

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „OZ“) mezi dále uvedenými smluvními stranami

I. Smluvní strany

Objednatel: Technické sítě Brno, akciová společnost

Sídlo: Barvířská 5, 602 00 Brno
Zastoupený: Ing. Jaromírem Machálkem, MBA, generálním ředitelem
IČ: 25512285
DIČ: CZ25512285
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 2025576339/0800

(dále pro účely této smlouvy rovněž jen Objednatel)

Zhotovitel: S.O.S. – DEKORACE, s.r.o.

Sídlo: Dobronická 1256, 148 00 Praha 4
Zastoupený: Jakub Olbert, jednatel
IČ: 27119432
DIČ: CZ27119432
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 86977399/0800
Identifikace: Obchodní rejstřík vedený u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 97735.

(dále pro účely této smlouvy rovněž jen Zhotovitel)

uzavřeli dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, smlouvu o dílo tohoto znění:

Tato smlouva byla uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení veřejné zakázky na služby s názvem „Instalace osvětlení a ozdob vánočního stromu na nám. Svobody a nádvoří Nové radnice v Brně“.

II. Účel smlouvy

- 2.1.** Účelem této smlouvy je zajištění služeb spočívajících v zajištění instalace a deinstalace osvětlení a přízdob vánočního stromu včetně zajištění slavnostního rozsvícení vánočního stromu na nám. Svobody v Brně při oficiálním zahájení Vánoc a instalace a deinstalace osvětlení a přízdob vánočního stromu na nádvoří Nové radnice v Brně, vše podle pokynů Objednatele a v rozsahu Technické specifikace předmětu díla, která tvoří přílohu č. I této smlouvy (dále rovněž jen „SPECIFIKACE“). Pro účely této smlouvy je kromě této smlouvy závazná též nabídka Zhotovitele, kterou předložil v rámci zadávacího řízení a zadávací dokumentace, která byla podkladem pro zpracování nabídky, a to v rozsahu, v němž není či nejsou v rozporu s touto smlouvou. Zadávací dokumentace není fyzickou přílohou této smlouvy, Zhotovitel však prohlašuje, že se s ní před podpisem této smlouvy důkladně seznámil.
- 2.2.** Zhotovitel prohlašuje a podpisem této smlouvy potvrzuje, že:
- má veškerou způsobilost uzavřít tuto smlouvu a plnit všechny závazky z ní vyplývající;
 - uzavřením této smlouvy nedojde k porušení žádné právní povinnosti ani jakéhokoliv jeho závazku vyplývajícího z obecně závazného předpisu nebo smlouvy nebo rozhodnutí soudu či jiného obdobného orgánu;
 - disponuje veškerými odbornými předpoklady potřebnými ke splnění všech jeho závazků vyplývajících z této smlouvy.

III. Předmět smlouvy

3.1. DOHODNUTÝ PŘEDMĚT PLNĚNÍ ZHOTOVITELE (DÍLO)

3.1.1. Zhotovitel se zavazuje zajistit na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající v provedení následujících činností:

- 3.1.1.1. Instalace a deinstalace osvětlení a přízdob vánočního stromu podle pokynů objednatele a zajištění slavnostního rozsvícení vánočního stromu na nám. Svobody v Brně při oficiálním zahájení Vánoc dne 27.11.2015, deinstalace 11.1.2016.
- 3.1.1.2. Instalace a deinstalace osvětlení a přízdob vánočního stromu na nádvoří Nové radnice v Brně dle pokynů Objednatele a to do 4.12.2015 – deinstalace 8.1.2016. Není požadováno slavnostní rozsvícení stromu.
- 3.1.1.3. Instalace a deinstalace osvětlení a přízdob vánočního stromu podle pokynů objednatele a zajištění slavnostního rozsvícení vánočního stromu na nám. Svobody v Brně při oficiálním zahájení Vánoc v roce 2016 a 2017 na základě objednávky Objednatele.
- 3.1.1.4. Instalace a deinstalace osvětlení a přízdob vánočního stromu na nádvoří Nové radnice v Brně dle pokynů Objednatele v letech 2016 a 2017 na základě objednávky Objednatele. Není požadováno slavnostní rozsvícení stromu.

3.1.2. Součástí předmětu plnění je provedení následujících souvisejících a činností

Související činnosti jsou předmětem plnění veřejné zakázky a jako takové musí být zahrnuty do nabídkové ceny.

- Uskladnění vánočního osvětlení a přízdob z vánočních stromů na nám. Svobody, Nové radnice, v prostorách Zhotovitele po dobu 3 let (do roku 2018).
- Zabezpečení dopravy pro účely instalace a deinstalace osvětlení a přízdob.
- Programování animátorů osvětlení na vánočních stromech k oficiálnímu zahájení Vánoc 2015-17 na náměstí Svobody v Brně, dálkovou správu a monitoring.
- Každoroční revize osvětlení (dekorace) vánočních stromů.
- Zhotovitel zajistí, že zařízení musí být vybaveno proudovým chráničem 30mA, typu „A“
- Zařízení bude na rozvodnou síť Objednatele připojeno pracovníky Objednatele, a to na základě předložené revizní zprávy.

3.1.3. Dílo je definováno SPECIFIKACÍ, která je součástí této smlouvy jako její příloha č. I.

- 3.2. Zhotovitel se zavazuje realizovat řádně a včas kompletní služby v souladu se zadávací dokumentací, zejm. v souladu se svojí nabídkou na veřejnou zakázku a výzvou k podání nabídek, učiněnou Objednatelem jako Objednatelem veřejné zakázky, která se vztahuje k předmětu této Smlouvy.
- 3.3. Předmětem plnění jsou ostatní touto Smlouvou nebo v zadávací dokumentaci výslovně neuvedené činnosti a výkony, avšak Zhotovitel s ohledem na svoje odborné znalosti a zkušenosti věděl, musel či mohl vědět či předpokládat, že jejich provedení je nutné pro řádné plnění předmětu této Smlouvy
- 3.4. Objednatel potvrzuje, že poskytl Zhotoviteli před podáním nabídky veškeré podklady, které jsou mu dostupné, jakož i ostatní informace, které mu jsou známy a jsou nezbytné pro řádné plnění této Smlouvy.

IV. Doba plnění

- 4.1. Doba plnění předmětu díla podle odstavce 3.1.1.1. této smlouvy:

instalace	26.11.2015
deinstalace	11.1.2016
- 4.2. Doba plnění předmětu díla podle odstavce 3.1.2. této smlouvy:

instalace	4.12.2015
deinstalace	8.1.2016
- 4.3. Další požadované termíny plnění (instalace, slavnostní rozsvícení, deinstalace) v letech 2016 a 2017 budou Objednatelem sděleny vždy s předstihem alespoň 30 dnů.
- 4.4. Smlouva se uzavírá na dobu určitou s platností ode dne nabytí účinnosti této smlouvy v souladu s ustanovením čl. XII odstavce 5 této smlouvy, do doby instalace v 11/2018.

V. Místo plnění

Místem plnění jsou prostory uvedené ve SPECIFIKACI.

VI. Cena díla

- 6.1. Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v článku III. odstavec 3.1. této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran ve smyslu ustanovení § 2 a následujících zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů jako cena nejvýše přípustná takto:

6.1.1. Cena díla uvedeného v odstavci 6.1. této smlouvy za dílčí (roční) plnění činí bez daně z přidané hodnoty

272.000,- Kč

6.1.2. Cena díla uvedeného v odstavci 6.1. této smlouvy za celou dobu plnění této smlouvy činí bez daně z přidané hodnoty

816.000,- Kč

6.1.3. Daň z přidané hodnoty v sazbě 21 % činí částku

171.360,- Kč

6.1.4. Celková cena díla včetně daně z přidané hodnoty činí celkem

987.360,- Kč

(slovy: devětsetosmdesátšestmístičtřistašedesát Kč)

6.2. Cena díla uvedená v článku VI. odstavec 6.1. této smlouvy se sjednává jako cena pevná a nepřekročitelná (s výjimkou, uvedenou v článku VI. odstavec 6.3.), platná po celou dobu provádění díla až do jeho dokončení a předání, zahrnující veškeré náklady Zhotovitele na realizaci díla a splnění veškerých povinností Zhotovitele podle této smlouvy včetně dopadů změn cenové úrovně a kurzových rozdílů, až do skutečného data předání tohoto díla a která nepřevyšuje nabídkovou cenu Zhotovitele, s níž se podle podmínek zadávacího řízení ucházel o veřejnou zakázku.

6.3. Smluvní strany se dohodly, že cena díla může být změněna pouze v těchto případech:

6.3.1. pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty, přitom sazba DPH bude účtována vždy v zákonné výši ke dni uskutečnění zdanitelného plnění;

6.3.2. za podmínek touto smlouvou sjednaných.

VII. Platební podmínky

7.1. Cena plnění bude Objednatelům uhrazena na základě dílčích daňových dokladů (faktur), které je Zhotovitel oprávněn vystavit po řádně poskytnutém dílčím (ročním) plnění (tj. instalace a deinstalace přízdob a osvětlení obou vánočních stromů bude fakturovaná ročně ke dni deinstalace). Přílohou daňového dokladu (faktury) musí být předávací protokol podepsaný oprávněnými zástupci Objednatelů a Zhotovitelů, jinak takový doklad nezakládá povinnost Objednatelů zaplatit fakturovanou cenu.

7.2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných zákonných ustanovení. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti začíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu.

7.3. Peněžité plnění budou poukazována bezhotovostním převodem na účet Zhotovitele uvedený na titulní stránce této smlouvy, pokud nebude ve fakturě stanoveno jinak.

7.4. Splatnost každé z faktur, které budou současně daňovým dokladem, činí vždy nejpozději 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení Objednateli do jeho sídla uvedeného v záhlaví smlouvy.

7.5. DPH bude účtována Zhotovitelem a Objednatelům placena ve výši stanovené zákonem ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

VIII. Provádění díla

8.1. Zhotovitel zajistí řádnou instalaci vánočního osvětlení a výzdoby na místech určených Objednatelům. Věci potřebné k instalaci si Zhotovitel zajistí na své náklady a nebezpečí.

8.2. Instalaci provedou vyškolení zaměstnanci Zhotovitele. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci svých zaměstnanců. Vybaví své zaměstnance rovněž řádnými ochrannými pomůckami.

8.3. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za škody způsobené při instalaci na zdraví osob nebo majetku objednatelů či třetích osob. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenu pojistnou smlouvu na odpovědnost za škody způsobené třetím osobám s limitem pojistného plnění nejméně 5.000.000 Kč. Pojistnou smlouvu je Zhotovitel povinen na výzvu Objednatelů předložit.

8.4. Zhotovitel se zavazuje písemně informovat Objednatelů o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně nejpozději následující den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo Zhotovitel zjistí, že by nastat mohla.



- 8.5.** Závazek Zhotovitele k zhotovení díla je splněn provedením řádné instalace a zprovoznění kompletního a bezvadného vánočního osvětlení a výzdoby. Splnění závazku Zhotovitele potvrdí Objednatel podpisem předávacího protokolu.
- 8.6.** Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli veškerou odbornou podporu při instalaci a deinstalaci vánočního osvětlení na místě určeném Objednatелеm, vždy odborně kvalifikovanou osobou.
- 8.7.** Objednatel se zavazuje poskytnout osvětlení a přídoby určené pro vánoční stánky na nám. Svobody a nádvoří Nové radnice, a to v termínech dle čl. IV. této smlouvy.
- 8.8.** Objednatel umožní na vlastní náklad odběr el. energie pro plnění předmětu smlouvy. Připojení na rozvodnou síť Objednatel provedou pracovníci Objednatel a to na základě předložené revizní zprávy Zhotovitelem.
- 8.9.** Smluvní strany se zavazují poskytnout si vzájemně součinnosti nezbytnou k realizaci plnění, které je předmětem smlouvy či její dílčí části. Zhotovitel je povinen při plnění předmětu smlouvy či její dílčí části postupovat v souladu s případnými pokyny Objednatel.
- 8.10.** Zhotovitel se zavazuje uskladnit veškeré vánoční osvětlení a přídoby z vánočních stromů, ve svých prostorách na své náklady do doby instalace roku 2018.
- 8.11.** Zhotovitel se zavazuje po podpisu této smlouvy navrhnout program postupného rozsvícení vánočního stromu, ke kterému je Objednatel oprávněn vznést připomínky, přičemž Zhotovitel je povinen připomínky Objednatel bezodkladně zohlednit.
- 8.12.** Zhotovitel se zavazuje poskytovat veškerá plnění dle této smlouvy řádně, v profesionální kvalitě a s odbornou péčí, podle svých znalostí a schopností.
- 8.13.** Odpovědnou osobou Zhotovitele za realizaci předmětu díla se pro účely této smlouvy považuje:
- pan, paní Igor Páleník
tel.: 739 630 099
e-mail: palenik@sosdekorace.cz

IX. Odpovědnost za vady

- 9.1.** Objednatel prohlašuje, že vánoční osvětlení a výzdoba odpovídá příslušným právním předpisům a je bezpečným výrobkem.
- 9.2.** Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za škody na zdraví osob nebo na majetku objednatel či třetích osob způsobené nevhodnou instalací nebo vadou vánočního osvětlení, za kterou odpovídá Zhotovitel.
- 9.3.** Omezení odpovědností za škodu či výše náhrady případně způsobené škody, jakož i sankcí uvedených v této smlouvě, se nepřipouští, a to ani v případě, že je pro porušení sjednána smluvní pokuta. Nepřipouští se ani jakékoliv ujednání smlouvy, které by předem omezovalo výši škody, kterou lze při porušení smlouvy předvídat.
- 9.4.** Po dobu, po kterou bude vánoční osvětlení uskladněno, přejímá veškerou odpovědnost za škodu Zhotovitel.
- 9.5.** Kontaktní spojení na Zhotovitele pro hlášení reklamovaných vad je:

e-mail: **palenik@sosdekorace.cz**
mobilní telefon: **739 630 099**
telefon: 541 152 872
fax: mqy3edg
datová schránka: mqy3edg

9.6. MAXIMÁLNÍ GARANTOVANÁ DOBA PRO ODSTRANĚNÍ ZÁVAD

V případě zjištění závady případně poruchy na instalovaném osvětlení nebo přídoby je Zhotovitel povinen odstranit tyto zjištěné vady nejpozději do **4 hodin (doplň uchazeč)** od nahlášení Objednatel.

X. Smluvní sankce

- 10.1.** V případě prodlení Zhotovitele s provedením díla za každý i započatý den od smluvené doby plnění, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý i jen započatý den prodlení a každé jednotlivé porušení.
- 10.2.** Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatel na náhradu škody ve výši přesahující smluvní pokutu.
- 10.3.** V případě neúspěšného rozsvícení vánočního stromu na nám. Svobody ve stanovený den uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 300.000,- Kč. Případem neúspěšného rozsvícení stromu se rozumí

nefunkčnost osvětlení celého stromu nebo neprovedení animace dle stanoveného programu/harmonogramu či ve stanovené době.

- 10.4. V případě, že bude Objednatel v prodlení s termínem úhrady kterékoliv z faktur, zaplatí Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené samostatným právním předpisem.

XI. Odstoupení od smlouvy

- 11.1. Od této smlouvy lze jednostranně odstoupit podle ustanovení § 1969 a § 2002 – 2005 OZ.
- 11.2. Objednatel je dále oprávněn písemně odstoupit od smlouvy v případě, že nebude mít zajištěno financování předmětu této smlouvy.
- 11.3. V případě oprávněného odstoupení kterékoli ze smluvních stran od této smlouvy jsou smluvní strany povinny uhradit si navzájem účelně vynaložené náklady spojené s plněním této smlouvy a případnou náhradu vzniklé škody.
- 11.4. Objednatel je oprávněn vypovědět bez udání důvodu smlouvu, a to ve vztahu a) k uskladnění vánočního osvětlení a přízdob a b) k provádění jejich instalace a deinstalace.
- 11.5. Výpověď nabude účinnosti k poslednímu dni 3. měsíce po doručení písemné výpovědi Zhotoviteli.

XII. Ustanovení společná a závěrečná

- 12.1. Smluvními stranami bylo ujednáno, že veškeré informace, jež si navzájem poskytnou, jsou označeny jako důvěrné a žádná ze smluvních stran není oprávněna je poskytnout třetí osobě ani použít v rozporu s jejich účelem pro své potřeby.
- 12.2. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplnit pouze dohodou smluvních stran, a to vždy pouze a výlučně formou písemného číslovaného dodatku.
- 12.3. Právní vztahy touto smlouvou neupravené, jakož i právní poměry z ní vznikající a vyplývající, se řídí příslušnými ustanoveními OZ.
- 12.4. Obě smluvní strany se dohodly, že veškeré případné spory vzniklé v souvislosti s touto smlouvou budou řešeny jednáním na úrovni statutárních zástupců smluvních stran. Nedojde-li k dohodě, je příslušný obecný soud příslušný sídlu Objednatele.
- 12.5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, a že byla ujednána po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 12.6. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran. Smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po dvou.
- 12.7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:
- 12.8. Příloha číslo I. Technická specifikace předmětu plnění veřejné zakázky

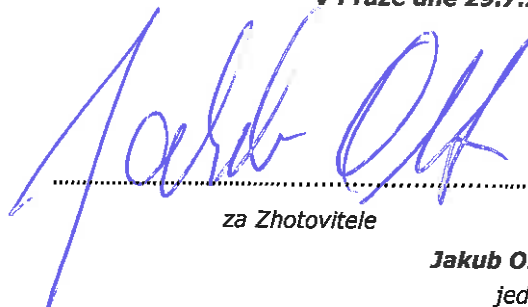
V Brně dne 5.8. 2015

V Praze dne 29.7.2015



za Objednatele
Ing. Jaromír Machálek, MBA
generální ředitel

 TECHNICKÉ SÍTĚ BRNO, a.s.
BARVÍŘSKÁ 5, 602 00 BRNO
TEL.: +420 545 424 012
FAX: +420 545 424 016
IČ: 25512285, DIČ: CZ25512285



za Zhotovitele

Jakub Olbert
jednatel



Příloha č. I SMLOUVY O DÍLO
TECHNICKÁ SPECIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

(Technická specifikace byla součástí zadávací dokumentace této veřejné zakázky, Zhotovitel jako uchazeč o veřejnou zakázku jako součást své nabídky nedokládá)



Veřejná zakázka malého rozsahu na služby

zadávaná podle ustanovení § 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále rovněž jen „Zákon“) s názvem:

**„Instalace osvětlení a ozdob vánočního stromu na nám.
Svobody a nádvoří Nové radnice v Brně“**

**ZADÁVACÍ DOKUMENTACE - TECHNICKÁ
SPECIFIKACE**

A/ vánoční strom na nám. Svobody:

Tradiční staročeský vánoční strom předpokládané výšky +/- 16 m s tradičními baňkami, světelnými řetězy, koulemi LED technologie, padajícím světlem (světelné trubice), světelnými záblesky, světelnou špicí a přízdobou. Vše laděno do tradičních vánočních barev zlatá, červená, světelný tok – teplá bílá. Makety vánočních dárků.

Technicky osvětlení řízeno animátorem osvětlení – controler dálkově řízený přes SIM kartu, 12 okruhů – 2 kontrolery.

- Světelný řetěz teplá bílá LED technologie 110 ks
- Špice stromu – hvězda LED, váha 5 kg, výška 1,5 m
- Světelné blesky 100 ks
- Padající světlo (světelné trubice) oboustranné 50 ks
- Baňky plastové tvrzené, červená, zlatá, průměr 0,25 m, celkem 100 ks
- Světelné koule průměr 0,5 m, 15 ks
- Ratanové hvězdy 50 ks

B/ vánoční strom na nádvoří Nové radnice

Tradiční staročeský vánoční strom předpokládané výšky +/- 8 m s tradičními baňkami, světelnými řetězy, koulemi LED technologie, padajícím světlem (světelné trubice), světelnou špicí a přízdobou. Vše laděno do tradičních vánočních barev zlatá, červená, světelný tok – teplá bílá. Makety vánočních dárků.

- Světelný řetěz teplá bílá LED technologie 25 ks
- Špice stromu – hvězda LED, výška 1 m
- Světelné blesky 50 ks
- Padající světlo (světelné trubice) oboustranné 20 ks
- Baňky plastové tvrzené, červená, zlatá, celkem 50 ks
- Ratanová hvězda 30 ks

Příloha: Ilustrativní fotografie

PRÍLOHA

