

Obchodní podmínky uvedené v tomto návrhu kupní smlouvy je uchazeč povinen zpracovat do soutěžní nabídky. Obsah obchodních podmínek může uchazeč při zpracování návrhu kupní smlouvy doplnit POUZE v těch částech, kde to vyplývá z textu zadávacích podmínek (žlutě podbarvené části).

Uchazeč není oprávněn provádět jiné obsahové změny textu obchodních podmínek.

Při vyplňování návrhu kupní smlouvy je doporučeno TYTO POKYNY SMAZAT.

KUPNÍ SMLOUVA

č.

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

Kupující:	LANDŠTEJN s.r.o.
Sídlo:	Měřín, Zarybník 516, 594 42 Měřín
Statutární zástupce:	Ing. Gabriel Večeřa, jednatel
Kontaktní osoba:	Ing. Stanislav Mokřý
IČ:	49019031
DIČ:	CZ49019031
Zápis v OR/ŽR:	C 53114 vedená u Krajského soudu v Brně
Bankovní spojení:	Komerční banka a.s.
Číslo účtu:	5362380277/0100

(dále jen „kupující“)

a

Prodávající:	
Sídlo:	
Statutární zástupce:	
Kontaktní osoba:	
IČ:	
DIČ:	
Zápis v OR/ŽR:	
Bankovní spojení:	
Číslo účtu:	

(dále jen „prodávající“)



Oprávněné osoby k rozhodování ve věcech technických s právem odsouhlasení převzetí plnění dle této smlouvy:

a) za kupujícího: Ing. Stanislav Mokřý

b) za prodávajícího:

Toto zmocnění trvá až do písemného odvolání. Změny ve výše uvedeném zastoupení musejí být druhé smluvní straně obratem písemně sděleny, přičemž účinky této změny nastávají doručením druhé smluvní straně.

II. Předmět smlouvy

1. Prodávající se touto smlouvou zavazuje dodat kupujícímu předmět koupě specifikovaný nabídkou číslo ze dne, která byla kupujícím odsouhlasena a jenž tvoří nedílnou součást této smlouvy jako příloha č.1 této smlouvy, a to včetně příslušenství, všech dokladů a listin potřebných pro užívání předmětu smlouvy, a zavazuje se na kupujícího převést vlastnické právo k předmětu smlouvy za níže uvedených podmínek.

Konkrétně se jedná o předmět smlouvy – souhrnně označen jako:

Rozmetadlo THM nesené nad 1000 l, 1 ks s příslušenstvím

který sestává z:

Rozmetadla THM nesená nad 1000 l	Množství	
	obchodní název a typ stroje/zařízení	
Rozmetadla THM nesená nad 1000 l	1 ks	
Systém řízení sekcí rozmetadla	1 ks	
Systém pro variabilní aplikaci hnojiv	1 ks	

Podrobná technická specifikace tvoří Přílohu č. 2 této smlouvy – Technické požadavky na zakázku nedílnou součástí této smlouvy.

2. Kupující se zavazuje řádně dodaný předmět smlouvy uvedený v odst. 1 tohoto článku od prodávajícího převzít a zaplatit mu dohodnutou kupní cenu, která zahrnuje kupní cenu předmětu smlouvy, dopravu, obaly, instalaci a zaškolení určených pracovníků kupujícího, a to v souladu s platebními podmínkami sjednanými v této smlouvě.
3. Prodávající se zavazuje dopravit na svůj náklad předmět smlouvy do provozovny kupujícího specifikované v této smlouvě a provést jeho instalaci včetně zaškolení stanovených pracovníků kupujícího. Prodávající je dále povinen předat kupujícímu veškeré doklady, které jsou nutné k převzetí a užívání předmětu smlouvy (zejména dodací list, prohlášení o shodě, atesty, certifikáty, záruční listy apod.)
4. Dodávka bude provedena v rozsahu dle zadávacích podmínek a v jakosti stanovené obecně závaznými právními předpisy.



5. Prodávající se zavazuje, že předmět koupě bude výrobkem novým, nepoužitým, nerepasovaným, nepoškozeným, plně funkčním a spolu se všemi právy nutnými k jeho řádnému a nenarušenému užívání kupujícími.

III. Místo plnění

6. Místem plnění předmětu smlouvy je areál společnosti LANDŠTEJN s.r.o., konkrétně středisko Staré Město pod Landštejnem (378 82 Staré Město pod Landštejnem).

IV. Doba plnění

7. Předmět smlouvy výše specifikovaný bude dodán v termínu
Nedodá-li prodávající předmět smlouvy v tomto termínu, může kupující v souladu s § 2001 občanského zákoníku od smlouvy odstoupit a smlouva tímto odstoupením zaniká.

V. Kupní cena a platební podmínky

8. Kupní cena za předmět smlouvy uvedený v článku II. je stanovena dohodou smluvních stran celkem ve výši:

	Kč
Cena celkem bez DPH	
DPH %	
Celkem včetně DPH	

9. Dojde-li po datu uzavření této smlouvy ke změně sazby DPH, bude výše DPH i celková cena díla vč. DPH upravena podle daňových předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.
10. Kupující se zavazuje uhradit kupní cenu specifikovanou v článku V. odst. 8. této smlouvy prodávajícímu na základě faktury, kterou je prodávající oprávněn kupujícímu vystavit po předání a převzetí předmětu smlouvy, popř. jeho funkční části, jeho instalování a zaškolení určených zaměstnanců kupujícího, a to na základě písemného předávacího protokolu, který bude podepsán oběma smluvními stranami a nebude obsahovat ze strany kupujícího žádné vytknuté vady.
11. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle příslušných právních předpisů, bude obsahovat samostatně uvedené ceny jednotlivých dílčích částí plnění bez DPH dle kódů uznatelných nákladů. Faktura musí dále obsahovat registrační číslo projektu: „SZIF reg.č. projektu 25/005/3773b/200/003454“.
12. Nedílnou součástí faktury je uvedení kódu uznatelných nákladů, podklady předá před vystavením faktury kupující.
13. Splatnost faktury je stanovena 30 dnů od jejího doručení. Přílohou daňového dokladu bude předávací protokol.



14. Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu, dnem úhrady je den připsání předmětné částky na účet prodávajícího, uvedený v daňovém dokladu, a pokud takový účet uveden v daňovém dokladu nebude, tak na účet uvedený v záhlaví této smlouvy.
15. Všechny fakturované položky budou v účetních dokladech členěny způsobem, který umožní jejich zařazení do jednotlivých položek výdajů dle dohody o poskytnutí dotace uzavřené k spolufinancování předmětu smlouvy mezi Státním zemědělským intervenčním fondem a kupujícím. Kupující požadavky na členění sdělí prodávajícímu písemně do 14 dnů od uzavření takové dohody.
16. Pokud se po dobu platnosti této smlouvy prodávající stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 109 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, smluvní strany se dohodly, že kupující má právo uhradit DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Kupujícím takto provedená úhrada bude považována za uhrazení příslušné části kupní ceny rovnající se výši DPH fakturované prodávajícím.
17. Prodávající prohlašuje, že se předem seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které by mohly mít jakýkoliv vliv na stanovení kupní ceny. Cena dle článku V. odst. 8. této smlouvy je cena nejvýše přípustná, obsahující veškeré náklady spojené s plněním předmětu smlouvy.

VI. Poddodavatelé a další dodavatelé

18. Prodávající je oprávněn zajistit předmět smlouvy dalším poddodavatelem nebo poddodavateli, přičemž v takovém případě se má za to, že předmět smlouvy prováděl sám. O výše uvedené skutečnosti je prodávající povinen kupujícího dostatečně dopředu informovat.
19. Prodávající nemůže bez souhlasu kupujícího změnit poddodavatele, jehož prostřednictvím prokazoval kvalifikační předpoklady. Kupující k takové změně udělí souhlas jen ve výjimečných případech, jako je zánik, insolvence poddodavatele nebo okolnosti znemožňující výkon sjednané činnosti poddodavatelem, které prodávající nemohl předvídat v době podání nabídky. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení v případě poddodavatele, kterým prodávající prokazoval splnění kvalifikace.

VII. Vlastnictví dodávky, předání a převzetí dodávky

20. Předmět smlouvy je považován za řádně dodaný podpisem písemného předávacího protokolu oběma smluvními stranami, který nebude obsahovat žádné vytknuté vady ze strany kupujícího a zároveň bude obsahovat potvrzení o zaškolení určeného personálu kupujícího, jakož i potvrzení o předání a převzetí všech listin a dokladů potřebných pro provoz předmětu smlouvy. Za obě smluvní strany jsou oprávněni podepsat předávací protokol pouze statutární zástupci, nebo osoby, pověřené touto smlouvou, popřípadě plnou mocí.
21. Dodáním předmětu smlouvy skutečným způsobem uvedeným v tomto článku přecházejí veškerá nebezpečí za škody na předmětu smlouvy na kupujícího. Předáním



- zboží přechází vlastnické právo na kupujícího.
22. Prodávající je oprávněn dodat zboží před sjednaným termínem dodání jen s předchozím písemným souhlasem kupujícího.
 23. Instalace předmětu smlouvy (uvedení do provozu) bude provedena po dodání předmětu smlouvy v provozovně kupujícího nejpozději do pracovních dnů od dodání.
 24. Instalace, uvedení předmětu smlouvy do provozu a odpovídající zaškolení určeného personálu kupujícího musí být provedeno výlučně technickými pracovníky prodávajícího, o čemž bude sepsán písemný protokol.
 25. Den uvedení předmětu smlouvy do provozu je počátkem běhu záruční doby. Prodávající a kupující jsou povinni potvrdit datum uvedení předmětu smlouvy do provozu do předávacího protokolu, jakožto i do záručního listu.
 26. V případě, že při přejímání předmět smlouvy vykazuje takové vady a/nebo nedodělky, které brání řádnému užívání, není kupující povinen předmět smlouvy převzít. Tato skutečnost bude uvedena v předávacím protokolu. Po odstranění vad, pro které kupující odmítl od prodávajícího předmět smlouvy převzít, se opakuje přejímací řízení analogicky dle tohoto článku smlouvy. V takovém případě bude k původnímu předávacímu protokolu sepsán dodatek, ve kterém bude uvedeno převzetí dodávky. Dodatek obsahuje veškeré náležitosti stanovené pro předávací protokol v tomto článku smlouvy.
 27. Kupující může převzít předmět smlouvy i v případě, že vykazuje malý počet drobných vad, které samy o sobě či ve spojení s jinými nebrání plnohodnotnému užívání předmětu smlouvy. V takovém případě bude součástí zápisu o předání a převzetí předmětu smlouvy seznam konkrétních vad s termíny jejich odstranění, nebo dohoda o výměně nebo o slevě z ceny v případě vad neodstranitelných.
 28. Za řádně dodaný předmět smlouvy je považována dodávka v rozsahu, o parametrech a s vlastnostmi stanovenými touto smlouvou, která je bez vad včetně dokumentace dle této smlouvy, uvedené do provozu (instalace), zaškolení personálu.
 29. Předmět smlouvy má vady, neodpovídá-li smlouvě včetně příloh, obecně závazným předpisům, zejména odchylka v kvalitě nebo parametrech dodávky, stanovených zadávacími podmínkami, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy.

VIII. Odpovědnost za vady, záruka za jakost, reklamační řízení

30. Za všechny vady předmětu smlouvy, které se vyskytnou po převzetí kupujícím v záručních lhůtách, nese odpovědnost prodávající. Tyto vady je prodávající povinen bezplatně odstranit v souladu s níže uvedenými podmínkami nebo poskytnout kupujícímu přiměřenou slevu z kupní ceny. Práva z odpovědnosti za vady předmětu smlouvy musí kupující uplatnit u prodávajícího kdykoliv v níže sjednané záruční době.
31. Prodávající poskytuje záruku, že předmět smlouvy bude způsobilý pro použití ke smluvenému účelu a že si zachová smluvené vlastnosti po dobu měsíců od jeho předání.



32. Vady uplatňované v záruční lhůtě kupující uplatní u prodávajícího bez zbytečného odkladu během záruční doby e-mailem na adresu Kupující je povinen projevenou, zjištěnou vadu označit nebo popsat její projev a místo výskytu.
33. Prodávající započne práce spojené s odstraněním nahlášené vady, za kterou odpovídá do 24 hod. od nahlášení vady.

IX. Důsledky porušení smlouvy

34. V případě prodlení prodávajícího s dodávkou předmětu smlouvy v termínu dle této smlouvy a s jeho předáním sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,15 % z kupní ceny včetně DPH za každý den prodlení, kterou se prodávající zavazuje kupujícímu uhradit. Úhradou smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody. Škodou způsobenou kupujícímu se mimo jiné rozumí částka, o kterou byla krácena finanční podpora poskytovaná na koupi předmětu smlouvy, případně částka odpovídající finanční podpoře, která byla odňata v důsledku porušení povinností prodávajícího vyplývajících z této smlouvy, zejména v příčinné souvislosti s prodlením prodávajícího s dodávkou předmětu smlouvy.
35. V případě prodlení s úhradou faktur- daňových dokladů nebo jiných platebních dokladů je prodávající oprávněn vůči kupujícímu uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,15 % z částky neuhrazené platby za každý den prodlení.
36. Nedodrží-li prodávající termín odstranění vady z přejímacího řízení, sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou neodstraněnou vadu a den prodlení, kterou se prodávající zavazuje kupujícímu uhradit. Úhradou smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody.
37. Nedodrží-li prodávající dohodnutý termín odstranění vady reklamované v záruční době, sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou neodstraněnou vadu a den prodlení, kterou se prodávající zavazuje kupujícímu uhradit.
38. Úhradou smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody.
39. Uplatněné smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu škody, tímto se strany výslovně odchylují od ustanovení § 2050 občanského zákoníku.

X. Závěrečná ustanovení

40. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
41. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.
42. Smluvní strany prohlašují, že v případě, kdykoli v budoucnu by bylo shledáno některé ustanovení této smlouvy neplatným, platnost ostatních ujednání smlouvy tím není dotčena. Smluvní strany se zavazují formou dodatku k této smlouvě nahradit takto



- neplatná či neúčinná ustanovení této smlouvy ustanoveními jejich povaze nejbližšími, a to s přihlédnutím k vůli obou smluvních stran obsažené v této smlouvě.
43. Jakékoliv změny nebo doplňky této smlouvy jsou možné pouze formou písemných oboustranně potvrzených dodatků.
44. Smlouva se skládá z následujících dokumentů v tomto pořadí priorit:
Kupní smlouva
Příloha č. 1 Kupní smlouvy – Nabídka
Příloha č. 2 Kupní smlouvy – Technické požadavky
45. Bude se mít za to, že různé dokumenty tvořící smlouvu se vzájemně doplňují. V případech nejednoznačnosti či rozdílnosti bude význam dotčených ustanovení interpretován podle výše uvedeného pořadí priorit.
46. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž kupující obdrží dva stejnopisy a prodávající jeden stejnopis.
47. Všechny spory vyplývající z této smlouvy a s touto smlouvou související se budou řešit u věcně a místně příslušného soudu v České republice.
48. Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít smlouvu, že si tuto smlouvu přečetly a s celým jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.
49. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí se zpřístupněním, či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, včetně jejích příloh.

V dne

V dne

Za kupujícího:

Za prodávajícího:



Spolufinancováno
Evropskou unií

STRATEGICKÝ PLÁN SZP



Přílohy kupní smlouvy:

Příloha č. 1 - Nabídka (*Příloha č.2 z nabídky účastníka výběrového řízení*)

Příloha č. 2 - Technické požadavky (*Příloha č.3 z nabídky účastníka výběrového řízení*)