

 Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

o zadávacím řízení na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce
zadávanou v užším řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a
uveřejněnou ve Věstníku veřejných zakázek dne 31. 1. 2025 pod evidenčním číslem Z2025-007169
a pod názvem

„Luka nad Jihlavou, rozšíření ČOV a odkanalizování m. č. Otín“

Veřejný zadavatel:

Název: Městys Luka nad Jihlavou
Sídlem: 1. máje 76, 588 22 Luka nad Jihlavou
IČ: 00286192

OBSAH

1	OZNAČENÍ ZADAVATELE	3
2	ZASTOUPENÍ ZADAVATELE V ŘÍZENÍ	3
3	PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	3
4	CENA SJEDNANÁ VE SMLouvĚ NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU	4
5	DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ	4
6	OZNAČENÍ ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ.....	4
7	OZNAČENÍ VYLOUČENÝCH ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ A ODŮVODNĚNÍ JEJICH VYLOUČENÍ	5
8	OZNAČENÍ DODAVATELŮ, S NIMIŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA NEBO RÁMCOVÁ DOHODA, NEBO DODAVATELŮ, KTERÍ BYLI ZAŘAZENI DO DYNAMICKÉHO NÁKUPNÍHO SYSTÉMU, VČETNĚ ODŮVODNĚNÍ JEHO VÝBĚRU.....	6
9	OZNAČENÍ PODDODAVATELŮ DODAVATELE, S NIMIŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA.....	6
10	ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ S UVEŘEJNĚNÍM NEBO ŘÍZENÍ SE SOUTĚŽNÍM DIALOGEM.....	6
11	ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ	6
12	ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ ZJEDNODUŠENÉHO REŽIMU	6
13	ODŮVODNĚNÍ ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ NEBO ZAVEDENÍ DYNAMICKÉHO NÁKUPNÍHO SYSTÉMU	6
14	ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JINÝCH KOMUNIKAČNÍCH PROSTŘEDKŮ PŘI PODÁNÍ NABÍDKY NAMÍSTO ELEKTRONICKÝCH PROSTŘEDKŮ	7
15	SOUPIS OSOB, U KTERÝCH BYL ZJIŠTĚN STŘET ZÁJMŮ SPOLU S UVEDENÍM PŘIJATÝCH OPATŘENÍ	7
16	ODŮVODNĚNÍ NEROZDĚLENÍ NADLIMITNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY NA ČÁSTI.....	7
17	ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ POŽADAVKU NA PROKÁZÁNÍ OBRATU V PŘÍPADĚ POSTUPU PODLE § 78 Odst. 3 ZZVZ	7

1 OZNAČENÍ ZADAVATELE

Název zadavatele: Městys Luka nad Jihlavou
Sídlo: 1. máje 76, 588 22 Luka nad Jihlavou
IČ: 00286192
DIČ: CZ00286192
ID-DS: 8ckbzpb
telefon: +420 567 219 219
e-mail: e-podatelna@lukanadjihlavou.cz
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele: Ing. Martin Dvořák, starosta městysu
tel.: +420 567 219 212, e-mail: starosta@lukanadjihlavou.cz

Elektronický nástroj – profil zadavatele: <http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/7b384418-b2ee-486b-acd8-ad08c4d71cbc>

2 ZASTOUPENÍ ZADAVATELE V ŘÍZENÍ

Název společnosti: Česká vodohospodářská s.r.o.
Sídlo: Hlinská 456/2, 370 01 České Budějovice
IČ: 26868393
DIČ: CZ26868393
ID-DS: 9sr8dss
Osoba oprávněná jednat jménem společnosti: Ing. Kamil Rucký, jednatel
tel.: + 420 702 058 505, e-mail: vr@czvoda.cz
Kontaktní osoba ve věci veřejné zakázky: Ing. Martina Gabrielová
tel.: +420 602 485 277, e-mail: martina@czvoda.cz

Společnost je smluvním zástupcem zadavatele dle § 43 zák. č. 134/2016 Sb.

3 PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

3.1 Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je novostavba stokové sítě v místní části Otín a intenzifikace a modernizace čistírny odpadních vod pro městys Luka nad Jihlavou.

orientační kapacity stavby:

- kanalizační stoky celkem 1 600,1 m
- kanalizační odbočení celkem 119 m
- přeložka vodovodu, přeložka plynu, přeložka přípojky vody na ČOV
- ČOV 4 200 EO.

stavba je členěna na stavební objekty a provozní soubory:

- SO 101 Splašková kanalizace
- SO 102 Napojení pro kanalizační přípojky
- SO 103 Opravy komunikací a zpevněných ploch
- SO 104 Přeložky inženýrských sítí
- SO 201 Příprava území pro ČOV a ZS
- SO 202 Objekt ČOV – nový
- SO 203 Objekt ČOV – původní
- SO 204 Provozní objekt
- SO 205 Propojovací potrubí a drobné objekty
- SO 206 Kabelové trasy a VO
- SO 207 Komunikace

SO 208 Terénní, sadové úpravy a oplocení
SO 210 Přeložka přípojky vody
PS 201 Demontáže
PS 202 Mechanická část
PS 203 Biologická část ČOV
PS 204 Kalové hospodářství
PS 205 Motorové rozvody
PS 206 Systém řízení
PS 207 Přenos na dispečink
PS 208 EZS.

Přesné vymezení stavebních a montážních prací je obsahem projektové dokumentace a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, které jsou samostatnými přílohami zadávací dokumentace.

3.2 Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV)

Kód předmětu veřejné zakázky dle číselníku Common Procurement Vocabulary (CPV) je:

45000000-7 Stavební práce
45232400-6 Stavební práce na výstavbě kanalizace
45232421-9 Čistírny odpadních vod
45232420-2 Stavební práce na výstavbě čistíren odpadních vod.

4 CENA SJEDNANÁ VE SMLouvĚ NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU

Cena veřejné zakázky sjednaná ve smlouvě s vybraným dodavatelem: 86 226 000,00 Kč bez DPH.

5 DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Tato podlimitní veřejná zakázka na stavební práce byla zadána v užším řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

6 OZNAČENÍ ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Název účastníka:	POHL cz, a.s.
Sídlo:	Na Pomezí 2483, 252 63 Roztoky
IČ:	25606468
DIČ:	CZ25606468
nabídková cena:	---

Název účastníka:	VHST s.r.o.
Sídlo:	Kouřimského 2532, 393 01 Pelhřimov
IČ:	02464471
DIČ:	CZ02464471
nabídková cena:	86 226 000,00 Kč bez DPH

Název účastníka: **BAK stavební společnost, a.s.**
Sídlo: Žitenická 871/1, Prosek, 190 00 Praha 9
koresp. adresa: Vodní 177, 541 01 Trutnov
IČ: 28402758
DIČ: CZ28402758
nabídková cena: ---

Název účastníka: **KVIS Pardubice a.s.**
Sídlo: Rosice 151, 533 53 Pardubice
IČ: 46506934
DIČ: CZ46506934
nabídková cena: ---

Název účastníka: **VPK Suchý s.r.o.**
Sídlo: Komenského nám. 12, 281 44 Zásmyky
IČ: 27085201
DIČ: CZ27085201
nabídková cena: ---

Název účastníka: **„Luka nad Jihlavou IMOS + EUROVIA“**
sídlo společnosti: IMOS Brno, a.s., Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno
Společník 1 (správce): **IMOS Brno, a.s.**
Sídlo: Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno
IČ: 25322257
DIČ: CZ25322257
Společník 2: **EUROVIA CZ a.s.**
Sídlo: U Michelského lesa 1581/2, Michle, 140 00 Praha 4
IČ: 45274924
DIČ: CZ45274924
nabídková cena: 88 487 487,00 Kč bez DPH

Název účastníka: **„Společnost Luka nad Jihlavou – COMBIN BŠ, DVP STAVBY“**
sídlo společnosti: Kysihýbelská 29, 969 01 Banská Štiavnica, SR
Společník: **COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, s.r.o.**
Sídlo: Kysihýbelská 29, 969 01 Banská Štiavnica, Slovenská republika
IČ: 31631134
DIČ: SK2020478229
podnikající na území ČR prostřednictvím společnosti: COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA o.z.
Sídlo: Školská 689/20, Nové Město, 110 00 Praha 1
IČ: 09073833
DIČ: CZ09073833
Společník: **DVP STAVBY s.r.o.**
Sídlo: 28. října 770/6, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
IČ: 08641161
DIČ: CZ08641161
nabídková cena: ---

7 OZNAČENÍ VYLOUČENÝCH ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ A ODŮVODNĚNÍ JEJICH VYLOUČENÍ

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník.

8 OZNAČENÍ DODAVATELŮ, S NIMIŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA NEBO RÁMCOVÁ DOHODA, NEBO DODAVATELŮ, KTERÍ BYLI ZAŘAZENI DO DYNAMICKÉHO NÁKUPNÍHO SYSTÉMU, VČETNĚ ODŮVODNĚNÍ JEHO VÝBĚRU

Název účastníka: **VHST s.r.o.**
Sídlo: Kouřimského 2532, 393 01 Pelhřimov
IČ: 02464471
DIČ: CZ02464471

Nabídková cena v Kč bez DPH: 86 226 000,00 Kč

Nabídka vybraného dodavatele byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

Vybraný dodavatel nabídl nejnižší nabídkovou cenu a splnil podmínky účasti v zadávacím řízení.

Hodnocení nabídek bylo provedeno v souladu s §§ 39, 114, 115 a 119 ZZVZ. Zadavatel seřadil nabídky podle jejich nabídkové ceny, a to od nejlevnější po nejdražší nabídku.

9 OZNAČENÍ PODDODAVATELŮ DODAVATELE, S NIMIŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA

Seznam poddodavatelů v souladu s ustanovením § 105 odst. 1 ZZVZ, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi, s uvedením jednotlivých částí veřejné zakázky, které bude každý z poddodavatelů plnit:

- ZK – BRNO s.r.o., Marie Hübnarové 1704/58, Řečkovice, 621 00 Brno, IČ: 65278500 – geodetické práce (předpokládaný rozsah plnění 1 %)
- INSTA CZ s.r.o., Jeremenkova 1142/42, Hodolany, 779 00 Olomouc, IČ: 25374311 – realizace části kanalizace (předpokládaný rozsah plnění 2 %)
- VHS stavby a.s., Banskobystrická 114/26, Liberec VIII-Dolní Hanychov, 460 08 Hanychov, IČ: 25183052 – realizace části ČOV (předpokládaný rozsah plnění 2 %)
- COMMODUM, spol. s r.o., Valašská Bystřice 225, 756 27 Valašská Bystřice, IČ: 46577238 – realizace části kanalizace a ČOV (předpokládaný rozsah plnění 2 %).

10 ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ S UVEŘEJNĚNÍM NEBO ŘÍZENÍ SE SOUTĚŽNÍM DIALOGEM

Jednací řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem nebylo použito.

11 ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ

Jednací řízení bez uveřejnění nebylo použito.

12 ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ ZJEDNODUŠENÉHO REŽIMU

Zjednodušený režim nebyl použit.

13 ODŮVODNĚNÍ ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ NEBO ZAVEDENÍ DYNAMICKÉHO NÁKUPNÍHO SYSTÉMU

Zadávací řízení nebo zavedení dynamického nákupního systému nebylo zrušeno.

14 ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JINÝCH KOMUNIKAČNÍCH PROSTŘEDKŮ PŘI PODÁNÍ NABÍDKY NAMÍSTO ELEKTRONICKÝCH PROSTŘEDKŮ

Při podání nabídky nebyly použity jiné komunikační prostředky namísto elektronických prostředků.

Písemná komunikace mezi zadavatelem a účastníky zadávacího řízení probíhala výhradně elektronicky v souladu s ustanovením § 211 odst. 5 ZZVZ, a to prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAKAZKY, verze 4.0, provozovatele OTIDEA CZ, s.r.o., na adrese: <https://www.e-zakazky.cz/> (prostřednictvím profilu zadavatele: <http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/7b384418-b2ee-486b-acd8-ad08c4d71cbc>) nebo prostřednictvím datové schránky ID-DS: 9sr8dss, příp. jinými prostředky elektronické komunikace dle § 211 ZZVZ.

Nabídky účastníků zadávacího řízení byly podávány v elektronické podobě výhradně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAKAZKY, verze 4.0, provozovatele OTIDEA CZ, s.r.o., na adrese: <https://www.e-zakazky.cz/>.

V souladu s ustanovením § 96 ZZVZ zadavatel uveřejnil kompletní zadávací dokumentaci v plném rozsahu, bezúplatně s neomezeným a přímým dálkovým přístupem prostřednictvím profilu zadavatele E-ZAKAZKY na adrese:

<http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/7b384418-b2ee-486b-acd8-ad08c4d71cbc> u příslušného zadávacího postupu.

Stejným způsobem zadavatel uveřejňoval i vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace.

15 SOUPIS OSOB, U KTERÝCH BYL ZJIŠTĚN STŘET ZÁJMŮ SPOLU S UVEDENÍM PŘIJATÝCH OPATŘENÍ

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

16 ODŮVODNĚNÍ NEROZDĚLENÍ NADLIMITNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY NA ČÁSTI

Nejedná se o nadlimitní veřejnou zakázku.

17 ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ POŽADAVKU NA PROKÁZÁNÍ OBRATU V PŘÍPADĚ POSTUPU PODLE § 78 Odst. 3 ZZVZ

Požadavek na prokázání obratu dle § 78 odst. 3 ZZVZ nebyl zadavatelem stanoven.

V Českých Budějovicích dne 21. 5. 2025

*jednatel společnosti Česká vodohospodářská s.r.o.
v zastoupení zadavatele dle § 43 zák. č. 134/2016 Sb.*