

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA
Odbor životního prostředí a zemědělství
Žižkova 57, 587 33 Jihlava, Česká republika
Pracoviště: Seifertova 24, Jihlava

BAPO s.r.o.
Sušilovo nám. 423/47
683 01 ROUSÍNOV

(obdrží prostřednictvím datové schránky)

Váš dopis značky/ze dne
12. 9. 2014

Číslo jednací
KUJI 61765/2014
OZPZ 32/2014 Fr

Vyřizuje/telefon
Michal Fryš/564 602 504

V Jihlavě dne
26. 9. 2014

Přírodní koupací biotop Malvíny - Třešť

Vyjádření dle zákona č. 100/2001 Sb.

Odbor životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Kraje Vysočina obdržel dne 12. 9. 2014 podání, kterým jste požádali o posouzení výše uvedeného záměru z hlediska kategorie II zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona č. 100/2001 Sb.) Součástí podání byla projektová dokumentace zpracovaná vámi v srpnu 2014.

Záměrem je stavba rekreačního a relaxačního areálu s celkovou plochou 18 127 m², který je uvažován v centrální části města Třešť v blízkosti Třešťského potoka (staveniště je přístupné účelovou komunikací z křižovatky s ulicí Na Hrázi, část areálu zasahuje do záplavového území).

Stavba zahrnuje tyto objekty:

Přírodní koupací biotop včetně technologie;
Výústní objekt;
Zpevněné plochy, terénní úpravy a příprava staveniště;
Mobiliář;
Beachvolejbalové a dětské hřiště;
Vegetační úpravy a zavlazování;
Budovu zázemí;
Inženýrské sítě a osvětlení;
Přípojky (voda, kanalizace, nn);
Oplocení areálu;
Opravu stávající manipulační plochy.

Koupací biotop bude tvořen brouzdalištěm, neplaveckou a plaveckou částí (celková vodní plocha 3461 m²). Vně biotopu bude umístěna biologická část tvořená filtrační lagunou opatřenou labyrintem průcezných hrázek, tvořených pevnou kostrou a vyplněných říčním

štěrkem. Hrázky budou osázeny rostlinami. Laguna bude rozdělena na tři výškové úrovně z důvodu lepšího odvodnění při údržbě.

V rámci přípravy staveniště budou odstraněny základy původních halových objektů a odstraněny zbytky asfaltových ploch (výkopy bude získáno cca 950 m³ zeminy, pro navýšení terénu bude nutno navíc navézt cca 5 850 m³). Mobiliář budou tvořit venkovní převlékárny a sprchy, cyklostojany, lavičky, odpadkové koše, infotabule. Budova zázemí se bude sestávat z provozu občerstvení, hygienického zařízení pro návštěvníky, pokladny, skladu, místnosti zdravotníka, šatny a hygienického zařízení pro zaměstnance. Manipulační plocha nacházející se jižně a západně od areálu bude zpevněna a postačí pro odstavení až 90 automobilů.

Předložený záměr „Přírodní koupací biotop Malvíny – Třešť“ naplňuje dikci bodu 10.11, kategorie II, přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb. (rekreační areály, hotelové komplexy a související zařízení na ploše nad 1 ha) a podléhá zjišťovacímu řízení dle § 7 zákona č. 100/2001 Sb.

otisk úředního razítka

Mgr. Michal Fryš
úředník odboru životního prostředí a zemědělství