

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

1) Identifikace zadavatele

Zadavatel: ASAVET a.s.
Sídlo: Chodská 1032/27, 120 00 Praha 2 - Vinohrady
IČ: 40525996
Statutární zástupce: Ing. Jan Oulický, předseda představenstva

2) Zástupce zadavatele ve výběrovém řízení

Zástupce: MAZEPPA s.r.o.
Sídlo: Barrandova 404/28, 326 00 Plzeň
IČ: 27187039
Zastupuje: Ing. Michal Cvikl, jednatel
tel. +420 723968521, e-mail: cvikl@mazeppa.cz

Zástupce zadavatele nesmí rozhodnout o výběru dodavatele, vyloučit účastníka výběrového řízení, zrušit zakázku, nebo rozhodnout o námitkách.

3) Přesné vymezení předmětu zakázky a požadavků zadavatele

Předmětem plnění zakázky je realizace energetických a enviromentálních úspor obchodní společnosti ASAVET a.s. v provozovně Biřkov. Jde o soubor opatření: úsporná opatření v rámci kotelny (PS 01), zateplení obálky budovy vodárny (PS 02), úsporná opatření na rozvodech tepla (PS 03) a rekonstrukce osvětlení (PS 04).

Předmět plnění zakázky přesně specifikuje Smlouva o dílo (příloha č.2 Zadávací dokumentace) a projektová dokumentace, kterou zpracovali Ing. Jaroslav Šedivec a Jan Svejkovský - zateplení vodárny a rekonstrukce teplovodu a kotelny a Ing. Miroslav Košut - elektro část (příloha č.3 Zadávací dokumentace)

4) Předpokládaná hodnota zakázky

Předpokládaná hodnota zakázky je 8 530 000 Kč bez DPH.

5) Doba a místo plnění zakázky

Předání a převzetí staveniště: *do 15.4. 2020*

Zahájení stavebních prací: *bez zbytečného odkladu po předání staveniště*

Dokončení stavebních prací: *nejpozději do 31.5. 2020*

Předání a převzetí díla: *nejpozději do 7 (sedmi) kalendářních dní po dokončení stavebních prací*

Místem plnění předmětu smlouvy je společnost ASAVET a.s. v provozovně Biřkov.

6) Prokázání kvalifikace

Kvalifikaci prokáže účastník výběrového řízení (dále též jen „účastník“ nebo „uchazeč“) podle této Zadávací dokumentace. Bude pevně spojeno s nabídkou.

6.1 Základní způsobilost

Způsobilým je účastník, který

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zakázky pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ; *jde-li o právnickou osobu, musí*



tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu,

- b) nemá v České republice v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek
- c) nemá v České republice splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) nemá v České republice splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) není v likvidaci (§ 187 občanského zákoníku), proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku (§ 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů), vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu (Například zákon č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 87/1995 Sb., o spořitelních a úvěrních družstvech a některých opatřeních s tím souvisejících a o doplnění zákona České národní rady č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 363/1999 Sb., o pojišťovnictví a o změně některých souvisejících zákonů).

Základní způsobilost v nabídce prokáže účastník čestným prohlášením ne starším než 90 kalendářních dnů ke dni podání nabídky - viz příloha č.1a nebo 1b této Zadávací dokumentace.

6.2 Profesní způsobilost

Profesně způsobilý je účastník, který v nabídce předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence ne starší než 90 kalendářních dnů ke dni podání nabídky (v prosté kopii) a
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů (v prosté kopii):
 - provádění staveb, jejich změn a odstraňování a
 - montáž, opravy, revize a zkoušky tlakových zařízení a nádob na plyny a
 - montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny a
 - montáž opravy, revize elektrických zařízení

6.3 Technická kvalifikace

6.3.1 Významné stavební práce

Technickou kvalifikaci prokáže účastník, pokud doloží **seznam** významných stavebních prací poskytnutých za posledních 5 (pět) let před zahájením zakázky **včetně uvedení** ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

Rovnocenným dokladem k seznamu významných dodávek je smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

Zadavatel minimální úroveň pro splnění technické kvalifikace. Dodavatel splňuje technickou kvalifikaci, pokud doloží, že realizoval v posledních 5 (pěti) letech minimálně 2 rekonstrukce parních středotlakých kotlen obdobné povahy – tj. výměna hořáků a rekonstrukce kotlů, každou z nich s investičním nákladem minimálně 5 mil. Kč. U každé referenční akce bude uveden název objednatele, stručný popis, místo plnění, doba plnění, investiční náklady a aktuální kontakt objednatele. Objednatelem se v tomto případě rozumí objednatel celé zakázky, pokud dodavatel působil v pozici generálního dodavatele. Nebo se objednatelem rozumí generální dodavatel v případě, že dodavatel na zakázce působil jako poddodavatel, v tom případě je požadován i aktuální kontakt na objednatele celé zakázky. Zadavatel si vyhrazuje právo referenční akce ověřit během vyhodnocení výběrového řízení.



Pozn. Tato část kvalifikace nesmí být doložena poddodavatelem.

6.3.2 Oprávnění

Účastník v nabídce předloží a prokáže oprávněním či osvědčením (prostá kopie), že disponuje:

- oprávněním firmy k montáži vyhrazeného plynového zařízení vydané Technickou inspekcí ČR,
- oprávněním firmy k montáži vyhrazeného tlakového zařízení vydané Technickou inspekcí ČR,
- zaměstnancem s osvědčením k montážím plynového zařízení vydané Technickou inspekcí ČR,
- zaměstnancem s osvědčením k montážím elektrických zařízení vydané Technickou inspekcí ČR,
- zaměstnanci s platným oprávněním ke svařování podle ČSN EN ISO 9606-1, 111, 141, 311 v požadovaném rozsahu prací (rozměry a materiál) dle Projektové dokumentace

Účastník může k prokázání kvalifikace doložit platnou prostou kopii výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

7) Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

Nabídka bude podána písemně **1 x v listinné podobě** dle formálních, technických a smluvních požadavků zadavatele. Nabídka, včetně veškerých požadovaných dokladů, bude podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. V případě podpisu nabídky pověřenou osobou doloží uchazeč v nabídce příslušnou plnou moc, nebo jiný platný pověřovací dokument.

Nabídku doporučujeme svázat nebo jinak zabezpečit proti manipulaci s jednotlivými listy včetně příloh a **zapečetit** tak, že všechny stránky včetně příloh budou např. provlečeny provázkem, provázek bude zavázán na uzlík a ten bude přelepen na titulní nebo zadní (papírové) straně bílou samolepící páskou, která bude opatřena razítkem a podpisem osoby oprávněné jednat jménem či za uchazeče. Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Nabídka bude podána v **řádně uzavřené obálce**, která bude zřetelně označena nápisem

„!!! Nabídka - Úspora energie - Asavet Biřkov - NEOTEVÍRAT!!!“

Na obálce bude dále uveden název a adresa uchazeče.

Povinné dokumenty v nabídce:

1. Doklady k prokázání kvalifikace dle bodu 6 Zadávací dokumentace
2. Vyplněná a podepsaná Smlouva o dílo (příloha Zadávací dokumentace)
3. Oceněný Soupis prací (příloha Zadávací dokumentace)
4. Prohlášení o poddodavatelích

8) Způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude ve smlouvě uvedena v CZK v členění: nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně DPH a nabídková cena včetně DPH.

K ocenění je účastník povinen použít 4 (čtyři) soupisy prací uvedené v zadávací dokumentaci. Celková nabídková cena je součtem nabídkových cen uvedených v dílčích 4 (čtyřech) soupisech prací. Celková nabídková cena bude uvedena a **sečtena** ve Smlouvě o dílo, kam účastník přepíše



ceny z dílčích 4 (čtyřech) soupisů prací.

Všechny 4 (čtyři) oceněné soupisy prací budou součástí nabídky. **Účastník je povinen ocenit všechny položky předaných soupisů prací a nesmí měnit položky (výměry) soupisů prací, jinak se bude jednat o nedodržení podmínek výběrového řízení.** Práva zadavatele dle ustanovení bodu 15 zadávací dokumentace tím nejsou dotčena.

Nabídková cena v oceněných soupisech prací a ve Smlouvě musí být shodná.

Pokud zadavatel na základě vysvětlení zadávacích podmínek nebo z vlastního podnětu upřesní obsah soupisu prací, je účastník povinen ocenit do nabídky vždy jeho poslední verzi.

Pokud účastník ocení jiný soupis prací než ten, který je poslední verzí zadávacích podmínek, zadavatel bude klasifikovat tuto změnu jako porušení podmínek výběrového řízení.

Pokud účastník nezpracuje nabídkovou cenu podle výše uvedených požadavků, bude se jednat o porušení podmínek výběrového řízení. Práva zadavatele dle ustanovení bodu 15 zadávací dokumentace tím nejsou dotčena.

Cena bude zahrnovat veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu plnění předmětu zakázky včetně všech rizik a vlivů souvisejících s plněním předmětu zakázky. Nabídková cena musí rovněž zahrnovat pojištění, garance, daně, cla, poplatky, inflační vlivy a jakékoli další výdaje nutné pro realizaci zakázky. Nabídková cena je konečná a není přípustné ji v průběhu realizace zakázky navyšovat (případně, že ji lze navyšovat pouze při zákonné změně sazby DPH).

9) Kritéria a způsob hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek proběhne podle kritéria **nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH**. Pořadí nabídek bude seřazeno podle výše nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší.

10) Otevírání nabídek

Otevírání nabídek se uskuteční dne **7.1. 2020** od **09:05** hod. na adrese zástupce zadavatele, MAZEPPA s.r.o., Barrandova 404/28, Plzeň. Uchazeči mají právo účasti.

11) Lhůta a místo pro předkládání nabídky

Soutěžní lhůta pro předkládání nabídek začíná běžet následující den po zveřejnění oznámení na profilu zadavatele: <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/c78c3909-0842-4c72-94ad-cc1e9a6ea6a0> a končí **7.1. 2020** v **09:00** hod.

Nabídky se odevzdávají na adrese zástupce zadavatele, MAZEPPA s.r.o., Barrandova 404/28, Plzeň.

12) Obchodní podmínky

Obchodní podmínky jsou uvedeny v příloze této Zadávací dokumentace - ve Smlouvě o dílo. Účastník je povinen zcela tyto obchodní podmínky respektovat.

Smlouva o dílo uvedená v příloze č.2 Zadávací dokumentace je pro účastníka závazná a neměnná s výjimkou doplnění data nebo parametrů, jež byly předmětem hodnocení nebo nebyly zadavatelem vyplněny.

Smlouva o dílo musí být ze strany účastníka podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka nebo osobou k tomu zmocněnou v souladu se způsobem jednání jménem účastníka; prostá kopie zmocnění musí být v takovém případě součástí nabídky. Předložení nepodepsané



Smlouvy o dílo, nepředložení Smlouvy o dílo v nabídce, popřípadě nepředložení zmocnění dle předchozí věty, není předložením řádné Smlouvy o dílo.

13) Poddodavatelský systém

Zadavatel umožňuje pro plnění zakázky využít generálnímu dodavateli poddodavatele (subdodavatele). Využití poddodavatelů se však nepřipouští u prací spojených s vlastní rekonstrukcí technologie kotelny (PS 01 - úsporná opatření v rámci kotelny). Práce na PS 01 musí provádět generální dodavatel sám bez účasti poddodavatele.

14) Požadavky na varianty nabídek

Zadavatel varianty nabídek nepřipouští. Zadavatel neumožňuje ani dodatečné plnění nad rámec požadavků stanovených v Zadávací dokumentaci.

15) Vysvětlení zadávacích podmínek

Účastníci jsou oprávněni požadovat písemně vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být doručena zástupci zadavatele na e-mail: cvikl@mazeppa.cz nejpozději 4 (čtyři) pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení žádosti. Jestliže zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu uvedenou v předchozí větě. Pokud je žádost o vysvětlení zadávacích podmínek doručena včas a zadavatel neuveřejní vysvětlení ve lhůtě, prodlouží lhůtu pro podání nabídek nejméně o tolik pracovních dnů, o kolik přesáhla doba od doručení žádosti o vysvětlení zadávacích podmínek do uveřejnění vysvětlení lhůtu 2 pracovních dnů.

Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti.

Vysvětlení zadávacích podmínek, včetně přesného znění požadavku, zveřejní zadavatel na profilu zadavatele: <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/c78c3909-0842-4c72-94ad-cc1e9a6ea6a0> a zároveň je neprodleně písemně oznámí všem dosud známým účastníkům.

Zadavatel proto doporučuje sledovat profil zadavatele průběžně.

16) Prohlídka místa plnění

Každý účastník může po předchozí dohodě termínu se zadavatelem navštívit místo stavby a provést jeho prohlídku.

Prohlídka místa plnění proběhne v místě plnění dne 27.12.2019 nebo 30.12.2019 v čase od 9:00 do cca 11:00 hod.

V případě zájmu dodavatele o účast na stanovené prohlídce místa plnění, je účastník povinen nahlásit svou účast na email: provoz@asavet.cz, a to nejpozději 3 dny před termínem prohlídky místa plnění. Pokud nebude žádný účastník přihlášen, prohlídka místa se nekoná.

17) Ostatní podmínky

Nejedná se o veřejnou zakázku realizovanou dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Nabídka musí být podána v českém či slovenském jazyce.

Dle § 2 e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, je vybraný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Obchodní podmínky jsou uvedeny v zadávací dokumentaci – ve Smlouvě.

Způsob zpracování nabídkové ceny je uveden v Zadávací dokumentaci.

Zadavatel nebude o podaných nabídkách s uchazeči dále jednat.

Zadavatel si vyhrazuje zakázku malého rozsahu zrušit i bez udání důvodu.

Zadavatel nebude hradit uchazečům náklady spojené s účastí v zakázce.

Jestliže bude nabídka shledána jako nejasná nebo neúplná, může být účastník vyzván k jejímu doplnění nebo objasnění. Doplněním nebo objasněním nabídek nesmí být změněna nabídková cena a/nebo údaje a informace, které jsou předmětem hodnocení.

V případě, že nabídka nebude obsahovat všechny požadavky výše uvedené nebo nebude doplněna či objasněna, bude nabídka vyřazena z hodnocení a účastník bude z výběrového řízení vyloučen.

Pokud nebude uzavřena smlouva s účastníkem, který se umístil na prvním místě, pro překážky na straně účastníka prvního v pořadí, je zadavatel oprávněn uzavřít Smlouvu s účastníkem druhým a pak i třetím v pořadí atd.

V Biřkově dne 19.12.2019

ASAVET a.s.,
Chodská 1032/27
120 00 PRAHA 7 Vinohrady
provoz BÍŘKOV 43
384 01 PŘESTICE
IČO: 405 25 996 DIČ CZ40525996
(5)

Ing. Jan Oulický
předseda představenstva

za ASAVET a.s.

Přílohy:

1. Čestné prohlášení k základní způsobilosti (příloha č.1a a 1b)
2. Smlouva o dílo
3. Projektová dokumentace vč. soupisu prací