

ZPRÁVA O HODNOCENÍ A POSOUZENÍ NABÍDEK – I. jednání

(vyhotovená v souladu s § 119 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“))

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE A ZADAVATELI

Název veřejné zakázky: **Rekonstrukce společenského domu, 2. a 3. NP budovy
kina č.p. 506, Světlá nad Sázavou**

Identifikační údaje o zadavateli:

Název: Město Světlá nad Sázavou
Sídlo: nám. Trčků z Lípy 18, 582 91, Světlá nad Sázavou
IČ: 00268321
Druh veřejné zakázky: Veřejná zakázka na stavební práce
Režim veřejné zakázky: podlimitní veřejná zakázka
Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 ZZVZ

2. ÚDAJE O MÍSTĚ A DATU KONÁNÍ JEDNÁNÍ KOMISE

Hodnotící komise ustanovená Zadavatelem v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku provedla na svém jednání dne 30. 5. 2023 v 11:00, na adrese Městský úřad Světlá nad Sázavou, nám. Trčků z Lípy 18, 582 91 Světlá nad Sázavou, hodnocení a posouzení podaných nabídek. Komise jednala za přítomnosti těchto jejích členů:

Ing. František Aubrecht (Město Světlá nad Sázavou)
Ing. Jana Satrapová (Město Světlá nad Sázavou)
Jana Vaňková (Město Světlá nad Sázavou)

3. NEPODJATOST ČLENŮ KOMISE

Členové komise, ustanovené zadavatelem pro hodnocení a posouzení nabídek, se seznámili s identifikačními údaji účastníků a následně učinili čestné prohlášení o střetu zájmů, o své nepodjatosti a současně písemně stvrdili závazek mlčenlivosti.

4. SEZNAM HODNOCENÝCH NABÍDEK V POŘADÍ V JAKÉM BYLY PODÁNY

č.	Název firmy (účastníka), adresa, IČ	Nabídková cena bez DPH (Kč)
1	Stavítelství Ladislav Adamec s.r.o. U Panských 1446 580 01 Havlíčkův Brod IČ:08479143	6.826.653,- Kč
2	WANDEL CZECH s.r.o. Havlíčková 408 584 01 Ledeč nad Sázavou IČ: 28977955	6.994.842,81 Kč
3	PKbau s.r.o. Dolní 141	5.739.997,39 Kč

	582 91 Světlá nad Sázavou IČ: 08757127	
--	---	--

5. POPIS HODNOCENÍ NABÍDEK

V zadávacích podmínkách na veřejnou zakázku bylo stanoveno, že nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti v souladu s § 114 odst. 2 ZZVZ na základě nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH, jediného hodnotícího kritéria.

Postup hodnocení – hodnotící komise seřadila nabídky podle výše jejich nabídkových cen v Kč bez DPH od nejnižší po nejvyšší, a tím získala výsledné pořadí nabídek. Ekonomicky nejvýhodnější nabídka bude nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

6. VÝSLEDEK HODNOCENÍ NABÍDEK A POŘADÍ NABÍDEK

Pořadí hodnocení nabídek	Název firmy (účastníka)	Nabídková cena bez DPH (Kč)	Číslo na- bídky
1.	PKbau s.r.o. Dolní 141 582 91 Světlá nad Sázavou IČ: 08757127	5.739.997,39 Kč	3
2.	Stavatelství Ladislav Adamec s.r.o. U Panských 1446 580 01 Havlíčkův Brod IČ:08479143	6.826.653,- Kč	1
3.	WANDEL CZECH s.r.o. Havlíčková 408 584 01 Ledeč nad Sázavou IČ: 28977955	6.994.842,81 Kč	2

Na základě hodnocení nabídek došla komise k rozhodnutí, že nabídka účastníka:

PKbau s.r.o., Dolní 141, 582 91 Světlá nad Sázavou
IČ: 08757127

obsahuje nejnižší nabídkovou cenu a byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější nabídka – nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Při posuzování nabídky s nejnižší nabídkovou cenou, zejména pak položkového rozpočtu, bylo zjištěno, že položkový rozpočet obsahuje položky, které se jeví jako mimořádně nízké a jako snížené pod hranici ekonomicky nutných nákladů.

Komise zjistila, že se jako mimořádně nízké jeví zejména tyto položky z oceněného soupisu prací uchazečem:

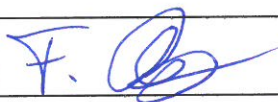
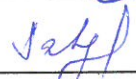
- Pol. č. 83, SO03 Kinosál – č.p. 506 Díl: 767 Konstrukce zámečnické Ocelové vnitřní zdobné zábradlí atyp dle návrhu arch oc.pasovina, castec.kovane vc.kotvení,, kartacovane,rovné celk.dl.1,7m D+M viz.ozn 361
- Pol. č. 84, SO03 Kinosál – č.p. 506 Díl: 767 Konstrukce zámečnické Sestava 10ks šatních závěsů dle návrhu architekta vc.kotvení do stropní konstrukce, svitel,, D+M popis viz.ozn 364

- Pol. č. 85 SO03 Kinosál – č.p. 506 Díl: 767 Konstrukce zámečnické Šatní pult dle návrhu architekta, oc.konstrukce nerez valc.plechvc.kotvení, dl.2800 š=550 D+M popsi viz. ozn 365
- Pol. č. 86 SO03 Kinosál – č.p. 506 Díl: 767 Konstrukce zámečnické Ocelové vnitřní zdobné zábradlí atyp dle návrhu arch oc.pasovina, castec.kovane vc.kotvení,, kartacovane, sikme celk.dl.2,45m D+M viz.ozn 366
- Pol. č. 43 SO03 Kinosál – č.p. 506 725 Zařizovací předměty Klozetové mísy závěsné, bílé, hluboké splachování, zadní, včetně sedátka, šířka 360 mm, hloubka 510, výška 400 mm
- Pol. č. 53 SO03 Kinosál – č.p. 506 725 Zařizovací předměty zásobník na papírové ručníky; nerez
- Pol. č. 54 SO03 Kinosál – č.p. 506 725 Zařizovací předměty koš odpadkový nerez; obsah 5,0 l
- Pol. č. 55 SO03 Kinosál – č.p. 506 725 WC kartáč nerez; držák univerzální

Na základě těchto zjištění komise doporučuje zadavateli účastníka PKbau s.r.o., Dolní 141, 582 91 Světlá nad Sázavou IČ: 08757127, v souladu s § 113 odst. 3 a v souladu s § 46 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, vyzvat ke zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny se lhůtou 4 pracovní dny.

Komise bude ve svém jednání pokračovat po doložení zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny a doložení chybějících dokladů.

7. PODPIS ČLENŮ KOMISE

Titul, jméno a příjmení přítomného člena komise	Firma, vůči níž je člen hodnotící komise v pracovněprávním či jiném vztahu	Podpis
Ing. František Aubrecht	Město Světlá nad Sázavou	
Ing. Jana Satrapová	Město Světlá nad Sázavou	
Jana Vaňková	Město Světlá nad Sázavou	

Ve Světlé nad Sázavou dne 30. 5. 2023

Vypracovala: Kristýna Ratkovská, IS engineering s.r.o.