



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 6
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

KANCELÁŘ ARCHITEKTA
ODDĚLENÍ KONCEPCE STRATEGICKÉHO A ÚZEMNÍHO ROZVOJE

Seniorské centrum Šatovka – odpověď na dotaz k soutěžním podmínkám (DOTAZ Č.2)

V souladu se soutěžními podmínkami architektonické soutěže o návrh na řešení záměru „Seniorské centrum Šatovka“ v Šáreckém údolí, Praha 6, zveřejňujeme odpověď na dotaz soutěžícího, který byl podán 25. 06. 2018.

Dotaz:

1. V dokumentu se zadáním architektonické soutěže se v odstavci 4 píše, že autoři musí být autorizovanými osobami. Vztahuje se to na všechny spoluautory? Pokud by se do soutěže hlásil architektonický ateliér s hlavním architektem, který má autorizaci a ostatní autorizaci nemají, mohou se zúčastnit?
2. Při změně územního plánu, byla schválena změna č.2778 a chtěla bych se zeptat, zda jsou nějaké grafické podklady ohledně vymezení zastavitelného území, nebo je to jen upřesněný kódem míry využití území (C).
3. V zadání je specifikováno počet bytových jednotek a jen poměr mezi počtem bytů 1+kk a 2+kk. Kvůli kapacitě ostatních provozů, by mě zajímalo, kolik osob uvažujete v bytových jednotkách 1+kk a 2kk. (Zda se jedná o jednotlivce, nebo klidně se uvažuje o dvojici/pár seniorů, které by obývali bytové jednotky 1+kk a 2+kk)
4. Dětská skupina je myšleno jako školka/družina??
5. Do údolí se stěhují skupiny lidí z vyšší třídy, jak si myslí zadavatel, že bude fungovat se sociálně slabšími rodinami dle zadání?
6. Je vypracovaná sociologická studie?
7. Má městská část širší záměry se Šáreckým údolím, počítá s úpravou krajiny a veřejnými prostranstvími pro účely setkávání se obyvatel?
8. Jsou nějaké úvahy o využití území naproti Šatovce?
9. Jaké má zadavatel soutěže očekávání, co se týče oživení údolí??

Odpověď:

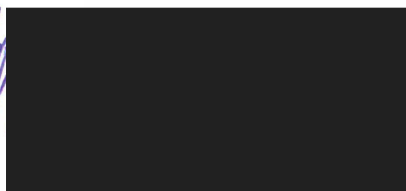
1. Všechny osoby, které jsou účastníky této soutěže o návrh a které jsou (mimo jiné) autorizované podle zákona č. 360/1992 Sb. budou zadavatelem považovány za autory (nebo spoluautory) návrhu. Účastníci, kteří tuto podmínku nesplňují, budou považováni za spolupracovníky autorů (a spoluautorů) návrhu.
2. Po schválení změny Územního plánu hl. m. Prahy č. 2778 má celé řešené území této soutěže o návrh jediný kód využití, VV–C (původně kód PS a OB). Změna nebyla doposud do grafické části územního plánu pořizovatelem zpracována.

3. Kapacita jednotlivých navrhovaných bytových jednotek není pevně stanovena, je tak na rozvaze a zdůvodnění soutěžících. Předpokladem je, že byt 1+kk bude obývat jednatlivec, byt 2+kk může obývat i pár.

4. Dětská skupina by měla odpovídat podmínkám, které jsou obsažené v zákonu č. 247/2014 Sb. o poskytování služby péče o dítě v dětské skupině. Určena by měla být jak pro děti z rodin pobývajících v bydlení "Šatovka", tak pro další děti ze Šáreckého údolí.

5.–9. Dotaz se netýká soutěžní dokumentace ani předmětu soutěže. Pro celou lokalitu nechává nyní MČ Praha 6 zpracovat územní studii "Šárecké údolí – Tichá – Horní – Dolní Šárka". Pro Šatovku byly (na zadání odlišné od soutěžního) zpracovány 3 studie, které jsou ke stažení na www.praha6.cz/soutez-satovka.

Ing. Jana Jelínková,
Vedoucí Kanceláře architekta



(2)

CO: vlastní, PO