

Smlouva o dílo

č. objednatele:
č. zhotovitele: 34109/2014

na stavební práce pod názvem:

„Rekonstrukce sportovišť na ZŠ T. G. Masaryka Písek - Tělocvična“

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení níže uvedeného díla a objednatel se zavazuje k jeho převzetí a zaplacení dohodnuté ceny za jeho provedení, za předpokladu dodržení všech podmínek v této smlouvě sjednaných.

1. Smluvní strany:

1.1. Objednatel: **Základní škola T. G. Masaryka a Mateřská škola Písek,
Čelakovského 24**
IČ: 70943150
DIČ: CZ70943150
Sídlo: Čelakovského 24, Písek 39701
Telefon: 382 271 366
Peněžní ústav: KB a.s., Písek
Č. účtu: 7592500237/0100
Zastoupený: Mgr. Jiří Kothánek, ředitel školy
Zástupce objednatele
ve věcech technických: Ing. Miroslav Máška
mobil: 777171940

v dalším nazýván jen „**objednatel**“

1.2. Zhotovitel: **PROTON, společnost s ručením omezeným**
IČ: 00512079
DIČ: CZ00512079
Sídlo: Švermova 899, 398 11 Protivín
Telefon: 382 251 543
Peněžní ústav: ČSOB a.s., pobočka Písek
Č. účtu: 1272614/0300
Zastoupený: Jaroslavem Müllerem - jednatelem společnosti

v dalším nazýván jen „**zhotovitel**“

Zástupci obou stran uvedeni v čl. 1.1. a 1.2. prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

1.3. Oprávnění zástupci k jednání ve věcech odborných:
za objednatele: Ing. Miroslav Máška tel.: 777171940

za zhotovitele: Ing. Dušan Müller
Ing. Michal Schreiber
Ing. Miroslav Sekyra

tel.: 724 172 382
tel.: 725 864 586
tel.: 607 240 821

2. Předmět plnění:

- 2.1. Název díla: „**Rekonstrukce sportovišť na ZŠ T. G. Masaryka Písek - Tělocvična**“.
- 2.2. Místo: Čelakovského 24, 39701 Písek
- 2.3. Předmětem plnění se rozumí zhotovení stavby „**Rekonstrukce sportovišť na ZŠ T. G. Masaryka Písek - Tělocvična**“ a zajištění veškerých potřebných dokladů pro řádné provedení díla. Součástí uvedeného díla jsou i všechny nezbytné práce a činnosti pro kompletní dokončení díla v celém rozsahu zadání.
- 2.4. Rozsah díla, které zhotovitel pro objednatele provede, je určen položkovými rozpočty – oceněnými výkazy výměr (příloha č.1) a zadávací dokumentací (výzvou) zakázky včetně příloh. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 26.5.2014 podaná ve veřejné zakázce nazvané – „Rekonstrukce sportovišť na ZŠ T. G. Masaryka Písek – Tělocvična – výměna oken“
- 2.5. Předmět plnění bude proveden minimálně v kvalitě odpovídající ČSN a obecně platným předpisům, které souvisejí s předmětem plnění.
- 2.6. Dílo bude provedeno v souladu s předloženou projektovou dokumentací pro provádění stavby vyhotovenou firmou dle projektové dokumentace z května 2014 vypracovaných projekčními kancelářemi PETR ALBRECHT - PROJKA, Gregorova 2563, 397 01 Písek (stavební část) a projektové dokumentace z února 2014 ING. FRIEDL – PROJKA, Gregorova 2424, 39701 Písek (EI) a dle soupisu prací vč. výkazu výměr pod názvem „**Rekonstrukce sportovišť na ZŠ T. G. Masaryka Písek - Tělocvična**“, která je součástí zadávací dokumentace k Veřejné zakázce a zhotovitel se s ní tímto způsobem plně seznámil. Realizační projekt byl objednatelem předán a zhotovitelem převzat před uzavřením této smlouvy, což zhotovitel stvrzuje podpisem této smlouvy.
- 2.7. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že k provedení této stavby má potřebné oprávnění k podnikání a že vedení stavby zajistí osobami odborně způsobilými.
- 2.8. Zhotovitel prohlašuje, že činnosti podle této smlouvy provede za dohodnutou cenu a v dohodnuté lhůtě, dle cenové nabídky zpracované oceněním slepých rozpočtů na předmět díla (oceněné soupisy prací vč. výkazů výměr).

3. Čas plnění:

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje provést a předat předmět díla dle čl. 2 v době:

Zahájení plnění:	předáním staveniště - předpoklad 14.07.2014;
Dokončení plnění:	do 40 dní ode dne zahájení plnění;
	max. do 22.08.2014
Vyklizení staveniště:	v den předání a převzetí díla.

- 3.2. Nezahájí-li zhotovitel z důvodů stojících na jeho straně práce na přípravě a realizaci díla ani do sedmi dnů po předání staveniště, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

- 3.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou o dílo, vč. jejích příloh.
- 3.4. Dílo se považuje za dokončené jeho předáním a převzetím bez vad a nedodělků objednateli, o kterém se pořídí písemný protokol, který podepíší objednatel a zhotovitel. Tento protokol, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že dílo přejímá, je součástí předání a převzetí díla.
- 3.5. Termín dokončení stavby (plnění) stanovený v odst. 3.1 tohoto článku smlouvy o dílo resp. lhůta stanovená v čl. 3.1 tohoto článku smlouvy o dílo mohou být prodlouženy z důvodů:
- a. přerušení nebo zastavení stavby zaviněné nebo vyvolané objednatelem. V tomto případě se prodlužují termíny o dobu prodloužení objednatelem, popř. o dobu přerušení nebo zastavení stavby.
 - b. vlivu nepříznivých klimatických podmínek. Za nepříznivé klimatické podmínky považují smluvní strany stav, kdy teplota klesne pod minimální hodnotu, za které ještě lze dle norem vykonávat konkrétní práce.

4. Cena plnění:

- 4.1. Cena díla je stanovena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.
- 4.2. Celková cena za zhotovení díla v souladu s článkem 2. této smlouvy o dílo se dohodou smluvních stran stanovuje jako cena smluvní a nejvýše přípustná, pevná po celou dobu zhotovení díla a je dána výše uvedenou cenovou nabídkou zhotovitele. Celková cena obsahuje veškeré náklady v rozsahu dle čl. 2., včetně ostatních prací souvisejících s provedením díla. Zhotovitel podpisem této smlouvy přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 2620 odst. 2 Občanského zákoníku.
- 4.3. Pro ocenění případných víceprací je stanoven tento závazný způsob oceňování – tam, kde nelze využít jednotkových cen z nabídky, budou pro stanovení těchto cen využívány ceny z příslušných katalogů ÚRS, a. s., Praha event.. RTS a. s., Brno platných pro příslušný rok výstavby, a to v cenové úrovni platné v době realizace víceprací.
- 4.4. Smluvní strany se ve smyslu zákona o cenách č. 526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů dohodly, že cena za zhotovení díla činí:

485 256,- Kč bez DPH.

K této ceně bude připočtena DPH ve výši stanovené platnými a účinnými právními předpisy k okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění. Za správnost stanovení sazby DPH a vyčíslení výše DPH odpovídá zhotovitel.

Zhotoviteli nebude objednatelem poskytována žádná záloha. Celková cena za zhotovení díla v souladu s článkem 2. této smlouvy o dílo je ze strany zhotovitele nepřekročitelná.

5. Fakturace a placení:

- 5.1. Smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí cenu za kompletní a řádnou realizaci předmětu smlouvy, na základě jediné faktury zhotovitele.

- 5.2. Faktura (daňový doklad) bude pořízena ve třech výtiscích a bude obsahovat všechny náležitosti odpovídající daňovému dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.3. Součástí faktury bude soupis provedených prací.
- 5.4. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i neodsouhlasené práce, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce, vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.
- 5.5. **Splatnost faktur je stanovena na 30 kalendářních dnů** ode dne doručení faktury objednateli.
- 5.6. Platby budou probíhat výhradně v Kč (CZK). Rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč (CZK).

6. Způsob provádění díla:

- 6.1. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s touto smlouvou a veškerými platnými ČSN, zákony a jejich prováděcími vyhláškami, bezpečnostními předpisy, které se týkají jeho činnosti spojené s realizací díla. Pokud porušením uvedených předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
- 6.2. O podstatných záležitostech v průběhu provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební deník dle § 157 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů a § 6 vyhl. Č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Stavební deník musí být přístupný osobám pověřeným objednatelem kontrolou prováděných prací, osobám pověřeným k provádění autorského dozoru a dalším osobám oprávněným k nahlížení nebo zápisu do deníku ze smlouvy a to po celou dobu provádění díla. Dále se do stavebního deníku zapisují také zápisy z předání staveniště, zápisy o zahájení prací, zápisy o zdržení prací, zápisy o případných technických změnách řešení, změnách materiálů, zápisy o kontrolách apod.
- 6.3. Zhotovitel dále odpovídá za sledování a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, vybavení pracovníků ochrannými pomůckami, zachování pořádku a dodržování hygienických předpisů na staveništi.
- 6.4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla na všech stupních jeho provádění.
- 6.5. Objednatel předá staveniště prosté práv třetí osoby nejpozději do zahájení prací, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 6.6. Zhotovitel je povinen při realizaci díla udržovat na staveništi pořádek a čistotu a je povinen průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi v souladu s platnými zákony o odpadovém hospodářství. Pokud tyto povinnosti zhotovitel plnit nebude, nese riziko vzniku případných škod.
- 6.7. Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení staveniště tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích a po ukončení prací uvést staveniště do původního stavu. Náklady na vybudování, udržování a odklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty v ceně díla.
- 6.8. K projednání podstatných skutečností plnění této smlouvy, celkového postupu stavby a postupu stavebních prací, dále také k projednání pro splnění zakázky potřebné spolupráce mezi zhotovitelem a objednatelem, se uskuteční pravidelné kontrolní dny.

Kontrolní dny se uskuteční v termínech dohodnutých mezi objednatelem a zhotovitelem, zpravidla týdně.

- 6.9. Práce, které budou v dalším postupu prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými, je objednatel povinen včas prověřit. Toto prověření provede do 7 pracovních dnů od obdržení výzvy zhotovitele, přičemž tato výzva musí být provedena zápisem ve stavebním deníku a současně o této výzvě uvědomí zhotovitel technický dozor objednatele e-mailem na adresu uvedenou objednatelem ve stavebním deníku. Pokud se zástupce objednatele ke kontrole přes včasné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li objednatel požadovat dodatečně jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se při kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s jejich odkrytím, opravou a zakrytím zhotovitel.
- 6.10. Zhotovitel se dále zavazuje, že zakázku nepostoupí jinému zhotoviteli.
- 6.11. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám s minimální pojistnou částkou pojištění odpovědnosti za škodu 20 000 000 Kč. Tuto pojistnou smlouvu bude zhotovitel udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu platnosti této smlouvy o dílo. Ověřenou kopii pojistné smlouvy předloží zhotovitel objednateli ke kontrole nejpozději ke dni předání staveniště.
- 6.12. Zhotovitel v průběhu celé stavby zajistí všechna potřebná organizační, technická eventuálně technologická a bezpečnostní opatření pro řádné zabezpečení prací a stavby vč. míst dotčených stavbou. Dále učiní všechny nezbytné kroky pro ochranu životního prostředí a pro zajištění a splnění podmínek vyplývajících z platného stavebního povolení nebo jiných dokladů týkajících se stavby.
- 6.13. Zhotovitel jako nedílnou součást plnění předmětu zakázky zajistí technické řešení výjezdů ze stavby, včetně případného dopravního řešení a jejich projednání s příslušnými orgány státní správy a dotčenými organizacemi.
- 6.14. Odvoz vytěženého a vybouraného materiálu zabezpečuje a hradí zhotovitel vč. poplatku za jeho uložení na řízenou skládku. S odpady lze nakládat pouze způsobem stanoveným zákonem a prováděcími předpisy. Zhotovitel bude při převímce díla povinen předložit doklady prokazující způsob, jakým naložil s jednotlivými druhy stavebního odpadu na dané zakázce.
- 6.15. Zhotovitel nese od doby předání staveniště do doby jeho navrácení objednateli nebezpečí škody vzniklé na:
 - díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných a dalších částech;
 - plochách, inženýrských sítích a cizích zařízeních v prostorách staveniště;
 - majetku, zdraví a právech třetích osob způsobené zaměstnanci nebo spolupracujícími subjekty nebo jejich zaměstnanci.

7. Předání a převzetí díla:

- 7.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním předmětu díla dle článku 2. této smlouvy o dílo objednateli v dohodnutém termínu a místě **bez vad a nedodělků bránících užívání díla**. Případné vady nebránící užívání díla budou odstraněny v termínu dohodnutém v protokolu o předání a převzetí díla.
- 7.2. Dílo s drobnými vadami a nedodělků nebránící užívání díla se pro účely splnění závazků považuje za dílo provedené řádně za předpokladu, že zhotovitel odstraní nejpozději do 14 pracovních dnů objednatelem vytknuté vady a nedodělků, nedohodnou-li se smluvní strany v konkrétním případě jinak. V opačném případě se na dílo bude hledět, jakoby k předání či převzetí nedošlo.

- 7.3. V případě provádění dodávek vyžadujících provedení zkoušek považuje se provedení díla za dokončené teprve tehdy, když požadované zkoušky byly úspěšně provedeny a doloženy příslušnými doklady.
- 7.4. K převzetí dokončeného díla vyzve zhotovitel objednatele písemnou formou nejméně 5 dní před termínem zahájení předání díla. Objednatel zahájí převzetí díla do 5 dnů od termínu navrženého zhotovitelem. Objednatel má však právo odmítnout zahájení přejímacího řízení, je-li termín navržený zhotovitelem kratší o více než 30 dnů než sjednaný termín předání díla.
- 7.5. O předání a převzetí díla bude sepsán protokol. Tento protokol bude podepsán oběma smluvními stranami.
- 7.6. Vlastnické právo k zhotovenému dílu přechází na objednatele dnem předání a převzetí díla uvedeným v protokolu o předání a převzetí.

8. Smluvní pokuty:

- 8.1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla v termínu dle této smlouvy objednateli, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 8.2. Nedodrží-li zhotovitel termín odstranění vady z přejímacího řízení, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každou vadu a den prodlení.
- 8.3. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s vyklizením staveniště ve výši 3.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 8.4. Nedodrží-li zhotovitel dohodnutý termín odstranění vady reklamované v záruční době, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každou vadu a den prodlení.
- 8.5. V případě nedodržení dohodnutého termínu nástupu k odstranění reklamovaných vad v záruční lhůtě vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a vadu.
- 8.6. V případě nepřítomnosti odpovědného zástupce zhotovitele na kontrolních dnech uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý případ.
- 8.7. Nedodrží-li zhotovitel dohodnutý termín odstranění vady v průběhu záruční doby, je objednatel oprávněn vadu odstranit na náklady zhotovitele. Zhotovitel zároveň uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každou takto odstraněnou vadu. Bude-li objednatel trvat na odstranění vady zhotovitelem, uhradí mu zhotovitel smluvní pokutu 2.000,- Kč za každý den prodlení a jednotlivý případ až do dne odstranění vady.
- 8.8. Smluvní strany se dohodly, že objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu za prodlení s termínem splatnosti faktur ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení. Tato smluvní pokuta v sobě obsahuje i úrok z prodlení, který nebude (nastane-li prodlení) zvlášť účtován.
- 8.9. Objednatel je oprávněn vyúčtované smluvní pokuty započítat na oprávněné pohledávky zhotovitele vůči objednateli.
- 8.10. Smluvní pokuty jsou splatné do 14 kalendářních dnů od dne doručení výzvy k úhradě smluvní pokuty druhé straně.
- 8.11. Smluvní strany jsou oprávněny požadovat při porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta vedle smluvní pokuty i plnou náhradu škody, která jim vznikla porušením takové povinnosti.
- 8.12. Povinnost zaplatit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně, její celková výše není omezena.

9. Záruční podmínky:

- 9.1. Záruční doba je zhotovitelem poskytnuta po dobu 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla, případně od potvrzení odstranění veškerých vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla. Po tuto dobu zhotovitel odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval.
- 9.2. Záruční doba se vztahuje na celý předmět této smlouvy. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo pro vady řádně užívat.
- 9.3. Po dobu záruční doby zhotovitel garantuje, že dílo bude mít předepsané vlastnosti avšak za podmínky, že objednatel bude dílo užívat v souladu s platnými technickými normami a předpisy.
- 9.4. Objednatel je povinen případné vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a musí být uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel musí uvést své požadavky.
- 9.5. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelům v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 9.6. S odstraňováním reklamovaných vad je zhotovitel povinen započít okamžitě po zjištění závady a oznámení zhotoviteli, nejpozději do 3 kalendářních dnů, v případě havárie (neočekávaná náhlá závada, která vylučuje, nebo podstatným způsobem ztěžuje užívání díla) do 24 hodin, nedohodnou-li se obě smluvní strany v každém konkrétním případě jinak.
- 9.7. Zhotovitel je povinen zjištěné záruční vady odstranit neprodleně, nejdéle však do 30 dnů. V případě, že zhotovitel nenastoupí k odstranění záručních vad zjištěných a uplatněných objednavatelem v souladu se smlouvou o dílo, případně pokud je neodstraní v termínech stanovených touto smlouvou, má objednatel právo zadat odstranění takovýchto vad třetí straně na náklady zhotovitele. Takto odstraněné vady budou považovány za odstraněné zhotovitelem a zhotovitel ponese dál záruku za celé dílo v plném rozsahu dle této smlouvy, včetně vad odstraněných třetí stranou.
- 9.8. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. Protokol vystaví zhotovitel.
- 9.9. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatel na náhradu škody od zhotovitele, která byla objednateli způsobena vadným plněním zhotovitele či vznikem vady.
- 9.10. Zhotovitel na žádost objednatel odstraní reklamovanou závadu i v případě, že jím nebude uznána s tím, že prokáže-li reklamaci za neoprávněnou, uhradí objednatel náklady spojené s odstraněním vady včetně nákladů zhotovitele na prokázání neoprávněnosti reklamace.

10. Vady díla:

- 10.1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě.

11. Všeobecná ustanovení:

- 11.1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu zástupci obou smluvních stran a nevyžaduje žádné další schválení.
- 11.2. Smluvní vztahy mezi objednatel a zhotovitelem lze měnit jen po vzájemné dohodě písemnými dodatky k této smlouvě o dílo. Jiné zápisy a protokoly se za změnu smlouvy nepovažují.

- 11.3. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti, bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinná strana toto ihned bezodkladně oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 11.4. Zhotovitel i objednatel mohou odstoupit od smlouvy, pokud postupují podle ustanovení § 2001 až § 2005 Občanského zákoníku (z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků druhou stranou).
- 11.5. Objednatel může odstoupit od smlouvy (z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků zhotovitelem) především pokud:
- zhotovitel provádí dílo v prokazatelně nižším než požadovaném standardu;
 - zhotovitel používá při zhotovení díla materiály prokazatelně v kvalitě nižší než požadované;
 - zhotovitel je v podstatném prodlení se zhotovením díla, přičemž za podstatné prodlení se považuje doba delší než 15 kalendářních dnů oproti časovému harmonogramu postupu díla (viz Příloha č. 2 této smlouvy);
 - zhotovitel nedbá pokynů objednatele pro provádění díla ani přes upozornění;
 - bylo-li rozhodnuto o úpadku zhotovitele v insolventním řízení.
- 11.6. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy (z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků objednatelem) především pokud:
- objednatel je v prodlení s placením podle této smlouvy delším než 60 dnů, avšak teprve poté, kdy na hrubé neplnění smluvních závazků objednatele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě.
- 11.7. Odstoupením od smlouvy zajikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy a nároku na sjednané smluvní pokuty.
- 11.8. Práva a závazky, které pro smluvní strany ze smlouvy vyplývají, přecházejí na jejich případné právní nástupce.
- 11.9. Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednatele k ohrožení života a zdraví pracovníků objednatele nebo dalších osob a které při jeho činnosti na pracovištích objednatele by mohly vést k ohrožení provozu nebo ohrožení bezpečného stavu a provozu technických zařízení a objektů.
- 11.10. Zhotovitel se zavazuje, že pro plnění závazků vyplývajících z této smlouvy použije jen zařízení a výrobky certifikované v ČR, schválené autorizovanou zkušebnou s doklady v české řeči.
- 11.11. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží po dvou výtiscích smlouvy.
- 11.12. Otázky výslovně touto smlouvou neupravené se řídí českým právním řádem, zejména ustanoveními Občanského zákoníku. Nedílnou součástí a přílohou této smlouvy jsou rozpočty zakázky a časový harmonogram postupu provádění díla.

- 11.13. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, že jim nejsou známy jakékoliv skutečnosti, které by její uzavření vylučovaly, neuvedli se vzájemně v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré důsledky plynoucí z vědomě jimi udaných nepravdivých údajů.
- 11.14. Obě smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy vč. příloh a případných dodatků.
- 11.15. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatným, neúčinným a/nebo nevykonatelným, zůstává platnost, účinnost a/nebo vykonatelnost ostatních ustanovení tímto nedotčena. V tomto případě nastupuje namísto neplatného, neúčinného či nevykonatelného ustanovení takové ustanovení, které se svým účelem nejvíce blíží neplatnému, neúčinnému či nevykonatelnému ustanovení.
- 11.16. V případě, že se objeví rozpor mezi smlouvou a přílohami smlouvy nebo rozpor mezi přílohami navzájem, platí, že ustanovení ve smlouvě je nadřazeno přílohám smlouvy a příloha smlouvy s nižším pořadovým číslem je nadřazena příloze smlouvy s vyšším pořadovým číslem.
- 11.17. Účastníci prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, že si smlouvu přečetli, souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 11.18. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto její přílohy:

příloha č. 1: Oceněné soupisy prací vč. výkazů výměr – položkové rozpočty

příloha č. 2: Časový harmonogram postupu díla

V Protivíně dne: 24.6.2014

V Písku dne: 20.6.2014

za zhotovitele:

za objednatele:

 **proton** s.r.o.
společnost s ručením omezeným
VÝROBA - MONTÁŽE OKEN A DVEŘÍ
Švermova 899, 398 11 Protivín
tel./fax: +420 382 251 543 DIČ CZ0000002079

Jaroslav Müller - jednatel společnosti

Základní škola T. G. Masaryka
a Mateřská škola Písek, Čelakovského 24
tel: 382 271 366
IČ 709 43 150 ①

Mgr. Jiří Kothánek, ředitel školy

Nabídkový rozpočet s výkazem výměr

Zakázka

Číslo zakázky	
Zakázka	Výměna oken ZŠ T.G. Masaryka, Písek - Tělocvična - výměna oken
Klasifikace	
Fáze	
Komentář	

Verze

Popis	Výchozí
Komentář	

Firmy

Typ Firmy	Název
Dodavatel	PROTON, společnost s ručením omezeným

Uživatelé

Význam (funkce)	Jméno
Zpracovatel	Ing. Dušan Müller
	26.05.2014

Handwritten signature

Zakázka:

Výměna oken ZŠ T.G. Masaryka, Písek - Tělocvična - výměna oken

Popis

Cena

DPH

Cena s DPH

SO_01: Stavební objekt 01	485 256	101 904	587 160
003: Svislé konstrukce	19 710	4 139	23 849
006: Úpravy povrchu	31 441	6 603	38 043
0064: Výplně otvorů	248 483	52 181	300 664
009: Ostatní konstrukce a práce	8 322	1 748	10 069
0094: Lešení	24 968	5 243	30 212
0096: Bourací práce	19 787	4 155	23 943
099: Přesun hmot HSV	529	111	640
741: Elektromontáže	72 553	15 236	87 789
764: Konstrukce klempířské	23 692	4 975	28 667
766: Konstrukce truhlářské	18 553	3 896	22 449
783: Nátěry	3 636	764	4 400
784: Malby	6 533	1 372	7 905
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	7 050	1 481	8 531

Celkem (bez DPH)

DPH

DPH 21 % ze základny: 485 256

Celkem (včetně DPH)

485 256	101 904	587 160
101 904	101 904	

POř.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Jedn. cena	Cena	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
SO_01: Stavební objekt 01									
003: Svislé konstrukce									
1.	311238213	Zdivo nosné vnější keramické tl 365 mm pevnosti P 15 na MC	m2	5,4	3 650,00	19 710	21	4 139	587 160
Dovážívka parapetů oken police č. 4, 5, 6, 7 (0,28*0,9)*12				5,4		19 710	21	4 139	23 849
006: Úpravy povrchu									
2.	610991111	Zakryvání vnitřních a vnějších výplň otvorů, předmetů a konstrukcí folií a páskou	m2	74,25	15,00	1 114	21	234	1 348
Police č.1: (2,35*1,2)*5				13,5					
Police č.3: (2,35*1,8)*7				26,55					
Police č.2: (2,25*1,2)*2				5,4					
Police č.4: (2,25*1)*7				15,75					
Police č.5: (2,25*1)*2				4,5					
Police č.6: (2,25*1)*3				6,75					
3.	612421637	Vnitřní omítka zdiva vápenná nebo vápenocementová štuková	m2	8,46	165,00	1 396	21	293	1 689
Dovážívka parapetů oken police č. 4, 5, 6, 7 (2,35*0,9)*12				8,46					
4.	612425931	Omítka vápenná štuková vnitřního osěnění okenního nebo dveřního	m2	25,065	185,00	4 637	21	974	5 611
Omítka špalet									
Police č.1: ((1,2*2+2,25)*0,3*5)				6,975					
Police č.2: ((1,24+2,25)*0,3*2)				2,79					
Police č.4: ((1*2+2,25)*0,3*7)				8,925					
Police č.5: ((1*2+2,25)*0,3*2)				3,55					
Police č.6: ((1*2+2,25)*0,3*3)				3,825					
5.	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	124,5	98,00	12 201	21	2 562	14 763
Police č.1: (1,2*2+2,25)*5				23,25					
Police č.2: (1,2*2+2,25)*2				9,2					
Police č.3: (1,8*2+2,25)*7				40,95					
Police č.4: (1*2+2,25)*7				29,75					
Police č.5: (1*2+2,25)*2				8,5					
Police č.6: (1*2+2,25)*3				12,75					
6.	620991121	Zakryvání výplň venkovních otvorů před nástřikem plastických malovin z lešení	m2	74,25	15,00	1 114	21	234	1 348
výkaz výměr viz. kód položky 610991111; 74,25				74,25					
7.	622451143	Vnější omítka stěn a štítů cementová štuková píslí hlazená složitostí II	m2	22,7	198,00	4 495	21	944	5 438
Dovážívka parapetů oken police č. 4, 5, 6, 7 (2,35*0,9)*12				8,46					
Police č.1 + 3: (3,18*2+2,62)*0,25*5				11,225					
Oprava špalet a 208 celkové plochy									
Police č.2: ((1,2*2+2,25)*0,25*2)/(100*20				0,465					
Police č.4: ((1,2+2,25)*0,25*7)/(100*20				1,486					
Police č.5: ((1,2*2,25)*0,25*2)/(100*20				0,425					
Police č.6: ((1*2+2,25)*0,25*3)/(100*20				0,639					

Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Jedn. cena	Cena	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
8. 622611131	Náter akrylátový dvojnásobný vnějších omítaných stěn včetně penetrace provedený ručně	m ²	22,7	165,00	3 746	21	787	4 532
9. 624635351	Trmelení silikonovým tmelem spárý průřezu do 200mm ² Výkaz výměr viz. kód položky 613495001; 114,5	m	124,5	22,00	2 739	21	575	3 314
0064: Výplně otvorů								
10. SUB554201	Pozice č. 1 - D+M okno dřevěné fix, U = 1,3 W/(m ² .K), neprůzvučné Rw 32dB, (š x v) 2250 x 1200 mm - Viz. PD S7 - výpis prvků PSV	kus	5,0	9 850,00	49 250	21	52 181	300 664
11. SUB554202	Pozice č. 2 - D+M okno dřevěné 2kr. výklop, U = 1,3 W/(m ² .K), neprůzv. Rw 32dB, (š x v) 2250 x 1200 mm - Viz. PD S7 - výpis prvků PSV	kus	2,0	13 702,00	27 404	21	5 755	33 159
12. SUB554203	Pozice č. 3 - D+M okno dřevěné fix, U = 1,3 W/(m ² .K), neprůzvučné Rw 32dB, (š x v) 2250 x 1800 mm - Viz. PD S7 - výpis prvků PSV	kus	7,0	12 531,00	87 717	21	18 421	106 138
13. SUB554204	Pozice č. 4 - D+M okno plastové fix, U = 1,3 W/(m ² .K), neprůzvučné Rw 32dB, (š x v) 2250 x 1000 mm - Viz. PD S7 - výpis prvků PSV	kus	7,0	6 205,00	43 435	21	9 121	52 556
14. SUB554205	Pozice č. 5 - D+M okno plast. 2kr. výklop, U = 1,3 W/(m ² .K), neprůzv. Rw 32dB, (š x v) 2250 x 1000 mm - Viz. PD S7 - výpis prvků PSV	kus	2,0	7 725,00	15 450	21	3 245	18 695
15. SUB554206	Pozice č. 6 - D+M okno plast. 2kr. výklop, U = 1,3 W/(m ² .K), neprůzv. Rw 32dB, (š x v) 2250 x 1000 mm - Viz. PD S7 - výpis prvků PSV	kus	3,0	8 409,00	25 227	21	5 298	30 525
009: Ostatní konstrukce a práce								
16. 919726121	Geotextilie pro ochranu povrchu nekaná měrná hmotnost do 200 g/m ²	m ²	118,48	12,00	1 422	21	1 748	10 069
17. SUB554016	Dodávka a montáž polypropylenové síťe tl. 3 mm, oka 45 x 45 mm Viz. technická příloha - Odstavec: Ochranné síťe okraj: 26,7*2,25	m ²	60,075	114,86	6 900	21	1 449	8 349
0094: Lešení								
18. 941211111	Montáž lešení řádového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m ² š do 0,9 m v do 10 m (18,62*5,4)*2	m ²	287,496	43,00	12 362	21	2 596	14 958
19. 941211211	Příplatek k lešení řádovému rámovému lehkému š 0,9 m v do 10 m za první a ZKD den použití Přepočítáno dle poznámky 7 a 8; 287,496*2	m ²	2 012,472	1,50	3 019	21	634	3 653
20. 941211811	Demontáž lešení řádového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m ² š do 0,9 m v do 10 m Výkaz výměr viz. kód položky 941211111; 287,496	m ²	287,496	31,00	8 912	21	1 872	10 784
21. 949111111	Lešení lehké pomocné kožové trubkové o výšce lešeňové podlahy do 1,2 m Viz. PD položky 2.NP - Sazba: 6*1,5	m ²	9,0	75,00	675	21	142	817
0096: Bourací práce								
22. 764410850	Demontáž oplechování parapetu š do 330 mm Viz. technická příloha - Odstavec: Demontáž: 2,25*7*2,69*7	m	34,3	13,00	446	21	94	540

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Jedn. cena	Cena	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
23.	766441821	Demontáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30 cm délky přes 1,0 m Viz. technická příloha - odstavce: Demontáž: 26	kus	26,0	10,00	260	21	55	315
24.	962032314	Bourání pilířů chelných z dutých nebo plných chel pálených i nepálených na jakoukoli malou Viz. technická příloha - odstavce: Demontáž: (0,15*0,3*1,0)*5	m3	0,27	3 000,00	810	21	170	980
25.	962081131	Bourání příchek ze skleněných tvárnice tl do 100 mm Viz. technická příloha - odstavce: Demontáž: (2,25*1,8)*7	m2	28,35	95,00	2 693	21	566	3 259
26.	967031132	Přesekání rovných ostění v chelném zdlu na MV nebo MVC Omluva špatně police 0,1; (1,2*2*2,25)*0,2*5 police 0,2; (1,2*2*2,25)*0,3*2 police 0,4; (1,2*2*2,25)*0,3*7 police 0,5; (1,2*2*2,25)*0,3*2 police 0,6; (1,2*2*2,25)*0,3*3	m2	25,065	81,00	2 030	21	426	2 457
27.	968062376	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl do 4 m2 Stavající police okna police 0,1; (2,25*1,2)*5 police 0,2; (2,25*1,2)*2 police 0,4; (2,25*1)*7 police 0,5; (2,25*1)*2 police 0,6; (2,25*1)*3	m2	45,9	150,00	6 885	21	1 446	8 331
28.	968061112	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel oken pl do 1,5 m2 Stavající police okna police 0,1; 4*5 police 0,2; 2*2 police 0,4; 2*7 police 0,5; 2*2 police 0,6; 2*3	kus	48,0	6,00	288	21	60	348
29.	979082111	Vnitrostaveništní vodorovná doprava suší a vybouraných hmot do 10 m	t	4,749	182,00	864	21	182	1 046
30.	979082121	Vnitrostaveništní vodorovná doprava suší a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m Předpokládaná vzdálenost vnitrostaveništní přepravy je 30 m; 4,899*4	t	19,596	11,00	216	21	45	261
31.	979084215	Vodorovná doprava vybouraných hmot po suchu do 3 km	t	4,749	50,00	237	21	50	287
32.	979088212	Nakládání suší a vybouraných hmot	t	4,749	85,00	404	21	85	488
33.	979098201	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkové)	t	4,899	950,00	4 654	21	977	5 631
34.	998222012	099: Přesun hmot HSV Přesun hmot pro tělovýchrové plochy	t	5,289	100,00	529	21	111	640
35.	SUB554301	741: Elektromontáže Dodávka a montáž elektroinstalací - viz. samostatný výkaz výměr přílohou	kpl	1,0	72 553,00	72 553	21	15 236	87 789

764: Konstrukce klempířské

Kód

Popis

MJ Výměra bez ztr.

Jedn. cena

Cena

Sazba DPH

DPH

Cena s DPH

36.	764333230	Lemování Pz plech zdi plochá krytina řs 330 mm	m	36,45	225,00	8 201	21	1 722	9 924
37.	764410240	Lemování střešový koridor - západní strana; 36,45	m	42,75	241,00	10 303	21	2 164	12 466
38.	764410250	Oplochování parapetů Pz řs 250 mm včetně rohů Východní strana - horní část; 2,25*7 Západní strana; 2,25*12	m	15,75	265,00	4 174	21	876	5 050
39.	998764202	Oplochování parapetů Pz řs 330 mm včetně rohů Východní strana - spodní část; 2,25*7 Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	1,56	650,00	1 014	21	213	1 227

766: Konstrukce truhlářské

40.	60794102	Deska parapetní dřevotřísková vnitřní POSTFORMING 0,26 x 1 m	m	61,425	215,00	13 206	21	2 773	15 980
41.	766694113	Montáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30 cm délky do 2,6 m	kus	26,0	198,00	5 148	21	1 081	6 229
		Police 0,1; 5		3,0					
		Police 0,2; 2		2,0					
		Police 0,3; 7		7,0					
		Police 0,4; 7		7,0					
		Police 0,5; 3		3,0					
		Police 0,6; 3		3,0					
42.	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	1,08	183,54	198	21	42	240

783: Nátěry

43.	783522212	Nátěry syntetické klempířských kcl barva dražší lesklý povrch 1x reaktivní, 1x základní, 2x email	m2	26,348	138,00	3 636	21	764	4 400
		ř. s. 350 mm							
		Východní strana - horní část; 2,25*7*0,35		3,938					
		Západní strana; 2,25*12*0,25		6,78					
		ř. s. 330 mm							
		Východní strana - spodní část; 2,25*7*0,3		4,725					
		Lemování střešový koridor - západní strana; 36,45*0,3		10,935					

784: Malby

44.	784121005	Oškrábání malby v místnostech výšky přes 5,00 m	m2	125,628	20,00	2 513	21	528	3 040
		Plocha stěn vnitřních oken - balkonů; 126,82*2,45*2		183,608					
		Plocha stěn vnitřních oken - balkónů; 126,82*2,45*2		16,2					
		-Odpodab typů oken							
		Police 0,1; -12,25*1,21*5		- 13,5					
		Police 0,2; -12,25*1,21*2		- 5,4					

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Jedn. cena	Cena	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
45.	784453623	Malby směsí křehovou, tekuté disperzní bílé omyvatelné dvojnásobné s penetrací místností v do 8 m Výkaz výměr viz. kód položky 784121005; 125,628 Pozice 6.3: - (2,25*1,8)*7 Pozice 6.4: - (2,25*1)*7 Pozice 6.5: - (2,25*1)*2 Pozice 6.6: - (2,25*1)*3 = 24,35 = 15,75 = 4,5 = 6,75 = 71,25	m2	125,628	32,00	4 020	21	844	4 864
46.	07	VRN: Vedlejší rozpočtové náklady Zařízení slaveniště	%	1,5	4 700,00	7 050	21	1 481	8 531
						7 050	21	1 481	8 531

REKAPITULACE

REKONSTRUKCE SPORTOVIŠŤ ZŠ T. G. MASARYKA PÍSEK

TĚLOCVIČNA SILNOPROUDÁ ELEKTROINSTALACE

Rekapitulace nákladů

Materiál silnoprout				50 697,50
Montáž silnoprout				16 496,00
Montáž na stávajících zařízeních	hod	3	120	360,00
Zdvíhací plošina vč převozu a sestavení	den	1	5000	5 000,00
Elektroinstalace celkem				72 553,50
Elektroinstalace bez DPH celkem				72 553,50

Materiály jmenovitě uvedené v projektu a ve výkazu výměr nejsou závazné, ale určují jen kvalitativní standard, zhotovitel může použít i jiných kvalitativně obdobných technických řešení.

Písek, březen 2014
Vyracoval: Ing. Müller

SILNOPROUD

REKONSTRUKCE SPORTOVIŠŤ ZŠ T. G. MASARYKA PÍSEK						
TĚLOCVIČNA						
SILNOPROUDÁ ELEKTROINSTALACE						
Materiál a montáž						
	mj	Počet	Materiál	Mat. celkem	Montáž	Mont. Celk.
Jistič 10B/1 (10A)	ks	1	68,00	68,00	150,00	150,00
Žaluziový ovladač nástěnný	ks	1	178,00	178,00	150,00	150,00
Pohon okna řetězový, upevnění na rám okna, 230V, 30W	ks	8	5 631,00	45 048,00	300,00	2 400,00
Lišta LV 40x15	m	90	33,60	3 024,00	50,00	4 500,00
Krabicová rozvodka WERIT 002000 vč. WAGO svorek	ks	5	117,00	585,00	150,00	750,00
Kabel CYKY 3Cx1,5	m	12	11,00	132,00	68,00	816,00
Kabel CYKY 5Cx1,5	m	95	17,50	1 662,50	68,00	6 460,00
Ukončení kabelů	ks	1		0,00	320,00	320,00
Měření impedance smyčky 1fáz	ks	1		0,00	150,00	150,00
Výchozí revize	ks	1		0,00	800,00	800,00
Součet				50 697,50		16 496,00
Celkem				50 697,50		16 496,00

Časový harmonogram postupu díla (návrh)**"Rekonstrukce sportovišť na ZŠ T.G. Masaryka Písek - Tělocvična"**

Název úkolu	zahájení	ukončení	doba trvání (dny)
předání staveniště	14.7.2014	14.7.2014	1
výměna oken západní strany (plast)	15.7.2014	31.7.2014	17
výměna oken východní strana (euro)	1.8.2014	15.8.2014	15
dokončovací práce	16.8.2014	21.8.2014	6
předání díla, vyklizení staveniště	22.8.2014	22.8.2014	1
počet kalendářních dnů celkem			40