

TECHNICKÁ ZPRÁVA

V souvislosti se stavebními úpravami a nástavbou objektu TSB Křenová, Brno budou provedeny tyto slaboproudé sdělovací a zabezpečovací rozvody:

1. Strukturovaná kabeláž – (datová síť)

bude vycházet nového datového rozvaděče rack, který bude umístěn v 1.NP v řešení objektu. Z tohoto datového rozvaděče budou napojeny jednak všechny nové datové zásuvky v celém objektu, jednak sem mohou být přivedeny i zásuvky z objektu navazujícího (mimo předmětný projekt). Z nového datového rozvaděče budou připojena podle i další zařízení – pro IP domácí telefony, pro wifi AP (access pointy), CCTV kamery, IP rozhraní systému MaR, fotovoltaiky a podobně.

Do datového rozvaděče „rack“ budou přivedeny také venkovní přívody – navrhujeme sem přivést trubkování ze střechy objektu (pro bezdrátové telekomunikace), a také přívody od stávající brány do objektu.

2. Kontrola vstupu (čtečky), Domácí videotelefon (videointerkom)

Pro vstupy do areálu z ulice Křenová navrhujeme instalovat IP čtečky karet. U brány z ulice Křenová je vyveden jeden LAN kabel , který by bylo možné (teoreticky) využít pro instalaci čtečky karet s IP interkomem, pokud se podaří přívodní kabel opravit. V opačném případě bude proveden přívod k bráně/brance nově.

3. Elektrická zabezpečovací signalizace EZS

Navrhujeme provést instalaci EZS s využitím sběrnice systému JABLOTRON JA100IP nebo podobným. Tento systém má dostatečný sortiment sběrnice připojitelných čidel, dále zahrnuje možnost instalovat bezdrátová čidla (pro náš projekt preferujeme klasické připojení sběrnice). Systém EZS bude možné rozdělit do samostatně ovladatelných podsystémů (zvláště bude jistě garáž, zvláště pak budou požární čidla.) Samostatné podsystémy budou též tvořit zpožděná čidla u ovládacích klávesnic u vstupů. Dále je možné tento systém ovládat z libovolného mobilního přístroje vybaveného operačním systémem iOS nebo Android. Ústředna EZS bude instalována vedle rozvaděče rack. Parametry ústředny JA-100:

- až 120 sběrniceových nebo bezdrátových čidel
- až 300 uživatelských kódů
- až 15 sekcí
- až 32 programovatelných výstupů
- 20 vzájemně nezávislých kalendářů
- SMS reporty ze systému až 30 uživatelům
- 15 uživatelů má možnost využívat kromě SMS i hlasové reporty
- 5 nastavitelných PC
- 5 volitelných protokolů pro PCO

Ústředna Jablotron: má vestavěný GSM/GPRS/LAN komunikátor, který umožňuje hlasovou, SMS nebo GPRS komunikaci s koncovými uživateli nebo středisky PCO. Je vybaven 1GB pamětíovou kartou pro uchování dat událostí, nabídku hlasových zpráv, ukládání snímků atd.

Čidla systému EZS: Na sběrnici systému EZS budou připojeny cíleně rozmístěné pohybové detektory, detektory tříštění skla, a dále magnetické kontakty na okna a dveře a detektory kouře v rozsahu dle PBŘ.

Pro ovládání EZS budou sloužit jednak pevné HW klávesnice, při běžném provozu bude EZS ovládána i přes aplikaci MyJablotron z mobilních zařízení.

MyJablotron je aplikace pro chytré telefony a tablety. Pomocí této aplikace je možné monitorovat i ovládat JABLOTRON Alarm system. Aplikace je zcela zdarma pro iOS a Android. Je ke stažení na AppStore a na Google Play. MyJablotron umožňuje pro každé zabezpečovací zařízení registrované

na webové samoobsluze:

- zajistit / odjistit celý systém nebo vybrané sekce
- zapnout / vypnout programovatelné výstupy ve vašich systémech
- zobrazit přehled událostí v systému
- zasílat oznámení vybraným lidem pomocí SMS, e-mailu (zapnutí, vypnutí, alarmy, další)
- sdílet svůj alarm (například s členy rodiny atd.)

Pro ovládání zabezpečovacího systém pomocí aplikace MyJablotron musí být v alarmu použita „Bezpečnostní SIM Jablotron“ a alarm musí být zaregistrován na „Webové samoobsluze Jablotron“. Dodání „Bezpečnostní SIM“ a registraci alarmu zajistí autorizovaný montér při instalaci alarmu. Aplikace následně umožní ovládat zabezpečovací systém z webové stránky jablonet.net stejně jako přes aplikaci MyJablotron.

4. CCTV kamerový systém

Na vytypovaná místa na plášti objektu navrhujeme osadit dvě CCTV kamery. Bude sledován sledovat prostor před vjezdem, a prostor za domem. Kamery navrhujeme kompaktní s antivandal temperovaným krytem, min. 4Mpix, IP67 antivandal, přísvit min 10m. Záznam bude možný na CCTV rekordér umístěný v racku. Přístup k záznamu i online obrazu bude možný z jakéhokoli PC i mobilního zařízení, které bude vybaveno příslušným oprávněním a příslušným SW (prohlížečem). Je požadována kamera s přísvitem, se základní videoanalýzou (detekce vstupu do oblasti, s možností vymaskování "privátní" zóny (pro vyloučení záznamu z chodníku).