

SMLOUVA O DÍLO

rekonstrukce podlahy v objektu ZŠ Střelice

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy objednatele: [doplnit] Číslo smlouvy zhotovitele: [doplnit]

I. Smluvní strany

Objednatel	Obec Střelice
Sídlo	nám. Svobody 111/1, 664 47 Střelice
IČO	00282618
DIČ	CZ00282618
Zastoupená	Jiří Vašulín, starosta
Bankovní spojení	Komerční banka, a.s., č. účtu 3025641/0100
Telefon / e-mail	547 239 430, strelice@streliceubrna.cz
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních	Jiří Vašulín, starosta
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických	[doplnit]

dále jen „objednatel“

Zhotovitel	ProInterier s.r.o.
Sídlo	Bavorská 2780/2, Stodůlky, 155 00 Praha 5
IČO	47122374
DIČ	CZ47122374
Zápis v obchodním rejstříku	Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 13413
Zastoupená	Simona Neumannová, jednatelka
Bankovní spojení	Raiffeisenbank, a.s., č. účtu 5041017215/5500, IBAN CZ035500000005041017215
Telefon / e-mail	233 087 111, info@pro-interier.cz
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních	Simona Neumannová, jednatelka
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických	Renata Demková / [doplnit]

dále jen „zhotovitel“; objednatel a zhotovitel společně dále též jen „smluvní strany“.

II. Předmět díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo spočívající v rekonstrukci podlahy v objektu Základní školy a Mateřské školy Střelice, okres Brno-venkov, příspěvková organizace, Komenského 585/2, 664 47 Střelice (dále jen „dílo“), a to v rozsahu této smlouvy a položkového rozpočtu zhotovitele ze dne 3. 6. 2026, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
2. Dílo zahrnuje zejména dodávku a pokládku kaučukové podlahové krytiny Noraplan Unita tl. 2 mm, barva 7106, stěrkování podkladu tl. 8 mm ve dvou krocích, broušení, vysávání a penetrování podkladu, tmelení, instalaci ukončovacích a přechodových profilů, čištění, transporty, přesuny hmot, likvidaci odpadu a veškeré související práce nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
3. Zhotovitel provede dílo vlastním jménem, na vlastní náklady, odpovědnost a nebezpečí, odborně, v souladu s touto smlouvou, příslušnými právními předpisy, technickými normami, technologickými předpisy výrobců použitých materiálů a pokyny objednatele.
4. Součástí díla je také předání všech dokladů potřebných pro řádné užívání díla, zejména atestů, prohlášení o vlastnostech nebo shodě, technických listů, záručních listů, návodů k údržbě, dokladů o likvidaci odpadů, případně fotodokumentace průběhu prací a stavebního deníku.
5. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil s místem plnění, podmínkami provádění díla a podklady, které měl k dispozici, a že cena díla zahrnuje veškeré práce, dodávky a náklady nezbytné k provedení funkčního a bezvadného díla. Zhotovitel jako odborník bez zbytečného odkladu písemně upozorní

objednatel na nevhodnost pokynu, podkladu nebo věci předané objednatelem; do obdržení pokynu objednatel není povinen v dotčeném rozsahu pokračovat, pokud by tím vzniklo riziko vady díla.

6. Změna rozsahu díla, vícepráce nebo méněpráce jsou možné pouze na základě předchozího písemného dodatku k této smlouvě, nestanoví-li tato smlouva výslovně jinak. Zápis ve stavebním deníku sám o sobě nenahrazuje písemný dodatek měnící cenu nebo termín díla.

III. Místo plnění

1. Místem plnění je objekt Základní školy a Mateřské školy Střelice, Komenského 585/2, 664 47 Střelice, zejména prostory určené objednatelem při předání staveniště. Přesná identifikace místností a provozních omezení bude uvedena v předávacím protokolu o předání staveniště nebo ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel je povinen respektovat provoz školy, pokyny objednatele a osoby určené objednatelem, bezpečnostní a hygienická opatření platná v objektu a povinnost minimalizovat omezení provozu školy.

IV. Doba plnění

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště na základě písemné nebo e-mailové výzvy. Zhotovitel je povinen staveniště převzít nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení výzvy, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
2. Zhotovitel zahájí práce nejdříve dne 3. 8. 2026, nebude-li objednatelem písemně určeno pozdější datum zahájení. Předpokládaný nástup na instalaci vychází z položkového rozpočtu zhotovitele.
3. Zhotovitel se zavazuje dokončit dílo a předat jej objednateli nejpozději do 20 kalendářních dnů ode dne protokolárního předání staveniště, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.
4. Doba plnění se prodlužuje pouze o dobu prokazatelného prodlení objednatele s poskytnutím nezbytné součinnosti, o dobu písemně nařízeného přerušení prací objednatelem nebo o dobu trvání překážky vyšší moci, která přímo brání provádění díla.
5. Zhotovitel vyklidí staveniště a odstraní zařízení staveniště nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne předání díla, není-li v předávacím protokolu dohodnuto jinak.

V. Cena díla

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran jako cena pevná, konečná a nejvýše přípustná ve výši **619 800,30 Kč bez DPH** (slovy: šest set devatenáct tisíc osm set korun českých a třicet haléřů bez DPH).
2. K ceně díla bude připočtena DPH ve výši stanovené příslušnými právními předpisy. Při sazbě DPH 21 % činí DPH 130 158,06 Kč a cena díla včetně DPH činí 749 958,36 Kč.
3. Cena díla je stanovena na základě položkového rozpočtu zhotovitele ze dne 3. 6. 2026, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Položkové ceny uvedené v příloze č. 1 jsou závazné pro ocenění případných méněprací a pro kontrolu rozsahu skutečně provedených prací.
4. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele potřebné pro řádné a včasné provedení díla, zejména materiál, práci, dopravu, manipulaci, zařízení staveniště, odvoz a likvidaci odpadu, přesuny hmot, ochranná opatření, závěrečný úklid, doklady k dílu, zkoušky a atesty, režii a zisk zhotovitele.
5. Objednatel prohlašuje, že plnění dle této smlouvy není pořizováno pro ekonomickou činnost objednatele. Smluvní strany proto předpokládají uplatnění běžného režimu DPH, nikoli režimu přenesení daňové povinnosti; bude-li podle právních předpisů nebo závazného stanoviska správce daně nutný jiný režim DPH, smluvní strany upraví daňové doklady v souladu s právními předpisy bez vlivu na cenu díla bez DPH.
6. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu občanského zákoníku; tím není dotčeno právo na změnu ceny v rozsahu výslovně sjednaném v této smlouvě nebo písemném dodatku.

VI. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohu. Zhotovitel je oprávněn vystavit konečnou fakturu po provedení díla a jeho protokolárním předání objednateli.

2. Převezme-li objednatel dílo s vadami nebo nedodělký, které nebrání užívání díla, je zhotovitel oprávněn fakturovat cenu díla, avšak objednatel je oprávněn zadržet částku odpovídající 10 % ceny díla bez DPH do odstranění všech vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu. Pozastávka bude uvolněna do 15 dnů od písemného potvrzení objednatele o odstranění poslední vady nebo nedodělků.
3. Splatnost daňového dokladu je 30 kalendářních dnů ode dne jeho prokazatelného doručení objednateli. Dnem zaplacení je den odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
4. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH a náležitosti účetního dokladu, zejména identifikaci této smlouvy, název díla, soupis provedených prací a dodávek, jednotkové ceny a množství, číslo účtu zhotovitele zveřejněné správcem daně, případně další údaje požadované objednatel.
5. Nebude-li faktura obsahovat sjednané nebo zákonné náležitosti, bude-li obsahovat nesprávné údaje nebo nebude-li doložena požadovanými přílohami, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k opravě. Nová lhůta splatnosti začne běžet ode dne doručení opravené faktury objednateli.
6. Případné vícepráce mohou být fakturovány pouze tehdy, byly-li předem písemně sjednány dodatkem k této smlouvě a byly-li řádně provedeny a odsouhlaseny objednatel.

VII. Podmínky provádění díla

1. Zhotovitel je povinen provádět dílo odborně, řádně, bezpečně, v souladu s právními předpisy, technickými normami, technologickými předpisy výrobců a s pokyny objednatele.
2. Zhotovitel je povinen před zahájením pokládky ověřit stav a připravenost podkladu, zejména rovinnost, pevnost, čistotu, bezprašnost, vlhkost, teplotu a vhodnost podkladu pro použitý materiál. Pokud podklad nebude vhodný, zhotovitel na to bez zbytečného odkladu písemně upozorní objednatele a navrhne postup řešení.
3. Technologické požadavky uvedené v položkovém rozpočtu, zejména rovinnost podkladu 2 mm/2 m, maximální hrubost cementového podkladu 1 mm, předepsaná vlhkost podkladu a vzduchu a minimální teplota podkladu 18 °C, tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Je-li splnění některého požadavku předmětem plnění zhotovitele, zhotovitel jej zajistí na svůj náklad v rámci ceny díla.
4. Zhotovitel zajistí na vlastní náklad veškerá opatření k ochraně majetku objednatele a třetích osob, ochranu hotových konstrukcí, bezpečnost práce, požární ochranu, ochranu zdraví, hygienická opatření a ochranu životního prostředí.
5. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek, průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností a po dokončení prací provést závěrečný úklid. Odpady bude zhotovitel nakládat v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a souvisejícími předpisy.
6. Zhotovitel je povinen vést stavební deník ode dne převzetí staveniště do dne odstranění všech vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu. Stavební deník musí být v pracovní době přístupný objednateli a osobám jím pověřeným.
7. Zhotovitel vyzve objednatele ke kontrole prací, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými, nejméně 3 pracovní dny předem, a to zápisem do stavebního deníku a e-mailem osobě určené objednatel. Nevyzve-li zhotovitel objednatele řádně, je povinen na žádost objednatele zakryté práce na vlastní náklad odkrýt a znovu zakrýt.
8. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu provádění díla. Zjištěné vady, nedostatky nebo pokyny objednatele budou zaznamenány do stavebního deníku nebo sděleny písemně/e-mailem.
9. Zhotovitel může použít poddodavatele pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele. Za plnění poddodavatelů odpovídá zhotovitel tak, jako by plnil sám.
10. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu provádění díla mít sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností s limitem pojistného plnění alespoň 5 000 000 Kč a na žádost objednatele předložit doklad o pojištění.
11. Zhotovitel se zavazuje při plnění díla a v celém svém dodavatelském řetězci dodržovat pracovněprávní předpisy, předpisy o zaměstnanosti a zákazu nelegální práce a postupovat tak, aby předcházel vzniku odpadů a minimalizoval negativní dopady své činnosti na životní prostředí.

VIII. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel písemně vyzve objednatele k převzetí díla nejméně 5 pracovních dnů před navrhovaným termínem předání.
2. Dílo bude předáno a převzato na základě písemného předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami. Součástí předání budou doklady uvedené v čl. II odst. 4 této smlouvy.
3. Objednatel není povinen převzít dílo, vykazuje-li vady nebo nedodělky, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými brání řádnému a bezpečnému užívání díla nebo jeho užívání podstatně ztěžují.
4. Vady a nedodělky nebránící řádnému a bezpečnému užívání díla nejsou důvodem k odmítnutí převzetí díla. V takovém případě budou uvedeny v předávacím protokolu spolu s termíny jejich odstranění; tím není dotčeno právo objednatele na pozastávku, smluvní pokutu ani náhradu škody.
5. Nepředání dokladů nezbytných pro řádné užívání díla nebo nepředání stavebního deníku se považuje za vadu bránící převzetí díla, ledaže objednatel písemně určí jinak.

IX. Vady díla a záruka za jakost

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno řádně, včas, úplně, odborně, bez vad, v souladu s touto smlouvou, právními předpisy, technickými normami a technologickými předpisy výrobců použitých materiálů.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla v délce 60 měsíců ode dne protokolárního předání a převzetí díla. U výrobků nebo materiálů s delší zárukou výrobce platí delší záruční doba, pokud je pro objednatele výhodnější.
3. Objednatel je oprávněn vady reklamovat písemně nebo e-mailem. Reklamace musí obsahovat popis vady a způsob jejího projevu, případně fotodokumentaci, je-li dostupná.
4. Zhotovitel je povinen potvrdit přijetí reklamace u vady neohrožující užívání díla do 5 pracovních dnů a u vady ohrožující užívání díla nebo bezpečnost do 24 hodin od doručení reklamace.
5. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění vady neohrožující užívání díla nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení reklamace a odstranit ji nejpozději do 21 dnů od doručení reklamace, nebrání-li tomu technologické nebo klimatické podmínky. Vadu ohrožující užívání díla nebo bezpečnost je zhotovitel povinen začít odstraňovat bezodkladně a nejpozději do 24 hodin od doručení reklamace.
6. Neodstraní-li zhotovitel vadu řádně a včas, je objednatel oprávněn odstranit vadu sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele. Tím není dotčeno právo objednatele na smluvní pokutu, slevu z ceny díla nebo náhradu škody.
7. Uplatněním práva z vady se běh záruční doby v rozsahu dotčené části díla staví ode dne doručení reklamace do dne odstranění vady. Na opravenou nebo vyměněnou část díla běží nová záruční doba v délce původní záruční doby.

X. Vlastnické právo a nebezpečí škody

1. Vlastnické právo k dílu, jeho částem a materiálům zabudovaným do díla přechází na objednatele okamžikem jejich zabudování nebo zpracování do díla. Tím není dotčena odpovědnost zhotovitele za vady díla ani za škodu.
2. Nebezpečí škody na díle nese zhotovitel až do protokolárního předání a převzetí díla objednatel. Převezme-li objednatel dílo s vadami nebo nedodělky, které nebrání užívání díla, nese zhotovitel nebezpečí škody v rozsahu způsobeném těmito vadami nebo nedodělky až do jejich odstranění.
3. Zhotovitel odpovídá objednateli i třetím osobám za újmu způsobenou při provádění díla jeho činnostmi, opomenutím nebo činnostmi jeho poddodavatelů.

XI. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý započatý den prodlení.

2. V případě prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý započatý den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady nebo nedodělků uvedeného v předávacím protokolu je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každou jednotlivou vadu nebo nedodělek a každý započatý den prodlení.
4. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním reklamované vady v záruční době je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každou jednotlivou vadu a každý započatý den prodlení.
5. V případě porušení povinnosti udržovat pořádek na staveništi, likvidovat odpady, dodržovat pravidla BOZP nebo požární ochrany je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každé jednotlivé porušení.
6. V případě provedení části díla neschváleným poddodavatelem je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny díla bez DPH.
7. V případě prodlení objednatele se zaplacením řádně vystavené a doručené faktury je zhotovitel oprávněn požadovat zákonný úrok z prodlení.
8. Smluvní pokuty jsou splatné do 15 dnů ode dne doručení písemné výzvy k jejich úhradě. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody v plné výši. Objednatel je oprávněn započíst svou pohledávku na smluvní pokutu nebo náhradu škody proti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny díla.

XII. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě, že zhotovitel je v prodlení se zahájením, prováděním nebo dokončením díla déle než 10 kalendářních dnů, provádí dílo v rozporu se smlouvou a nezjedná nápravu ani v přiměřené lhůtě poskytnuté objednatelem, použije neschváleného poddodavatele, opakovaně porušuje povinnosti v oblasti BOZP, požární ochrany nebo ochrany životního prostředí, nebo nastanou skutečnosti zjevně ohrožující řádné splnění smlouvy.
2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že objednatel je v prodlení s úhradou splatné faktury déle než 30 kalendářních dnů, ačkoliv byl k úhradě písemně vyzván a byla mu poskytnuta dodatečná lhůta alespoň 15 kalendářních dnů.
3. Odstoupení od smlouvy musí být písemné a účinné je dnem doručení druhé smluvní straně, není-li v odstoupení uveden den pozdější.
4. Po odstoupení od smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 pracovních dnů, předat objednateli rozpracované dílo, vyklidit staveniště, předat dosud pořízené doklady a provést opatření k zamezení vzniku škody.
5. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena ustanovení o smluvních pokutách, náhradě škody, odpovědnosti za vady, ochraně důvěrných informací, uveřejnění smlouvy a ustanovení, která mají podle své povahy trvat i po zániku smlouvy.

XIII. Zástupci smluvních stran a komunikace

1. Zástupcem objednatele ve věcech smluvních je Jiří Vašulín, starosta. Zástupce objednatele ve věcech technických bude určen při předání staveniště a zapsán do stavebního deníku.
2. Zástupcem zhotovitele ve věcech smluvních je Simona Neumannová, jednatelka. Zástupcem zhotovitele ve věcech technických je Renata Demková / osoba určená zhotovitelem při předání staveniště a zapsaná do stavebního deníku.
3. Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, mohou smluvní strany komunikovat písemně, e-mailem nebo prostřednictvím stavebního deníku. Změny smlouvy, změny ceny, termínu nebo rozsahu díla vyžadují písemný dodatek podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

XIV. Registr smluv, publicita a závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

2. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství v rozsahu, který by bránil jejímu uveřejnění; zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem podle právních předpisů o svobodném přístupu k informacím.
3. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem a dalšími obecně závaznými právními předpisy České republiky.
5. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným, nemá to vliv na platnost, účinnost a vymahatelnost ostatních ustanovení. Smluvní strany nahradí takové ustanovení ustanovením platným, účinným a vymahatelným, které se co nejvíce blíží smyslu a účelu původního ustanovení.
6. Uzavření této smlouvy bylo schváleno zastupitelstvem obce Střelice dne 23.6. 2026 usnesením č. **12/2026/Z28**. Toto ustanovení je doložkou podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 2 stejnopisy a zhotovitel 1 stejnopis. V případě elektronického podpisu je smlouva vyhotovena v jednom elektronickém originálu.
8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy: příloha č. 1 - položkový rozpočet a technické podmínky zhotovitele ze dne 3. 6. 2026; příloha č. 2 - seznam poddodavatelů, budou-li použiti; příloha č. 3 - návody k údržbě a doklady k použitým materiálům, budou předány nejpozději při předání díla.
9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, jejímu obsahu rozumí, uzavírají ji svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Střelicích dne: 1.7. 2026

V Praze dne: 1.7. 2026

Jiří Vašulín

Digitálně podepsal
Jiří Vašulín
Datum: 01.07.2026
11:58:16 SELČ

Obec Střelice
Jiří Vašulín, starosta
objednatel

Simona
Neumannová

Digitálně podepsal
Simona Neumannová
Datum: 2026.07.02
10:51:02 +02'00'

ProInterier s.r.o.
Simona Neumannová, jednatelka
zhotovitel

Příloha č. 1 - Položkový rozpočet a technické podmínky

Položkový rozpočet zhotovitele ze dne 3. 6. 2026 tvoří základ pro určení rozsahu díla a ceny díla. Níže uvedená tabulka je zpracovaným přepisem položkového rozpočtu do smlouvy.

Popis položky	MJ	Množství	J. cena bez DPH	Cena celkem bez DPH
Kaučuková podlahová krytina Noraplan Unita tl.2mm, barva 7106	m2	248,9	1 167,00	290 466,30
Stěrkování tl. 8 mm ve dvou krocích	m2	206	505,00	104 030,00
Broušení podkladu 3x	m2	206	150,00	30 900,00
Vysávání 3x	m2	206	40,00	8 240,00
Penetrování podkladu 360	m2	206	50,00	10 300,00
Penetrování podkladu s vláknem PE 280	m2	206	92,00	18 952,00
Tmely	ks	8	950,00	7 600,00
Instalace kaučukové podlahy (role)	m2	206	380,00	78 280,00
ukončovací nebo přechodový profil vč. instalace	bm	10,8	290,00	3 132,00
Čistící prostředek pro odmytí staré dlažby	kpl	2	2 500,00	5 000,00
Odmytí, omaštění staré dlažby čistícím prostředkem před stěrováním	m2	206	200,00	41 200,00
Vysprávková stěrka	m2	20	85,00	1 700,00
Transporty, likvidace odpadu, přesuny hmot vč. dopravy čistící fy		1	20 000,00	20 000,00
Celkem bez DPH				619 800,30
DPH 21 %				130 158,06
Celkem včetně DPH				749 958,36

Technické a instalační podmínky převzaté z rozpočtu:

- nástup na instalaci od 03.08.2026;
- rovinnost podkladu 2 mm/2 m dle ČSN, DIN 18202;
- maximální hrubost cementového podkladu 1 mm;
- objemová vlhkost cementového podkladu 6 % CM pro koberce a 2 % CM pro PVC;
- vlhkost betonového povrchu max. 2,0 % CM, u anhydridu max. 0,5 % CM;
- objemová vlhkost vzduchu 40 až 65 %;
- klimatické podmínky musí být udržovány konstantní i po ukončení instalace;
- podklad musí být bezprašný, minimální teplota podkladu 18 °C;
- fasáda uzavřena, místnosti čisté bez řemesel;
- k dispozici bezplatně výtah o nosnosti min. 1 t.

Příloha č. 2 - Seznam poddodavatelů

Zhotovitel ke dni podpisu smlouvy prohlašuje, že pro plnění díla použije tyto poddodavatele:

Poddodavatel	IČO	Rozsah plnění	Podíl na ceně díla

Nebudou-li poddodavatelé při podpisu smlouvy využiti, uvede zhotovitel do tabulky „bez poddodavatelů“. Jakákoli následná změna poddodavatele podléhá předchozímu písemnému souhlasu objednatele.