

SMLOUVA O DÍLO č.1301

Smluvní strany se dohodly z důvodu, že chtějí využít smluvní volnosti nikoliv však na úkor ochrany účastníka, na sjednání smluvního vztahu podle § 262 obchodního zákoníku s tím, že tento smluvní vztah se řídí § 536 a násl. obchodního zákoníku a smlouvu uzavírají takto:

I. Smluvní strany

Objednatel: Římskokatolická farnost Sebranice u Boskovic
Sebranice 78, 679 31 Sebranice u Boskovic
zastoupená : Mgr. Petr Košulič, administrátor excurendo
IČO : 65336828
DIČ : není plátce DPH

Zhotovitel: KOS CONSULT s.r.o.
Havlíčkova 1288/26, 750 02 Přerov
tel./fax : 581 210 196, 581 210 188
zastoupená : Ing. Václav Kos – jednatel společnosti
IČO : 26872765
DIČ: CZ 26872765
Bankovní spojení: ČSOB Přerov, čis. účtu: 198776030/0300

Společnost zapsaná v OR vedeném KS Ostrava odd. C, vložka 50919.

Uvedení zástupci smluvních stran prohlašují, že jsou oprávněni zastupovat účastníky smlouvy a jsou oprávněni tuto smlouvu jménem smluvních stran uzavřít. Každý zástupce dále prohlašuje, že není předlužen.

II. Předmět plnění

- 2.1 Předmětem plnění dle této smlouvy jsou stavební práce představující statické zabezpečení kostela Nanebevzetí Panny Marie v Sebranicích, v rozsahu a způsobem dle návrhu vypracovaného Ing. Milanem Dobrovolným, CSc v 03/2012; tento dokument tvoří jakožto příloha nedílnou součást této smlouvy.
- 2.2 Uvedený návrh může být v detailech výslovnou písemnou předchozí dohodou smluvních stran upraven vzhledem ke skutečnostem zjištěným při vlastním provádění prací.

III. Doba plnění

- 3.1. Zahájení prací na předmětu díla 05-10/2013 v závislosti na získání finančních prostředků.
- 3.2. Dokončení předmětu plnění, včetně předání a převzetí objednatelem do 25 pracovních dnů od zahájení.
- 3.3. Jestliže zhotovitel připraví dílo bez vad a nedodělků k odevzdání před dohodnutým termínem, zavazuje se objednatel toto dílo převzít i v dřívějším nabídnutém termínu.



3.4. Dnem ukončení zhotovitel odevzdá objednateli zhotovené dílo bez vad a nedodělků. O předání a převzetí se sepíše zápis, který bude podepsán smluvními stranami.

3.5 Při nedodržení termínu provedení díla uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý den zpoždění.

IV. Cena díla

4.1. Smluvní cena za výše uvedený předmět smlouvy byla dohodnuta, v souladu se zákonem č. 526/90 Sb. v platném znění jako maximální ve výši :

554.209,- Kč	cena prací a materiálu komplet
116.384,- Kč	DPH 21%
670.593,- Kč	cena celkem včetně DPH

4.2. Cena obsahuje veškeré náklady uchazeče na zhotovení díla. Cena je nejvýše přípustná a může být měněna pouze při zadání víceprací objednatelem.

V. Fakturace a placení

5.1. Cena za dílo bude uhrazena po předání a převzetí prací, na základě vystavené faktury, která bude mít náležitosti účetního a daňového dokladu, se splatností 14 dnů od doručení faktury na účet zhotovitele

5.2. Při prodlení s placením faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

5.3. Fakturované budou pouze práce skutečně provedené, soupis prací bude nedílnou součástí faktury.

VI. Povinnosti objednatele

6.1. Objednatel zabezpečí řádné financování díla v souladu se zněním této smlouvy a zavazuje se dílo převzít, v případě, že bude řádně a kvalitně provedeno.

6.2. Objednatel je povinen bezodkladně upozornit zhotovitele na skutečnosti, s kterými není spokojen, při provádění díla

6.3. Objednatel zajistí přístup do všech prostor, kde budou prováděny práce, jako i do přístupových prostor k objektu a předá zhotoviteli staveniště prosto práv třetích osob nejpozději v den zahájení prací. O předání staveniště bude vyhotoven zápis.

6.4. Objednatel umožní zhotoviteli napojení na zdroj elektrické energie 220V a vody.

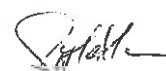
6.5. Objednatel vyčlení zhotoviteli jednu místnost pro úschovu speciálního nářadí.



- 6.6. Objednatel je povinen zajistit veškerá potřebná povolení orgánů činných ve správním řízení. Zejména ohlášení stavby resp. stavební povolení a závazná stanoviska příslušných úřadů.
Zhotovitel se právem domnívá, že v den zahájení prací určených touto smlouvou, veškerá povolení nabyla právní moci.

VII. Povinnosti zhotovitele

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje provést zakázku ve vzorné kvalitě a řádně při respektování platných předpisů, postupů a norem.
- 7.2. Zhotovitel nese odpovědnost za škody způsobené na prováděném díle, případně za škody způsobené třetím osobám svou činností. Pro tuto odpovědnost je pojištěn u České pojišťovny do výše 5 milionu korun.
- 7.3. Zhotovitel odpovídá v průběhu provádění prací za bezpečnost svých pracovníků a zavazuje se k dodržování všech bezpečnostních a požárních předpisů svými pracovníky po celou dobu jejich přítomnosti na stavbě.
- 7.4. Zhotovitel zodpovídá za čistotu a pořádek na pracovišti.
- 7.5. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
- 7.6. Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace díla vést stavební deník, provádět denní záznamy prováděných prací. Stavební deník musí být stále přístupný na stavbě.
- 7.7. Do tohoto deníku se zapisují zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchylují od projektové dokumentace a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou. Zhotovitel je povinen vypracovat a do deníku uvést stručný, ale přesný technický popis vícepráce nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a je-li to možné, tak i návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději však do pěti pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako doklad pro vypracování případných doplňků a změn smlouvy o dílo (dodatků).
- 7.8. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k převzetí prací, které budou v dalším postupu zakryty a stanou se nepřístupnými.
- 7.9. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z platných zákonů, ČSN nebo jiných právních norem nebo vyplývajících z této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a ne-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.



VIII. Záruka na dílo

- 8.1 Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude mít vlastnosti uvedené v technických normách, a to i doporučených, které se vztahují na provádění díla jako celek i na jeho dílčí části.
- 8.2 Smluvní strany sjednávají celkovou záruku na jakost díla, tj. za jeho způsobilost k obvyklému používání a zachování obvyklých vlastností, která činí 60 měsíců a začíná běžet ode dne protokolárního předání a převzetí díla.
- 8.3. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují.
- 8.4 Na reklamované závady vzniklé vinou zhotovitele, které se v záruční době vyskytnou, zhotovitel neprodleně nastoupí a odstraní je bezplatně.
- 8.5. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 15-ti dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
- 8.6 Zhotovitel si vyhrazuje právo zániku garance za provedené dílo v případě jakéhokoliv zásahu do provedeného díla bez vědomí zhotovitele.

IX. Převzetí prací

- 9.1. Převzetí prací provede na základě výzvy zhotovitele, zástupce objednatele provádějící kontrolu prací.
- 9.2. Tento písemný zápis je podkladem pro vystavení závěrečné faktury.
- 9.3. Objednatel je povinen bezodkladně upozornit zhotovitele na skutečnosti, s kterými není spokojen, při provádění díla.
- 9.4. Podpisem zápisu o předání a převzetí prací je dílo splněno.

X. Ostatní a závěrečná ujednání

- 10.1 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva o dílo je založena na dobré víře obou partnerů a jejich snaze řešit všechny potíže, které se mohou vyskytnout při plnění smlouvy především dohodou.
- 10.2 Zhotovitel byl upozorněn, že realizace stavby v roce 2013 je podmíněna získáním dotací. V případě, že objednateli tyto dotace nebudou přiděleny, smluvní strany dohodnou další postup: a) rozdělení prací do etap podle finančních možností objednatele
b) odložení plnění smlouvy na následující kalendářní rok
c) odstoupení od smlouvy o dílo bez úhrady odstupného.



- 10.3. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným "Dodatek ke smlouvě" a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu
- 10.4 Na ostatní smluvně neupravené vztahy, práva a povinnosti zhotovitele a objednatele se plně vztahují příslušná ustanovení Obchodního zákoníku a s ním související právní předpisy.
- 10.5. Tato smlouva byla vyhotovena ve 3 exemplářích. Objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
- 10.6 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem, kdy bude objednateli přidělena související dotace. O přidělení nebo zamítnutí dotace bude objednatel bezodkladně informovat zhotovitele.
- 10.7. Právní účinky této smlouvy o dílo jsou ve smyslu ustanovení §36, odst. 2 Občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., v platném znění, vázány na odsouhlasení Biskupstvím brněnským vyznačením schvalovací doložky v této smlouvě
- 10.8 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že souhlasí s jejím obsahem, že tato byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé, vážné a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho k ní připojují své podpisy.

V Přerově dne 23.1.2013

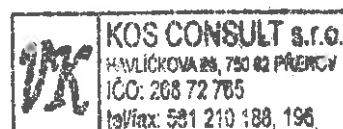
Za objednatele:



Za zhotovitele:



Římskokatolická farnost
SEBRANICE 230
PSČ 679 31



38-284/2013

BRNĚNSKÉ

TUTO SMLOUVU

ZE ST. ... SCHVĚLUJE

1. před dne 28. 1. 2013



notář



ordínář

Položkový rozpočet

Rozpočet: 1301 Statické zajištění kostela Nanebevzetí P. Marie		Základní rozpočet
Objekt: 1301	Název objektu: Kostel Nanebevzetí P. Marie v Sebranicích	JKSO:
Stavba: 1301	Název stavby: Sebranice kostel Nanebevzetí Panny Marie	SKP:
Projektant: Ing. Milan Dobrovolský, ČSc		MJ: Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel: ŘK Farnost Sebranice u Boskovic		Náklady na MJ: 554 209,00
Předmět: 2		Zakázkové číslo: 1301
Zpracovatel projektu:		Zhotovitel: KOS CONSULT s.r.o.

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
Z R N	HSV celkem	571 490,00	Zakázka stavení	8 190,00
	PSV celkem	0,00	Rezerva rozpočtu	0,00
	M práce celkem	24 526,00		
	M dopravy celkem	0,00		
ZRN celkem		546 016,00		
H2S		0,00	Ostatní náklady neuvedené	0,00
ZRN + ostatní náklady		554 209,00	Ostatní náklady celkem	8 190,00

Výpočtová		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno:	Jméno:	Jméno:	Římskokatolická farnost
Datum: 22.1.2013	Datum:	Datum:	SEBRANICE 230
Podpis:	Podpis:	Podpis:	PSČ 679 31
Základ pro DPH		% čísl:	554 209,00 Kč
DPH		% čísl:	
		21%	116.384,-
Cena za objekt celkem:			Kč

670.593,- Kč



Stavba:	1301	Sačkanice kostel Nanebevzetí Panny Marie	Základní rozpočet	List 6.2
Objekt:	1301	Kostel Nanebevzetí P. Marie v Sačkanicích	Datum bska: 22.1.2013	
Rozpočet:	1301	Statiké zajištění kostela Nanebevzetí P. Marie		

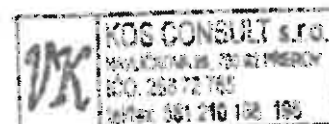
Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
28 Zpevňování terénu a konstrukcí	394 438,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,3
94 Lešení a stavební výšky	93 674,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17,4
97 Prořezání stromů	49 380,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,1
Mez Montáže ocelových konstrukcí	0,00	0,00	0,00	24 628,00	0,00	0,0
Kč	537 492,00	0,00	0,00	24 628,00	0,00	19,8

VRN, rezerva a kompletae

Příložka	Sazba	Základna	Kč
Zařízení staveniště	1,50	546 018,00	8 190,00
Rezerva rozpočtu	0,00	546 018,00	0,00

8 190,00



Stavba	1301	Sebranice kostel Nanebevzetí Panny Marie	Základní rozpočet	List č.3
Objekt	1301	Kostel Nanebevzetí P. Marie v Sebranicích	Datum tisku: 22.1.2013	
Rozpočet	1301	Statické zajištění kostela Nanebevzetí P. Marie		

Pr. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
--------	---------	-------	----	----------	------------	---------	-----------	-----------

28 Zpevňování hornin a konstrukcí

1	281 60-4111.R00	Injektáž aktivním směsí s tlakem vstupně do 0,6 MPa	hr	24,0000	1 660,00	39 840,00	0,00000	0,00000
2	285 17-5111.R00	Ostatní ocelové rozlišovací konstrukce do 40 kg	kg	904,0000	61,00	30 744,00	0,00100	0,50400
3	285 37-5111.R00	Kotvy kabelové pro tlakost do 0,16 MN	m	199,0000	520,00	103 480,00	0,00400	0,79600
4	285 37-5191.R00	Příplatek za úpravu tvrdých kotev do 0,47 MN	m	199,0000	500,00	99 500,00	0,00500	0,99500
5	285 37-6111.R00	Napnutí kabelových kotev únosnosti do 0,16 MN	kus	24,0000	4 473,00	107 352,00	0,00200	0,04800
6	kpl - T00	Helikální výztuž komplet	m	26,0000	520,00	13 520,00	0,00000	0,00000
28		Zpevňování hornin a konstrukcí				394 436,00		2,34300

94 Lešení a stavební výtahy

7	941 94-1041.R00	Montáž lešení leh.fad.s podlahami, š. 1,2 m, H 10 m	m2	520,0000	49,00	25 480,00	0,03338	17,35760
8	941 94-1191.R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol. 1031	m2	520,0000	28,50	14 820,00	0,00000	0,00000
9	941 94-1842.R00	Demontáž lešení leh.fad.s podlahami, š. 1,2 m, H 30 m	m2	520,0000	32,00	16 640,00	0,00000	0,00000
10	949 00-9101.R00	Presun lešení samostatně budované	t	17,3600	1 540,00	26 734,40	0,00000	0,00000
94		Lešení a stavební výtahy				83 674,40		17,36760

97 Prorážení otvorů

11	282 40-1171.R00	Vrtý vrták.povrch.kladiv do 50 mm, do 10 m, hor.4	m	64,0000	474,00	30 336,00	0,00004	0,00255
12	973 03-1334.R00	Vysekání kapes zeď cihl. MVC pl. 0,16 m2, hl. 15 cm	kus	48,0000	148,00	7 104,00	(-0,00100)	(-1,48000)
13	974 03-1122.R00	Vysekání ryh ve zdí cihelné 3 x 7 cm	m	135,0000	44,00	5 940,00	(-0,00400)	(-0,54000)
97		Prorážení otvorů				43 380,00		(-2,02000) 0,13755

M43 Montáže ocelových konstrukcí

14	1-	Zámečnické výrobky - opěrné desky	kg	504,0000	48,00	24 192,00	0,00000	0,00000
15	2-	Zámečnické výrobky - rohové opěry	ks	3,0000	112,00	336,00	0,00000	0,00000
M43		Montáže ocelových konstrukcí				24 528,00		0,00000

