

	Všeobecná poznámka :					
	1) Návrh Rozpočtu a SoStaPraDo s výkazem výměr je zpracován dle dokumentace pro DSP, případně i DPS a DVZ a dále za použití katalogů popisů, způsobu měření stavebních prací dle URS, a.s., a cen obvyklých ve stavebnictví dle ustanovení § 2 zákona č.526/1990 Sb., o cenách ve znění pozdějších předpisů. 2) Oslovené Realizační firmy stanoví skutečnou cenu díla a vlastní zaměření předmětných konstrukcí. 3) V cenách je započítáno kompletní provedení t.j.dodávka, montáž, stavební osazení, montážní a pomocný materiál, pojištění a dále všechny dodávky, práce a služby potřebné k řádnému provedení díla jako celku tak, aby bylo schopno plnit řádně svojí funkci po dobu několika desítek let.					
	4) Všechny kovové předměty určené k likvidaci, budou před odvozem do sběrný (výkupny) druhotných surovin zváženy a jejich váha zapsána do stavebního deníku. Peněžní výtěžek z výkupu kovových předmětů (druhotných surovin, materiálů), bude doložen a odečten z ceny díla. 5) Všechny bourací a demontážní práce budou prováděny opatrně odřezáváním a za pomoci jen malých ručních mechanických nástrojů, tak aby nedocházelo k poškození souvisejících stávajících a nových konstrukcí. 6) Nedílnou součástí Návrhu rozpočtu je Projektová dokumentace, včetně technické zprávy (PD+TZ).					
	poznámka 1):					
	Věcné ani výměrové údaje v soupisu prací a dodávek nesmí být zhotovitelem při zpracování nabídky měněny.					
	Celkové ceny jednotlivých položek, titulů i kapitol budou odpovídat uvedené věcné náplni a výměrám v soupisu prací a dodávek. Zhotovitel je však povinen posoudit věcnou náplň i výměry soupisu prací a dodávek ve vazbě na dostupnou platnou projektovou dokumentaci a skutečný stav výstavby v době zpracování nabídky a v případě nesrovnalostí tyto uvést ve zvláštní příloze nabídky. Pokud tak neučiní, nebude brán zřetel na jeho pozdější požadavky.					
	Součástí ceny díla je provedení a dodávka nezbytné dodavatelské, dílenské a montážní dokumentace a dokumentace skutečného provedení. Cenu za tyto práce je nutno zahrnout do nabízené ceny, protože nebudou samostatně hrazeny.					
	Součástí jednotkové ceny je též přesun hmot, není-li uvedeno jinak.					
	poznámka 2):					
	Pro zpracování Rozpočtu je použito níže uvedených podkladů :					
	- Obhlídka staveniště					
	- Foto dokumentace stávajícího stavu					
	- Projektová dokumentace, která je nedílnou součástí					
	- § 2 zákona č. 526/1990Sb.o cenách, ve znění pozdějších předpisů					
	- Měrné jednotky jsou počítány z PD a částečně digitálně					
	2) nedílnou součástí Rozpočtu a Soupisu prací a dodávek s výkazem výměr je PD					
	3) Zkratky: M -montáž, D -dodávka, není-li uvedeno jinak je jednotková cena za D+M, vč. : včetně SoStaPraDo : Soupis stavebních prací a dodávek					

č.	kód pol.	popis prací, dodávek, služeb	m.j.	množství	jedn. cena /Kč/	cena celkem /Kč/	hmot. t / celkem
		Přípravné práce	Kč	celkem		7 010	
1		Vypnutí a zpětné otevření dotčených medií : vstupní revize elektro, vody studené a TUV, případné vypuštění ÚT vody z otopných těles a zpětné otevření.	kpl	1,0	2 500,00	2 500	
2		Vstupní revize plynu	kpl	1,0	1 500,00	1 500	
3		Demontáž měřičů tepla z otopných těles, uskladnění (bezpečné, aby měřiče nevyschly) a zpětná montáž	kpl	0,0	100,00	0	
4		Revize komína	kpl	0,0	1 500,00	0	
5		Zakrytí výplní otvorů, konstrukcí, částí podlah;	m2	86,0	35,00	3 010	
6							
7		Demontáž konstrukcí	Kč	celkem		78 940	
8	766 -	Demontáž stávajících větracích mřížek (různé rozměry)	ks	2,0	10,00	20	0,00
9	766 825 821	Demontáž stávajících dřevěných poliček do suti	ks	1,0	115,00	115	0,01
10	766812820	Demontáž stávající kuchyňské linky dl. mm včetně dřezu a sifonu do suti	ks	1,0	313,00	313	0,13
11	998 -	Demontáž stávajícího kuchyňského spotřebiče, včetně odsavače par	ks	1,0	100,00	100	0,05
12	766 -	Demontáž stávajících garnyží dl(1,3*4+1,4+0,8)m do suti	bm	2,2	18,80	41	0,01
13	766/R	Vyřezání dveřních zárubní pl do2,5m2 do suti 700/1970-ks6, 900/2070-ks1 vstupní ;(odvoz do sběrných surovin)	ks	3,0	150,00	450	0,23
14	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl.do2 m2	ks	8,0	19,40	155	0,19
15		Demontáž příček cihelných tl. do 100mm ; 2,35*3,00+0,50*2,10*3	m2	10,20	69,30	707	1,34
16		Bourání otvorů ve zdi cihelné do tl. 500mm (odvětrání záchodu a digestoře)+začištění+stavební úpravy pro osazení potrubí a mřížky	ks	3,00	500,00	1 500	0,54
17		Demontáž obkladů z obkladaček keramických do malty rovných ; (2,90bm*1,40)+(1,67+2,35)*2*1,40-0,70*1,40+kuchň (0,80+2,06)*1,65	m2	19,1	63,40	1 208	1,30
18	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty ; (0,80+3,90+6,60+3,92)m2	m2	18,7	92,20	1 722	1,55
19	771471810	Demontáž soklíků z obkladaček keramických do malty, rovných ;	bm	24,7	24,50	605	0,18
20		Oškrábání vnitřních omítek MV ostění o rozsahu do100%,	m2	3,10	72,00	223	0,14
21		Oškrábání vnitřních omítek MV stěn o rozsahu do100%, ; (18,38+16,60+17,37)bm*2,97-0,70*5-2,30*1,90-1,47*2,00	m2	116,76	69,70	8 138	5,37
22	978011191	Oškrábání vnitřních omítek MV stropů o rozsahu do 100% na betonovém podkladu, ; (2,94+6,70+1,34+3,92+17,84+15,16+2,22+1,26)m2	m2	39,0	97,60	3 805	1,95
23	967031732	Přisekání plošné zdiva tl. do 100mm	m2	8,5	104,00	879	4,65
24	612111001/R	Vyrovnání stěn, nebo zbroušení do roviny, podklad pod štuk (stěny)	m2	116,8	23,00	2 685	0,12
25	965042141	Odstranění rozlámané podkladní podlahové konstrukce k úrovni hrubé podlahové k-ce tl. cca. 30 - 50 mm, v místnostech (m.č. 01-05 a 07) ; 31,63m2*0,04	m3	1,3	1 990,00	2 518	2,78
26	D+M	Vyfrézování drážek do vel.10/10mm v podlaze,stropu (drážky ve stropu podhled heraklit/rabic) a ve stěnách pro elektrorozvody do chrániček	bm	140,4	25,00	3 509	0,03
27	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	ks	1,0	137,00	137	0,02
28	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	ks	1,0	90,70	91	0,02
29	725240812	Demontáž sprchové vaničky a zástěny, bez výtokových armatur	ks	1,0	101,00	101	0,03
30	725840851	Demontáž baterie sprchové	ks	1,0	136,00	136	0,01
31	725820802	Demontáž baterie umyvadelové	ks	1,0	56,00	56	0,00
32	721171808	Demontáž potrubí kanalizačního a vodovodního	bm	76,4	20,80	1 589	0,15

č.	kód pol.	popis prací, dodávek, služeb	m.j.	množství	jedn. cena /Kč/	cena celkem /Kč/	hmot. t / celkem
33	997013217	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 24 m ručně po schodech-svisle, vodorovně do 50m	t	20,57	1 720,00	35 385	
34	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	20,57	226,00	4 649	
35	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km (celková tonáž do 9km) - jednotková cena: 9km x 9,78Kč	t	20,57	88,02	1 811	
36	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkovné)	t	4,77	130,00	620	
37	997013811	Poplatek za uložení stavebního dřevěného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,15	1 200,00	178	
38	997013813	Poplatek za uložení stavebního odpadu z plastických hmot na skládce (skládkovné)	t	0,15	1 200,00	182	
39	997013801	Poplatek za uložení stavebního odpadu z betonu na skládce (skládkovné)	t	15,51	180,00	2 791	
40	997013831	Poplatek za uložení směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	2,10	1 200,00	2 520	
41							
42		3,6-Nové konstrukce	Kč	celkem		116 109	
43	342272323	Nenosné konstrukce vnitřních příček tl 100 mm z tvárcí přesných příčkových z autoklávového pórobetonu kategorie I., hladké P 500 (120x249x599mm) , přesné zdění na tenké maltové lože, lepidlo tl. 1 - mm ; m.č.04 (2,35)*3,05	m2	3,0	542,00	1 621	
44	342272323	Nenosné konstrukce vnitřních příček tl 50 mm z tvárcí přesných příčkových z autoklávového pórobetonu kategor. I., hladké P 500(50x249x599mm), přesné zdění na tenké maltové lože, lepidlo tl. 1 - mm ; plentování závěsného vestavného podomítkového modulu WC (0,95*3,05)+0,95*1,6*2+ obezdění vany (1,655)*0,6;	m2	0,5	420,00	210	
5	342272248	Nenosné konstrukce vnitřních příček tl 75 mm z tvárcí přesných příčkových z autoklávového pórobetonu kategor. I, hladké P500(75x249x599mm), přesné zdění na tenké maltové lože, lepidlo tl.1,0mm ; m.č.01až03 (1,4+0,93)*3,05+(2,435+2,35)*3,05+(0,25+0,30*2)*2,15-0,7*1,97*2	m2	0,5	455,00	228	
46	D+M	Oprava podlahy v místech po demontáži příček a zárubní v tl. do200mm např.cementovou mazaninou ; m.č. 01+02+04 (2,35*2+0,30*3+0,97)*0,2+0,2*10	m2	3,3	192,00	636	
47	D+M	Kotvení polyuretanovou pěnou nenosného zdiva do tl. 100 mm svisle i vodorovně do stávající konstrukce m.č. 01až 04 3,05*10+2,15*3+(2,435+2,35*2+1,4+0,97+0,3*3)	mb	47,4	48,50	2 297	
48	D+M	Oprava stěn v místech po demontáži příček v tl. 200mm, m.č.01až 04 (3,05*6+2,15*3)*0,2	m2	5,0	242,00	1 198	
49	D+M	Oprava stropu v místech po demontáži příček v tl. 200mm, m.č.01až 04 (2,35*2+0,97+0,3*3)	m2	6,6	326,00	2 142	
50	D+M	Nové souvrství podlahové k-ce kročejová izolace tl.3mm (i po obvodu svislých k-ci do v.100mm), samonivelační potěr (např. cementový nebo jiný anhydridový potěr tl.30-50 mm);					
51	D+M	Samonivelační potěr (např. cementový nebo jiný anhydridový potěr tl.30-50 mm); m.č. 01 až 04 a 06 a 07 (3,1+6,82+1,4+4,20 a 15,22+1,26) 32,0 m2	m2	32,0	620,00	19 840	

č.	kód pol.	popis prací, dodávek, služeb	m.j.	množství	jedn. cena /Kč/	cena celkem /Kč/	hmot. t / celkem
52	D+M	Kročejová izolace tl.3mm(i po obvodu svislých k-cí do v.100mm),52,1m2+(7,53+12,17+4,9+8,28+16,75+4,52+6,32)*0,1(vytažení na stěny v.do 100mm +prořez 5%	m2	18,8	65,00	1 221	
53	D+M	Dodávka+ montáž pojistné hydroizolace vnitřní, vytažená min. 200 mm na stěny včetně výztužných rohových pásek, v místě vany 1000 mm ; m.č. 04:	m2	11,7	287,00	3 355	
54	D+M	(1,40m2+4,9*0,2+4,20m2+8,28*0,2+(0,9*2+1,655)*1,0	m2	240,3	12,00	2 883	
55	D+M	Očistit povrch od prachu stěny + strop	bm	30,5	49,00	1 495	
56	D+M	D+M omítkových profilů pod omítku s tkaninou	m2	191,7	275,00	52 715	
57	D+M	Vnitřní stěrková omítka 1vrstvá(na bázi směsi kaolínu) na stávající stěny , včetně hloubkové penetrace m.č. 01-08 (7,53*3,05-0,9*1,97*2-0,9*1,97)+(12,17*3,05-0,7*1,97*2-0,9*1,97*2)+(4,9*3,05-0,7*1,97)+(8,28*3,05-0,7*1,97)+(17,37*3,05-0,9*1,97-2,39*1,9)+(16,75*3,05-0,9*1,97-0,7*1,97-0,6*1,97)+(4,52*3,05-0,7*1,97-0,6*0,6)	m2	48,6	308,00	14 963	
58	D+M	Dtto, avšak na stropěch ; m.č. 01až 07	m2	0,0			
59		(3,1+6,82+1,4+4,20+17,84+15,22)m2	m2	0,0			
60	D+M	Vnější štuková omítka 2vrstvá na stávající stěny s ochranným nátěrem, včetně hloubkové penetrace m.č. ... (....)	m2	0,0			
61	D+M	Dtto, avšak na stropěch ; m.č. 0,0 m2	bm	33,3	67,00	2 230	
62	D+M	Začištění stěn okolo dodatečně osazených kovových zárubní ;	m2	10,0	152,00	1 520	
63	D+M	(0,70+1,97*2)*3+(0,9+1,97*2)*4	t	8,2	922,00	7 556	
64	D+M	Potažení vnitřních ploch pleťmem sklovláknitým vtačením do tmelu stěn ; m.č. 01až04;	Kč	celkem		22 484	
65	D+M	(2,35)*3,05+(1,4+0,93)*3,05*2+(2,435+2,35*2)*3,05+((0,25+0,3*2)*2,15-0,7*1,97*2)*2 plentování podomítkového WC modulu+před vanou ; (0,95*3,05)+0,95*1,6*2+(1,655)*0,6	ks	4,0	5 500,00	22 000	
66	D+M	Přesun hmot ruční, bez použití mechanizace do 100 m, výšky do 24 m	ks	0,0	2 500,00	0	
67	D+M	766-Výplně otvorů - dveře+okna	ks	0,0	3 100,00	0	
68	D+M	poznámka: kompletní provedení ; dodávka a montáž dveří včetně zárubní+stavebního osazení zárubní a jejich začištění+povrchová úprava+kování a zámek, práh, ; dodávka a montáž oken včetně stavebního osazení a začištění+ povrchová úprava+celoobvodové kování , parapet vnitřní i vnější	Kč	22 000,0	0,0110	242	
69	D+M	D+M dveřního křídla do ocelové zárubně 700-900 x 1970 mm,t, typ 10, CPL laminát, barva šedá, Zárubeň bez těsnění, práh, (podrobnosti viz výkresová dokumentace). Před objednáním výběr objednatelem.	Kč	22 000,0	0,0110	242	
70	D+M	Okno z plastových profilů,vyklápěcí, vel. 600 x 600mm, matné zasklení (průsvitné mléčné sklo) podrobnosti viz TZ	Kč	celkem		27 457	
71	D+M	Okno z plastových profilů,vyklápěcí, vel. 600 x 900mm, matné zasklení (průsvitné mléčné sklo) podrobnosti viz TZ					
72		Přesun hmot procentní sazbou pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m - 1,10%					
		Příplatek k přesunu hmot procentní sazbou 766 prováděný bez použití mechanizace - 0,55%*2					
		766-Konstrukce truhlářské					

č.	kód pol.	popis prací, dodávek, služeb	m.j.	množství	jedn. cena /Kč/	cena celkem /Kč/	hmot. t / celkem
73	D+M	Kuchyňská sestava - horních a spodních skříněk; hladký povrch s vysokým leskem; dveře: dřevotřísková deska, přední strana / hrana fólie v barvě šedé, nebo dle výběru objednatele, zadní strana melaminová fólie; korpus dolní a nastěnné skřínky:rám: dřevotří	m	3,7	5 250,00	19 635	
74	D+M	Pracovní deska DTD HPL deska, tl. 38 mm; dřevotřísková, vysokotlaký melaminový laminát, laminát /melaminová fólie/, černá minerální efekt, nebo dle výběru objednatele	m	3,7	650,00	2 431	
75	D+M	Horní kuchyňské skřínky s výklopnými dvířky	m	0,0	1 950,00	0	
76	D+M	Dodávka a montáž kuchyňského kombinovaného sporáku 50x60x85cm samostatné stojícího	kpl	1,0	4 800,00	4 800	
77		Přesun hmot procentní sazbou pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m - 1,10%	Kč	26 866,0	0,0110	296	
78		Příplatek k přesunu hmot procentní sazbou 766 prováděný bez použití mechanizace - 0,55%*2	Kč	26 866,0	0,0110	296	
79							
80		767-Zámečnické konstrukce	Kč	celkem		3 523	
81	D+M	D+M Revizní dvířka samonosná pod obklad se skrytými panty 750x500mm za WC EI/EW 30 + 300x300mm k vaně	kpl	2,0	1 700,00	3 400	
82		Přesun hmot procentní sazbou pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m - 1,81%	Kč	3 400,0	0,0181	62	
83		Příplatek k přesunu hmot procentní sazbou 767 prováděný bez použití mechanizace - 0,90%*4	Kč	3 400,0	0,0180	61	
84							
85		771-Podlahy z dlaždic	Kč	celkem		1 940	
86		poznámka všeobecně: jednotková cena /m2 obsahuje též vykružování, řezání dlaždic. Velikost dlaždic 200x200mm, nebo 300x300 mm tl. 10 mm, Barevnost : bílá (RAL 9010); Kolísání odstínů: V2 - malé odchylky; Povrch: dlažba matný, Mrazuvzdornost: ano;					
87	D+M	Dodávka+montáž, Keramická dlažba kladená do lepidla včetně spárovací hmoty vodě odolné ; (1,34+3,92)m2+prořez4%	m2	2,6	650,00	1 703	
88	D+M	Dodávka+montáž, sokl keramický v.80mm včetně spárovací hmoty vodě odolné ; (4,75)bm*1,40+(8,04)bm*2,00+prořez4%	bm	0,0	250,00	0	
89	D+M	Dodávka+montáž, Keramická dlažba venkovní kladená do lepidla včetně spárovací hmoty vodě odolné - balkon ; 2,22m2+prořez4%	m2	0,0	350,00	0	
90		Dodávka+montáž, sokl keramický venkovní v.80mm včetně spárovací hmoty vodě odolné ; (5,63)bm+prořez4%	bm	0,0	250,00	0	
91		Přesun hmot procentní sazbou pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m - 6,92%	Kč	1 703,0	0,0692	118	
92		Příplatek k přesunu hmot procentní sazbou 771 prováděný bez použití mechanizace - 3,50%*4	Kč	1 703,0	0,0700	119	
93							
94		781-Obklady keramické	Kč	celkem		4 832	
95		poznámka všeobecně: jednotková cena /m2 obsahuje též vykružování, řezání dlaždic. Velikost dlaždic 100x100mm tl. 10,mm , Barevnost : bílá (RAL 9010), Kolísání odstínů: V2 - malé odchylky, Povrch: dlažba lesklý,					
96	D+M	Dodávka a montáž keramických obkladů včetně spárovací hmoty vodě odolné +penetrace+prořez4%; m.č.02+04; 2,30+6,20*1,4+4%prořez	m2	8,2	550,00	4 510	

č.	kód pol.	popis prací, dodávek, služeb	m.j.	množství	jedn. cena /Kč/	cena celkem /Kč/	hmot. t / celkem
97		Přesun hmot procentní sazbou pro obklady keramické v objektech v do 24 m - 3,54%	Kč	4 510,0	0,0354	160	
98		Příplatek k přesunu hmot procentní sazbou 781 prováděný bez použití mechanizace - 1,80%*4	Kč	4 510,0	0,0360	162	
99							
100		775-Podlahy skládané	Kč	celkem		10 126	
101	M	Nová podlaha z vlysek tl. do 22 mm a lišt, lepená na cementový potěr ; 17,84m2	m2	0,0	544,00	0	
102	D+M	Specifikace - vlysy ; 17,84*1,04 prořez	m2	2,0	850,00	1 700	
103	D+M	Specifikace - lišty ; 17,37bm+ 4% ztratné	bm	17,0	120,00	2 045	
104	D+M	Broušení podlah celkové s broušením hrubým, středním a jemným včetně tmelení a vysátí; 17,80	m2	17,0	145,00	2 471	
105	D+M	Lakování - základní lak pro běžnou zátěž (D+M)	m2	17,0	110,00	1 874	
106	D+M	Lakování - vrchní lak pro běžnou zátěž (D+M)	m2	17,0	85,50	1 457	
107	D+M	Mezibroušení mezi vrstvami laku (D+M)	m2	17,0	18,40	314	
108		Přesun hmot procentní sazbou pro podlahy dřevěné v objektech v do 24 m - 1,29%	Kč	9 860,5	0,0129	127	
109		Příplatek k přesunu hmot procentní sazbou 775 prováděný bez použití mechanizace - 0,70%*2	Kč	9 860,5	0,0140	138	
110							
111		776-Podlahy povlakové	Kč	celkem		9 041	
112		Lepení povlakových podlah z heterogenní podlahové krytiny na bázi vinylu/PVC v pásích š. 1,50 m (d. 12/16 m) tl. 2,0 mm; Povlaková podlahová plastová krytina (se soklem 50 mm, přetažením ukončená Al profilem); m.č. 01,02 a 06, 08 (2,94+6,70+15,16+1,26)m2	m2	16,16	93,40	1 509	
113		Specifikace tl. 2,0 mm - Heterogenní podlahová krytina na bázi vinylu/PVC v pásích š. 1,50 m; barva šedý odstín s minimální texturou (bez textury); výměra m2+5%prořez	m2	16,97	270,00	4 581	
114		Svařování spojů za studena - dodávka + montáž	bm	9,00	53,00	477	
115		Lepení obvodových lišt k zasunutí PVC ;	bm	24,69	18,50	457	
116		Specifikace - lišty - síla 11mm ; výměra + 4%prořez	bm	25,68	73,00	1 874	
117		Přesun hmot procentní sazbou pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m - 0,40%	Kč	8 898,9	0,0040	36	
118		Příplatek k přesunu hmot procentní sazbou 776 prováděný bez použití mechanizace - 0,20%*6	Kč	8 898,9	0,0120	107	
119							
120		783-Nátěry	Kč	celkem		13 403	
121	D+M	Hloubková penetrace stěn, stropů bez podhledu	m ²	240,3	45,00	10 812	
122	D+M	Základní antikorozní barva ekologická v 1 - 2 vrstvách -nátěr ocelových zárubní	m2	10,6	65,00	687	
123	D+M	Vodou ředitelná akrylátová barva-nátěr ocelových zárubní	m2	10,6	180,00	1 904	
124							
125		784-Malby	Kč	celkem		8 657	
126	D+M	Výmalba 2 x vrstva, vyšší bělost, matný konečný vzhled, barva dle stavebníka(např.2sobné bílé),otěruvzdorné	m ²	157,4	55,00		
127							
128		721-Zdravotně technické instalace	Kč	celkem		65 625	

č.	kód pol.	popis prací, dodávek, služeb	m.j.	množství	jedn. cena /Kč/	cena celkem /Kč/	hmot. t / celkem
129		poznámka všeobecně : kompletní provedení= pro potrubí dodávka+montáž+příslušný robustní izolační systém potrubí+montážní a podružný materiál. Vodovodní baterie: dodávka+montáž+připojovací hadičky tlakové opletené flexi hydraulické					
130		721 - Kanalizace					
131	D+M	Vnitřní rozvod kanalizace v byt. jednotce (podomítkový rozvod) PVC DN 40 -100	bm	15	320,00	4 800	
132	D+M	Umyvadlový odpad kovový / nerez	ks	1	1 150,00	1 150	
133	D+M	Dřezový odpad plast	ks	1	280,00	280	
134	D+M	Příprava připojení pro myčku na nádobí kompletní provedení bbezzápachový uzávěr	kpl	1	500,00	500	
135	D+M	Příprava pro pračku kompletní provedení bezzápachový uzávěr	kpl	1	500,00	500	
136	D+M	Odpad ze sprchové vaničky - sifon, kompletní provedení	kpl	1	1 500,00	1 500	
137		Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou	bm	15	15,60	234	
138		Přesun hmot procentní sazbou pro vnitřní kanalizace v objektech v do 24 m - 1,84%	Kč	8 964,0	0,0184	165	
139		Příplatek k přesunu hmot procentní sazbou 721 prováděný bez použití mechanizace - 1,00%*4	Kč	8 964,0	0,0200	179	
140		722- Vnitřní vodovod				0	
141	D+M	Vnitřní rozvody vody, TV, potrubí plast PPR včetně tepelné izolace robustní 18x5 nebo 9 mm	bm	22,3	260,00	5 798	
142	D+M	Rohový ventil včetně připojovací trubičky tlakové opletené hydraulické	ks	6	510,00	3 060	
143	D+M	Kompletní příprava pro spotřebiče (pračka+myčka+napojení V)- kompletní provedení	kpl	2	600,00	1 200	
144	D+M	Umyvadlová baterie stojánková páková s automatickou zátkou, chrom a napojená pomocí flexibilních hydraulických tlakových hadiček	ks	1	700,00	700	
145	D+M	D+M Vanová nástěnná páková baterie, chrom, D+M Ruční sprcha,	kpl	1	4 000,00	4 000	
146	D+M	Dřezová baterie stojánková s vysouvací sprchou a napojená pomocí flexibilních hydraulických tlakových hadiček	ks	1	1 700,00	1 700	
147		Zkouška těsnosti, proplach a desinfekce vodovodního potrubí hrdlového nebo přírubového do DN 100	bm	22,3	121,70	2 714	
148		Přesun hmot procentní sazbou pro vnitřní vodovod v objektech v do 24 m - 1,12%	Kč	19 171,9	0,0112	215	
149		Příplatek k přesunu hmot procentní sazbou 722 prováděný bez použití mechanizace - 0,60%*4	Kč	19 171,9	0,0120	230	
150		723 - Vnitřní plynovod				0	
151	D+M	Rozvod plynu v byt. jednotce, potrubí např.vícevrstvé plast PEX-Al-PEX / měď / DN 3/4"	m	7	350,00	2 450	
152	D+M	Kulové uzávěry pro plyn rozvody	ks	2	550,00	1 100	
153	D+M	Napojení kombinovaného sporáku vel. 50x60x85cm, připojovací flexi hadice, stojící samostatně- kompletní provedení	kpl	1	640,00	640	
154	D+M	Tlaková revizní zkouška plynu	kpl	1	1 500,00	1 500	
155		Přesun hmot procentní pro vnitřní plynovod v objektech v do 24 m - 1,14%	Kč	5 690,0	0,0114	65	
156		Příplatek k přesunu hmot procentní sazbou 723 prováděný bez použití mechanizace - 0,60%*4	Kč	5 690,0	0,0120	68	
157		724- Strojní vybavení					
158	D+M	Vývložkování komínového tělesa, kompletní provedení	bm	0	1 400,00	0	
159	D+M	Ventilační nerezová komínová hlavice	ks	0	4 500,00	0	
160	D+M	Průtokový ohříváč TUV, plynový výkon 22kW, rozměry 220x400x755mm včetně napojení - kompletní provedení	kpl	0	11 500,00	0	

č.	kód pol.	popis prací, dodávek, služeb	m.j.	množství	jedn. cena /Kč/	cena celkem /Kč/	hmot. t / celkem
161		Přesun hmot procentní sazbou pro strojní vybavení v objektech v do 24 m - 0,66%	Kč	0,0	0,0066	0	
162		Příplatek k přesunu hmot procentní sazbou 724 prováděný bez použití mechanizace - 0,40%*4	Kč	0,0	0,0080	0	
163		725 - Zařizovací předměty					
164	D+M	Všeobecná poznámka: dodávka +montáž ; včetně sifonů, konzol, montážního a pomocného materiálu - kompletní provedení					
165	D+M	Umyvadlo+konzoly , rozměry 550x410, barva bílá	ks	1	2 155,00	2 155	
166	D+M	Umývatko rozměry 400x310x145, barva bílá	ks	0	1 600,00	0	
167	D+M	Nerezový dřez 480x480mm, hl. 150mm	ks	1	1 800,00	1 800	
168	D+M	Typová zástěna pro sprchový kout - ASDP3 + APSS	kpl	1	8 000,00	8 000	
169	D+M	úprava	kpl	1	5 570,00	5 570	
170	D+M	WC závěsné, rozměry 360x490+ A102 Jádromodul+ nádržka+splachování+sedátko (antibakteriální)+tlačítko splachování;	kpl	1	10 060,00	10 060	
171		Přesun hmot procentní sazbou pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m - 0,24%	Kč	27 585,0	0,0024	66	
172		Příplatek k přesunu hmot procentní 775 prováděný bez použití mechanizace - 0,20%*4	Kč	27 585,0	0,0020	55	
173	D+M	Stavební přípomoci; drážky, rýhy, hrubé zaplnění	bm	37,3	85,00	3 171	
174							
175		731-Ústřední topení	Kč	celkem		4 375	
176	D+M	Trubkové otopné těleso Korado Linear Classic KLC 1820 (30x450x1820) s kombinovaným vytápěním elektrický regulátor teploty RE10A - Z-SKV-0004 el. Zásuvka	ks	0,0	2 400,00	0	
177	D+M	Odrasová termofólie za otopná tělesa tl. 4 mm lepená disperzním lepidlem pro instalaci odrasové termofólie	bm	2	150,00	300	
178	D+M	Termostatická hlavice manuálně ovládaná	ks	0	650,00	0	
179	D+M	Demontáž otopného tělesa článkového k nátěru a zpětnému osazení na stávající konzoly vč. případné repase článků	m2	4,0	230,00	920	
180	D+M	Očištění, oškrábání a nátěr (základní+2x vrchní nátěr) stávajících otopných těles a potrubí (litinové článkové, počet článků a rozměry viz. výkresová část), včetně svislých trubních rozvodů	m2	9,0	350,00	3 150	
181		Přesun hmot procentní sazbou pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m - 0,239%	Kč	300,0	0,0024	1	
182		Příplatek k přesunu hmot procentní 731 prováděný bez použití mechanizace - 0,20%*4	Kč	300,0	0,0140	4	
183		741-Elektroinstalace	Kč	celkem		23 089	
184	D+M	Bytová el. krabice zapuštěná pro hlavní jistič a sestavu 11-12x jističů k jednotlivým okruhům (vel. 260x160x71 mm, osazen ve výšce 2400 mm nad vstupními dveřmi)	sestava	1	1 200,00	1 200	
185	D+M	Hlavní vypínač 0,25 A, jistič B 25	ks	1	513,00	513	
186	D+M	Jistič pro zásuvku pro kondenzační kombinovaný závěsný ohříváč vody	ks	1	926,00	926	
187	D+M	Elektroinstalace původní pouze dílčí úprava elektroinstalace přesun a doplnění vypínačů ve 4 x místnostech, přesun domácího telefonu, bytové skříň pro jističe	sestava	1	1 500,00	1 500	
188	D+M	Kabelové rozvody včetně stavebních přípomocí(drážky, rýhy, kapsy a začištění povrchu)	bm	80,0	120,00	9 600	
189	D+M	Zásuvky vč. krabičky U68, rozteč 60mm, barva bílá ; 1x koupelna 3x , rozteč 60mm, 1x kuchyň 5x+ 2x kuchyň 1x s rámečkem + 3x kuchyň 1x s rámečkem	sestava	1	1 100,00	1 100	

č.	kód pol.	popis prací, dodávek, služeb	m.j.	množství	jedn. cena /Kč/	cena celkem /Kč/	hmot. t / celkem
186	D+M	Svítilno přisazené nástropní stříbrošedé 230V E27 2x18W IP 54; materiál matný chrom, opálové sklo,	ks	4	600,00	2 400	
188	D+M	Požární hlásič (+ případně i hlásič NOx) autonomní	ks	1	450,00	450	
190	978/R	Demontáž elektro rozvodů včetně zásuvek, vypínačů, lišt apod.	bm	40,0	60,00	2 400	
191	D+M	Revize elektroinstalace	ks	1	3 000,00	3 000	
192							
193		Vzduchotechnika	Kč	celkem		3 295	
194	D+M	včetně montáže	ks	0,0	2 229,00	0	
195	D+M	Ohebné hliníkové FLEXO potrubí DN 100, k odsavači par	bm	5,0	289,00	1 445	
196	D+M	Větrací mřížka na obvodovém plášti včetně rámečku a stavebních přípomocí	ks	0,0	1 000,00	0	
197	D+M	Spotřebič dle výběru objednatele a architekta					
198	D+M	Odsavač par včetně napojení DN 80-100 na ventilační průduch a zpětné klapky	kpl	1	1 850,00	1 850	
199	D+M	Požární ochranná manžeta pro utěsnění prostupů hořlavých potrubí (PVC, PP, PE, ABS) do průměru 160 mm požárně dělicími stěnami a stropy. Požární odolnost EI 90, RI/30	ks	1,0	1 300,00	1 300	