



## zadávací dokumentace veřejné zakázky

# Dodávky dvou systémů FVE Spálené Poříčí

Veřejný zadavatel tímto oznamuje svůj úmysl zadat podlimitní veřejnou zakázku na dodávku a související montážní stavební práce.

Zakázka je zadávána formou zjednodušeného podlimitního řízení v souladu s § 53 a následných zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon o ZVZ“). Zadavatel vyzývá dodavatele k podání nabídek v souladu se zadávacími podmínkami specifikovanými dále v zadávací dokumentaci a jejich přílohách.

Průběh zadávacího řízení se řídí zákonem o ZVZ a další platnou legislativou. V průběhu výběru dodavatele a následně po dobu plnění jsou zadavatel, účastníci zadávacího řízení a následně vybraný dodavatel povinni dodržovat povinnosti vyplývající z podmínek programu dále specifikovaného Modernizačního fondu.

Zadavatel zadává tímto zadávacím řízením veřejnou zakázku související s realizací projektů „FVE 31,85 kWp MŠ Zámecká 401 Spálené Poříčí a FVE 13,65 kWp ÚV Spálené Poříčí – číslo parcely 536“, číslo žádosti: 7221300354 a „FVE 25,48 kWp Zdravotní středisko, Zámecká 454 Spálené Poříčí“, číslo žádosti: 7221300355, podpořených na základě rozhodnutí ministra životního prostředí Ministerstvem životního prostředí ČR prostřednictvím Modernizačního fondu vedeného Státním fondem Životního prostředí ČR v rámci výzvy ModF – RES+ č. 3/2022. Program 2. Nové obnovitelné zdroje v energetice (RES+).

Veřejná zakázka není rozdělena na části, protože předmět veřejné zakázky je jednotná dodávka technologií a jejich instalace a zprovoznění, které není možné vzájemně oddělit a nechat provést různými dodavateli, aniž by se zadavateli zásadním způsobem nenavýšily náklady na realizaci projektu jako celku. Dále je pro zadavatele z praktických důvodů vysoce žádoucí, aby na dílo byla poskytnuta jednotná záruka a při následném provozu nedocházelo k tříštění odpovědnosti při uplatňování reklamací

Zadavatel prohlašuje, že bude se všemi osobními údaji získanými v průběhu tohoto zadávacího řízení nakládat v souladu se zněním Nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Účastník podáním nabídky dává souhlas s nakládáním a se zpracováním osobních údajů obsažených v nabídce a dalších dokumentech podaných zadavateli v souvislosti s tímto zadávacím řízením.

Zadavatel samotným předmětem veřejné zakázky usiluje o omezení spotřeby energií, zvýšení podílu obnovitelné energie, tím podporuje ekologická řešení a přispívá k dlouhodobé udržitelnosti. Další principy společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek jsou nastaveny ve smlouvě o dílo, zejména pak dopady zakázky v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv, bezpečnosti práce a férového chování k poddodavatelům. Zadavatel z titulu své povinnosti zajistit odpovědné veřejné zadávání

žádá účastníky řízení, a především následně vybraného dodavatele, aby v průběhu plnění, tam kde to bude vhodné a možné, dodržovali a naplňovali zásady sociálního a environmentálního odpovědného plnění předmětné zakázky, případně v průběhu plnění uplatňovali inovativní postupy.

## **Zadávací dokumentace veřejné zakázky - textová část**

### Obsah

Dodávky dvou systémů FVE Spálené Poříčí .....	1
1. Zadavatel.....	2
2. Smluvní zastoupení zadavatele, účast na vypracování zadávací dokumentace.....	3
3. Zadávací dokumentace, uveřejňování .....	3
4. Lhůty a termíny zadávacího procesu .....	4
5. Předmět plnění .....	4
5.1. Lhůty plnění.....	4
5.2. Místo plnění veřejné zakázky .....	4
5.3. Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky .....	4
5.4. Specifikace předmětu plnění zakázky, technické podmínky.....	4
5.5. Vyhrazené změny závazku .....	6
6. Nabídková cena.....	7
7. Hodnotící kritérium a způsob hodnocení .....	7
8. Způsobilost a kvalifikace .....	8
8.1. Základní způsobilost .....	8
8.2. Profesionální způsobilost .....	8
8.3. Technická kvalifikace .....	8
8.4. Společná ustanovení ke kvalifikaci .....	10
9. Sestavení nabídky .....	12
10. Bankovní záruka .....	13
11. Podání nabídky.....	13
12. Podmínky průběhu zadávacího řízení a účasti v zadávacím řízení .....	14
13. Poučení o vysvětlení zadávací dokumentace .....	14
14. Doplnující informace.....	15

## **1. Zadavatel**

<b>Název:</b>	<b>město Spálené Poříčí</b>
<b>Oprávněný zástupce zadavatele:</b>	<b>Ing. Jindřich Jindřich</b>
<b>Právní forma:</b>	územní samosprávný celek
<b>IČ/DIČ:</b>	002 57 249 /CZ00257249
<b>Sídlo:</b>	Náměstí Svobody 132. 335 61 Spálené Poříčí
<b>Číslo datové schránky zadavatele:</b>	5m3bhef
<b>Webový portál:</b>	<a href="http://www.spaleneporici.cz/">http://www.spaleneporici.cz/</a>
<b>Adresa profilu zadavatele:</b>	<a href="http://sluzby.e-zakazky.cz/ProfilZadavatele/DetailZadavatele.aspx?IDZ=dcd61b6a-158f-4b0d-9779-e0572f2ebeece">http://sluzby.e-zakazky.cz/ProfilZadavatele/DetailZadavatele.aspx?IDZ=dcd61b6a-158f-4b0d-9779-e0572f2ebeece</a>

## Kontaktní osoba určená k jednání

ve věcech technických – Ladislav Chaloupka, +420 602 452 420, ladislav.chaloupka@chpenergo.cz

ve věcech zadávacích – Mgr. Martina Zábranská Vrátná, +420 602815427, martinavr@maprojekt.cz  
(město Spálené Poříčí nebo zadavatel)

## 2. Smluvní zastoupení zadavatele, účast na vypracování zadávací dokumentace

- 2.1. Zadavatel se nechává smluvně zastoupit v tomto zadávacím řízení v souladu s § 43 zákona o ZVZ společností: **MA projekt, spol. s r.o.**, zapsanou u Měst. soudu v Praze, C/141357, se sídlem a kontaktním místem Patočkova 1638/67,169 00 Praha 6, IČ: 284 36 318, tel.: +420 602 815 427, e-mail: [info@maprojekt.cz](mailto:info@maprojekt.cz), [www.maprojekt.cz](http://www.maprojekt.cz), kontaktní osoba oprávněná jednat ve věcech zadávacích za zadavatele: Mgr. Martina Zábranská Vrátná (dále také jen „administrátor“).
- 2.2. Na přípravě zadávací dokumentace se podílely osoby:
- I. Fotovoltaická elektrárna MŠ Zámecká 401, Spálené Poříčí a Úpravna vody Spálené Poříčí + II. Zdravotní středisko, Zámecká 454 Spálené Poříčí:
- Ing. Richard Ceplecha, Ing. Zdeněk Štaif, Elektro – Štaif Engineering s.r.o. (studie stavebně technologického řešení fotovoltaické elektrárny)
- odborný technik: Ladislav Chaloupka
- projektový manažer: Ing. Viktor Chocholatý
- právní část zadávací dokumentace vypracovala Mgr. Martina Zábranská Vrátná, společnost MA projekt, spol. s r.o.

## 3. Zadávací dokumentace, uveřejňování

- 3.1. Zadávací dokumentace veřejné zakázky bude v celém rozsahu včetně všech jejích příloh uveřejněná a volně dostupná na profilu zadavatele.
- 3.2. Zadavatel si vyhrazuje v souladu s § 53 odst. 5 zákona o ZVZ možnost uveřejnit **oznámení o vyloučení účastníka** a **oznámení o výběru dodavatele** na svém profilu zadavatele a v souladu s § 53 odst. 8 zákona o ZVZ možnost uveřejnit **oznámení o zrušení zjednodušeného podlimitního řízení** na profilu zadavatele do 5 pracovních dnů od rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení. V takovém případě se oznámení považuje za doručené všem účastníkům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.
- 3.3. Zadavatel žádá všechny dodavatele, kteří mají zájem o účast v zadávacím řízení, aby tento projevili prostřednictvím elektronického nástroje nebo formou emailové registrace na adresu administrátora veřejné zakázky.
- 3.4. Komunikace mezi dodavatelem a zadavatelem bude v průběhu zadávacího řízení probíhat v českém jazyce. Při zadávání veřejné zakázky jsou zadavatel i dodavatelé povinni používat elektronický nástroj dle § 213 zákona o ZVZ, datovou schránku ve smyslu zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů nebo email.
- 3.5. Pokud je v této zadávací dokumentaci užíván pojem „účastník“, je tím myšlen také pojem „dodavatel“, a to v místech, kde tento pojem stanovuje použít zákon o ZVZ.

## 4. Lhůty a termíny zadávacího procesu

Datum zveřejnění výzvy a zadávací dokumentace na profilu zadavatele	26. 8. 2024
Žádost o podání vysvětlení zadávacích podmínek	nejpozději 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek
Doplnění nebo změny zadávací dokumentace	nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek
<b>Lhůta pro podání nabídek</b>	<b>11. 9. 2024 do 8:30 hod.</b>

## 5. Předmět plnění

### 5.1. Lhůty plnění

Předpokládané zahájení plnění	říjen 2024
Předpokládaný průběh plnění	- do 70 dní od výzvy k zahájení - předání zadavatelem odsouhlasené projektové dokumentace pro provedení díla - do 120 dní od předání a schválení zadavatelem dokumentace provedení díla, na výzvu k zahájení realizace dodávky

### 5.2. Místo plnění veřejné zakázky

Město Spálené Poříčí:  
Zdravotní středisko, Zámecká 454  
Mateřská škola, Zámecká 401  
Úpravna vody, p.č. 536

### 5.3. Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky

název:	kód CPV:
Solární fotovoltaické moduly	09331200-0
Elektroinstalační práce	45310000-3
Instalace a montáž solárních zařízení	09332000-5
Výstavba zařízení na výrobu elektřiny a tepla	45251220-9
Instalace a montáž elektrotechnického zařízení	45315100-9

### 5.4. Specifikace předmětu plnění zakázky, technické podmínky

- 5.4.1. I.: Předmětem projektu je instalace dvou nových fotovoltaických elektráren (FVE) umístěných na střeších budov MŠ = mateřské školy (Zámecká 401, 335 61 Spálené Poříčí, parc. č. st. 531, k.ú.

Spálené Poříčí [752703]) a ÚV = úpravny vody Spálené Poříčí (parc. č. 536, k.ú. Spálené Poříčí [752703]), o celkovém instalovaném výkonu 45,5 kWp. Každá z obou FVE má své vlastní předávací místo do distribuční soustavy. Spotřeba MŠ a ÚV bude plnit podmínky Výzvy RES+ č. 3/2022. Projekt si nežadá žádné stavební zásahy do střech budov, pouze montážní zásahy.

5.4.2. II: Předmětem projektu je instalace nové fotovoltaické elektrárny o celkovém instalovaném výkonu 25,48 kWp (FVE) bez bateriové akumulace na budově Zdravotního střediska města Spálené Poříčí (Zámecká 454, 335 61 Spálené Poříčí, parc. č. st. 488, k.ú. Spálené Poříčí [752703]). V rámci projektu bude řešeno jedno přípojné místo pro instalaci FVE (Zdravotní středisko) a bude uplatňována spotřeba energie za dvě odběrná místa (zdravotní středisko OM 1001400386 a ČOV OM 9990009729). Spotřeba ZS a ČOV bude plnit podmínky Výzvy RES+ č. 3/2022. Projekt si nežadá žádné stavební zásahy do střech budov, pouze montážní zásahy.

5.4.3. Dodávka bude zahrnovat k oběma projektům vypracování dokumentace v úrovni pro provádění stavby v úrovni dle vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, na kterou bude při ukončení dodávky a souvisejících prací navazovat dokumentace skutečného provedení, zadavatel upozorňuje, že dokumentace bude povinně obsahovat vypracování statického posouzení a požárně bezpečnostního řešení. Součástí dokumentace bude oceněný soupis prací a dodávek zahrnující nejméně: dodávku a montáž FVE včetně všech dodávaných komponentů a požadovaných a povinných úkonů (dle zadávací dokumentace a podmínek dotačního titulu), statický posudek, požárně bezpečnostní řešení, požadované dokumentace (pro provedení stavby a skutečného provedení) a další dle zmíněné vyhlášky 131/2024 Sb. Dle soupisu prací a dodávek bude v průběhu plnění prováděna dílčí fakturace. Skutečné řešení umístění a kotvení systému bude navrženo v závislosti na statickém posouzení a bude podléhat schválení objednatele. Pro potřeby jednotného nacenění nabídek zadavatel stanovuje jednotný systém ukotvení formou zátěžového systému.

Dále pak samotnou kompletní dodávku technologie, montáž konstrukcí a FV panelů, kompletní potřebnou elektroinstalaci a úpravu stávajících rozvaděčů v místě bodu připojení, včetně montáže řídicího systému a zpracování projektové dokumentace a dokumentace skutečného stavu realizace.

5.4.4. Instalace na objektu mateřské školy bude v souladu se zájmem ochrany kulturněhistorických hodnot za podmínek: sklon fotovoltaických panelů bude upraven tak, aby se panely za atikami budov mateřské školy pohledově neuplatňovaly.

5.4.5. Vyrobená el. energie je primárně spotřebovávána zařízeními v jednotlivých samostatných objektech. Zbytek elektrické energie bude sdílena mezi odběrnými místy či dodána do distribuční soustavy.

5.4.6. Předmětem této zakázky je kompletní dodání fotovoltaických elektráren, konstrukcí pro umístění panelů a všeho potřebného materiálu, výrobků, pomocných konstrukcí a zařízení nutných pro řádné dodání provozuschopných fotovoltaických elektráren, montáž konstrukcí, instalace fotovoltaických panelů, napojení fotovoltaických panelů na střídače a napojení na elektrickou síť v objektech zadavatele, oživení systému, uvedení do plného provozu, včetně provedení zkušebního provozu.

- 5.4.7. Předmětem zakázky je rovněž provedení veškerých předepsaných zkoušek a měření včetně vystavení příslušných protokolů a dokumentace skutečného provedení díla.
- 5.4.8. Zadavatel pro vyloučení pochybností uvádí, že výkon panelů dle projektové dokumentace v příloze č. 4 je stanoven jako závazný, případná změna proběhne formou stanovenou zákonem o ZVZ s vybraným dodavatelem v průběhu plnění a případně může podléhat schválení dotačního orgánu. Dodavatel bude při zpracování realizační dokumentace povinen zohlednit výsledky statických posudků a navrhnout rozmístění panelů dle skutečnosti. Zadavatel doporučuje potencionálním dodavatelům, aby se zúčastnili prohlídky místa plnění, jejíž termín konání je uveden v článku 15 této zadávací dokumentace.
- 5.4.9. Za tu část předmětu plnění, jejíž plnění bude prováděno třetí osobou (poddodavatelem), nese plnou odpovědnost dodavatel. Bude-li dílo realizovat sdružení více dodavatelů, budou za provedení díla nést odpovědnost všichni zúčastnění dodavatelé společně a nerozdílně.
- 5.4.10. Dílo bude provedeno dle podmínek Smlouvy o dílo, která tvoří přílohu č. 5 této zadávací dokumentace, v souladu se Studiemi stavebně technologického řešení k I.: „Fotovoltaická elektrárna MŠ Zámecká 401, Spálené Poříčí“ z 4/2023 a k II.: „Fotovoltaická elektrárna Úpravna vody Spálené Poříčí“ z 5/2023 a „Fotovoltaická elektrárna Zdravotní středisko Zámecká 454, Spálené Poříčí“ z 5/2023, všechny tři vypracované společností Elektro – Štaif Engineering s.r.o., IČ: 09264108 , se sídlem Pod vysokou 434, Senec, 330 08 Zruč-Senec, zodpovědný projektant Ing. Zdeněk Štaif. Projektová dokumentace tvoří přílohu č. 4 této zadávací dokumentace.
- Pokud jsou v této zadávací dokumentaci výjimečně uvedeny odkazy na jednotlivá obchodní jména, zvláštní označení podniků, zvláštní označení výrobků, výkonů nebo obchodních materiálů, které platí pro určitý podnik nebo organizační jednotku za příznačné, patenty a užité vzory, umožňuje zadavatel použití i jiných technických a kvalitativně obdobných nebo lepších řešení.
- 5.4.11. Zadavatel vyhrazuje v souladu s § 105 odst. 2 zákona o ZVZ zákaz plnění pozice „vedoucí realizačního týmu“ za pomoci poddodavatele, zadavatel požaduje, aby osoba odpovědná za provádění dodávky v uvedené pozici byla v pracovněprávním vztahu k osobě dodavatele.

## 5.5. Vyhrazené změny závazku

Zadavatel si v souladu s ustanovením **§ 100 odst. 1 zákona o ZVZ** vyhrazuje dále specifikované změny závazku ze smlouvy, aniž by byl zadavatel povinen provést nové zadávací řízení. Dojde-li k naplnění podmínek pro dále uvedené vyhrazené změny závazku, nezakládá to povinnost zadavateli ke změně přistoupit, nejedná-li se o změny povinné ze zákona.

### 5.5.1. Změny ceny v důsledku změny DPH

Cena sjednaná ve smlouvě nelze dále v průběhu realizace předmětu plnění navýšit, s výjimkou v rozsahu hodnoty „včetně DPH“ a „DPH“, pokud dojde ke změně daňových zákonů souvisejících s plněním předmětu zakázky, která by zasáhla do období realizace předmětu plnění této veřejné zakázky. K ceně sjednané ve smlouvě v Kč bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty (DPH) vždy v zákonem stanovené sazbě a výši k datu uskutečnění zdanitelného plnění.

### 5.5.2. **Technické změny předmětu plnění**

Technické změny předmětu plnění uvedeného ve smlouvě v rozsahu: změny detailů výkresové části projektové dokumentace, změna materiálů za předpokladu, že nedojde ke změně sjednané ceny.

### 5.5.3. **Změna dodavatele**

Zadavatel si vyhrazuje změnu závazku v souladu s ust. **§ 100 odst. 2 zákona o ZVZ**, kterou je změna dodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky. Pokud dojde k odstoupení z jakéhokoliv důvodu jedné ze smluvních stran od smlouvy, případně jakýmkoliv jiným způsobem ukončí dodavatel pozici jedné ze smluvních stran smlouvy, vyhrazuje si zadavatel možnost změnit závazek v rozsahu změny dodavatele tak, že vyzve účastníka, který se v souvisejícím zadávacím řízení umístil další v pořadí, a to za podmínky, že tento vyzvaný dodavatel s tímto bude souhlasit a vstoupí na místo původního dodavatele se všemi původními právy a povinnostmi vyplývajícími z původní uzavřené smlouvy o dílo, včetně převzetí všech závazků vyplývajících z uzavřené smlouvy, s výjimkou sjednané ceny, a na základě nabídky podané v předmětném zadávacím řízení a za cenu nabídnutou tímto vyzvaným dodavatelem v rámci tohoto zadávacího řízení. Podmínkou ke změně je kontrola splnění všech zadávacích a kvalifikačních podmínek ke dni podpisu dodatku o předmětné změně smlouvy o dílo.

## 6. **Nabídková cena**

- 6.1. Nabídková cena bude zpracována jako cena nejvýše přípustná za splnění požadovaného předmětu plnění této veřejné zakázky v celém rozsahu v požadovaných termínech a kvalitě, musí zahrnovat veškeré náklady na splnění veřejné zakázky dle smlouvy o dílo.
- 6.2. Celková nabídková cena bude uvedena v návrhu smlouvy a ve shodné výši na krycím listu (příloha č. 1 této zadávací dokumentace). V případě rozporu bude hodnocena cena uvedená v návrhu smlouvy.
- 6.3. Dodavatel odpovídá za úplnost ocenění zakázky podle specifikace předmětu veřejné zakázky stanovené v zadávací dokumentaci.
- 6.4. Nabídková cena bude předložena v korunách českých a bude zpracována v členění na cenu bez daně z přidané hodnoty, daň z přidané hodnoty a cenu včetně daně z přidané hodnoty.

## 7. **Hodnotící kritérium a způsob hodnocení**

- 7.1. Základním hodnotícím kritériem je stanovena ekonomická výhodnost nabídek v souladu s § 114 zákona o ZVZ na základě jediného hodnotícího kritéria, kterým je výše nabídkové ceny. Předmětem hodnocení bude nabídková cena **bez daně z přidané hodnoty** za celý předmět plnění specifikovaný v této zadávací dokumentaci.  
**Nabídková cena bude předložena v korunách českých.**
- 7.2. **Způsob hodnocení**  
Předložené nabídkové ceny budou srovnány podle jejich výše od nejnižší po nejvyšší. Za nejvhodnější nabídku bude považována nabídka, která bude obsahovat všechny náležitosti

požadované v této zadávací dokumentaci a stanovené zákonem o ZVZ, bude splňovat všechny kvalifikační předpoklady a bude obsahovat nejnižší nabídkovou cenu.

K podpisu smlouvy bude následně vyzván účastník předkládající nabídku, která se umístila první v pořadí. Pokud k podpisu smlouvy z jakýchkoliv důvodů nedojde, může zadavatel vyzvat postupně k podpisu smlouvy účastníky z dalších pozic.

## 8. Způsobilost a kvalifikace

### 8.1. Základní způsobilost

Základní způsobilost splní účastník, který splňuje podmínky uvedené v § 74 odst. 1) až 3) zákona o ZVZ. Dodavatelé mohou předložit v rámci své nabídky k doložení splnění základní způsobilosti písemné čestné prohlášení ve smyslu § 74 odst. 1) až 3) zákona o ZVZ, ve formě např. předlohou uvedené v příloze č. 2 této zadávací dokumentace.

Vybraný dodavatel před podpisem smlouvy doloží k prokázání základní způsobilosti:

- a) výpis z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona o ZVZ,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu a písemné čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona o ZVZ,
- d) písemné čestné prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona o ZVZ,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona o ZVZ,
- f) výpis z obchodního rejstříku, nebo předloží písemné čestné prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona o ZVZ.

### 8.2. Profesionální způsobilost

8.2.1. Profesionální způsobilost ve vztahu k České republice splní účastník v souladu s § 77 odst. 1) zákona o ZVZ předložením **výpisu z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

8.2.2. Profesionální způsobilost splní účastník v souladu s § 77 odst. 2 písm. a) zákona o ZVZ předložením dokladu o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci nejméně v rozsahu:

**provádění staveb, jejich změn a odstraňování,  
projektová činnost ve výstavbě,  
montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení,  
projektování elektrických zařízení.**

### 8.3. Technická kvalifikace

8.3.1. Technickou kvalifikaci v souladu s § 79 odst. 2 písm. b) zákona o ZVZ splní účastník předložením seznam významných dodávek poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

Účastník splňuje toto kvalifikační kritérium, pokud doloží, že v posledních třech letech realizoval:



- a) alespoň 1 dodávku, kde předmětem díla byla výstavba FVE o instalovaném výkonu fotovoltaického systému min. 30 kWp, přičemž plnění zahrnovalo i uvedení FVE do provozu
- b) alespoň 3 dodávky, kde předmětem díla byla výstavba FVE o instalovaném výkonu fotovoltaického systému min. 20 kWp u každé z nich, přičemž plnění zahrnovalo i uvedení FVE do provozu

8.3.2. Technickou kvalifikaci splní dodavatel v souladu s § 79 odst. 2 písm. c) a d) zákona o ZVZ, který předloží, že na plnění zakázky se bude podílet odpovědný technik v pozici „vedoucí realizačního týmu“ s odpovědností za zajištění kontroly kvality a s odpovědností za řádné provádění díla (zákaz plnění poddodavatele – odst. 5.4.6. zadávací dokumentace).

K této osobě dodavatel ve své nabídce předloží:

- identifikaci technika
- osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovanému předmětu plnění.

Požadavek bude splněn předložením:

- jméno a příjmení technika
- dokladu o dosaženém vzdělání minimálně středoškolské technické směru
- dokladu o odborné praxi nejméně v délce 3 roky v pozici vedoucího realizačního týmu při realizaci alespoň 3 obdobných zakázek, přičemž za zrealizované se považují pouze zcela dokončené (předané) zakázky – seznam významných dodávek vč. kontaktních údajů na referenční zadavatele
- tato osoba se bude prokazatelně podílet na provádění díla, které je předmětem této veřejné zakázky ve funkci vedoucí realizačního týmu (tato osoba bude uvedena ve smlouvě o dílo).  
Odpovědný technik předloží před podpisem smlouvy o dílo na tuto veřejnou zakázku osobně podepsané prohlášení o připravenosti zastávat pozici „vedoucí realizačního týmu“ při předmětu plnění této zakázky s pravidelnou denní přítomností při realizaci dodávky v místě plnění po celou dobu provádění všech souvisejících činností.

8.3.3. Technickou kvalifikaci splní dodavatel v souladu s § 79 odst. 2 písm. c) a d) zákona o ZVZ, který předloží, že na plnění zakázky se bude podílet technik FVE odpovědný za řádné provedení a instalaci fotovoltaických systémů s odpovědností za zajištění kontroly kvality a s odpovědností za řádné provádění díla ve jmenovaném rozsahu.

K této osobě dodavatel ve své nabídce předloží:

- identifikaci technika
- osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovanému předmětu plnění.

Požadavek bude splněn předložením:

- jméno a příjmení technika
- dokladu o dokončeném minimálně středoškolském vzdělání
- dokladu o odborné způsobilosti v elektrotechnice dle zákona 250/2021 Sb. / nařízení vlády 194/2022 Sb. o požadavcích na odbornou způsobilost k výkonu činnosti na elektrických zařízeních a na odbornou způsobilost v elektrotechnice, a to § 6 – elektrotechnik (odbornost

Ize prokázat i v rozsahu zrušené vyhlášky č. 50/1978 Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice, ve znění pozdějších předpisů)

- dokladu o odborné praxi nejméně v délce 2 let praxe v oblasti realizace fotovoltaických elektráren při realizaci alespoň 3 referenčních zakázkách, jejichž předmětem byla instalace fotovoltaické elektráren – seznam významných dodávek vč. kontaktních údajů na referenční zadavatele
- tato osoba se bude prokazatelně podílet na provádění díla, které je předmětem této veřejné zakázky, což zadavatel stvrdí před podpisem smlouvy o dílo na tuto veřejnou zakázku osobně podepsaným prohlášením o připravenosti podílet se na předmětu plnění této zakázky při realizaci fotovoltaických elektráren v rozsahu požadované odbornosti

8.3.4. Technickou kvalifikaci splní dodavatel v souladu s § 79 odst. 2 písm. c) a d) zákona o ZVZ, který předloží, že na plnění zakázky se bude podílet technik s kvalifikací 26-014-H – elektromontér fotovoltaických systémů.

K této osobě dodavatel ve své nabídce předloží:

- identifikaci technika
- osvědčení o požadované kvalifikaci.

Tuto pozici může zastávat buď další člen samostatný člen realizačního týmu nebo jeden z výše v odst. 8.3.2. nebo 8.3.3. uvedených odpovědných techniků.

## 8.4. Společná ustanovení ke kvalifikaci

8.4.1. Prokazování kvalifikace získané v zahraničí se řídí ustanovením § 81 zákona o ZVZ.

8.4.2. V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona o ZVZ (výpis z obchodního rejstříku) každý dodavatel samostatně.

8.4.3. Dodavatel může prokázat část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona o ZVZ (výpis z obchodního rejstříku) požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. V případě prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob se režim řídí § 83 zákona o ZVZ.

8.4.4. Bude-li vybraný dodavatel plnit část předmětu plnění prostřednictvím poddodavatele, kterým bude zároveň prokazovat část kvalifikace, je povinen před podpisem smlouvy předložit k prokázání kvalifikace poddodavatele:

- doklady prokazující základní způsobilost poddodavatele podle § 74 zákona o ZVZ v rozsahu čl. 8.1 této zadávací dokumentace,
- doklady prokazující profesní způsobilost podle § 77 odst. 1) zákona o ZVZ v rozsahu oprávnění k podnikání v oboru, který bude předmětem plnění poddodavatele v rámci této veřejné zakázky,
- doklady, kterými prokazuje část kvalifikace za dodavatele,
- písemný závazek poddodavatele k výkonu části veřejné zakázky (prohlášení), který bude mimo jiné povinně obsahovat závazek, že poddodavatel bude realizovat část dodávky (konkrétní popis), ke kterým se prokazované kvalifikační kritérium vztahuje.

8.4.5. Pokud dodavatel za poddodavatele neprokáže před podpisem smlouvy požadovanou kvalifikaci nebo zadavatel poddodavateli prokáže nezpůsobilost podle § 48 odst. 5 zákona o ZVZ, je dodavatel

takového poddodavatele povinen nahradit jinou osobou, která bude splňovat všechny předepsané požadavky. Lhůta pro nahrazení poddodavatele bude stanovena zadavatelem v přiměřené délce s ohledem na okolnosti. Pokud nedojde k nahrazení poddodavatele podle výše uvedených podmínek, je zadavatel oprávněn vybraného dodavatele ze zadávacího řízení vyloučit.

- 8.4.6. Dodavatelé mohou v nabídce nahradit předložení požadovaných kvalifikačních dokladů čestným prohlášením. Dodavatelé mohou vždy nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona o ZVZ.
- 8.4.7. Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona o ZVZ a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona o ZVZ musí prokazovat splnění požadované způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.
- 8.4.8. Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.
- 8.4.9. Doklady prokazující splnění kvalifikace, které jsou v jiném než českém nebo slovenském jazyce, musí být předloženy v překladu do českého jazyka. Bude-li mít zadavatel pochybnosti o správnosti překladu do českého jazyka, je oprávněn vyžádat si úředně ověřený překlad dokladu a účastník je povinen mu jej předložit.
- 8.4.10. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.
- 8.4.11. Prohlášení o neexistenci střetu zájmů:  
Zadavatel stanovuje v souladu s ust. § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, v platném znění (dále jen „zákon o střetu zájmů“), následující zadávací podmínku a požaduje, aby každý účastník zadávacího řízení prokázal její splnění:
- Obchodní společnost, ve které veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) zákona o střetu zájmů (tj. člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního orgánu státní správy, v jehož čele není člen vlády) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti, se nesmí zúčastnit tohoto zadávacího řízení jako účastník zadávacího řízení nebo jako poddodavatel, prostřednictvím kterého jiný dodavatel prokazuje kvalifikaci. Pokud se taková obchodní společnost zúčastní předmětného zadávacího řízení, přičemž bude vystupovat v pozici účastníka zadávacího řízení nebo v pozici poddodavatele, kterým prokazuje jiný účastník zadávacího řízení (dodavatel) kvalifikaci, zadavatel přistoupí k vyloučení takového účastníka zadávacího řízení postupem dle ust. § 48 odst. 2 písm. a) zákona o ZVZ, tj. z důvodu nesplnění zadávacích podmínek.
  - Zadavatel dále požaduje prokázat, že dodavatel nepatří mezi fyzické nebo právnické osoby, subjekty či orgány uvedené na sankčním seznamu (dále jen „sankcionované osoby“) v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014, nařízení Rady (EU) č. 208/2014 nebo nařízení Rady (ES) č. 765/2006 v platném znění, ani žádná ze sankcionovaných osob nemá podíl na jeho řízení, rozhodování, nebo jakýkoli ekonomický prospěch z výsledků jeho činnosti.
  - Účastník zadávacího řízení pro prokázání splnění uvedených podmínek předloží ve své nabídce čestné prohlášení ve výše uvedeném smyslu. Vzor čestného prohlášení o neexistenci střetu zájmů je součástí Přílohy č. 2 „Čestné prohlášení“ této zadávací dokumentace.

## 9. Sestavení nabídky

V nabídce dodavatel předloží dále uvedené doklady, a to v tomto zpracování a pořadí:

- a) Krycí list nabídky s názvem veřejné zakázky, identifikací dodavatele, hodnotícím kritériem - celkovou nabídkovou cenou, prohlášením o pravdivosti uvedených údajů a splnění zadávacích a kvalifikačních požadavků a podmínek, datem, jménem a podpisem osob oprávněných jednat jménem/za dodavatele, to vše ve struktuře uvedené v Příloze č. 1 této zadávací dokumentace.
- b) Doklady prokazující splnění kvalifikace podle této zadávací dokumentace včetně všech požadovaných příloh nebo odpovídající **čestné prohlášení** podle odst. 8.4.6. této zadávací dokumentace.
- c) Řádně doplněný a upravený Návrh Smlouvy o dílo uvedený v předepsaném znění v Příloze č. 5 této zadávací dokumentace. Dodavatel do předloženého návrhu smlouvy doplní údaje nezbytné pro dokončení vzniku návrhu smlouvy (pouze vlastní identifikaci, nabídkovou cenu a další chybějící označené údaje) a takto doplněné předloží jako svůj návrh smlouvy v rámci předkládané nabídky. Předložením návrhu smlouvy v rámci své nabídky se dodavatel zavazuje k plnění smlouvy v celém rozsahu. Nabídka účastníka zadávacího řízení musí respektovat stanovené obchodní podmínky a v žádné části nesmí obsahovat ustanovení, které by bylo v rozporu s obchodními podmínkami a které by znevýhodňovalo zadavatele. Návrh smlouvy je závazný.
- d) V případě společné účasti dodavatelů bude v nabídce doloženo prohlášení o společné a nerozdílné odpovědnosti za celé dílo, které je předmětem této veřejné zakázky.
- e) Podrobný popis nabízeného plnění s uvedením výrobce a obchodních názvů (fotovoltaických panelů, a střídačů, konstrukce pro fotovoltaické panely), detailní technická specifikace jednotlivých technických částí nabízeného předmětu plnění, dodavatelem nabízené technické řešení v detailu umožňujícím zadavateli posoudit naplnění parametrů na jednotlivé dodávky.
- f) Čestné prohlášení o poskytnutí rozšířených záruk:
  - i. Na fotovoltaické moduly poskytuje Zhotovitel v délce 20 let lineární záruku na výkon s max. poklesem na 80 % původního výkonu doloženou garancí výrobce a 10 let produktovou záruku garantovanou výrobcem.
  - ii. Na měniče poskytuje Zhotovitel záruku 10 let na jeho bezodkladnou výměnu či adekvátní náhradu v případě poruchy či poškození.
  - iii. Na konstrukce pod panely, poskytuje Zhotovitel záruku v délce 20 let.  
Vybraný Dodavatel na výzvu doloží závazným prohlášením výrobce k bodu i., případně k bodu ii. (které je možné doložit prohlášením výrobce nebo dodavatele).
- g) Vybraný dodavatele předloží na výzvu před podpisem smlouvy k navrženým fotovoltaickým modulům a měničům ověřené parametry prokázané certifikáty vydanými akreditovanými certifikačními orgány: Akreditovaný subjekt podle IEC 17065 (resp. národních mutací, např. ČSN EN ISO/IEC 17065:2013). Za akreditovaný subjekt dle IEC 17065 lze považovat také subjekt uznávaný prostřednictvím IECEE, viz seznam na <https://www.iecee.org/dyn/www/f?p=106:41:0>. Na základě níže uvedených souborů norem:
  - Fotovoltaické moduly IEC 61215, IEC 61730
  - Měniče IEC 61727, IEC 62116, normy řady IEC 61000 dle typu.

- h) Záruční podmínky, které stanoví dodavatel pro zadavatele k zajištění poskytnutí řádné platné záruky. Případně prohlášení, že žádné záruční podmínky k předmětu dodávky nejsou stanoveny. mohlo být posléze zrušeno.
- i) Podepsané prohlášení k zárukám na dodanou technologii dle Přílohy č. 4 této zadávací dokumentace - Technické parametry FVE a záruky dle výzvy RES č. 3\_2022.

## 10. Bankovní záruka

- 10.1. Zadavatel požaduje, aby smluvní dodavatel do **patnácti dnů** po výzvě k zahájení dodávky předložil bankovní záruku za řádné **dokončení a úplné předání díla ve sjednaném termínu ve výši 300 000 Kč**.
- 10.2. Dále bude sjednaný dodavatel povinen předložit do pěti dnů před plánovaným dokončením dodávky bankovní záruku za běh záruční lhůty a záruční opravy na dobu dvaceti čtyř měsíců běhu sjednané záruční lhůty ve výši **500 000 Kč**.

V obou případech výhradně ve prospěch zadavatele (objednatele) veřejné zakázky jako oprávněného.

## 11. Podání nabídky

- 11.1. Nabídky budou podány výhradně v elektronické podobě.
- 11.2. Nabídka bude zpracována a podána výhradně prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje: E-ZAKÁZKY, verze 4. Adresa elektronického nástroje: <https://www.e-zakazky.cz>.
- 11.3. Nabídky musí být při jejich podání zašifrovány, šifrování probíhá v procesu podání nabídky automaticky. Bude-li nabídka přesto zašifrována jiným klíčem, bude na ní pohlíženo, jako by nebyla podána. O tomto bude dodavatel informován.
- 11.4. Nabídka musí být zpracována prostřednictvím akceptovatelných formátů souborů, tj. \*DOC, \*DOCX, \*RTF, \*XLS, \*XLSX nebo \*PDF (nejlépe ve verzi podporující fulltextové vyhledávání).
- 11.5. Účastník musí být pro možnost podání nabídky a komunikace se zadavatelem registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji E-ZAKAZKY. Vyřízení registrace trvá 3 pracovní dny po doložení všech požadovaných dokladů a není zpoplatněna. Je třeba začít s registrací co nejdříve.
- 11.6. Veřejný zadavatel nenesse odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka zadávacího řízení. Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení zohlednit zejména rychlost a spolehlivost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do elektronického nástroje po nahrání veškerých příloh).
- 11.7. Nabídka bude podána v českém jazyce
- 11.8. Podává-li nabídku více dodavatelů společně (společná nabídka), uvedou v nabídce též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto dodavatele při styku se zadavatelem v průběhu zadávacího řízení.
- 11.9. Pokud za dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce plná moc předložena.

- 11.10. Nabídky musí být podány nejpozději do 11. 9 2024 do 8:30 hod. Rozhodným datem přijetí nabídky je okamžik přijetí datové zprávy na elektronickou adresu zadavatele v elektronickém nástroji.
- 11.11. Dodavatel nese ve všech případech plnou odpovědnost za řádné a včasné podání nabídky.
- 11.12. Na nabídky doručené po termínu uvedeném v odst. 11. 10. této zadávací dokumentace, a to i v případě, že elektronický nástroj podání nabídky umožní, bude pohlíženo, jako by nebyly podány, nebudou kontrolovány a hodnoceny a budou uloženy zadavatelem k archivaci. O tomto bude dodavatel neprodleně písemně zadavatelem informován.
- 11.13. Otevírání nabídek proběhne bezprostředně po ukončení lhůty pro podání nabídek.
- 11.14. Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Zadavatel zkontroluje při otevírání nabídek v elektronické podobě, zda nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě, zda je autentická a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno.
- 11.15. Otevírání elektronických nabídek je neveřejné.
- 11.16. Podrobné informace k podání nabídky prostřednictvím elektronického nástroje jsou uvedeny v manuálu dodavatele, dostupném na webových stránkách elektronického nástroje <https://e-zakazky.cz/>, spodní lišta. Dále při nejasnostech s vytvořením a podáním elektronické nabídky zadavatel doporučuje využít hot linku provozovatele elektronického nástroje: +420 295 565 132, která je v provozu v pracovní dny od 9:00 do 16:00 hodin.

## **12. Podmínky průběhu zadávacího řízení a účasti v zadávacím řízení**

- 12.1. Zadavatel stanovuje podmínkami účasti v zadávacím řízení:
- podmínku předložení závazné hodnoty hodnotícího kritéria podle čl. 6 této zadávací dokumentace,
  - podmínku splnění způsobilosti a kvalifikace podle článku 8 této zadávací dokumentace
  - podmínku doložení dokladů podle článku 9 této zadávací dokumentace,
  - splnění obchodních podmínek stanovených zadavatelem předložením návrhu smlouvy ve své nabídce,
  - podání informací o třetích osobách podílejících se na plnění dodávky.
- 12.2. Zadavatel postupuje v průběhu tohoto zadávacího řízení v souladu se zákonem o ZVZ a podmínkami stanovenými v této zadávací dokumentaci.
- 12.3. V průběhu zadávacího řízení vybere zadavatel z účastníků zadávacího řízení vybraného dodavatele na základě hodnocení nabídek a posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení u vybraného dodavatele.

## **13. Poučení o vysvětlení zadávací dokumentace**

- 13.1. Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit, změnit nebo doplnit podle §§ 98 a 99 zákona o ZVZ.

- 13.2. Dodavatelé se mohou obracet na administrátora této veřejné zakázky nebo zadavatele písemně s žádostmi o vysvětlení zadávací dokumentace nebo jejích částí nejpozději sedm pracovních dnů před ukončením lhůty pro podání nabídek.
- 13.3. Zadavatel v obou případech podá prostřednictvím administrátora vysvětlení v písemné formě dle § 98 zákona o ZVZ a zveřejní písemné vysvětlení na profilu zadavatele a dále také na webových stránkách administrátora. Lhůta pro podání vysvětlení zadavatele počíná běžet dnem následujícím po dni doručení písemné formy žádosti o vysvětlení doručené prostřednictvím poštovní přepravy, elektronické komunikace (e-mail) nebo osobním předáním.

## 14. Doplnující informace

- 14.1. Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.
- 14.2. Zadavatel si vyhrazuje právo finálně upravit konečné znění smlouvy před jejím podpisem v návaznosti na případné změny přípustné při vyhotovování čistopisu smlouvy a učinit některé formální úpravy nemající povahu „podstatných“ změn.
- 14.3. Účastníci zadávacího řízení nemají nárok na úhradu nákladů spojených s účastí v řízení.
- 14.4. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob.
- 14.5. Vybraný dodavatel je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, a to i opakovaně. Vybraný dodavatel je povinen umožnit zadavateli a jemu nadřízeným orgánům provedení kontroly v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a to i opakovaně.

Přílohy	
Příloha č. 1 Krycí list	Příloha č. 2 Čestné prohlášení dodavatele ke splnění základních kvalifikačních požadavků
Příloha č. 3 Seznam významných zakázek	Příloha č. 4 Technická specifikace: Příloha č. 4 Technické parametry FVE a záruky dle výzvy RES č. 3_2022 Příloha č. 4a Studie Stavebně technologického řešení FVE_MŠ Příloha č. 4b Studie Stavebně technologického řešení FVE_ÚV Příloha č. 4c Studie Stavebně technologického řešení FVE_ZŠ_ÚV Příloha č. 4d Energetické posouzení FVE MŠ a ÚV Příloha č. 4e Energetické posouzení FVE ZŠ a ČOV Příloha č. 4f stanovisko stavebního úřadu Příloha č. 4g Vyjádření NPU - Spálené Poříčí, Zámecká čp.401 - instalace FVE na MŠ + smlouvy o připojení k distribuční soustavě
Příloha č. 5 Návrh smlouvy o dílo	Příloha č. 6 Prokázání poddodavatelů

Ve Spáleném Poříčí dne 26. 8. 2024

Ing. Jindřich Jindřich, starosta  
v zastoupení Martinou Zábranskou Vrátnou, administrátorkou řízení