

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

zpracovaná dle ustanovení § 217 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“)

Název veřejné zakázky	„Rámcová dohoda na provádění stavebních prací - opravy chodníků v Blansku v letech 2025 a 2027“
-----------------------	---

1. Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel	Město Blansko
Sídlo zadavatele	nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko
Právní forma:	Obec
IČ:	00279943
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele	Ing. Jiří Crha – starosta města

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky označené „Rámcová dohoda na provádění stavebních prací - opravy chodníků v Blansku v letech 2025 a 2027“ je provedení oprav chodníků na území města Blanska spočívající v rozebrání dlažby, výměně nebo doplnění podkladní vrstvy, položení dlažby, zpět, res. výměna poškozené nebo doplnění chybějící dlažby, vyrovnaní obrubníků a odvoz přebytečného materiálu a uložení na skládce. Součástí plnění bude i vytýčení podzemních inženýrských sítí, pokud bude třeba zajištění Povolení ke zvláštnímu užívání komunikace a Povolení uzavírky včetně zajištění dočasného dopravního značení k dopravním omezením Při provádění díla musí být dodrženy požadavky zákona č. 283/2021 Sb., stavení zákon Mezi zadavatelem a jedním uchazečem bude uzavřena rámcová smlouva dle § 131 odst. 1 zákona. Rámcová smlouva bude uzavřena na 3 roky.

3. Cena veřejné zakázky sjednaná ve smlouvě

Celková cena za plnění předmětu veřejné zakázky uvedená ve smlouvě uzavřené mezi zadavatelem a vybraným účastníkem zadávacího řízení Čemostav s.r.o., J. Lady 1911/5, 678 01, Blansko, IČ: 07160585, činí 1 231 417,- Kč bez DPH.

4. Druh zadávacího řízení

Druh zadávacího řízení	Zjednodušené podlimitní řízení
------------------------	--------------------------------

5. Identifikační údaje vybraného účastníka zadávacího řízení

Číslo nabídky	Obchodní firma / jméno / právní forma	Sídlo / místo podnikání	IČ
3.	Čemostav s.r.o.	J. Lady 1911/5, 678 01, Blansko	07160585

6. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky

Základním hodnotícím kritériem pro zadání této veřejné zakázky byla nejnižší nabídková cena včetně DPH.

V rámci hodnotícího kritéria „Celková nabídková cena včetně DPH“ byly hodnoceny následující skutečnosti dle níže uvedených subkritérií:

1. subkritérium – cena včetně DPH za opravu 1m² dlážděné plochy vč. odstranění podkladu – váha 17%

Zadavatel bude hodnotit celkovou výši nabídkové ceny včetně DPH za opravu 1m² dlážděné plochy vč. odstranění podkladu.

2. subkritérium – cena včetně DPH za opravu 1m² dlážděné plochy bez odstranění podkladu – váha 17%

Zadavatel bude hodnotit celkovou výši nabídkové ceny včetně DPH za opravu 1m² dlážděné plochy bez odstranění podkladu.

3. subkritérium – cena včetně DPH za předláždění 1m² plochy vč. odstranění podkladu – váha 17%

Zadavatel bude hodnotit celkovou výši nabídkové ceny včetně DPH za předláždění 1m² plochy vč. odstranění podkladu.

4. subkritérium – cena včetně DPH za předláždění 1m² plochy bez. odstranění podkladu – váha 17%

Zadavatel bude hodnotit celkovou výši nabídkové ceny včetně DPH bez předláždění 1m² plochy vč. odstranění podkladu.

5. subkritérium – cena včetně DPH za výměnu 1m silničních obrubníků – váha 16%

Zadavatel bude hodnotit celkovou výši nabídkové ceny včetně DPH za výměnu 1m silničních obrubníků.

6. subkritérium – cena včetně DPH za výměnu 1m parkových obrubníků – váha 16%

Zadavatel bude hodnotit celkovou výši nabídkové ceny včetně DPH za výměnu 1m parkových obrubníků.

Dílčí subkritérium 1 – cena včetně DPH za opravu 1m² dlážděné plochy vč. odstranění podkladu – váha 17%

BALEO, s.r.o., nabídl cenu ve výši 1 231,- Kč včetně DPH.

HOLÍK stav, s.r.o., nabídl cenu ve výši 1 864,61 Kč včetně DPH.

Čemostav s.r.o., nabídl cenu ve výši 945,01 Kč včetně DPH.

VHS STAV SB s.r.o., nabídl cenu ve výši 1 851,3 Kč včetně DPH.

STAVOS PROFESSIONAL s.r.o., nabídl cenu ve výši 1 710,94 Kč včetně DPH.

FLEK zemní práce s.r.o., nabídl cenu ve výši 2 710,4 Kč včetně DPH.

Vzhledem k váze tohoto dílčího hodnotícího subkritéria 17% byly vypočítány pro nabídky účastníků zadávacího řízení následující bodové hodnoty:

		Vážená bodová hodnota nabídky v kritériu (bodová hodnota nabídky násobená vahou kritéria)
Pořadové číslo subkritéria	1	
Váha kritéria	17	
ÚČASTNÍCI ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ	Bodové vyjádření míry úspěšnosti	x
BALEO, s.r.o.	76,76	13,05
HOLÍK stav, s.r.o.	50,68	8,62
Čemostav s.r.o.	100,00	17,00
VHS STAV SB s.r.o.	51,05	8,68
STAVOS PROFESSIONAL s.r.o.	55,23	9,39
FLEK zemní práce s.r.o.	34,87	5,93

Dílčí subkritérium 2 - cena včetně DPH za opravu 1m2 dlážděné plochy bez odstranění podkladu – váha 17%

BALEO, s.r.o., nabídl cenu ve výši 865,- Kč včetně DPH.

HOLÍK stav, s.r.o., nabídl cenu ve výši 1 542,75 Kč včetně DPH.

Čemostav s.r.o., nabídl cenu ve výši 646,14 Kč včetně DPH.

VHS STAV SB s.r.o., nabídl cenu ve výši 1 633,5 Kč včetně DPH.

STAVOS PROFESSIONAL s.r.o., nabídl cenu ve výši 1 011,56 Kč včetně DPH.

FLEK zemní práce s.r.o., nabídl cenu ve výši 2 141,7 Kč včetně DPH.

Vzhledem k váze tohoto dílčího hodnotícího subkritéria 17% byly vypočítány pro nabídky účastníků zadávacího řízení následující bodové hodnoty:

		Vážená bodová hodnota nabídky v kritériu (bodová hodnota nabídky násobená vahou kritéria)
Pořadové číslo subkritéria	2	
Váha kritéria	17	
ÚČASTNÍCI ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ	Bodové vyjádření míry úspěšnosti	x

BALEO, s.r.o.	74,69	12,70
HOLÍK stav, s.r.o.	41,88	7,12
Čemostav s.r.o.	100,00	17,00
VHS STAV SB s.r.o.	39,56	6,73
STAVOS PROFESSIONAL s.r.o.	63,88	10,86
FLEK zemní práce s.r.o.	30,17	5,13

Dílčí subkritérium 3 - cena včetně DPH za předláždění 1m² plochy vč. odstranění podkladu – váha 17%

BALEO, s.r.o., nabídl cenu ve výši 548,- Kč včetně DPH.

HOLÍK stav, s.r.o., nabídl cenu ve výši 1 301,96 Kč včetně DPH.

Čemostav s.r.o., nabídl cenu ve výši 440,44 Kč včetně DPH.

VHS STAV SB s.r.o., nabídl cenu ve výši 1 524,6 Kč včetně DPH.

STAVOS PROFESSIONAL s.r.o., nabídl cenu ve výši 1 666,17 Kč včetně DPH.

FLEK zemní práce s.r.o., nabídl cenu ve výši 2 226,4 Kč včetně DPH.

Vzhledem k váze tohoto dílčího hodnotícího subkritéria 17% byly vypočítány pro nabídky účastníků zadávacího řízení následující bodové hodnoty:

		Vážená bodová hodnota nabídky v kritériu (bodová hodnota nabídky násobená vahou kritéria)
Pořadové číslo subkritéria	3	
Váha kritéria	17	
ÚČASTNÍCI ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ	Bodové vyjádření míry úspěšnosti	x
BALEO, s.r.o.	80,37	13,66
HOLÍK stav, s.r.o.	33,83	5,75
Čemostav s.r.o.	100,00	17,00
VHS STAV SB s.r.o.	28,89	4,91
STAVOS PROFESSIONAL s.r.o.	26,43	4,49
FLEK zemní práce s.r.o.	19,78	3,36

Dílčí subkritérium 4 - cena včetně DPH za předláždění 1m² plochy bez. odstranění podkladu – váha 17%

BALEO, s.r.o., nabídl cenu ve výši 300,- Kč včetně DPH.

HOLÍK stav, s.r.o., nabídl cenu ve výši 980,1 Kč včetně DPH.

Čemostav s.r.o., nabídl cenu ve výši 279,51 Kč včetně DPH.

VHS STAV SB s.r.o., nabídl cenu ve výši 1 403,6 Kč včetně DPH.

STAVOS PROFESSIONAL s.r.o., nabídl cenu ve výši 1 312,85 Kč včetně DPH.

FLEK zemní práce s.r.o., nabídl cenu ve výši 1 536,7 Kč včetně DPH.

Vzhledem k váze tohoto dílčího hodnotícího subkritéria 17% byly vypočítány pro nabídky účastníků zadávacího řízení následující bodové hodnoty:

		Vážená bodová hodnota nabídky v kritériu (bodová hodnota nabídky násobená vahou kritéria)
Pořadové číslo subkritéria	4	
Váha kritéria	17	
ÚČASTNÍCI ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ	Bodové vyjádření míry úspěšnosti	x
BALEO, s.r.o.	93,17	15,84
HOLÍK stav, s.r.o.	28,52	4,85
Čemostav s.r.o.	100,00	17,00
VHS STAV SB s.r.o.	19,91	3,39
STAVOS PROFESSIONAL s.r.o.	21,29	3,62
FLEK zemní práce s.r.o.	18,19	3,09

Dílčí subkritérium 5 - cena včetně DPH za výměnu 1m silničních obrubníků – váha 16%

BALEO, s.r.o., nabídl cenu ve výši 627,- Kč včetně DPH.

HOLÍK stav, s.r.o., nabídl cenu ve výši 1 086,58 Kč včetně DPH.

Čemostav s.r.o., nabídl cenu ve výši 454,96 Kč včetně DPH.

VHS STAV SB s.r.o., nabídl cenu ve výši 1 573,- Kč včetně DPH.

STAVOS PROFESSIONAL s.r.o., nabídl cenu ve výši 934,12 Kč včetně DPH.

FLEK zemní práce s.r.o., nabídl cenu ve výši 1 185,8 Kč včetně DPH

Vzhledem k váze tohoto dílčího hodnotícího subkritéria 16% byly vypočítány pro nabídky účastníků zadávacího řízení následující bodové hodnoty:

	Vážená bodová hodnota
--	------------------------------

Pořadové číslo subkritéria	5	<u>nabídky v kritériu</u> <u>(bodová hodnota nabídky</u> <u>násobená vahou kritéria)</u>
Váha kritéria	16	
ÚČASTNÍCI ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ	<i>Bodové vyjádření míry úspěšnosti</i>	<i>x</i>
BALEO, s.r.o.	72,56	11,61
HOLÍK stav, s.r.o.	41,87	6,70
Čemostav s.r.o.	100,00	16,00
VHS STAV SB s.r.o.	28,93	4,63
STAVOS PROFESSIONAL s.r.o.	48,71	7,79
FLEK zemní práce s.r.o.	38,37	6,14

Dílčí subkritérium 6 - cena včetně DPH za výměnu 1m parkových obrubníků - váha 16%

BALEO, s.r.o., nabídl cenu ve výši 540,- Kč včetně DPH.

HOLÍK stav, s.r.o., nabídl cenu ve výši 922,02 Kč včetně DPH.

Čemostav s.r.o., nabídl cenu ve výši 415,03 Kč včetně DPH.

VHS STAV SB s.r.o., nabídl cenu ve výši 1 452,- Kč včetně DPH.

STAVOS PROFESSIONAL s.r.o., nabídl cenu ve výši 868,78 Kč včetně DPH.

FLEK zemní práce s.r.o., nabídl cenu ve výši 1 076,9 Kč včetně DPH.

Vzhledem k váze tohoto dílčího hodnotícího subkritéria 16% byly vypočítány pro nabídky účastníků zadávacího řízení následující bodové hodnoty:

		<u>Vážená bodová hodnota</u> <u>nabídky v kritériu</u> <u>(bodová hodnota nabídky</u> <u>násobená vahou kritéria)</u>
Pořadové číslo subkritéria	6	
Váha kritéria	16	
ÚČASTNÍCI ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ	<i>Bodové vyjádření míry úspěšnosti</i>	<i>x</i>
BALEO, s.r.o.	76,86	12,30
HOLÍK stav, s.r.o.	45,01	7,20
Čemostav s.r.o.	100,00	16,00

VHS STAV SB s.r.o.	28,58	4,57
STAVOS PROFESSIONAL s.r.o.	47,77	7,64
FLEK zemní práce s.r.o.	38,54	6,17

Hodnotící komise sestavila podle výsledků hodnocení následující pořadí nabídek:

Účastník	BALEO, s.r.o.	HOLÍK stav, s.r.o.	Čemostav s.r.o.
Nabídková cena za opravu 1m2 dlážděné plochy vč. odstranění podkladu	13,05	8,62	17,00
Nabídková cena za opravu 1m2 dlážděné plochy bez. odstranění podkladu	12,70	7,12	17,00
Nabídková cena za předláždění 1m2 plochy vč. odstranění podkladu	13,66	5,75	17,00
Nabídková cena za předláždění 1m2 plochy bez odstranění podkladu	15,84	4,85	17,00
Nabídková cena za výměnu 1m silničních obrubníků	11,61	6,70	16,00
Nabídková cena za výměnu 1m parkovacích obrubníků	12,30	7,20	16,00
Celkový počet bodů	79,16	40,24	100,00
Pořadí	2.	4.	1.

Účastník	VHS STAV SB s.r.o.	STAVOS PROFESSIONAL s.r.o.	FLEK zemní práce s.r.o.
Nabídková cena za opravu 1m2 dlážděné plochy vč. odstranění podkladu	8,68	9,39	5,93
Nabídková cena za opravu 1m2 dlážděné plochy bez. odstranění podkladu	6,73	10,86	5,13
Nabídková cena za předláždění 1m2 plochy vč. odstranění podkladu	4,91	4,49	3,36
Nabídková cena za předláždění 1m2 plochy bez odstranění podkladu	3,39	3,62	3,09

Nabídková cena za výměnu 1m silničních obrubníků	4,63	7,79	6,14
Nabídková cena za výměnu 1m parkovacích obrubníků	4,57	7,64	6,17
Celkový počet bodů	32,91	43,79	29,82
Pořadí	5.	3.	6.

7. Části veřejné zakázky, které budou plněny prostřednictvím poddodavatele

Zadavatel nepředpokládá plnění části veřejné zakázky prostřednictvím poddodavatele.

8. Identifikační údaje všech účastníků zadávacího řízení a jejich nabídkové ceny

Číslo nabídky	Obchodní firma / právní forma účastníka	Sídlo účastníka	IČ účastníka	Nabídková cena bez DPH
1.	BALEO, s.r.o.	Lažánky 209, 678 01 Blansko	46901329	1 588 851,00 Kč
2.	HOLÍK stav, s.r.o.	Březina 111, 679 05 Březina	28344804	2 942 720,00 Kč
3.	Čemostav s.r.o.	J. Lady 1911/5, 678 01, Blansko	07160585	1 231 417,00 Kč
4.	VHS STAV SB s.r.o.	Na Folimance 2155/15, 120 00 Praha 2	11876735	3 506 580,00 Kč
5.	STAVOS PROFESSIONAL s.r.o.	Pražákova 1008/69, 639 00 Brno	11790041	2 927 143,00 Kč
6.	FLEK zemní práce s.r.o.	Horní Lhota 141, 678 01 Blansko	19845235	4 250 730,00 Kč

9. Vyloučení účastníci zadávacího řízení

Z další účasti ve veřejné zakázce nebyla vyloučena žádná nabídka.

V Boskovicích dne 27.03 2025



.....
Mgr. Martin Budiš
za osobu pověřenou výkonem zadavatelských činností