

29.9.2026

[Signature]

SMLOUVA

Rozšíření metropolitní optické sítě Plasy

a sítě Plzeňského kraje CamelNET

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku

podle ust. § 1746 odst. 2 za použití ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
Občanský zákoník, v platném znění

· Čl. 1. Smluvní strany

Město Plasy

Sídlo: Plzeňská 285, 331 01 Plasy
IČO: 00258245
DIČ: CZ00258245
Zastoupený: Mgr. Evou Kantor Pořádkovou, starostkou
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 726989399/0800

jako kupující a příjemce servisní podpory, na straně jedné
(dále jen kupující)

a

Obchodní firma: Diadema Internet s.r.o.
Sídlo: Morseova 1126/5, 301 00 Plzeň
IČO: 29093961
DIČ: CZ29093961
Zastoupený/Jednatel: Ing. Jan Rovner, Ph.D., jednatel
Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
Číslo účtu: 2220940001/5500

jako prodávající a poskytovatel servisní podpory, na straně druhé
(dále jen prodávající nebo dodavatel)

Čl. 2. Předmět smlouvy

Předmětem plnění smlouvy je

- a) **Dodávka infrastruktury - mikrotrubiček (MT)**, dle parametrů uvedených dále ve smlouvě, na trase s názvem: **PVOSEK Plasy Babinská - Drahotínská**
- b) **Poskytování servisní podpory**
 - Dodavatel zajistí základní servis závad'na trasách (např. přerušení nebo poškození mikrotrubičky) po dobu 20 let.
 - Dodavatel se zavazuje řešit vzniklé servisní incidenty v dohodnutých časových odezvách (garantovaná SLA) po dobu 20 let.

2.1. Dodávka infrastruktury

Etapa 1: ul. Babinská (KK) u č.p. 403 – ul. Bohumila Slámy

Etapa 2: ul. Bohumila Slámy – ul. Drahotínská (střed)

Etapa 3: ul. Drahotínská ul. (střed) – ul. Drahotínská (konec)

Etapa 4: ul. Drahotínská ul. (střed) – ul. Babinská u č.p. 447; radar u č.p. 509

Detailní popis tras, start-cíl; adresní výpis a schéma zapojení – viz příloha č. 1 smlouvy

Charakteristika plnění dodavatele:

1. Dodávané MT 12/10 jsou vhodné k záfuku jakéhokoliv typu optického kabelu
2. Veškeré MT, která jsou předmětem této smlouvy, budou vyhrazena k výlučnému užívání kupujícím.
3. Mikrotrubičky musí být uloženy vhodným způsobem v zemi dle projektové dokumentace a v souladu s platnou legislativou. Jedná se o tzv. pasivní část infrastruktury. Garanci (záruku) za pasivní část nese dodavatel mikrotrubiček. Na celou pasivní část infrastruktury kupující požaduje garanci (záruku) v délce trvání 20 let – tzn. na dodávku MT.
4. Mikrotrubičky budou vedeny s odbočkami zakončenými koncovkami.
5. Součástí dodávky bude příslušná dokumentace celé pasivní části infrastruktury, která bude obsahovat:
 - a. popis nabízené infrastruktury,
 - b. mapu s přesnou topologií infrastruktury,
 - c. schéma infrastruktury,
 - d. výměru délek jednotlivých úseků infrastruktury,
 - e. stručný popis uložení MT,
 - f. celkový počet MT,
 - g. grafické zobrazení infrastruktury v elektronické podobě v běžně používaném systému GIS – např. ve formátu dxf, dwg, dxd, shp apod.).

2.2. Servisní podpora

Garance záručních podmínek pasivní části

A) Dodavatel zajistí základní servis závad na trasách s mikrotubičkami (např. překopnutí, poškození) a ostatních prvcích pasivní části po dobu 20 let.

Dodavatel se zavazuje řešit nastalé servisní incidenty v dohodnutých časových odezvách (garantovaná SLA).

Vzniklé servisní incidenty je nutné členit do skupin (kategorie A-B-C) a dle těchto skupin přistupovat k jejich řešení ve stanovených odezvách:

- Incident/vada kategorie A
Služba není použitelná ve svých základních funkcích nebo se vyskytuje funkční závada znemožňující používání služby. Tento stav může ohrozit běžný provoz, případně může způsobit větší finanční nebo jiné škody. Např. přerušení fyzické pasivní konektivity u nezakruhované trasy.
- Incident/vada kategorie B
Služba je ve svých funkcích degradována tak, že tento stav omezuje běžný provoz.
- Incident/vada kategorie C
Ostatní - drobné incidenty/vady, které nespádají do kategorií A a/nebo B.

	Garantovaná doba přijetí a akceptace hlášeného incidentu	Garantovaná doba zahájení prací na řešení incidentu po řádném nahlášení	Garantovaná doba ukončení incidentu
A	30min	2hod	Do24***
B	30min	4hod	2BD**
C	30min	NBD*	5BD**

* NBD – next business day, následující pracovní den

** BD – business day, počet pracovních dnů

***Do24 = čas opravy do 24h od nahlášení závady, doba poskytování služby je 7 dnů v týdnu, 24h denně, 365 dní v roce

B) Dodavatel se v rámci poskytování servisní podpory zavazuje disponovat telefonickou podporou v režimu 24x7x365 pro základní servis pasivní části infrastruktury.

Kontaktní mobil dodavatele pro hlášení závad: 603 484 742

2.3 Licenční oprávnění

Pokud bude součástí plnění předmětu smlouvy i poskytnutí programového vybavení (SW), poskytne prodávající kupujícímu i nezbytná užívací práva (licenci), a to v souladu se zvláštními právními předpisy vztahujícími se na ochranu práv duševního vlastnictví, nejméně však v rozsahu potřebném pro zajištění 100% provozuschopnosti a funkčnosti dodané komunikační infrastruktury. Cena za případné poskytnutí licence je již zahrnuta v kupní ceně.

Čl. 3. Vlastnictví mikrotrubiček

3.1 Přesná specifikace jednotlivých mikrotrubiček je uvedena v samostatné přehledné tabulce, která je obsažena v Příloze č. 1 této smlouvy. Konkrétní MT určená k výlučnému užívání kupujícím budou prodávajícím přesně specifikována v předávacím protokolu.

Čl. 4. Místo a čas plnění smlouvy

4.1. Místem plnění předmětu smlouvy je katastrální území města Plasy.

4.2. Prodávající se zavazuje dodat MT v rozsahu dle čl. 2. bod 2.1. této smlouvy v následujícím harmonogramu:

- v případě Etapy 1 nejpozději do 30. 9. 2027,
- v případě Etapy 2 nejpozději do 30. 9. 2027,
- v případě Etapy 3 nejpozději do 30. 9. 2027,
- v případě Etapy 4 nejpozději do 30. 9. 2027.

4.3. Dodavatel se zavazuje poskytovat servisní podporu po dobu 20 let, počítaných od akceptace dodávky předmětných MT.

Čl. 5. Kupní cena

5.1 Kupní cena představuje nabídkovou cenu předloženou prodávajícím v jeho nabídce na akci: PVOSEK Plasy Babinská – Drahotínská (Etapa 1 až Etapa 4). Rozklad kupní ceny tvoří Přílohu č. 3 smlouvy.

5.2 Celková kupní cena za plnění celého předmětu této smlouvy, specifikovaného v čl. 2 smlouvy, činí:

Cena bez DPH za dodávku mikrotrubiček 2 069 983 Kč.

Cena včetně DPH (sazba 21 %) za dodávku mikrotrubiček 2 504 679 Kč.

5.3. Kupní cena je stanovena jako cena konečná a úplná, zahrnuje veškeré dodávky a služby s dodávkami související a veškeré jiné náklady nezbytné pro řádnou a úplnou realizaci předmětu plnění této smlouvy včetně všech rizik a vlivů s plněním předmětu této smlouvy souvisejících.

5.4. Smluvní strany výslovně prohlašují, že kupní cena zahrnuje cenu za záruku 20 let a servisní podporu (garantovaná SLA) poskytovanou prodávajícím po dobu 20 let (ve smyslu čl. 2. bod 2.2 této smlouvy).

5.5. Celková kupní cena včetně DPH může být upravena pouze v případě, kdy během realizace předmětu smlouvy dojde ke změně výše sazby daně z přidané hodnoty. Prodávající je oprávněn účtovat sazbu DPH ve výši podle právních předpisů účinných v době vzniku zdanitelného plnění.

5.6 Prodávající má odpovědnost za to, že sazba a výše daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

Čl. 6. Platební podmínky

6.1. Kupní cena za dodávku mikrotrubiček bude kupujícím uhrazena na základě vystavené faktury. Fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit nejdříve následující den po dni uskutečnění zdanitelného plnění, jímž se pro účely této smlouvy rozumí řádné dodání mikrotrubiček na základě předávacího protokolu. Prodávající je oprávněn vystavit čtyři dílčí faktury, a to po řádném předání mikrotrubiček v rozsahu Etapy 1 (1. faktura), Etapy 2 (2. faktura), Etapy 3 (3. faktura) a Etapy 4 (4. faktura).

6.2. Cena za poskytování servisní podpory bude kupujícím uhrazena jednorázově, a to současně s cenou za dodávku mikrotrubiček fakturovanou v rámci poslední z dílčích faktur vystavených dle čl. 6.1 této smlouvy, na základě faktury (daňového dokladu) s rozkladem fakturované ceny na cenu za dodávku mikrotrubiček a cenu za poskytování servisní podpory po dobu 20 let.

6.3. Kupující se zavazuje uhradit prodávajícímu zálohu na dodávku mikrotrubiček ve výši 500 000 Kč vč. DPH, a to na základě zálohové faktury vystavené prodávajícím nejpozději do 31. 12. 2026. Takto uhrazená záloha bude započtena na úhradu první dílčí faktury vystavené dle čl. 6.1 této smlouvy (Etapa 1).

6.4. Podkladem pro vystavení faktury (dílčí faktury) je podepsaný akceptační protokol nebo dílčí akceptační protokol o předání a převzetí mikrotrubiček na předmětné etapě. Smluvní strany se dohodly, že k faktuře bude přiložena kopie akceptačního protokolu ohledně fakturovaného plnění.

6.5. Splatnost faktury je dohodnuta na 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení na adresu sídla objednatele nebo na elektronickou podatelnu posta@mestoplasz.cz.

6.6. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů (zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění).

6.7. Součástí faktury bude specifikace dodaného plnění tak, aby byla v souladu s platnými účetními a daňovými předpisy, a to za účelem řádného vedení evidence majetku objednatele v souladu s těmito právními předpisy.

6.8. V případě, že faktura – daňový doklad nebude obsahovat stanovené náležitosti nebo v něm nebudou správně uvedené údaje, je kupující oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět prodávajícímu s uvedením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. V takovém případě přeruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením opravené faktury – daňového dokladu.

6.9. Cena bude prodávajícímu zaplacená bezhotovostní formou převodem na jeho bankovní účet. Faktura je považována za proplacenou okamžikem odepsání příslušné částky z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího.

6.10. Dojde-li ke dni uskutečnění zdanitelného plnění ke změně sazby DPH, bude prodávající fakturovat kupujícímu cenu s DPH ve výši odpovídající právní úpravě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

6.11. Prodávající souhlasí s tím, aby subjekty oprávněné dle zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, provedly finanční kontrolu závazkového vztahu vyplývajícího ze smlouvy s tím, že se prodávající podrobí této kontrole, a bude působit jako osoba povinná ve smyslu ust. § 2 písm. e) uvedeného zákona.

Čl. 7. Odpovědnost za vadné plnění

7.1. Prodávající odpovídá kupujícímu za to, že dodaná infrastruktura (mikrotrubičky) bude mít vlastnosti stanovené v čl. 2.1 smlouvy.

7.2. Prodávající odpovídá kupujícímu dále za to, že dodaný předmět smlouvy je bez právních a faktických vad a že na dodaném předmětu smlouvy nevážnou práva třetích osob.

7.3. Dodavatel odpovídá za řešení vzniklých servisních incidentů v dohodnutých časových odezvách na základě dohody o SLA, uvedené v bodě 2.2 smlouvy.

Čl. 8. Předání a převzetí

8.1. Předání plnění specifikovaného v bodě 2. 1 této smlouvy (tj. dodávka mikrotrubiček) bude probíhat na základě akceptačního řízení.

8.2. Výsledkem akceptačního řízení bude konstatování kupujícího:

- a) Akceptováno bez výhrad – v případě, že kupující v průběhu akceptačního řízení nenalezne v předávaném plnění žádné vady ani nedostatky, uvede kupující do akceptačního protokolu, že předané plnění bylo akceptováno bez výhrady a akceptační protokol potvrdí svým podpisem.
- b) Akceptováno s výhradami – předané plnění vykazuje vady nebo nedostatky, které ovšem nebrání k užití infrastruktury či její části. V tomto případě bude akceptační protokol obsahovat seznam vad nebo nedostatků s termíny jejich odstranění. Odstranění těchto vad a nedostatků potvrdí objednatel do původního akceptačního protokolu. V akceptačním protokolu se uvede, že předané plnění bylo akceptováno s výhradami a obě strany akceptační protokol potvrdí svým podpisem.
- c) Neakceptováno – předané plnění vykazuje takové vady a nedostatky, které brání užití trasy nebo její části. Obě smluvní strany se dohodnou na harmonogramu odstranění vad a termínu nového akceptačního řízení. Do akceptačního protokolu se uvede, že předané plnění nebylo akceptováno, dohodnuté termíny nového předání a obě strany akceptační protokol potvrdí svým podpisem.

8.3. Výstupem akceptačního řízení bude písemný předávací (akceptační) protokol, podepsaný pověřenými zástupci prodávajícího a kupujícího. Obsahem předávacího protokolu bude jednoznačná identifikace předávaného plnění, včetně uvedení kvantifikace, pokud je to u předávaného produktu relevantní.

8.4. Vlastnické právo na mikrotrubičky, spojené s výlučným užíváním mikrotrubiček kupujícím, přechází na kupujícího okamžikem bezvýhradné akceptace dodávky mikrotrubiček.

8.5. Práva z poskytnuté licence kupující nabývá rovněž okamžikem bezvýhradné akceptace dodaných mikrotrubiček.

8.6. V rámci akceptačního řízení budou dodavatelem předány kupujícímu:

- kalibrační protokoly
- popis a topologie optické trasy (nejlépe v GIS formátu – např. dgn, dwg, dxf)

Čl. 9. Záruka a Předkupní právo

9.1. Prodávající dodá v rámci plnění předmětu smlouvy mikrotrubiček se zárukou zachování parametrů v délce trvání 20 let. Záruka je poskytována v souladu s ust. § 2114 zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění.

9.2 Prodávající i kupující si sjednávají předkupní právo v případě realizace záměru odprodeje spoluvlastnického podílu.

9.3 Rozhodne-li se jedna ze smluvních stran realizovat záměr odprodeje spoluvlastnického podílu, je povinna v takovém případě druhé straně přednostně nabídnout ke koupi předmětný spoluvlastnický podíl, a to písemnou formou s dostatečným předstihem a s přihlédnutím k ceně dle znaleckého posudku.

Čl. 10. Licenční ujednání

10.1 Pokud prodávající v rámci plnění předmětu této smlouvy dodává software podléhající ochraně podle zákona č. 121/2000 Sb. (autorský zákon), poskytuje kupujícímu licenci (tj. oprávnění k výkonu práva užívat vytvořené autorské dílo), a to formou licenčního ujednání v této kupní smlouvě. Prodávající prohlašuje, že se jedná o licenci:

- a) nevýhradní licenci k veškerým známým způsobům užití takového díla, k účelu sjednanému touto smlouvou a to v rozsahu nezbytném pro řádné užívání předmětu smlouvy kupujícím,
- b) licenci neomezenou územním či množstevním rozsahem;
- c) licenci udělenou na dobu určitou 20 let ode dne akceptace mikrotrubiček kupujícím,
- d) licenci převoditelnou a postupitelnou, tj. která je udělena s právem udělení podlicence či postoupení licence třetí osobě v rozsahu, v němž může být převeden předmět této smlouvy;
- e) licenci, kterou není kupující povinen využít.

10.2 Povinnost týkající se licence platí pro prodávajícího i v případě dodání části předmětu smlouvy subdodavatelem.

10.3 Prodávající je povinen zajistit, aby výsledkem jeho plnění nebo jakékoliv jeho části nebyla porušena práva třetích osob. Pro případ, že užíváním předmětu plnění nebo jeho dílčí části nebo prostou existencí předmětu plnění nebo jeho dílčí části budou v důsledku porušení povinností kupujícího dotčena práva třetích osob, nese prodávající vedle odpovědnosti za takovéto vady plnění i odpovědnost za veškeré škody, které tím kupujícímu vzniknou.

10.4 Prodávající prohlašuje, že odměna za poskytnutí licence kupujícímu je již zahrnuta v kupní ceně uvedené v bodě 6.2. této smlouvy.

10.5 Při užití autorského díla, software, je prodávající povinen respektovat licenční podmínky předmětného software, smluvní povinnosti a platné zákony.

10.6 V případě rozporu mezi definicí licence uvedené v tomto článku písm. a) až písm. d), na straně jedné, a licenčními podmínkami vykonavatele autorských práv k autorskému dílu (k software), na straně druhé, mají přednost licenční podmínky vykonavatele autorských práv. I v tomto případě však nebude užitím licence dotčeno oprávnění kupujícího užívat dodaný software v souladu s ustanovením čl. 3.3 a čl. 11. této smlouvy.

Čl. 11. Další povinnosti prodávajícího

Prodávající se zavazuje:

- a) Na žádost kupujícího spolupracovat či poskytnout součinnost případným dalším dodavatelům kupujícího.
- b) V případě prodeje infrastruktury, v níž jsou mikrotrubičky, které jsou předmětem plnění této smlouvy, zajistit identické podmínky u nového vlastníka infrastruktury.

Čl. 12. Smluvní pokuty

12.1 Pro případ prodlení se zaplacením kupní ceny se kupující zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,03 % z fakturované ceny za každý den prodlení.

12.2 Pro případ prodlení prodávajícího s dodávkou mikrotrubiček v rozsahu, kvalitě a termínu, uvedených v této smlouvě, se prodávající zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,03 % z kupní ceny za mikrotrubičky za každý den prodlení.

12.3 Pokud prodávající neodstraní servisní incident ve stanovených časových odezvách, uvedených v bodě 3.2 této smlouvy, uhradí kupujícímu smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení, nejvýše však 15% z celkové kupní ceny bez DPH.

12.4 V případě porušení povinnosti zajistit identické podmínky u nového vlastníka infrastruktury /viz smluvní povinnost stanovená v čl. 11. písm. b) této smlouvy/ se prodávající zavazuje uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši pořizovacích nákladů dané infrastruktury.

12.5 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo poškozené strany na náhradu škody.

12.6 Výši smluvních pokut shodně považují obě smluvní strany za přiměřené. Smluvní pokuta je splatná do 30 -ti dnů od doručení jejího vyúčtování.

Čl. 14. Závěrečná ustanovení

14.1 Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené a z ní vyplývající nebo s ní související se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění.

14.2 Jakékoli změny či doplňky této smlouvy je možné platně učinit pouze formou písemných a vzestupně číslovaných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

14.4 Smlouva se pořizuje ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž kupující a prodávající obdrží po podpisu každý jedno vyhotovení.

14.5 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.

14.6 Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:

Příloha č. 1 – Přehled etap a částí vedení mikrotrubiček

Příloha č. 2 – Přehledová mapa

Příloha č. 3 – Rozklad kupní ceny

14.7 Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a s celým jejím obsahem souhlasí.

V Plzni dne 8. 10. 2026

Za prodávajícího:

Ing. Jan Rovner,
jednatel

Diadema Internet s.r.o.

Morseova 1126/5, 301 00 Plzeň

tel.: 377 421 863

e-mail: internet@diadema.cz

IČ: 29093961, DIČ: CZ29093961

V Plasích dne 2. 10. 2026

Za kupujícího:

Mgr. Eva Kantor Pořádková,
starostka



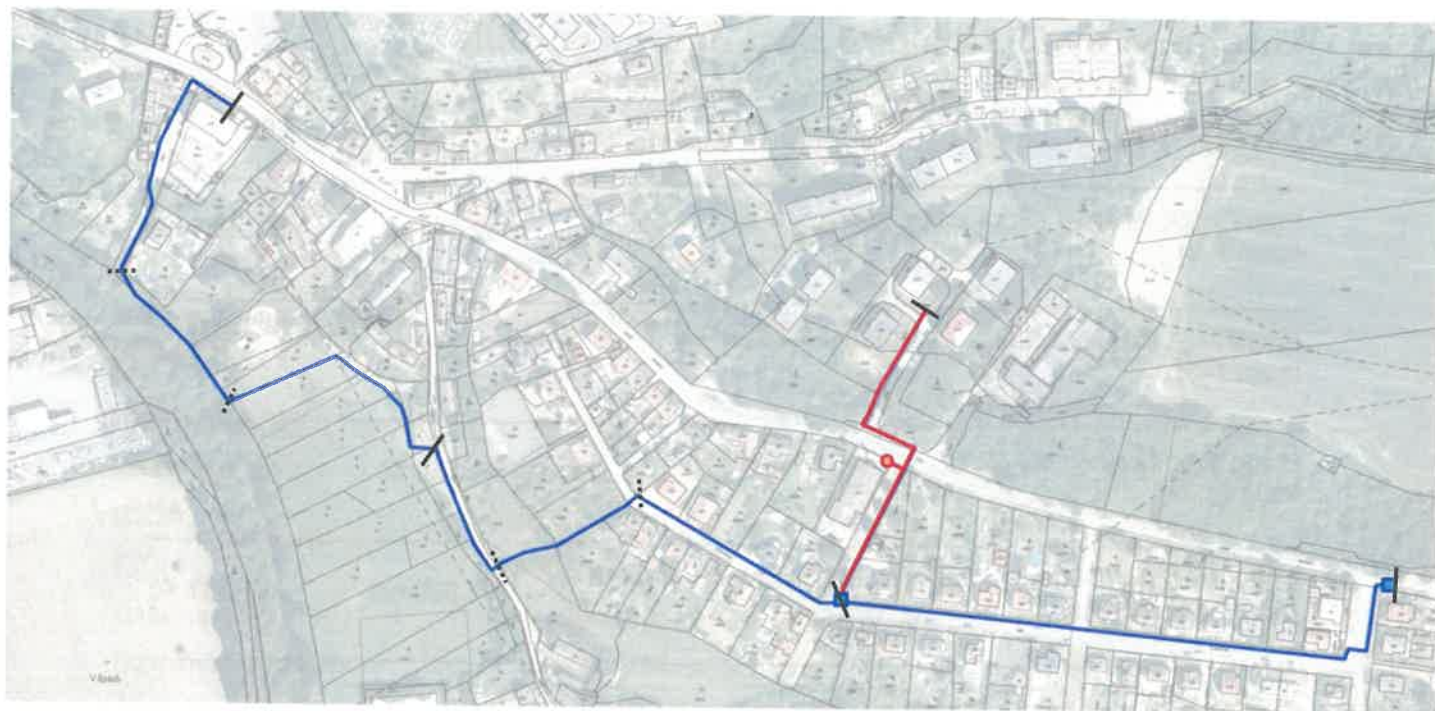
Příloha č. 1 smlouvy

Přehled etap a částí vedení mikrotrubiček:

Etapa / Část	Start	Cíl	Nové HDPE
Etapa 1 / Část 1	ul. Babinská u č.p. 403 (kabelová komora)	Vpusť do řeky	4xMT
Etapa 1 / Část 2	Vpusť do řeky	Louka	4xMT
Etapa 1 / Část 3	Louka	ul. Bohumila Slámy	4xMT
Etapa 2 / Část 1	ul. Bohumila Slámy	Zahrada	4xMT
Etapa 2 / Část 2	Zahrada	ul. Drahotínská u č.p. 159 (začátek)	4xMT
Etapa 2 / Část 3	ul. Drahotínská u č.p. 159 (začátek)	ul. Drahotínská u č.p. 355 (střed)	4xMT
Etapa 3 / Část 1	ul. Drahotínská u č.p. 355 (střed)	ul. Drahotínská u č.p. 507 (konec)	2xMT
Etapa 4 / Část 1	ul. Drahotínská u č.p. 355 (střed)	ul. Babinská, u č.p. 447; radar u č.p. 509	1xMT; 1xMT

Příloha č. 2 smlouvy

Přehledová mapa:



- Vedení MT, Etapa 1 - 3
- Vedení MT, Etapa 4
- Stávající radar
- Kabelová komora (KK)
- Hranice dílčích etap
- Hranice dílčích částí

Příloha č. 3 smlouvy

Rozklad kupní ceny:

Položka	Cena bez DPH	Cena s DPH
Etapa 1: KK lékařský dům – ul. Bohumila Slámy (části 1–3)	742 112 Kč	897 955 Kč
Etapa 2: ul. Bohumila Slámy – ul. Drahotínská (střed) (části 1–3)	415 337 Kč	502 558 Kč
Etapa 3: ul. Drahotínská (střed) – ul. Drahotínská (konec) (část 1)	596 558 Kč	721 835 Kč
Etapa 4: ul. Drahotínská (střed) – ul. Babinská u č.p. 447; radar u č.p. 509 (část 1)	215 976 Kč	261 331 Kč
Servisní podpora 20 let	100 000 Kč	121 000 Kč
Celkem (dodávka mikrotrubiček)	2 069 983 Kč	2 504 679 Kč