

Text smlouvy pro účely zadávacího řízení za zadavatele odsouhlasil:

SMLOUVA O DÍLO

č. S-28/18/ŘSS

kterou podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

uzavírají

.....

.....

jednající prostřednictvím

(dále jen „**zhotovitel**“)

kontaktní osoba zhotovitele:

kontaktní email:

tel:

a

Česká republika - Ústavní soud

se sídlem Joštova 8, 660 83 Brno

jednající prostřednictvím ředitele sekce soudní správy **Ing. Františka Konečného**

(dále jen „**objednatel**“)

kontaktní osoba objednatele ve věcech technických: Ing. Jitka Balíková, PhD.

kontaktní email: jitka.balikova@usoud.cz

tel: +420 542161009, Mob.: 774276566

I. Úvodní ustanovení

1. Účelem této smlouvy je dosažení funkčního, účelného a vysoce reprezentativního vybavení sněmovního sálu a jeho přilehlých prostor v budově Ústavního soudu.
2. Zhotovitel je při zhotovování díla a při plnění dalších povinností podle této smlouvy povinen postupovat tak, aby bylo účelu této smlouvy dosaženo v maximální možné míře a ve lhůtě stanovené pro splnění předmětu této smlouvy.
3. Tato smlouva je uzavírána na základě nadlimitní veřejné zakázky s názvem „*Zhotovení, dodávka a montáž křišťálových lustrů do sněmovny Ústavního soudu*“. Přílohy jsou nedílnou součástí této smlouvy a v případě, že některá otázka není v textu smlouvy upravena, nebo je upravena nejednoznačně, bude postupováno v souladu s obsahem příloh.
4. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je mu známo, že budova Ústavního soudu je památkově chráněným novorenesančním objektem bývalé zemské sněmovny a při zhotovování díla tuto skutečnost zohlední v rozsahu, ve kterém to budou vyžadovat dotčené právní předpisy, závazné pokyny orgánů památkové péče a pokyny objednatele.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je zhotovení, dodávka a montáž (či instalace) křišťálových lustrů (dále jen „**dílo**“), a to v počtu kusů a v provedení podle této smlouvy a jejich příloh.
2. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje, že na svůj náklad a nebezpečí zhotoví pro objednatele dílo podle této smlouvy, specifikované v přílohách této smlouvy a objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit cenu sjednanou v této smlouvě.

III. Požadavky na zhotovení lustrů

1. Zhotovitel je povinen v rámci plnění této smlouvy zhotovit požadované dílo v rozměrech, v barevném, materiálovém, konstrukčním provedení a v počtu kusů podle projektové dokumentace, která je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Dílo je ve všech podrobnostech specifikováno v přílohách této smlouvy. Rozmístění a členění křišťálových lustrů je zřejmé z výkresové dokumentace, která je rovněž přílohou této smlouvy.
3. Zhotovitel je před zahájením výroby křišťálových lustrů, nejpozději však do 14 kalendářních dnů od podpisu smlouvy, povinen předložit objednateli vzorek křišťálového lustru, tj. vzorek výrobku „*křišťálový lustr - 1 baňka ozn. č. 0.16 dle výkresové*

dokumentace AS.02. 05“, který byl předmětem posouzení kvalifikace v zadávacím řízení, ve finální podobě k odsouhlasení. Pro účely této smlouvy se vzorkem rozumí předložení celého křišťálového lustru ve finální podobě v souladu s projektovou dokumentací.

4. Vzorek podléhá schválení architektem vykonávajícím autorský dozor pro objednatele a oprávněným zástupcem objednatele. Zhotovitel není oprávněn zahájit výrobu, dodávku a montáž křišťálových lustrů dříve, než architekt vykonávající autorský dozor a odpovědný zástupce objednatele písemně schválí předložený vzorek. V případě, že předložený vzorek nebude odpovídat projektové dokumentaci a požadavkům objednatele, je dodavatel povinen ve lhůtě do 7 dní od sdělení objednatele o nevhodnosti vzorku, předložit objednateli vzorek nový odpovídající projektové dokumentaci. V případě, že ani opakovaně předložený vzorek nebude odpovídat projektové dokumentaci, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
5. V rámci plnění této smlouvy je zhotovitel povinen uskutečnit na své náklady i dodávku křišťálových lustrů do sídla objednatele a jejich kompletní montáž (případně instalaci) do objednatelem určených místností, a to v souladu s touto smlouvou, jejími přílohami, pokyny objednatele a způsobem, který umožní, aby uvedené lustry mohly být bez nutnosti dalších opatření či úprav užívány k obvyklému účelu.
6. Součástí díla bude rovněž dodávka 10 náhradních kusů skleněných baněk, dvou chladičů s čipem s horním a dolním svícením a dvou chladičů s čipem s dolním svícením.
7. Zhotovitel bere touto smlouvou na vědomí, že způsobí-li při montáži či instalaci díla v sídle objednatele jakoukoliv majetkovou či nemajetkovou škodu (objednateli či třetím osobám), je povinen v souladu s občanským zákoníkem k náhradě škody. V případě, že se bude jednat o majetkovou škodu, nahradí ji zhotovitel objednateli bez zbytečného odkladu, nejpozději však ve lhůtě do 14 kalendářních dnů, uvedením do předešlého stavu.

IV.

Další ujednání

1. Zhotovitel tímto ve vztahu k předmětu díla poskytuje objednateli záruku za jakost ve smyslu § 2619 ve spojení s § 2113 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „**občanský zákoník**“), a to v délce **5 let** ode dne, kdy bude dílo objednateli předáno bez jakýchkoli vad a nedodělků nebo ode dne, kdy budou po předání díla odstraněny zjištěné vady a nedodělky.
2. Sjednáním záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele z vadného plnění ve smyslu § 2615 odst. 2 občanského zákoníku ani práva z vadného plnění ve smyslu § 2617 občanského zákoníku.

V.

Termín plnění, způsob předání

1. Zhotovitel je oprávněn zahájit dodávku a montáž díla včetně jeho instalace do sídla objednatele dne **1. 10. 2018**. Zhotovitel bere na vědomí, že tento termín je předběžný a s dodávkou a montáží křišťálových lustrů je oprávněn začít až po dokončení stavebních prací, které v současné době ve sněmovním sálu a v jeho přilehlých prostorách probíhají, pokud se s objednatelem nedohodne jinak. Smluvní strany si sjednaly, že pokud dojde ze strany objednatele k posunutí termínu pro zahájení prací, nemá tato skutečnost vliv na termín pro dokončení díla, pokud se s objednatelem nedohodne dodatkem ke smlouvě jinak. Tato skutečnost nezakládá právo zhotovitele na odstoupení od smlouvy, na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.
2. Řádně zhotovené dílo bez vad a nedodělků (tj. řádně zhotovené a v souladu se smlouvou a jejími přílohami umístěné, namontované či nainstalované křišťálové lustry) je zhotovitel povinen protokolárně předat objednateli nejpozději do **10. 10. 2018**.
3. O předání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem se sepíše předávací protokol, opatřený podpisy obou smluvních stran. Řádným předáním se rozumí předání veškerých křišťálových lustrů do určených místností, jež je v souladu s touto smlouvou, jejími přílohami a požadavky objednatele bez jakýchkoliv faktických či právních vad (včetně množstevních).
4. O záměru předat dílo a o termínu jeho předání, je zhotovitel povinen písemně nebo formou emailu vyrozumět objednatele nejpozději 3 dny předem. Při nesplnění této povinnosti zhotovitele neodpovídá objednatel za nemožnost převzít dílo v důsledku nepřítomnosti osob způsobilých k posouzení stavu předávaného díla a k podepsání předávacího protokolu. Řádným předáním se rozumí předání díla v souladu s touto smlouvou a bez vad.
5. V předávacím protokolu budou podrobně specifikovány zjevné vady a další výhrady, které objednatel při předání díla zhotoviteli vytknul. V předávacím protokolu bude uvedeno stanovisko zhotovitele k výhradám objednatele, a to včetně způsobu a lhůty pro odstranění vad, pokud se na jejich odstranění smluvní strany při předání díla dohodly. Zhotovitel je povinen zajistit, že při předání díla bude přítomen jeho zaměstnanec či jiný zástupce, jenž je oprávněn vyjádřit jménem zhotovitele stanovisko k vytčeným vadám a rozhodnout o způsobu a lhůtě pro jejich odstranění. Nesplnění této povinnosti nemůže být na újmu objednateli. Platí, že osoba, která jménem zhotovitele bude činit úkony související s předáním díla, byla k jejich uskutečnění zmocněna.

VI.

Smluvní pokuty, náhrada škody, úroky z prodlení

1. V případě, že se zhotovitel dostane do prodlení s řádným předáním díla, je povinen objednateli hradit smluvní pokutu ve výši **3 000 Kč** za každý den prodlení.
2. V případě, že se zhotovitel dostane do prodlení se splněním povinnosti dle článku III. odst. 3, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **6 000 Kč** za každý započatý den prodlení.

3. V případě, že zhotovitel poruší povinnost uvedenou v článku III. odst. 4 věta druhá, je povinen zaplatit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši **100 000 Kč**.
4. V případě, že zhotovitel poruší povinnost uvedenou v čl. III. odst. 4 věta třetí, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **5 000 Kč** za každý započatý den prodlení.
5. V případě, že zhotovitel neodstraní vady vytčené objednatelem při předání díla ve lhůtě stanovené ve smyslu čl. V. odst. 5 smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **2 000 Kč** za každý započatý den prodlení.
6. V případě, že jiné vady (než uvedené v přechodím odstavci) zhotovitel neodstraní v přiměřené lhůtě, nejpozději však do 14 kalendářních dnů ode dne, co byly písemně vytnuty objednatelem, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **2 000 Kč** za každý započatý den prodlení. Jinými vadami ve smyslu tohoto odstavce se rozumí vady, které existovaly v době předání díla objednateli (avšak při běžné prohlídce nebyly zjistitelné) a vady, na něž se vztahuje záruka.
7. V případě, že zhotovitel nesplní povinnost uvedenou v článku III. odst. 7 věta druhá této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **4 000 Kč** za každý den prodlení.
8. Smluvní pokutu vyúčtovanou objednatelem je zhotovitel povinen platit bez ohledu na to, zda porušení povinnosti zajištěné smluvní pokutou zavinil či nikoli (s výjimkou případů, kdy splnění zajištěné povinnosti znemožnil objednatel). V odůvodněných případech, pokud jsou k tomu dány důvody hodné zvláštního zřetele, může objednatel od vymáhání smluvní pokuty podle tohoto odstavce upustit. Zhotovitel nemá nárok domáhat se po objednateli, aby od vymáhání smluvní pokuty upustil, a to ani tehdy, když jsou dány důvody hodné zvláštního zřetele.
9. Jednotlivé nároky na smluvní pokuty se vzájemně nekonzumují a existují vedle sebe.
10. Nárok na smluvní pokutu trvá i po splnění této smlouvy, jakož i poté, co dojde k zániku smlouvy, např. v důsledku odstoupení kterékoliv smluvní strany.
11. Smluvní pokutu je zhotovitel povinen uhradit do 10 kalendářních dnů poté, co byl k jejímu uhrazení písemně vyzván objednatelem. Ujednáním o smluvní pokutě, ani uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody, a to ani co do částky, o kterou náhrada škody smluvní pokutu přesahuje. Ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, se nepoužije.
12. Odpovědnost za porušení povinnosti zajištěné smluvní pokutou je objektivní. Pro účely náhrady škody způsobené v souvislosti s plněním této smlouvy se hrubá nedbalost posuzuje jako úmysl.
13. Úhrady úroků z prodlení se může domáhat jen ta smluvní strana, která není v prodlení s plněním svých povinností podle této smlouvy.

VII.

Cena díla, platební podmínky

1. Cena za provedení díla podle této smlouvy činíKč bez DPH (slovy:), tj..... Kč včetně DPH (dále jen „cena“).
2. Cena je konečná a zahrnuje veškeré náklady spojené se zhotovením, dodávkou a montáží či instalací díla.
3. Cena bude zhotoviteli objednatelem uhrazena až poté, co dojde k protokolárnímu předání řádně dokončeného díla, tj. díla bez jakýchkoli vad a nedodělků.
4. K zaplacení ceny je zhotovitel povinen vystavit daňový doklad (fakturu), který musí splňovat všechny náležitosti zvláštních právních předpisů. Zhotovitel vystaví a objednateli odešle fakturu až po protokolárním předání řádně dokončeného díla. Splatnost faktury bude činit 14 kalendářních dnů od dne jejího doručení objednateli. Nebude-li faktura splňovat veškeré náležitosti daňového dokladu, jak je uvedeno výše, nebo bude mít jiné závady v obsahu, je objednatel oprávněn ji ve lhůtě její splatnosti zhotoviteli vrátit a zhotovitel je povinen vystavit objednateli fakturu opravenou či doplněnou. V případě vrácení faktury zhotoviteli dle předcházející věty se dnem jejího doručení lhůta její splatnosti přerušuje a znovu počíná běžet až dnem následujícím po dni, kdy byla opravená, nebo doplněná faktura splňující všechny náležitosti dle zvláštních právních předpisů doručena objednateli. Dnem úhrady se pro účely této smlouvy rozumí den odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
5. Bez ohledu na ustanovení předchozího odstavce platí, že dokud nebudou odstraněny případné vady díla, které objednatel u zhotovitele písemně vytknul bez zbytečného odkladu po předání díla, nedostane se objednatel do prodlení s úhradou ceny díla, dokud nebudou vady zhotovitelem odstraněny.
6. Objednatel neposkytuje zálohy.

VIII.

Práva a povinnosti smluvní stran

1. Smluvní strany jsou povinny si bez zbytečného odkladu poskytovat součinnost, jež je nezbytná k řádnému plnění smlouvy.
2. Objednatel poskytne zhotoviteli veškeré údaje a podklady, které zhotovitel potřebuje pro řádné zhotovení díla, vyjma údajů a podkladů, jejichž pořízení zhotovitelem je z povahy věci součástí realizace díla.
3. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu objednatele písemně upozornit na skutečnosti, jež mohou mít vliv na řádné a včasné zhotovení díla, nebo na dosažení účelu sledovaného touto smlouvou, a jež vyplývají či naopak nevyplynávají z dokumentů či

informací předaných či jinak zpřístupněných zhotoviteli objednatelem za účelem plnění této smlouvy.

4. Zhotovitel odpovídá za škodu, která objednateli vznikne v důsledku porušení povinností podle této smlouvy.
5. Objednatel zhotoviteli na jeho žádost umožní přístup do prostor budovy Ústavního soudu, jež jsou dotčeny realizací díla.

IX.

Další ujednání

1. Pokud mezi smluvními stranami vznikne spor ohledně způsobu interpretace některého smluvního ustanovení nebo způsobu provádění díla, jsou strany povinny najít ohledně sporných otázek konsens, na jehož základě bude zvoleno řešení, které v maximální možné míře odpovídá účelu sledovanému touto smlouvou.
2. Nárok na smluvní pokuty podle článku VI. trvá i po skončení této smlouvy jakož i poté co dojde k odstoupení od ní některou ze smluvních stran.

X.

Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy může kterákoli strana odstoupit z důvodů uvedených v zákoně nebo v této smlouvě. Kterákoliv smluvní strana může od smlouvy odstoupit, zejména pokud dojde k podstatnému porušení smlouvy druhou stranou.
2. Účinky odstoupení od smlouvy nastanou dnem, kdy bude písemné odstoupení strany odstupující druhé straně doručeno.
3. Za podstatné porušení smlouvy se na straně objednatele považuje více než patnáctidenní prodlení s úhradou ceny díla podle článku VII. smlouvy.
4. Za podstatné porušení smlouvy na straně zhotovitele se považuje
 - a) porušení povinnosti uvedené v článku III. odst. 3 této smlouvy;
 - b) porušení povinnosti uvedené v článku III. odst. 4 této smlouvy;
 - c) více než desetidenní prodlení s předáním díla,
 - d) nebo předání díla, které je v rozporu s touto smlouvou a jejími přílohami.

XI.

Závěrečná ustanovení

1. Nedílnou součástí smlouvy jsou též všechny její přílohy.
2. Pohledávku, ani část pohledávky z této smlouvy nelze postoupit jiné osobě, pokud s tím nevysloví písemný souhlas obě smluvní strany této smlouvy. Ustanovení § 1879 občanského zákoníku se nepoužije.

3. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze vzestupně číslovanými písemnými dodatky, podepsanými oběma stranami.
4. Nastanou-li u některé ze stran okolnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.
5. Tato smlouva se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
6. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno náleží každé smluvní straně.
7. Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Přílohy:

- 1) *Projektová dokumentace*
- 2) *Oceněný soupis dodavatele podaný do zadávacího řízení*
- 3) *Zadávací dokumentace*

V dne

V Brně dne

.....
z h o t o v i t e l

.....
o b j e d n a t e l