Hygienické zázemí – Jezero Poděbrady

1. Popis objektu

Předmětem projektové dokumentace je objekt hygienického zázemí v rekreačním areálu Jezera Poděbrady. Objekt doplňuje stávající zázemí a neřeší samostatně celou potřebnou kapacitu areálu a bezbariérové užívání, tyto funkce plní ostatní zařízení v areálu. Jedná se o novostavbu, navrženou jako dřevostavba, spodní stavba budou betonové konstrukce. Nosná konstrukce je dřevěná, obklad exteriéru bude z dřevěných prken. Přirozené osvětlení a větrání objektu bude pásovými okny.

2. Architektonické a materiálové řešení

Objekt hygienického zázemí je navržen jako dřevostavba, spodní stavba budou betonové konstrukce. Nosná konstrukce je dřevěná, obklad exteriéru bude z dřevěných modřínových prken. Interiér bude obložen dřevovláknitými deskami s omyvatelným povrchem. Povrch podlahy bude betonová stěrka. Střecha bude plocha povlakový s oplechováním v černé barvě. Nosné konstrukce, obklady a výplně otvorů budou v přírodní barvě dřeva.

Skladby konstrukcí a materiály

Skladba střechy

- hydroizolační pás SBS s modifikovaného asfaltu
- samolepící pás z SBS modifikovaného asfaltu
- desky ze stabilizovaného pěnového polystyrenu – spádová 20 až 140 mm
- plastové teleskopické podložky
- kotevní šrouby
- parotěsnící samolepící pás z SBS modifikovaného asfaltu

- okraj střechy oplechovaný s otvory pro odtok vody
- barva černá – bude vyvzorkováno na stavbě zadavatelem a autorským dozorem

Pozn.

- dešťová voda bude padat na povrch, kolem budovy kamenivo (kačírek) 16/32 – 400 x 400 mm
- ve styku se základy nopová fólie
- ve styku se zeminou geotextílie 200 g/m

Skladba stěny

- modřínový obklad 20 mm – sibiřský modřín – přírodní barva – dle vzorku schválena AD na stavbě
- vodorovný rošt 40 mm
- svislý rošt 60 mm
- difuzní fólie
- vodorovný rošt KVH tl. 160 mm
- OSB 15 mm
- SDK – podloženo montážními vložkami pro instalaci
- omítka odolná proti vlhkosti

Podlaha

- dvoukomponentní uzavíratelný nátěr barevný šedý na bázi epoxidové pryskyřice – 1. vrstva
- dvoukomponentní nátěr na bázi epoxidové pryskyřice ředěný 5% vody – 1. vrstva
- roznášecí směs s cementovým pojivem vyztužená KARI sítí – 80 mm
- betonová ochranná mazanina 50 mm
- hydroizolační pás z SBS modifikovaného asfaltu v celé ploše

Dělící příčky

- sanitární dělící příčky do výšky 2 300 mm
– bude vyvzorkováno na stavbě zadavatelem a autorským dozorem

Dveře

- dřevěné dveře včetně dřevěných zárubní
– bude vyvzorkováno na stavbě zadavatelem a autorským dozorem

Okna

- okna dřevěná
- vnější klempířské plechové parapety
- vnitřní parapety omítnuté
– bude vyvzorkováno na stavbě zadavatelem a autorským dozorem

3. Dispoziční řešení

Objekt je členěn na část pro ženy, která má 5 kabin se záchodovými mísami a 5 umyvadel a část pro muže se 4 pisoáry, 1 kabinou se záchodovou mísou a 2 umyvadly. Uprostřed objektu je průchod, ze kterého jsou vstupy do obou částí.

4. Bezbariérové užívání stavby

Tento objekt neřeší bezbariérovou přístupnost, tyto funkce plní ostatní zařízení v areálu.

5. Vytyčení

Bude provedeno geodetem na místě stavby.

6. Zemní práce

Při výkopových práce je potřeba se řídit ČSN 333050 – Zemní práce. Výkop bude využit pro uzemnění objektu. Výkopové práce budou probíhat strojně nebo ručně. Vykopaná zemina se použije v rámci areálu.

7. Základové konstrukce

Objekt bude založen na betonových pasech hloubky 400 mm.

8. Nosné konstrukce

Objekt bude založen plošně (v jednotné geologické vrstvě) na základových pasech na rostlou zeminu o únosnosti 150 kPa. Základové pasy šíře 400 mm budou tvořeny prostým betonem C16/20 XC0. Prostor mezi základy bude vyčištěn od zemin typu navážky, ornice, spraše atd. a zaplněn materiálem. Základová spára bude převzata geologem a statikem.

Základová deska bude min. tl. 150 mm vyztužená KARI sítí 8/150/150 ve středu desky. Beton C30/37 XC3, XF3, výztuž B500B. Na základovou desku bude přikotven zakládací práh 60/160 mm pomocí mechanických kotev M10 á 650 mm.

Svislé nosné obvodové stěny jsou navrženy z dřevěných sendvičů. Výška nosných sloupků je 2700 mm. Po 900 mm jsou ztužující vodorovné přepážky. Horní povrch se před ukládáním stropní konstrukce zesílí třikrát položenými a lepidlem spojenými prvky 3x 60 x 160 mm.
Vlastní modul tvoří svislý sloupek 160 x 60 mm (u oken jsou ztrojeny, v místě křížení či konce stěny zdvojeny) á 625 mm a vodorovné přepážky 160 x 60 mm. Vše je mezi sebou vzájemně spojeno kroucenými/ alt. kroužkovými hřebíky /3,1 x 85 mm, 45mm/ typovým spojovacím kováním /ocelové úhelníky 90 x 90 mm/ a vzájemně prolepeno polyuretanovým lepidlem D4. Z vnitřní strany jsou obvodové stěny a nosné vnitřní příčky zavětrovány ocelovými páskami 40 x 2 mm, křížem položenými přes tři pole a z vnější strany zaklopeny OSB P+D tl. 12 mm.
Vodorovné konstrukce budou tvořeny stropními nosníky KVH 80/160 v rozteči 625 mm. Trámový strop je shora zaklopen OSB deskou tl. 22 mm P+D v celé ploše, která zajišťuje prostorovou stabilitu objektu.

Dodavatel stavby zpracuje prováděcí dokumentaci, zejména části statiky. Z hlediska posouzení stávající návrhu poskytne součinnost zpracovatel této dokumentace.

9. Obvodový plášť

Obvodový plášť bude tvořen obkladem s dřevěných modřínových prken v přírodní barvě.

10. Úpravy vnitřních povrchů

Všechny vnitřní povrchy budou omyvatelné.

11. Požárně bezpečnostní řešení

Je řešeno samostatnou přílohou této dokumentace.

12. Ochrana proti pronikání radonu s podloží

Stavba neslouží v trvalému pobytu osob.

13. Provádění stavby

Při realizaci je nutné dodržovat předpisy a vyhlášku o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi. Při stavbě budou dodržena ustanovení závazných vyhlášek norem. Stavební materiál pro stavbu bude skladován pouze na pozemku stavebníka. V souvislosti s prováděním stavby nesmí docházet ke znečišťování veřejných komunikací. Prováděcí dokumentaci zpracuje dodavatel stavby.

Ing. arch. Vojtěch Jelínek

V Poděbradech 05/2025