

A. Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje:

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby	VENKOVNÍ ŽALUZIE 1.STUPĚŇ A ŘEDITELSTVÍ ZŠ SVOBODNÁ PÍSEK
b) Místo stavby	p.č. st.1033, k.ú. Písek

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Základní škola Svobodná a Mateřská škola Písek, Šobrova 2070, IČ 70943842, sídlo: Šobrova 2070, 397 01 Písek

A.1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace

Zpracovatel dokumentace + hlavní projektant	Ing. Luboš Vaníš, IČ 60078936 provozovna: Jiráskova 836, 399 01 Milevsko tel. 383809225, 602107350, e-mail vlprojekt@volny.cz v evidenci autorizovaných osob vedeném ČKAIT zapsán pod číslem 0100366 autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby
--	---

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba je členěna na 2 samostatné části: – venkovní žaluzie v pavilonu 1.stupně ZŠ – venkovní žaluzie v prostorech ředitelství ZŠ
--

A.3 Seznam vstupních podkladů

- vlastní průzkum a zaměření stavby - projektová dokumentace „SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI OBJEKTU 1. STUPNĚ ZŠ SVOBODNÁ PÍSEK, Dr. M. Horákové Písek“, IDR STAVBY s.r.o., 07.2017 - projektová dokumentace „SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI OBJEKTU 1. STUPNĚ - ZŠ SVOBODNÁ PÍSEK, Dr. M. Horákové Písek – VSTUPNÍ HALA“, IDR STAVBY s.r.o., 07.2017 - projektová dokumentace „Oprava rozvodů elektroinstalace v pavilonu I.st. ZŠ Svobodné Písek, Šobrova 2070“, Libor Páter, V.2019 - informace investora

B. Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Jedná se o společný areál ZŠ Svobodná a ZŠ Tomáše Šobra v Šobrově ulici č.p. 2070 v jihovýchodní části města Písek. Areál byl realizován podle projektové dokumentace Krajského projektové a inženýrské organizace Stavoprojekt, středisko Sezimovo Ústí, ze září 1974. Výstavba školy byla realizována v letech 1975 – 1976.

b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci

Stavba je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací
--

c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Nejsou

d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Stavba nepodléhá územnímu nebo stavebnímu řízení
--

e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

Nebyly prováděny

f) ochrana území podle jiných právních předpisů

Není

g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Nejedná se o záplavové území ani poddolované území
--

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba nemá vliv na okolní stavby a pozemky.

Stavba nemá vliv na odtokové poměry v území.

i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Nejsou

j) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé)

Nejsou, stavba nepodléhá odnětí ze ZPF.

k) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Napojení na dopravní infrastrukturu	Stávající bezezměny - jedná se o stavbu uvnitř areálu, který je napojen stávajícími sjezdy z ulic Šobrovy a Dr. M. Horákové
Napojení na technickou infrastrukturu	Stávající bezezměny - jedná se o stavbu uvnitř areálu, který je nyní napojen na tyto veřejné sítě: – městský vodovod (ČEVAK) – městská kanalizace (ČEVAK) – plyn (EON) – elektr. energie (EON), HDS u jihozápadní fasády bytu školníka

l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Nejsou

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí

k.ú. Písek – p.č. st.1033 - druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, vlastnické právo: Město Písek, Velké náměstí 114/3, Vnitřní Město, 39701 Písek

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Nejsou

B.2 Celkový popis stavby**B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání****a) nová stavba nebo změna dokončené stavby**

Změna dokončené stavby - projekt řeší instalaci venkovních žaluzií ve dvou částech ZŠ Svobodná: v původním pavilonu 1.stupně a v prostorech ředitelství školy.
V roce 2019 bylo provedeno zateplení obou dotčených částí školy a současně byla vybudována přístavba u pavilonu 1.stupně. V rámci těchto úprav byly provedeny i přípravné práce na montáž venkovních žaluzií. Nyní je nutno montáž žaluzií dokončit.

b) účel užívání stavby

Stavba užívaná k činnosti školy – základní škola

c) trvalá nebo dočasná stavba

Stavba trvalá

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Nejsou

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Stavba nepodléhá územnímu nebo stavebnímu řízení

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Není

g) navrhované kapacity stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikostí apod.

Zůstávají stávající bezezměny

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby medií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)

Zůstávají stávající bezezměny

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Časové údaje o realizaci stavby	Předpokládané zahájení výstavby	06.2020
	Předpokládané ukončení výstavby	09.2020
Členění na etapy	není	

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení**

Zůstává stávající bezezměny

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Zůstává stávající bezezměny

B.2.3. Celkové dispoziční a provozní řešení

Zůstává stávající bezzměny

B.2.4. Bezbariérové užívání stavby

Zůstává stávající bezzměny

B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby

Stavba splňuje požadavky na bezpečnost při užívání stavby dané vyhláškou č. 268/2009 Sb., směrnicí Rady 89/106/EHS o stavebních výrobcích a nařízení vlády č. 163/2002 Sb., č. 190/2002 Sb.

Před uvedením stavby do užívání a během jejího provozu budou prováděny požadované technické prohlídky - revize. Všechna zařízení, výrobky, nástroje a zařízení používat dle platných předpisů a návodů k použití

B.2.6. Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

Pavilon 1.stupně ZŠ = skelet se dvěma nadzemními podlažími a plochou střechou

Ředitelství ZŠ = nepodsklepený jednopodlažní skelet s plochou střechou

b) konstrukční a materiálové řešení

Pavilon 1.stupně ZŠ:

- nosná konstrukce: montovaný žb. skelet se skrytými průvlaky MS71
- obvodový plášť: ocelová konstrukce zvenku opláštěná plechovými sendvičovými panely s jádrem z minerální vaty, zevnitř tepelná izolace z minerální vaty a obklad ze sádrovláknitých desek na kovovém roštu
- příčky: zděné, v místě styku s obvodovými pláštěm sádrokartonové
- okna: plast

Ředitelství ZŠ:

- nosná konstrukce: montovaný ocelový skelet KORD (Rudné doly Jeseník) se stropní konstrukcí z příhradových nosníků s plechobetonovou stropní deskou
- obvodový plášť: ocelová konstrukce zvenku opláštěná plechovými sendvičovými panely s jádrem z minerální vaty, zevnitř tepelná izolace z minerální vaty a obklad ze sádrovláknitých desek na kovovém roštu
- příčky: zděné, v místě styku s obvodovými pláštěm sádrokartonové
- okna: plast

c) mechanická odolnost a stabilita

Stavba je navržena tak, aby nedošlo po celou dobu životnosti k jejímu poškození nebo zřícení. Nosné konstrukce jsou navrženy podle platných výpočtových norem ČSN, případně za použití počítačových výpočtových programů. Návrh stavby respektuje zákon č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky, nařízení vlády č. 163/2002 Sb. o technických požadavcích na vybrané stavební výrobky a vyhlášku č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na výstavbu.

B.2.7. Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Technická a technologická zařízení nejsou

B.2.8. Požárně bezpečnostní řešení

Nezpracovává se

B.2.9. Úspora energie a tepelná ochrana

Stavba jako celek respektuje ustanovení zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření s energií.

B.2.10. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zůstává stávající bezzměny

B.2.11. Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Zůstává stávající bezzměny

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

Zůstává stávající bezzměny

B.4 Dopravní řešení

Zůstává stávající bezzměny

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy

Nejsou

b) použité vegetační prvky

Nejsou

c) biotechnická opatření

Nejsou

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady, půda
Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí ve smyslu zákona č. 17/1992 Sb. o životním prostředí
b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.
Stavba se nenachází v blízkosti zvláště chráněného území, neohrozí volně žijící živočichy ani planě rostoucí rostliny, ani jinak negativně neovlivní stabilitu v krajině.
c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000
Není
d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem
Stavba nevyžaduje podle zákonů č. 100/2001 Sb. a č. 114/1992 Sb. posouzení jejích vlivů na životní prostředí
e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno
Záměr nespadá do režimu zákona č. 76/2002 Sb. O integrované prevenci, integrované povolení není vydáno
f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů
Nejsou

B.7 Ochrana obyvatelstva

Na stavbu nejsou kladeny žádné požadavky z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění	
zdroj vody	stávající
zdroj elektřiny	stávající
b) odvodnění staveniště	
Stávající beze změny	
c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu	
Jedná se o stavbu ve stávajícím areálu napojeném na stávající dopravní a technickou infrastrukturu.	
d) vliv stavby na okolní stavby a pozemky	
Stavba nebude mít vliv na okolní stavby a pozemky	
e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin	
Nejsou	
f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště	
Zábory pro staveniště nejsou	
g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy	
Nejsou	
h) maximální produkované množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace	
Odpady vzniklé při výstavbě budou likvidovány v souladu s těmito předpisy: zákon č. 185/2001 Sb. o odpadech, vyhláška č. 93/2016 Sb. o Katalogu odpadů, vyhláška č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady	
i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin	
Zemní práce nebudou prováděny	
j) ochrana životního prostředí při výstavbě	
Při výstavbě budou dodrženy platné předpisy v oblasti ochrany životního prostředí. Okolí stavby nebude ohrožováno nadměrnými emisemi, prašností, hlukem a vibracemi, veřejné komunikace nebudou znečišťovány. Zhotovitel stavby je povinen používat stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu a jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při stavební činnosti budou dodrženy povolené hladiny hluku dané nařízením vlády č. 272/2011 Sb. Hlučné mechanismy budou používány jen po nezbytně nutnou dobu a jejich provoz bude limitován. Provedením stavby nebudou ovlivněny vodní poměry ani jakost nebo množství podzemních vod. Zhotovitel stavby musí používat zařízení, vhodné technologické postupy a zacházet s nebezpečnými látkami takovým způsobem, aby se zabránilo nežádoucímu smíchání s odpadními vodami nebo s vodou z povrchového odtoku.	

S odpady vzniklými během výstavby bude nakládáno podle příslušných výše uvedených předpisů.			
k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi			
Bezpečnost práce při provádění stavebních prací zajistí zhotovitel ve smyslu platných předpisů a norem platných pro stavební práce. Na staveništi budou realizována taková bezpečnostní opatření, která zajistí organizačním nebo technickým způsobem bezpečný výkon činnosti na staveništi a jeho okolí, též bezpečný provoz různých zařízení a mechanismů. Protože při realizaci stavby nebudou naplněny podmínky podle § 15 zákona č. 309/2006 Sb. nemusí zadavatel stavby doručovat oblastnímu inspektorátu práce Oznámení o zahájení prací, nemusí zpracovávat Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a není povinen ustanovit Koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.			
Při provádění prací na staveništi nutno dodržovat platné bezpečnostní předpisy a technické normy - zejména: zákon č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích nařízení vlády č. 361/2007 Sb. kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci nařízení vlády č. 378/2001 Sb. kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací zákoník práce č. 262/2006 Sb. ČSN Provádění staveb			
Oplocení staveniště	Souvislé oplocení výšky min. 1,8m zajistí zhotovitel stavby před zahájením výstavby. Oplocení označeno bezpečnostními značkami; vstup-vjezd na staveniště uzamykatelný. Vstup označen tabulí se základními údaji o stavbě a zákazem vstupu na staveniště nepovolaným osobám.		
Skladování a manipulace s materiálem	Sypké hmoty v pytlích	Ruční ukládání	Skladovací výška < 1,5m
		Mechanické skladování na paletách	Skladovací výška < 3m
	Prvky a dílce pravidelných tvarů	Mechanizované ukládání a odběr	Skladovací výška < 4m pokud výrobce nestanoví jinak + není překročena únosnost podloží
Bednění	O předání a převzetí konstrukce bednění provést písemný záznam		
Montážní práce	Před zahájením prací převzetí montážního pracoviště s písemným záznamem		
Práce ve výšce	Dodržovat nařízení vlády o práci ve výškách		
Lešení	Musí splňovat normové požadavky + kontroly a revize ve stanovených intervalech Musí být řádně označeno.		
Dočasná elektrická zařízení na staveništi	Musí splňovat normové požadavky + kontroly a revize ve stanovených intervalech Hlavní vypínač - snadno přístupný, označený a zabezpečený proti neoprávněné manipulaci, s jeho umístěním seznámeny všechny osoby na staveništi		
Elektrická zařízení a rozvody	Veškeré práce a instalace elektro musí odpovídat platným předpisům a normám ČSN, bezpečnostním předpisům při práci s el. zařízeními.		
Stroje a zařízení	Revize + zaškolená obsluha		
Pracovníci musí být vybaveni odpovídajícími ochrannými pracovními prostředky			
Pracovníci musí seznámeni a proškoleni s bezpečnostními předpisy, o školení musí být veden protokol parafovaný jednotlivými pracovníky. Na pracovišti bude lékárnička s předepsaným vybavením, v prostoru pracoviště bude výrazně vyznačena cesta eventuelního úniku, na pracovišti budou vyznačena nouzová telefonní čísla rychlé pomoci.			
l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb			
Nejsou			
m) zásady pro dopravně inženýrské opatření			
Nejsou			
n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění staveb za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.			
Speciální podmínky pro provádění stavby nejsou			
o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny			
Předpokládané zahájení - 06.2020			
Předpokládané ukončení - 09.2020			

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Zůstává stávající bezzměny

C. Situační výkresy

viz. výkresová část dokumentace

D. Dokumentace objektu

D.1 Dokumentace stavebního objektu

D.1.1. Architektonicko - stavební řešení

D.1.2. Stavebně konstrukční řešení

a) Technická zpráva

Pavilon 1.stupně ZŠ:

V roce 2019 při zateplování objektu byla provedena příprava na montáž venkovních žaluzií - do obvodového pláště ze sendvičových panelů byly namontovány plechové žaluziové kaslíky a současně byla provedena kabelová příprava na montáž žaluzií (viz. v elektronické dokumentaci přiložený projekt z V/2019 zpracovaný Liborem Páterem).

Nyní budou připravené kaslíky vystrojeny - namontují a připojí se pohony žaluzií, namontují se žaluziové lamely, namontují vodicí lišty žaluzií a dokončuje se příslušná elektroinstalace pro pohon a ovládání žaluzií. Ovládání žaluzií bude lokální žaluziovými spínači v jednotlivých místnostech. Jedním žaluziovým spínačem jsou vždy současně ovládány pohony u 2 až 3 žaluzií v místnosti, tak jak je již provedena kabelová příprava. Připravená kabeláž řídicí sběrnice se nebude zapojovat, neboť nově montované žaluzie nebudou ovládány centrálním žaluziovým ovladačem umístěným v 1.NP ve skladu pod schodištěm.

Ředitelství ZŠ:

V roce 2019 při zateplování objektu byla provedena příprava na montáž venkovních žaluzií - do obvodového pláště ze sendvičových panelů byly namontovány plechové žaluziové kaslíky a současně byly vyvedeny napájecí kabely z interiéru (z prostoru podhledů) do jednotlivých kaslíků. Nyní budou připravené kaslíky vystrojeny - namontují a připojí se pohony žaluzií, namontují se žaluziové lamely, namontují vodicí lišty žaluzií a dokončí se příslušná elektroinstalace pro pohon a ovládání žaluzií. Ovládání žaluzií bude lokální žaluziovými spínači v jednotlivých místnostech. Jedním žaluziovým spínačem jsou vždy současně ovládány pohony u 2 až 3 žaluzií v místnosti.

Výpis použitých norem:

ČSN EN 13659 Okenice a vnější žaluzie - Funkční a bezpečnostní požadavky

b) Výkresová část

Viz. výkresová dokumentace

D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení

Nezpracovává se

D.1.4 Technika prostředí staveb

ELEKTROTECHNIKA

Viz.samostatná část projektové dokumentace

E. Dokladová část

Není

15.4.2020