohody, který tvoří přílohu č. 2a, 2b, 2c (podle části veřejné zakázky) této zadávací dokumentace.

9. VYUŽITÍ PODDODAVATELE

Zadavatel v souladu s ustanovením § 105 odst. 1 zákona požaduje, aby účastník zadávacího řízení v nabídce určil části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů.

Vybraný dodavatel je povinen předložit zadavateli identifikační údaje poddodavatelů, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení oznámení o výběru dodavatele, pokud jsou mu známi. Poddodavatelé, kteří nebyli identifikováni podle věty první a kteří se následně zapojí do plnění veřejné zakázky, musí být identifikováni, a to před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem. Zadavatel rovněž stanovuje, že se povinnost dle tohoto odstavce vztahuje rovněž i na poddodavatele v dalších úrovních dodavatelského řetězce.

Dodavatel je povinen, pokud hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů, předložit jako součást nabídky seznam poddodavatelů, který bude tvořit přílohu Rámcové dohody.

Dodavatel může použít vzor seznamu poddodavatelů, který je přílohou č. 1e zadávací dokumentace.

Zadavatel si vyhrazuje, že nesmí být využit poddodavatel na pozici Vedoucího manažera.

10. PŘEDLOŽENÍ DOKLADŮ A OBJASNĚNÍ NEBO DOPLNĚNÍ ÚDAJŮ, DOKLADŮ, VZORKŮ NEBO MODELŮ

10.1. PŘEDLOŽENÍ DOKLADŮ

Pokud zákon nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu, předkládá dodavatel kopie dokladu, nestanoví-li zákon jinak. Zadavatel může postupem podle ustanovení § 46 odst. 1 zákona požadovat předložení originálu nebo ověřené kopie dokladu.

Pokud zadavatel vyžaduje předložení dokladu a dodavatel není z důvodů, které mu nelze přičítat, schopen předložit požadovaný doklad, je oprávněn předložit jiný rovnocenný doklad.

Pokud zákon nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává. Tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

10.2. OBJASNĚNÍ NEBO DOPLNĚNÍ ÚDAJŮ, DOKLADŮ, VZORKŮ NEBO MODELŮ

Zadavatel může pro účely zajištění řádného průběhu zadávacího řízení požadovat, aby účastník zadávacího řízení v přiměřené lhůtě objasnil předložené údaje, doklady, vzorky nebo modely nebo doplnil další nebo

chybějící údaje, doklady, vzorky nebo modely. Zadavatel může tuto žádost učinit opakovaně a může rovněž stanovenou lhůtu prodloužit nebo prominout její zmeškání.

Po uplynutí lhůty pro podání nabídek nemůže být nabídka měněna, nestanoví-li zákon jinak. Nabídka však může být doplněna na základě žádosti podle ustanovení § 46 odst. 1 zákona o údaje, doklady, vzorky nebo modely, které nebudou hodnoceny podle kritérií hodnocení. V takovém případě se doplnění údajů týkajících se prokázání splnění podmínek účasti za změnu nabídky nepovažují, přičemž skutečnosti rozhodné pro posouzení splnění podmínek účasti mohou nastat i po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

11. POŽADAVEK NA POSKYTNUTÍ JISTOTY A JEJÍ PROKÁZÁNÍ

Zadavatel v souladu s ustanovením § 41 zákona požaduje, aby účastník zadávacího řízení poskytl ve lhůtě pro podání nabídek jistotu **ve výši 100 000 Kč**.

Jistotu poskytne účastník zadávacího řízení formou:

- a) složení peněžní částky na účet zadavatele (dále jen „peněžní jistota“),
- b) bankovní záruky ve prospěch zadavatele, nebo
- c) pojištění záruky ve prospěch zadavatele.

Účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí jistoty:

- a) sdělením údajů o provedené platbě zadavateli, jde-li o peněžní jistotu

Pro složení peněžní jistoty uvádí zadavatel č.ú.: 36011-2000781379/0800, vedeného u České spořitelny a.s., IBAN: CZ1108000360112000781379, variabilní symbol: IČO dodavatele; při složení peněžní částky na účet zadavatele uvede dodavatel rovněž identifikátor platby v podobě „VZ Údržba a zakládání ploch veřejné zeleně“.

Peněžní jistota musí být připsána na shora uvedený účet nejpozději ke konci lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel **požaduje platbu identifikovat variabilním symbolem, a to IČO dodavatele, specifický symbol – číslo veřejné zakázky na profilu** (posledních 9 znaků za posledním lomítkem) a dále jako zprávu pro příjemce uvést název veřejné zakázky.

Zadavatel rovněž doporučuje v případě peněžní jistoty předložit jako součást nabídky potvrzení banky o složení peněžní částky v hotovosti na uvedený účet zadavatele nebo kopii výpisu z účtu dodavatele, na kterém je celá částka peněžní jistoty prokazatelně odečtena ve prospěch účtu zadavatele. Zadavatel rovněž doporučuje v nabídce uvést bankovní spojení a číslo účtu, na který požaduje dodavatel uvolněnou jistotu vrátit.

- b) předložením dokladu banky nebo pojišťovny prokazujícího povinnost banky nebo pojišťovny vyplatit zadavateli jistotu na základě jeho sdělení o splnění podmínek podle § 41 odst. 7, jde-li o bankovní záruku nebo pojištění záruky

Je-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky, je účastník zadávacího řízení povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty.

Jistota formou bankovní záruky se poskytuje předložením originálu záruční listiny v elektronické podobě obsahujícího závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 7 zákona jistotu. Za předpokladu, že však příslušná bankovní instituce pro plnění z bankovní záruky požaduje originál či kopii jakéhokoliv dalšího dokumentu, poskytuje se jistota formou bankovní záruky předložením originálu záruční listiny v elektronické podobě a bankovní institucí explicitně požadovaných dokladů.

Originálem záruční listiny v elektronické podobě se rozumí originální soubor poskytnutý bankou včetně elektronických podpisů. Zadavatel pro úplnost odkazuje na metodiku MMR uveřejněnou na: <https://portal-vz.cz/wp-content/uploads/2019/06/Prokazovani-slozeni-jistoty-formou-bankovni-zaruky-v-nabidce-v-elektronicke-podobe.pdf>.

Je-li jistota poskytnuta formou pojištění záruky, je účastník zadávacího řízení povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty.

Jistota formou pojištění záruky se poskytuje předložením kopie písemného prohlášení pojistitele v elektronické podobě obsahujícího závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 7 zákona jistotu. Za předpokladu, že však příslušná pojišťovna pro plnění z pojištění záruky požaduje originál písemného prohlášení či kopii nebo originál jiného dokumentu (např. záruční listiny), poskytuje se jistota formou pojištění záruky předložením kopie písemného prohlášení pojistitele v elektronické podobě a pojišťovnou explicitně požadovaných dokladů.

12. HODNOCENÍ NABÍDEK

Zadavatel stanovuje, že nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek bude provedena ve formě hodnocení nejnižší nabídkové ceny.

12.1. PRAVIDLA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK

12.1.1. KRITÉRIA HODNOCENÍ

Zadavatel stanovil níže uvedená kritéria hodnocení:

Číslo kritéria	Kritérium hodnocení
1.	Nabídková cena

12.1.2. VÁHA NEBO JINÝ MATEMATICKÝ VZTAH MEZI KRITÉRII

Jednotlivým hodnotícím kritériím byla zadavatelem stanovena následující váha:

Číslo kritéria	Kritérium hodnocení	Váha kritéria
1.	Nabídková cena	100 %

12.1.3. METODA VYHODNOCENÍ NABÍDEK V JEDNOTLIVÝCH KRITÉRIÍCH

Nabídková cena

V rámci daného kritéria bude zadavatel hodnotit nabídkové ceny dodavatelů zpracovaných dle této zadávací dokumentace tak, že bude stanoveno pořadí jednotlivých nabídek podle výše jejich nabídkových cen v modelovém příkladu, který je uveden jako příloha č. 3a, 3b, 3c této zadávací dokumentace (v závislosti na části, do které podává dodavatel svou nabídku). Nejvýhodnější nabídkou v daném kritériu bude vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Zadavatel stanoví, že při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její výše bez daně z přidané hodnoty v celkovém součtu dle položky „Nabídková cena za rok bez DPH“.

1. Kritérium nabídková cena

Nabídková cena veřejné zakázky je stanovena na základě modelového příkladu uvedeného v příloze č. 3a, 3b a/nebo 3c (podle podání nabídky do konkrétní části veřejné zakázky) zadávací dokumentace. V modelovém příkladu pro Část Z1 (příloha č. 3a), Část Z2 (příloha č. 3b) a Část Z3 (příloha č. 3c) veřejné zakázky **vyplní dodavatel pouze pole určená pro stanovení ceny, tj. vyplní pouze příslušná pole ve sloupci „cena za j.“. Dodavatel není oprávněn jinak zasahovat do formuláře modelového příkladu.** Nabídková cena a jednotkové ceny budou uvedeny v českých korunách (Kč). Dodavatel předloží vyplněný formulář s nabídkovou cenou v rámci své nabídky.

Nabídkovou cenu (za rok plnění bez DPH dle vyplněného modelového příkladu) uvede dodavatel též v krycím listu nabídky, který tvoří přílohu č. 1a této zadávací dokumentace, a to v členění bez DPH, výši DPH a s DPH.

Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její celková výše bez daně z přidané hodnoty, která bude vycházet z nabídkové ceny za rok bez DPH podle modelového příkladu.

V případě rozporu mezi cenou uvedenou dodavatelem ve formuláři s nabídkovou cenou a v krycím listu, je vždy rozhodná výše uvedená v modelovém příkladu.

13. POŽADAVKY A PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Nabídku je dodavatel povinen podat elektronickými prostředky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAKAZKY dostupného na:

<http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/ad8af43d-e525-4e48-abb4-52deb4f8055c>

Pro nabídky v elektronické podobě bude použit certifikovaný elektronický nástroj E-ZAKAZKY, dostupný na adrese <http://www.e-zakazky.cz>, kde je rovněž dostupný podrobný návod na jeho použití (odkaz „Manuál dodavatele“) v zápatí - (<https://www.e-zakazky.cz/Content/files/DodavatelManual.pdf>) a kontakty na uživatelskou podporu.

Účastník zadávacího řízení musí pro podání nabídky disponovat osobním počítačem s běžným výkonem pro kancelářské využití, připojením k síti Internet a nainstalovaným internetovým prohlížečem (např. Microsoft Edge, Mozilla Firefox, Google Chrome apod.).

Účastník zadávacího řízení musí být pro možnost podání nabídky registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji **E-ZAKAZKY** (odkaz „registrace dodavatele“ na webové stránce <https://www.e-zakazky.cz/registrace-dodavatele>) a uživatel dodavatele musí pro podání nabídky disponovat příslušným uživatelským oprávněním. Vyřízení registrace trvá max. 3 pracovní dny po doložení všech požadovaných dokladů a registrace není zpoplatněna.

Zadavatel nepřipouští podání nabídky v listinné podobě ani v jiné elektronické formě mimo elektronický nástroj (profil) zadavatele.

V případě jakýchkoli otázek týkajících se uživatelského ovládání elektronického nástroje dostupného na výše uvedené webové stránce, nebo v případě jakýchkoli otázek týkajících se technického nastavení kontaktujte, prosím, provozovatele elektronického nástroje.

Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém nástroji. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj adresátovi odeslal na kontaktní e-mailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji byla doručena nová zpráva, či nikoliv.



V případě společné účasti dodavatelů (společná nabídka), uvedou v nabídce též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto účastníky zadávacího řízení při styku se zadavatelem v průběhu zadávacího řízení.

Nabídka musí být zpracována v českém jazyce, není-li v zadávací dokumentaci stanoveno jinak. Veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis dodavatele, musí být podepsány statutárním orgánem dodavatele. V případě podpisu jinou osobou musí být originál nebo úředně ověřená kopie jejího zmocnění doloženo v nabídce.

Veškeré doklady musí být dobře čitelné. Žádný doklad nesmí obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl. Každý účastník může podat pouze jednu nabídku ke každé části veřejné zakázky.

Za obsah nabídky, vč. jejího řádného a včasného podání, odpovídá výlučně dodavatel, který je povinen zajistit, aby nabídka a všechny doklady a přílohy, na které se nabídka odvolává, byly srozumitelné, čitelné, a aby splňovaly podmínky a předpoklady stanovené v této zadávací dokumentaci.

Veškeré doklady, u nichž je vyžadován podpis účastníka, musejí být podepsány osobou oprávněnou jednat za účastníka. Pokud doklady podepisuje osoba na základě zmocnění či pověření, zadavatel žádá, aby účastník doložil v nabídce kopii plné moci či jiného platného pověřovacího dokumentu opravňujícího tuto osobu k podpisu. Zadavatel však může před uzavřením smlouvy po vybraném dodavateli vyžadovat předložení zmocnění či pověření v originále či ověřené kopii, pokud již takto nebyly předloženy v nabídce.

Zadavatel pro přehlednost doporučuje níže uvedené řazení nabídky a dokladů k prokázání splnění kvalifikace dodavatele:

- **Krycí list** – Dodavatel použije Přílohu č. 1 zadávací dokumentace. Krycí list bude opatřený podpisem oprávněné osoby (osob) dodavatele, v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve veřejném rejstříku nebo zástupcem zmocněným k tomuto úkonu podle právních předpisů.
- **Obsah** – nabídka bude opatřena obsahem s uvedením čísel listů u jednotlivých oddílů (kapitol).
- **Podepsaný závazný návrh Smlouvy (ve dvou verzích – v podepsané a v editovatelné verzi)**
- **Seznam poddodavatelů** – jen pokud má dodavatel v úmyslu využít poddodavatele
- **Doklady prokazující základní způsobilost**
- **Doklady prokazující profesní způsobilost**
- **Doklady prokazující ekonomickou kvalifikaci**
- **Doklady prokazující technickou kvalifikaci**
- **Popřípadě další dokumenty požadované zadávací dokumentací**

14. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, NÁMITKY

Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit, pokud takové vysvětlení, případně související dokumenty, uveřejní na profilu zadavatele, a to nejméně 4 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek.

Pokud se vysvětlení zadávací dokumentace týká částí zadávací dokumentace, které se neuveřejňují podle ustanovení § 96 odst. 2 zákona, odešle je nebo předá zadavatel všem dodavatelům, kteří podali žádost o příslušné části zadávací dokumentace. V takovém případě se odstavec 1 výše nepoužije.

Pokud o vysvětlení zadávací dokumentace písemně požádá dodavatel, zadavatel vysvětlení uveřejní, odešle nebo předá včetně přesného znění žádosti bez identifikace tohoto dodavatele. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to alespoň 3 pracovní dny před uplynutím lhůty podle odstavce 1 výše. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůty podle odstavce 1 výše.

Písemná žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být doručena elektronicky prostřednictvím systému E-ZAKAZKY anebo Zástupci zadavatele na emailovou adresu uvedenou v tomto dokumentu.

Námitky může podat dodavatel, kterému postupem zadavatele souvisejícím se zadáváním veřejné zakázky



hrozí nebo vznikla újma. Přípustnost námitek, jejich podávání, lhůty, jakož i náležitosti a přezkum jsou upraveny v ust. § 241 a násl. zákona.

Námítky je možno doručit **pouze v elektronické podobě**, a to prostřednictvím elektronického nástroje, případně prostřednictvím emailové zprávy na emailovou adresu kontaktní osoby zadavatele uvedené v záhlaví této zadávací dokumentace, nebo do datové schránky zadavatele.

Zadavatel podle § 242 odst. 5 zákona stanovuje, že námitky proti zadávací dokumentaci je možno podat nejpozději 72 hodin před koncem lhůty pro podání nabídek.

15. ZPŮSOB, LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK A ZADÁVACÍ LHŮTA

Nabídka bude podána v souladu se zákonem ve formě výše uvedené. Nabídku lze podat pouze elektronicky, prostřednictvím elektronického nástroje.

Čas podání nabídek se řídí systémovým časem elektronického nástroje.

Lhůta pro podávání nabídek končí dne **12. 1. 2026 v 10:00 hodin.**

Lhůta, po kterou nesmí účastníci zadávacího řízení ze zadávacího řízení odstoupit, je stanovena ke dni podpisu Rámcové dohody s vybraným dodavatelem, maximálně však 6 měsíců ode dne konce lhůty pro podání nabídky.

16. OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

Otevírání nabídek proběhne neprodleně po uplynutí lhůty pro podání nabídek a bude provedeno elektronicky v souladu s ustanoveními § 109 zákona.

Zadavatel kontroluje při otvírání nabídek v elektronické podobě, zda nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě, zda je autentická a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno.

Otevírání nabídek proběhne bez přítomnosti účastníků zadávacího řízení.

17. KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A DODAVATELEM

Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem v zadávacím řízení probíhá písemně.

Při komunikaci mezi zadavatelem a dodavatelem nesmí být narušena důvěrnost nabídek a úplnost údajů v nich obsažených. Zadavateli nesmí být umožněn přístup k obsahu nabídek před uplynutím lhůty stanovené pro jejich podání.

Písemná komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem musí probíhat elektronicky s výjimkou případů, kdy

- a) použití elektronické komunikace s ohledem na zvláštní povahu veřejné zakázky vyžaduje zvláštní nástroje, zařízení nebo formáty souborů, jež nejsou obecně dostupné nebo podporované obecně dostupnými aplikacemi; za obecně dostupné se nepovažují aplikace používané k popisu předmětu plnění, které používají formáty souborů, jež nelze zpracovat pomocí žádné jiné aplikace s otevřeným zdrojovým kódem nebo obecně dostupné aplikace, nebo se na ně vztahují komerčně poskytované licence a zadavatel je nemůže zpřístupnit pro stažení nebo používání na dálku,
- b) použití elektronické komunikace vyžaduje zvláštní kancelářské vybavení, které zadavatelé běžně nemají k dispozici,
- c) zadávací podmínky vyžadují předložení vzorků nebo modelů, které nemohou být předloženy za použití elektronické komunikace, nebo

- 
- d) použití jiné než elektronické komunikace je nezbytné z důvodu narušení zabezpečení elektronické komunikace nebo z důvodu ochrany zvláště citlivé povahy informací, přičemž požadovanou úroveň zabezpečení nelze řádně zajistit běžně dostupnými elektronickými nástroji nebo nástroji podle § 103 odst. 3.

Při elektronické komunikaci v zadávacím řízení, soutěži o návrh a při zadávání veřejných zakázek na základě rámcové dohody nebo v dynamickém nákupním systému poskytne zadavatel dodavatelům k dispozici veškeré informace technické povahy, včetně kódování a šifrování, které jsou nezbytné pro elektronickou komunikaci.

Nejde-li o komunikaci uskutečňovanou prostřednictvím elektronického nástroje nebo datové schránky, musí být datová zpráva opatřena platným uznávaným elektronickým podpisem, pokud jde o

- a) výzvu určenou účastníkům zadávacího řízení,
- b) oznámení o výběru dodavatele,
- c) rozhodnutí o nejvhodnějším návrhu v soutěži o návrh,
- d) vyloučení účastníka zadávacího řízení.

Při komunikaci uskutečňované prostřednictvím datové schránky je dokument doručen dodáním do datové schránky adresáta.

17.1. VZÁJEMNÝ STYK PROSTŘEDNICTVÍM ZASTOUPENÍ ZADAVATELE

Zadavatel je při výkonu práv a povinností podle zákona zastoupen KGS legal s.r.o., advokátní kancelář. Tato osoba je zmocněna k přebírání a odesílání písemností a ke všem úkonům spojených se zadávacím řízením s výjimkou činností dle ustanovení § 43 odst. 2 zákona.

17.2. ELEKTRONICKÝ NÁSTROJ ZADAVATELE

Zadavatel pro účely zadávacího řízení využívá elektronický nástroj E-ZAKAZKY ve smyslu ustanovení § 28 odst. 1 písm. i) zákona.

Pro odpovědi na případné otázky týkající se uživatelského ovládání elektronického nástroje pak odkazujeme na informace uvedené na stránkách <https://www.e-zakazky.cz>.

18. DALŠÍ PRÁVA A PODMÍNKY VYHRAZENÉ ZADAVATELEM

Zadavatel si dále vyhrazuje níže uvedená práva a podmínky:

- i. zadavatel vylučuje možnost podání variantních nabídek;
- ii. zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo doplnění zadávací dokumentace dle ustanovení § 99 zákona;
- iii. zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob;
- iv. zadavatel si v souladu s ustanovením § 103 odst. 1 písm. d) zákona vyhrazuje možnost požadovat předložení údajů o majetkové struktuře účastníka zadávacího řízení nebo jeho poddodavatele;
- v. zadavatel v souladu s ustanovením § 103 odst. 1 písm. f) zákona požaduje, **aby v případě společné účasti dodavatelů v nabídce doložili, že odpovědnost nesou všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně;**
- vi. dodavatelé sami ponesou veškeré své náklady spojené s účastí v zadávacím řízení;
- vii. jednotliví dodavatelé jsou povinni zdržet se jakýchkoli jednání, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh zadávacího řízení, zejména pak jednání, v jejichž důsledku by mohlo dojít

- 
- k narušení soutěže mezi dodavateli v rámci zadání veřejné zakázky;
- viii. zadavatel dále upozorňuje dodavatele na skutečnost, že zadávací dokumentace je souhrnem požadavků zadavatele a nikoli konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných norem. Dodavatel se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných norem;
- ix. podáním nabídky dodavatel souhlasí s tím, aby Rámcová dohoda, její přílohy a její dodatky a seznam poddodavatelů byly v plném rozsahu zveřejněny na webových stránkách, určených zadavatelem (resp. profilu zadavatele) a současně s tím, že skutečnosti uvedené ve smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv podmínek. Rovněž souhlasí s tím, aby Rámcová dohoda a veškeré její dodatky byly zveřejněny podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zadavatel si vyhrazuje právo využít jakékoliv dokumenty či informace předložené účastníkem je-li to nezbytné podle zákona či k naplnění účelu zadávacího řízení;
- x. veškeré podmínky zadávacího řízení, které nejsou výslovně upraveny v této zadávací dokumentaci, se řídí příslušnými ustanoveními zákona;
- xi. zadavateli je zakázáno dle § 48a zákona zadat veřejnou zakázku dodavateli, pokud je to v rozporu s mezinárodními sankcemi dle § 2 zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „mezinárodní sankce“). **Z tohoto důvodu zadavatel požaduje po dodavateli, aby čestně prohlásil (v rámci Přílohy č. 1b), že není dodavatelem, na kterého se vztahují mezinárodní sankce, a že si není vědom skutečnosti, že by se mezinárodní sankce vztahovaly na některého z jeho poddodavatelů, jejichž prostřednictvím bude plnit předmětnou veřejnou zakázku nebo její část. Zadavatel v souladu s § 48a odst. 2 písm. b) zákona vyloučí ze zadávacího řízení vybraného dodavatele, na kterého se mezinárodní sankce vztahují, popř. v souladu s § 48a odst. 3 písm. b) zákona bude po vybraném dodavateli požadovat, aby nahradil svého poddodavatele, na kterého se mezinárodní sankce vztahují;**
- xii. za účelem zjištění případného střetu zájmů dle zákona o střetu zájmů zadavatel mj. požaduje, aby dodavatelé v nabídce **předložili čestné prohlášení dodavatele o tom, že není obchodní společností ve smyslu ust. § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, a to rovněž ve vztahu k poddodavateli, prostřednictvím kterého dodavatel prokazuje kvalifikaci. Vzor čestného prohlášení tvoří přílohu č. 1b zadávací dokumentace;**
- xiii. zadavatel zruší bez zbytečného odkladu zadávací řízení, pokud nastaly podmínky uvedené v ust. § 127 odst. 1 zákona, případně může zrušit zadávací řízení z důvodů uvedených v ust. § 127 odst. 2 zákona. Pokud zadavatel zruší zadávací řízení, nevzniká účastníkům vůči zadavateli jakýkoliv nárok.

V Praze dne 9. 10. 2025

za Městskou část Praha 3

Mgr. Miroslav Kučerka, LL.M.

(Znění zadávací dokumentace po změně zadávací dokumentace ze dne 1. 12. 2025)