

DODATEK č. 1, ke SMLOUVĚ O DÍLO

číslo smlouvy objednatele: 48/2022

číslo smlouvy zhotovitele:

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen "občanský zákoník"),

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Objednatel:

Město Tábor

Sídlo: Žižkovo náměstí 2/2, 390 15 Tábor

IČ: 00253014

DIČ: CZ00253014

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Tábor

Číslo účtu: [REDACTED]

zastoupené společností

BYTES Tábor s.r.o.

Sídlo: Kpt. Jaroše 2418, Klokoty, 390 03 Tábor

IČ: 62502573

DIČ: CZ62502573

Osoby zmocněné jednat za objednatele:

[REDACTED], místostarosta Města Tábor – ve věcech podpisu smlouvy,

[REDACTED], jednatel společnosti BYTES Tábor s.r.o. – zástupce jednající ve věcech plnění ze smlouvy (tel. [REDACTED]),

Věci technické:

technický dozor investora (TDI) – [REDACTED], tel.: [REDACTED]

(dále jen "objednatel")

a

1.2. Zhotovitel:

DS-DRYWALL s.r.o.

Sídlo: Bydlinkého 1563/48, 390 02 Tábo

IČ: 02234891

DIČ: CZ02234891

Bankovní spojení: KB

Číslo účtu: [REDACTED]

Spisová značka: C 22176 vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích

Kontaktní osoba: [REDACTED]

tel: / fax: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Osoby zmocněné jednat za zhotovitele:

Věci smluvní: [REDACTED]

Věci technické: [REDACTED]

(dále jen "zhotovitel")

Strany smlouvy tímto dodatkem sjednávají následující změny a doplňky smlouvy o dílo č. 48/2022 dle článku 11 smlouvy o dílo.

2.

PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1. Smluvní strany sjednávají na základě článku 3. Cena díla a platební podmínky tohoto dodatku č. 1 změnu předmětu díla takto:

Předmět smlouvy byl rozšířen o provedení elektroinstalace v kuchyni, na zahrádce a ve sklepě. Dále byl předmět rozšířen o zednické práce související s provedením elektroinstalace.

3.

CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

3.1. Smluvní strany sjednávají na základě článku 2. Předmět smlouvy tohoto dodatku č. 1 změnu smluvní ceny takto:

Rekapitulace ceny díla:

Cena dle základní smlouvy

1 370 180,05 Kč bez DPH

Změnový list č. 1

370 756,85 Kč bez DPH

Celková cena dle dodatku č. 1

1 740 936,90 Kč bez DPH

DPH 15%

365 596,75 Kč

Cena díla celkem dle základní SoD a dodatku č. 1

2 106 533,65 Kč s DPH

4.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

4.1. Zhotovitel prohlašuje, že byl informován o tom, že objednatel je povinný subjekt ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, a že zašle správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv tuto smlouvu, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dní ode dne uzavření této smlouvy.

4.2. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo, která nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena, zůstávají v platnosti.

4.3. Tento dodatek č. 1 je sepsán ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu. Tři vyhotovení obdrží objednatel, jedno zhotovitel.

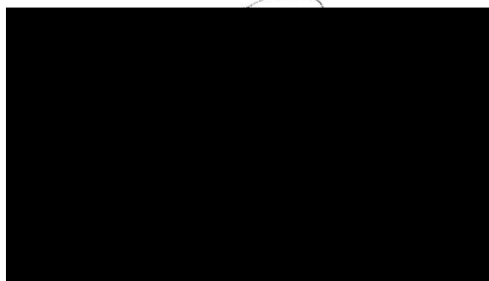
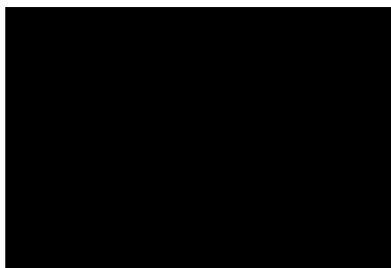
4.4. Smluvní strany svým podpisem stvrzují, že tento dodatek č. 1 byl uzavřen na základě svobodné vážné vůle, nebyl uzavřen v tísní, za nápadně nevýhodných podmínek ani pod nátlakem.

V Táboře dne 26.4.2022

V Táboře dne 26.4.2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:



ZMĚNOVÝ LIST Č : 1

Název : Změna rozsahu díla v průběhu stavby

Předkladatel : **DS-DRYWALL s.r.o.**
Bydlišského 1563/48, 390 02 Tábor

Název akce : Oprava provozovny restaurace v čp. 310, ul. Svatošova, Tábor

Číslo SoD.: 48/2022

Stavební objekt : bytový dům (nebytový prostor)

Forma předložení změny : položkový rozpočet

Dopad na cenu dodávky : zvýšení ceny o **370 756,85 Kč bez DPH**

Vliv na harmonogram prací : bez vlivu na termín

Technický popis :

- zednické práce nad rámec původního předmětu plnění
- provedení elektroinstalace

Přílohy : rozpočet

Změnu bude realizovat : zhotovitel

Vliv na záruku dle smlouvy : nemá

	Jméno :	Podpis, razítko, datum
Zpracoval :		
Za objednatele, TDI:		
Za objednatele, jednatel:		

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2022/1
Stavba: Oprava provozovny v 1.NP bloku domů č.p. 310, 311 a 312

KSO:
Místo: Tábor

CC-CZ:
Datum: 17. 3. 2022

Zadavatel:
BYTES Tábor s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
DS-Drywall s.r.o.

IČ: 02234891
DIČ: CZ002234891

Poznámka:

Cena bez DPH	370 756,85
--------------	------------

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	370 756,85	77 858,94
	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	448 615,79
------------	---	-----	------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2022/1

Stavba: Oprava provozovny v 1.NP bloku domů č.p. 310, 311 a 312

Místo: Tábor

Datum: 17. 3. 2022

Zadavatel: BYTES Tábor s.r.o.

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

DS-Drywall s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		370 756,85	448 615,79
ZL1	Stavební úpravy vnitřních prostor	370 756,85	448 615,79

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava provozovny v 1.NP bloku domů č.p. 310, 311 a 312

Objekt:

ZL1 - Stavební úpravy vnitřních prostor

KSO:

Místo: Tábor

CC-CZ:

Datum: 17. 3. 2022

Zadavatel:

BYTES Tábor s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

DS-Drywall s.r.o.

IČ:

02234891

DIČ:

CZ002234891

Poznámka:

Cena bez DPH		370 756,85	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	370 756,85	21,00%	77 858,94
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	448 615,79

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava provozovny v 1.NP bloku domů č.p. 310, 311 a 312

Objekt:

ZL1 - Stavební úpravy vnitřních prostor

Místo: Tábor

Datum: 17. 3. 2022

Zadavatel: BYTES Tábor s.r.o.

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel: DS-Drywall s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

370 756,85

D HSV Práce a dodávky HSV 90 355,09

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 68 572,69

1	K	612325111	Vápenocementová hladká omítka rýh ve stěnách š do 150 mm	m2	40,000	1 065,60	42 624,00
2	K	631311115	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	3,799	5 124,00	19 466,08
W					47,49*0,08	3,799	
3	K	631319011	Příplatek k mazanině tl přes 50 do 80 mm za přehlazení povrchu	m3	3,799	1 308,00	4 969,09
4	K	631319171	Příplatek k mazanině tl přes 50 do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	3,799	398,40	1 513,52

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 21 782,40

5	K	974031132.1	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 70 mm vč. dodání a zabudování revizních dvířek PVC	kpl	1,000	1 800,00	1 800,00
6	K	R1	Provedené sondy na základě požadavku investora	kus	9,000	1 800,00	16 200,00
W					"místnost 1,12"1	1,000	
W					"místnost 1,10"1	1,000	
W					"místnost 1,08"3	3,000	
W					"místnost 1,15"1	1,000	
W					"místnost 1,18"1	1,000	
W					"místnost 1,21"1	1,000	
W					"místnost 1,17"1	1,000	
W					Součet	9,000	
7	K	R2	Vysekání rýhy z místnosti 1,08 až do 1,7 pro odpad kondenzátu mrazicího boxu	kpl	1,000	2 400,00	2 400,00
8	K	R3	Výbourání podlahy pro opravu topení	m2	1,920	720,00	1 382,40

D PSV Práce a dodávky PSV 61 730,08

D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům 12 174,83

9	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	44,490	135,60	6 032,84
W					"místnost 1,13"10,25	10,250	
W					"místnost 1,06"21,28	21,280	
W					"místnost 1,07"9,16	9,160	
W					"místnost 1,17"3,8	3,800	
W					Součet	44,490	
10	M	BTX.10000201	EURO-BIT V60 S35 (role/10m2)	m2	51,853	118,45	6 141,99
W					44,49*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství	51,853	

D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa 36 899,35

11	K	735151199.KRD	Otopné těleso panelové jednodeskové bez přídavné přestupní plochy KORADO Radik Klasik typ 10 výška/délka 900/1200 mm výkon 1050W	kus	7,000	4 757,05	33 299,35
12	K	R7	Vodoinstalace dle zadání investora Bar- Kuchyně	kp	1,000	3 600,00	3 600,00

D 763 Konstrukce suché výstavby 12 655,90

13	K	763131411	SDK podhled desky 1xA 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	12,990	898,80	11 675,41
W					"místnost 1,18"2,50	2,500	
W					"místnost 1,19"3,68	3,680	
W					"místnost 1,20"2,31	2,310	
W					"místnost 1,21"2,99	2,990	
W					"místnost 1,22"1,51	1,510	
W					Součet	12,990	
14	K	763131761	Příplatek k SDK podhledu za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	12,990	75,48	980,49

D OST Ostatní 218 671,68

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D Kuchyň							50 508,00
15	K	210810046	Montáž měděných kabelů CYKY, CYKYD, CYKYDY, NYM, NYY, YSLY 750 V 3x2,5 mm2 uložených pevně	m	22,000	30,00	660,00
16	M	341110360	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x2,5 mm2	m	22,000	54,00	1 188,00
17	K	210810057	Montáž měděných kabelů CYKY, CYKYD, CYKYDY, NYM, NYY, YSLY 750 V 5x4 mm2 uložených pevně	m	37,000	30,00	1 110,00
18	M	341110980	kabel silový s Cu jádrem CYKY 5x4 mm2	m	37,000	30,00	1 110,00
19	K	EL2	Montáž měděných kabelů CYKY, CYKYD, CYKYDY, NYM, NYY, YSLY 750 V 5x6 mm2 uložených pevně	m	25,000	166,80	4 170,00
20	M	EL2.1	kabel silový s Cu jádrem CYKY 5x6 mm2	m	25,000	166,80	4 170,00
21	K	EL3	D+M Vypínač Vačkový	kus	1,000	660,00	660,00
22	K	210111131	Montáž zásuvek průmyslových nástěnných provedení IP 44 2P+PE 16 A	kus	2,000	180,00	360,00
23	M	358110710	zásuvka nepropustná nástěnná 400V/16A 5pól	kus	2,000	300,00	600,00
24	K	210110031	Montáž zapuštěný vypínač nn jednopólový bezšroubové připojení	kus	1,000	180,00	180,00
25	M	345355150.1	spínač jednopólový 10A bílý, slonová kost	kus	1,000	300,00	300,00
26	K	ROZ2	D+M Rozvaděč Kuchyň	kus	1,000	18 000,00	18 000,00
27	K	ROZ3	D+M Rozvaděč Kuchyň - osvětlení	kus	1,000	18 000,00	18 000,00

D Zahrádka							2 580,00
28	K	210810045	Montáž měděných kabelů CYKY, CYKYD, CYKYDY, NYM, NYY, YSLY 750 V 3x1,5 mm2 uložených pevně	m	25,000	30,00	750,00
29	M	341110300	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x1,5 mm2	m	25,000	54,00	1 350,00
30	K	210110031	Montáž zapuštěný vypínač nn jednopólový bezšroubové připojení	kus	1,000	180,00	180,00
31	M	345355150.1	spínač jednopólový 10A bílý, slonová kost	kus	1,000	300,00	300,00

D EL Sklep Sklep							58 656,00
32	K	210220451	Montáž vedení hromosvodné - ochranného pospojování volně nebo pod omítku	m	60,000	48,00	2 880,00
33	M	10180161	VODIC CYY 6 ZELENOLUTY	m	60,000	48,00	2 880,00
34	K	210810045	Montáž měděných kabelů CYKY, CYKYD, CYKYDY, NYM, NYY, YSLY 750 V 3x1,5 mm2 uložených pevně	m	50,000	30,00	1 500,00
35	M	341110300	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x1,5 mm2	m	50,000	54,00	2 700,00
36	K	210810046	Montáž měděných kabelů CYKY, CYKYD, CYKYDY, NYM, NYY, YSLY 750 V 3x2,5 mm2 uložených pevně	m	60,000	30,00	1 800,00
37	M	341110360	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x2,5 mm2	m	60,000	54,00	3 240,00
38	K	210810056	Montáž měděných kabelů CYKY, CYKYD, CYKYDY, NYM, NYY, YSLY 750 V 5x2,5 mm2 uložených pevně	m	40,000	30,00	1 200,00
39	M	341110940	kabel silový s Cu jádrem CYKY 5x2,5 mm2	m	40,000	30,00	1 200,00
40	K	743111315	Montáž trubka plastová tuhá D 23 mm uložená pod omítku	m	40,000	30,00	1 200,00
41	M	345711540	trubka elektroinstalační ohebná Monoflex z PH 1423/1	m	40,000	30,00	1 200,00
42	K	743411311	Montáž krabice nástěnná plastová kruhová typ KU68/2-1902, KO97	kus	4,000	30,00	120,00
43	M	10.074.803	Krabice KU 68-1903	KS	4,000	24,00	96,00
44	K	210111131	Montáž zásuvek průmyslových nástěnných provedení IP 44 2P+PE 16 A	kus	2,000	180,00	360,00
45	M	10.028.726	Zásuvka 230V IP44 bílá	KS	2,000	300,00	600,00
46	K	210110024.1	Montáž nástěnný přepínač nn 6-střídavý pro prostředí venkovní nebo mokré	kus	1,000	180,00	180,00
47	M	10.036.2941	Vypínač č.6 IP44	KS	1,000	300,00	300,00
48	K	748121114	Montáž svítidlo zářivkové bytové stropní přisazené 2 zdroje s krytem	kus	4,000	540,00	2 160,00
49	M	10.151.043	"Manipulace - Svi.LED 1.4ft PC 6400_840 PC 6400/840	kus	4,000	1 800,00	7 200,00
50	K	EL5	Změna umístění vypínačů na zapuštěné IP44	ks	41,000	240,00	9 840,00
51	K	ROZ	Výměna domovního rozvaděče	kpl	1,000	18 000,00	18 000,00

D O01 Dle původního VV							106 927,68
52	K	777553210R00	Vyrovnání podlah, samonivel. hmota Nivelit tl. 2mm	m2	37,840	432,00	16 346,88

P Poznámka k položce:
Po odstranění dlažby
W "místnost 1,08"12,85

12,850

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [t
	W		"místnost 1,12"2,5		2,500		
	W		"místnost 1,10, místnost 1,11"3,5		3,500		
	W		"místnost 1,15"15,09		15,090		
	W		"místnost 1,05"3,9		3,900		
	W		Součet		37,840		
53	K	777553219R00	Příplatek za další 2 mm, samonivel. hmota Nivelit	m2	37,840	180,00	6 811,20
54	K	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	3,800	72,00	273,60
55	K	R4	Práce dle cenové nabídky kamenné dlažby dle zadání investora	kpl	1,000	49 068,00	49 068,00
56	K	999281145R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 6 m, nošením	t	5,000	180,00	900,00
57	K	979990101R00	Poplatek za sklád.suti-směs bet.a cihel do 30x30cm	t	10,000	420,00	4 200,00
58	K	220270243	Montáž UTP, FTP kabelu Cat.5e	m	380,000	30,00	11 400,00
59	M	10.049.5511	UTP 4x2x0,5 cat.5 bal.305m	M	380,000	30,00	11 400,00
60	K	743411111	Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová typ KU68/2-1902, KO125	kus	38,000	30,00	1 140,00
61	M	10.079.363	Krabice KU 68-1902	KS	38,000	30,00	1 140,00
62	K	EL1	Montáž krabice zapuštěná plastová obdelníková KT250	kus	1,000	48,00	48,00
63	M	ELM1	Krabice KT250	KS	1,000	180,00	180,00
64	K	WC	Transformátor 24V, krabice pro pisoáry	ks	1,000	4 020,00	4 020,00