

Název veřejné zakázky: Oprava fasády zadního traktu Obecního úřadu Lahošť

Název účastníka:	RENBAU s.r.o. Teplice	
IČ účastníka:	25025317	
<u>Obecné náležitosti nabídky</u>	Pořadí nabídky dle doručení	6
	Nabídka podána písemně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje	Ano
	Nabídka zpracována v ČJ	Ano
	Nabídka podána ve lhůtě pro podání nabídek (do 02.06.2025 10:00 hodin)	Ano, 02.06.2025 9:49
	Osoba oprávněná jednat za účastníka	Ing. BOHUMIL HLAVÁČ, jednatel, dat. nar. 17. března 1958
	Návrh smlouvy o dílo podepsán oprávněnou osobou	Ano
	Účastník upravil nebo doplnil pouze barevně označené části textu závazného vzoru smlouvy	Ano
	Cena bez DPH	1 094 745,00 Kč
	DPH	229 896,00 Kč
	Cena včetně DPH	1 324 641,00 Kč
	Výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k písm. a).	Ano, čestné prohlášení v prosté kopii + Výpis z evidence rejstříku trestů pro PO RENBAU s.r.o. Teplice ze dne 29.05.2025 v prosté kopii + Výpis z evidence rejstříku trestů pro FO Bohumila Hlaváče ze dne 29.05.2025 v prosté kopii

<u>Prokázání základní způsobilosti</u>	Potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k písm. b).	Ano, čestné prohlášení v prosté kopii + Potvrzení FÚ Ústeckého kraje ze dne 29.05.2025 v prosté kopii.
	Čestného prohlášení, ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k písm. b).	Ano, čestné prohlášení v prosté kopii
	Čestného prohlášení ve vztahu k písm. c).	Ano, čestné prohlášení v prosté kopii
	Potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k písm. d).	Ano, čestné prohlášení v prosté kopii + Potvrzení OSSZ Teplice ze dne 29.05.2025 v prosré kopii
	Výpis z obchodního rejstříku, nebo předložením čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k písm. e).	Ano, čestné prohlášení v prosté kopii + Výpis z obchodního rejstříku v prosté kopii (originál si zadavatel pořídil dne 02.06.2025 dálkovým způsobem sám)
<u>Prokázání profesní</u>	Výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje	Ano, výpis z obchodního rejstříku ke dni 29.05.2025 v prosté kopii (originál si zadavatel pořídil dne 02.06.2025 dálkovým způsobem sám)

<u>způsobilosti</u>	Doklad, že je dodavatel oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují – platný doklad, kterým doloží skutečnost, že je oprávněn podnikat v oboru „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“	Ano, výpis z OR a výpis z ŽR v prosté kopii (originály si zadavatel pořídil dne 02.06.2025 dálkovým způsobem sám)
<u>Prokázání technické kvalifikace</u>	Seznam významných stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením výběrového řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.	Ano, 3 x referenční listy v prosté kopii
		Sportovní a volnočasové centrum. Město Duchcov. Cena stavby: 5.186 tis. Kč bez DPH. Termín realizace: 05/2021 - 06/2022. Referenční list v prosté kopii.

	Zadavatel stanovil přiměřeně, vzhledem ke složitosti a rozsahu předmětu veřejné zakázky, že technicky kvalifikovaným dodavatelem bude ten účastník, který předloží splnění alespoň 3 referenčních zakázek srovnatelného charakteru dle předmětu plnění této veřejné zakázky, tj. výstavba nebo rekonstrukce stavby občanské vybavenosti dle § 10 odst. 1 písm. d) zákona č. 283/2021 Sb., Stavební zákon, a to v min. objemu alespoň 1.000.000, - Kč bez DPH pro každou takovou referenční zakázku.	ZŠ Maršovská - rekonstrukce tělocvičny včetně osvětlení. Statutární město Teplice. Cena stavby: 3.450 tis. bez DPH. Termín realizace: 10/2022 - 06/2023. Referenční list v prosté kopii. DPS Pod tratí 232 - oprava balkonů a očištění fasády. Statutární město Teplice. Cesta stavby: 2.893 tis. Kč bez DPH. Termín realizace: 07/2024 - 11/2024. Referenční list v prosté kopii.
<u>Jiné požadavky zadavatele</u>	PŘEHLED PODDODAVATELŮ: zadavatel požaduje, aby účastník ve své nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům, aby uvedl finanční rozsah plnění, procentuální vyjádření takového plnění, a aby uvedl identifikační a kontaktní údaje každého poddodavatele.	Nerelevantní. Bez poddodavatelů.
	PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE PODDODAVATELEM / JINOU OSOBU: v případě prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob, bude předložena požadovaná dokumentace.	Nerelevantní. Bez poddodavatelů.

<u>Další podmínky zadavatele</u>	Výpis z evidence skutečných majitelů	Skutečný majitel: Ing. ZDENĚK GRUNCL a Ing. BOHUMIL HLAVÁČ
<u>Oceněný položkový rozpočet</u>	Žádná hodnota v rámci nabízených položek nesmí být záporná. Dokument bude podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem dodavatele.	Ano
<u>Mimořádně nízká nabídková cena</u>	Kontrola odchylky o 30 % a více od průměrné nabídkové ceny účastníků.	Nabídková cena není mimořádně nízká.
<u>Poznámky k nabídce účastníka:</u>	Hodnotitel v nabídce neidentifikoval žádné nedostatky. Nabídka účastníka splňuje požadavky zadavatele bez výhrady.	
<u>Poznámky k řízení:</u>	Účastník v příloze č. 6 uvedl seznam členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech byli v pracovněprávním, funkčním či obdboném poměru u zadavatele: Ing. Bohumil Hlaváč. Starostka obce Radka Marková uvedla, že se jedná nejspíše o omyl ze strany účastníka a potvrdila, že Ing. Bohumil Hlaváč nebyl v posledních 3 letech v pracovněprávním, funkčním či obdboném poměru u zadavatele.	
V Praze, dne 02.06.2025		
Hodnotitel:	Mgr. Michal Hrib, 13.09.1993	