



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

DODATEK Č. 5

ke smlouvě o dílo ze dne 2. 12. 2021 na zhotovení díla

Přístavba a stavební úpravy MŠ Vědomice

č. Smlouvy u objednatele:

č. Smlouvy u zhotovitele: 212042

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, platném znění (dále jen „*občanský zákoník*“) mezi:

1. OBJEDNATELEM:

Obec Vědomice

Se sídlem: Na Průhonu 270, 413 01 Roudnice nad Labem

IČ: 00264598

bankovní spojení: číslo účtu: 14122471/0100, vedený u Komerční banky, a. s.

jednající ve věcech smluvních: Jana Salcmanová - starostka obce

dále také jen jako „objednatel“ na straně jedné

a

2. ZHOTOVITELEM:

Společnost MŠ Vědomice

Společník 1 - VIAMONT Servis a.s.

se sídlem Mařákova 3079/2, Ústí nad Labem – centrum, 400 01 Ústí nad Labem

IČO: 250 21 851 DIČ: CZ2502185

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem v oddíle B vložce 1015

bankovní spojení: č.ú.: 7166572/ 0800 vedený u České spořitelny, a.s.

zástupce ve věcech smluvních: Ing. Josef Kalivoda, generální ředitel, na základě plné moci

zástupce ve věcech technických: Michael Janda, vedoucí divize pozemní stavby

Společník 2 - Stavební a obchodní společnost Most spol. s r.o.

se sídlem 435 21 Obrnice 10

IČO: 250 14 111 DIČ: CZ25014111

společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, číslo vložky 11573

zástupce ve věcech smluvních a technických: Ing. Petr Augusta





*dále také jen jako „zhotovitel“ na straně druhé
(objednatel a zhotovitel jsou společně dále označeni také jen jako „smluvní strany“ nebo „účastníci“)*

VZHLEDKEM K TOMU, ŽE:

- (A) V průběhu provádění Díla došlo ke skutečnostem, které nebyly v projektové dokumentaci pro provádění stavby »*Přístavba a stavební úpravy mateřské školy Vědomice*« ve stupni DPS – Dokumentace pro provádění stavby, zpracovatel B a u b e – projekční kancelář, Riegrova 1100, 413 01 Roudnice n. L., HIP: Ing. Radko Benda, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 0400330, uvedeny a očekávány. Jedná se o neprovedené stavební práce vykázané na základě soupisu skutečně provedených prací;
- Potřeba neprováděných stavebních prací vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, protože soupis těchto prací byl sestaven na základě soupisu skutečně provedených prací, jedná se nepodstatnou změnou závazku ze smlouvy ve smyslu § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“). Hodnota změny neprováděných stavebních prací činí 2,24 % původní ceny díla.
- (B) Objednání a dodání základacích prvků (kotevních prvků pergoly) objednatelem má za následek potřebu změny doby plnění díla.

Na základě této skutečnosti se obě strany dohodly na uzavření **dodatku č. 5**

1. Předmět dodatku č. 5

- 1.1. Smluvní strany se s ohledem na provedení změn prací charakteru méněprací dohodly, v souladu s odst. 2.11. a 5.4. Smlouvy na odpovídající úpravě změny ceny Díla. Smluvní strany se dále dohodly, že se v Článku V. Smlouvy mění odstavec č. 5.1. takto:

5.1. Smluvní strany se dohodly na této výši ceny za dílo:

Cena bez DPH	19 753 553,68 Kč
DPH 21% ve výši	4 148 246,27 Kč
Celková cena včetně DPH	23 901 799,95 Kč

V ceně uvedené výše jsou zahrnuty změny stavebních prací charakteru méněprací (dle § 222 odst. 6 zákona součet absolutních hodnot změn ve výši 386.772,76 Kč bez DPH, tj. 2,24% původní ceny za dílo), celkové snížení ceny za dílo vyplývající z tohoto dodatku je ve výši 386.772,76 Kč bez DPH.

Tato cena byla sjednána jako cena nejvýše přípustná, která je překročitelná pouze v případě změny právních předpisů ovlivňujících výši DPH u ceny sjednané touto smlouvou.

- 1.2. Smluvní strany se dohodly z důvodu objednání a dodání základacích prvků (kotevních prvků pergoly) objednatelem na odpovídající úpravě změny lhůty k dokončení a předání Díla, a to na prodloužení lhůty o 14 dní. Smluvní strany se dohodly, v souladu s odst. 3.1.3. a 3.1.5. Smlouvy, že se v článku III. Smlouvy **mění** odstavec č. 3.1. takto:
- 3.1. Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně provést, tj. dokončit a předat objednateli, nejpozději **do 367 dnů** ode dne protokolárního předání staveniště.
- 1.3. Dosavadní znění Přílohy č. 1 Rozpočet Smlouvy o dílo se doplňuje a nahrazuje novým zněním Přílohy č. 5 Změnový list 29 Smlouvy o dílo. Oceněný soupis prací se stává nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 5.





EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

II. Závěrečná ustanovení

- 2.1. Ostatní ujednání smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají beze změny v platnosti.
- 2.1. Smluvní strany konstatují, že tento Dodatek je uzavřen elektronicky, v souladu s ust. § 211 odst. 3 zákona, dále byl vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž objednatel obdrží jedno vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení. Každý stejnopis má právní sílu originálu.
- 2.3. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku smlouvy a prohlašují že si dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svým podpisem, resp. svého oprávněného zástupce.
- 2.3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.

Ve Vědomicích

V Ústí nad Labem

.....

objednatel

.....

zhotovitel

