

Propočet investičních nákladů

Obor: Strojní část, zdravotní technika, komíny, rozvod plynu, vzduchotechnika a stavební úpravy
 Rozpočet proveden mimo silové elektroinstalace, osvětlení, MaR, komunikace - samostatná složka-stat' 22
 Akce: Výměna technologie plynové kotelny
 ul. Chelčického č.p. 842/39, Praha 3

Položka č.	Popis	Výrobek	MJ	Počet	JC	JC	JC	CC	CC	CC	CC
	Sestavení rozpočtových nákladů										
	a) Strojní část - kotelná	881 172,70									
	b) Demontáže	20200,00									
	c) Nátery potrubí	8796,20									
	d) Izolace tepelné-kotelna ÚT	18014,70									
	e) Komíny a kouřovody	48727,14									
	f) Vodovod a kanalizace	29317,68									
	g) Izolace tepelné-zdravotní technika	3731,84									
	h) Rozvod plynu	17398,31									
	i) Vzduchotechnika	14 718,24									
	j) Stavební úpravy	54 081,54									
	k) Elektroinstalace a MaR	658 977,00									
	Mezisoučet	1 755 135,35									
	l) Kompletační činnost, revize a zkoušky	70205,41	4								
	m) Topná zkouška a vyregulování systému	8300,00									
	Celkové náklady bez DPH	1833640,76									
	Celkové náklady s DPH 21%	2218705,32									
		Výrobek									
	a) Strojní část - kotelná										
	Závěsný plynový kondenzační koteln na spalování	Innovens Pro MCA 115									
	NTL-ZP 2 kPa, 16,6-107 kW, PN 4	s regulací DIEMATIC iSystem	kpl	2,00	119 900,00	4 600,00	124 500,00	239 800,00	9 200,00	249 000,00	
	Kompletní kaskádový systém pro 2 kotle-výkon 214 kW										
	včetně dvou čerpadel a anuloidu s hrdly DN65	LV.0214kW.0002	kpl	1,00	87 290,00	5 000,00	92 290,00	87 290,00	5 000,00	92 290,00	
	Izolace soupravy připojení kotle	122441-HC252	ks	2,00	805,00	550,00	1 355,00	1 610,00	1 100,00	2 710,00	
	Izolace pro hydraulickou spojku do 350kW	123182-HC 244	ks	1,00	495,00	550,00	1 045,00	495,00	550,00	1 045,00	
	Izolace kolektoru	111069-HC213	ks	2,00	1 310,00	550,00	1 860,00	2 620,00	1 100,00	3 720,00	
	Neutralizační zařízení DN 2.0 pro MCA 115	7613609-SA3	kpl	1,00	5 316,00	1 670,00	6 986,00	5 316,00	1 670,00	6 986,00	
	Náplň pro neutralizaci 10 kg	942225601	ks	1,00	1 455,00	0,00	1 455,00	1 455,00	0,00	1 455,00	
	Zabezpečovací zařízení s doplňováním a odvzdušňováním	Olymp, typ HC-7S4-Audry cz									
	odvzdušňováním včetně uvedení do provozu										
	Katexová úprava vody	A 80, Audry c.z.	kpl	1,00	118 185,00	9 750,00	127 935,00	118 185,00	9 750,00	127 935,00	
	Náhradní vložka do úpravy vody		kpl	1,00	2 805,00	890,00	3 695,00	2 805,00	890,00	3 695,00	
	Tlaková expanzní membránová nádoba PN 6	Reflex, NG 140	ks	2,00	519,00	0,00	519,00	1 038,00	0,00	1 038,00	
	Kulový kohout se zajištěním	Reflex, typ MK 1"	ks	1,00	5 268,00	482,00	5 750,00	5 268,00	482,00	5 750,00	
	Kompaktní stanice pro ohřev teplé vody o výkonu 65 kW	Systherm, akce 251-2016	ks	1,00	1 280,00	250,00	1 530,00	1 280,00	250,00	1 530,00	
	Oběhové čerpadlo s elektronickou regulací otáček	Grundfos, Magna3 32-80,	kpl	1,00	79 355,00	4 250,00	83 605,00	79 355,00	4 250,00	83 605,00	
		PN 10, 230 V, 114 W, 1,19 A	ks	1,00	16 427,00	440,00	16 867,00	16 427,00	440,00	16 867,00	

Oběhové čerpadlo s elektronickou regulací otáček	Grundfos, Magna3 25-60, PN 10, 230 V, 91 W, 0,75A	ks	2,00	14 098,00	300,00	14 398,00	28 196,00	600,00	28 796,00
Oběhové čerpadlo s elektronickou regulací otáček	Grundfos, Alpha2L 25-60, PN 10, 230 V, 45 W, 0,38 A	ks	1,00	4 832,00	400,00	5 232,00	4 832,00	400,00	5 232,00
Oběhové čerpadlo s elektronickou regulací otáček	Grundfos, Alpha2L 15-40, PN 10, 230 V, 45 W, 0,38 A	ks	1,00	5 286,00	300,00	5 586,00	5 286,00	300,00	5 586,00
Ocelová zásobníková nádrž o objemu 900 l, PN 6, včetně izolace PU pěna 100 mm snimatelelné provedení na zip krycí PVC povrch									
Montáž zařízení dodávané profesí MaR	KP MARK, OZ-AKU-S	ks	1,00	20 190,00	2 500,00	22 690,00	20 190,00	2 500,00	22 690,00
Trojcestný směšovací ventil	Belimo H 532, DN 32, kv 16	ks	1,00	8 526,00	1 100,00	9 626,00	8 526,00	1 100,00	9 626,00
Trojcestný směšovací ventil	Belimo H 525, DN 25, kv 10	ks	1,00	7 367,00	890,00	8 257,00	7 367,00	890,00	8 257,00
Trojcestný rozdělovací ventil	Belimo R315BL, DN 15, kv 4,5	ks	1,00	1 810,00	580,00	2 390,00	1 810,00	580,00	2 390,00
Mezipřírubová klapka DN 50, PN 6 s el. pohonem	Belimo	ks	1,00	11 940,00	980,00	12 920,00	11 940,00	980,00	12 920,00
Mezipřírubová klapka DN 40, PN 6 s el. pohonem	Belimo	ks	1,00	11 650,00	890,00	12 540,00	11 650,00	890,00	12 540,00
Rozdělovače a sběrače									
DN 80									
Dna klenutá min. PN 6		ks	2,00	2 095,00	570,00	2 665,00	4 190,00	1 140,00	5 330,00
DN 80		ks	4,00	105,00	212,00	317,00	420,00	848,00	1 268,00
Trubková hrdla									
DN 15		ks	16,00	15,00	220,00	235,00	240,00	3 520,00	3 760,00
DN 20		ks	2,00	22,00	270,00	292,00	44,00	540,00	584,00
DN 32		ks	2,00	47,00	320,00	367,00	94,00	640,00	734,00
DN 40		ks	2,00	54,00	415,00	415,00	108,00	830,00	938,00
DN 50		ks	2,00	85,00	495,00	495,00	170,00	990,00	1 160,00
DN 80		ks	2,00	145,00	580,00	580,00	290,00	1 160,00	1 450,00
Potrubí z trubek ocel. bezešvých ČSN 4205710, mat. 11 353,0									
DN 10	D+M	m	1,00	93,00	171,00	264,00	93,00	171,00	264,00
DN 15	D+M	m	26,00	54,00	160,00	214,00	1 404,00	4 160,00	5 564,00
DN 20	D+M	m	15,00	71,00	193,00	264,00	1 065,00	2 895,00	3 960,00
DN 25	D+M	m	2,00	98,00	220,00	318,00	196,00	440,00	636,00
DN 32	D+M	m	23,00	130,00	261,00	391,00	2 990,00	6 003,00	8 993,00
DN 40	D+M	m	10,00	150,00	318,00	468,00	1 500,00	3 180,00	4 680,00
DN 50	D+M	m	10,00	210,00	369,00	579,00	2 100,00	3 690,00	5 790,00
Potrubí z trubek ocel. bezešvých ČSN 4205715, mat. 11 353,0									
76/3,2									
89/3,6	D+M	m	17,00	257,00	451,00	708,00	4 369,00	7 667,00	12 036,00
Upevňovací systém	D+M	m	4,00	289,00	536,00	825,00	1 156,00	2 144,00	3 300,00
Přírubový mezikus DN65/6 s protipřírubami	Hilty	kpl	1,00	1 993,00	565,00	2 558,00	1 993,00	565,00	2 558,00
Přírubový mezikus DN50/16 s protipřírubami	D+M	kpl	1,00	530,00	675,00	1 205,00	530,00	675,00	1 205,00
Přírubové spoje PN 6/l	D+M	kpl	1,00	480,00	640,00	1 120,00	480,00	640,00	1 120,00
DN 65									
Redukce	D+M	ks	2,00	530,00	675,00	1 205,00	1 060,00	1 350,00	2 410,00
DN20/25	D+M								
DN25/40	D+M	ks	1,00	34,00	340,00	374,00	34,00	340,00	374,00
DN32/25	D+M	ks	3,00	68,00	364,00	432,00	204,00	1 092,00	1 296,00
DN 50/32	D+M	ks	4,00	55,00	340,00	395,00	220,00	1 360,00	1 580,00
Přízový kompenzátor (červený) přírubový	D+M	ks	3,00	85,00	405,00	490,00	255,00	1 215,00	1 470,00
	Teguflex								

	Vypouštění systému a kotelny	kpl	1,00	0,00	2 350,00	2 350,00	0,00	2 350,00	2 350,00	20.4.2016
	Demontáž stávající technologie kotelný včetně potrubí, armatur, odstranění izolace a demontáž el.pohonů,									
	čerpadel									
	Demontáž kouřových cest	kpl	1,00	0,00	4 600,00	4 600,00	0,00	4 600,00	4 600,00	
	Odstanění a odvoz izolací na skládku	kpl	2,00	0,00	2 120,00	2 120,00	0,00	4 240,00	4 240,00	
	Odvoz šrotu a přesun hmot	kpl	1,00	0,00	3 210,00	3 210,00	0,00	3 210,00	3 210,00	
	b)Demontáže celkem	kpl	1,00	0,00	5 800,00	5 800,00	0,00	5 800,00	5 800,00	
								20 200,00		
	c)Nátěry potrubí-kotelna-ÚT									
	Nátěry potrubí základní syntetické 2x do DN 50 včetně stávajících potrubí	m	87,00	34,00	24,00	58,00	2 958,00	2 088,00	5 046,00	
	do DN 100 včetně stávajících potrubí	m	21,00	56,00	40,00	96,00	1 176,00	840,00	2 016,00	
	Nátěry potrubí dvojnásobné syntetické DN 50	m	26,00	34,00	24,00	58,00	884,00	624,00	1 508,00	
	Mezisoučet								8 570,00	
	Dopravné a přesun hmot15%								226,20	
	c)Nátěry potrubí-celkem								8 796,20	
	d)Izolace tepelné-kotelna-ÚT									
	Izolační pozdra na potrubí s Al polepem - Isover síla izolace 30 mm-pro potrubí DN 20	m	15,00	84,00	60,00	144,00	1 260,00	900,00	2 160,00	
	DN 25 včetně kompaktní stanice TV	m	8,00	88,00	60,00	148,00	704,00	480,00	1 184,00	
	DN 32 síla izolace 40 mm-pro potrubí DN 40	m	23,00	101,00	60,00	161,00	2 323,00	1 380,00	3 703,00	
	DN 50	m	10,00	121,00	60,00	181,00	1 210,00	600,00	1 810,00	
	síla izolace 50 mm-pro potrubí 76/3,2	m	10,00	140,00	80,00	220,00	1 400,00	800,00	2 200,00	
	89/3,6	m	17,00	198,00	80,00	278,00	3 366,00	1 360,00	4 726,00	
	d)Mezisoučet	m	4,00	213,00	90,00	303,00	852,00	360,00	1 212,00	
	Dopravné 6%								16 995,00	
	d)Izolace tepelné-kotelna ÚT-celkem								1 019,70	
	e)Kominy a kouřovody- Al/plast pro kotle MCA 115 Sada pro připojení kotle ø 110/150 mm v kotelně sada pro připojení do komína Sada pro odvod kondenzátu Prvky pro vyložování komína s vyústěním a oplechváním Plastová trubka do komína 110 mm, l= 1 m Plastová trubka do komína 110 mm, l= 1,95 m Distanční objímky PP o ø 110 mm Plastové koleno 87° Briton DN 125 s kontrolním otvorem Demontáž kouřovodu a úprava v kotelně pro napojení kotlů e)Mezisoučet Dopravné 6% e)Kominy a kouřovody-celkem f) Zdravotní technika-vodovod a kanalizace	kpl ks ks ks ks ks ks ks ks e)	2,00 2,00 2,00 2,00 5,00 10,00 2,00 2,00	2 826,00 2 537,00 1 266,00 2 074,00 399,00 747,00 125,00 1 570,00 0,00	680,00 570,00 350,00 790,00 280,00 280,00 280,00 350,00 4 700,00	3 506,00 3 107,00 1 616,00 2 864,00 679,00 1 027,00 405,00 1 920,00 4 700,00	5 662,00 5 074,00 2 532,00 4 148,00 798,00 3 735,00 1 250,00 3 140,00 0,00	1 360,00 1 140,00 700,00 1 580,00 560,00 1 400,00 2 800,00 700,00 9 400,00	7 012,00 6 214,00 3 232,00 5 728,00 1 358,00 5 135,00 4 050,00 3 840,00 9 400,00 45 969,00 2 758,14 48 727,14	

a) Vodovod												
Přeložení hydrantu z kotelny do chodby												
Připojení kompaktní stanice												
Descaler IN 25												
Vodoměr DN 15, Qn 1,5												
Hostalenové potrubí PPR, PP3, PN 20 TUV, C a SV												
25x4.2												
32x5.4												
50x8.4												
Zpětný klapka												
DN 15 (1/2")												
Filtr závitový PN 1,6 MPa s nerez. sítem-voda												
DN 15 (1/2")												
Uzavírací závitový kulový kohout												
DN 15 (1/2")												
Uzavírací závitový kulový kohout Giacomini,												
typ R 250DS s vypouštěním												
DN 15 (1/2")-1 ks pod manometr a dopouštění												
Vypouštěcí kulový kohout DN 15												
Manometr kruhový ø 100 mm, rozsah 0-1,5 Mpa												
Sroubení přímé vodovodní pozinkované												
DN 15, G 1/2"												
DN 20 (3/4")												
DN 25 (1")												
Montáž solenoidového ventilu DN 15												
Plastová hadice 1/2"												
b) Kanalizace												
Svod kondenzátu potrubím DN 20 ke stáv. vpusti												
Mezisoučet zdravotní technika - D+M - celkem												
Dopravné 8%												
f) Vodovod a kanalizace - celkem s DPH												
g) Izolace tepelné-vodovod												
Izolační trubice z pěnového polyetylenu s povrchovou												
ocernou Asl fólii zesílenou sklorohoží 5x5 mm												
s podélným samolepicím uzávěrem Mirelon Polar												
síla stěny 9 mm, potrubí SV												
DN 20 (3/4"), PPR 25x4.2	m	13,00	80,00	24,00	104,00	312,00	1 040,00					1 352,00

20.4.2016

[illegible]

Výkaz výměr:		Kotelna Chelčického 39 (SMP Praha 3 a.s.)				
DVD						
zak.č.: 14115		MaR, silnoproudé rozvody, osvětlení, komunikace				
		PLC22				
<i>druh</i>	<i>technické parametry</i>	<i>poznámka</i>	<i>jed.</i>	<i>počet</i>	<i>jed. cena</i>	<i>cena</i>
1. Dodávka přístrojů a zařízení		součet				
1.1 Řídící a monitorovací systém		součet				
						240 312
základní modul - centrální jednotka	centrální jednotka CPU, 6xAI/DI, 2xAO, 6xRO, Ethernet 10/100, CH1-RS232, CH2-volitelný submodul, TCL2, CIB, napájení 24VDC, 192KB program memory, 64KB variables memory, 512 KB DataBox, SD/MMMC slot, veřejný komunikační protokol EPSNET (TXV 004 03)	PLC22	ks	1	13 920	13 920
submodul pro komunikaci	1xRS232/CH2, 2xRS485GO/CH3,CH4, bez zakončení	PLC22	ks	1	4 680	4 680
rozšiřovací modul	TCL2, 6xAI, 2xAO	PLC22	ks	1	6 720	6 720
rozšiřovací modul	TCL2, 12xDI	PLC22	ks	1	3 120	3 120
rozšiřovací modul	TCL2, 12xDI	PLC22	ks	1	3 120	3 120
rozšiřovací modul	TCL2, 4xDI, 8xRO	PLC22	ks	1	4 440	4 440
rozšiřovací modul	TCL2, 4xDI, 8xRO	PLC22	ks	1	4 440	4 440
převodník rozhraní	SCH RS232/Mbus pro max.64 měřičů	PLC22	ks	1	4 200	4 200
operátorský panel	operátorský panel 4x 20 znaků, klavesnice 26 tlačítek (0-9, des. tečka, F1-F6, 4x kursor, +-, lomítko, enter, clear), napájení 24 V DC, 1x volitelné rozhraní RS232/485/422, foliová klavesnice, montáž do panelu	PLC22	ks	1	13 200	13 200
sériové rozhraní	RS232 pro operátorský panel	PLC22	ks	1	840	840
1.2 Rozvaděče		součet				
						91 632
rozvaděč	oceloplechový rozvaděč 800x1800x400 mm, včetně montážní desky a schránky na výkresy elektrická výzbroj dle TS	PLC22	ks	1	91 632	91 632
1.3 Periferie		součet				
						90 000
snímač teploty	venkovní, Ni1000, 6180ppm, IP65		ks	2	852	1 704
snímač teploty	do potrubí, Ni1000, 6180ppm, IP65, jímka 100 mm, G1/2"		ks	2	1 080	2 160
snímač teploty	příložený snímač teploty, Ni1000, 6180ppm, IP65		ks	6	1 056	6 336
snímač teploty	snímač teploty pr.6x60 mm s kabelovým vývodem, Ni1000, 6180ppm, IP67, nerezové pouzdro, kabel 2m		ks	1	756	756
snímač tlaku	0÷600kPa = 4÷20mA, napájení 12÷36VDC, závit G1/2"		ks	1	7 596	7 596
vyrážecí tlačítko	komplet, na zeď, červené •Připravená pro instalaci zelené LED pro indikaci stavu nouzového obvodu •dva kontakty 1NA + 1NC (4) A - 400V DC •vnější rozměry (DxVxH) 120x120x50 mm •instalace -15 až +60 °C •stupeň krytí IP55 (EN 60529) •žhavá smyčka GWT 650 °C •tepelný tlak TP 70 °C •třída II (EN 61140) •barva červená RAL 3000		ks	1	984	984
detektor plynu	pro zónu 2,pro zemní plyn,signalizace dvoustupňová + pomocný výstup, výstup signálu obou stupňů otevřený kolektor (60V / 0.5A), pomocný výstup galvanicky oddělený spínací tranzistor (35V/ 0.2A - ubytok v sepnutém stavu <1V), doba žhavení po startu cca 20 sec, standardně nastavená úroveň signalizace 20% LEL pro stupeň II, 10% LEL pro stupeň I, napájecí napětí 12 V ss +/- 10%, 60 mA, IP20, rozměry bez držáku 115x103x40 mm, konstruováno dle ČSN EN 50054, ČSN EN 50057		ks	1	5 220	5 220
detektor CO	signalizace třístupňová, výstupní signál otevřený kolektor (60 V/0,5A), zpoždění zapnutí/vypnutí stupně 2 - 2 min, standardně nastavená úroveň signalizace 120 ppm pro stupeň 2, 90 ppm pro stupeň 1, 30 ppm pro stupeň P, max měřicí rozsah 300 ppm (podle čidla), napájecí napětí 12 V ss +/- 10%, 50 mA max, rozměry bez držáku 115x103x35 mm		ks	1	4 092	4 092
detektor pohybu	Napájení: 12 V ss ± 25% Klidový odběr (bez LED): max.10 mA Maximální odběr (včetně LED): max. 35 mA Max. průřez přívodních vodičů: 1 mm ² Doporučená instalační výška: 2,5 m nad úrovní podlahy Úhel detekce / délka záběru: 120° / 12 m (se základní čočkou) Doba stabilizace po zapnutí: max. 180 s Zatížitelnost výstupu PIR: spínač max. 60V / 50 mA vnitřní odpor max.30 Ohm Zatížitelnost sabotážního výstupu TMP: spínač max. 60 V / 50 mA vnitřní odpor max.16 Ohm Prostředí dle ČSN EN 50131-1 II. vnitřní všeobecné Rozsah pracovních teplot -10 až +40 °C Klasifikace dle ČSN EN 50131-1, ČSN EN 50131-2-2 stupeň 2		ks	1	636	636

magnetický kontakt	zvířecí čočka		ks	1	108	108
sonda zaplavení	magnetický dveřní kontakt, vrchní montáž, barva bílá		ks	4	96	384
	dvousondový snímač, elektroda 30mm pro vyhodnocovací zařízení		ks	1	672	672
uzavírací klapka se servopohonem	uzavírací mezipřírubová klapka, DN65, PN6/10/16, tmax=120°C, dps=1200kPa		ks	2	2 412	4 824
	servopohon 230VAC, ovládání 2vodičové, doba přestavení 150s, včetně adaptéru		ks	2	4 272	8 544
uzavírací klapka se servopohonem	uzavírací mezipřírubová klapka, DN50, PN6/10/16, tmax=120°C, dps=1200kPa		ks	2	2 088	4 176
	servopohon 230VAC, ovládání 2vodičové, doba přestavení 150s, včetně adaptéru		ks	2	4 272	8 544
regulační ventil se servopohonem	směšovací regulační ventil táhlový, kvs 16, DN32, PN16, Tmax=120°C, vnější závit, dps=350kPa		ks	1	4 200	4 200
	3-bodový pohon 230VAC, 500N, 15mm, zdvih 150s, včetně montážní konzole		ks	1	4 464	4 464
	šroubení DN32, PN16, včetně těsnění		ks	3	672	2 016
regulační ventil se servopohonem	směšovací regulační ventil táhlový, kvs 10, DN25, PN16, Tmax=120°C, vnější závit, dps=350kPa		ks	1	4 200	4 200
	3-bodový pohon 230VAC, 500N, 15mm, zdvih 150s, včetně montážní konzole		ks	1	4 464	4 464
	šroubení DN32, PN16, včetně těsnění		ks	3	672	2 016
rozdělovací ventil, včetně servopohonu	3-cestný rozdělovací ventil, kvs 5,2, DN15, vnitřní závit, dps=500kPa		ks	1	1 584	1 584
	servopohon 230VAC, ovládání 2vodičové, doba přestavení 90s, včetně adaptéru		ks	1	2 292	2 292
uzavírací mezipřírubová klapka, včetně servopohonu	mezipřírubová klapka DN50, PN16, pro plyn		ks	1	1 392	1 392
	servopohon 230VAC, havarijní funkce		ks	1	6 144	6 144
	adaptér Belimo/Buracco		ks	1	492	492
1.4 Dispečerské pracoviště a komunikace		součet				0
HW+SW	stávající, beze změny	dle TS+TZ	kpl	0	0	0
1.5 Komunikace		součet				0
rádiová stanice	stávající, beze změny	PLC22A	kpl	0	0	0
2. Dodávka a montáž elektroinstalačního materiálu		součet				140 505
2.1 Demontáže a odpojení		součet				9 780
demontáže a odpojení přístrojů a el.zařízení			h	30	288	8 640
ekologická likvidace odpadů			ks	1	1 140	1 140
2.2 Dodávka elektroinstalačního materiálu		součet				30 218
kabel	CYKY O 3x1,5		m	40	14,5	581
	CYKY J 3x1,5		m	261	14,5	3 790
	CYKY J 3x2,5		m	38	23,6	898
	CYKY J 5x1,5		m	123	23,9	2 937
	SYKFY 2x2x0,5		m	488	6,2	3 045
	SYKFY 3x2x0,5		m	15	7,8	117
	UTP5		m	5	7,1	35
vodič	CY 6		m	20	19,9	398
	CY 4		m	10	12,5	125
anténní svod	kabel RG58 včetně konektorů		m	5	73,1	365
kabelový žlab	drátěný žlab 50x50		m	10	77,3	773
	drátěný žlab 100x50		m	15	97,4	1 462
	drátěný žlab 200x50		m	10	181,8	1 818
	přepážka 50		m	35	56,9	1 991
	nosník		ks	50	37,0	1 848
	spojka		ks	50	5,4	270
elektroinstalační trubka	plastová pevná pr.16+32		m	70	10,7	748
	plastová ohebná pr.16+32		m	50	6,5	324
	držák trubky		ks	120	3,4	403
instalační krabice	plast, 80x80mm, včetně svorek		ks	10	27,0	270
upevňovací bod	hmoždinka, vrtul, vrtání		ks	200	4,2	840
prostup	prostup do pr.30 mm		ks	10	0,0	0
vypínač	řazení 1, IP44, barva bílá		ks	2	84,7	169
zásuvka	jednónásobná, 230V, 16A, IP44, barva bílá		ks	3	92,4	277
svítidlo zářivkové	2x58W, prachotěsné, IP65, pro průběžnou montáž s kompenzací, světelná účinnost 80%		ks	3	1 044,1	3 132
světelný zdroj	L 58 W/840 G13, Cool White 26 mm, 58W, 5200lm, 10000hod		ks	6	60,2	361
spojovací a podružný materiál			kpl	1	3 240	3 240
2.3 Montáž elektroinstalačního materiálu		součet				59 965
kabel			m	970	24,5	23 746
vodič			m	30	29,3	878
anténní svod			m	5	48,8	244
kabelové žlaby			m	35	374,8	13 117
elektroinstalační trubka			m	120	65,2	7 819
instalační krabice			ks	10	73,3	733
upevňovací bod			ks	200	8,2	1 632
prostup			ks	10	456,2	4 562
vypínač			ks	2	73,3	147

zásuvka			ks	3	73,3	220
svítidlo zářivkové			ks	3	407,4	1 222
světelný zdroj			ks	6	32,6	196
spojovací a podružný materiál			ks	1	5 448,7	5 449
2.4 Montáž přístrojů, el.připojení, koordinace		součet				40 542
instalace rozvaděčů			ks	1	1 956	1 956
instalace čidel			ks	22	326	7 181
instalace ovladačů			ks	1	196	196
instalace servopohonů			ks	2	245	490
připojení ostatních el.zařízení			ks	4	408	1 632
instalace radiové stanice a antény			ks	1	0	0
ukončení kabelů vč.označení žil			ks	75	163	12 240
individuální vyzkoušení			kpl	1	7 332	7 332
technické práce a koordinace			kpl	1	6 600	6 600
zařízení stavby			kpl	1	2 916	2 916
3. Služby		součet				176 280
aplikační software	monitorování, řízení, komunikace (řídící systém)	54IO	kpl	1	38 880	38 880
aplikační software	komunikační připojení měřiče tepla M-Bus (řídící systém)	0DB	kpl	0	480	0
aplikační software	úprava a doplnění stávající vizualizace, řízení, archivace, grafů (dispečink CDK)	204DB	kpl	1	36 720	36 720
aplikační software	úprava a doplnění SW pro SMS hlášení a parametrizaci telefon. čísel (počítač PC - dispečink CDK)	dle TS+TZ	kpl	1	4 800	4 800
oživení, zprovoznění, nastavení parametrů regulace			kpl	1	63 120	63 120
komplexní zkoušky, zaškolení obsluhy, návod na obsluhu			kpl	1	9 600	9 600
výchozí revize elektro (v rozsahu dodávky)			kpl	1	7 200	7 200
projekt pro realizaci stavby (výrobní dokumentace)			kpl	1	12 720	12 720
projekt skutečného provedení			kpl	1	3 240	3 240
Měření a regulace	plynová kotelna	celkem				557 097
1. projekt pro provedení stavby			kpl	1	28 800	28 800
(změna technologie plynové kotelny o doplnění technologie kogenerační jednotky dle PD-DPS M. Podhaiský 3/2016)						
2. kompletní dodávka			kpl	1	73 080	73 080
Měření a regulace	změna plynové kotelny a doplnění kogenerační jednotky	celkem				101 880
Měření a regulace		celkem				658 977
Poznámka:						
1. Uvedené ceny jsou v Kč bez DPH.						
2. Ceny jsou uvedeny včetně nákladů na dopravu a přesun materiálu.						

HARMONOGRAM STAVBY

Investor: Městská část Praha 3 se sídlem Havlíčkovo nám. 700/9, 130 85 Praha 3

Stavba: Realizace dodávky technologie kotelny vč. souvisejících stavebních prací v objektu
Chelčického 39/842, Praha 3

Termín: 20.06 2016 - 29.07 2016

Činnost - týden	25	26	27	28	29	30
Nástup 20.6 2016, stěhování materiálu, dem. kotle č. 2, vložkování komína kotle č. 2, mtz. strojovny, mtz. odvodu kondenzátu, stavební práce						
Mtz. kotle č. 2, propojení odkouření, plynoinstalace, stavební práce, provizorní napojení kotle č. 2 bez MAR						
Odstavení dodávky TUV, přepojení, uvedení TUV do provozu, kabelování MAR						
Dem. kotle č. 1, vložkování komína kotle č. 1, napojení, nátěry a tepelné izolace, kompletace MAR						
Provozní zkoušky, dokončovací práce, rezerva, předání díla						

PODMÍNKY OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, BOZP, POŽÁRNÍ OCHRANY A RIZIK

I Všeobecné podmínky ke smlouvě

Zhotovitel odpovídá za ochranu životního prostředí, BOZP a PO při své práci, která je vykonávána na předaném a převzatém pracovišti (staveništi) a je odpovědný za případné neplnění požadavků vyplývajících z legislativy a norem ČSN.

1. Za uspořádání staveniště, popřípadě vymezeného pracoviště, odpovídá zhotovitel, kterému bylo toto staveniště, popřípadě pracoviště, předáno a který je převzal. V zápise o předání a převzetí se uvedou všechny známé skutečnosti, jež jsou významné z hlediska zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví fyzických osob zdržujících se na staveništi, popřípadě pracovišti
2. Zaměstnancům **zhotovitele** je zakázán přístup do všech výrobních i nevýrobních prostor **objednatel** mimo prostory vymezené smluvním vztahem. Vstupy do ostatních prostor jsou možné pouze se souhlasem odpovědných zaměstnanců **objednatel**.
3. Zástupci smluvních stran jsou povinni si vzájemně písemně hlásit nedostatky BOZP a PO, nakládání s odpady a nakládání s chemickými látkami, které by mohly ohrozit bezpečnost práce, požární ochranu a životní prostředí při pracích, které jsou prováděny v souladu se sjednaným smluvním vztahem a za jejichž odstranění odpovídá druhá smluvní strana.
4. V případě vzniku mimořádných událostí v souvislosti s činností **zhotovitele** (úraz, požár, havárie, únik nebezpečných látek nebo při zjištění kontaminace životního prostředí), je **zhotovitel** povinen bez zbytečného odkladu telefonicky uvědomit pracoviště **objednatel** se stálou službou. Kontakty na pracoviště se stálou službou budou **zhotoviteli** předány **objednatel** při předání a převzetí pracoviště samostatným zápisem nebo zápisem do stavebního deníku.
5. Objednatel si vymezuje právo provádět prostřednictvím svých určených zaměstnanců namátkové kontroly nad dodržováním předpisů BOZP, PO a ochrany životního prostředí ze strany zhotovitele. Při prokazatelném zjištění porušení těchto předpisů ze strany zaměstnanců zhotovitele, bude o této skutečnosti proveden zápis, výše uvedeným zaměstnancem, do stavebního deníku, ve kterém bude po dohodě stanoven termín odstranění závad.

II Specifické podmínky v oblastech BOZP/PO/ŽP

V oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) se zhotovitel zavazuje:

- dodržovat všechny předpisy a podmínky k zajištění BOZP, dle platné legislativy a ČSN vztahujících se k činnosti prováděné na základě sjednaného smluvního vztahu,
- předložit odběrateli na požádání doklady o posouzení shody zhotovitelem dodaných „stanovených výrobků“ zpracované dle příslušných nařízení vlády, vydaných na základě zmocnění dle zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky
- se zavazuje dodržovat ustanovení § 3 zák. 309/2006 Sb. a dodržovat příslušná ustanovení nařízení vlády 591/2006 o minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- mít příslušná oprávnění pro výkon činností prováděných ve smyslu citované smlouvy o dílo
- zajistit pro prováděnou práci odbornou kvalifikaci svých zaměstnanců včetně zaměstnanců subdodavatele
- zajistit pro prováděnou práci příslušnou zdravotní způsobilost u svých zaměstnanců včetně zaměstnanců subdodavatele
- pokud je to nutné, zřizovat prozatímní elektrická zařízení jen po předchozím povolení **objednatel**
- zajistit bezpečnost práce a úklid v prostoru převzatého staveniště, zařízení staveniště, převzatých inženýrských sítí a ostatních prostorech a zařízeních dotčených svou činností. Úklidy se provádějí každý den po ukončení prací,

- ukládat materiál, stroje, zařízení, náhradní díly, odpady jen na místech určených **objednatelem** nebo stanovených zápisem o předání pracoviště,
- zabezpečit dodržování zákazu donášení a požívání alkoholických nápojů, toxických a omamných látek a zákazu provádění prací pod jejich vlivem ve všech prostorách **objednatele**. **Zhotovitel** je povinen provést na podnět zodpovědného zaměstnance **objednatele** dechovou či jinou zkoušku ke zjištění alkoholu u svých zaměstnanců a umožnit mu účast u této zkoušky. V případě pozitivního zjištění je **zhotovitel** povinen odvolat tohoto svého zaměstnance z plnění úkolů v objektech **objednavatele**,
- při vzniku pracovního úrazu u svých zaměstnanců podléhajícímu registraci vzniklých v objektech **objednavatele**, plnit povinnosti vyplývající ze Zákoníku práce a nařízení vlády č.494/2001 Sb., tj. plní ohlašovací povinnost dle citovaných právních předpisů a zároveň je povinen oznámit vznik pracovního úrazu **objednateli**, s cílem zabezpečit objektivní vyšetření příčiny úrazu.

V oblasti požární ochrany (PO) se zhotovitel zavazuje :

- dodržovat předpisy PO ve smyslu zákona 133/1985 Sb. o PO ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 246/2001 Sb. o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci) a vyhlášky č.87/2000 Sb., kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živců v tavných nádobách,
- dodržovat předpisy PO při činnostech se zvýšeným nebezpečím vzniku požárů a zajistit požární bezpečnost při těchto činnostech. Pro tyto práce je povinen si vyžádat vždy před započítím prací u **objednatele** písemné povolení k provedení těchto prací,
- respektovat výstražná značení a varovné symboly v areálu **objednatele**,
- nepoužívat v areálu **objednatele** požární hydranty a hasicí přístroje na jiné účely, než jsou určeny.

V oblasti životního prostředí (ŽP) se zhotovitel zavazuje:

Odpady

- odstranit na své náklady všechny odpady vzniklé v souvislosti s realizací díla nebo z titulu hmotné dodávky, ve smyslu platných předpisů a v souladu s interními předpisy **objednavatele** nakládat s odpady podle zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech,
- informovat **objednatele** o druzích a množství odpadů se kterými bude nakládat v prostorách **objednatele** a způsobu jejich likvidace, který musí být shodný s požadavky **objednatele** na ochranu životního prostředí,
- nepoužívat sběrných míst odpadů v areálu **objednatele** s výjimkou oboustranné dohody uvedené ve smlouvě.

Chemické látky a chemické přípravky

- nakládat s chemickými látkami a chemickými přípravky v souladu se zákonem č.356/2003 Sb. o chemických látkách a chemických přípravcích a zákonem č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví ve znění pozdějších předpisů,
- nakládání s nebezpečnými chemickými látkami a chemickými přípravky klasifikovanými jako vysoce toxické musí být zabezpečeno odborně způsobilou osobou,
- informovat **objednatele** o druzích a množství nebezpečných chemických látek a přípravků, se kterými bude nakládat v prostorách **objednatele**,
- nepoužívat ani nedodávat jakékoliv látky, výrobky nebo zařízení s obsahem :

1. azbestu
2. PCB
3. regulovaných látek ve smyslu zákona č. 86/2002 o ochraně ovzduší,
4. látek ovlivňujících klimatický systém Země ve smyslu zákona č. 86/2002 Sb. o ochraně ovzduší

a prokázat, že používané látky, výrobky nebo zařízení tyto látky neobsahují

Poznámka: látky ovlivňující klimatický systém Země - tyto látky, výrobky nebo zařízení je obsahující je možno použít nebo dodat pouze v tom případě, že na trhu nejsou jiné látky a výrobky nebo zařízení s jinými látkami.

Barvy, rozpouštědla a odstraňovače starých nátěrů

- v souladu se zákonem č. 86/2002 Sb. o ochraně ovzduší a vyhláškou č. 355/2002 Sb. a jejich změn, sestavovat hmotnostní bilanci organických rozpouštědel (těkavých organických látek), vypočítávat z nich emise do ovzduší, stanovovat z nich poplatky za emise a tyto údaje předkládat příslušnému úřadu do 15.2. následujícího roku,

- platit v souladu se zákonem č. 86/2002 Sb. o ochraně ovzduší příslušnému úřadu poplatky za emise těkavých organických látek
- **Vody a půdy**
- vykonávat své činnosti v souladu se **zákonem č.254/2001 Sb.** o vodách ve znění pozdějších předpisů

III Povinnosti zhotovitele v oblasti školení

- proškolení vedoucích zaměstnanců **zhotovitele** z interní dokumentace ŽP, BOZP a PO, nakládání s odpady a nakládání s chemickými látkami platných u **objednatel**, na základě jmenného seznamu vedoucích zaměstnanců, předloženého týden před nástupem na dílo. Potvrzení o tomto proškolení se stane nedílnou součástí stavebního deníku nebo samostatného zápisu,
- písemné seznámení zástupce zhotovitele s riziky a místy ohrožení v prostorách **objednatel**, které mohou **zhotovitele** při jeho činnosti ohrozit.

IV Povinnosti zhotovitele v oblasti školení

- zajistit proškolení všech svých zaměstnanců, včetně zaměstnanců svých subdodavatelů, z interní dokumentace ŽP, BOZP a PO, se kterými byl prokazatelně seznámen a proškolen **objednatel**. Dále je povinen zabezpečit toto proškolení prokazatelným způsobem průběžně i u všech dalších nově nastupujících zaměstnanců.
- seznámit s riziky o kterých byl informován **objednatel** další osoby, které s ním budou na pracovištích **objednatel** dílo provádět,
- v souladu s § 101 ZP informovat určeného zaměstnance **objednatel** o rizicích vyplývajících z jeho činnosti v prostorách **objednatel**.

BEZPEČNOST A OCHRANA ZDRAVÍ PŘI PRÁCI

HLAVA I

PŘEDCHÁZENÍ OHROŽENÍ ŽIVOTA A ZDRAVÍ PŘI PRÁCI

§ 101

- (1) Zaměstnavatel je povinen zajistit bezpečnost a ochranu zdraví zaměstnanců při práci s ohledem na rizika možného ohrožení jejich života a zdraví, která se týkají výkonu práce (dále jen "rizika").
- (2) Péče o bezpečnost a ochranu zdraví při práci uložená zaměstnavateli podle odstavce 1 nebo zvláštními právními předpisy je nedílnou a rovnocennou součástí pracovních povinností vedoucích zaměstnanců na všech stupních řízení v rozsahu pracovních míst, která zastávají.
- (3) Plní-li na jednom pracovišti úkoly zaměstnanci dvou a více zaměstnavatelů, jsou zaměstnavatelé povinni vzájemně se písemně informovat o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením, která se týkají výkonu práce a pracoviště, a spolupracovat při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro všechny zaměstnance na pracovišti. Na základě písemné dohody zúčastněných zaměstnavatelů touto dohodou pověřený zaměstnavatel koordinuje provádění opatření k ochraně bezpečnosti a zdraví zaměstnanců a postupy k jejich zajištění.
- (4) Každý ze zaměstnavatelů uvedených v odstavci 3 je povinen
 - a) zajistit, aby jeho činnosti a práce jeho zaměstnanců byly organizovány, koordinovány a prováděny tak, aby současně byli chráněni také zaměstnanci dalšího zaměstnavatele,
 - b) dostatečně a bez zbytečného odkladu informovat odborovou organizaci a zástupce zaměstnanců pro oblast bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a nepůsobí-li u něj, přímo své zaměstnance o rizicích a přijatých opatřeních, které získal od jiných zaměstnavatelů.
- (5) Povinnost zaměstnavatele zajišťovat bezpečnost a ochranu zdraví při práci se vztahuje na všechny fyzické osoby, které se s jeho vědomím zdržují na jeho pracovištích.
- (6) Náklady spojené se zajišťováním bezpečnosti a ochrany zdraví při práci je povinen hradit zaměstnavatel; tyto náklady nesmějí být přenášeny přímo ani nepřímo na zaměstnance.

§ 102

- (1) Zaměstnavatel je povinen vytvářet bezpečné a zdraví neohrožující pracovní prostředí a pracovní podmínky vhodnou organizací bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a přijímáním opatření k předcházení rizikům.
- (2) Prevenci rizik se rozumí všechna opatření vyplývající z právních a ostatních předpisů k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a z opatření zaměstnavatele, která mají za cíl předcházet rizikům, odstraňovat je nebo minimalizovat působení neodstranitelných rizik.
- (3) Zaměstnavatel je povinen soustavně vyhledávat nebezpečné činitele a procesy pracovního prostředí a pracovních podmínek, zjišťovat jejich příčiny a zdroje. Na základě tohoto zjištění vyhledávat a hodnotit rizika a přijímat opatření k jejich odstranění a provádět taková opatření, aby v důsledku příznivějších pracovních podmínek a úrovně rozhodujících faktorů práce dosud zařazené podle zvláštního právního předpisu jako rizikové mohly být zařazeny do kategorie nižší. K tomu je povinen pravidelně kontrolovat úroveň bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zejména stav výrobních a pracovních prostředků a vybavení pracovišť a úroveň rizikových faktorů pracovních podmínek, a dodržovat metody a způsob zjištění a hodnocení rizikových faktorů podle zvláštního právního předpisu.
- (4) Nemí-li možné rizika odstranit, je zaměstnavatel povinen je vyhodnotit a přijmout opatření k omezení jejich působení tak, aby ohrožení bezpečnosti a zdraví zaměstnanců bylo minimalizováno. Přijatá opatření jsou nedílnou a rovnocennou součástí všech činností zaměstnavatele na všech stupních řízení. O vyhledávání a vyhodnocování rizik a o přijatých opatřeních podle věty první je zaměstnavatel povinen vést dokumentaci.
- (5) Při přijímání a provádění technických, organizačních a jiných opatření k prevenci rizik je zaměstnavatel povinen vycházet ze všeobecných preventivních zásad, kterými se rozumí
 - a) omezování vzniku rizik,
 - b) odstraňování rizik u zdroje jejich původu,
 - c) přizpůsobování pracovních podmínek potřebám zaměstnanců s cílem omezení působení negativních vlivů práce na jejich zdraví,
 - d) nahrazování fyzicky namáhavých prací novými technologickými a pracovními postupy,
 - e) nahrazování nebezpečných technologií, výrobních a pracovních prostředků, surovin a materiálů méně nebezpečnými nebo méně rizikovými, v souladu s vývojem nejnovějších poznatků vědy a techniky,
 - f) omezování počtu zaměstnanců vystavených působení rizikových faktorů pracovních podmínek překračujících nejvyšší hygienické limity a dalších rizik na nejnižší počet nutný pro zajištění provozu,
 - g) plánování při provádění prevence rizik s využitím techniky, organizace práce, pracovních podmínek, sociálních vztahů a vlivu pracovního prostředí,
 - h) přednostní uplatňování prostředků kolektivní ochrany před riziky oproti prostředkům individuální ochrany,
 - i) provádění opatření směřujících k omezování úniku škodlivin ze strojů a zařízení,
 - j) udílení vhodných pokynů k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- (6) Zaměstnavatel je povinen přijmout opatření pro případ zdolávání mimořádných událostí, jako jsou havárie, požáry a povodně, jiná vážná nebezpečí a evakuace zaměstnanců včetně pokynů k zastavení práce a k okamžitému opuštění pracoviště a odchodu do bezpečí; při poskytování první pomoci spolupracuje s poskytovatelem pracovních lékařských služeb. Zaměstnavatel je povinen zajistit a určit podle druhu činnosti a velikosti pracoviště potřebný počet zaměstnanců, kteří organizují poskytnutí první pomoci, zajišťují přivolání zejména poskytovatele zdravotnické záchranné služby, Hasičského záchranného sboru České republiky a Policie České republiky a organizují evakuaci zaměstnanců. Zaměstnavatel je povinen zajistit ve spolupráci s poskytovatelem pracovních lékařských služeb jejich vyškolení a vybavení v rozsahu odpovídajícím rizikům vyskytujícím se na pracovišti.
- (7) Zaměstnavatel je povinen přizpůsobovat opatření měnícím se skutečnostem, kontrolovat jejich účinnost a dodržování a zajišťovat zlepšování stavu pracovního prostředí a pracovních podmínek.

Potvrzení o uzavření pojistné smlouvy č. 8602657269

Pojistník: **PROFITHERM CZ s.r.o.**
zastoupený: Ing. Radkem Šumovským, jednatelem
Adresa sídla: Strašnická 1397, č. or. 20, 102 00 Praha 10 - Hostivař, Česká republika
IČ: 28422406

Pojistitel: **Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group**

Adresa sídla: Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, Česká republika
IČ: 47116617

Krytí: Pojistník je pro účely této smlouvy zároveň pojištěným.

Rozsah pojištění: Pojištění odpovědnosti za škodu – obecná odpovědnost a odpovědnost za škodu způsobenou vadou výrobku (dle VPP P – 100/05 – Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti; ZPP P – 600/05 – Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za škodu a DPP P – 500/07 – Dodatkové pojistné podmínky pro produkt TREND)

Pojištění je sjednáno pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti pojištěného za škodu vzniklou jinému v souvislosti s činností nebo vztahem pojištěného, které jsou uvedeny v pojistné smlouvě.

Límít pojistného plnění: 10,000.000,- Kč

Spoluúčast: 2.500,- Kč

Počátek pojištění: 15.10. 2008

Konec pojištění: Pojistná smlouva je sjednána na dobu neurčitou.

Územní platnost: Česká republika

Dodatkové pojištění "D", které se vztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou na movité věci, kterou pojištěný převzal za účelem provedení objednané činnosti.

Za cizí věci převzaté se pro účely tohoto pojištění nepovažují motorová vozidla

Omezený límít plnění: 200.000,- Kč

Spoluúčast: 2.500,- Kč

V Praze dne 8. ledna 2013



PhDr. Roman Leština MBA
ředitel Agentury střední Čechy



Kooperativa pojišťovna, a.s.
Vienna Insurance Group
Agentura střední Čechy
Celetná 590/25
110 00 Praha 1
-10-



Petr Černovský, MBA
obchodní ředitel Agentury střední Čechy