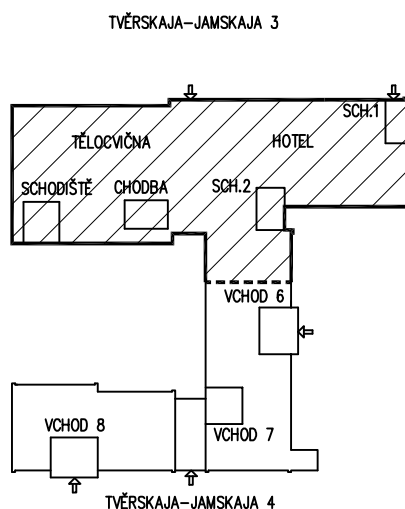
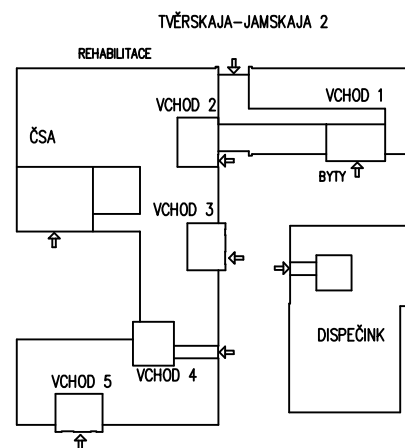




ZHOTOVITEL: STAVOPROJEKT OLOMOUC, a.s. Holická 31, 772 00 OLOMOUC, Telefon: 585531111, Fax: 585531333 E-mail: info@stavoprojekt.cz, IČ: 45192031, DIČ: CZ45192031		RAZÍTKO:		
STUPEŇ DOKUMENTACE: DOKUMENTACE PRO VÝBĚR ZHOTOVITELE	ŘEDITEL: RNDr. Luděk Štastný	MANAŽER PROJEKTU: PaedDr. Zoja Štastná		
OBJEDNATEL: Česká centra Václavské náměstí 816/47, 110 00 Praha 1	HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU: Ing. Zdeněk ROZSYPAL	VEDOUcí PROJEKTANT: Ing. Zdeněk ROZSYPAL		
MÍSTO STAVBY: Areál Českého domu v Moskvě ulice 3. Tverskaja - Jamskaja 36/40	ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Ing. Zdeněk ROZSYPAL	VÝPRACOVAL: Ing. Zdeněk ROZSYPAL	ZAK.ČÍSLO: 01-002/330	PARÉ:
MĚSTO: 123 047 MOSKVA			Č. SMLOUVY:	
STÁT: RUSKÁ FEDERACE			DATUM: 11/2014	
ZAKÁZKA: Moskva - PBŘ části hotelového komplexu ČDM - sekce II/1 a II/5			MĚŘITKO: -	
VÝKRES: SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA			ČÁST: B	

STAVOPROJEKT OLOMOUC a. s.
Holická 568/31, 772 00 Olomouc

Profesionální partner ve výstavbě

IČ: 451 92 031

Tel.: +420 585 531 111

Fax: +420 585 531 333

www.stavoprojekt.cz

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

NÁZEV AKCE: Moskva - PBŘ části hotelového komplexu ČDM
- sekce II/1 a II/5

STUPEŇ: Dokumentace pro provádění stavby
(dle přílohy č. 6 vyhlášky 499/2006 Sb.
ve znění vyhlášky č.62/2013 Sb.)

OBJENAVATEL: Česká centra
Václavské náměstí 816/47, 110 00 Praha 1

INVESTOR: Česká centra
Václavské náměstí 816/47, 110 00 Praha 1

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO: 01-002/330

DATUM: Listopad 2014



Obsah:

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	4
B.1 Popis území stavby	4
a) charakteristika stavebního pozemku,	4
b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.),	4
c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma,	4
d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,	4
e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,	4
f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,	4
g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé),	4
h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu),	4
i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice	4
B.2 Celkový popis stavby	4
B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek	4
B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení	4
a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,	4
b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.	4
B.2.3 Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby	4
B.2.4 Bezbariérové užívání stavby	5
B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby	5
B.2.6 Základní technický popis staveb	5
část D.1.1 Architektonicko stavební řešení	5
část D.1.2 Stavebně konstrukční řešení	7
část D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení	7
část D.1.4 Technika prostředí staveb	7
část D.1.4.1 Vzduchotechnika	7
část D.1.4.2 Silnoproudá elektrotechnika	8
část D.1.4.3 Slaboproudá elektrotechnika	9
B.2.7 Technická a technologická řešení	10
PS – 01 D.2.1 Evakuační výtahy	10
PS – 02 D.2.2 Dieselagregát včetně rozvodů	10
B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení	10
B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi	10
B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí	10
Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).	10
B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	10
Pronikání radonu z podloží, bludné proudy, seizmicita, hluk, protipovodňová opatření apod.	10
a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,	10
b) ochrana před bludnými proudy,	10
c) ochrana před technickou seizmicitou,	11
d) ochrana před hlukem,	11
e) protipovodňová opatření.	11
B.3 Připojení na technickou infrastrukturu	11
a) napojovací místa technické infrastruktury,	11

Jedná se o stavbu ve stávajícím objektu, napojovací místa zůstávají původní.	11
b) přípojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.....	11
B.4 Dopravní řešení.....	11
a) popis dopravního řešení	11
Pro zařízení požární bezpečnosti neřešeno.	11
b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu	11
Zůstává stávající.	11
c) doprava v klidu.....	11
Pro PBR neřešeno.	11
B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	11
Úpravy pouze ve stávajícím objektu - neřešeno.	11
B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana	11
a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,.....	11
b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,	11
c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,	11
d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA, .	11
e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.	11
B.7 Ochrana obyvatelstva.....	12
B.8 Zásady organizace výstavby.....	12
a) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu	12
b) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin	12
c) maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)	13
d) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo depote zemin.....	13

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku.

Pozemek je rovinného charakteru, nachází se v zastavěné části Moskvy. Charakter pozemku je rovinný. Po dobu výstavby bude pozemek stavby přístupný z místních komunikací ulice 3. Tverskaja - Jamskaja. Napojení staveniště na zdroje energií (vody a elektrické energie) je možno ze stávajících odběrných míst v objektu Hotelu.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.).

Pro přípravu stavby bylo zajištěno zaměření stávajícího stavu (zpracovatel MDP-GEO Luhačovice) a dále projektant provedl prohlídku a doplnění zaměření v rozsahu potřebném pro tuto stavbu.

Jiné průzkumy a rozborů nejsou potřebné.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma.

Jedná se o stavbu uvnitř budovy, zde nejsou žádná ochranná pásma sítí.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod..

Stavba se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území.

Navržená stavba a její realizace nijak neovlivní okolí stavby.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin.

Při realizaci budou vybourány výplně otvorů (okna, dveře), které nesplňují požadavky pro instalaci v CHÚC.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé).

Stavbou nevznikají požadavky na dočasný ani trvalý zábor ZPF, ani pozemků určených k plnění funkce lesa.

h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu).

Pro stavbu uvnitř stávajícího objektu neřešeno.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

Stavba nemá žádné vyvolané ani podmiňující investice.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Stavba bude sloužit k zajištění požární bezpečnosti objektu Hotelu, konkrétně uvedením do souladu se současně platnými předpisy a normami.

PS – 01 Evakuační výtahy	Dodávka a montáž výtahu	2 kpl
PS – 02 Dieselagregát	Dodávka a montáž DA	1 kpl
D.1.4.1 Požární vzduchotechnika	Montáž větrání CHÚC	2 kpl

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení.

Pro tento typ stavby neřešeno.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Pro tento typ stavby neřešeno.

B.2.3 Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby

Při realizaci díla nedojde ke změně dispozičního ani provozního řešení objektu Hotelu. Všechny stávající funkce budou zachovány.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Pro tento typ stavby neřešeno.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavba je navržena v souladu se všemi platnými vyhláškami a normami k datu odevzdání projektu. Zejména je respektována vyhláška 398/2009 Sb. Při realizaci díla bude zajištěna bezpečnost a ochrana zdraví při práci dodržováním platných předpisů a norem, zvláště pak zákona č.309/2006 Sb., NV 591/2006 Sb. a NV 362/2005 Sb.

Bezpečnost při užívání.

Stavba je navržena v souladu se všemi platnými vyhláškami a normami k datu odevzdání projektu. Provoz objektů po stránce konstrukcí, únikových prostor, požární bezpečnosti, je řešen s ohledem na bezpečnost provozu.

Technická zařízení mohou být uvedena do provozu jen v případě, že odpovídají příslušným předpisům a po provedení předepsaných zkoušek a revizí. Dodavatel zajistí provedení uvedených a požadovaných zkoušek a revizí včetně protokolů.

B.2.6 Základní technický popis staveb

Dodavatelskou dokumentaci stavby v potřebném rozsahu zajistí vybraný zhotovitel stavby. Náklady na zajištění dodavatelské dokumentace budou součástí nabízené celkové ceny díla.

D.1 Stavební objekty :

část D.1.1 Architektonicko stavební řešení

Revize požární vzduchotechniky obsahuje následující stavební úpravy :

- schodiště 1 v hotelu - návrh přirozeného větrání této chráněné únikové cesty typu A a s tím související stavební úpravy
- schodiště 2 v hotelu – návrh nuceného větrání chráněné únikové cesty typu B a s tím související stavební úpravy, výměna výtahů a výměna stávající obvodové prosklené stěny ve schodišti a úpravy vyplývající z projektu interiéru, který řeší firma Anta (nutná koordinace).

Stavební úpravy vyplývají z řešení vzduchotechniky a požárních opatření ve schodištích.

Schodiště 1

- Schodiště 1 v hotelu tvoří chráněnou únikovou cestu typu A, která je větrána přirozeným způsobem.
- Stavební úpravy spočívají ve výměně exteriérové copilitové stěny za novou hliníkovou prosklenou stěnou. Vyměněny budou také vstupní exteriérové dveře a dveře ze zádveří do schodiště. Oboje tyto dveře se musí otevírat samočinně signálem z EPS, příp. stiskem tlačítka. Samočinně otevírat se musí také okenní otvor v nejvyšším podlaží. Plocha otevřené části okna musí být nejméně 2 m².
- Vyměněny také dveře z chodeb do schodiště, které jsou označeny ve výkresech jednotlivých podlaží a dveře na půdu. Některé dveře stačí doplnit o panikové kování, příp. seřídít samozavírač.
- Stávající dveře budou chráněny před poškozením během výstavby. Dveře budou vysazeny a případně opraveny včetně zárubní (nutno chránit před poškozením během výstavby).
- Ve schodišti se nacházejí stávající copilitové stěny, které budou demontovány a otvory zazděny.
- Ve schodišti bude provedena nová výmalba.
- Na podestách ve schodišti 1 se nacházejí technické komory s rozvody ZI, apod. Komora je od prostoru schodiště oddělena stávajícími dveřmi bez požární odolnosti. Tyto dveře nemusí být vyměněny za požární, jedná se prostor bez požárního zatížení. Provozovatel

musí zajistit, aby zde nedocházelo ke skladování žádných hořlavých předmětů. Veškeré stávající prostupy požárně dělící stěnou mezi komorou a přilehlým pokojem musí být požárně dotěsněny.

Schodiště 2

- Schodiště 2 tvoří chráněnou únikovou cestu typu B, která je větrána nuceným způsobem-přetlakově.
- Stávající exteriérová copilitová stěna ve schodišti bude demontována a nahrazena novou hliníkovou exteriérovou stěnou se zakomponovaným VZT potrubím a vyústkami pro větrání této chráněné únikové cesty. VZT potrubí je vedeno z ventilátoru osazeného na střeše nad 9.NP, odtud prochází přes atiku po fasádě dolů. Do stávající copilitové stěny je kotveno zábradlí schodiště. Před samotnou demontáží stěny se musí zábradlí šetrně vyjmout, ochránit před poničením a následně zpětně namontovat a připojit k nové hliníkové stěně. Fasáda nesmí být probíhajícími pracemi porušena.
- Stávající dveře budou chráněny před poškozením během výstavby. Dveře budou vysazeny a případně opraveny včetně zárubní (nutno chránit před poškozením během výstavby). Stávající kamenné stupně vnitřního schodiště budou zakryty.
- Pod stropem schodišťového prostoru v 9.NP budou vybourány ve stěně otvory pro osazení přetlakové klapky a odváděcího otvoru přetlakového větrání chráněné únikové cesty. Nad novými otvory ve stávajících stěnách budou provedeny překlady z L nosníků s uložením min. 150 mm na každé straně.
- V prostoru před výtahy budou vyměněny nášlapné vrstvy podlah (mramorová dlažba) včetně vyrovnávací vrstvy.
- V prostoru před výtahy budou odstraněny stávající dřevěné obklady, které budou nahrazeny novými nehořlavými deskami v imitaci dřeva (např. desky laminátovým povrchem). Způsob upevnění desek bude navržen dle aktuálního stavu podkladu po odstranění obkladů stávajících. Nový obklad bude proveden včetně skříně na hydrant a přenosné hasicí přístroje. Způsob provedení obkladů navazuje na architektonické řešení hotelových pokojů v 5.-8.NP. Detailní návrh obkladů bude proveden v rámci dílenské dokumentace interiéru.
- Prosklená stěna mezi schodištěm a prostorem před výtahy bude z důvodu řádného provětrání celé chráněné únikové cesty šetrně odstraněna. Po její demontáži budou zapraveny stěny i strop. Demontovaná stěna bude ochráněna proti poškození a uskladněna.
- Ve schodišti se nacházejí stávající luxferové, příp. copilitové stěny, které budou demontovány a nahrazeny novými výplněmi otvorů s požadovanou požární odolností EI-S30 DP3. Tyto výplně otvorů plní prosvětlovací funkci přilehlé chodby. Nová skleněná výplň bude průsvitná, avšak neprůhledná. Součástí dodávky budou i nové mramorové parapety.
- Budou vyspraveny schodišťové stupně.
- Ve schodišti bude provedena nová výmalba.
- V prostoru před výtahy budou provedeny nové SDK podhledy:
 - SDK podhled ze SDK desek WHITE tl. 12,5 mm
 - Systém zavěšení nových podhledů bude rozhodnut dle skutečného umístění nosných prvků stropu v koordinaci dodavatele stavby a statika (alternativní řešení je provést samonosný podhled).
 - Povrch sádkartonových podhledů (přelepení spojů, přetmelení a přebroušení).
 - Podhledy budou po obvodu místnosti lemovány nehořlavým obkladem, který je použit také na obklad stěn.
 - Kamery, svítidla, apod. budou před prováděním podhledů demontovány a následně namontovány zpět.
 - Nový podhled se nebude realizovat ve 3.NP, kde je již nový SDK podhled proveden.

- Stávající výtah, kabina výtahu s dveřmi v jednotlivých podlažích a výtahový stroj bude vybourán a proveden nový **evakuační**, který bude osazen do stávající šachty. Šachta bude vyspravena, vyčištěna, vymalována (natřena). Rozměr dveří zůstává na žádost investora stávající – tj. cca 800/2000 mm. Nové evakuační výtahy tvoří se strojovnou výtahu samostatný požární úsek. Proto je nutné před montáží nových výtahů důkladně projít výtahovou šachtu a požárně dotěsnit všechny případné prostupy, které by se zde mohly nacházet s výjimkou prostupů mezi výtahovou šachtou a strojovnou výtahu.

část D.1.2 Stavebně konstrukční řešení

V objektu Českého domu v Moskvě jsou navrženy nové rozvody požární vzduchotechniky. Provedení nových rozvodů vyžaduje provést stavební úpravy ve stávajícím objektu spočívající zejména v provedení nových otvorů do stávajících stropních konstrukcí. Je předpokládáno, že se jedná o železobetonové stropní panely. Jelikož dojde k oslabení stropní konstrukce novými otvory je nutno stávající stropní panely podchytit ocelovými nosníky I140, které budou osazeny až pod stropní konstrukci. Ocelové nosníky budou uloženy do kapes ve zdivu na betonové plomby a dále budou kotveny do stávajících železobetonových průvlaků přes ocelové plotny P5 pomocí vysokopevnostních šroubů min 4 x M10 do vysokopevnostní chemické malty.

Ocelové nosníky budou osazeny před zhotovením otvoru ve stropní desce a budou řádně odklínovány pomocí ocelových plechů ke stropní konstrukci.

část D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení

Podrobný popis PBR viz zpráva PBR ve složce D.1.3.

část D.1.4 Technika prostředí staveb

část D.1.4.1 Vzduchotechnika

Požární vzduchotechnika řeší požární větrání (přetlakovou ventilací) chráněné únikové cesty typu B v areálu Českého domu objekt Hotelu (schodiště č.2). Chráněná úniková cesta typu A v areálu Českého domu objekt Hotelu (schodiště č.1) je odvětrána přirozeným větráním (větracím otvorem o ploše 2 m² umístěným v nevyšším místě schodiště a stejně velkým otvorem pro přívod vzduchu z volného prostoru, umístěným ve vstupním podlaží (řeší stavební část projektové dokumentace). Otvírání horního otvoru dálkovým ovládním z jednotlivých pater řeší el. instalace v návaznosti na EPS. Pomocí GSM modemu je provedena signalizace provozních stavů požárního větrání na mobilní telefon pověřeného pracovníka.

Z2 - Požární větrání chráněné únikové cesty v hotelu (schodiště 2)

Schodiště 2 je chráněná úniková cesta typu B a bude větrána přetlakovou ventilací zajišťující patnáctinásobnou výměnu vzduchu objemu prostoru této CHÚC za hodinu po dobu min. 45 minut.

Přívod vzduchu zajišťuje axiální ventilátor (17.000 m³/h / 600 Pa) uváděný do chodu signálem z EPS.

Ventilátor je umístěn na střeše objektu a přiváděný vzduch je do jednotlivých podlaží rovnoměrně rozveden vzduchotechnickým potrubím vedeným po fasádě objektu, ze kterého jsou v jednotlivých podlažích vysazeny odbočky zakončené přívodní vyústkou.

Současně se spuštěním ventilátoru se otevře regulační klapka na sání vzduchu do ventilátoru, regulační klapka těsná předřazená před přetlakovou klapku (s mechanicky nastaveným přetlakem 50 Pa) a okna pro odvod vzduchu umístěná v nejvyšším místě chráněné únikové cesty.

Přetlaková klapka (s mechanicky nastaveným přetlakem 50 Pa) zajišťuje nepřekročení přetlaku 100 Pa v chráněné únikové cestě (požadavek ČSN 730802/2000).

Otevření okna (velikost vyklopení okna) pro odvod vzduchu bude mechanicky zajištěno tak, aby bylo mezi chráněnou únikovou cestou a přilehlými požárními úseky dosaženo přetlaku min. 25 Pa.

Ventilátor, uzavírací klapka na sání ventilátoru, uzavírací klapka předřazená před přetlakovou klapku a el. pohon otvácího mechanismu okna pro odvod vzduchu budou napájeny ze dvou nezávislých zdrojů (el. instalace a zálohovaného zdroje (dieselagregátu) a spínány současně od signálu z EPS.

Prívodní potrubí bude v celé délce na střeše tepelně izolováno minerální plstí tl. 8 cm a oplechováno pozinkovaným nebo hliníkovým plechem. Potrubí vedené po fasádě bude rovněž tepelně izolováno minerální plstí tl. 8 cm. Hliníkové opláštění je součástí stavebního řešení výměny copilitové stěny schodiště a je řešeno ve stavební části.

část D.1.4.2 Silnoproudá elektrotechnika

Světelná instalace strojovny výtahu:

Umělé osvětlení v objektu bude navrženo dle ČSN EN 12464-1.

Strojovna výtahu $E_p = 300 \text{ lx}$

Světelné rozvody jsou navrženy vodiči s funkční odolností při požáru CYKY 3 až 5 x1,5 v kabelových žlabech a pod omítkou. Ovládání osvětlení bude provedeno spínači umístěnými u vstupních dveří do strojovny výtahu.

Nouzové osvětlení strojovny výtahu:

Nouzové osvětlení bude řešeno v souladu s ČSN EN 1838 a ČSN EN 50172 v chráněných únikových cestách (nouzové únikové osvětlení) a shromažďovacích prostorech (protipanické osvětlení) a podle potřeby v dalších místnostech (rozvodny, strojovny atd.) tak, aby bylo zajištěno bezpečné nalezení únikové cesty a vedení po únikové cestě do místa bezpečí. Pro osvětlení budou použita nouzová svítidla s vestavěnými akumulátory prosvětlené směrové značky. Nouzové osvětlení bude napájeno ze zálohované části elektroinstalace kabely s funkční schopností při požáru. Pro překlenutí doby startu DA budou svítidla osazena akumulátory.

Spínače budou osazeny ve výši 1,1m nad podlahou. Rozvodné krabice musí být přístupné pro periodické revize.

Provedení instalací bude přizpůsobeno použitým stavebním technologiím. Pro instalace budou použity měděné vodiče a kabely.

Osvětlení a nouzové osvětlení schodiště 1 hotelu:

Nouzové osvětlení bude řešeno v souladu s ČSN EN 1838 a ČSN EN 50172 v chráněných únikových cestách (nouzové únikové osvětlení) a shromažďovacích prostorech (protipanické osvětlení) a podle potřeby v dalších místnostech (rozvodny, strojovny atd.) tak, aby bylo zajištěno bezpečné nalezení únikové cesty a vedení po únikové cestě do místa bezpečí. Nouzové osvětlení bude řešeno svítidly s nouzovými moduly, případně nouzovými svítidly s vestavěnými akumulátory. Z tohoto důvodu nebude nutno provádět samostatný stejnosměrný rozvod pro nouzové osvětlení. Rozvody pro nouzové osvětlení jsou navrženy vodiči NHXH FE180 E60 3-Jx1,5mm² pod omítkou ze stávajícího rozvaděče osvětlení schodiště 1 hotelu.

Osvětlení na schodišti 1 hotelu zůstane stávající.

Nouzové osvětlení na schodišti 2 hotelu zůstane stávající.

Osvětlení na schodišti 2 hotelu zůstane stávající. Pouze dojde před demontáží stávajících podhledu také k demontáži stávajících svítidel a k jejich opětovné montáži po dokončení stavebních prací. Stávající kabeláže k svítidlům v prostoru schodiště budou demontovány a nahrazeny novou kabeláží kabely CXKH-R. Ve 4.np hotelu dojde k výměně stávajících svítidel za typ shodný v ostatních patrech hotelu.

Požární větrání schodiště 1 hotelu

Ve schodišti 1 hotelu bude přirozené větrání. Okna a dveře budou pro větrání otevírány pomocí servopohonů. Ovládání a napájení těchto zařízení sloužících pro požární větrání je provedeno z rozvaděče RHN1.

Spuštění požárního větrání bude provedeno na základě signálu z EPS, který bude přiveden do příslušného rozvaděče. Na základě signálu od EPS budou otevřeny okna a dveře. Signalizace otevření oken bude provedeno pomocí okenního kontaktu. Všechny

provozní a havarijní stavy budou přivedeny pomocí GSM hlásiče na mobilní telefon pověřeného pracovníka.

Požární větrání schodiště 2 hotelu

V tomto prostoru je realizované přetlakové větrání pomocí ventilátoru a servopohonů klapek a oken. Ovládání a napájení těchto zařízení sloužících pro požární větrání je provedeno z rozvaděče RP9.

Spuštění požárního větrání bude provedeno na základě signálu z EPS, který bude přiveden do příslušného rozvaděče. Na základě signálu od EPS bude otevřena vstupní VZT klapka, spuštěn požární ventilátor, otevřeny okna a klapka odtah. Signalizace chodu požárního ventilátoru bude provedeno pomocí diferenčního manostatu, otevření klapky koncovým spínačem, otevření oken pomocí okenního kontaktu. Všechny provozní a havarijní stavy budou přivedeny pomocí GSM hlásiče na mobilní telefon pověřeného pracovníka.

část D.1.4.3 Slaboproudá elektrotechnika

Požadavky na EPS vyplývající z požární zprávy a stavebních úprav:

V objektu hotelu je dle ČSN 730833 požadována instalace EPS. Samočinné hlásiče požáru **EPS** mají být osazeny ve všech místnostech, kromě místností bez požárního rizika (únikové cesty).

Tlačítkové hlásiče požáru mají být umístěny zejména na únikových cestách, u vstupů do požárních úseků, do kterých směřuje evakuace.

Požárně bezpečnostní zařízení ovládané z EPS:

- spuštění požární VZT
- otevření odváděcích otvorů pro přetlakové větrání chráněné únikové cesty typu B
- spuštění čerpadel požární vody
- uvolnění dveří v 1.NP a 2.NP ve schodišti 2, které oddělují prostor schodiště a haly jsou drženy elektromagnetem v otevřené poloze. Po vyhlášení poplachu je nutné signálem z EPS uvolnit elektromagnet a požární dveře uzavřít.
- odblokování všech dveří na únikových cestách

Specifikace navazujících operací:

- Systém ověření (kontroly) signalizovaného požáru
- Signál bude sveden do místa s trvalou obsluhou a odtud personál ohlásí událost příslušnému útvaru HZS
- Způsob vyhlášení poplachu v objektu pomocí *domácího rozhlasu (nebude na základě rozhodnutí investora instalován)*
- *Nouzové osvětlení* prostorů sloužících k evakuaci a zásahu
- Zajištění plné průchodnosti únikových cest, např. *odblokováním zabezpečujících zařízení*
- Aktivování činnosti požárně bezpečnostních zařízení – spuštění činnosti *odvětracích zařízení únikových cest*
- Uzavření dálkově ovládaných požárních uzávěrů
- *Uzavření požárních klapek*, které jsou osazeny na VZT potrubí při průchodu požárně dělící konstrukcí ohraničující bytovacích jednotek
- Uzavření požárních dveří, které jsou v otevřené poloze drženy elektromagnetem
- Vypnutí energetických zařízení v objektu (rozvodu el. energie, hlavního uzávěru plynu)
- Uvedení do činnosti *náhradního zdroje* elektrické energie

Požadavky na EPS vyplývající z řešení vzduchotechniky:

Spuštění požární VZT sestávající z::

-spuštění ventilátorů přívodu vzduchu do dané chráněné únikové cesty typu B (schodiště)

- otevření regulační klapky RKM na sání vzduchu do ventilátoru
- otevření regulační klapky těsné RKTm předřazené před přetlakovou klapku ARK 2
- otevření větracích otvorů odvodu vzduchu

B.2.7 Technická a technologická řešení.

D.2 Provozní soubory :

PS – 01 D.2.1 Evakuační výtahy

Součástí stavby je náhrada dvou stávajících výtahu novými, které splňují požadavky na evakuační výtahy.

Parametry výtahů :

Nosnost výtahu	1.000 kg
Počet osob	13
Zdvih výtahu	21,5 m
Rychlost	1,0 m/s
Počet stanic	8
Typ řízení	obousměrné sběrné

Výtahy budou vybaveny bezpřevodovým synchronním strojem. Strojovna nad výtahem. Výtah s požární odolností šachetních dveří EW60 a s rozváděči umístěnými ve strojovně výtahů.

PS – 02 D.2.2 Dieselagregát včetně rozvodů

Na střeše objektu dispečinku bude vybudován nový DA pro napájení požárních zařízení celého areálu Českého domu (tedy hotelu včetně vchodů 1 - 8).

Je navržena instalace DA o výkonu 185 kVA (výkon je dimenzován pro celý areál ČD). Pro DA bude vybudována nová strojovna včetně větrání, chlazení a elektroinstalací. Součástí jsou i rozvody potřebné pro zapojení DA do systému napájení a potřebné úpravy stávajících rozvaděčů.

Podrobný popis viz část D.2.2.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Podrobný popis viz část D.1.3.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

Pro zařízení PBR – neřešeno.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí **Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).**

Doplnění zařízení PBR a instalace evakuačních výtahů nemění způsob užívání objektu ani požadavky na komunální a pracovní prostředí.

Instalace náhradního zdroje o výkonu menším než 200 kVA, který je určený pouze pro provoz jako náhradní zdroj neovlivní (zejména kvůli občasnému a krátkodobému provozu) okolí stavby.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Pronikání radonu z podloží, bludné proudy, seizmicita, hluk, protipovodňová opatření apod.

Veškeré konstrukce jsou navrženy tak, aby vyhovovaly navrhovanému účelu užívání pro předpokládanou životnost stavby s ohledem na veškeré vlivy vnějšího prostředí na ni působící – vlivy povětrnosti, zemní vlhkosti apod.

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,

Vzhledem k charakteru stavby nejsou protiradonová opatření navrhována.

b) ochrana před bludnými proudy,

Není potřeba řešit, v blízkosti nejsou žádné možné zdroje bludných proudů (železnice nebo tramvaj).

- c) ochrana před technickou seizmicitou.
Stavba se nenachází poddolovaném území
- d) ochrana před hlukem.
Vzhledem k charakteru stavby nejsou protihluková opatření navrhována.
- e) protipovodňová opatření.
Stavba se nenachází v záplavovém území.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

- a) nápoiovací místa technické infrastruktury.
Jedná se o stavbu ve stávajícím objektu, napojovací místa zůstávají původní.
- b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

PS – 01 Evakuační výtahy	Dodávka a montáž výtahu	2 kpl
PS – 02 Dieselagregát	Dodávka a montáž DA	1 kpl
D.1.4.1 Požární vzduchotechnika	Montáž větrání CHÚC	2 kpl

B.4 Dopravní řešení

- a) popis dopravního řešení
Pro zařízení požární bezpečnosti neřešeno.
- b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu
Zůstává stávající.
- c) doprava v klidu
Pro PBR neřešeno.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Úpravy pouze ve stávajícím objektu - neřešeno.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

- a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda.
Stavba ani její provoz nebude mít žádný negativní vliv na životní prostředí a okolní pozemky.
Odpady:
odpady budou vznikat při výstavbě, při užívání žádné odpady už nevzniknou. S odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. (o odpadech), ve znění pozdějších předpisů, zákonem č.18/1997 Sb. (atomový zákon), zákonem č. 258/2000 Sb. (o ochraně veřejného zdraví), zákonem č.274/2003 Sb. (zákon, kterým se mění některé zákony na úseku ochrany veřejného zdraví), č.254/2001 Sb. (vodní zákon), zákonem č. 157/1998 Sb. (o chemických látkách a chemických přípravcích) ve znění pozdějších změn a prováděcích předpisů.
- b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině.
Stavba nebude mít negativní vliv na okolní dřeviny, rostliny a živočichy, nedojde k dotčení památných stromů.
- c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.
Stavba je mimo soustavu chráněných území Natura 2000.
- d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA.
Pro PBR – neřešeno.
- e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.
Stavba pouze ve stávajícím objektu - neřešeno

B.7 Ochrana obyvatelstva

Pro PBŘ – neřešeno

B.8 Zásady organizace výstavby

Vybraný zhotovitel stavby zpracuje (v souladu se svými zvyklostmi, používanými technologiemi a výrobními postupy) projekt organizace výstavby a řešení zařízení staveniště.

Podle dohody s provozovatelem objektu hotelu bude zařízení staveniště zřízeno jednak ve stávajících technických prostorách objektu v 1.PP, jednak ve vymezených venkovních plochách kolem objektu, kde bude budován DA.

a) nápojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Stavba bude provedena v jedné etapě tak, aby po celou dobu stavby byl zajištěn přístup ke všem objektům sousedícím se stavbou.

Nápojení na dopravní infrastrukturu se je stávající. Pro příjezd na staveniště je možno využít ulici 3. Tverskaja - Jamskaja.

Přípojka NN pro zařízení staveniště může být zřízena napojením na nejbližší stávající rozvaděč dle určení provozovatele hotelu.

Připojení vody a kanalizace není řešeno, je možno využívat stávající sociální zařízení areálu hotelu.

b) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Během provádění stavebních prací může dojít ke zvýšenému zatížení jejího okolí, zejména prachem a hlukem. Při dodržení příslušných předpisů a zákonných ustanovení stavba neovlivní negativně životní prostředí v dané lokalitě. Zhotovitel stavby je povinen dodržet všechny příslušné limity v následujících oblastech:

Hluk a vibrace

Hlavními bodovými zdroji hluku po dobu výstavby budou stavební mechanizmy, hlavním liniovým zdrojem stavební doprava. Hluk ze staveniště bude proměnlivý a bude záviset na druhu prováděných prací a použitých strojů. Zhotovitel bude provádět práce pouze v denní době, případně bude používat i individuální opatření k odhlučnění mechanismů. Musí být splněny podmínky ochrany proti hluku stanovené v § 8 odst. 1 písm. d) vyhlášky č. 268/2008 Sb., o technických podmínkách na stavby, v návaznosti na nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Emise

Znečištění ovzduší může způsobit stavební činnost. Tuto problematiku řeší nařízení vlády č.350/2002 Sb., kterým se stanoví emisní limity a podmínky a způsob sledování, posuzování, hodnocení a řešení kvality ovzduší, ve znění nařízení vlády č.429/2005 Sb. Znečištění ovzduší vzniká spalováním pohonných látek v motorech automobilů a stavebních strojů. K nim přistupuje znečištění ovzduší prachem z obrusu pneumatik, brzdového obložení, krytů vozovek, prachu a dalších nečistot.

Vzhledem k rozsahu stavby se nepřipustné znečištěné ovzduší emisemi nepředpokládá.

Prašnost

V průběhu provádění prací je zhotovitel povinen provádět opatření ke snížení prašnosti, u dotčených veřejných komunikací pak jejich pravidelné čištění. Na výjezdech ze staveniště na veřejné komunikace budou plochy doplněny o čistící zóny (oklepové panely).

Ochrana povrchových a podpovrchových vod

Pro typ a rozsah navrhovaných prací nedojde ke znečištění povrchových vod ani k ohrožení kvality podzemních vod. Zhotovitel i přesto musí dodržovat zejména ustanovení uvedená ve vyhlášce MLVH č.254/2001 Sb., kterým se stanoví ukazatele a hodnoty přípustného stupně znečištění vod.

Ochrana stávající zeleně

Ve staveništi není žádná stávající zeleň

Požadavky na asanace a demolice

Pro vybudování zařízení staveniště není nutno provádět demolice.

c) maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)

Pro vybudování zařízení staveniště se počítá s dočasným záborem plochy, velikost dočasného záboru cca 20m².

d) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo depote zemin

Nebudou žádné zemní práce a tudíž ani vytěžené zeminy. Stavební suť a vybourané technologie výtahů budou dočasně skladovány v areálu ČD a posléze likvidovány dle pokynů a ve spolupráci s místními orgány.

V Olomouci: 11/2014

vypracoval: Ing. Zdeněk Rozsypal a kolektiv zpracovatelů