

SMLOUVA O DÍLO

číslo smlouvy zhotovitele: S21MMR023

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Obec Střítež
Sídlo: Střítež 34, 674 01
IČ / DIČ: 60418559 / CZ60418559
Oprávněný zástupce: Ing. Zbyněk Procházka, starosta obce
Tel. / mail: +420 603 218 546/ info@stritez.eu
Bankovní spojení: ČNB, č.ú. 94-2818711/0710
Osoba/y oprávněné jednat ve věcech smluvních: Ing. Zbyněk Procházka, starosta
Osoba/y oprávněné jednat ve věcech technických: Ing. Zbyněk Procházka, starosta
(dále jen *objednatel*)

Zhotovitel: hřiště.cz, s.r.o.
Sídlo: Příkop 838/6 602 00 Brno
IČ / DIČ: 28354303/ CZ28354303
Oprávněný zástupce: Ing. Ladislav Fuxa, jednatel
Tel. / mail: 7777224404/ info@hriste.cz
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, odd. C, spis. vložka 63253
Bankovní spojení: ČSOB, č.ú.: 117123653/ 0300
Osoba/y oprávněné jednat ve věcech smluvních: Ing. Ladislav Fuxa, jednatel
Osoba/y oprávněné jednat ve věcech technických: Luděk Rytíř, obchodník
(dále jen *zhotovitel*)

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem zakázky dodávky a související práce při umístění venkovních fitness stanic, umístění informační cedule a zhotovení dopadové plochy z lité pryže – EPDM v celé ploše fitness hřiště Realizace veřejné zakázky v rozsahu dle zadávací dokumentace. Zakázka byla zadána ve výběrovém řízení na zhotovitele veřejné zakázky „Rozšíření venkovního fitness Střítež“, zakázky malého rozsahu zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel se zavazuje za podmínek sjednaných touto smlouvou provést pro objednatele dílo v rozsahu dle čl. 2 a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení dle čl. 4.
3. Dílem se rozumí dodání a finální umístění venkovních fitness stanic, umístění informační cedule a zhotovení dopadové plochy z lité pryže – EPDM v celé ploše fitness hřiště. Realizací bude provedeno doplnění stávajícího fitness hřiště v obci Střítež.
Prvky a dopadové plochy budou provedeny v souladu s Technologickým postupem a technickým popisem projektu z prosince 2020.

Bude provedeno umístění a zhotovení:

- | | |
|---|-------------------|
| - Fitness stanice – „warm up“ a dolní končetiny | 1 x |
| - Fitness stanice - horní končetiny, břišní svalstvo, zádové svalstvo | 1 x |
| - Informační cedule | 1 x |
| - Vytvoření dopadové plochy z lité pryže – EPDM | 84 m ² |

4. Technologický postup a technický popis projektu realizace projektu byl přílohou zadávací dokumentace předmětné veřejné zakázky a zhotovitel ji obdrží v rámci protokolárního předání staveniště. Objednatel odpovídá za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace.
5. Změny nebo vícepráce požadované objednatelem, pokud znamenají zvýšení rozsahu dodávek nebo prací, objednatel zadá u zhotovitele. Na tyto práce se nevztahují termíny dokončení díla, ceny položek víceprací, které jsou obsaženy v rozpočtu díla, budou stanoveny dle tohoto rozpočtu, cena ostatních položek bude stanovena po předchozím odsouhlasení Objednatele.
6. Případné neprovedené práce budou zúčtovány v konečné faktuře.
7. Místo plnění je intravilán obce Střítež, pozemek parc. č. 80/1; v katastrálním území Střítež u Třebíče [757926].

3. DOBA PLNĚNÍ

1. Předpokládané datum předání staveniště zhotoviteli **27.09.2021**
2. Předpokládané datum zahájení realizace zakázky je **27.09.2021**
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo **nejpozději do 15.12.2021**.
4. Smluvní strany se dohodly, že provedením díla se rozumí jeho řádné ukončení a převzetí díla objednatelem. Smluvní strany se dohodly, že řádným ukončením díla se rozumí, že dílo nebude vykazovat žádné vady ani nedodělky.

4. CENA ZA DÍLO

1. Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu uvedeném v čl.2 této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

Cena bez DPH	558 180,00 Kč
DPH 21 %	117 217,80 Kč
Cena celkem vč. DPH	675 398,00 Kč

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel neposkytuje zálohy na cenu díla.
2. Cena díla bude vyfakturována po úplném dokončení díla a jeho konečném protokolárním předání a převzetí díla a odstranění případných vad a nedodělků z přejímky díla.
3. Splatnost faktur se sjednává na 30 dnů ode dne doručení faktury zadavateli. Závazek úhrady se považuje za dodržený, bude-li nejpozději v poslední den lhůty odepsána předmětná platba z účtu zadavatele ve prospěch účtu zhotovitele.
4. Faktura – daňový doklad musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 28 odst. 2 zákona 235/2004 Sb. Zadavatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.
5. Faktury zhotovitele musí obsahovat zejména tyto náležitosti:
 - označení faktury a čísla IČ a DIČ
 - název a sídlo zhotovitele a objednatele, vč. čísel bank. účtů
 - číslo smlouvy + **název veřejné zakázky**
 - předmět plnění
 - cena provedených prací

- DPH v plné výši
- datum uskutečnění zdanitelného plnění
- účtovaná částka
- den vystavení a splatnosti faktury
- v příloze výkaz a výměr nebo soupis provedených prací.

6. ZÁVAZKY ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel je povinen provést dílo, tj. veškeré práce a dodávky kompletně, v patřičné kvalitě a v termínech sjednaných v této smlouvě a dodatcích. Požadovaná výborná kvalita je vymezena obecně platnými právními předpisy, hygienickými normami a ČSN. Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda objednateli nebo třetím osobám, nese ji pouze zhotovitel.
2. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, protipožární a ekologické předpisy a normy na pracovištích objednatele. Zhotovitel se seznámí s riziky na pracovištích objednatele, upozorní na ně své pracovníky a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
3. Zhotovitel je povinen zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně Zhotovitelem či jeho poddodavateli. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany Objednatele za konkrétní plnění. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce.
4. Zhotovitel je povinen kdykoli v průběhu plnění smlouvy na žádost Objednatele předložit kompletní seznam částí plnění plněných prostřednictvím poddodavatelů včetně identifikace těchto poddodavatelů.

7. ZÁVAZKY OBJEDNATELE

1. Objednatel se zavazuje protokolárně předat zhotoviteli staveniště ve stavu, který je způsobilý k řádnému provádění díla bez zbytečného prodlení od podpisu smlouvy, leda by k datu podpisu smlouvy nebylo ukončeno stavební řízení. Potom k protokolárnímu předání a převzetí staveniště dojde hned po dokončení příslušného stavebního řízení.

8. PŘEVZETÍ DÍLA

1. Zhotovitel vyzve písemně objednatele na adrese k doručování k předání a převzetí díla min. 5 pracovních dnů před termínem předání/ dílčího předání.
2. Dílo vymezené čl. 2 této smlouvy bude splněno řádným a včasným provedením díla stvrzené protokolárním předáním objednateli.
3. Objednatel je povinen dílo převzít pouze v případě, že na něm nebudou v době převzetí zjištěny žádné podstatné vady a nedodělky či jiné nedostatky bránící řádnému využívání díla. Tyto definované vady a nedodělky budou uvedeny v předávacím protokolu s dohodnutými termíny jejich odstranění.
4. Protokolárním předáním a převzetím díla přechází ze zhotovitele na objednatele vlastnictví díla i odpovědnost za škody. Po celou dobu zhotovování díla nese zhotovitel odpovědnost za škody na díle i škody způsobené jeho činností objednateli či třetím osobám. Pokud by došlo k ukončení smluvního vztahu před řádným dokončením díla, bude součástí vypořádání vztahů i majetkové vypořádání části díla odpovídající do té doby uhrazené části celkové ceny díla.

9. ZÁRUKA ZA DÍLO

1. Záruční lhůta na stavební práce se sjednává v délce **60 měsíců**, záruční lhůta na dodané a instalované výrobky a použité materiály je sjednána dle záruky výrobce, ne však kratší než **24 měsíců**. Nebude-li v rámci dokumentace předané v rámci závěrečné přejímky díla záruka na jednotlivé instalované prvky řádně doložena, pak se na takové prvky vztahuje záruční lhůta rovněž v délce **60 měsíců**. Záruční doba začíná běžet den po dni protokolárního předání díla. Takto poskytnutá záruka platí za předpokladu dodržení všech pravidel provozu a údržby.
2. Práva a povinnosti při uplatňování vad díla se řídí příslušnými ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
3. Zjistí-li objednatel během záruční doby, že dílo vykazuje vady nebo neodpovídá podmínkám této smlouvy, vyzve písemně zhotovitele k jejich odstranění. Zhotovitel je povinen písemně se vyjádřit k reklamaci do 3 pracovních dnů od jejího obdržení a do dalších 5 pracovních dnů od tohoto vyjádření zahájit odstranění vad. V případě, že charakter a závažnost vady neumožní zhotoviteli v této lhůtě zahájit práce na odstranění vad, dohodnou smluvní strany písemně termín jiný.
4. V případě opodstatněně neuznané vady provede zhotovitel její odstranění za úplaty. Zhotovitel se zavazuje nést veškeré náklady s dostavením se na místo a odborným posouzením všech reklamovaných vad.
5. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady do 5 pracovních dnů od jejího nahlášení (není-li smluvními stranami sjednán termín jiný dle odst. 3 tohoto článku smlouvy), je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou osobu a náklady s tím spojené půjdou k tíži zhotovitele, s čímž zhotovitel vyjadřuje svůj souhlas.

10. SMLUVNÍ POKUTY

1. Smluvní strany se dohodly, že:

Zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokutu:

- sankce za nesplnění termínu dokončení díla činí 0,1 % ze sjednané ceny díla za každý kalendářní den prodlení
- sankce za případné neodstranění nedodělků či vady uvedené v zápise o předání a převzetí v dohodnutém termínu činí 1 000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a za každý den prodlení
- sankce za zjištěné pochybení dodržování pracovněprávních předpisů a dalších povinností, definovaných v čl. 6 odst. 3 této smlouvy, a předpisů BOZP ze strany Zhotovitele, resp. pracovníků Zhotovitele činí 10.000,- Kč za každé takové zjištěné a zdokumentované pochybení

Objednatel bude platit zhotoviteli smluvní pokutu:

- sankce za případnou pozdní úhradu faktury činí 0,1 % z fakturované částky za každý kalendářní den prodlení
2. Splatnost smluvních pokut je 14 dnů, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné. V případě, že vznikne povinnost platit smluvní pokutu oběma stranám, může být proveden na základě písemné dohody zhotovitele a objednatele jejich zápočet.

11. OSTATNÍ PODMÍNKY SMLOUVY

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla:
 - kontrolovat, zda práce jsou prováděny v souladu se smluvními podmínkami, projektovou dokumentací, příslušnými normami, obecnými právními předpisy
 - upozorňovat na zjištěné nedostatky
 - dát pracovníkům zhotovitele příkaz k zastavení prací v případě, že zástupce zhotovitele není dostažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví, nebo hrozí-li jiné vážné škody.

2. Zhotovitel nese do předání předmětu smlouvy objednateli veškerou odpovědnost za škodu na realizovaném díle, materiálu, zařízení jiných věcech určených do objektu nebo k jeho výstavbě zajišťovaných zhotovitelem, jakož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění třetím osobám.
3. Smluvní strany se dohodly, že budou akceptovány případné změny termínu dokončení realizace díla vzniklé z důvodů klimatických podmínek na staveništi. Nastanou-li takové podmínky, při nichž bude nutno z technologických důvodů přerušit realizaci díla, sepišou o tom zúčastněné strany zápis do stavebního deníku včetně odůvodnění přerušení stavby a plánovaného termínu pokračování v realizaci díla. Toto ujednání vstupuje v platnost teprve podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran ve stavebním deníku. Smluvní termín dokončení realizace díla se potom posouvá o stejný počet kalendářních dní, po který je stavba z výše uvedených důvodů a za výše uvedených podmínek přerušena.
4. Strany nebudou odpovědné za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků následkem vyšší moci. Za vyšší moc se považují okolnosti, vzniklé po podepsání této smlouvy jako následek nevyhnutelných událostí mimořádné povahy, které mají přímý vliv na plnění předmětu díla a které smluvní strana, uplatňující působení vyšší moci, nemohla předpokládat před uzavřením této smlouvy, a které nemůže tato dotčená smluvní strana ovlivnit při vynaložení veškerého svého úsilí. Vyskytne-li se působení vyšší moci, lhůty ke splnění smluvních závazků se prodlouží o dobu jejího působení. Smluvní strana postižená vyšší mocí je povinna druhou smluvní stranu uvědomit písemně o zahájení působení vyšší moci do deseti dnů, a totéž se týká konce působení vyšší moci. Pokud by tak neučinila, nemůže se smluvní strana odvolávat na působení vyšší moci.
5. Objednatel informuje zhotovitele, že realizace zakázky je podmíněna spolufinancováním z dotačního programu MMR. Objednatel si proto vyhrazuje právo s ohledem na úspěch dotační žádosti a případné přiznání dotační podpory realizovat zakázku v plném rozsahu, částečně nebo ji nerealizovat vůbec. Případné upřesnění rozsahu díla (pokud bude aplikováno výše uvedené právo) bude provedeno ve formě dodatku ke smlouvě, který bude uzavřen nejpozději před předáním staveniště a zahájením prací.

12. VZÁJEMNÝ STYK A DORUČOVÁNÍ

1. Všechna oznámení podle této smlouvy budou dávana písemně a budou doručena osobně, doporučenou poštou se zaplaceným poštovným nebo doručena uznávanou kurýrní službou, ve všech případech stranám této smlouvy na jejich příslušné adresy uvedené níže nebo na takové adresy, které si strany sdělí podle ustanovení této smlouvy. Jakékoli oznámení, které má být podle této smlouvy podáno, se bude považovat za doručené jeho převzetím nebo odmítnutím nebo třetím dnem uložení písemnosti na poště, a to podle toho, která ze skutečností nastane dříve.
2. Oznámení budou zasílána na adresy:
Objednatel: Obec Střítež, Střítež 34, 674 01
IDDS: 558bgai
Zhotovitel: hřiště.cz, s.r.o. Příkop 838/6 602 00 Brno
IDDS: d4ri7ee

13. Odstoupení od smlouvy

1. Ohrozí-li nebo zmaří-li zhotovitel realizaci dohodnutého díla, nebo podstatným způsobem poruší tuto smlouvu, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit.
2. Mezi důvody, pro něž lze od smlouvy odstoupit, patří zejména:
 - prodlení zhotovitel delší než 15 dnů v dílčích pracích dle harmonogramu, bude-li sjednán
 - nesplnění objemu díla zhotovitelem v rozsahu 45 % v polovině sjednané lhůty
 - prodlení zhotovitele delší než 15 dnů se zahájením prací
 - soustavné nebo zvláště hrubé porušení provozních podmínek pracoviště zhotovitelem, k jejichž dodržování se zhotovitel v této smlouvě zavázal

- soustavné nebo zvlášť hrubé porušení podmínek jakosti díla
- zhotovitel bude v likvidaci, na jeho majetek byl prohlášen konkurs, proti zhotoviteli
- bylo zahájeno a probíhá konkursní nebo vyrovnávací řízení nebo proti zhotoviteli
- byl návrh na prohlášení konkursu zamítnut pro nedostatek majetku úpadce

14. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

1. Smluvní vztahy vyplývající z této smlouvy se řídí českými obecně závaznými předpisy, skutečnosti výslovně neupravené touto smlouvou se řídí především občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb., v platném znění, a předpisy souvisejícími.
2. Všechny spory vzniklé v souvislosti s touto smlouvou a jejím prováděním se smluvní strany pokusí řešit cestou vzájemné dohody prostřednictvím svých pověřených zástupců.
3. V případě soudního sporu bude tento řešit příslušný soud dle sídla zhotovitele.

15. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tuto smlouvu lze změnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden obdrží zhotovitel a dva objednatel.
3. Podpis této smlouvy byl schválen na jednání Zastupitelstva obce Střítež dne 20. 9. 2021 usnesením číslo 2021/04.
4. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
5. Nedílnou součástí smlouvy je příloha č.1: Oceněný Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Střítež, dne 24. 9. 2021

V Brně, dne 24. 9. 2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:



Ing. Zbyněk Procházka, starosta

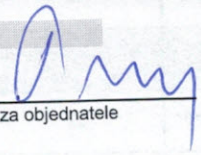
hřiště.cz 

Ing. Ladislav Fuxa, jednatel

Ing. Ladislav Fuxa
2021.09.24
12:48:22 +02'00'

OBEC STŘÍTEŽ

Střítež 34, 674 01 Třebíč
IČ: 604 18 559

KRYCÍ LIST ROZPOČTU			
Stavba:		Rozšíření venkovního fitness Střítež	
Objednatel:	Obec Střítež	IČO:	60418559
	Střítež 34, 674 01		CZ60418559
Zhotovitel:	hřiště.cz, s.r.o.	IČO:	28354303
	Příkop 838/6 602 00 Brno		CZ28354303
Cena celkem bez DPH		558 180,00 CZK	
Základní DPH	21 %	117 217,80 CZK	
Zaokrouhlení		0,20 CZK	
Cena celkem s DPH		675 398,00 CZK	
v _____		dne _____	
_____ za zhotovitele		_____ za objednatele	

OBEC STŘÍTEŽ

Střítež 34, 674 01 Třebíč

IČ: 604 18 559

Příloha č. 1

Stavba:		Rozšíření venkovního fitness Střítež				
Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena za MJ		Celkem
A	Prvky venkovního fitness hřiště			<i>dodání</i>	<i>montáž</i>	237 620,00
1	Fitness stanice - „warm up“ a dolní končetiny	ks	1,00	96 580,00	8 440,00	105 020,00
2	Fitness stanice - horní končetiny, břišní svalstvo, zádové svalstvo	ks	1,00	110 660,00	8 440,00	119 100,00
3	Informační cedule	ks	1,00	12 760,00	740,00	13 500,00
B	Stavební úpravy - dopadové plochy			<i>cena za MJ</i>		312 760,00
4	Dopadová plocha - látá pryž - EPDM	m2	84,00	2010		168 840,00
5	Betonový obrubník dopadové plochy	bm	37,00	520		19 240,00
6	Štěrkové podloží dopadové plochy	m2	84,00	940		78 960,00
7	Zřízení patek pro prvky (odkop, chránička, obetonování)	kpl	2,00	14610		29 220,00
8	Úprava souvisejícího terénu kolem dopadové plochy (úprava, dorovnání)	kpl	1,00	16500		16 500,00
C	Doprava			<i>cena za MJ</i>		7 800,00
9	Doprava a přesun materiálu	kpl	1,00	7800		7 800,00
						558 180,00
CELKEM (Kč bez DPH)						558 180,00