

Smlouva o provedení stavby

č. ____

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů

mezi smluvními stranami

Technické služby Jablonec nad Nisou, s.r.o.

sídlo : Souběžná 7, 466 01 Jablonec nad Nisou
zastoupené : Ing. Jaroslav Knížek, jednatel, Ing. Adam Pelta, jednatel
ve věcech technických : Zuzana Salabová (TSJ, s.r.o.), Petr Bernard
bankovní spojení: : 27-633560227/0100
IČ : 25475509
DIČ : CZ25475509

(dále jen „objednatel“)

STRABAG a.s.

sídlo : Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 - Jinonice
zastoupený : Ing. Petrem Ballkem, Ing. Jozefem Krížkem, dle PM ze dne 8.1.2025
ve věcech technických : Ing. Jozef Krížek, technický vedoucí PJ
bankovní spojení: : 112071233/0300
IČ : 608 38 744
DIČ : CZ60838744

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, spis. zn. B 7634

(dále jen „zhotovitel“)

t a k t o :

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje specifikující smluvní strany jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů písemně oznámí druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek, jediné že o to požádá jedna ze smluvních stran.
2. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku zadávacího řízení k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „Souvislá údržba místních komunikací v Jablonci nad Nisou 2025“ (dále jen „veřejná zakázka“), ve které byla nabídka zhotovitele vybrána jako ekonomicky nejvhodnější.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se detailně seznámil se všemi podklady k veřejné zakázce, s rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy za dohodnutou maximální smluvní cenu uvedenou v této smlouvě.

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele níže specifikované stavební dílo a objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli níže sjednanou cenu za dílo.

Článek II.

Specifikace díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést stavební dílo, jehož specifikace a rozsah jsou dány níže uvedenými podklady (dále také jako „stavba“ nebo „dílo“).
2. Rozsah díla je určen zadávací dokumentací k veřejné zakázce, nabídkou zhotovitele s oceněnými výkazy výměr (dále jen „soupisy prací“), které jsou přílohami a nedílnou součástí této smlouvy.
3. Součástí díla jsou veškeré práce a dodávky, činnosti a úkony nutné k řádnému a včasnému provedení díla a jeho užívání tak, jak je popsáno ve výchozích podkladech a podkladech pro zpracování nabídky v rámci této veřejné zakázky.

Článek III.

Kontrola provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje umožnit provedení kontroly provádění díla objednateli, popř. dalším oprávněným osobám, a za tím účelem vytvořit potřebné podmínky a nezbytnou součinnost.
2. Zjistí-li se při kontrole, že zhotovitel porušuje své povinnosti vyplývající z této smlouvy, může objednatel požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem.
3. Objednatel zajistí na stavbě výkon technického dozoru stavebníka (dále jen „TDS“), který stanoví zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací a podrobnosti organizace kontrolních dnů. Zhotovitel je povinen poskytnout TDS veškerou potřebnou součinnost. Kontrolní dny budou svolávány TDS podle dohody s objednatelem.
4. Zhotovitel je povinen u všech částí stavby, které budou dalším postupem zakryty, zajistit odsouhlasení a kontrolu TDS. O provedení kontroly těchto částí stavby se provede záznam ve stavebním deníku.

Článek IV.

Čas plnění

1. Uzavření smlouvy na realizaci díla: **po nabytí účinnosti této smlouvy.**
2. Termín pro předání a převzetí staveniště: **nejpozději do 2 týdnů od nabytí účinnosti této smlouvy.**
3. Termín pro zahájení stavebních prací: **nejpozději do 5 kalendářních dnů od předání a převzetí staveniště.**
4. Termín pro dokončení stavebních prací a převzetí stavby: **nejpozději do 30.09.2025.**
5. Zhotovitel je oprávněn předat dílo kdykoli během dohodnuté lhůty, je však povinen alespoň 2 pracovní dny dopředu vyzvat objednatele k převzetí díla s výjimkou, že čas předání díla připadne na poslední den lhůty.
6. Změna výše uvedených termínů je možná pouze na základě změny této smlouvy s výjimkou vyšší moci a přerušení provádění díla na základě pokynu objednatele.
7. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách ani těmito stranami ovlivnitelné, které svou povahou brání smluvním stranám plnit jejich závazky. Za případ vyšší moci se považuje např. válka, mobilizace, vzpoura, povstání, sabotáž, výbuch, požár, pád letadla, přírodní katastrofy (záplavy, zemětřesení apod.), úkon vlády, ČNB nebo jiného orgánu či instituce, ať již má jakoukoliv formu, pokud bude splňovat vpředu uvedenou definici vyšší moci. Za případ vyšší moci se rovněž považuje změna nebo zrušení obecně závazných předpisů, platných v době uzavírání smlouvy, v důsledku kterých by došlo k takové změně poměrů oproti těm, za jakých byla smlouva uzavírána, že by nebylo možné spravedlivě požadovat, aby smlouva byla plněna.
8. Zhotovitel je povinen přerušit provádění díla na základě písemného pokynu objednatele, který mu objednatel předá. Pro takový pokyn postačuje rovněž zápis do stavebního deníku. Jestliže

dílo nelze provést bez přerušení vzhledem k technologickému postupu nebo potřebě součinnosti při jeho provádění s ostatními účastníky výstavby, je zhotovitel povinen provádění díla těmito podmínkám přizpůsobit a dbát přitom pokynů objednatele, aniž by došlo ke změně sjednaného času plnění nebo ceny díla.

Článek V.

Předání a převzetí díla

1. Předání a převzetí řádně dokončeného díla bude uskutečněno na základě předávacího protokolu, potvrzeného objednatelem, zhotovitelem a TDS.
2. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli řádně provedené dílo. Za řádně provedené dílo se považuje dílo dokončené, tj. způsobilé sloužit objednateli k účelu vyplývajícimu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, a které zhotovitel předá objednateli v dohodnutém času, na dohodnutém místě a bez vad.
3. O předání díla se sepíše předávací protokol, který musí obsahovat zejména:
 - označení osoby zhotovitele včetně uvedení sídla a IČ,
 - označení osoby objednatele včetně uvedení sídla a IČ,
 - označení této smlouvy
 - rozsah a předmět plnění,
 - čas a místo předání díla,
 - jména a vlastnoruční podpis osob odpovědných za plnění této smlouvy,
 - oznámení objednatele dle odst. 5.
4. Zhotovitel se zavazuje umožnit objednateli prohlídku dokončeného díla. Lhůta pro předání a převzetí díla činí 5 kalendářních dnů.
5. Objednatel provede prohlídku díla ve spolupráci s TDS na základě výzvy zhotovitele. Pokud objednatel zjistí, že předané dílo trpí vadami, pro které dle jeho názoru lze dílo užívat k účelu vyplývajícimu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, oznámí zhotoviteli, že dílo akceptuje s výhradami. V takovém případě se má za to, že objednatel dílo převzal. Nelze-li dle názoru objednatele dílo pro jeho vady užívat k účelu vyplývajícimu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, oznámí zhotoviteli, že dílo odmítá. V takovém případě se má za to, že objednatel dílo nepřevzal.
6. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla také tehdy, když zhotovitel nevyzve objednatele k převzetí díla včas dle článku IV. této smlouvy.
7. Oznámení o výhradách a oznámení o odmítnutí díla musí obsahovat popis vad díla a právo, které objednatel v důsledku vady díla uplatňuje.
8. Zhotovitel se zavazuje bezplatně odstranit oznámené vady ve lhůtě dle článku IX. této smlouvy.
9. Pro opětovné předání díla se výše uvedený postup uplatní obdobně.
10. Zhotovitel se zavazuje předat spolu s dílem všechny doklady nebo jiné dokumenty, které objednatel potřebuje k užívání díla v souladu s účelem vyplývajícím z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, nebo které požadují právní předpisy. Při předání a převzetí díla předá zhotovitel objednateli originál stavebního deníku, záznamy o kontrolách díla, včetně jeho zakrytých částí, provozní řády a návody k obsluze technických nebo jiných zařízení nebo přístrojů, pokud jsou součástí díla, doklady prokazující způsob, jakým naložil s jednotlivými druhy stavebního odpadu, doklady, jejichž předání je součástí závazku zhotovitele provést dílo. Jestliže tyto doklady zhotovitel objednateli nepředá, je objednatel oprávněn odmítnout převzetí díla, nedohodnou-li se strany jinak.

Článek VI.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s podklady k veřejné zakázce, se schválenými projektovými dokumentacemi, s podmínkami pravomocných územních rozhodnutí, stavebních povolení, nebo ohlášení staveb a s požadavky veřejnoprávních orgánů, a je povinen zajistit, aby dílo odpovídalo obecně platným právním předpisům ČR, ve smlouvě

uvedeným dokumentům a příslušným technickým normám, jejichž závaznost si smluvní strany tímto sjednávají.

2. Zhotovitel se zavazuje neprodleně informovat objednatele o všech skutečnostech, které by mu mohly způsobit finanční, nebo jinou újmu, o překážkách, které by mohly ohrozit termíny stanovené touto smlouvou a o vadách předaného díla.
3. Dílo může zhotovitel provést prostřednictvím subdodavatelů, odpovídá však, jako by plnil sám.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že TDS nesmí provádět sám ani osoba s ním propojená.
5. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník. V průběhu pracovní doby musí být trvale dostupný na staveništi. Do stavebního deníku budou zapisovány všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektové dokumentace pro provádění stavby, o provedených zkouškách a další údaje potřebné k posouzení prací objednatelem.
6. V případě, že dojde k přerušení prací na prováděném dílu, zavazuje se zhotovitel adekvátním způsobem dle stavu rozestavěnosti zabezpečit již provedenou část díla tak, aby nedošlo ke škodě na této části díla.
7. Zhotovitel je povinen provést všechna opatření pro snížení vzniku škod a zejména je povinen odpovídajícím způsobem zabezpečit místo stavby a znemožnit přístup na staveniště neoprávněným osobám.
8. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli nezbytnou součinnost za účelem řádného provedení díla.
9. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi osobami a subjekty (včetně poddodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na zdraví nebo majetku, tzn. že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) nebo poškození zdraví osob, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
10. Zhotovitel je povinen mít sjednané pojištění odpovědnosti a stavebně montážní pojištění, a to nejméně ve výši celkové ceny díla včetně DPH. Zhotovitel se zavazuje udržovat uvedená pojištění platná po celou dobu realizace díla, na žádost objednatele je zhotovitel povinen předložit doklad o existenci pojištění ve lhůtě stanovené objednatelem.

Nesplňuje-li zhotovitel povinnosti uvedené v tomto bodě, respektive ukáží-li se jeho prohlášení kdykoliv po dobu platnosti a účinnosti smlouvy jako nepravdivá, či neúplná, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 % ze sjednané ceny díla (včetně DPH) uvedené v čl. VIII. odst. 1. této smlouvy. Případné uhrazení této smluvní pokuty objednateli nezbavuje zhotovitele povinnosti mít uzavřenou výše uvedenou pojistnou smlouvu na výše uvedená rizika.

Článek VII.

Staveniště a zařízení staveniště

1. Objednatel předá staveniště zhotoviteli formou zápisu, podepsaného oběma smluvními stranami a TDS.
2. Zhotovitel je povinen zabezpečit zařízení staveniště, a to v souladu s jeho potřebami, v souladu s dokumentací předanou objednatelem a v souladu s dalšími požadavky objednatele, TDS, případně koordinátora BOZP. Stavba bude probíhat dle podmínek daných lokalitou. Zhotovitel zajistí čistotu komunikací v okolí stavby. Při provádění stavby bude postupováno dle platných norem, vyhlášek a technických předpisů výrobků. Budou dodržovány předepsané pracovní postupy, ČSN a bezpečnostní předpisy.
3. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 5 kalendářních dnů po předání a převzetí díla.

Článek VIII.

Cena za dílo a platební podmínky

1. Celková cena za dílo je smluvními stranami sjednána ve výši:

- 2.119.917 Kč (slovy: dva miliony jedno sto devatenáct tisíc devět set sedmnáct korun českých) bez DPH,
 - **2.565.099 Kč** (slovy: dva miliony pět set šedesát pět tisíc devadesát devět korun českých) včetně DPH, jejíž sazba ke dni uzavření této smlouvy činí: 21 %.
2. Podrobný rozpis ceny za plnění:
- a) akce „Ulice Pod Kynastem, Jablonecké Paseky“
 - 366.382 Kč (slovy: tři sta šedesát šest tisíc tři sta osmdesát dva korun českých) bez DPH,
 - 443.322 Kč (slovy: čtyři sta čtyřicet tři tisíc tři sta dvacet dva korun českých) včetně DPH,
 - b) akce „Parkoviště v ulici Mšenská, Mšeno nad Nisou“:
 - 620.033 Kč (slovy: šest set dvacet tisíc třicet tři korun českých) bez DPH,
 - 750.240 Kč (slovy: sedm set padesát tisíc dvě stě čtyřicet korun českých) včetně DPH,
 - c) akce „Ulice Rádelská, Vrkoslavice“:
 - 496.230 Kč (slovy: čtyři sta devadesát šest tisíc dvě stě třicet korun českých) bez DPH,
 - 600.438 Kč (slovy: šest set tisíc čtyři sta třicet osm korun českých) včetně DPH,
 - d) akce „Ulice V Lukách, Proseč nad Nisou“:
 - 404.045 Kč (slovy: čtyři sta čtyři tisíc čtyřicet pět korun českých) bez DPH,
 - 488.894 Kč (slovy: čtyři sta osmdesát osm tisíc osm set devadesát čtyři korun českých) včetně DPH,
 - e) akce „Chodník v ulici Mšenská, Mšeno nad Nisou“:
 - 233.227 Kč (slovy: dvě stě třicet tři tisíc dvě stě dvacet sedm korun českých) bez DPH,
 - 282.205 Kč (slovy: dvě stě osmdesát dva tisíc dvě stě pět korun českých) včetně DPH,
3. Podrobný rozpis ceny tvoří přílohu této smlouvy.
4. Objednatel neposkytuje zálohy.
5. Cena dle odst. 1 uvedená bez DPH je stanovena jako konečná a nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému splnění závazků zhotovitele, včetně inflace.
6. Platby budou prováděny po jednotlivých silnicích průběžně na základě zhotovitelem předloženého soupisu provedených prací a tomu odpovídajících dílčích faktur. Faktura musí být vystavena do 15 kalendářních dnů od vzniku nároku a na finanční plnění po úplném předání díla (dle čl. IV, bodu 6). Fakturovat je možné i dílčí fakturací vždy k poslednímu kalendářnímu měsíci v průběhu plnění.
7. Podkladem pro vystavení faktury bude soupis provedených prací a dodávek potvrzený TDS. Soupis provedených prací a dodávek vypracuje zhotovitel v položkovém členění a s jednotkovými cenami podle nabídkového rozpočtu.
8. Faktura (daňový doklad) je splatná ve lhůtě 30 kalendářních dnů od vystavení a musí být doručena objednateli.
9. Faktura (daňový doklad) musí obsahovat zejména:
- označení osoby zhotovitele včetně uvedení sídla a IČ (DIČ),
 - označení osoby objednatele včetně uvedení sídla, IČ a DIČ,
 - evidenční číslo faktury a datum vystavení faktury,
 - rozsah a předmět plnění (nestačí pouze odkaz na evidenční číslo této smlouvy),
 - den uskutečnění plnění,
 - označení této smlouvy včetně uvedení jejího evidenčního čísla,
 - lhůtu splatnosti v souladu s předchozím odstavcem,
 - označení banky a číslo účtu, na který má být cena poukázána.
10. Kromě náležitostí uvedených v předchozím odstavci musí faktura (daňový doklad) obsahovat náležitosti dle příslušných právních předpisů.
11. Jestliže faktura (daňový doklad) nebude obsahovat dohodnuté náležitosti, nebo náležitosti dle příslušných právních předpisů, nebo bude mít jiné vady, je objednatel oprávněn ji vrátit

zhotoviteli s uvedením vad. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a počne běžet znovu ve stejné délce vystavením opravené faktury (daňového dokladu).

12. Dohodnutou cenu za dílo uhradí objednatel na základě faktury (daňového dokladu), která obsahuje všechny náležitosti stanovené touto smlouvou a příslušnými právními předpisy, bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v této smlouvě nebo na účet, který zhotovitel objednateli písemně sdělí po uzavření této smlouvy.

Článek IX.

Odpovědnost zhotovitele za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo po dobu 36 měsíců od předání bezvadného díla. Záruční doba běží od dne předání a převzetí díla v souladu s článkem V. této smlouvy. Záruční doba na dodávky strojů a zařízení, na něž třetí osoba vystavuje záruční list, se sjednává v délce poskytnuté třetí osobou.
2. Objednatel má nárok na bezplatné odstranění jakékoli vady, kterou mělo dílo při předání a převzetí, nebo kterou objednatel zjistil kdykoli během záruční doby.
3. Zhotovitel se zavazuje vadu díla odstranit neprodleně, nejpozději však do 15 kalendářních dnů ode dne doručení písemného oznámení objednatele o vadách díla, nebude-li dohodou smluvních stran stanovena lhůta jiná.
4. Oznámení musí obsahovat popis vady díla a právo, které objednatel v důsledku vady díla uplatňuje.
5. Bude-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vady o více jak 30 kalendářních dnů, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou právnickou, nebo fyzickou osobu. V takovém případě se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré vzniklé výdaje.

Článek X.

Dohoda o smluvní pokutě, úrok z prodlení a náhrada škody

1. V případě, že zhotovitel nepředá dílo v dohodnutý čas na dohodnutém místě, zavazuje se objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny za dílo včetně DPH za každý, byť jen započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla ve lhůtě stanovené touto smlouvou se zhotovitel zavazuje objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny za dílo včetně DPH za každý, byť jen započatý den prodlení a jednotlivou vadu.
3. V případě, že bude zhotovitel v prodlení s úhradou výdajů dle článku IX. odst. 5 této smlouvy, zavazuje se objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny za dílo včetně DPH za každý, byť jen započatý den prodlení.
4. Smluvní pokuta je splatná do 30 kalendářních dnů ode dne doručení písemného vyúčtování její výše zhotoviteli.
5. Objednatel se zavazuje při prodlení se zaplacením faktury zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z fakturované částky za každý, byť jen započatý den prodlení.
6. Objednatel má právo na náhradu škody způsobené porušením jakékoli povinnosti zhotovitelem vztahující se k této smlouvě. Vznikne-li škoda v důsledku porušení povinnosti, která je utvrzena smluvní pokutou, má objednatel právo na náhradu škody, která dohodnutou smluvní pokutu převyšuje. Zhotovitel rovněž odpovídá objednateli za škodu, která mu vznikne v důsledku jednání zhotovitele, kterým je porušen zákon o veřejných zakázkách.

Článek XI.

Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany mohou odstoupit od této smlouvy z důvodů stanovených zákonem nebo touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel poruší jakoukoli svoji povinnost vyplývající z této smlouvy, pokud zhotovitel vstoupí do likvidace nebo je proti němu zahájeno insolvenční řízení.

3. V případě odstoupení od smlouvy kteroukoli ze smluvních stran, je zhotovitel povinen zabezpečit dílo po celou dobu přerušování prací.

Článek XII. Nebezpečí škody

1. Zhotovitel nese od okamžiku předání staveniště nebezpečí škody na díle, na věcech určených k jeho provedení a na staveništi.
2. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele převzetím díla. Jestliže objednatel převzal dílo s vadami, přechází nebezpečí škody na díle na objednatele odstraněním všech vad. Nebezpečí na staveništi přechází na objednatele po předání a převzetí díla a vyklizení staveniště zhotovitelem.

Článek XIII. Zástupci smluvních stran a doručování písemností

1. Ve věcech technických je při plnění této smlouvy zástupcem a kontaktní osobou na straně objednatele:
 - Štěpán Zmrzlý, e-mail: zmrzly@mestojablonec.cz, tel. 777 527 143
 - Martin Andrš, e-mail: andrs@mestojablonec.cz, tel. 736 134 796
2. Ve věcech technických je při plnění této smlouvy zástupcem a kontaktní osobou na straně zhotovitele:
 - Ing. Jozef Krížek, tel.: +420 606 675 024, e-mail: jozef.krizek@seznam.cz
3. Určení zástupci smluvních stran jednají každý samostatně za smluvní strany ve všech věcech souvisejících s plněním této smlouvy, zejména podepisují zápisy z jednání smluvních stran a předávací protokol. Určený zástupce objednatele též vykonává kontrolu zhotovitele při provádění díla, je oprávněn oznamovat za objednatele vady díla a činit další oznámení, žádosti či jiné úkony podle této smlouvy.
4. Kromě jiných způsobů komunikace dohodnutých mezi stranami se za účinné považují osobní doručování, doručování doporučenou poštou, datovou schránkou či elektronickou poštou. Pro doručování platí kontaktní údaje smluvních stran a jejich zástupců uvedené v této smlouvě nebo kontaktní údaje, které si smluvní strany po uzavření této smlouvy písemně oznámily.
5. Oznámení správně adresovaná se považují za uskutečněná v případě osobního doručování anebo doručování doporučenou poštou okamžikem doručení, v případě posílání faxem či elektronickou poštou okamžikem obdržení potvrzení o doručení od protistrany při použití stejného komunikačního kanálu.

Článek XIV. Zveřejnění smlouvy a obchodní tajemství

1. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, výši finančního plnění a datum jejího podpisu.
2. Smlouva bude v souladu s ustanovením § 147a ZVZ zveřejněna na profilu zadavatele včetně všech jejích změn a dodatků.
3. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Článek XV. Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel není oprávněn postoupit třetí straně bez souhlasu objednatele žádnou pohledávku, kterou vůči němu má a která vyplývá z této smlouvy.
2. Není-li v této smlouvě ujednáno jinak, vztahuje se na vztahy z ní vyplývající občanský zákoník.
3. Tuto smlouvu je možno měnit pouze písemně na základě vzestupně číslovaných dodatků, a to prostřednictvím osob oprávněných k uzavření této smlouvy.
4. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Strany souhlasí s uveřejněním

smlouvy v registru smluv v souladu s podmínkami stanovenými zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Strany se dohodly, že uveřejnění do registru smluv dle uvedeného zákona zajistí objednatel.

5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
 - oceněné soupisy prací (výkaz výměr).
6. Tato smlouva je podepsána vlastnoručně a vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení smlouvy.
7. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s textem této smlouvy a že ji uzavřely na základě svobodné a vážné vůle.

V Jablonci nad Nisou dne
dle data elektronického podpisu

V Liberci dne
dle data elektronického podpisu

Za objednatele:

Za zhotovitele: STRABAG a.s.

Ing. Jaroslav Knížek
jednatel

Ing. Petr Ballek
technický vedoucí oblasti
v zastoupení dle PM ze dne 8.1.2025

Ing. Adam Pelta
jednatel

Ing. Jozef Krížek
technický vedoucí PJ
v zastoupení dle PM ze dne 8.1.2025

Rekapitulace

Akce : **Souvislá údržba místních komunikací v Jablonci nad Nisou 2025**
Investor: Statutární město Jablonec nad Nisou - Oddělení správy komunikací
Objednatel: Technické služby Jablonec nad Nisou, s.r.o.

	<i>popis</i>	<i>celkem</i>
	ulice Pod Kynastem	366 381,81
	parkoviště v ul. Mšenská	620 033,20
	ulice Rádelská	496 229,60
	ulice V Lukách	404 044,77
	chodník v ul. Mšenská	233 227,17

Celkem bez DPH	2 119 917 Kč
DPH 21 %	445 182 Kč
Celkem s DPH	2 565 099 Kč

Poznámka:

Na dílo bude poskytnuta záruka v délce 36 měsíců ode dne předání bez vad a nedodělků. Záruka se nevztahuje na škody vzniklé živelnými událostmi či cizím zaviněním. Výslovně se ujednává, že na vady díla, které vzniknou po převzetí díla a jsou způsobené špatnou údržbou díla, násilným poškozením těžkými mechanismy, účinky dopravy, pokud dopravní zátěž neodpovídá konstrukci vozovky, materiály rozrušujícími silniční konstrukci, se záruka nevztahuje. Zhotovitel neodpovídá za vady, které se projeví v průběhu záruční lhůty a byly způsobeny deformací původního podloží.

Cenová nabídka

Akce : **Souvislá údržba místních komunikací v Jablonci nad Nisou 2025**
Investor: Statutární město Jablonec nad Nisou - Oddělení správy komunikací
Objednatel: Technické služby Jablonec nad Nisou, s.r.o.
Místo : Jablonec nad Nisou, ul. Pod Kynastem (od mostu po č. E77)
235 mb, šíře 3m

	<i>popis</i>	<i>m.j.</i>	<i>počet</i>	<i>cena m.j.</i>	<i>celkem</i>
1	všeobecné				
	odvoz asfaltových ker k dalšímu využití na deponii investora	t	2,55	120,77	307,96
	pomoc práce zříz nebo zajišť regulaci a ochranu dopravy DIO	kpl	1,00	4 948,74	4 948,74
2	asfaltobetonové povrchy komunikací:				
	frézování vozovek asfaltových - obrazce pro napojení a vjezdy	m2	20,00	139,50	2 790,00
	reprofilace stávajícího povrchu z recyklátu - frézováním	m2	200,00	139,50	27 900,00
	ruční dobourávání, řezání	hod	16,00	724,59	11 593,44
	spojovací postřik živичný (500 - 800 m2)	m2	705,00	17,78	12 534,90
*	asfaltový beton - podkladní vrstvy tl. 2-3 cm odhad 1/3 plochy	m3	5,80	6 565,40	38 079,32
	strojní pokládka ACO tl. 5 cm	m2	705,00	351,02	247 469,10
	ošetření spár asfaltovou zálivkou	mb	20,00	82,76	1 655,20
	krajnice z recyklovaného materiálu do tl. 100 mm	m2	235,00	81,29	19 103,15

Celkem bez DPH	366 382 Kč
DPH 21 %	76 940 Kč
Celkem s DPH	443 322 Kč

* vyrovnávka podkladních vrstev bude účtována dle skutečně spotřebovaného množství asfaltu

Cenová nabídka

Akce : **Souvislá údržba místních komunikací v Jablonci nad Nisou 2025**
Investor: Statutární město Jablonec nad Nisou - Oddělení správy komunikací
Objednatel: Technické služby Jablonec nad Nisou, s.r.o.
Místo : parkoviště Mšenská

	<i>popis</i>	<i>m.j.</i>	<i>počet</i>	<i>cena m.j.</i>	<i>celkem</i>
1	všeobecné				
	odvoz asfaltových ker k dalšímu využití na deponii investora	t	131,33	120,77	15 860,12
	pomoc práce zříz nebo zajišť regulaci a ochranu dopravy DIO	kpl	1,00	4 948,74	4 948,74
2	asfaltobetonové povrchy komunikací:				
	frézování vozovek asfaltových - celoplošné	m2	1030,00	139,50	143 685,00
	ruční dobourávání, řezání	hod	16,00	724,59	11 593,44
*	asfaltový beton - podkladní vrstvy tl. 2-3 cm odhad 1/3 plochy	m3	8,50	6 565,40	55 805,90
	spojovací postřik živičný (500 - 800 m2)	m2	1030,00	17,78	18 313,40
	strojní pokládka ACO tl. 5 cm	m2	1030,00	351,02	361 550,60
	ošetření spár asfaltovou zálivkou	mb	100,00	82,76	8 276,00

Celkem bez DPH	620 033 Kč
DPH 21 %	130 207 Kč
Celkem s DPH	750 240 Kč

* vyrovnávka podkladních vrstev bude účtována dle skutečně spotřebovaného množství asfaltu

Cenová nabídka

Akce : **Souvislá údržba místních komunikací v Jablonci nad Nisou 2025**
Investor: Statutární město Jablonec nad Nisou - Oddělení správy komunikací
Objednatel: Technické služby Jablonec nad Nisou, s.r.o.
Místo : Jablonec nad Nisou, ul. Rádelská (úsek od ul. Vrkoslavická k obratišti)

	<i>popis</i>	<i>m.j.</i>	<i>počet</i>	<i>cena m.j.</i>	<i>celkem</i>
1	všeobecné				
	odvoz asfaltových ker k dalšímu využití na deponii investora	t	10,20	120,77	1 231,85
	pomoc práce zříz nebo zajišť regulaci a ochranu dopravy DIO	kpl	1,00	4 948,74	4 948,74
2	zemní a výkopové práce, terénní úpravy:				
	krajnice z recyklovaného materiálu do tl. 100 mm	m2	100,00	81,29	8 129,00
	krajnice z tříděné zeminy	m2	80,00	81,29	6 503,20
	oprava povrchu komunikace recyklátem, vč. hutnění - obratiště	m3	12,00	812,91	9 754,92
3	dešťová kanalizace, potrubí:				
	výšková úprava kanalizačních šachet	ks	2,00	2 922,38	5 844,76
	výšková úprava mříže uliční vpustě	ks	2,00	2 809,77	5 619,54
	výšková úprava krycích hrnců	ks	5,00	1 385,01	6 925,05
4	asfaltobetonové povrchy komunikací:				
	strojní pokládka ACO velkoplošná tl. 5 cm (od 800 m2)	m2	875,00	351,02	307 142,50
*	asfaltový beton - podkladní vrstvy tl. 2-3 cm odhad 2/3 plochy	m3	14,50	6 565,40	95 198,30
	spojovací postřík živičný (od 800 m2)	m2	875,00	17,78	15 557,50
	frézování vozovek asfaltových - obrazce pro napojení a vjezdy	m2	80,00	139,50	11 160,00
	ruční dobourávání, řezání, DIO	hod	16,00	724,59	11 593,44
	ošetření spár asfaltovou zálivkou	mb	80,00	82,76	6 620,80

Celkem bez DPH	496 230 Kč
DPH 21 %	104 208 Kč
Celkem s DPH	600 438 Kč

* vyrovnávka podkladních vrstev bude účtována dle skutečně spotřebovaného množství asfaltu

Cenová nabídka

Akce : **Souvislá údržba místních komunikací v Jablonci nad Nisou 2025**
Investor: Statutární město Jablonec nad Nisou - Oddělení správy komunikací
Objednatel: Technické služby Jablonec nad Nisou, s.r.o.
Místo : Jablonec nad Nisou, ul. Lukách (část od Horní nad číslo 82 a pod číslem 82 dolů k Horní ul.)
(255 m * 3 m)

pol.	popis	m.j.	počet	cena m.j.	celkem
1	všeobecné				
	odvoz asfaltových ker k dalšímu využití na deponii investora	t	10,20	120,77	1 231,85
	pomoc práce zříz nebo zajišť regulaci a ochranu dopravy DIO	kpl	1,00	4 948,74	4 948,74
2	asfaltobetonové povrchy komunikací:				
	frézování vozovek asfaltových - obrazce pro napojení a vjezdy	m2	80,00	139,50	11 160,00
	reprofilace stávajícího povrchu z recyklátu - frézováním	m2	250,00	139,50	34 875,00
	ruční dobourávání, řezání, DIO	hod	12,00	724,59	8 695,08
	spojovací postřik živичný	m2	765,00	17,78	13 601,70
*	asfaltový beton - podkladní vrstvy tl. 2-3 cm odhad 1/3 plochy	m3	6,50	6 565,40	42 675,10
	strojní pokládka ACO tl. 5 cm	m2	765,00	351,02	268 530,30
	ošetření spár asfaltovou zálivkou	mb	25,00	82,76	2 069,00
	krajnice z recyklovaného materiálu do tl. 100 mm	m2	200,00	81,29	16 258,00

Celkem bez DPH	404 045 Kč
DPH 21 %	84 849 Kč
Celkem s DPH	488 894 Kč

* vyrovnávka podkladních vrstev bude účtována dle skutečně spotřebovaného množství asfaltu

Cenová nabídka

Akce : **Souvislá údržba místních komunikací v Jablonci nad Nisou 2025**
Investor: Statutární město Jablonec nad Nisou - Oddělení správy komunikací
Objednatel: Technické služby Jablonec nad Nisou, s.r.o.
Místo : chodník Mšenská (úsek od autobusové zastávky k č. 46)
147 mb, šíře 3m

	<i>popis</i>	<i>m.j.</i>	<i>počet</i>	<i>cena m.j.</i>	<i>celkem</i>
1	všeobecné				
	odvoz asfaltových ker k dalšímu využití na deponii investora	t	56,23	120,77	6 790,60
	pomoc práce zříz nebo zajišť regulaci a ochranu dopravy DIO	kpl	1,00	4 948,74	4 948,74
2	asfaltobetonové povrchy komunikací:				
	frézování vozovek asfaltových - celoplošné	m2	441,00	139,50	61 519,50
	ruční dobourávání, řezání	hod	8,00	724,59	5 796,72
*	asfaltový beton - podkladní vrstvy tl. 0-2 cm odhad 1/2 plochy	m3	3,30	6 565,40	21 665,82
	spojovací postřik živičný (500 - 800 m2)	m2	441,00	17,78	7 840,98
	strojní pokládka ACO tl. 4 cm	m2	441,00	280,81	123 837,21
	ošetření spár asfaltovou zálivkou	mb	10,00	82,76	827,60

Celkem bez DPH	233 227 Kč
DPH 21 %	48 978 Kč
Celkem s DPH	282 205 Kč

* vyrovnávka podkladních vrstev bude účtována dle skutečně spotřebovaného množství asfaltu