

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Základní identifikační údaje zadavatele	
Název veřejného zadavatele:	Obec Běloutín
Ulice, číslo popisné, PSČ:	Běloutín 151, 753 64 Běloutín
IČ:	00301019
Osoby oprávněné jednat za zadavatele:	Mgr. Eduard Kavala, starosta

Veřejná zakázka: Snížení energetické náročnosti budovy objektu OÚ a KD Běloutín - Výměny zdroje tepla na tepelná čerpadla – opakované zadání

Evidenční číslo zakázky ve VVZ je Z2026-018617

Zadavatel na základě ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), k výše uvedené veřejné zakázce zadávané dle ZZVZ, vyhotovil tuto písemnou zprávu.

1. Předmět veřejné zakázky, cena sjednaná ve smlouvě a použitý druh zadávacího řízení
Předmět veřejné zakázky:
Předmětem veřejné zakázky je dodávka a instalace nového zdroje tepla pro budovu obecního úřadu, spočívající zejména v: • instalaci kaskády tepelných čerpadel typu vzduch/voda o celkovém topném výkonu min. 32 kW, • napojení zdroje tepla na otopnou soustavu prostřednictvím samostatné topné větve s akumulací nádobou o objemu min. 500 litrů s možností instalace elektrické topné vložky, • dodávce a instalaci plynového kondenzačního kotle, • dodávce a instalaci expanzní nádoby o objemu cca 200 litrů, • vyregulování otopné a měřicí soustavy, • provedení veškerých souvisejících technologických propojení, armatur a napojení na stávající otopnou soustavu. Dále pak také dodávka a instalace nového zdroje tepla pro budovu kulturního domu, spočívající zejména v: • instalaci kaskády tepelných čerpadel typu vzduch/voda o celkovém topném výkonu min. 26 kW, • napojení zdroje tepla na stávající otopnou soustavu prostřednictvím akumulací nádoby o objemu min. 300 litrů a rozvodu do čtyř topných větví, • dodávce a instalaci plynového kondenzačního kotle, • dodávce a instalaci expanzní nádoby o objemu cca 140 litrů, • dodávce a instalaci zásobníku teplé vody o objemu cca 200 litrů, • vyregulování otopné a měřicí soustavy, • provedení veškerých souvisejících technologických propojení, armatur, čerpadel a regulačních prvků, včetně napojení na stávající otopnou soustavu.

Součástí předmětu plnění bude celková **demontáž stávajících zdrojů** otopné soustavy v jednotlivých objektech, a rovněž **montáž, uvedení do provozu a provedení všech předepsaných zkoušek**, a to v rozsahu a v souladu se zadávacími podmínkami, které jsou uvedeny v projektové dokumentaci, výkazu výměr a návrhu smlouvy o dílo této zadávací dokumentace. Topný systém bude osazen kalorimetrem.

Cena sjednaná ve smlouvě:

2 414 164,38 Kč bez DPH

Použitý druh zadávacího řízení:

Otevřené nadlimitní řízení dle § 56 ZZVZ

2. Identifikační údaje všech účastníků zadávacího řízení

Poř. č.	Název účastníka, sídlo, IČ	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	4mont elektrik s.r.o., IČ: 07087896, Horní nám. 3, 755 01 Vsetín 1	2 414 164,38
2.	BIOMAC ENERGY s.r.o., IČ: 06481256, Brníčko 1009, 783 91 Uničov	2 790 818,58
3.	Veolia Energie ČR, a.s., IČ: 45193410, 28. října 3337/7, 709 74 Moravská Ostrava	2 921 934,44
4.	Pavel Kolář, IČ: 70272158, Jaselská 1975/9, 750 02 Přerov	2 926 082,62
5.	FleetCom s.r.o., IČ: 29135389, Branická 1325/91, 147 00 Praha - Braník	2 947 340,14

3. Identifikační údaje účastníků zadávacího řízení, jež byli vyloučeni ze zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

Žádný z účastníků nebyl vyloučen.

4. Identifikační údaje dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jeho výběru

4mont elektrik s.r.o., IČ: 07087896, Horní nám. 3, 755 01 Vsetín 1

Odůvodnění výběru:

Nabídka účastníka zadávacího řízení byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

5. Identifikační údaje poddodavatelů dodavatele, podle § 217 odst. 2 písm. e) ZZVZ, pokud jsou zadavateli známi

Dodavatel nebude zakázku plnit poddodavatelem

6. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

Tento druh řízení nebyl použit.

7. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Tento druh řízení nebyl použit.

8. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Tento druh řízení nebyl použit.

9. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

10. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nebyly použity jiné komunikační prostředky.

11. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn

U žádné z osob nebyl zjištěn střet zájmů.

12. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části

Zadavatel nepřistoupil k rozdělení veřejné zakázky na části, neboť předmět veřejné zakázky nelze objektivně na části rozdělit.

13. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obrátu podle § 78 odst. 3 ZZVZ

Zadavatel nepožadoval prokázání obrátu.

V Bělotině, viz datum el.podpisu

Mgr. Eduard
Kavala

Digitálně podepsal
Mgr. Eduard Kavala
Datum: 2026.08.10
15:59:33 +02'00'

Mgr. Eduard Kavala
starosta obce