

Obec Janov nad Nisou

468 11 JANOV NAD NISOU č. p. 520

TEL: 488880511

IČO: 00262358

e-mail: janov-n-n@volny.cz

Písemná zpráva zadavatele

zpracovaná dle § 217 zákona č. 166/2023 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění
(dále jen „zákon“)

Název podlimitní veřejné zakázky: „Nové veřejné prostranství Janov nad Nisou“

1. Informace o zadavateli

Zadavatelem veřejné zakázky je:	Obec Janov nad Nisou
se sídlem:	Č. p. 520, 468 11 Janov nad Nisou
zastoupena:	Mgr. Danielelem Davidem, starostou
IČ:	00262358
kontaktní osoba	Mgr. Daniel David
GSM:	+420 725 071 189
E-mail:	starosta@janov-n-n.cz
Kód právní formy zadavatele	801- obec
Datová schránka	q46attp

Zadavatel je veřejným zadavatelem dle § 4 odst. 1, písm. d) zákona.

2. Předmět veřejné zakázky

2.1. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spojené s vytvořením nového veřejného prostranství v obci Janov nad Nisou. Řešené území se nachází v centru obce na adrese č. p. 517, 468 11 Janov nad Nisou, parc. č. st. 546, k. ú. Janov nad Nisou [657000]. Realizovány budou následující stavební objekty:

SO.01 Rekonstrukce stávající opěrné zidky

SO.02 Schodiště

SO.03 Zpevněné a nezpevněné plochy a terénní úpravy

SO.04 Zastávka autobusu.

2.2 Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 2195/2002 a nařízení Komise č. 2023/2008:

45236250-7 Výstavba a úpravy povrchu pro parky

2.3. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

6 425 000,00 Kč bez DPH

3. Cena sjednaná ve smlouvě

Identifikace smlouvy: Kupní smlouva ze dne 23. května 2025

Celková cena sjednaná ve smlouvě 5 961 841,91 Kč bez DPH, tj. 7 213 828,71 Kč včetně 21% DPH.

4. Druh zadávacího řízení

Podlimitní veřejná zakázka zadávaná v souladu s § 26 zákona, v podlimitním režimu podle části třetí zákona v rámci zjednodušeného podlimitního řízení podle § 3 písm. a) a § 52 písm. a), postupem podle § 53 zákona.

5. Účastníci zadávacího řízení

5.1. Označení účastníků zadávacího řízení, kteří podali nabídku

Poř. číslo nabídky	Identifikační údaje dodavatele	Datum a čas přijetí
1.	STRABAG a. s., Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5, IČ 60838744	31. 3. 2025, 14:28
2.	SV Finance s.r.o., Jivina 27, 463 44, Vlastibořice, IČ 28862228	31. 3. 2025, 16:02

5.2. Označení účastníků zadávacího řízení, kteří byli vyloučení ze zadávacího řízení

Zadavatel nevyloučil ze zadávacího řízení žádného účastníka.

6. Identifikační údaje dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva včetně odůvodnění jeho výběru

6.1. Identifikační údaje vybraného dodavatele

Identifikace nabídky: Nabídka č. 2 Identifikace účastníka zadávacího řízení: Účastník č. 2
Obchodní firma/název/jméno: SV Finance s.r.o. Sídlo: Jivina 27, 463 44, Vlastibořice Právní forma: společnost s ručením omezeným IČ: 28862228

6.2. Odůvodnění výběru

Zadavatel pro realizaci zadávacího řízení veřejné zakázky, v souladu s ustanovením § 213 odst. 1 zákona, použil elektronický nástroj.

Vybraného dodavatele vybíral zadavatel v souladu s ustanovením § 39 odst. 2, písm. a), c) a d), tj. na základě posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení, hodnocení nabídek a na základě pravidel pro zákaz zadání veřejné zakázky podle § 48a zákona.

Pro veřejnou zakázku byly zadavateli elektronicky, prostřednictvím elektronického nástroje, doručeny celkem 2 nabídky:

Poř. číslo nabídky	Identifikační údaje dodavatele	Nabídková cena bez DPH	Nabídková cena včetně DPH
1.	STRABAG a. s., Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5, IČ 60838744	10 826 986,21 Kč	13 100 653,31 Kč
2.	SV Finance s.r.o., Jivina 27, 463 44, Vlastibořice, IČ 28862228	5 961 841,91 Kč	7 213 828,71 Kč

Nabídky byly hodnoceny dle § 114 odst. 2 zákona podle jejich ekonomické výhodnosti, a to podle nejnižší nabídkové ceny v Kč včetně DPH za celý rozsah předmětu veřejné zakázky.

Výsledné pořadí nabídek bylo stanoveno dle cenových nabídek účastníků zadávacího řízení v Kč včetně DPH, a to od nejnižší cenové nabídky k nejvyšší.

Výsledné pořadí hodnocených nabídek

Poř. číslo nabídky	Identifikační údaje dodavatele	Nabídková cena včetně DPH
1.	SV Finance s.r.o., Jivina 27, 463 44, Vlastibořice, IČ 28862228	7 213 828,71 Kč
2.	STRABAG a. s., Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5, IČ 60838744	13 100 653,31 Kč

7. Identifikační údaje poddodavatelů vybraného dodavatele

nejsou

8. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem probíhala v souladu s ustanovením § 211 odst. 1, 3 zákona písemně, prostřednictvím elektronického nástroje dostupného na:

<https://www.e-zakazky.cz/>

<https://www.e-zakazky.cz/profil-zadavatele/20c0d502-00e2-4b0f-a861-4c46f0a84274>

Splnění povinnosti výhradní elektronické komunikace, resp. povinnost stanovit v zadávací dokumentaci požadavek na elektronickou formu nabídky s určením elektronického nástroje pro její podání, byla ze strany zadavatele splněna.

9. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem (§ 217 odst. 2, písm. g)

Nerelevantní – výše uvedená řízení nebyla použita.

10. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění (§ 217 odst. 2, písm. h)

Nerelevantní – výše uvedené řízení nebylo použito.

11. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu (§ 217 odst. 2, písm. i)

Nerelevantní – výše uvedený režim nebyl použit.

12. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení (§ 217 odst. 2, písm. j)

Nerelevantní – zadávací řízení nebylo zrušeno.

13. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmu a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmu zjištěn.

U žádné z osob zadavatele ani zástupce zadavatele případně přizvaných osob nebyl zjištěn střet zájmu.

14. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části (§ 217 odst. 2, písm. m)

Nerelevantní – nejedná se o nadlimitní veřejnou zakázku.

15. Odůvodnění požadavku na prokázání obratu podle § 78 odst. 3 (§ 217 odst. 2, písm. n)

Nerelevantní – kritérium ekonomické kvalifikace podle § 78 zákona nebylo jako podmínka účasti v zadávacím řízení stanoveno.

V Janově nad Nisou dne 4. 6. 2025