



Město Světlá nad Sázavou
odbor majetku, investic a regionálního rozvoje
náměstí Trčků z Lípy 18, 582 91 Světlá nad Sázavou

Vaše č.j.
Naše č.j.: MSNS/8519/2017/OMIRR
Světlá nad Sázavou dne: 5. 5. 2017

Vyřizuje: Jana Vaňková
Telefon: 569 496 625
E-mail: vankova@svetlans.cz

Výzva

k podání cenové nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu, stavební práce

„Odvhlčení stravovacího objektu ZŠ Lánecká a oprava kanalizace vně objektu“

Identifikační údaje a adresa zadavatele

Město Světlá nad Sázavou, náměstí Trčků z Lípy 18, 582 91 Světlá nad Sázavou

zastoupené Mgr. Janem Tourkem - starostou města

IČO 002 68 321, DIČ CZ00268321

Číslo účtu: 2621521 / 0100

Zástupci oprávnění jednat ve věcech technických:

Ing. Vladimíra Krajanská, vedoucí odboru MIRR, tel. 569 496 623, 777 567 020, e-mail: krajanska@svetlans.cz

Josef Rezek, referent odboru MIRR, tel. 569 496 609, 777 567 024, e-mail: rezek@vetlans.cz

Vymezení plnění veřejné zakázky malého rozsahu

Předmět plnění veřejné zakázky:

Realizace díla „Odvhlčení stravovacího objektu ZŠ Lánecká a oprava kanalizace vně objektu“ spočívá v provedení udržovacích prací a oprav za účelem zabezpečení odvlhčení suterénu stravovacího objektu, a to podél severní stěny od schodiště do kuchyně k rohu západního štítu a podél západního štítu objektu. Současně bude v řešené lokalitě opravena areálová kanalizace (která je nyní částečně v havarijním stavu a částečně ve velmi zchátralém stavu) a dále bude provedena výměna lapače tuků.

Popis stávajícího stavu: Předmětem řešení je stravovací objekt, který je součástí komplexu vzájemně propojených budov základní školy ve Světlé nad Sázavou v ulici Lánecká č.p. 699. Původní stavba byla realizována v 2. polovině 20. století a jedná se o železobetonový prefabrikovaný skelet s vyzdívkami z cihelných bloků CDm. Celý objekt prošel v nedávné době stavebními úpravami zaměřenými na snížení energetické náročnosti. V rámci snižování energetické náročnosti bylo řešeno zdivo zapuštěné do terénu u objektu E a F, neboť se zde jednalo o prostory vytápěné. V případě objektu C – stravovací objekt suterén vytápěn není, nebyl ani zateplován a tudíž nebyla řešena ani oprava izolace proti zemní vlhkosti.

Předmětem plnění veřejné zakázky je dodávka stavby, tj. stavební, montážní, řemeslné práce a všechny činnosti související s dodávkou stavebních, montážních, řemeslných prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.

Předmět díla bude proveden dle podmínek Výzvy k podání cenové nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu. Provádění díla se řídí projektovou dokumentací stavby, kterou vypracovala firma „PROJEKT“ – sdružení pro projektovou a inženýrskou činnost, Havířská 616, 582 91 Světlá nad Sázavou pod zakázkovým číslem 20217. Projekt je zpracován v rozsahu pro provedení stavby a v souladu s platnými předpisy. Realizace díla bude provedena v souladu se specifikacemi prací a materiálů uvedených ve výkazu výměr. Uchazeč je povinen před podáním své nabídky se s předmětnou zadávací a projektovou dokumentací detailně seznámit. Pokud bude před zahájením prací a dodávek nebo v jejich průběhu zjištěn rozpor mezi specifikacemi projektové dokumentace a výkazem výměr, budou předmětné práce a dodávky upřesněny projektantem předmětu díla.

Předmět plnění bude zahrnovat provedení a obstarání veškerých činností, prací a zhotovení děl nutných k úplné realizaci předmětu plnění, činnosti, dodávky a související výkony, které nejsou v zadávací dokumentaci, technické dokumentaci, přílohách a dalších souvisejících dokumentech výslovně uvedeny, avšak jsou k řádnému provedení specifikovaného díla nezbytné a dodavatel je na základě svých profesionálních znalostí a zkušeností má znát a předpokládat. Dílo bude provedeno v nejvyšší kvalitě, nejmodernějšími technickými postupy s maximálním využitím znalostí a zkušeností a odborných kapacit dodavatele.

Upozornění zadavatele:

Zadavatel upozorňuje, že souběžně s touto akcí bude realizována v této lokalitě další akce města „Rekonstrukce ulice Školní ve Světlé nad Sázavou“, jedná se o stavební úpravy účelové komunikace Školní včetně napojení sjezdů k okolním nemovitostem, vybudování bezbariérového přístupu, veřejného osvětlení a vynucených přeložek inženýrských sítí. **Dodavatel bude povinen koordinovat stavební práce akce „Odvlhčení stravovacího objektu ZŠ Lánecká a oprava kanalizace vně objektu“ se souběžně probíhající stavbou „Rekonstrukce ulice Školní ve Světlé nad Sázavou.“**

Součástí zakázky jsou rovněž všechny následující práce a činnosti:

- Vedení stavebního deníku v souladu se zákonem 183/2006 Sb., a vyhláškou 499/2006 Sb.
- Zajištění vytýčení veškerých stávajících inženýrských sítí (včetně úhrady za vytýčení), odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné předání jejich správcům
- Ohrazení prostoru stavby (z volně přístupných částí) plotem v. 1,8 m
- Vyklizení objektu a okolí po ukončení zakázky
- Odvoz odpadů, které při realizaci zakázky vzniknou, na skládku vč. poplatku
- Úhrada elektrické energie a vody odebrané z areálu školy provozovateli
- Zajištění bezpečného provozu školy a okolního prostoru
- Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána v podobě:
 - 3x tištěné paré
 - 1x elektronická verze na CD nosiči ve formátu dwg+doc+xls a 1x ve formátu pdf+doc+xls, rozsah DSP musí odpovídat požadavkům vyhlášky na rozsah dokumentací v platném znění na CD nosiči při dokončení díla
- Dílenské výrobní a montážní dokumentace všech výrobků PSV
- Geodetické zaměření skutečného provedení všech nově budovaných inženýrských sítí vně stravovacího objektu
- Součástí dokladů při předání dokončeného díla budou
 - o atesty, prohlášení o shodě, certifikáty na použité materiály a výrobky
 - o veškeré revize bez závad, atesty, doklady, protokoly o měření, protokoly o zkouškách
 - o doklady o likvidaci všech odpadů vzniklých při realizaci stavby
 - o stavební deník - originál
 - o provozní předpisy k obsluze díla/zaškolení obsluhy, podmínky užívání a údržby nutné po dobu záruční doby
 - o stanoviska správců technické infrastruktury o kontrole jejich zařízení po dokončení stavby

Upozornění zadavatele:

Na stavbě bude působit koordinátor BOZP, zhotovitel bude povinen předložit veškeré doklady potřebné k vypracování plánu BOZP na stavbě a pro oznámení o zahájení prací podle § 5 vyhl. č. 591/2006 Sb. na oblastní inspektorát OIP.

Rozsah a kvalita předmětu díla je dána:

- a) výše uvedenou projektovou dokumentací,
- b) příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla,
- c) smlouvou o dílo s výkazem výměr,
- d) zadávacími podmínkami výzvy.

Místo plnění

Místem zhotovení díla je stravovací objekt základní školy ve Světlé nad Sázavou v ulici Lánecká č.p. 699 na pozemku parc.č. 745/1 v obci a k.ú. Světlá nad Sázavou

Doba plnění veřejné zakázky

Zahájení: po uzavření smlouvy o dílo, předpoklad 06/2017
Dokončení: termín dokončení realizace díla, vč. vyklizení staveniště je nejpozději do
31. 8. 2017
předání dokladové části nejpozději do 15. 9. 2017

Předpokládaná hodnota zakázky

1 118 149 Kč, bez DPH,
DPH bude účtována v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o DPH v základní sazbě 21 %.

Sdělení zadavatele

Dodávka a zhotovení díla „Odvlhčení stravovacího objektu ZŠ Lánecká a oprava kanalizace vně objektu“ není plněním souvisejícím s ekonomickou činností příjemce - plátce (osoby povinné k dani) a nebude se zde uplatňovat režim přenesení daňové povinnosti na DPH ve stavebnictví podle § 92 e zákona 235/2004 Sb. a ve znění pozdějších předpisů při poskytnutí vymezených stavebních a montážních prací.

Platební podmínky

Zálohové faktury nebudou poskytovány. Úhrada díla bude provedena na základě dílčích měsíčních faktur. Konečná faktura bude uhrazena po ukončení přejímacího řízení doloženého protokolem o předání a převzetí díla.

Údaje o zadávací dokumentaci

Zadávací dokumentaci tvoří:

- Krycí list nabídky
- Podmínky Výzvy k podání cenové nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu „Odvlhčení stravovacího objektu ZŠ Lánecká a oprava kanalizace vně objektu“
- Projektová dokumentace pro provádění stavby vč. výkazu výměr pod zak.č. 20217
- Návrh smlouvy o dílo

Způsob hodnocení nabídek

Nabídková cena 100 %

Požadavky a podmínky pro zpracování nabídky

- nabídka musí být podána v českém jazyce
- nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávací dokumentací
- uchazeč stanoví nabídkovou cenu částkou na základě ocenění jednotlivých položek uvedených v soupisech stavebních prací, dodávek a služeb, přitom je povinen při jejich oceňování:
 - ❖ dodržet jejich strukturu a členění na jednotlivé části
 - ❖ ocenit bez výjimek veškeré položky (žádná položka nebude oceněna "0") a dodržet obsahovou náplň
 - ❖ specifikace materiálů a dodávek uvedených v zadávací dokumentaci předmětu plnění a ve výkazu výměr jsou nejnižšími možnými standardy, nelze je nahrazovat výrobky a materiály o nižších vlastnostech technických, užitných nebo estetických
- veškeré náklady a výdaje spojené s vypracováním a předložením nabídky nese uchazeč
- zadavatel požaduje, aby měl vybraný zhotovitel uzavřeno platné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám, kopii platné pojistné smlouvy předloží vybraný zhotovitel zadavateli, resp. objednateli na vyžádání před podpisem smlouvy o dílo

Obsah nabídky

- o **Krycí list nabídky** s uvedením identifikačních údajů zhotovitele, ceny bez DPH, DPH, ceny vč. DPH. Krycí list bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče a opatřen razítkem firmy.
- o **Oceněný položkový rozpočet navrhovaných prací** dle projektové dokumentace a požadavku výzvy, cena uvedena bez DPH, s vyčíslením DPH, cena včetně DPH. Nabídková cena bude v souladu s výkazem výměr, výkresovou dokumentací a zadáním předmětu zakázky z této výzvy. Zadavatel není povinen vybavit Soupis prací, dodávek a služeb automatickými výpočty a vzorci. Uchazeči se doporučuje při zpracování nabídky ověřit si funkčnost a překontrolovat správnost vzorců vložených do buněk excelových tabulek, pokud jsou takové tabulky a vzorce součástí zadávací dokumentace.
- o **Návrh smlouvy o dílo** podepsaný oprávněnou osobou uchazeče a opatřený razítkem.
- o **Doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů:**
 - Profesních kvalifikačních předpokladů**
 - ❖ kopie doklad o oprávnění k podnikání – kopie živnostenského oprávnění vztahující se k předmětu zakázky
 - ❖ kopie výpisu z obchodního rejstříku vztahující se k předmětu zakázky (ne starší 90 dnů)

Soutěžní lhůta

Lhůta pro podání nabídek jednotlivých účastníků se stanovuje do středy **17. května 2017 do 11.00 hod.**

Nabídky se podávají samostatně v písemné formě v řádně uzavřené obálce s razítkem odesílatele a označených nápisem „*Odvhlčení objektu ZŠ Lánecká a oprava kanalizace - neotevřít*“ prostřednictvím podatelny Městského úřadu Světlá nad Sázavou.

Informace o možnosti vyžádat si zadávací dokumentaci a dodatečné informace k zadávací dokumentaci

Zadávací dokumentaci poskytuje zadavatel veřejně ke stažení na profilu zadavatele po celou dobu lhůty pro podání nabídek <http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/2b475b21-368a-4a56-bc53-7f23bda1aa20>

Dodatečné informace budou zadavatelem poskytovány na základě písemné žádosti uchazeče, která musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Žádost o dodatečné informace je možné zaslat poštou, či e-mailem na adresu zadavatele a uvedené kontaktní e-mail: vankova@svetlans.cz, rezek@svetlans.cz, krajanska@svetlans.cz.

Zadavatel odešle vysvětlení nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti a dále zveřejní celé znění žádosti a znění dodatečných informací na profilu zadavatele. V případě úprav zadávacích podmínek se přiměřeně prodlouží lhůta pro podání nabídek.

Další podmínky a práva zadavatele

Do hodnocení budou zařazeny pouze ty nabídky, které splní „Požadavky a podmínky zadavatele pro podání nabídky“ z hlediska obsahu a úplnosti a budou-li předloženy ve stanovené lhůtě. Nabídky uchazečů, kteří nesplní kvalifikační předpoklady, nebudou hodnoceny. Nabídky podané uchazeči zůstávají vlastnictvím zadavatele.

Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky, právo změnit nebo doplnit soutěžní podmínky, právo zrušit soutěž, omezit rozsah předmětu zakázky a právo neuzavřít smlouvu se žádným z uchazečů.

Zadavatel upozorňuje uchazeče, že smlouva o dílo bude uzavřena nejprve po odsouhlasení radou města, uchazeč je vázán nabídkovou cenou po dobu 60 dnů od data předložení cenové nabídky.

Každý uchazeč může podat pouze jednu nabídku. Žádná osoba se nesmí zúčastnit této soutěže jako uchazeč více než jednou. Náklady účastníků soutěže spojené s účastí v zadávacím řízení zadavatel nehradí.

Účastníkovi, jehož nabídka bude vybrána jako nejvhodnější, vznikne dnem doručení rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky právo a povinnost uzavřít se zadavatelem bez zbytečného odkladu smlouvu.

Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení kdykoliv až do uzavření smlouvy s vítězným uchazečem, a to bez udání důvodu. Zadavatel má právo vyzvat účastníky k poskytnutí doplňujících informací či dokladů k nabídce v sídle zadavatele.

Tato výzva je současně zadávací dokumentací a spolu s přílohami uvedenými v jejím textu tvoří zadávací podmínky shora uvedené veřejné zakázky.

Vyrozumění o výsledcích zadávacího řízení

Účastníci budou o výsledku vyhodnocení písemně vyrozuměni neprodleně po rozhodnutí o zadání zakázky Radou města Světlá nad Sázavou (termín řádného zasedání Rady města Světlá nad Sázavou je 22. 5. 2017).

Za zpracování cenové nabídky děkujeme.

S pozdravem

Mgr. Jan Tourek
starosta města