

ZMĚNOVÝ LIST Č. 2

KATEGORIZACE ZMĚN ZÁVAZKU V DODATKU Č. 2 KE SMLouvĚ O DíLO PODLE § 222 ZZVZ

Zhotovitel:

Deklan Saba s.r.o., Na Hřebenkách 815/130, 150 00 Praha 5,

IČ: 24719943 DIČ: CZ24719943

Investor:

Obec Řepín, se sídlem Hlavní 8, 277 33 Řepín, IČ: 00237175, DIČ: CZ00237175,

Název akce:

Obec Řepín – Revitalizace veřejného prostranství část 1

Altán, Amfiteáter, Vodovodní přípojka, Dešťová kanalizace

Popis změn a jejich vysvětlení:

Níže popsané změny jsou prováděny v souvislosti se změnou materiálu, který vytváří kruhové části v SO 05. Silniční obrubník je nahrazen palisádou, která je navržena pro zpevnění okrajů a lépe se ukotví do terénu, což zajistí dlouhodobou stabilitu. Zároveň je vhodnější pro vytváření kulatých tvarů, lépe se přizpůsobí křivkám. Palisády byly taktéž použity pro estetické vlastnosti a efektivnější design celkového objektu SO 05.

Změny jsou realizovány na základě § 222 odst. 6. Potřeba změny vyvstala až při samotné realizaci a vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Níže uvedené změny zároveň nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

1) Základové pásy z betonu tř. C 16/20

dle rozpočtu 10,164 m3 za 4 100 Kč = 41 672,40 Kč

Vzhledem k záměně materiálu kruhové části SO 05 došlo i ke změně pracovního postupu, proto nebylo nutné provádět betonáž základových pásů. Vzhledem k pracovnímu postupu a charakteru materiálu není vhodné pod palisády provádět základové pásy, a to z důvodu, že by mohlo dojít k nerovnoměrnému sedání palisád nebo deformaci s ohledem na vlhčí půdu. Palisády jsou navrženy tak, aby byly stabilní i bez hlubokých základů.

Hodnota víceprací: 0,00 Kč bez DPH.

Hodnota méněprací: 41 672,40Kč bez DPH.

Cenový nárůst: 0,00 Kč bez DPH.

Hodnota změny v Kč: **-41 672,40 Kč bez DPH.**

2) Základová zeď tl do 200 mm z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20

dle rozpočtu 5,000 m2 za 1 300 Kč = 6 500,00 Kč

Vzhledem k designu a konstrukci dodaných laviček, k povaze zpevněné plochy pro SO 03 nebylo nutné montovat základovou zeď, do které měli být lavičky zakotveny. Toto řešení je srovnatelné s původním. A to z toho důvodu, že lavičky mají široké nohy a stabilní konstrukci.

Hodnota víceprací: 0,00 Kč bez DPH.
Hodnota méněprací: 6 500,00 Kč bez DPH.
Cenový nárůst: 0,00 Kč bez DPH.
Hodnota změny v Kč: - 6 500 Kč bez DPH.

3) Základová zeď tl do 400 mm z tvárnic ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20

dle rozpočtu 12,100 m2 za 2 500 Kč = 30 250,00 Kč

Vzhledem k záměně materiálu kruhové části SO 05 došlo i ke změně pracovního postupu, proto nebylo nutné provádět výstavbu základového zdiva okolo hlediště, a to z důvodu toho, že by základová zeď bránila správnému odvodnění, což by mohlo vést k podmáčení a narušení správné stability palisád. Instalace základové zdi by byla bez výrazného přínosu pro tento pracovní postup.

Hodnota víceprací: 0,00 Kč bez DPH.
Hodnota méněprací: 30 250,00 Kč bez DPH.
Cenový nárůst: 0,00 Kč bez DPH.
Hodnota změny v Kč: -30 250,00 Kč bez DPH.

4) Výztuž základových zdí nosných betonářskou ocelí

dle rozpočtu 0,099 t za 57 800,00 Kč = 5 722,20 Kč

Vzhledem k záměně materiálu kruhové části SO 05 došlo i ke změně pracovního postupu, proto nebylo nutné instalovat základové pásy ani základovou zeď ze ztraceného bednění, nebylo možné provádět výztuž betonářskou ocelí. Výztuž z betonářské oceli není vhodná pod palisády – nepřispívá k jejich stabilitě ani odolnosti, mohlo by dojít ke korozi a poškození okolních prvků okolo hlediště pro SO 05.

Hodnota víceprací: 0,0 Kč bez DPH.
Hodnota méněprací: -5 722,20 Kč bez DPH.
Cenový nárůst: 0,00 Kč bez DPH.
Hodnota změny v Kč: - 5 722,20 Kč bez DPH.

5) Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2

dle rozpočtu 34,500 m2 za 430,00 Kč = 14 835,00 Kč

dle skutečnosti 42,000 m2 za 430,00 Kč = 18 060,00 Kč

rozdíl 7,500 m2 za 430,00 Kč = 3 225,00 Kč

Vzhledem k tomu, že byla navržena změna realizace pro okraj plochy SO 05, kdy byl původní silniční obrubník nahrazen palisády, vznikl tak větší prostor plochy pro kladení zámkové dlažby.

Hodnota víceprací: 3 225,00 Kč bez DPH.
Hodnota méněprací: 0 Kč bez DPH.
Cenový nárůst: 3 225,00 Kč bez DPH.
Hodnota změny v Kč: 3 225,00 Kč bez DPH.

6) Dlažba tvar obdélník betonová 200x100x60 mm přírodní

dle rozpočtu 35,535 m2 za 390,00 Kč = 13 858,65 Kč

dle skutečnosti 42,000 m2 za 390,00 Kč = 16 380,00 Kč

rozdíl 6,465 m2 za 390,00 Kč = 2 521,35 Kč

Vzhledem k tomu, že byla navržena změna realizace pro okraj plochy SO 05, kdy byl původní silniční obrubník nahrazen palisády, vznikl tak větší prostor plochy pro kladení zámkové dlažby a tím byla zvětšena spotřeba materiálu, tj. zámkové dlažby.

Hodnota víceprací: 2 521,35 Kč bez DPH.

Hodnota méněprací: 0,0 Kč bez DPH.

Cenový nárůst: 2 521,35 Kč bez DPH.

Hodnota změny v Kč: **2 521,35 Kč bez DPH.**

7) Řezání betonové, kameninové a kamenné dlažby do oblouku tl do 60 mm

dle rozpočtu 50,000 m za 300,00 Kč = 15 000,00 Kč

dle skutečnosti 26,500 m za 300,00 Kč = 7 950,00 Kč

rozdíl 23,500 m za 300,00 Kč = 7050,00 Kč

Vzhledem k realizaci okraje plochy SO 05 z palisád a souměrnému rozložení pokládky zámkové dlažby se změnila plocha pro dořezání zámkové dlažby (výplně okrajů).

Hodnota víceprací: 0,00 Kč bez DPH.

Hodnota méněprací: -7050,00 Kč bez DPH.

Cenový nárůst: 0,00 Kč bez DPH.

Hodnota změny v Kč: **- 7050,00 Kč bez DPH.**

8) Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého (z původního vysoutěženého rozpočtu)

dle rozpočtu 51,198 m za 390,00 Kč = 19 967,22 Kč

nahrazeno změnou skutečné realizace: Osazování betonových palisád do betonového základu jednotlivě výšky prvku do 0,5 m

dle skutečnosti 682 ks za 80,00 Kč = 54 560,00 Kč

rozdíl: 34 592,78 Kč

Změna osazení silničního obrubníku za osazení betonových palisád do betonového základu souvisí se změnou v realizaci, kdy byl původní silniční obrubník, který měl tvořit okraj SO 05 nahrazen za betonové palisády. Viz popsáno v bodu – Změna číslo 9.

Hodnota víceprací: 34 592,78 Kč bez DPH.

Hodnota méněprací: 0 Kč bez DPH.

Cenový nárůst: 34 592,78 Kč bez DPH.

Hodnota změny v Kč: **34 592,78 Kč bez DPH.**

9) Obrubník betonový silniční 1000x150x250 mm (z původního vysoutěženého rozpočtu)

dle rozpočtu 53,758 m za 230,00 Kč = 12 364,35 Kč

nahrazeno změnou skutečné realizace: Palisáda Kadent přírodní 180x120x400 mm

dle skutečnosti 647 ks za 65,00 Kč = 42 055,00 Kč

rozdíl: 29 690,65 Kč

Pro realizaci okraje zpevněné plochy SO 05 byla zaměněna položka obrubníku betonového silničního za palisádu. Palisáda je navržena pro zpevnění okrajů, lépe se ukotví do terénu, což zajistí dlouhodobou stabilitu. Zároveň je vhodnější pro vytváření kulatých tvarů, lépe se přizpůsobí křivkám. Palisády byly zvoleny mj. i pro estetické vlastnosti a efektivnější design celkového objektu SO 05. Změna materiálu nemá vliv na charakter této zakázky.

Hodnota víceprací: 29 690,65 Kč bez DPH.

Hodnota méněprací: 0,00 Kč bez DPH.

Cenový nárůst: **29 690,65 Kč bez DPH.**

10) Palisáda Kadent přírodní 180x120x800 mm

35 ks za 75,00 Kč = 2 625,00 Kč

V souvislosti se záměnou položky obrubník betonový silniční za palisády by Palisáda Kadent výšky 800 mm použita v nejnižším bodě, tak aby se dorovnala rovina s ostatními navazujícími palisádami, které tvoří oblouk kolem zpevněné plochy SO 05.

Hodnota víceprací: 2 625,00 Kč bez DPH.

Hodnota méněprací: 0,00 Kč bez DPH.

Cenový nárůst: **2 625,00 Kč bez DPH.**

11) Obetonování palisád

18,310 m3 za 1012,55 Kč = 18 539,81 Kč

Vzhledem k záměně materiálu pro realizaci na SO 05 bylo nutné dle pracovního postupu palisády usadit a následně je obetonovat pro správnou funkčnost, provedeno dle správného pracovního postupu. Pokud by palisáda nebyla obetonovaná, nebyla by zpevněna a tím by zanikl význam použití.

Hodnota víceprací: 18 539,81 Kč bez DPH.

Hodnota méněprací: 0,00 Kč bez DPH.

Cenový nárůst: **18 539,81 Kč bez DPH.**

REKAPITULACE HODNOTY ZMĚN

celkem vícepráce: 91 194,60 Kč bez DPH,

celkem méněpráce: 91 194,60 Kč bez DPH,

celkem v Kč (absolutní hodnota): 0 Kč bez DPH

cenový nárůst: 0 Kč bez DPH

Nově sjednaná lhůta dokončení díla: beze změny.

ZMĚNOVÝ LIST Č. 3

KATEGORIZACE ZMĚN ZÁVAZKU V DODATKU Č. 2 KE SMLouvĚ O DíLO PODLE § 222 ZZVZ

Zhotovitel:

Deklan Saba s.r.o., Na Hřebenkách 815/130, 150 00 Praha 5,

IČ: 24719943 DIČ: CZ24719943

Investor:

Obec Řepín, se sídlem Hlavní 8, 277 33 Řepín, IČ: 00237175, DIČ: CZ00237175,

Název akce:

Obec Řepín – Revitalizace veřejného prostranství část 1

Altán, Amfiteáter, Vodovodní přípojka, Dešťová kanalizace

Popis změn a jejich vysvětlení:

Níže popsané změny pro realizaci IO 02 jsou prováděny v souvislosti s tím, že realizace projektu SO 01 neproběhla.

Proto větev „C“ nemohla být realizována a tím nám vznikly méněpráce. Důvodem je, že Státní fond podpory investic doposud nerozhodl o přidělení dotace na Výstavbu bytů Dostupného nájemního bydlení v objektu SO 01 Polyfunkční areál Řepín. Bez této podpory nemá Objednatel dostatek finančních prostředků na realizaci tohoto objektu. Proto nemohly být zahájeny stavební práce na objektu SO 01 a tudíž nemohl být tento objekt napojen na dešťovou kanalizaci.

Změny jsou realizovány na základě § 222 odst. 6. Potřeba změny vyvstala až při samotné realizaci a vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Níže uvedené změny zároveň nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

1) Výstražná páska pro zabezpečení výkopu zřízení

dle rozpočtu 250,000 m za 20,00 Kč = 5 000,00 Kč

dle skutečnosti 150,000 m za 20,00 Kč = 3 000,00 Kč

Rozdíl 100,000 m za 20,00 Kč = 2 000,00 Kč

Výstražná páska nebyla potřeba, jelikož výkop pro realizaci Větve „C“ nebyl proveden.

Tím nám vznikla méněpráce.

Hodnota víceprací: 0,00 Kč bez DPH.

Hodnota méněprací: 2 000,00 Kč bez DPH.

Cenový nárůst: 0,00 Kč bez DPH.

Hodnota změny v Kč: **- 2 000,00 Kč bez DPH**

2) Výstražná páska pro zabezpečení výkopu odstranění

dle rozpočtu 250,000 m za 10,00 Kč = 2 500,00 Kč

dle skutečnosti 150,000 m za 10,00 Kč = 1 500,00 Kč

Rozdíl 100,000 m za 10,00 Kč = 1 000,00 Kč

Výstražná páska nebyla aplikována – nebyla možnost jejího odstranění.

Tím nám vznikla méněpráce.

Hodnota víceprací: 0,00 Kč bez DPH.

Hodnota méněprací: 1 000,00 Kč bez DPH.

Cenový nárůst: 0,00 Kč bez DPH.

Hodnota změny v Kč: **- 1 000,00 Kč bez DPH.**

3) Bezpečnostní stavební plot plastový výšky do 1 m pro zabezpečení výkopu zřízení

dle rozpočtu 150,000 m za 120,00 Kč = 18 000,00 Kč

dle skutečnosti 100,000 m za 120,00 Kč = 12 000,00 Kč

Rozdíl 50,000 m za 120,00 Kč = 6 000,00 Kč

Vzhledem k tomu, že nebyl proveden výkop pro větev „C“ nebylo zapotřebí montovat oplocení.

Tím nám vznikla méněpráce.

Hodnota víceprací: 0,00 Kč bez DPH.

Hodnota méněprací: 6 000,00 Kč bez DPH.

Cenový nárůst: 0,00 Kč bez DPH.

Hodnota změny v Kč: **- 6 000,00 Kč bez DPH.**

4) Bezpečnostní stavební plot plastový výšky do 1 m pro zabezpečení výkopu odstranění

dle rozpočtu 150,000 m za 30,00 Kč = 4 500,00 Kč

dle skutečnosti 100,000 m za 30,00 Kč = 3 000,00 Kč

Rozdíl 50,000 m za 30,00 Kč = 1 500,00 Kč

Vzhledem k tomu, že nebyl proveden výkop pro větev „C“ nebylo zapotřebí montovat oplocení a následně ho demontovat.

Tím nám vznikla méněpráce.

Hodnota víceprací: 0,00 Kč bez DPH.
Hodnota méněprací: -1 500,00 Kč bez DPH.
Cenový nárůst: 0,00 Kč bez DPH.
Hodnota změny v Kč: - 1 500,00 Kč bez DPH.

- 5) Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 500 m3 strojně
dle rozpočtu 148,237 m3 za 200,00 Kč = 29 647,40 Kč
dle skutečnosti 76,731 m3 za 200,00 Kč = 15 346,20 Kč
rozdíl 71,506 m3 za 200,00 Kč = 14 301,20 Kč

Větev „C“ nebyla realizována, změnila se kubatura výkopu.

Tím nám vznikla méněpráce.

Hodnota víceprací: 0,00 Kč bez DPH.
Hodnota méněprací: - 14 301,20 Kč bez DPH.
Cenový nárůst: 0,00 Kč bez DPH.
Hodnota změny v Kč: - 14 301,20 Kč bez DPH.

- 6) Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem přes 100 m3 strojně
dle rozpočtu 166,604 m3 za 500,00 Kč = 83 302,00 Kč
dle skutečnosti 103,526 m3 za 500,00 Kč = 51 763,00 Kč
rozdíl 63,078 m3 za 500,00 Kč = 31 539,00 Kč

Větev „C“ nebyla realizována, změnila se kubatura výkopu.

Tím nám vznikla méněpráce.

Hodnota víceprací: 0,00 Kč bez DPH.
Hodnota méněprací: 31 539,00 Kč bez DPH.
Cenový nárůst: 0,00 Kč bez DPH.
Hodnota změny v Kč: - 31 539,00 Kč bez DPH.

- 7) Vodorovné přemístění do 5000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3
dle rozpočtu 171,280 m3 za 180,00 Kč = 30 830,40 Kč
dle skutečnosti 104,348 m3 za 180,00 Kč = 18 782,64 Kč
rozdíl 66,932 m3 za 180,00 Kč = 12 047,76 Kč

Pro nerealizaci větve „C“ kdy došlo k ponížení výkopovým pracím, došlo k menšímu množství přemístění sypaniny a horniny.

Tímto vznikla méněpráce.

Hodnota víceprací: 0,00 Kč bez DPH.

Hodnota méněprací: 12 047,76 Kč bez DPH.

Cenový nárůst: 0,00 Kč bez DPH.

Hodnota změny v Kč: - 12 047,76 Kč bez DPH.

8) Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 přes 100 m3

dle rozpočtu 171,280 m3 za 50,00 Kč = 8 564,00 Kč

dle skutečnosti 104,348 m3 za 50,00 Kč = 5 217,40 Kč

rozdíl 66,932 m3 za 50,00 Kč = 3 346,60 Kč

Pro nerealizaci větve „C“ kdy došlo k ponížení výkopovým pracím, došlo k menšímu množství naložené sypaniny a horniny.

Tímto vznikla méněpráce.

Hodnota víceprací: 0,00 Kč bez DPH.

Hodnota méněprací: 3 346,60 Kč bez DPH.

Cenový nárůst: 0,00 Kč bez DPH.

Hodnota změny v Kč: - 3 346,60 Kč bez DPH.

9) Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04

dle rozpočtu 333,996 t za 200,00 Kč = 66 799,20 Kč

dle skutečnosti 203,479 t za 200,00 Kč = 40 695,80 Kč

rozdíl 130,517 t za 200,00 Kč = 26 103,40 Kč

Pro nerealizaci větve „C“ kdy došlo k ponížení výkopovým pracím, došlo k menšímu množství uložení sypaniny na recyklační skládku.

Tímto vznikla méněpráce.

Hodnota víceprací: 0,00 Kč bez DPH.

Hodnota méněprací: 26 103,40 Kč bez DPH.

Cenový nárůst: 0,00 Kč bez DPH.

Hodnota změny v Kč: - 26 103,40 Kč bez DPH.

10) Uložení sypaniny do násypů nezhutněných ručně

dle rozpočtu 171,280 m³ za 110,00 Kč = 18 840,80 Kč

dle skutečnosti 104,348 m³ za 110,00 Kč = 11 478,28 Kč

rozdíl 66,932 m³ za 110,00 Kč = 7 362,52 Kč

Pro nerealizaci větve „C“ došlo k ponížení ručně ukládaných nezhutněných sypanin do násypů.

Tímto vznikla méněpráce.

Hodnota víceprací: 0,00 Kč bez DPH.

Hodnota méněprací: 7 362,52 Kč bez DPH.

Cenový nárůst: 0,00 Kč bez DPH.

Hodnota změny v Kč: - 7 362,52 Kč bez DPH.

11) Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním

dle rozpočtu 143,561 m³ za 160,00 Kč = 22 969,76 Kč

dle skutečnosti 75,909 m³ za 160,00 Kč = 12 145,44 Kč

rozdíl 67,652 m³ za 160,00 Kč = 10 824,32 Kč

Větev „C“ nebyla realizována, proto vzniklo méně výkopků a v návaznosti nebylo třeba jej zasypávat a hutnit. Tímto vznikla méněpráce.

Hodnota víceprací: 0,00 Kč bez DPH.

Hodnota méněprací: 10 824,32 Kč bez DPH.

Cenový nárůst: 0,00 Kč bez DPH.

Hodnota změny v Kč: - 10 824,32 Kč bez DPH.

12) Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m

dle rozpočtu 90,236 m³ za 240,00 Kč = 21 656,64 Kč

dle skutečnosti 43,264 m³ za 240,00 Kč = 10 383,36 Kč

rozdíl 46,972 m³ za 240,00 Kč = 11 273,28 Kč

Větev „C“ nebyla realizována, proto vzniklo méně uloženého potrubí, tím nebylo třeba realizovat další strojní zásyp bez prohození.

Tímto vznikla méněpráce.

Hodnota víceprací: 0,00 Kč bez DPH.

Hodnota méněprací: 11 273,28 Kč bez DPH.

Cenový nárůst: 0,00 Kč bez DPH.

Hodnota změny v Kč: -11 273,28 Kč bez DPH.

13) Štěrkopísek frakce 0/8

dle rozpočtu 208,425 t za 400,00 Kč = 83 370,00 Kč

dle skutečnosti 99,930 t za 400,00 Kč = 39 972,00 Kč

rozdíl 108,495 t za 400,00 Kč = 43 398,00 Kč

Větev „C“ nebyla realizován, proto vzniklo méně uloženého potrubí, tím se zmenšila spotřeba šterkopísku. Tímto vznikla méněpráce.

Hodnota víceprací: 0,00 Kč bez DPH.

Hodnota méněprací: 43 398,00 Kč bez DPH.

Cenový nárůst: 0,00 Kč bez DPH.

Hodnota změny v Kč: -43 398,00 Kč bez DPH.

14) Obsypání objektu podzemní části kontejneru sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m strojně

dle rozpočtu 24,720 m3 za 500,00 Kč = 12 360,00 Kč

dle skutečnosti 15,960 m3 za 500,00 Kč = 7 980,00 Kč

rozdíl 8,760 m3 za 500,00 Kč = 4 380,00 Kč

Větev „C“ nebyla realizován, proto vzniklo méně obsypaného objektu.

Tím nám vznikla méněpráce.

Hodnota víceprací: 0,00 Kč bez DPH.

Hodnota méněprací: 4 380,00 Kč bez DPH.

Cenový nárůst: 0,00 Kč bez DPH.

Hodnota změny v Kč: -4 380,00 Kč bez DPH.

15) Štěrkopísek netříděný zásypový

dle rozpočtu 48,204 t za 310,00 Kč = 14 943,24 Kč

dle skutečnosti 31,122 t za 310,00 Kč = 9 647,82 Kč

rozdíl 17,082 t za 310,00 Kč = 5 295,42 Kč

Větev „C“ nebyla realizován, proto došlo k menší spotřebě šterkopísku.

Tím nám vznikla méněpráce.

Hodnota víceprací: 0,00 Kč bez DPH.

Hodnota méněprací: 5 295,42 Kč bez DPH.

Cenový nárůst: 0,00 Kč bez DPH.

Hodnota změny v Kč: -5 295,42 Kč bez DPH.

16) Lože pod potrubí otevřený výkop z štěrkodrtě

dle rozpočtu 20,824 m³ za 1400,00 Kč = 29 153,60 Kč

dle skutečnosti 9,624 m³ za 1 400,00 Kč = 13 473,60 Kč

rozdíl 11,200 m³ za 1 400,00 Kč = 15 680,00 Kč

Větev „C“ nebyla realizován, proto došlo k menší spotřebě materiálu a vytvořeného lože.

Tím nám vznikla méněpráce.

Hodnota víceprací: 0,00 Kč bez DPH.

Hodnota méněprací: 15 680,00 Kč bez DPH.

Cenový nárůst: 0,00 Kč bez DPH.

Hodnota změny v Kč: -15 680Kč bez DPH.

17) Vyrovnávací prstence z betonu prostého tř. C 25/30 v do 100 mm

dle rozpočtu 10 ks za 600,00 Kč = 6 000,00 Kč

dle skutečnosti 6 ks za 600,00 Kč = 3 600,00 Kč

rozdíl 4 ks za 600,00 Kč = 2 400,00 Kč

Větev „C“ nebyla realizován, proto nebyli aplikovány vyrovnávací prstence.

Tím nám vznikla méněpráce.

Hodnota víceprací: 0,00 Kč bez DPH.

Hodnota méněprací: 2 400,00 Kč bez DPH.

Cenový nárůst: 0,00 Kč bez DPH.

Hodnota změny v Kč: -2 400Kč bez DPH.

18) Trubka kanalizační PVC DN 200x3000 mm SN4

dle rozpočtu 176,748 m za 360,00 Kč = 63 629,28 Kč

dle skutečnosti 82,091 m za 360,00 Kč = 29 552,76 Kč

rozdíl 94,657 m za 360,00 Kč = 34 076,52Kč

Větev „C“ nebyla realizován, proto bylo trubní vedení dle skutečných metrů poníženo.

Tím nám vznikla méněpráce.

Hodnota víceprací: 0,00 Kč bez DPH.

Hodnota méněprací: 34 076,52 Kč bez DPH.

Cenový nárůst: 0,00 Kč bez DPH.

Hodnota změny v Kč: -34 076,52 Kč bez DPH.

19) Montáž tvarovek z tvrdého PVC – systém KG nebo z polypropylenu – systém KG 2000 jednoosé DN 200

dle rozpočtu 24,000 ks za 340,00 Kč = 8 160,00 Kč

dle skutečnosti 13,000 ks za 340,00 Kč = 4 420,00 Kč

rozdíl 11,000 ks za 340,00 Kč = 3 740,00 Kč

Větev „C“ nebyla realizován, proto vznikla méněmontáž tvarovek.

Tím nám vznikla méněpráce.

Hodnota víceprací: 0,00 Kč bez DPH.

Hodnota méněprací: 3 740,00 Kč bez DPH.

Cenový nárůst: 0,00 Kč bez DPH.

Hodnota změny v Kč: -3 740Kč bez DPH.

20) Koleno kanalizace PVC KG 125x87‘

dle rozpočtu 11,220 ks za 105,00 Kč = 1 178,10 Kč

dle skutečnosti 0,000 ks za 105,00 Kč = 0 Kč

rozdíl 11,220 ks za 105,00 Kč = 1 178,10 Kč

Větev „C“ nebyla realizován, proto nedošlo k instalaci kanalizačního kolene.

Tím nám vznikla méněpráce.

Hodnota víceprací: 0,00 Kč bez DPH.

Hodnota méněprací: 1 178,10 Kč bez DPH.

Cenový nárůst: 0,00 Kč bez DPH.

Hodnota změny v Kč: -1 178,10Kč bez DPH.

21) Revizní šachta z PVC typ pravý/přímý/levý, DN 400/200 tlak 12,5 t hl od 910 do 1280 mm vč. odávky bez poklopu

dle rozpočtu 8,000 ks za 10 700,00 Kč = 85 600,00 Kč

dle skutečnosti 4,000 za 10 700,00 Kč = 42 800,00 Kč

rozdíl 4,000 ks za 10 700,00 Kč = 42 800,00 Kč

Větev „C“ nebyla realizován, proto došlo k menší spotřebě materiálu a vytvořeného lože.

Tím nám vznikla méněpráce.

Hodnota víceprací: 0,00 Kč bez DPH.

Hodnota méněprací: 42 800,00 Kč bez DPH.

Cenový nárůst: 0,00 Kč bez DPH.

Hodnota změny v Kč: -42 800,00 Kč bez DPH.

22) Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením mříže

dle rozpočtu 10,000 ks za 2 200,00 Kč = 22 000,00 Kč

dle skutečnosti 6,000 ks za 2 200,00 Kč = 13 200,00 Kč

rozdíl 4,000 ks za 2 200,00 Kč = 8 800,00 Kč

Větev „C“ nebyla realizován, proto vznikly menší úpravy.

Tím nám vznikla méněpráce.

Hodnota víceprací: 0,00 Kč bez DPH.

Hodnota méněprací: 8 800,00 Kč bez DPH.

Cenový nárůst: 0,00 Kč bez DPH.

Hodnota změny v Kč: -8 800,00 Kč bez DPH.

23) Krytí potrubí z plastů výstražnou folií z PVC 40 cm

dle rozpočtu 269,790 m za 20,00 Kč = 5 395,80 Kč

dle skutečnosti 183,885 m za 20,00 Kč = 3 677,70 Kč

rozdíl 85,905 m za 20,00 Kč = 1 718,10 Kč

Větev „C“ nebyla realizován, proto došlo k menší spotřebě materiálu a vytvořeného lože.

Tím nám vznikla méněpráce.

Hodnota víceprací: 0,00 Kč bez DPH.

Hodnota méněprací: 1 718,10 Kč bez DPH.

Cenový nárůst: 0,00 Kč bez DPH.

Hodnota změny v Kč: -1 718,10 Kč bez DPH.

24) Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop

dle rozpočtu 656,537 t za 1 150,00 Kč = 755 017,55 Kč

dle skutečnosti 376,097 t za 1 150,00 Kč = 432 511,55 Kč

rozdíl 280,44 t za 1 150,00 Kč = 322 506,00 Kč

Větev „C“ nebyla realizován, proto se přesun hmot pro trubní vedení ponížil.

Tím nám vznikla méněpráce.

Hodnota víceprací: 0,00 Kč bez DPH.

Hodnota méněprací: 322 506,00 Kč bez DPH.

Cenový nárůst: 0,00 Kč bez DPH.

Hodnota změny v Kč: -322 506,00Kč bez DPH.

25) Lapač střešních splavenin z PP se zápachovou klapkou a lapacím košem DN 125

dle rozpočtu 11,000 ks za 750,00 Kč = 8 250,00 Kč

dle skutečnosti 2,000 ks za 750,00 Kč = 1 500,00 Kč

rozdíl 9,000 ks za 750,00 Kč = 6 750,00 Kč

Větev „C“ nebyla realizován, proto došlo k menší spotřebě lapačů střešních splavenin.

Tím nám vznikla méněpráce.

Hodnota víceprací: 0,00 Kč bez DPH.

Hodnota méněprací: 6 650,00 Kč bez DPH.

Cenový nárůst: 0,00 Kč bez DPH.

Hodnota změny v Kč: -6 750,00Kč bez DPH.

26) Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m

dle rozpočtu 0,017 t za 800,00 Kč = 13,60 Kč

dle skutečnosti 0,003 t za 800,00 Kč = 2,40 Kč

rozdíl 0,014 t za 800,00 Kč = 11,20 Kč

Větev „C“ nebyla realizován, proto došlo k menšímu přesunu tonážních hmot v objektu vnitřní kanalizace.

Tím nám vznikla méněpráce.

Hodnota víceprací: 0,00 Kč bez DPH.

Hodnota méněprací: 11,20 Kč bez DPH.

Cenový nárůst: 0,00 Kč bez DPH.

Hodnota změny v Kč: -11,20 Kč bez DPH.

27) Montáž kanalizačního potrubí z PVC těsněné gumovým kroužkem otevřený výkop sklon do 20 % DN 200

dle rozpočtu 171,600 m za 185,00 Kč = 31 746,00 Kč

dle skutečnosti 79,700 m za 185,00 Kč = 14 744,50 Kč

rozdíl 79,700 m za 185,00 Kč = 17 001,50 Kč

Větev „C“ nebyla realizován, proto bylo připraveno kanalizační potrubí těsněné gumovým kroužek pro nastávající připojení.

Tím nám vznikla méněpráce.

Hodnota víceprací: 0,00 Kč bez DPH.

Hodnota méněprací: 17 001,50 Kč bez DPH.

Cenový nárůst: 0,00 Kč bez DPH.

Hodnota změny v Kč: 17 001,50 Kč bez DPH.

28) Osazení poklopů litinových nebo ocelových včetně rámů pro třídu zatížení B125, C250

dle rozpočtu 4 ks za 3 500,00 Kč = 14 000,00 Kč

dle skutečnosti 0 ks za 3 500,00 Kč = 0,00 Kč

rozdíl 4 ks za 3 500,00 Kč = - 14 000,00 Kč

Větev „C“ nebyla realizován, proto nebylo provedeno osazování litinových rámů a poklopů.

Tím nám vznikla méněpráce.

Hodnota víceprací: 0,00 Kč bez DPH.

Hodnota méněprací: 14 000,00 Kč bez DPH.

Cenový nárůst: 0,00 Kč bez DPH.

Hodnota změny v Kč: -14 000,00 Kč bez DPH.

29) Poklop šachtový litinový DN 600 pro třídu zatížení B125

dle rozpočtu 4 ks za 5 500,00 Kč = 22 000,00 Kč

dle skutečnosti 0,000 ks za 5 500,00 Kč = 0,00 Kč

rozdíl 4,00 ks za 5 500,00 Kč = - 22 000,00 Kč

Větev „C“ nebyla realizován, proto nebyly instalovány šachtové poklopy.

Tím nám vznikla méněpráce.

Hodnota víceprací: 0,00 Kč bez DPH.

Hodnota méněprací: 22 000,00 Kč bez DPH.

Cenový nárůst: 0,00 Kč bez DPH.

Hodnota změny v Kč: -22 000,00 Kč bez DPH.

REKAPITULACE HODNOTY ZMĚN

celkem vícepráce: 0,00 Kč bez DPH,

celkem méněpráce: 673 032,92 Kč bez DPH,

celkem v Kč (absolutní hodnota): - 673 032,92 Kč bez DPH

cenový nárůst: 0 Kč bez DPH

Nově sjednaná lhůta dokončení díla: beze změny.

ZMĚNOVÝ LIST Č. 4

Zhotovitel:

Dekllan Saba s.r.o., Na Hřebenkách 815/130 , 150 00 Praha 5,

IČ: 24719943 DIČ: CZ24719943

Investor:

Obec Řepín, se sídlem Hlavní 8, 277 33 Řepín, IČ: 00237175, DIČ: CZ00237175,

Název akce:

Obec Řepín – Revitalizace veřejného prostranství část 1

Altán, Amfiteáter, Vodovodní přípojka, Dešťová kanalizace

Popis změn a jejich vysvětlení:

1/ Podlaha z palubek – vícepráce na SO 03

Níže popsané změny pro realizaci SO 03 jsou prováděny v souvislosti se změnou materiálu podlahy.

2/ Elektromontáže pro objekt SO 03

Došlo k chybě rozpočtáře, kdy při dělení rozpočtů na jednotlivé objekty pro stavební řízení zapomněl přiřadit rozpočet pro práce na Elektromontáže. Z důvodu dokončení stavebního objektu SO 03 bylo nutné Elektromontáže provést, pokud by se tak neučinilo, přípravné práce pro elektromontáž by poškodily nově vzniklé omítky a tím by se musela provádět oprava již nově udělaných omítek. Na tuto chybu se přišlo až během realizace.

Změny jsou realizovány na základě § 222 odst. 6. Potřeba změny vyvstala až při samotné realizaci a vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Níže uvedené změny zároveň nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

1) Položení podlahy z palubek

dle rozpočtu 0 m² za 0,00 Kč = 0,00 Kč

dle skutečností 62,500 m² za 318,00 Kč = 19 875,00 Kč

Dřevěné pobití z palubek bylo instalováno jak z důvodu estetického (kdy vznikl čistý, ucelený a přírodní vzhled), tak z důvodu lepších vlastností materiálu. V létě udrží lepší klima, vzhledem k barevnosti střešní krytiny (antracit) bude udržovat nižší teplotu a v Altánu se udrží lepší vzduch a teplota.

Dále pobití slouží jako ochrana střešní konstrukce, a to proti větru, nafoukávání sněhu, prachu, listí, před hmyzem či ptactvem. Pobití palubkami diagonálně se ztují kleštiny hambalkového krovu.

Hodnota víceprací: 19 875,00 Kč bez DPH.

Hodnota méněprací: 0,00 Kč bez DPH.

Cenový nárůst: 19 875,00 Kč bez DPH.

Hodnota změny v Kč : 19 875,000 Kč bez DPH

2) Palubky podlahové smrk tl 28 mm A/B

dle rozpočtu 0 m² za 0,00 Kč = 0,00 Kč

dle skutečností 67,500 m² za 617,00 Kč = 41 647,50 Kč

Materiál byl použit pro podlahu z palubek.

Hodnota víceprací: 41 647,50 Kč bez DPH.

Hodnota méněprací: 0,00 Kč bez DPH.

Cenový nárůst: 41 647,50 Kč bez DPH.

Hodnota změny v Kč : 41 647,50 Kč bez DPH

3) Spojovací prostředky pro položení dřevěných kanálů

dle rozpočtu 0 m² za 0,00 Kč = 0,00 Kč

dle skutečností 62,500 m² za 39,20 Kč = 2 450,00 Kč

Materiál byl použit pro upevnění palubkové podlahy ke spodním kleštinám.

Hodnota víceprací: 2 450,00 Kč bez DPH.

Hodnota méněprací: 0,00 Kč bez DPH.

Cenový nárůst: 2 450,00 Kč bez DPH.

Hodnota změny v Kč : 2 450,00 Kč bez DPH

4) Přesun hmot tonážních pro kce tesařské v objektech v do 6 m

dle rozpočtu 0,00 t za 0,00 Kč = 0,00 Kč

dle skutečností 0,939 t za 2040,00 Kč = 1 915,56 Kč

Jedná se o práce do výšky 6 m , tím vznikl náročnější přesun hmot.

Hodnota víceprací: 1 915,56 Kč bez DPH.

Hodnota méněprací: 0,00 Kč bez DPH.

Cenový nárůst: 1 915,56 Kč bez DPH.

Hodnota změny v Kč : 1 915,56 Kč bez DPH

5) Základní jednonásobný syntetický nátěr tesařských konstrukcí

dle rozpočtu 0 m2 za 0,00 Kč = 0,00 Kč

dle skutečností 62,500 m2 za 150,00 Kč = 9 375,00 Kč

Syntetický nátěr slouží jako ochrana proti vlhkosti, pronikání vody do dřeva. Ochraňuje dřevo proti houbám, plísním, červotoči.

Hodnota víceprací: 9 375,00 Kč bez DPH.

Hodnota méněprací: 0,00 Kč bez DPH.

Cenový nárůst: 9 375,00 Kč bez DPH.

Hodnota změny v Kč : 9 375,00 Kč bez DPH

6) Lazurovací dvojnásobný syntetický nátěr tesařských konstrukcí

dle rozpočtu 0 m2 za 0,00 Kč = 0,00 Kč

dle skutečností 62,500 m2 za 279,00 Kč = 17 437,50 Kč

Lazurovací nátěr dobře kopíruje strukturu dřeva, chrání proti UV záření a brání zašednutí. Tento nátěr poskytuje delší interval pro obnovu nátěru. Jednoduší pracovní postup při obnově nátěru, tento nátěr se nemusí brousit, stačí pouze přetřít.

Hodnota víceprací: 17 437,50 Kč bez DPH.

Hodnota méněprací: 0,00 Kč bez DPH.

Cenový nárůst: 17 437,50 Kč bez DPH.

Hodnota změny v Kč : 17 437,50 Kč bez DPH

7) Zásuvka do vlhka 230V 16A, IP44 DOD+MT6

dle rozpočtu 0 kmpl za 0,00 Kč = 0,00 Kč

dle skutečností 5 kmpl m2 za 394,00 Kč = 1 970,00 Kč

Elektromontáže pro SO 03

Hodnota víceprací: 1 970,00 Kč bez DPH.

Hodnota méněprací: 0,00 Kč bez DPH.

Cenový nárůst: 1 970,00 Kč bez DPH.

Hodnota změny v Kč : 1 970,00 Kč bez DPH

8) Vypínač střídavý 230V 10A IP44

dle rozpočtu 0 kmpl za 0,00 Kč = 0,00 Kč

dle skutečností 2 kmpl za 486,00 Kč = 972,00 Kč

Elektromontáže pro SO 03

Hodnota víceprací: 972,00 Kč bez DPH.

Hodnota méněprací: 0,00 Kč bez DPH.

Cenový nárůst: 972,00 Kč bez DPH.

Hodnota změny v Kč : 972,00 Kč bez DPH

9) Kabel CYKY-J 3x2,5xmm2 uložený pod omítku, včetně dodávky kabelu

dle rozpočtu 0 m za 0,00 Kč = 0,00 Kč

dle skutečností 50,00 m za 69,50 Kč = 3 475,00 Kč

Elektromontáže pro SO 03

Hodnota víceprací: 3 475,00 Kč bez DPH.

Hodnota méněprací: 0,00 Kč bez DPH.

Cenový nárůst: 3 475,00 Kč bez DPH.

Hodnota změny v Kč : 3 475,00 Kč bez DPH

10) Kabel CYKY-J 3x1,5xmm2 uložený pod omítku, včetně dodávky kabelu

dle rozpočtu 0 m za 0,00 Kč = 0,00 Kč

dle skutečností 50,000 m za 58,00 Kč = 2 900,00 Kč

Elektromontáže pro SO 03

Hodnota víceprací: 2 900,00 Kč bez DPH.

Hodnota méněprací: 0,00 Kč bez DPH.

Cenový nárůst: 2 900,00 Kč bez DPH.

Hodnota změny v Kč : 2 900,00 Kč bez DPH

11) Kabel CYKY-O 3x1,5 mm2 uložený pod omítku, včetně dodávky kabelu

dle rozpočtu 0 m za 0,00 Kč = 0,00 Kč

dle skutečností 30,000 m za 58,00 Kč = 1 740,00 Kč

Elektromontáže pro SO 03

Hodnota víceprací: 1 740,00 Kč bez DPH.

Hodnota méněprací: 0,00 Kč bez DPH.

Cenový nárůst: 1 740,00 Kč bez DPH.

Hodnota změny v Kč : 1 740,00 Kč bez DPH

12) Svítidla, včet. Světelných zdrojů standard

dle rozpočtu 0 kmpl za 0,00 Kč = 0,00 Kč

dle skutečností 4,000 za 1 985,00 Kč = 7 940,00 Kč

Elektromontáže pro SO 03

Hodnota víceprací: 7 940,00 Kč bez DPH.

Hodnota méněprací: 0,00 Kč bez DPH.

Cenový nárůst: 7 940,00 Kč bez DPH.

Hodnota změny v Kč : 7 940,00 Kč bez DPH

13) Rozvaděč domovní RA + vybavení

dle rozpočtu 0 kmpl za 0,00 Kč = 0,00 Kč

dle skutečností 1,000 kmpl za 20 785,00 Kč = 20 785,00 Kč

Elektromontáže pro SO 03

Hodnota víceprací: 20 785,00 Kč bez DPH.

Hodnota méněprací: 0,00 Kč bez DPH.

Cenový nárůst: 20 785,00 Kč bez DPH.

Hodnota změny v Kč : 20 785,00 Kč bez DPH

14) Krabice přístrojová

dle rozpočtu 0 soub za 0,00 Kč = 0,00 Kč

dle skutečností 7 soub za 102,00 Kč = 714,00 Kč

Elektromontáže pro SO 03

Hodnota víceprací: 714,00 Kč bez DPH.

Hodnota méněprací: 0,00 Kč bez DPH.

Cenový nárůst: 714,00 Kč bez DPH.

Hodnota změny v Kč : 714,00 Kč bez DPH

15) Kabel CYKY 5x6 mm², včetně dodávky kabelu

dle rozpočtu 0 m za 0,00 Kč = 0,00 Kč

dle skutečností 150 m za 170,00 Kč = 25 500,00 Kč

Elektromontáže pro SO 03

Hodnota víceprací: 25 500,00 Kč bez DPH.

Hodnota méněprací: 0,00 Kč bez DPH.

Cenový nárůst: 25 500,00 Kč bez DPH.

Hodnota změny v Kč : 25 500,00 Kč bez DPH

16) Zkoušky a revize elektro

dle rozpočtu 0 kmpl a 0,00 Kč = 0,00 Kč

dle skutečností 1 kmpl za 10 500 Kč = 10 500,00 Kč

Elektromontáže pro SO 03

Hodnota víceprací: 10 500,00 Kč bez DPH.

Hodnota méněprací: 0,00 Kč bez DPH.

Cenový nárůst: 10 500,00 Kč bez DPH.

Hodnota změny v Kč : 10 500,00 Kč bez DPH

17) Drobný elektroinstalační materiál

dle rozpočtu 0 soub za 0,00 Kč = 0,00 Kč

dle skutečností 1 soub za 5 800,00 Kč = 5 800,00 Kč

Elektromontáže pro SO 03

Hodnota víceprací: 5 800,00 Kč bez DPH.

Hodnota méněprací: 0,00 Kč bez DPH.

Cenový nárůst: 5 800,00 Kč bez DPH.

Hodnota změny v Kč : 5 800,00 Kč bez DPH

18) Hromosvod, včetně revizní zprávy

dle rozpočtu 0 kmpl za 0,00 Kč = 0,00 Kč

dle skutečností 1 kmpl za 49 000,00 Kč = 49 000,00 Kč

Elektromontáže pro SO 03

Hodnota víceprací: 49 000,00 Kč bez DPH.

Hodnota méněprací: 0,00 Kč bez DPH.

Cenový nárůst: 49 000,00 Kč bez DPH.

Hodnota změny v Kč : 49 000,00 Kč bez DPH

19) Fotovoltaický panel + příslušenství pro napojení na světelný rozvod elektro

dle rozpočtu 0 kmpl za 0,00 Kč = 0,00 Kč

dle skutečností 1 kmpl za 26 510,00 Kč = 26 510,00 Kč

Elektromontáže pro SO 03

Hodnota víceprací: 26 510,00 Kč bez DPH.

Hodnota méněprací: 0,00 Kč bez DPH.

Cenový nárůst: 26 510,00 Kč bez DPH.

Hodnota změny v Kč : 26 510,00 Kč bez DPH

20) Montáž fotovoltaického panelu + zprovoznění

dle rozpočtu 0 kmpl za 0,00 Kč = 0,00 Kč

dle skutečností 1 kmpl za 19 940,00 Kč = 19 940,00 Kč

Elektromontáže pro SO 03

Hodnota víceprací: 19 940,00 Kč bez DPH.

Hodnota méněprací: 0,00 Kč bez DPH.

Cenový nárůst: 19 940,00 Kč bez DPH.

Hodnota změny v Kč : 19 940,00 Kč bez DPH

21) Konstrukce pro fotovoltaický panel

dle rozpočtu 0 kmpl za 0,00 Kč = 0,00 Kč

dle skutečností 1 kmpl za 7 660,00 Kč = 7 660,00 Kč

Elektromontáže pro SO 03

Hodnota víceprací: 7 660,00 Kč bez DPH.

Hodnota méněprací: 0,00 Kč bez DPH.

Cenový nárůst: 7 660,00 Kč bez DPH.

Hodnota změny v Kč : 7 660,00 Kč bez DPH

REKAPITULACE HODNOTY ZMĚN

celkem vícepráce: 278 106,56 Kč bez DPH,

celkem méněpráce: 0,00 Kč bez DPH,

celkem v Kč (absolutní hodnota): 278 106,56 Kč bez DPH

cenový nárůst: 278 106,56 Kč bez DPH

Nově sjednaná lhůta dokončení díla: beze změny.