

# Smlouva o dílo

(dále jen „Smlouva“) uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

## I. Smluvní strany

### 1. Obec Dolní Zálezly

Sídlo: Mírové náměstí 8, 40301 Dolní Zálezly  
 Zastoupen: Pejšová Magda, starostka  
 IČ: 00266710  
 DIČ: CZ00266710  
 Osoba oprávněná jednat  
 ve věcech technických (doplní  
 Zadavatel při podpisu smlouvy): ZDENEK TEVŮŠ, ZASTUPITEL

(dále jen „Zadavatel“ nebo „Objednatel“)

### 2. ČEZ Energetické služby

Sídlo: Výstavní 1144/103, Vítkovice, 703 00 Ostrava  
 Statutární zástupce: Ing. Rostislav Díža, MBA, předseda rady jednatelů  
 Ing. Robert Škrabánek, místopředseda rady jednatelů  
 Michal Slíva, člen rady jednatelů  
 Ing. Jiří Ševčík, MBA, člen rady jednatelů  
 společnost zastupují vždy alespoň dva členové rady společně  
 e-mail: info.es@cez.cz  
 telefon: 596 903 401 (501)  
 zápis v OR: u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 52291  
 IČO: 278 04 721  
 DIČ: CZ27804721  
 Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú: 35-6583800217 / 0100  
 Osoba oprávněná jednat  
 ve věcech technických: Ing. Jan Trčka, ved. Odd. Řízení projektů osvětlení

(dle jen „Zhotovitel“)

## II. Preambule

1. Tyto obchodní podmínky jsou vypracovány ve formě a struktuře návrhu smlouvy o dílo. Dodavatelé do těchto obchodních podmínek pouze doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (zejména vlastní identifikační údaje, cenu a případné další údaje, jejichž doplnění text obchodních podmínek předpokládá vyznačením prázdné žluté plochy) a následně takto doplněné obchodní podmínky předloží jako svůj návrh smlouvy na veřejnou zakázku.

2. Zhotovitel je držitelem příslušných živnostenských oprávnění potřebných ke splnění předmětu plnění a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas splnil předmět plnění dle Smlouvy a je tak způsobilý splnit svou nabídku podanou ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku na dodávky zadávanou jako zadávané jako zakázka malého rozsahu, mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“) s názvem „**Obnova soustavy veřejného osvětlení v obci Dolní Zálezly**“. Zhotovitel prohlašuje, že je schopný předmět plnění dle Smlouvy dodat v souladu se Smlouvou za sjednanou cenu a že si je vědom skutečnosti, že Zadavatel má značný zájem na splnění předmětu Smlouvy v čase a kvalitě dle Smlouvy.

3. Z těchto důvodů dohodly se smluvní strany na uzavření Smlouvy.

### III. Předmět Smlouvy

---

1. Zhotovitel se Smlouvou zavazuje provést pro Objednatele řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí sjednané dílo dle článku IV. Smlouvy a Objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit Zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v článku VII. Smlouvy.

2. Zhotovitel splní závazek založený Smlouvou tím, že řádně a včas provede předmět díla dle Smlouvy a splní všechny ostatní povinnosti vyplývající ze Smlouvy.

3. Objednatel splní závazek založený Smlouvou tím, že dílo převezme a zaplatí cenu díla.

### IV. Specifikace díla

---

1. Předmětem Smlouvy a těchto obchodních podmínek je realizace díla v rámci projektu s názvem: „**Obnova soustavy veřejného osvětlení v obci Dolní Zálezly**“. Jedná se o dodávku a montáž nových a nepoužitých LED svítidel a provedení prací souvisejících. Podrobně je předmět veřejné zakázky popsán v příloze č. 3 zadávací dokumentace „Příloha č. 3 Specifikace předmětu plnění - technické podmínky“ a v příloze č. 6 zadávací dokumentace „Příloha č. 6 Požadavky pro osvětlení úseků“.

2. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených buď v projektové dokumentaci nebo v nabídce vč. výkazu výměr, nebo v zadávacích podmínkách veřejné zakázky (dále též „výchozí dokumenty“), které tvoří nedílnou součást Smlouvy, a to bez ohledu na to, v kterém z těchto výchozích dokumentů jsou uvedeny, resp. ze kterého z nich vyplývají. Předmětem této smlouvy je taktéž případné provedení nebo zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla.

3. Zhotovitel je povinen zajistit během realizace díla veškerá bezpečnostní opatření a požární ochranu, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

4. Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN (rozumí se tím i ČSN EN a ČSN OHSAS), jejichž použití přichází v úvahu při provádění díla dle Smlouvy, budou pro realizaci daného díla považovat obě strany za závazné v plném rozsahu.



## V. Doba plnění

---

1. Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně provést ve lhůtě 120 kalendářních dní od doručení písemné výzvy k zahájení plnění (objednávky). Splnění této doby je zajištěno smluvní pokutou sjednanou Smlouvou.
2. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením, protokolárním předáním předmětu díla Objednateli.
3. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno jako celek dle článku IV. Smlouvy. Je-li v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard. Objednatel v takovém případě připouští použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení. Případná taková změna provedení díla musí být písemně odsouhlasena Objednatelem.
4. Smluvní strany se dohodly, že celková doba provedení díla se prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo prováděno v důsledku okolností vylučujících odpovědnost ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku. Odpovědnost nevylučuje překážka, která vznikla v době, kdy již byl Zhotovitel v prodlení s plněním své povinnosti nebo vznikla v důsledku hospodářských či organizačních poměrů Zhotovitele.

## VI. Místo plnění

---

1. Místem plnění veřejné zakázky je **obec Dolní Zálezly**, blíže specifikováno v projektové dokumentaci.

## VII. Cena za provedení díla

---

1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky Zhotovitele, zpracované na základě projektové dokumentace včetně výkazu výměr předaných Objednatelem a činí celkem:

<b>Cena bez DPH</b>	<b>1 390 040,- Kč</b>
<b>DPH</b>	<b>291 908,- Kč</b>
<b>Cena včetně DPH</b>	<b>1 681 948,- Kč</b>

(dále též „Cena za provedení díla“ nebo „Cena díla“)

2. Tato cena, vztahující se k předmětu díla jeho rozsahu a způsobu provedení, tak, jak je sjednáno v době uzavření Smlouvy, byla sjednána jako cena nejvýše přípustná, která je překročitelná pouze v případě změny právních předpisů ovlivňujících výši DPH u ceny sjednané Smlouvou
3. Objednatelem nebudou na Cenu za provedení díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla.
4. Objednatelem bude Cena za provedení díla uhrazena po předání a převzetí (odevzdání) díla, dle podmínek stanovených v této Smlouvě.
5. Po protokolárním předání a převzetí (odevzdání) díla předá Zhotovitel Objednateli daňový doklad - fakturu za provedení díla.

6. Daňový doklad - faktura bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb. - o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a zákonem č. 563/1991 Sb. - o účetnictví, v platném znění. Na daňovém dokladu - faktuře musí být uvedeno registrační číslo projektu, ze kterého bude provedena úhrada dle této smlouvy. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je Objednatel oprávněn daňový doklad - fakturu vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad - fakturu opravit, event. vystavit nový daňový doklad - fakturu - lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu - faktury Zadavateli. Přílohou daňového dokladu - faktury musí být kopie předávacího protokolu potvrzeného zástupcem Zadavatele.

7. Není-li dohodnuto jinak, je splatnost daňových dokladů smluvními stranami dohodnuta na 30 (slovy: třicet) kalendářních dní ode dne řádného doručení daňového dokladu - faktury Zhotovitelem Zadavateli. Daňový doklad - faktura se považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li poslední den této lhůty účtovaná částka odepsána z účtu Zadavatele.

### VIII. Součinnost smluvních stran

---

1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených Smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením Smlouvy.

2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostala svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.

3. Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle Smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených Smlouvou pro naplnění Smlouvy, k ochraně Objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne Objednateli, zástupci Objednatele jednajícímú ve věcech technických a jiným osobám zúčastněným na provádění díla veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

### IX. Práva a povinnosti stran

---

1. Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla, a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky provádění díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné provedení díla nezbytné. Potvrzuje, že prověřil podklady a pokyny, které obdržel od Objednatele do uzavření Smlouvy, že je shledal vhodnými a dostatečnými, že sjednané podmínky pro provádění díla včetně ceny a doby provedení zohledňují všechny vpředu uvedené podmínky a okolnosti jakož i ty, které Zhotovitel, jako subjekt odborně způsobilý k provedení díla měl nebo mohl předvídat přesto, že nebyly v době uzavření Smlouvy zřejmé a přesto, že nebyly obsaženy v podkladech po uzavření Smlouvy nebo z nich nevyplývaly. Zhotovitel na základě výše uvedeného prohlašuje, že s použitím těchto všech znalostí zkušeností, podkladů a pokynů splní závazek založený Smlouvou včas a řádně, za sjednanou cenu, aniž by podmiňoval splnění závazku poskytnutím jiné než dohodnuté součinnosti. Jestliže se později v průběhu provádění díla bude Zhotovitel dovolávat nevhodnosti pokynů nebo věcí předaných Objednatel, bylo pro tento případ dohodnuto, že je povinen prokázat, že tuto nevhodnost nemohl zjistit do uzavření Smlouvy, jinak odpovídá za vady díla způsobené nevhodnostmi, jako kdyby nesplnil povinnost dle § 2594 občanského zákoníku na nevhodnost upozornit.



2. Zhotovitel se zavazuje, že Objednateli bezodkladně po vzniku takové skutečnosti písemně oznámí:

- a) jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek Zhotovitele; a/nebo
- b) vstup Zhotovitele do likvidace; a/nebo
- c) změny v majetkové struktuře Zhotovitele, s výjimkou změny majetkové struktury, která představuje běžný obchodní styk; a/nebo
- d) rozhodnutí o provedení přeměny Zhotovitele, zejména fúzí, převodem jmění na společníka či rozdělením, provedení změny právní formy dlužníka či provedení jiných organizačních změn; a/nebo
- e) omezení či ukončení výkonu činnosti Zhotovitele, která bezprostředně souvisí s předmětem Smlouvy; a/nebo
- f) rozhodnutí o založení obchodní společnosti Zhotovitelem či účasti na podnikání jiné osoby Zhotovitele; a/nebo
- g) všechny skutečnosti, které by mohly mít vliv na přechod či vypořádání závazků Zhotovitele vůči Objednateli vyplývajících ze Smlouvy či se Smlouvou souvisejících; a/nebo
- h) rozhodnutí o zrušení Zhotovitele.

V případě porušení tohoto ustanovení povinností je Objednatel oprávněn od Smlouvy bez dalšího odstoupit.

## **X. Podmínky provádění díla**

---

1. Objednatel je v souladu s § 2592 občanského zákoníku oprávněn dávat Zhotoviteli pokyny k upřesnění nebo určení způsobu provádění díla, pokud tak neučiní, postupuje Zhotovitel ve věcech realizace předmětu díla zcela samostatně.

2. Kvalita Zhotovitelem uskutečněného plnění musí odpovídat veškerým požadavkům uvedeným v normách vztahujícím se k plnění. Práce a dodávky budou dále provedeny v souladu s českými hygienickými, protipožárními, bezpečnostními předpisy a dalšími souvisejícími předpisy.

3. Pro dílo použije Zhotovitel jen materiály a výrobky nejvyšší kvality. Jakékoliv změny či odchylky od materiálu uvedeného v oceněném výkazu výměr je možno provádět pouze po předchozím odsouhlasení Objednatelem,

4. Zhotovitel je povinen při provádění díla průběžně prověřovat vhodnost projektové dokumentace a další dokumentace a dokumentů, podle kterých je dle Smlouvy vymezen předmět a rozsah díla a podle kterých je povinen dílo včetně prováděcí projektové dokumentace zhotovit, zejména prověřovat, zda jsou v souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami, a to před započítáním prací, výkonů a služeb na díle a je povinen neprodleně písemně na nevhodnost dokumentů upozornit Objednatele ve smyslu ust. § 2594 občanského zákoníku. Pokud tuto povinnost nesplní, odpovídá za vady díla tím způsobené, je povinen uvést dílo na své náklady do souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami a odpovídá v plném rozsahu rovněž za další důsledky porušení této povinnosti, včetně náhrady škody, která v důsledku opomenutí Zhotovitele Objednateli event. tímto vznikne.

