



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

DODATEK Č. 5 KE SMLOUVĚ O DÍLO

Vybudování odborných učeben Katolického gymnázia Třebíč - stavba

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, („občanský zákoník“)

Název:	Biskupství brněnské
Sídlo:	Petrov 269/8, 601 43 Brno, Brno - město
IČO:	00445142
DIČ:	CZ00445142
Právní forma:	722 – evidované církevní právnické osoby
Zápis ve veřejném rejstříku:	Zápis v Rejstříku evidovaných právnických osob Ministerstva kultury, číslo evidence 8/1 – 6/1994
Zastoupení:	Pavel Konzbul, biskup, Pavel Kafka, generální vikář
Bankovní spojení:	
Číslo účtu:	
Oprávněný zástupce ve věcech obchodních a smluvních dodatků:	
Oprávněný zástupce ve věcech technických:	

(„objednatel“)

a

Název:	Stylově s.r.o.
Sídlo:	Družstevní 181, 378 56 Studená
IČO:	09622543
DIČ:	CZ09622543
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Zápis ve veřejném rejstříku:	OR vedený u Krajského soudu v Českých Budějovicích, sp. zn. C 30322
Zastoupení:	Bc. Jan Novák
Bankovní spojení:	
Číslo účtu:	
Oprávněný zástupce ve věcech obchodních a smluvních dodatků:	
Oprávněný zástupce ve věcech technických:	

(„zhotovitel“)

Preamble:

Smluvní strany uzavřely dne 21. 8. 2023 smlouvu o dílo na akci „Vybudování odborných učeben Katolického gymnázia Třebíč - stavba“ (dále jen „SoD“ nebo „smlouva“). Dne 6. 10. 2023 byl k této smlouvě uzavřen dodatek č. 1, dne 28. 6. 2024 dodatek č. 2, dne 30. 8. 2024 dodatek č. 3 a dne 29. 11. 2024 dodatek č. 4.

Dodatek č. 5 je sjednán v souvislosti se změnou projektu, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy. Jedná se o změnu, jejíž potřeba nastala v průběhu realizace předmětu díla.

Z05 – Změny zjištěné při realizaci dokončovacích prací - Jižní křídlo

Změna popsaná ve změnovém listu č. 5 je změnou podle ustanovení § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“), ve znění pozdějších předpisů.

Dodatkem č. 5 se dále mění řádek na titulní straně smlouvy, v níž je uvedeno chybné číslo účtu u bankovní spojení objednatele. Uvedené číslo účtu bylo na smlouvu vepsáno příčinou administrativní chyby na straně objednatele.

I. Předmět dodatku

- 1.1. Smluvní strany se dohodly, že se předmět díla podle čl. 3 smlouvy, specifikovaný v příloze smlouvy (položkový rozpočet), upravuje o provedení dodatečných prací (méněpráce a vícepráce). Předmět díla se rozšiřuje o stavební práce (dále jen „vícepráce“) a zužuje o stavební práce (dále jen „méněpráce“), které jsou specifikovány ve Změnovém listu č. 5 a v položkovém rozpočtu. Změny popsané ve změnovém listu č. 5 jsou změnami podle ustanovení § 222 odst. 4 ZZVZ. Hodnota této změny nepřesahuje 15 % hodnotu původního závazku ze smlouvy na stavební práce, která není koncesí. S ohledem na tuto skutečnost se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy. Bližší odůvodnění potřeby změny je uvedeno v přílohách tohoto dodatku.
- 1.2. Smluvní strany se dohodly na změně ustanovení smlouvy v článku 5. „Cena díla“, a to na základě změnového listu č. 5 a položkového rozpočtu, které jsou přílohou tohoto dodatku.
- 1.3. V souladu s výše uvedeným se cena díla mění následovně:

Původní cena díla:

Cena bez DPH:	10 000 000,00 Kč
Sazba DPH:	21 %
Výše DPH:	2 100 000,00 Kč
Cena s DPH	12 100 000,00 Kč

Cena prací dle Dodatku č. 1 bez DPH:	249 954,35 Kč
z toho: méněpráce:	- 46 977,01 Kč
vícepráce:	296 931,36 Kč
Cena prací dle Dodatku č. 1 s DPH:	302 444,76 Kč

Cena prací dle Dodatku č. 2 bez DPH:	358 047,31 Kč
z toho: méněpráce:	- 9 648,47 Kč
vícepráce:	367 695,78 Kč
Cena prací dle Dodatku č. 2 s DPH:	433 237,25 Kč

Cena prací dle Dodatku č. 3 bez DPH:	247 849,74 Kč
z toho: méněpráce:	- 1 100 305,68 Kč
vícepráce:	1 348 155,42 Kč
Cena prací dle Dodatku č. 3 s DPH:	299 898,19 Kč

Cena prací dle Dodatku č. 4 bez DPH:	97 511,32 Kč
z toho: méněpráce:	- 1 108 678,36 Kč
vícepráce:	1 206 189,68 Kč
Cena prací dle Dodatku č. 4 s DPH:	117 988,70 Kč

Cena prací dle Dodatku č. 5 bez DPH:	- 72 232,88 Kč
z toho: méněpráce:	- 147 566,19 Kč
vícepráce:	75 333,31 Kč
Cena prací dle Dodatku č. 5 s DPH:	- 87 401,78 Kč

Nová cena díla:

Cena bez DPH:	10 881 129,84 Kč
Sazba DPH:	21 %
Výše DPH:	2 285 037,26 Kč
Cena s DPH	13 166 167,11 Kč

- 1.4. Smluvní strany se dále dohodly na změně čísla účtu u bankovního spojení objednatele, které figuruje na titulní straně smlouvy. Stávající číslo účtu bylo uvedeno chybně. Správné bankovní spojení objednatele je 1341625329/0800, Česká spořitelna, a. s.

II. Závěrečná ustanovení

- 2.1. Smluvní strany shodně prohlašují, že se seznámily s celým obsahem tohoto dodatku a s celým obsahem tohoto dodatku souhlasí. Zároveň prohlašují, že tento dodatek uzavřely svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísni či za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz tohoto připojují svoje podpisy.

- 2.2. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží zhotovitel a dva obdrží objednatel.
- 2.3. Ostatní články smlouvy o dílo nedotčené tímto dodatkem zůstávají v platnosti.
- 2.4. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha:
Příloha č. 1 – Položkový rozpočet
Příloha č. 2 – Změnový list č. 5

V Brně dne 18. 12. 2024

ke dni 1. 12. 2024


Biskupství brněnské
R. D. Mgr. Pavel Kafka, generální vikář
objednatel



V Brně dne 18. 12. 2024

ke dni 1. 12. 2024


Stylově s.r.o.
Družstevní 181, 378 56 Studená
IČ: 09622543 DIČ: CZ09622543
Tel.: +420 773 085 578
info@stylove.net
Stylově s.r.o.
Bc. Jan Novák, jednatel
zhotovitel

Položkový rozpočet stavby			
Stavba:		07.05.01 Katolické gymnázium v Třebíči_Odborné učebny-stavba	
Objednatel:	Biskupství brněnské Petrov 269/8 60143 Brno		IČO: 00445142 DIČ:
Zhotovitel:	Stylově s.r.o. Družstevní 181 37856 Studená		IČO: 09622543 DIČ: CZ09622543
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			52 494,19
PSV			-8 517,37
MON			-116 209,70
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			-72 232,88
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		-72 232,88 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem bez DPH			-72 232,88 CZK
v Brně Stylově s.r.o. info@stylove.net Za zhotovitele dne 18.12.2024 ke dni 1.12.2024 Za objednatele			

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
D05	Dodatek č.5	0,00	-72 232,88		-72 232,88	100
D.1_MP	Změny zjištěné při realizaci dokončovacích prací Méněpráce	0,00	-147 566,19		-147 566,19	204
D.1_VP	Změny zjištěné při realizaci dokončovacích prací Vícepráce	0,00	75 333,31		75 333,31	-104
Celkem za stavbu					-72 232,88	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			47 644,71	-66,0
99	Staveništní přesun hmot	HSV			1 936,39	-2,7
722	Vnitřní vodovod	PSV			-8 517,37	11,8
M210.03	Silnoprůd - materiál	MON			-38 720,80	53,6
M210.04	Silnoprůd - montáž	MON			-40 406,64	55,9
M220.1a	SLABOPROUD - materiál	MON			-20 332,46	28,1
M220.1b	SLABOPROUD - montáž	MON			-16 749,80	23,2
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			2 913,09	-4,0
Cena celkem					-72 232,88	100,0

Položkový rozpočet

S:	07.05.01	Katolické gymnázium v Třebíči_Odborné učebny-stavba
O:	D05	Dodatek č.5
R:	D.1_MP	Změny zjištěné při realizaci dokončovacích prací_Méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 722		Vnitřní vodovod				-8 517,37
1	724149101Rpol	Montáž čerpadel ponorných do 40 l	kus	-1,00000	1 343,55	-1 343,55
		SOD rozp. D.1.4.1_01_pol. 43 : -1		-1,00000		
2	720 01	Čerpadlo ponorné, výtlak 5m, příkon 250W, 6000l/h, ponorná hloubka 7m	kus	-1,00000	7 165,60	-7 165,60
		SOD rozp. D.1.4.1_01_pol. 44 : -1		-1,00000		
3	998722102R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 12 m	t	-0,01233	666,40	-8,22
Díl: M210.03		Silnoproud - materiál				-50 159,20
4	M210.03-22	Podlahová krabice s redukovanou hloubkou pro 12 modulů, včetně kovové instalační krabice (kompletní pro zabudování do podlahy). Přístrojová jednotka pro 12 (2x6) modulů (4x zásuvka 230V/16A	ks	-8,00000	4 478,50	-35 828,00
		SOD rozp. D.1.4.3_01_pol. 28 : -8		-8,00000		
5	M210.03-23	Modulová zásuvka do podlahových krabic, velikost 2 moduly, 2P+PE 230V/16A	ks	-32,00000	447,85	-14 331,20
		SOD rozp. D.1.4.3_01_pol. 29 : -32		-32,00000		
Díl: M210.04		Silnoproud - montáž				-50 159,20
6	741313042e	Modulová zásuvka do podlahových krabic, velikost 2 moduly, 2P+PE 230V/16A	ks	-32,00000	447,85	-14 331,20
		SOD rozp. D.1.4.3_01_pol. 53 : -32		-32,00000		
7	742110202b	Podlahová krabice s redukovanou hloubkou pro 12 modulů, včetně kovové instalační krabice (kompletní pro zabudování do podlahy). Přístrojová jednotka pro 12 (2x6) modulů (4x zásuvka 230V/16A	ks	-8,00000	4 478,50	-35 828,00
		SOD rozp. D.1.4.3_01_pol. 57 : -8		-8,00000		
Díl: M220.1a		SLABOPROUD - materiál				-20 834,06
8	01	Neděrovaný kabelový žlab s integrovanou spojkou NKZI 50x125x0.70 S včetně spojovacích desek, včetně kotvení, včetně rohových a obloukových dílů - kompletní pro montáž	m	-46,00000	89,57	-4 120,22
		SOD rozp. D.1.4.4_04_pol. 1 : -46		-46,00000		
9	02	Víko žlabu V 125 S 2m	m	-46,00000	44,79	-2 060,34
		SOD rozp. D.1.4.4_04_pol. 2 : -46		-46,00000		
10	03	Neděrovaný kabelový žlab s integrovanou spojkou NKZI 50x250x0.70 S včetně spojovacích desek, včetně kotvení, včetně rohových a obloukových dílů - kompletní pro montáž	m	-32,00000	259,75	-8 312,00
		SOD rozp. D.1.4.4_04_pol. 3 : -32		-32,00000		
11	04	Víko žlabu V 250 S 2m	m	-32,00000	62,70	-2 006,40
		SOD rozp. D.1.4.4_04_pol. 4 : -32		-32,00000		
12	12	Zásuvka datová, modulová, do podlahových krabic, jeden modul, jeden port, 1x RJ45 Cat.6, UTP,, s krycím víčkem portu, s rámečkem a instalačním rámečkem	ks	-22,00000	197,05	-4 335,10
		SOD rozp. D.1.4.4_01_pol. 3 : -22		-22,00000		
Díl: M220.1b		SLABOPROUD - montáž				-17 896,36
13	742110102	Neděrovaný kabelový žlab s integrovanou spojkou NKZI 50x125x0.70 S včetně spojovacích desek, včetně kotvení, včetně rohových a obloukových dílů - kompletní pro montáž	m	-46,00000	89,57	-4 120,22
		SOD rozp. D.1.4.4_04_pol. 12 : -46		-46,00000		
14	742110103	Víko žlabu V 125 S 2m	m	-46,00000	26,87	-1 236,02
		SOD rozp. D.1.4.4_04_pol. 13 : -46		-46,00000		

Položkový rozpočet

S:	07.05.01	Katolické gymnázium v Třebíči_Odborné učebny-stavba
O:	D05	Dodatek č.5
R:	D.1_MP	Změny zjištěné při realizaci dokončovacích prací_Méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
15	742110104	Neděrovaný kabelový žlab s integrovanou spojkou NKZI 50x250x0.70 S včetně spojovacích desek, včetně kotvení, včetně rohových a obloukových dílů - kompletní pro montáž	m	-32,00000	223,93	-7 165,76
		SOD rozp. D.1.4.4_04_pol. 14 : -32		-32,00000		
16	742330041	Zásuvka datová, modulová, do podlahových krabic, jeden modul, jeden port, 1x RJ45 Cat.6, UTP,, s krycím víčkem portu, s rámečkem a instalačním rámečkem	ks	-22,00000	179,14	-3 941,08
		SOD rozp. D.1.4.4_01_pol. 6 : -22		-22,00000		
17	Pol_0004	Víko žlabu V 250 S 2m	m	-32,00000	44,79	-1 433,28
		SOD rozp. D.1.4.4_04_pol. 15 : -32		-32,00000		

Proměnné:

P1a	Podlaha na chodbě - dlažba	128,99000
	m.č. 202 : 128,99	128,99000
P1b	Podlaha ve třídách - dubové parkety	108,18575
	m.č. 211 : 35,35	35,35000
	m.č. 212 - bez části nad klenbou : 35,63-3,575*4,79	18,50575
	m.č. 213 : 35,79	35,79000
	m.č. 214 : 18,54	18,54000
P1b1	Podlaha ve třídách - dubové parkety	17,12425
	m.č. 212 - nad klenbou : 3,575*4,79	17,12425
P1c	Podlaha v sociálních zařízeních - keram.dlažba	21,44000
	m.č. 217a + 217b : 7,83+13,61	21,44000

Položkový rozpočet

S:	07.05.01	Katolické gymnázium v Třebíči_Odborné učebny-stavba
O:	D05	Dodatek č.5
R:	D.1_VP	Změny zjištěné při realizaci dokončovacích prací_Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				47 644,71
1	612403387R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 15x10cm maltou z SMS	m	78,00000	302,50	23 595,00
2	974031153R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 10 cm	m	78,00000	176,00	13 728,00
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).						
3	612474611RT2	Omítka stěn vnitřní, VPC jádro, vápen.štuk, ručně, na pálené cihly a tvarovky - nové zdvo	m2	21,00000	491,51	10 321,71
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				1 936,39
4	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 12 m.	t	2,51832	768,92	1 936,39
Díl: M210.03		Silnoproud - materiál				11 438,40
5	3457145111R	Krabice víceúčelová Kopobox mini - L	kus	8,00000	423,00	3 384,00
6	M210.03-09	KABEL CYKY-J 3x2.5	m	32,00000	27,77	888,64
16 pracovních míst : 16*2,00				32,00000		
7	M210.03-18	Zásuvka domovní zapuštěná pro montáž do krabice, 2P+PE 230V/16A, s přepětovou ochranou 3.st., včetně křivky rámečku a montážního rámečku	ks	32,00000	223,93	7 165,76
Díl: M210.04		Silnoproud - montáž				9 752,56
8	741112061	Krabice elektroinstalační přístrojová, KP 67/3_KA	ks	8,00000	40,31	322,48
9	741122016	KABEL CYKY-J 3x2.5	m	32,00000	25,98	831,36
Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 32,00000				32,00000		
10	741313042b	Zásuvka domovní zapuštěná pro montáž do krabice, 2P+PE 230V/16A, s přepětovou ochranou 3.st., včetně křivky rámečku a montážního rámečku	ks	32,00000	268,71	8 598,72
Díl: M220.1a		SLABOPROUD - materiál				501,60
11	09	Krabice elektroinstalační přístrojová, KP 67/3_KA	ks	16,00000	31,35	501,60
Díl: M220.1b		SLABOPROUD - montáž				1 146,56
12	742110504b	Krabice elektroinstalační přístrojová, KP 67/3_KA	ks	16,00000	71,66	1 146,56
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				2 913,09
13	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	1,40400	363,50	510,35
14	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	1,40400	235,49	330,63
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
15	979081121Rpol	Příplatek k odvozu za každý další km	t	1,40400	31,22	43,83
Položku ocenit dle zkušenosti zhotovitele a dle skutečné vzdálenosti na skládku.						
16	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	1,40400	329,60	462,76
17	979082121Rpol	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za další m	t	1,40400	133,81	187,87
Položku ocenit dle zkušenosti zhotovitele a dle skutečné vzdálenosti dopravy na staveništi.						
18	979990107R00	Poplatek za skládku za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	1,40400	981,23	1 377,65

Proměnné:

P1a	Podlaha na chodbě - dlažba m.č. 202 : 128,99	128,99 128,99000
P1b	Podlaha ve třídách - dubové parkety m.č. 211 : 35,35	108,18575 35,35000

Položkový rozpočet

S:	07.05.01	Katolické gymnázium v Třebíči_Odborné učebny-stavba
O:	D05	Dodatek č.5
R:	D.1_VP	Změny zjištěné při realizaci dokončovacích prací_Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		m.č. 212 - bez části nad klenbou : 35,63-3,575*4,79		18,50575		
		m.č. 213 : 35,79		35,79000		
		m.č. 214 : 18,54		18,54000		
P1b1		Podlaha ve třídách - dubové parkety		17,12425		
		m.č. 212 - nad klenbou : 3,575*4,79		17,12425		
P1c		Podlaha v sociálních zařízeních - keram.dlažba		21,44000		
		m.č. 217a + 217b : 7,83+13,61		21,44000		