

# Výzva k podání nabídky

na **podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce,**  
**„Výroba PROFIBED“**

zadávanou **ve zjednodušeném podlimitním řízení** dle § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „Zákon“).

## 1. Název a adresa zadavatele:

- Název zadavatele: PROFIBED S.R.O.
- Adresa sídla: Lipová-lázně 109, 790 61 Lipová - lázně
- IČ: 29200105, DIČ: CZ29200105
- Osoba zastupující zadavatele: Jan Fečík,
- Telefon- mobil: 731556556,
- e-mail: [info@profibed.cz](mailto:info@profibed.cz)

## 2. Vymezení zakázky:

Předmětem zakázky je rekonstrukce objektu – dřívější haly RD Jeseník na výrobu PROFIBED, která zahrnuje zpracování dřeva od kulatiny, přes její manipulaci, třídění, opracování až po konečný produkt „PROFIBED“ a jeho balení a expedici. V rámci rekonstrukce bude provedena výměna a oprava oken, oprava omítek vnějších i vnitřních, oprava podlah ve výrobních prostorech a dále oprava a doplnění podpěrných konstrukcí. Předmětem zakázky nejsou demoliční práce a odvoz a likvidace odpadu.

- Předpokládaná hodnota zakázky: 6 451 474,- Kč
- Předpokládaný termín splnění zakázky: do 30. 12. 2013
- Předpokládané termíny zahájení plnění zakázky jsou bezprostředně po podepsání smlouvy.

Realizace zakázky bude provedena dle prováděcí projektové dokumentace z r. 2010, vypracované firmou STING PROJEKT s.r.o.

Písemnou žádost o zaslání textové části zadávací dokumentace elektronicky (zdarma) i projektové dokumentace v elektronické podobě nebo tištěné podobě (za poplatek) je nutno doručit zadavateli nejpozději před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Písemnou žádost je třeba poslat a dokumentaci si po prokazatelném zaplacení poplatku vyzvednout na adrese:

- PROFIBED S.R.O.
  - Lipová-lázně 109, 790 61 Lipová - lázně
  - IČ: 29200105, DIČ: CZ IČ: 29200105
  - e-mail: [info@profibed.cz](mailto:info@profibed.cz)
  - Tel. 731556556
- Osoba zastupující zadavatele: Jan Fečík,

a to v pracovních dnech v době mezi **9:00 – 16:00 hod.**, za poplatek 300,- Kč vč. DPH, případně lze dokumentaci na CD resp. DVD uchazeči zaslat poštou po prokázání uhrazení výše uvedeného poplatku. Platbu lze provést výhradně bezhotovostní platbou na č. účtu: 1828199309/0800 (jako variabilní symbol uvede uchazeč své IČ). Dokumentace bude zájemcům o veřejnou zakázku zaslána nejpozději do 2 pracovních dnů poté, co zájemce zadavatele o zadávací dokumentaci písemně požádá a předloží doklad o úhradě.

**Předpokládaná hodnota veřejné zakázky (bez DPH):**

- Rekonstrukce objektu 6 451 474- Kč

**Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky (bez DPH): 6 451 474- Kč**

**Místo plnění zakázky** Lipová-lázně 109, 790 61 Lipová - lázně

**Předpokládaný termín plnění zakázky: od 1. 10. 2013 do 31. 12. 2013**

### **3. Lhůta a místo pro podání nabídek:**

Uchazeč může podat pouze jednu nabídku.

Nabídku doručte nejpozději do: **30. 9. 2013 – do 13:00 hodin**

Místo doručení: Profibed s.r.o.,

Lipová-lázně 109, 790 61 Lipová – lázně

### **Pro podání nabídky platí ust. § 69 Zákona.**

Nabídku může zájemce doručit po celou dobu lhůty pro podání nabídky vždy v pracovních dnech v době mezi **8:00 – 14:00 hod** do kanceláří společnosti PROFIBED s.r.o. V poslední den lhůty budou nabídky přijímány do **13:00** hodin.

Doručení v souladu s ust. § 69 zákona č. 137/2006 Sb., v obálkách označených názvem veřejné zakázky „**Výroba PROFIBED - NABÍDKA – NEOTVÍRAT!**“, s identifikačními údaji a adresou zájemce v uzavřených, zapečetěných, neprůhledných obálkách, na uzavření opatřených razítkem a podpisem statutárního orgánu.

**Podrobná specifikace všech kvalifikačních a ostatních požadavků zadavatele, obchodních, technických aj. podmínek, je uvedena v zadávací dokumentaci (ZD).**

### **4. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů**

Podle ust. § 62 odst. 3 Zákona se ve zjednodušeném podlimitním řízení splnění kvalifikačních předpokladů prokazuje předložením čestného prohlášení podepsaného oprávněnou osobou uchazeče, z jehož obsahu bude zřejmé, že uchazeč kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje.

S poukazem na § 62 odst. 3 Zákona zadavatel upozorňuje, že uchazeč bude před uzavřením smlouvy povinen předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace.

Uchazeč je povinen prokázat svoji kvalifikaci v souladu s § 50 odst. 1 Zákona. **Podrobná specifikace všech požadavků je uvedena v zadávací dokumentaci.** Dále je povinen mj. splnit:

#### **a) Splnění základních kvalifikačních předpokladů:**

Dodavatel (uchazeč) musí splňovat základní kvalifikační předpoklady v souladu s § 53 odst. 1 Zákona

**Základní kvalifikační předpoklady splňuje ten dodavatel,**

- který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

- který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- který v posledních třech letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
- vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních třech letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- který není v likvidaci,
- který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán, či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
- který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,
- kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu,

#### **Způsob prokázání:**

Dodavatel prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů předložením:

- a) **výpisu z evidence Rejstříku trestů** - v souladu s § 53 odst. 1 písm. a) a b),
- b) **potvrzení příslušného finančního úřadu** a ve vztahu ke spotřební dani **čestného prohlášení** - § 53 odst. 1 písm. f),
- c) **potvrzení příslušného orgánu či instituce** - § 53 odst. 1 písm. h),
- d) **čestného prohlášení** - § 53 odst. 1 písm. c) až e) a g), i) až k).

V případě, že uchazečem (dodavatelem) je právnická osoba, musí základní kvalifikační předpoklady v souladu s ustanovením § 53 odst. 1 písm. a) a b) Zákona splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště.

**b) Splnění profesních kvalifikačních předpokladů:**

Zadavatel po dodavateli požaduje splnění profesních kvalifikačních předpokladů v souladu s § 54 písmeno a) a písmeno b) Zákona.

**Způsob prokázání:**

Dodavatel prokáže splnění profesních kvalifikačních předpokladů předložením:

**V souladu s § 54 písm. a)**

prosté kopie **výpisu z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán. Výpis z obchodního rejstříku či jiné evidence nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.

**V souladu s § 54 písm. b)**

**Výpisu z živnostenského rejstříku** (§ 10 odst. 3 zák. č. 455/1991 Sb., v aktuálním znění), nebo živnostenského listu v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění veřejné zakázky. V tomto konkrétním případě uchazeč předloží oprávnění k podnikání pro níže uvedené živnosti a činnosti:

- **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**

**c) Ekonomická a finanční způsobilost:**

Zadavatel po uchazeči požaduje předložení **čestného prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti uchazeče splnit veřejnou zakázku**.

**d) Splnění technických kvalifikačních předpokladů:**

Splnění technických kvalifikačních předpokladů uchazeč prokáže doložením:

- **seznamu stavebních prací** realizovaných uchazečem v posledních 5 letech v celkovém minimálním rozsahu **5 mil. Kč** bez DPH s uvedením jejich rozsahu a doby plnění, přičemž alespoň 3 z těchto prací stejného či obdobného charakteru musí mít minimální rozsah alespoň **1,5 mil. Kč** bez DPH

**e) Splnění technických kvalifikačních předpokladů uchazeč v souladu s §56 odst. 3 písm. e) Zákona prokáže doložením:**

Přehledu **průměrného ročního počtu zaměstnanců** dodavatele či jiných osob, podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru za 3 roky. Uvedenou skutečnost prokáže uchazeč seznamem dle jednotlivých profesí a tento seznam bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče (popřípadě zmocněncem uchazeče, jehož plná moc v originále či úředně ověřené kopii musí být součástí nabídky).

- Zadavatel požaduje, aby uchazeč předložil **platné osvědčení uchazeče k montáži typů výplní stavebních otvorů**, které hodlá použít při plnění veřejné zakázky. Osvědčení musí být vystaveno přímým výrobcem nebo dovozcem.

**5. Hodnotící kritéria:**

Základním hodnotícím kritériem je **nejnižší nabídková cena (cena bez DPH)**

Nabídková cena bude uvedena na krycím listu nabídky (viz Příloha č. 1). Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávacími podmínkami. Nabídková cena bude stanovena jako cena „nejvýše přípustná“.

**1. kolo hodnocení** – otevírání obálek, kontrola formální správnosti a prokázání kvalifikace dodavatele. Nabídky, které nebudou úplné (tj. nebudou obsahovat všechny povinné údaje) budou vyřazeny a nebudou hodnoceny.

**2. kolo** – nabídky budou hodnoceny podle následujících kritérií:

| Kriterium |                                                                                                                                                                              | Váha v % |
|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| A         | Výše nabídkové ceny                                                                                                                                                          | 70       |
| B         | Doba realizace zakázky                                                                                                                                                       | 10       |
| C         | Termín na odstraňování záručních vad od nahlášení                                                                                                                            | 10       |
| D         | Doba trvání záruční lhůty (horní mez záruční lhůty společně dodaných zařízení je pro bodované hodnocení 5 let, záruční lhůty nad tuto hranici již nebudou bodově zvýhodněny) | 10       |

U kritérií, jejichž výsledky se dají kvantifikovat, použijeme následující vzorec:

$$100 * \frac{\text{nejvýhodnější} \cdot \text{nabídka} \cdot \text{tzn. nejnižší} \cdot \text{cena}(\text{nejlepší} \cdot \text{hodnota})}{\text{cena}(\text{hodnota}) \cdot \text{hodnocené} \cdot \text{nabídky}} * \text{váha} \cdot \text{vyjádřijá} \cdot \text{v} \cdot \%$$

U kritérií, která se následujícím způsobem kvantifikovat nedají, budeme poskupovat dle metod vícekritériálního hodnocení na základě bodování expertním týmem.

Hodnotící komise složená z expertů bude jednotlivé uchazeče ohodnocovat body 1-100, na základě jednotlivých kritérií, které budou přepočtené dle jejich vah. Vítězný uchazeč získá nejvíce bodů, max. 100.

## 6. Omezení subdodavatelů:

Zadavatel požaduje, aby uchazeč ve své nabídce uvedl, **jakou část veřejné zakázky má v úmyslu zadat jiným osobám.**

Uchazeč uvede v nabídce **seznam subdodavatelů**, se kterými uchazeč uvažuje při plnění veřejné zakázky, s uvedením věcné specifikace, materiálového a technologického řešení subdodávek a uvažovaného finančního objemu každé subdodávky.

Uchazeč **není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění profesního kvalifikačního předpokladu v rozsahu kvalifikace: Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.**

## 7. Další povinné dokumenty:

**Dle § 68 odst. 3 Zákona musí nabídka dále obsahovat:**

- seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele,
- má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,
- prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu 82) (číslo odkazu ze Zákona) v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

## 8. Jiné požadavky a práva zadavatele:

Nabídka, včetně veškerých dokumentů, bude zpracována **v českém jazyce.**

**Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.**

**Výzva obsahuje pouze výňatky ze zadávací dokumentace. Podrobná specifikace všech zadávacích podmínek i požadavků zadavatele je uvedena v zadávací dokumentaci, součástí zadávací dokumentace je i příslušná projektová dokumentace.**

V Lipová-lázně 109 dne 14. 9. 2013

Jan Fečík v.r., jednatel