**Smlouva na dodávku a instalaci fotovoltaické elektrárny**

uzavřená podle § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, (dále jen „**OZ**“)(dále jen „smlouva“), mezi níže uvedenými smluvními stranami:

**Vodárna Káraný, a.s.**

se sídlem: Žatecká 110/2, Staré Město, 110 00 Praha 1

IČO: 291 48 995

zastoupená: Janem Kučerou, předsedou představenstva, a Markem Skalickým, členem představenstva

(dále jen „**objednatel**“)

a

**[•]**

se sídlem: [•]

IČO: [•]

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v [•], oddíl [•], vložka [•]

zastoupená: [•]

(dále jen „**dodavatel**“)

(Objednatel a dodavatel společně dále jen „smluvní strany“ nebo jednotlivě též jen „smluvní strana“)

1. Úvodní ustanovení
   1. Objednatel dne 01. 10. 2019 zahájil zadávací řízení na nadlimitní veřejnou zakázku na dodávky zadávanou v užším řízení podle ust. § 58 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ev. č. zakázky ve Věstníku veřejných zakázek: Z2019-034455 s názvem „Dodávka a instalace fotovoltaické elektrárny,“ (dále jen „Veřejná zakázka“).
   2. Nabídka dodavatele byla objednatelem vyhodnocena jako nejvhodnější. Smluvní strany tak za níže uvedených podmínek uzavírají tuto smlouvu.
2. Předmět Smlouvy
   1. Dodavatel se zavazuje za podmínek dohodnutých v této smlouvě řádně a včas dodat objednateli níže specifikovaný předmět dodávky a provést níže specifikované i nespecifikované související činnosti.

Předmětem dodávky dle této smlouvy je dodávka a instalace fotovoltaické elektrárny o výkonu 471,04 kW na střechu výrobní haly objednatele na adrese: Úpravny vody Sojovice, Káraný, č.p. 200, včetně zajištění všech souvisejících technologií, vypracování kompletní dokumentace potřebné k připojení k rozvodné síti, vyřízení licence objednatele pro výrobu elektrické energie (dále jen „Dílo“). Součástí Díla je i zaškolení obsluhujícího personálu objednatele. Předmětem plnění je dodávka nové, nepoužité technologie.

Podrobný popis Díla je uveden v Příloze č. 1 této smlouvy - Technická specifikace, včetně Položkového rozpočtu – oceněného výkazu výměr).

* 1. Místem plnění dle této smlouvy je areál objednatele na adrese: Káraný, č. p. 200, PSČ 250 75 Káraný, okres Praha-východ.
  2. Dodávkami dle této smlouvy se rozumí též jejich doprava na adresu uvedenou v čl. 2.2 této smlouvy a instalace na objednatelem určené místo.
  3. Dodavatel prohlašuje, že si místo plnění důkladně prohlédl, seznámil se veškerými podmínkami místa plnění a neshledal na něm žádné skryté překážky, které by mohly jakýmkoliv způsobem zabránit nebo ovlivnit splnění předmětu smlouvy v termínu uvedeném v čl. 3.2 této smlouvy, v kvalitě stanovené touto smlouvou a příslušnými obecně závaznými právními předpisy a technickými normami za cenu dle čl. 4.2 této smlouvy. Dodavatel nemá nárok na žádné dodatečné platby a prodloužení termínu splnění této smlouvy z důvodu chybné interpretace jakýchkoliv podkladů a podmínek vztahujících se k předmětu této smlouvy.
  4. Předmět smlouvy bude proveden dle podmínek specifikovaných v zadávacích podmínkách zadávacího řízení na Veřejnou zakázku. Dodavatel je povinen splnit předmět smlouvy v souladu s příslušnými ustanoveními platných právních předpisů a ČSN, ustanoveními této smlouvy a svojí nabídkou podanou v zadávacím řízení.
  5. Veškeré případné vícepráce, méněpráce, doplňky, rozšíření nebo jiné změny předmětu smlouvy včetně vypuštění částí předmětu smlouvy dodavatel provede v souladu s čl. 4.5 až 4.7 této smlouvy.
  6. Objednatel se zavazuje zaplatit dodavateli za řádné a včasně splnění předmětu smlouvy cenu sjednanou v čl. 4.2 této smlouvy.

1. Termín plnění
   1. Termínem zahájení plnění dle této smlouvy je den účinnosti této smlouvy.
   2. Termín dokončení: do [•] *(doplní dodavatel)* dnů od účinnosti této smlouvy.
2. Cena
   1. Cena za předmět smlouvy stanovená dle položkového rozpočtu – oceněného výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, je dohodnuta jako cena maximální, úplná, závazná a konečná, kterou je možné překročit jen za podmínek sjednaných v této smlouvě. Cena za splnění předmětu smlouvy obsahuje všechny nákladové složky nezbytné k řádnému splnění předmětu smlouvy v termínu a kvalitě dle této smlouvy (materiál, mzdy, náklady na energie včetně nákladů na zajištění přívodu energií na místo plnění, manipulaci, pomocné práce, ostatní přímé náklady, odpisy techniky, provozní náklady, správní poplatky, náklady na kompletaci předmětu plnění, provedení měření, komplexní vyzkoušení funkčnosti předmětu smlouvy, revize, náklady na zkušební provoz, náklady na zpracování, úpravy provozního řádu, veškeré doklady, poplatky za skládku, pojistné, dopravné ztratné apod.).
   2. Cena za předmět smlouvy je ve smyslu čl. 4.1 této smlouvy sjednána v maximální výši *(doplní dodavatel)*:

**[•],- Kč bez DPH**

*(slovy: [•] korun českých)*

**DPH [•],- Kč**

*(slovy: [•] korun českých)*

**[•],- Kč včetně DPH**

*(slovy: [•] korun českých)*

* 1. Cena dle čl. 4.2 této smlouvy může být zvýšena pouze v případě, že:
     1. podle pokynu objednatele dojde k rozšíření předmětu smlouvy či změně výrobku či materiálu dohodnutého v této smlouvě a specifikovaného v Technické specifikaci za materiál či výrobek dražší. Takové změny musí být odsouhlaseny formou dodatku k této smlouvě uzavřeného postupem podle čl. 4.4 až 4.6 této smlouvy; nebo
     2. před zahájením nebo v průběhu plnění předmětu smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících prokazatelný vliv na cenu dle čl. 4.2 této smlouvy.

Pro vyloučení pochybností smluvní strany stanoví, že jakékoliv změny cen materiálů použitých ke splnění předmětu smlouvy nemá vliv na výši ceny dle čl. 4.2 této smlouvy.

* 1. Po uzavření této smlouvy je objednatel oprávněn po dodavateli požadovat provedení víceprací, doplňků, rozšíření nebo jiných změn předmětu smlouvy, které musí být před jejich provedením odsouhlaseny oběma smluvními stranami, a to písemně, e-mailem či jinou prokazatelnou formou. Dodavatel se zavazuje provést takto dohodnuté změny předmětu smlouvy.
  2. Nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, budou veškeré vícepráce, doplňky, rozšíření nebo jiné změny předmětu smlouvy podle čl. 4.4 této smlouvy budou oceněny cenami uvedenými v položkovém rozpočtu – oceněném výkazu výměr. Pokud se v takovém případě bude jednat o plnění, která nejsou uvedena v položkovém rozpočtu – oceněném výkazu výměr), budou pro jejich ocenění použity ceny uvedené v nejnižší nabídce jiného dodavatele, kterou si objednatel vyžádá, které budou platné ke dni podepsání dodatku dle čl. 4.4 této smlouvy; a to dle toho, kterou z uvedených cen zvolí objednatel.
  3. Dodavatel je oprávněn zahájit plnění předmětu smlouvy změněného podle čl. 4.4 této smlouvy až po dosažení příslušné dohody s objednatelem. Jakékoliv dodávky, práce a změny:
     1. dodavatelem plněné či provedené bez předchozí dohody s objednatelem, nebo
     2. jejichž plnění či provedení je nutné v souvislosti s porušením smluvních či zákonných povinností dodavatel při plnění předmětu smlouvy, nebo
     3. u kterých se, byť po jejich odsouhlasení objednatelem a jejich plnění, zjistí, že patří či měly patřit do rozsahu původního předmětu smlouvy,

nebudou považovány za vícepráce a dodavateli nevznikne žádný nárok na zvýšení ceny dle čl. 4.2 této smlouvy, úhradu jakýchkoli nákladů spojených s provedením takových dodávek, prací a změn ani na prodloužení termínu plnění dle čl. 3.2 této smlouvy.

* 1. Dodavatel se zavazuje poměrně snížit cenu dle čl. 4.2 této smlouvy o dodávky, práce materiály či výrobky, které oproti specifikacím uvedeným v této smlouvě nebudou na základě písemného pokynu objednatele při plnění předmětu smlouvy provedeny či použity. V případě, že souhrnná hodnota všech skutečně provedených dodávek a prací dle soupisů provedených dodávek a prací, které budou podkladem a přílohou jednotlivých faktur, bude nižší, než výše uvedená cena dle čl. 4.2 této smlouvy, tato cena se automaticky sníží o zjištěný rozdíl, a to na základě dohody stran nebo na základě jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu – oceněném výkazu výměr. Dodavatel bude povinen vyúčtovávat cenu za plnění dle této smlouvy po odečtení těchto neprovedených prací.

1. Platební podmínky
   1. Objednatel uhradí dodavateli cenu za předmět smlouvy po jeho řádném splnění podle čl. 8.1 této smlouvy. Objednatel uhradí cenu za předmět smlouvy na základě faktury vystavené dodavatelem.
   2. Daňový doklad vystavený zhotovitelem bude splňovat náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a podle zákona č. 563/1991, o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a bude obsahovat:
      1. jméno a příjmení objednatele a název zhotovitele podle dokladu potvrzujícího oprávnění zhotovitele k podnikání,
      2. cenu plnění vyúčtovaného daňovým dokladem bez DPH, výši DPH a sazbu DPH a celkovou cenu vyúčtovaného plnění s DPH,
      3. datum vystavení a splatnosti daňového dokladu,
      4. v příloze celkový soupis provedených prací a poskytnutých plnění, které jsou daňovým dokladem vyúčtovány, podepsaný objednatelem,
      5. číslo smlouvy nebo úplný název zakázky uvedený v záhlaví.
   3. V záhlaví každého daňového dokladu bude výrazně uveden text „Dodávka a instalace fotovoltaické elektrárny“.
   4. Veškeré daňové doklady (faktury) vystavené dodavatelem podle této smlouvy bude dodavatel ve dvou vyhotoveních zasílat objednateli a jejich splatnost bude činit třicet (30) kalendářních dní ode dne jejich doručení objednateli. Za den úhrady dané faktury bude považován den odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
   5. Objednatel si vyhrazuje právo vrátit dodavateli do data jeho splatnosti daňový doklad (fakturu), který nebude obsahovat veškeré údaje vyžadované závaznými právními předpisy ČR nebo touto smlouvou, nebo v něm budou uvedeny nesprávné údaje   
      (s uvedením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů) anebo nebude doložen níže uvedenými předávacími protokoly podepsanými oprávněnými osobami. V takovém případě začne běžet doba splatnosti daňového dokladu (faktury) až doručením řádně opraveného daňového dokladu (faktury) objednateli.
   6. V případě dodatečně sjednaných změn předmětu smlouvy dle čl. 4.4 až 4.6 této smlouvy je dodavatel povinen vystavit na tato plnění samostatný daňový doklad doložený soupisem poskytnutých plnění a provedených prací písemně odsouhlaseným objednatelem. Postup popsaný v čl. 5.1 až 5.3 této smlouvy se v takovém případě uplatní obdobně.
   7. Dodavatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele (i) provádět jakékoli zápočty svých pohledávek vůči objednateli proti jakýmkoli pohledávkám objednatele za dodavatelem, ani (ii) postupovat jakékoli svoje práva a pohledávky vůči objednateli na jakoukoli třetí osobu.
2. Práva a povinnosti dodavatele
   1. Dodavatel je povinen splnit předmět smlouvy řádně a včas v souladu s touto smlouvou. Dodavatel je povinen předat objednateli kompletní dokumentaci k předmětu smlouvy v jednom vyhotovení v písemné formě a na dvou dohodnutých nosičích v elektronické podobě ve formátu PDF. Tuto dokumentaci (v plném rozsahu) předá dodavatel objednateli nejpozději ke dni předání předmětu smlouvy dle čl. 8.1 této smlouvy.
   2. Dodavatel se zavazuje, že v rámci plnění dle této smlouvy provede na své náklady a nebezpečí s náležitou odbornou péčí veškeré dodávky, práce a činnosti, které jsou uvedeny v položkovém rozpočtu – oceněném výkazu výměr)nebo jsou nezbytné k řádnému a včasnému splnění předmětu smlouvy. Pokud se ukáže nutnost dodání dodatečných materiálů, prací nebo služeb pro dosažení kompletnosti, provozuschopnosti, požadovaných vlastností a parametrů předmětu smlouvy a zajištění jeho plynulého, spolehlivého a bezpečného provozu v souladu s touto smlouvou a účelem jeho použití, potom dodavatel dodá nebo provede potřebné materiály, práce nebo služby, přestože nejsou výslovně uvedeny v položkovém rozpočtu – oceněném výkazu výměr, a to na své vlastní náklady bez nároku na dodatečné zvýšení ceny dle čl. 4.2 této smlouvy.
   3. Dodavatel je povinen postupovat při plnění předmětu smlouvy s náležitou odbornou péčí a podle pokynů objednatele. Dodavatel je povinen upozorňovat objednatele na nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek újmu na právech objednatele nebo vznik škody. Pokud objednatel i přes upozornění na splnění svých pokynů trvá, neodpovídá dodavatel za případnou škodu tím vzniklou.
   4. Věci potřebné ke splnění předmětu smlouvy je povinen opatřit dodavatel a jejich cena je zahrnuta v ceně dle čl. 4.2 této smlouvy.
   5. Dodavatel je oprávněn měnit subdodavatele, prostřednictvím nichž provádí části plnění dle této smlouvy, a rozsah jejich subdodávek jen s předchozím písemným souhlasem objednatele.
   6. V případě, že se vyskytne jakákoli překážka, zejména
      1. prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti, které by podmiňovalo plnění dodavatele,
      2. mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na vůli dodavatele ve smyslu ustanovení § 2913 odst. 2 OZ, apod.,

která by mohla mít jakýkoli dopad do termínů plnění této smlouvy, má dodavatel povinnost o této překážce objednatele písemně informovat, a to nejpozději do pěti (5) kalendářních dnů od okamžiku, kdy se o této překážce dozvěděl. Pokud dodavatel objednatele v této pětidenní lhůtě o překážkách písemně neinformuje, zanikají veškerá práva dodavatele, která se na existenci příslušné překážky váží, zejména dodavatel nebude mít nárok na jakékoli posunutí termínů plnění této smlouvy.

* 1. V případě, že bude předmět smlouvy nebo jakákoliv jeho dílčí část zatížena právem třetí osoby, je dodavatel povinen neprodleně získat veškerá chybějící práva nebo nahradit takovéto zatížené části předmětu smlouvy nezatíženými. V případě, že tak dodavatel neučiní ani v přiměřené smluvními stranami dohodnuté lhůtě, je objednatel oprávněn, nikoliv však povinen, tato chybějící práva získat nebo zatížené části předmětu smlouvy nahradit sám, a to na náklady dodavatele.
  2. Dodavatel je povinen poskytnout objednateli veškerou součinnost při plnění povinností dle této smlouvy a/nebo dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, zejm. k poskytnutí informací, jejichž zveřejnění ukládá tento zákon.

1. Práva a povinnosti objednatele
   1. Objednatel je povinen poskytnout dodavateli při plnění této smlouvy veškerou nezbytnou součinnost, případně zajistit její poskytnutí třetími osobami.
   2. Pokud objednatel neposkytne v čl. 7.1 této smlouvy dohodnutou součinnost, má dodavatel právo požadovat na objednateli posunutí stanovených termínů o čas, po který dodavatel nemohl pracovat na plnění předmětu smlouvy.
   3. Objednatel je povinen dodavateli poskytnout veškeré podklady a informace nezbytné k plnění předmětu smlouvy.
2. Předání předmětu smlouvy
   1. Předmět smlouvy bude předán objednateli jako celek. Po splnění povinnosti dodavatele dle čl. 8.4 této smlouvy bude o předání předmětu smlouvy sepsán předávací protokol.
   2. Předmět smlouvy bude splněn a jako celek předán objednateli nejpozději v termínu uvedeném v čl. 3.2 této smlouvy. Tento termín je termínem konečným a nebude měněn.
   3. Dodavatel je povinen nejméně 5 pracovních dnů předem písemně oznámit objednateli, kdy bude předmět smlouvy dokončen a připraven k předání a převzetí.
   4. Před předáním předmětu smlouvy dodavatel provede veškeré nezbytné zkoušky, testy a revize za účelem ověření funkčnosti předmětu smlouvy a při předání předá objednateli veškerou dokumentaci o výsledcích těchto testů a revizí.
   5. Vyskytnou-li se nebo budou-li objeveny jakékoliv vady předmětu smlouvy, je objednatel oprávněn tyto vady dodavateli sdělit a dodavatel je povinen tyto vady odstranit v dohodnuté lhůtě.
   6. Předmět smlouvy se považuje za splněný, pokud odpovídá této smlouvě, obecně závazným právním předpisům, příslušným technickým normám či případným změnám sjednaným smluvními stranami v souladu s touto smlouvou, nemá žádné vady a pokud dodavatel předal objednateli příslušné doklady podle čl. 8.7 této smlouvy.
   7. Dodavatel je povinen připravit a v přejímacím řízení předat:
      1. zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů včetně atestů a revizí,
      2. seznam osob s uvedením jejich adres a telefonních čísel, u kterých bude možné kdykoli oznámit vadu díla,
      3. doklady potřebné k zahájení užívání předmětu smlouvy podle příslušných právních předpisů a technických norem.

Dodavatel je dále povinen provést zaškolení obsluhy objednatele, a to v termínu určeném objednatelem.

Bez předání shora uvedených dokladů a provedení zaškolení obsluhy objednatele nebude předmět smlouvy považován za splněný a za připravený k předání objednateli. O předání těchto dokladů a o provedení zaškolení bude mezi smluvními stranami sepsán písemný protokol.

* 1. O předání a převzetí splněného předmětu smlouvy bude pořízen protokol podepsaný smluvními stranami, ve kterém budou uvedeny mimo jiné i případné vady předmětu smlouvy a bude stanoven způsob a lhůta pro jejich odstranění. Nebude-li smluvními stranami písemně dohodnuto jinak, budou vady díla odstraněny do 30 pracovních dnů ode dne podpisu předávacího protokolu. Objednatel se zavazuje převzít od dodavatele předmět smlouvy, který nemá žádné vady. Objednatel je oprávněn převzít předmět smlouvy i v případě, že předmět smlouvy má takové vady, které nebrání jeho běžnému užívání; nárok objednatele na zaplacení případných sankcí či na náhradu škody není převzetím předmětu smlouvy nijak dotčen. Objednatel však není povinen převzít předmět smlouvy v případě, že předmět smlouvy bude mít vady bránící jeho běžnému užívání. Předání a převzetí předmětu smlouvy nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i za škodu způsobenou vadným plněním předmětu smlouvy nebo kterékoli jeho dílčí části nebo jiným porušením závazku dodavatele.
  2. Závazek dodavatele splnit předmět smlouvy se považuje za splněný ukončením plnění této smlouvy dle čl. 8.6 této smlouvy, úspěšným provedením příslušných zkoušek dle příslušných právních předpisů a technických norem a předáním předmětu díla objednateli podle čl. 8.8 této smlouvy.

1. Odpovědnost za vady a záruka za jakost
   1. Dodavatel odpovídá za to, že jím dodané výrobky, materiály a provedené činnosti budou dodány a provedeny řádně, v souladu s touto smlouvou a budou prosté jakýchkoliv vad po dobu dále uvedenou, a to od data splnění předmětu smlouvy (viz čl. 8.9 této smlouvy). Dodavatel poskytuje na předmět smlouvy záruku za jeho jakost ve smyslu ustanovení § 2113 OZ v délce *(doplní dodavatel)*:

- Fotovoltaické panely (kompletní výrobek): [•] *minimálně 2 roky a maximálně 10 let*,

- Fotovoltaické panely (výkon uvedený v technické specifikaci): [•] *min. 2 roky a maximálně 25 let*,

- Solární střídače (kompletní výrobek): [•] *minimálně 2 roky a maximálně 20 let*,

- Kabely, vodiče a konstrukce (kompletní výrobek): [•] *minimálně 2 roky a maximálně 5 let*,

- Rozvaděče, montáž a ostatní komponenty: [•] *minimálně 2 roky a maximálně 5 let*.

* 1. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn vytknout vady předmětu smlouvy kdykoli v průběhu záruční doby uvedené v předchozím článku, a oproti ustanovením § 2099 až 2117 OZ pozdější uplatnění práva z vadného plnění nemůže zakládat žádné negativní účinky, omezení či zánik jeho práva, které tato ustanovení předvídají.
  2. Vadou se rozumí stav, kdy funkce, jakost, množství, dodání nebo provedení předmětu smlouvy není v souladu s § 2095 a § 2096 OZ, s podmínkami dle této smlouvy nebo neodpovídá stavu, který objednatel mohl oprávněně očekávat.
  3. Případnou reklamaci je objednatel povinen uplatnit prokazatelným způsobem písemnou, případně elektronickou formou u dodavatele. V reklamaci objednatel uvede popis vady, popřípadě její projevy. Dále je povinen uvést své nároky a požadavky (či kombinaci nároků) na vyřízení reklamace. V případě jakékoli vady může objednatel požadovat:

1. odstranění vady bezplatným dodáním náhradní části předmětu smlouvy (zboží a/nebo služby) za část (zboží a/nebo službu) vadnou; termín náhradní dodávky si určuje objednatel;
2. dodání chybějící části předmětu smlouvy (zboží a/nebo služby) nebo dokumentace;
3. odstranění vady opravou části předmětu smlouvy (zboží a/nebo služby), jestliže vada je opravitelná;
4. přiměřenou slevu z ceny za splnění předmětu smlouvy. Částku odpovídající slevě je dodavatel povinen zaplatit objednateli ve lhůtě 30 dnů od doručení oznámení o volbě tohoto nároku, v případě neuhrazení je objednatel oprávněn započíst tuto částku do případných následujících plateb. Objednatel má právo v odůvodněných případech své nároky dle vlastního uvážení kombinovat či měnit, a to i bez souhlasu dodavatele.
   1. V případě vady bránící užívání předmět smlouvy je dodavatel povinen nejpozději do 24 hodin po dni obdržení reklamace se dostavit na místo plnění dle této smlouvy k sepsání protokolu o reklamované vadě a neprodleně zahájit odstraňování závady a dohodnout s objednatelem technicky odůvodněnou nejkratší lhůtu pro odstranění reklamované vady. Z tohoto reklamačního jednání bude objednatelem proveden zápis.
   2. V případě vady nebránící užívání předmětu smlouvy je dodavatel povinen nejpozději do 3 pracovních dnů po obdržení reklamace se dostavit na místo plnění díla k sepsání protokolu o reklamované vadě a neprodleně zahájit odstraňování závady a dohodnout s objednatelem technicky odůvodněnou nejkratší lhůtu pro odstranění reklamované vady. Z tohoto reklamačního jednání bude objednatelem proveden zápis.
   3. Dodavatel se zavazuje reklamované vady bez zbytečného odkladu odstranit. Náklady spojené s odstraněním těchto vad nese dodavatel. V případě prokázané odpovědnosti objednatele za vzniklé vady předmětu smlouvy budou náklady zcela nebo v příslušné poměrné části přefakturovány objednateli. Po odstranění vad bude mezi smluvními stranami neprodleně sepsán protokol. Vada je považována za odstraněnou nejdříve podepsáním protokolu o odstranění vady nebo o dokončení úpravy nebo opravy oběma smluvními stranami.
   4. Jestliže se dodavatel ve lhůtě dle čl. 9.5 nebo 9.6 této smlouvy nedostaví na místo plnění a nezahájí odstraňování reklamované vady, nebo neodstraní reklamovanou vadu do 3 pracovních dnů či v jiné lhůtě dohodnuté v reklamačním řízení, může objednatel i bez souhlasu dodavatel či jeho předchozího vyrozumění zahájit takové postupy k odstranění vady, které budou nezbytné, a to na riziko a náklady dodavatele, a bez újmy na jakýchkoliv dalších právech, které může objednatel uplatnit ve smyslu smlouvy. Objednatel je zejména oprávněn odstranit vady sám (nebo prostřednictvím třetích osob) a požadovat po dodavateli náhradu nákladů vynaložených na opravu.
   5. Záruční lhůty na reklamovanou část se prodlužují o dobu počínající datem uplatnění reklamace a končící protokolárním předáním následujícím po odstranění reklamované vady, avšak nejméně tak, aby dotčené záruční lhůty neskončily dříve, než po uplynutí 6 měsíců ode dne protokolárního předání odstraněné reklamované vady. Jestliže vinou vady, úpravy nebo opravy z důvodů na straně dodavatele dojde k přerušení či nemožnosti užívání díla, prodlužuje se záruční doba o dobu, po kterou nemohl být předmět této smlouvy užíván.
   6. Pro odstranění pochybností se ve vztahu k právní odpovědnosti za vady a jiným nárokům vyplývajícím z této smlouvy za součást předmětu plnění považují všechny základní kabely, materiály a součásti dodané společně s jednotlivými dodávkami nutné pro funkčnost předmětu smlouvy. Dodávky podle této smlouvy zahrnují provedení veškerých dalších prací a/nebo poskytnutí služeb, které obvykle s takovou dodávkou souvisí, a jejichž provedení je nutné za účelem řádného splnění této smlouvy a jeho funkčnosti bez ohledu na to, zda jsou v této smlouvě uvedeny či nikoliv.
   7. Předmětem dodávek podle této smlouvy budou výhradně nové a nepoužité výrobky či materiály. Objednatel nepřipouští, aby dodavatel dodal jakkoli použité výrobky či materiály, na takové plnění se bude nahlížet jako na vadné ve smyslu ustanovení § 2095 OZ.
5. Sankce
   1. V případě prodlení objednatele s platbou ceny za splnění předmětu smlouvy je objednatel povinen uhradit dodavateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
   2. V případě, že dodavatel poruší svou povinnosti splnit předmět smlouvy v souladu s termínem dle čl. 3.2 této smlouvy, bude dodavatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny dle čl. 4.2 této smlouvy za každý započatý den prodlení se splnění předmětu této smlouvy.
   3. V případě, že dodavatel poruší své povinnosti uvedené v čl. 6.5 této smlouvy, bude dodavatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč (slovy: *padesát tisíc korun českých*) za každé takové porušení.
   4. V případě, že dodavatel poruší svou povinnost poskytnout objednateli součinnost dle čl. 6.8 této smlouvy, bude dodavatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25.000,- Kč (slovy: *dvacet pět tisíc korun* českých) za každé takové porušení.
   5. Pokud dodavatel neodstraní vady předmětu vytčené objednatelem v souladu s čl. 9 této smlouvy, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč (slovy: *pět tisíc korun českých*) za každý započatý den prodlení.
   6. V případě, že dodavatel poruší svou povinnost zachovat mlčenlivost o důvěrných informacích dle čl. 11 této smlouvy a/nebo povinnost nevyužít důvěrné informace objednatele jinak než pro účely této smlouvy dle čl. 11 této smlouvy, bude dodavatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč (slovy: *padesát tisíc korun* *českých*) za každé takové porušení.
   7. V případě, že dodavatel poruší svou povinnost být po celou dobu plnění této smlouvy pojištěn v rozsahu dle čl. 12.8 této smlouvy, bude dodavatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25.000,- Kč (slovy: *dvacet pět* *tisíc korun* *českých*) za každý den trvání takového porušení, kdy dodavatel není pojištěn v rozsahu dle čl. 12.8 této smlouvy.
   8. Smluvní pokuty stanovené dle tohoto článku 10 jsou splatné do třiceti (30) dní ode dne doručení výzvy k zaplacení smluvní pokuty povinné smluvní straně.
   9. Smluvní strany odchylně od ustanovení § 2050 OZ sjednaly, že zaplacením jakékoli smluvní pokuty podle této smlouvy není dotčena povinnost dodavatele nahradit objednateli v plné výši též škodu vzniklou porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahuje.

1. Ochrana důvěrných informací
   1. Ochranu utajovaných informací zajistí obě smluvní strany v souladu se zákonem č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů, a předpisů souvisejících.
   2. Obě smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost a nezpřístupnit třetím osobám neveřejné informace (jak jsou vymezeny níže). Povinnost poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, není tímto ustanovením dotčena.
   3. Za neveřejné informace se považují veškeré následující informace:
2. veškeré informace poskytnuté objednatelem dodavateli v souvislosti s touto smlouvou;
3. informace, na které se vztahuje zákonem uložená povinnost mlčenlivosti objednatele;
4. veškeré další informace, které budou objednatelem či dodavatelem označeny jako neveřejné ve smyslu ustanovení § 218 zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
   1. Povinnost zachovávat mlčenlivost uvedenou v tomto článku se nevztahuje na informace:
5. které jsou nebo se stanou všeobecně a veřejně přístupnými jinak, než porušením právních povinností ze strany objednatele,
6. u nichž je dodavatel schopen prokázat, že mu byly známy a byly mu volně k dispozici ještě před přijetím těchto informací od objednatele,
7. které budou dodavateli po uzavření této smlouvy sděleny bez závazku mlčenlivosti třetí stranou, jež rovněž není ve vztahu k nim nijak vázána,
8. jejichž sdělení se vyžaduje ze zákona.
   1. Neveřejné informace zahrnují rovněž veškeré informace získané náhodně nebo bez vědomí objednatele a dále veškeré informace získané od jakékoliv třetí strany, které se týkají objednatele či plnění této smlouvy.
   2. Smluvní strany se zavazují, že nezpřístupní jakékoliv třetí osobě neveřejné informace druhé smluvní strany bez jejího souhlasu, a to v jakékoliv formě, a že podniknou všechny nezbytné kroky k zabezpečení těchto informací. Dodavatel je povinen zabezpečit veškeré neveřejné informace objednatele proti odcizení nebo jinému zneužití.
   3. Dodavatel se zavazuje, že neveřejné informace užije pouze za účelem plnění této smlouvy. Jiná použití nejsou bez písemného svolení objednatele přípustná.
   4. Dodavatel je povinen svého případného subdodavatele zavázat povinností mlčenlivosti a respektováním práv objednatele nejméně ve stejném rozsahu, v jakém je v tomto závazkovém vztahu zavázán sám.
   5. Trvání povinnosti mlčenlivosti podle tohoto článku je stanoveno po dobu 5 let od ukončení této smlouvy.
   6. Za prokázané porušení povinnosti smluvní strany dle tohoto článku 11 má druhá smluvní strana právo požadovat náhradu takto vzniklé škody.
   7. Za neveřejné informace se považují vždy veškeré osobní údaje podle zákona č.101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Shromažďovat a zpracovávat osobní údaje zaměstnanců a jiných osob, event. citlivé osobní údaje lze jen v případech stanovených zákonem, nebo se souhlasem nositele osobních údajů. Dodavatel není oprávněn zpřístupňovat osobní údaje zaměstnanců a jiných osob, se kterými bude v průběhu plnění této smlouvy seznámen, třetím osobám a rovněž není oprávněn je jakýmkoliv způsobem zveřejnit.
   8. Nehledě na ustanovení čl. 11.1 až 11.7 této smlouvy dodavatel dále výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla v plném rozsahu zveřejněna na webových stránkách určených objednatelem. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 OZ a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
9. Jiná ujednání
   1. Dodavatel prohlašuje, že je schopen předmět smlouvy splnit, a to za podmínek dohodnutých v této smlouvě.
   2. Dodavatel prohlašuje, že se důkladně a podrobně seznámil s rozsahem a povahou předmětu smlouvy, zejména bere na vědomí, že předmět smlouvy je realizován v režimu ochranného pásma vodních zdrojů a zvláštní ochrany dle vodního zákona, a jsou mu známy všechny potřebné technické, kvalitativní a specifické podmínky, za nichž se bude předmět smlouvy plnit, a že smluvená cena dle čl. 4.2 této smlouvy je za plnění předmětu smlouvy zcela dostatečná.
   3. Jestliže dodavatel ohrozí nebo zmaří splnění předmětu smlouvy nebo podstatným způsobem poruší povinnosti, které pro něj z této smlouvy vyplývají, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit. Mezi důvody, pro něž může objednatel od smlouvy odstoupit, patří zejména:
10. prodlení dodavatele s řádným splněním předmětu smlouvy delší 15 kalendářních dnů,
11. prodlení dodavatele se zahájením plnění předmětu smlouvy delší 5 kalendářních dnů,
12. opakované nebo zvlášť závažné porušení provozních podmínek místa plnění, které před zahájením prací písemně stanoví objednatel a oznámí dodavateli,
13. opakované nebo zvlášť závažné porušení podmínek jakosti a objemu předmětu smlouvy;
14. porušení povinností dodavatele podle článku 12.8. této smlouvy.
    1. Chce-li některá ze smluvních stran od této smlouvy odstoupit, učiní tak zasláním písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně doporučenou poštou s uvedením dne, ke kterému od smlouvy odstupuje, nejdříve však dne doručení tohoto oznámení. V oznámení o odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který smluvní strana od smlouvy odstupuje a ustanovení smlouvy nebo zákona, které ji k odstoupení opravňuje. Bez těchto náležitostí nebude odstoupení od smlouvy považováno za platné.
    2. Ukončením této smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se náhrad škod, smluvních pokut, zápočtu a postupování pohledávek a ustanovení týkající se takových práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po skončení účinnosti této smlouvy.
    3. V případě, že je tato smlouva ukončena před řádným dokončením díla na základě dohody obou smluvních stran nebo na základě odstoupení objednatele v souladu s tímto článkem 12, má dodavatel nárok na úhradu poměrné části ceny dle čl. 4.2 této smlouvy odpovídající té části plnění dodavatele provedené ke dni předčasného ukončení této smlouvy, ohledně které se objednatel rozhodl, že si ji ponechá, ponížené o hodnotu veškerých škod a o částky smluvních pokut a dalších nároků objednatele vůči dodavateli dle této smlouvy. Při ukončení této smlouvy odstoupením si objednatel vyhrazuje právo rozhodnout, které části předmětu smlouvy si ponechá a které vrátí dodavateli. Objednateli dále vzniká nárok na vrácení těch částí ceny za předmět smlouvy, které byly dodavateli zaplaceny a které se vztahují k těm částem předmětu smlouvy, jež nebyly provedeny a/nebo ohledně kterých se objednatel rozhodl, že je dodavateli vrátí.
    4. Pokud činností dodavatele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek této smlouvy, právních předpisů, ČSN či jiných norem, je dodavatel povinen bez zbytečného odkladu škodu nahradit uvedením v předešlý stav. Pokud to není možné, je povinen škodu uhradit v penězích. Veškeré náklady s tím spojené nese dodavatel.
    5. Dodavatel prohlašuje, že je pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností a že výše pojistné částky, jakož i pojistného plnění v případě pojistné události, odpovídají alespoň hodnotě předmětu této smlouvy. Doklad o tomto pojištění je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 2. Zhotovitel je povinen toto pojištění udržovat v platnosti po celou dobu plnění předmětu této smlouvy a záručních dob podle této smlouvy.
    6. Dodavatel tímto výslovně prohlašuje, že v souladu s ustanovením § 1765 odst. 2 OZ na sebe bere nebezpečí změny okolností.
15. Závěrečná ujednání
    1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění Smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel.
    2. Tato smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky.
    3. Spor, který vznikne na základě této smlouvy nebo který s ní souvisí, se smluvní strany zavazují řešit přednostně smírnou cestou pokud možno do třiceti (30) dní ode dne, kdy o sporu jedna smluvní strana uvědomí druhou smluvní stranu. Jinak jsou pro řešení sporů z této smlouvy příslušné obecné soudy České republiky.
    4. Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze po dosažení úplného konsenzu na obsahu změny či doplňku, a to písemným dodatkem k této smlouvě podepsaným oběma smluvními stranami. Smluvní strany tedy vylučují možnost uzavření dodatku bez ujednání o veškerých náležitostí dle § 1726 OZ. Smluvní strany rovněž vylučují použití ustanovení § 1740 odst. 3 a ustanovení § 1757 odst. 2 OZ.
    5. V případě, že některé ujednání této smlouvy je nebo se stane v budoucnu neplatným, neúčinným či nevymahatelným nebo bude-li takovým příslušným orgánem shledáno, zůstávají ostatní ujednání této smlouvy v platnosti a účinnosti pokud z povahy takového ujednání nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž bylo uzavřeno, nevyplývá, že je nelze oddělit od ostatního obsahu této smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a této smlouvě jako celku.
    6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) vyhotoveních v českém jazyce, přičemž všechna vyhotovení mají platnost originálu. Dvě (2) vyhotovení smlouvy obdrží objednatel a jedno (1) dodavatel.
    7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

**Příloha č. 1:** Technická specifikace, včetně Položkového rozpočtu – oceněného výkazu výměr

**Příloha č. 2:** Doklad o pojištění dodavatele

* 1. V případě rozporu mezi textem této smlouvy a textem přílohy má přednost ustanovení textu této smlouvy.
  2. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

V Praze dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ V \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_dne\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Objednatel Dodavatel**

**Vodárna Káraný, a.s.**

Podpis: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Podpis: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Jméno: Jméno:

Funkce: Funkce:

Podpis: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Jméno:

Funkce: