

# **ZADÁVACÍ DOKUMENTACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

ve smyslu § 44 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „zákon“)

## **Veřejná zakázka na stavební práce**

zadávaná podle § 21 odst. 1 písm. a) zákona:

**„Revitalizace sportovních ploch v MČ Brno-Židenice“  
– Školní hřiště ZŠ Kamenačky**

Zadávací řízení:

**Otevřené řízení**

Veřejná zakázka:

**Podlimitní veřejná zakázka**

Zadavatel veřejné zakázky:

**Statutární město Brno**

Dominikánské nám. 196/1, 601 67 Brno

IČ: 44992785

## Obsah:

|                                                                |    |
|----------------------------------------------------------------|----|
| 1. Identifikační údaje veřejného zadavatele, další informace   | 3  |
| 2. Účel a předmět veřejné zakázky                              | 3  |
| 3. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky                       | 4  |
| 4. Doba a místo plnění veřejné zakázky, prohlídka místa plnění | 4  |
| 5. Údaje o vyžádání zadávací dokumentace                       | 5  |
| 6. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace                  | 5  |
| 7. Prokazování splnění kvalifikace                             | 7  |
| 8. Hodnotící kritéria pro zadání veřejné zakázky               | 8  |
| 9. Požadavek na poskytnutí jistoty                             | 9  |
| 10. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám                  | 10 |
| 11. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny              | 10 |
| 12. Obchodní a platební podmínky                               | 11 |
| 13. Požadavky na podání nabídky                                | 11 |
| 14. Jiné požadavky zadavatele na zpracování nabídky            | 12 |
| 15. Náklady zadávacího řízení                                  | 14 |
| 16. Zadávací lhůta                                             | 14 |
| 17. Další podmínky a práva zadavatele                          | 14 |
| 18. Seznam příloh                                              | 14 |

# 1. Identifikační údaje veřejného zadavatele, další informace

## 1.1. Základní údaje

název: Statutární město Brno  
sídlo: Dominikánské nám. 196/1, 601 67 Brno  
zastoupené: Ing. Petrem Vokřálem, primátorem města Brna  
IČ: 44992785  
DIČ: CZ44992785  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
číslo účtu: č.ú. 43-6977850217/0100  
Osoba oprávněná jednat: Ing. Jana Jakubů, vedoucí Odboru investičního MMB  
Kounicova 67, 601 67 Brno

## 1.2. Kontaktní osoba zadavatele

Kontaktní osoba: Ing. Elena Škrabalová  
e-mail: skrabalova.elena@brno.cz  
telefon: +420 542 174 163  
fax: +420 542 174 055

# 2. Účel a předmět veřejné zakázky

## 2.1 Klasifikace veřejné zakázky

V souladu s ustanovením § 47 zákona vymezuje zadavatel předmět zakázky podle referenční klasifikace platné pro veřejné zakázky takto:

| Kód CPV           | název                                            |
|-------------------|--------------------------------------------------|
| Hlavní předmět    |                                                  |
| 45000000-7        | Stavební práce                                   |
| Vedlejší předměty |                                                  |
| 45212200-8        | Stavební úpravy sportovních zařízení             |
| 37535200-9        | Vybavení hřišť                                   |
| 71250000-5        | Architektonické, technické a zeměměřičské služby |

## 2.2 Účel a předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je provedení stavebních prací díla „**Revitalizace sportovních ploch v MČ Brno-Židenice – Školní hřiště ZŠ Kamenačky**“.

Účelem investice je dokončení modernizace sportovních ploch a rekonstrukce tělocvičny při ZŠ Kamenačky v MČ Brno-Židenice, které budou sloužit jak pro školní výchovu, tak pro širokou veřejnost.

Školní hřiště ZŠ Kamenačky - zahrnuje rekonstrukci stávající tělocvičny, přístavbu nářadovny u tělocvičny, vybudování nových šaten a nového venkovního hřiště, dále obnovu izolace stávající budovy školy podél dvora, odvodnění dešťových vod a oplocení.

Součástí předmětu díla je také odstranění konstrukcí, které byly provedeny v rámci zajištění ochrany rozestavěných objektů proti poškození vlivem klimatických podmínek a zabezpečení

otvorů objektů proti neoprávněnému vstupu. Aktuální stav rozestavěné stavby je podrobně popsán v technické zprávě a je zřejmý z přiložené fotodokumentace.

Bližší informace a technické podmínky jsou stanoveny v projektové dokumentaci pro provádění stavby.

Projektovou dokumentaci pro provedení stavby zpracoval Ing. Miroslav Rozehnal, Pustiměřské Prusy 1, 683 21 Pustiměř, z 8/2014.

Předmětem plnění veřejné zakázky je provedení stavebních prací definovaných v dokumentaci pro provádění stavby, dále zhotovení dokumentace zajišťované zhotovitelem, dokumentace skutečného provedení díla, provedení geodetického zaměření a vytyčení podzemních inženýrských sítí před zahájením stavby.

Součástí předmětu díla bude i provedení souvisejících činností, které jsou specifikovány v příloze č. 1 smlouvy o dílo.

Zadavatel důrazně doporučuje, aby se uchazeči před podáním nabídky podrobně seznámili s kompletní projektovou dokumentací a vyjasnili si ještě před podáním nabídky případné nejasnosti dle § 49 zákona, případně postupovali podle ustanovení § 110 odst. 3 zákona.

Dodavatel je povinen poskytovat plnění v souladu s projektovou dokumentací pro provádění stavby a v souladu se společným územním rozhodnutím č. 521 a stavebním povolením č.j. BZID 09461/14/OVÚP/Pro ze dne 9.9.2014 vydaným Úřadem městské části města Brna, Brno-Židenice s nabytím právní moci dne 18.10.2014 a rozhodnutím č.j. MMB/0339965/2014 ze dne 28.8.2014, vydaným Magistrátem města Brna, Odborem vodního a lesního hospodářství a zemědělství.

Dílo bude provedeno v kvalitě stanovené příslušnými platnými normami a předpisy a při respektování všech podmínek stanovených dotčenými orgány a organizacemi a správními orgány a v souladu právními předpisy platnými ve výstavbě, ČSN a zadávacími podmínkami veřejné zakázky.

### **3. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky**

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

9,3 mil. Kč bez DPH

### **4. Doba a místo plnění veřejné zakázky, prohlídka místa plnění**

#### **4.1 Předpokládaná doba plnění**

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn zadáním zakázky. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín zahájení veřejné zakázky s ohledem na případné prodloužení zadávacího řízení.

Předpokládaný termín zahájení:

04/2015

Doba plnění objektů SO 03, SO 04, SO 06 a SO 07: max. 120 dní, nejméně však 90dní

Dílní doba plnění objektů SO 01 a SO 02:

max. 80 dní, nejméně však 60 dní

#### **Upozornění pro uchazeče:**

**Termín dokončení a předání stavby je stanoven zadavatelem na 30.9.2016, tzn. že k tomuto datu musí být stavba dokončena a předána objednateli.**

Zadavatel požaduje, aby uchazeč v nabídce doložil závazný časový harmonogram postupu prací (viz bod 14.5 této zadávací dokumentace), který bude přílohou smlouvy na plnění veřejné zakázky.

#### 4.2 Místo plnění

Katastrální území: Židenice  
Pozemky parcelní č.: 3591/4, 3382/2

#### 4.3 Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne 8.2.2016 ve 9,30 hodin, sraz před vstupem ZŠ.

### 5. Údaje o vyžádání zadávací dokumentace

Zadavatel uveřejňuje textovou část zadávací dokumentace na profilu zadavatele (<http://sluzby.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/c74afc13-ac57-46ce-8225-99826ed87c64>).

Jedná se o:

- tuto zadávací dokumentaci veřejné zakázky včetně vzorů čestných prohlášení
- návrh smlouvy o dílo
- soupis stavebních prací, dodávek a služeb ve formátu pdf.
- ostatní textovou část projektové dokumentace pro provádění stavby včetně dokladů nezbytných pro zahájení realizace stavby

Výkresové části projektové dokumentace včetně jejich nezbytných popisů a fotodokumentace stávajícího stavu, které nebyly uveřejněny na profilu zadavatele a soupisy stavebních prací, dodávek a služeb (dále jen soupis prací) ve formátu xls. (vše na CD/DVD), předá či odešle zadavatel **bezplatně uchazeči** nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení písemné žádosti uchazeče. CD/DVD poskytne kontaktní osoba zadavatele uchazeči buď formou osobního předání na adrese kontaktní osoby (vždy po předchozí telefonické domluvě) nebo je zašle bezplatně poštou.

V písemné (e-mailové) žádosti musí být uvedeny identifikační údaje uchazeče, telefonické, faxové a e-mailové spojení a způsob odběru.

### 6. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky ve smyslu ustanovení § 50 zákona je dodavatel, který:

- a) *splní základní kvalifikační předpoklady podle § 53,*
- b) *splní profesní kvalifikační předpoklady podle § 54,*
- c) *předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku a*
- d) *splní technické kvalifikační předpoklady podle § 56.*

Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být ke dni podání nabídky starší 90 kalendářních dnů.

#### 6.1 Základní kvalifikační předpoklady podle § 53 zákona

Uchazeč prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů předložením:

- kopie výpisu z evidence Rejstříku trestů – pro odst. 1 písm. a) a b),

- kopie potvrzení příslušného finančního úřadu – pro odst. 1 písm. f),
- kopie potvrzení příslušného orgánu či instituce – pro odst. 1 písm. h),
- čestného prohlášení – pro odst. 1 písm. c) až e), f) ve vztahu ke spotřební dani, g) a i) až l)

Uchazeč prokáže splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. c) zákona předložením čestného prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku.

Uchazeč může použít vzor čestného prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů podle §53 odst. 1 písm. c) až e), f) ve vztahu ke spotřební dani, g) a i) až l) a ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku, který tvoří přílohu č. 2 této zadávací dokumentace. Uchazeč doplní údaje v místech označených v textu vytečkáním.

## **6.2 Profesní kvalifikační předpoklady podle § 54 zákona (požadavky na prokazování shodné pro všechny části veřejné zakázky)**

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže uchazeč, který předloží:

### **dle § 54 písm. a) zákona:**

Kopii výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán (doklady nesmějí být ke dni podání nabídky starší 90 dnů). Před podpisem smlouvy o dílo předloží vítězný uchazeč zadavateli originál nebo ověřenou kopii výpisu z obchodního rejstříku.

### **dle § 54 písm. b) zákona:**

Kopii dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění odpovídající předmětu veřejné zakázky, včetně oprávnění k podnikání pro „zeměměřickou činnost“ a „projektovou činnost ve výstavbě“.

### **dle § 54 písm. d) zákona:**

Kopii dokladu osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje:

- osvědčení odborné způsobilosti alespoň 1 osoby dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů – autorizovaný inženýr, technik nebo stavitel pro obor „Pozemní stavby“,
- osvědčení odborné způsobilosti alespoň 1 osoby pro ověřování výsledků zeměměřických činností dle § 13 odst. 1 písm. a) a c) zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví, ve znění pozdějších předpisů.

## **6.3 Technické kvalifikační předpoklady podle § 56 zákona**

Splnění technických kvalifikačních předpokladů prokáže uchazeč, který předloží:

### **dle § 56, odst. 3), písm. a) zákona:**

Seznam stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let, který v uvedené lhůtě obsahuje:

- 3 stavby charakteru pozemní stavby (rekonstrukce nebo novostavba), každá stavba ve finančním objemu min. 3,5 mil. Kč bez DPH,
- 2 stavby venkovního sportoviště, hřiště apod. s umělým pryžovým povrchem (rekonstrukce nebo novostavba), každá stavba ve finančním objemu min. 1 mil. Kč bez DPH,

doložené kopií osvědčení objednatelů o řádném plnění těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

## **7. Prokazování splnění kvalifikace**

### **7.1 Prokázání části kvalifikace prostřednictvím subdodavatele**

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem podle § 50 odst. 1 písmene b) a d) zákona v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele.

Dodavatel je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli v nabídce předložit:

- a) doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) – (formou čestného prohlášení) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) subdodavatelem (kopie) a
- b) kopii smlouvy uzavřené se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věci či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d).

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a).

### **7.2 Prokázání kvalifikace v případě společné nabídky**

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) musí prokázat všichni dodavatelé společně.

V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn společně několika dodavateli, jsou zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky (viz čl. 14.1 této zadávací dokumentace).

### **7.3 Prokázání kvalifikace v případě zahraničního dodavatele**

Nevyplývá-li ze zvláštního právního předpisu jinak, prokazuje zahraniční dodavatel splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném tímto zákonem a veřejným zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud zadavatel v zadávacích podmínkách nebo mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak; to platí i v případě, prokazuje-li

splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

#### 7.4 Zvláštní způsoby prokázání splnění kvalifikace

##### **Prokazování kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů**

Uchazeč může při prokazování splnění kvalifikace předložit zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 127 zákona) nebo certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů (§ 139 zákona), a to ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace.

Výpis nahrazuje prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 zákona a profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona v tom rozsahu, v jakém údaje uvedené ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů pokrývají požadavky zadavatele na prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů pro plnění veřejné zakázky. Zadavatel přijme výpis ze seznamu, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, není výpis ze seznamu starší než 3 měsíce.

Certifikát nahrazuje prokázání splnění kvalifikačních předpokladů v rozsahu v něm uvedených údajů. Platnost certifikátu je 1 rok ode dne jeho vydání.

#### 7.5 Změny v kvalifikaci

Při změnách v kvalifikaci postupuje uchazeč v souladu s ustanoveními § 58 zákona.

### 8. Hodnotící kritéria pro zadání veřejné zakázky

Zadavatel zvolil jako základní hodnotící kritérium pro zadání veřejné zakázky ekonomickou výhodnost nabídky a stanovil následující dílčí hodnotící kritéria (dále označené jako „kritérium“) se stanovenou váhou v %:

|               |                                                        |     |
|---------------|--------------------------------------------------------|-----|
| 1. kritérium: | Nabídková cena bez DPH                                 | 80% |
| 2. kritérium: | Dílčí doba plnění objektů SO 01 a SO 02                | 10% |
| 2. kritérium: | Doba plnění objektů SO 03, SO 04, SO 05, SO 06 a SO 07 | 10% |

#### 8.1 Způsob hodnocení nabídek podle dílčích kritérií

1. kritérium:

Zadavatel bude hodnotit celkovou cenu bez DPH bodovací metodou. Celková výše ceny bez DPH bude hodnocena podle její absolutní výše v korunách českých. Bodové hodnocení bude vypočteno podle vzorce:

$$\frac{\text{nejnižší cena v Kč}}{\text{hodnocená cena v Kč}} \times 100 \text{ (bodů)}$$

2. kritérium:

Zadavatel bude hodnotit dílčí termín plnění objektů SO 01 a SO 02 v kalendářních dnech bodovací metodou. Bodové hodnocení bude vypočteno podle vzorce:

$$\frac{\text{nejkratší dílčí doba plnění SO 01 a SO 02}}{\text{hodnocená doba plnění SO 01 a SO 02}} \times 100 \text{ (bodů)}$$

**Dílčí doba plnění objektů SO 01 a SO 02 nesmí být kratší než 60 dnů. V případě, že uchazeč navrhne dobu plnění kratší než je nejkratší přípustná doba plnění stanovená zadavatelem, bude uchazeč z další účasti v zadávacím řízení vyloučen.**

3. kritérium:

Zadavatel bude hodnotit dobu plnění objektů SO 03, SO 04, SO 05, SO 06 a SO 07 v kalendářních dnech bodovací metodou. Bodové hodnocení bude vypočteno podle vzorce:

$$\frac{\text{nejkratší doba plnění SO 03, SO 04, SO 05, SO 06 a SO 07}}{\text{hodnocená doba plnění SO 03, SO 04, SO 05, SO 06 a SO 07}} \times 100 \text{ (bodů)}$$

**Doba plnění objektů SO 03, SO 04, SO 05, SO 06 a SO 07 nesmí být kratší než 90 dnů. V případě, že uchazeč navrhne dobu plnění kratší než je nejkratší přípustná doba plnění stanovená zadavatelem, bude uchazeč z další účasti v zadávacím řízení vyloučen.**

Hodnocení nabídek provede komise dle stanovených kritérií způsobem uvedeným v bodě 8.1 s následným přenásobením bodového hodnocení váhou počítaného kritéria. Pořadí nabídek uchazečů vyhodnotí komise tak, že uchazeč, který získá nejvyšší počet takto vypočtených bodů, bude hodnocen jako nejvhodnější (první) a uchazeč s nejnižším bodovým hodnocením jako poslední. Dle počtu dosažených bodů bude stanoveno pořadí každého nevyloučeného uchazeče.

## 9. Požadavek na poskytnutí jistoty

Jistotu ve výši 180.000,- Kč poskytne uchazeč jednou z uvedených forem:

- a) Bankovní záruka. Platnost bankovní záruky musí být po celou dobu zadávací lhůty. Součástí nabídky bude vyjmutelný originál bankovní záruky a současně její kopie. Zadavatel je povinen jako součást nabídky uchovat kopii bankovní záruky, originál listiny vrací zadavatel uchazeči.
- b) Složení peněžní částky na účet zadavatele (peněžní jistota). Pro složení uvádí zadavatel č.ú. Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4, č. ú. 111510222/0800, variabilní symbol 5177560016, specifický symbol IČ dodavatele. Doklad o složení peněžní jistoty (např. příkaz k úhradě nebo výpis z účtu uchazeče) musí být součástí nabídky.
- c) Pojištění záruky. Platnost pojištění záruky musí být po celou dobu zadávací lhůty. Pojistná smlouva musí být uzavřena tak, že pojištěným je uchazeč a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění, je zadavatel. Pojistitel vydá pojištěnému písemné prohlášení obsahující závazek vyplácet zadavateli za podmínek stanovených v ustanovení § 67 odst. 7 zákona pojistné plnění. Toto písemné prohlášení (originál listiny) musí být součástí nabídky.

Uvolnění jistoty se řídí ustanovením § 67 odst. 2 a 3 zákona. Právo na plnění z poskytnuté jistoty vzniká zadavateli za podmínek uvedených v ustanovení § 67 odst. 7 zákona.

## 10. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli dodatečné informace k zadávacím podmínkám na základě písemné žádosti (e-mailem, faxem, poštou nebo osobním doručením). Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 6 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Písemná žádost o poskytnutí dodatečných informací k zadávacím podmínkám se podává na adresu kontaktní osoby zadavatele uvedenou v čl. 1.2. této zadávací dokumentace.

Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám písemně (e-mailem, faxem, osobním doručení, poštou) v souladu s ustanovením § 49 odst. 2 zákona nejpozději do 4 pracovních dnů po doručení písemné žádosti.

Dodatečné informace včetně přesného znění požadavku odešle zadavatel v souladu s ustanovením § 49 odst. 3 zákona současně všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta. Zadavatel může poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti dodavatele. Zadavatel vždy uveřejní dodatečné informace včetně přesného znění žádosti stejným způsobem, jakým uveřejnil textovou část zadávací dokumentace.

**Z důvodu dodržení zásady transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace neumožňuje zadavatel osobní ani telefonické dotazy či konzultace týkající se předmětné veřejné zakázky či zadávacího řízení na předmětnou veřejnou zakázku.**

## 11. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu za celé plnění této veřejné zakázky. Nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná v členění: celková cena bez DPH, zvlášť DPH a celková cena včetně DPH. Nabídkovou cenou se rozumí cena stanovená uchazečem za předmět plnění veřejné zakázky podle soupisu stavebních prací, dodávek a služeb v Kč bez DPH, která zahrnuje veškeré související náklady spojené s realizací předmětu plnění podle bodu 2.2. této zadávací dokumentace a přílohy č. 1 smlouvy o dílo.

Nabídková cena bude doložena oceněným soupisem prací, který bude součástí nabídky jak v tištěné, tak i v datové formě.

V souladu s ustanovením § 4 odst. 4 vyhl. č. 230/2012 Sb. uvádí zadavatel odkaz na cenovou soustavu soupisu prací, která obsahuje veškeré údaje nezbytné pro soupis prací:

cenová soustava RTS – [www.cenovasoustava.cz](http://www.cenovasoustava.cz)

cenová soustava ÚRS – [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz)

**Obecně je uchazeč povinen dodržet členění a rozsah poskytnutého soupisu stavebních prací, dodávek a služeb a ocenit jeho veškeré položky. Ke každé položce popisu stavebních prací, dodávek a služeb, stanoví uchazeč jednotkovou cenu.**

**Zadavatel též nepřipouští vkládání nebo vypouštění položek soupisu prací a dále jakékoliv změny v popisu, měrných jednotkách a v uvedeném množství položek.**

V případě, že zadavatel zjistí v nabídce rozpor mezi hodnotou nabídkové ceny zapsané v Krycím listu nabídkové ceny a mezi hodnotou nabídkové ceny zapsané v textu smlouvy, bude pro hodnocení nabídek použita nabídková cena zapsaná v textu smlouvy.

Cena uvedená v nabídce bude závazná pro uzavření smlouvy o dílo.

## **12. Obchodní a platební podmínky**

Obchodní a platební podmínky jsou uvedeny ve vzoru návrhu smlouvy o dílo, která je součástí zadávací dokumentace (příloha č. 4). Bližší informace jsou uvedeny v čl. 14. odst. 5 této zadávací dokumentace.

## **13. Požadavky na podání nabídky**

### **13.1 Základní požadavky zadavatele**

**Nabídka bude podána 1x v listinné podobě a 1x v elektronické podobě na CD/DVD** (na CD/DVD pouze oceněný soupis prací **ve formátu xls** v podobě shodné s předaným soupisem prací zadavatele a s odevzdanou nabídkou uchazeče) a bude splňovat všechny požadavky zadávací dokumentace.

Nabídky se podávají ve lhůtě pro podání nabídek v písemné formě osobně nebo doporučeně poštou, v uzavřených a neporušených obálkách označených textem:

**VEŘEJNÁ ZAKÁZKA – „Revitalizace sportovních ploch v MČ Brno-Židenice“ – Školní hřiště ZŠ Kamenáčky** opatřených adresou uchazeče, IČ uchazeče a nápisem **NEOTEVÍRAT**.

Na obálce musí být uvedena adresa, na niž je možné zaslat oznámení podle § 71 odst. 6 zákona o podání nabídky po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Nabídku, která bude podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek, komise neotevře. Zadavatel si takovou nabídku ponechá a uchazeče vyrozumí o tom, že nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

**Adresa pro podání nabídek: Statutární město Brno, Odbor investiční Magistrátu města Brna, Kounicova 67, 601 67 Brno, (na obálce uvést zřetelně NEOTEVÍRAT).**

Osobně podané nabídky se přijímají ve lhůtě pro podání nabídek **na sekretariátu Odboru investičního, dv. č. 239, Kounicova 67, 601 67 Brno**, v pracovních dnech od 8:00 do 14:00 hod., v poslední den lhůty pro podání nabídek do 9,30 hod.

Vzhledem ke skutečnosti, že hlavní podatelna Magistrátu města Brna se nachází v jiné budově, než je adresa pro osobně podávané nabídky a adresa pro otevírání obálek s nabídkami, upozorňuje zadavatel uchazeče na nutnost podání nabídky poštou v dostatečném předstihu.

### **13.2 Lhůta pro podání nabídek a datum, čas a místo otevírání obálek s nabídkami:**

**Lhůta pro podání nabídek se stanovuje do 22.2.2016 do 9,30 hod.**

**Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne 22.2.2016 ihned po uplynutí lhůty pro podání nabídek** v zasedací místnosti Odboru investičního MMB, dv. č. 331, Kounicova 67, Brno.

**Nabídky je nutné v uvedeném termínu zadavateli doručit, nestačí tedy pouhé podání nabídky k přepravě.**

Otevírání obálek s nabídkami se mohou účastnit nejvýše dva zástupci uchazeče, jehož nabídka byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (v případě jiné osoby než statutárního orgánu nebo

člena statutárního orgánu je třeba předložit pověření případně plnou moc, či jiný dokument, z něhož bude oprávnění osoby vyplývat).

## **14. Jiné požadavky zadavatele na zpracování nabídky**

**14.1** Podává-li nabídku více dodavatelů společně (jako jeden uchazeč), jsou povinni přiložit k nabídce originál nebo ověřenou kopii smlouvy, z níž závazně vyplývá, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a jakýmkoliv třetím osobám z jakýchkoliv závazků vzniklých v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky či vzniklých v důsledku prodlení či jiného porušení smluvních nebo jiných povinností v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky, zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

**14.2** V případě změny subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu ve své nabídce, je zhotovitel povinen objednateli předložit doklady prokazující kvalifikaci nového subdodavatele ve stejném rozsahu, v jakém byla prokázána kvalifikace původním subdodavatelem.

**14.3** Každý uchazeč je oprávněn podat pouze 1 nabídku.

Podle ustanovení § 69 odst. 2 zákona dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel v souladu s ustanovením § 69 odst. 3 zákona všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí. Dodavatele, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti v zadávacím řízení. Vyloučení uchazeče včetně důvodu zadavatel bezodkladně písemně oznámí uchazeči.

**14.4 Zadavatel si vyhrazuje požadavek, že část plnění předmětu veřejné zakázky, a to „zednické práce“, nesmí být plněna subdodavatelem.**

**14.5** Uchazeč jako součást své nabídky odevzdá též doplněný návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče (v případě jiné osoby než statutárního orgánu nebo člena statutárního orgánu je třeba předložit pověření případně plnou moc či jiný dokument, z něhož bude oprávnění osoby vyplývat). Uchazeč je povinen respektovat podmínky zadavatele a promítnout je v plném rozsahu do své nabídky. Uchazeč není oprávněn činit změny či doplnění v textu návrhu smlouvy o dílo, vyjma údajů, u nichž vyplývá z obsahu návrhu smlouvy povinnost jejich doplnění (vytečkovaná místa). V případě nabídky podávané společně několika dodavateli je uchazeč oprávněn upravit návrh smlouvy pouze s ohledem na tuto skutečnost.

**Součástí nabídky na veřejnou zakázku, bude i harmonogram postupu stavebních prací zpracovaný v kalendářních týdnech; v harmonogramu nebudou uvedeny konkrétní kalendářní údaje (den, měsíc, rok), ale údaje o průběhu stavby od předání staveniště (=1. týden) do dokončení stavby (= poslední týden). Maximální lhůta k provedení díla bude odpovídat lhůtě uvedené v odst. 4.1 této zadávací dokumentace.**

**Součástí nabídky na veřejnou zakázku, bude i „Závazný bankovní příslib“, ve kterém bude bankou potvrzeno, že uchazeči vystaví bankovní záruku před uzavřením smlouvy o dílo ve výši 15 % z ceny díla bez DPH na dobu realizace díla do dne splatnosti konečné faktury.**

Nabídka bude zpracována v českém nebo slovenském jazyce v písemné formě v listinné podobě a podepsána statutárními zástupci uchazeče (dle výpisu z obchodního rejstříku) nebo jinou osobou k tomu oprávněnou. Originál či úředně ověřená kopie tohoto oprávnění musí být v takovém případě součástí nabídky.

Zadavatel doporučuje, aby nabídka měla číslované strany a byla opatřena prostředky proti neoprávněné manipulaci (např. provázáním provázkem s pečeti uchazeče proti vložení či vyjmutí stran).

### **Součástí nabídky dle § 68 odst. 3 zákona musí být rovněž**

- a) seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele nebo čestné prohlášení o tom, že v uvedeném období nikdo z uvedených v takovém poměru nebyl.
- b) má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,
- c) prohlášení uchazeče o tom, že v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zákona o ochraně hospodářské soutěže, ve znění pozdějších předpisů.

K tomuto účelu může uchazeč použít vzor čestného prohlášení uchazeče o splnění § 68 odst. 3 písm. a), b) a c) dle zákona, které tvoří přílohu č. 3 této zadávací dokumentace.

### **14.6 Doporučené pořadí jednotlivých součástí nabídky:**

- Krycí list nabídky s uvedením identifikačních údajů o uchazeči v rozsahu uvedeném v § 17 písm. d) zákona včetně nabídkové ceny – příloha č. 1
- Obsah nabídky
- Doklad o složení jistoty
- Závazný bankovní příslib
- Doklady o splnění kvalifikace uchazeče – včetně čest. prohlášení – příloha č. 2
- Doklady o prokázání části kvalifikace prostřednictvím subdodavatele (čl. 7.1)
- Doklady dle § 68 odst. 3 a), b) a c) zákona – čestné prohlášení – příloha č. 3
- Krycí list nabídkové ceny
- Návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče (v případě jiné osoby než statutárního orgánu nebo člena statutárního orgánu je třeba předložit pověření případně plnou moc či jiný dokument, z něhož bude oprávnění osoby vyplývat) vč. harmonogram postupu stavebních prací – Příloha č. 4

**14.7** Požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky obsažené v zadávací dokumentaci je uchazeč povinen plně respektovat při zpracování své nabídky. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení.

**14.8** Nezbytnou podmínkou a požadavkem zadavatele pro uzavření smlouvy je předání **bankovní záruky**. Vybraný zhotovitel předá zadavateli před uzavřením smlouvy o dílo doklad o poskytnutí bankovní záruky ve výši 15 % z ceny díla bez DPH na dobu realizace díla do dne splatnosti konečné faktury. Bankovní záruka bude sloužit k zajištění nároků objednatele na náhradu škody vzniklé z důvodu porušení povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy nebo ze zákona, pokud nedošlo k nápravě porušené povinnosti zhotovitele ani po předchozí písemné výzvě objednatele a k uspokojení nároků objednatele ze smluvních

pokut (sankcí) uvedených v čl. XII. smlouvy o dílo v době realizace díla až do termínu předání a převzetí díla na základě zápisu o odevzdání a převzetí díla. Bankovní záruka bude zhotoviteli vrácena do 30 kalendářních dnů po proplacení konečné faktury dle čl. V odst. 4 smlouvy o dílo.

Nepředání výše uvedené bankovní záruky zadavateli v kontraktační lhůtě stanovené § 82 odst. 2 zákona bude považováno za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy se všemi důsledky z toho vyplývajících. Nesplnění této povinnosti z důvodů spočívajících na straně třetí osoby (např. peněžního ústavu) je přičítáno k tíži uchazeče a v takovém případě bude rovněž postupováno dle výše uvedeného.

## **15. Náklady zadávacího řízení**

**15.1** Náklady spojené s účastí v zadávacím řízení nese každý uchazeč sám.

**15.2** Všechny části zadávací dokumentace včetně projektové dokumentace pro provádění stavby na CD/DVD budou zadavatelem poskytnuty bezplatně.

## **16. Zadávací lhůta**

Zadávací lhůta (lhůta, po kterou jsou uchazeči svou nabídkou vázáni) činí 180 dnů a začíná běžet v souladu s § 43 zákona okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.

Zadávací lhůta se prodlužuje uchazečům, s nimiž lze v souladu se zákonem uzavřít smlouvu, až do doby uzavření smlouvy podle § 82 odst. 4 zákona nebo do zrušení zadávacího řízení.

## **17. Další podmínky a práva zadavatele**

**17.1** V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným uchazečem, je příslušný uchazeč povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat. V případě změny v kvalifikaci uchazeče se postupuje dle § 58 zákona.

**17.2** Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

**17.3** Zadavatel vyzve k uzavření smlouvy o dílo uchazeče, jehož nabídka byla vybrána jako nejvhodnější.

**17.4** Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce uchazeče (zejména u referenčních zakázek) u třetích osob a uchazeč je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.

## **18. Seznam příloh**

Příloha č. 1 - krycí list nabídky

Příloha č. 2 - vzor čestného prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů písm. c) až e), f) ve vztahu ke spotřební dani, g) a i) až l) a o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku

Příloha č. 3 - vzor čestného prohlášení uchazeče o splnění § 68 odst. 3 písm. a), b) a c) zákona

Příloha č. 4 - návrh smlouvy o dílo (v písemné podobě k doplnění)

Příloha č. 5 - projektová dokumentace pro provádění stavby v elektronické podobě (vč. dokladové části, soupisu prací a fotodokumentace stávajícího stavu – 1 x CD)