

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

ZE DNE 23. 10. 2015

(dále jen Dodatek)

uzavřené podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, v platném znění

Smluvní strany

Objednatel:

Se sídlem:

IČ:

DIČ:

Oprávněný zástupce:

Bankovní účet, číslo:

osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Mgr. Martin Kupka

kontaktní spojení – telefon: +420 724345456 e-mail: kupka@libeznice.cz

technický dozor stavby: Ing. Aleš Řada

kontaktní spojení – telefon: +420 739207686 e-mail: rada@ingara.cz

autorský dozor investora : Ing. arch. Jan Hájek

kontaktní spojení – telefon: +420 608306410 e-mail: hajek@atelirem1.cz

Obec Líbeznice

Mělnická 43, 220 65 Líbeznice

002 40 427

CZ00240427

Mgr. Martinem Kupkou, starostou

Komerční banka a.s., 3220201/0100

Zhotovitel:

Oprávněný zástupce:

Zapsaný:

Právní forma:

IČ/DIČ:

Sídlo podnikání:

Bankovní účet, číslo

osoba oprávněná jednat

ve věcech smluvních:

kontaktní údaje: telefon: +420 606723826, e-mail: pazourek@jma.as

osoba oprávněná jednat ve věcech

technických:

kontaktní údaje: telefon: +420 606723826, e-mail: pazourek@jma.as

JMA GROUP s.r.o.

Ing. František Pažourek a Ing. Miroslav Pop, jednatele
v OR vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vl.

společnost s ručením omezeným

041 22 101/CZ01422101

Pávovská 15b, 5867 01 Jihlava

Komerční banka a.s., 115-865540217/0100

Ing. František Pažourek

Ing. František Pažourek

Tímto Dodatkem se mění nebo doplňuje znění Smlouvy o dílo ze dne 23. 10. 2015 (dále jen „Smlouva o dílo“) v následujícím rozsahu:

1.

Preamble

Předmětem dodatku jsou vícepráce k veřejné zakázce na stavební práce zadané Zhotoviteli v souladu s § 23 odst. 7 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon o veřejných zakázkách“) vedené pod názvem Rozšíření kapacity ZŠ a ZUŠ Líbeznice, II. etapa TĚLOCVIČNA SE ZÁZEMÍM – JŘBU. Jedná se o vícepráce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, avšak z původního zadání v průběhu díla vyplynuly, jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností, kterým zadavatel ani při vynaložení veškeré péče nebyl schopen předejít a jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací.

Předmětem dodatku jsou méněpráce sjednané změnovým listem (viz příloha tohoto Dodatku).

2.

Předmět plnění víceprací

Předmětem plnění jsou stavební práce detailně specifikované ve změnovém listu (viz příloha tohoto Dodatku).

Jedná se o:

číslo ZM	název změny
1	Změna způsobu vsakování dešťových vod
1	Změna skladby střešního pláště
1	Zpevněná plocha pro montáž skeletu

3.

Doba zahájení a zhotovení díla, termíny dílčích plnění

1. Realizace dodatečných stavebních prací sjednaných tímto Dodatkem budou zahajovány a realizovány průběžně dle potřeby realizace prací závisující na postupu celého stavebního díla.
2. Konečný termín plnění celého díla se sjednává v původním znění dle Smlouvy o dílo do 31. 8. 2016.
3. Z důvodu nutnosti provedení víceprací na díle se dohodly smluvní strany na změně čl. 4.2 Smlouvy o dílo, který nově zní takto:

4.2. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla dodržovat dále uvedené dílčí etapy:

Založení stavby, hrubá podlaha spodní stavba vč. hydroizolací, vnější ležaté rozvody	dokončeno do 25. 1. 2016
Vrchní stavba – nosná konstrukce	dokončeno do 31. 3. 2016

Obvodový plášť komplet skladba vč. výplní otvorů	dokončeno do 17. 6. 2016
Vnitřní konstrukce – příčky a stropy	dokončeno do 30. 6. 2016
Hrubé instalace uvnitř budovy	dokončeno do 31. 5. 2016
Akustické obklady	dokončeno do 31. 7. 2016
Vnitřní úpravy povrchů	dokončeno do 21. 8. 2016
Kompletace vnitřních instalací	dokončeno do 31. 8. 2016
Střešní plášť	dokončeno do 22. 5. 2016
Vnější plochy, drobné vnější stavby, sadové úpravy	dokončeno do 21. 8. 2016

4.

Cena díla

1. Celkový souhrn víceprací dle výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku představuje:

977 955,99 Kč bez DPH
205 370,76 Kč DPH 21%
1 183 326,75 Kč včetně DPH

Celkový souhrn méněprací dle výkazu výměr představuje:

571 664,-- Kč bez DPH
120 049,44 Kč DPH 21%
691 713,44 Kč včetně DPH

Dodatek zvyšuje ke dni jeho podpisu cenu díla stanovenou ve Smlouvě o dílo o:

406 292,-- Kč bez DPH
85 321,32 Kč DPH 21%
491 613,32 Kč včetně DPH

2. V případě, že dojde k navýšení víceprací, resp. méněprací v souladu s čl. 6 tohoto Dodatku, dojde k dalším změnám ceny díla prostřednictvím změnových listů, které se stanou nedílnou součástí tohoto Dodatku jako jeho příloha.
3. Celková konečná cena díla bude stanovena na konci realizace díla v návaznosti na objem a rozsah skutečně provedených více a méně prací za podmínky, že nepřekročí 30% finančního objemu prací stanovených ve Smlouvě o dílo.
4. Součástí toho Dodatku je oceněný Výkaz výměr aktuálně platných víceprací. Všechny další stavební práce nebo dodávky, které budou Objednatelům požadovány, budou nezbytné pro řádné a bezvadné splnění díla a jsou oceněny ve výkazu výměr předloženém Zhotovitelem v rámci jeho nabídky na realizaci této zakázky, je Zhotovitel

povinen účtovat Objednateli ve výši, v jaké je nabídl v rámci své nabídky na původní veřejnou zakázku (viz. příloha č. 2 související Smlouvy o dílo).

5. Pokud se vyskytnou stavební práce nebo dodávky, které nejsou oceněny v původním výkazu výměr, je Zhotovitel povinen poskytnout Objednateli ceny dle platného cenové soustavy použité při oceňování původních výkazů výměr ve znění ke dni oceňování položek původní zakázky.

5.

Platební podmínky

Platební podmínky dle původní Smlouvy o dílo se nemění

6.

Budoucí méněpráce a vícepráce

Smluvní strany berou na vědomí, že výčet uvedený v čl. 2 tohoto Dodatku nemusí být konečný. Smluvní strany se dohodly na konečném vypořádání víceprací a méněprací zjištěných v dalším průběhu stavby v termínu 14 dnů po uplynutí termínu ukončení plnění díla dle Smlouvy o dílo.

7.

Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá smluvní strana obdržela po jednom vyhotovení.
2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento Dodatek byl uveřejněn na profilu zadavatele, tzn. Objednatele, který je veřejně přístupný a obsahuje znění kompletní Smlouvy o dílo včetně všech jejích příloh a případných dodatků.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek včetně jeho příloh přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.
4. Souhlas s uzavřením tohoto Dodatku dalo Rada obce svým usnesením č. 107/2016-12.RO ze dne 18. 5. 2016.
5. Tento Dodatek ke Smlouvě o dílo č. 1 je platný a účinný dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

Příloha č. 1 Výkaz výměr

Příloha č. 2 Změnový list č. ze dne

Příloha č. 3 Změnový list č. ze dne

Příloha č. 4 Změnový list č. ze dne

Příloha č. 5 Změnový list č. ze dne

V Líbeznícih dne 18.5.2016

podpis:



OBEC LÍBEZNICE

Mělnická 43
250 65 Líbeznice
IČ: 240427

za Objednatele

Mgr. Martin Kupka

starosta

V Třebíči dne

podpis:

za Zhotovitele

Ing. Josef Pažourek

jednatel

podpis:

za Zhotovitele

Ing. Miloslav Pop

jednatel

JMA GROUP

JMA GROUP s.r.o.
Pávková 15b/4493, 586 01 Jihlava
IČ: 04122101

⑤

Rozšíření kapacity ZŠ a ZUŠ Líbeznice II. etapa

Rozpočtové podklady k ZL.č1

Předmět změny	Název	méněpráce	vícepráce	Cena celkem bez DPH	DPH	Cena celkem s DPH
1	Změna způsobu vsakování dešťových vod	-215 482,00	415 532,45	200 050,45	42 010,59	242 061,04
2	Změna skladby střešního pláště	-356 182,00	342 333,94	-13 848,06	-2 908,09	-16 756,15
3	Zpevněná plocha pro montáž skeletu	0,00	220 089,60	46 218,82	46 218,82	266 308,42
Celkem				406 291,99 Kč	85 321,32 Kč	491 613,31 Kč

Položkový rozpočet

S:	Rozšíření kapacity ZŠ a ZUŠ Líbeznice	
R:	1	Změna způsobu vsakování dešťových vod

ŘEŠENÍ DLE PROJEKTU - Méněpráce

REŠENÍ DLE PROJEKTU - Meněpráce						
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	Retenční nádrž					
2	827001002	Potrubí plastové odpadní hrdlové DN 200 mm	m	62,00	160,00	9 920,00
6	827001006	Vsakovací šachta z betonových dílců DN 1000 mm	ks	2,00	9 840,00	19 680,00
9	827001009	Typová plastová šachta AS LOMI DN 1000 mm	ks	1,00	9 594,00	9 594,00
10	827001010	Litínový šachtový poklop lrhký DN 600 mm	ks	2,00	1 807,00	3 614,00
12	827001012	Vsakovací blok 2400x1200x520 mm	ks	48,00	1 000,00	48 000,00
18	131100002	Výkop tř. 2-5 - jáma	m3	630,00	82,00	51 660,00
20	131100004	Betonová podkladní deska 800/80	m3	11,00	1 599,00	17 589,00
22	131100006	Štěrka frakce 10 - 30 mm	m3	44,00	367,00	16 148,00
23	131100007	Zásyp vytěženou zeminou	m3	217,00	181,00	39 277,00
	Celkem za	Retenční nádrž				215 482,00
Měněpráce celkem						-215 482,0 Kč

ŘEŠENÍ DLE ZMĚNY V PROJEKTU - Vícepráce

REŠENÍ DLE ZMĚNY V PROJEKTU - Vícepráce						
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: Retenční nádrž						
1	827001002	Potrubí plastové odpadní hrdlové DN 200 mm	m	53,00	160,00	8 480,00
2	827001006	Vstupní šachta ze betonových dílců DN 1000mm	ks	1,00	2 150,00	2 150,00
3	827001010	Litínový šachtový poklop lrhký DN 600 mm	ks	1,00	1 807,00	1 807,00
4	274311127	Základové pásy, prahy, věnce a ostruhy z betonu prostého C 30/37	m3	13,50	2 640,00	35 640,00
5	311112330RT2	Stěna z tvárnic ztraceného bednění, tl. 30 cm, zalití tvárnic betonem C16/20, vč. výztuže	m2	62,50	974,00	60 875,00
6	411121232RT3	Osazování stropních desek š. do 60, dl. do 180 cm, včetně dodávky PZD 29/10 149x29x9	ks	14,00	574,00	8 036,00
7	411120031R	Nosná konstrukce z panelů Spiroll tl. 200 mm, tvoří spád střechy	m2	41,10	753,00	30 948,30
8	131100002	Výkop tř. 2-5 - jáma	m3	921,30	82,00	75 546,60
9	131100006	Štěrka frakce 10 - 30 mm	m3	14,00	367,00	5 138,00
10	131100007	Zásyp vytěženou zeminou	m3	769,50	181,00	139 279,50
11	460300006	Hutnění zeminy vrstvy 20cm	m3	769,50	61,90	47 632,05
Celkem za Retenční nádrž						415 532,45
Vícepráce celkem						415 532,5 Kč

Položkový rozpočet

S:	Rozšíření kapacity ZŠ a ZUŠ Líbeznice
R:	2 Změna způsobu vsakování dešťových vod

ŘEŠENÍ DLE PROJEKTU - Méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky, index označení ve specifikacích technických standardů (část D.1.3. projektu)	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
84	7671/O10	O 10 - Střešní výlez Celkové rozměry: a/b 900 /900 mm	kus	1,00	10 918,00	10 918,00
	Celkem za	766-1 Konstrukce truhlářské - okna				10 918,00
Díl:	S.15	Střecha objektu tělocvičny - PO R15DP3				
364	712391382R	Zásyp z kačírku tl.7cm	m ²	1 269,00	34,00	43 146,00
365	712391171R	Podkladní ochranná geotextilie z PP 500g/m ²	m ²	1 269,00	69,00	87 561,00
366	712372121R	Hydroizolace na bázi PVC-P určená pro mechanické kotvení	m ²	1 269,00	62,00	78 678,00
367	712391172R	Separální textilie z PP 300g/m ²	m ²	1 269,00	40,00	50 760,00
368	713141151R	Tepelná izolace z XPS 300mm , λ = 0,04 W/mK	m ²	1 269,00	17,00	21 573,00
369	713141152R	Spádové klíny z XPS tl.0-200mm, λ = 0,04 W/mK pouze v části apsidy	m ²	102,00	623,00	63 546,00
	Celkem za	S.15 Střecha objektu tělocvičny - PO R15DP3				345 264,00
Méněpráce celkem					-356 182,0 Kč	

ŘEŠENÍ DLE ZMĚNY V PROJEKTU - Vícepráce

[illegible]

Položkový rozpočet

S:	Rozšíření kapacity ZŠ a ZUŠ Líbeznice
R:	3 Zpevněná plocha pro montáž skeletu

Vícepráce

Vícepráce							
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	
Díl:	1	Zemní práce					
1	113107244R00	Odstranění podkladu nad 200 m2, kam. drcené tl.20 cm	m2	720,00	34,60	24 912,00	
		Odstranění provizorní komunikace:720		720,00			
2	162701151R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor. 5-7 do 7000m	m3	144,00	275,00	39 600,00	
3	122201102R00	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 1000 m3	m3	144,00	89,80	12 931,20	
4	122201109R00	Příplatek za lepivost - odkopávky v hor. 3	m3	144,00	30,10	4 334,40	
5	162201102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor. 1-4 do 50m	m3	144,00	35,50	5 112,00	
6	181101102R00	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4 se zhutněním	m2	720,00	11,00	7 920,00	
7	564761111R00	Podklad z recyklátu vel. 32-63 mm tl. 200 mm	m2	720,00	174,00	125 280,00	
	Celkem za	1 Zemní práce				220 089,60	

Vícepráce celkem

220 089,6 Kč