

DODATEK č. 1, ke SMLOUVĚ O DÍLO

číslo smlouvy objednatele: 61/2025

číslo smlouvy dodavatele:

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen "občanský zákoník"),

1.

SMLOUVNÍ STRANY

1.1. Objednatel:

Město Tábor

Sídlo: Žižkovo náměstí 2/2, 390 01 Tábor

IČ: 00253014

DIČ: CZ00253014

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Tábor

Číslo účtu: 20028-0701427349/0800

zastoupené společností

BYTES Tábor s.r.o.

Sídlo: Kpt. Jaroše 2418, Klokoty, 390 03 Tábor

IČ: 62502573

DIČ: CZ62502573

Osoby zmocněné jednat za objednatele:

Ing. Ondřej Semerák, jednatel společnosti BYTES Tábor s.r.o. – ve věcech podpisu smlouvy, i jednající ve věcech plnění ze smlouvy (tel. [REDACTED]),

Věci technické:

technický dozor investora (TDI) – [REDACTED] tel.: [REDACTED]

(dále jen "objednatel")

a

1.2. Dodavatel:

JD Restod spol. s r.o.

Sídlo: Chudenická 1059/30, Hostivař, 102 00 Praha 10

IČ: 11939451

DIČ: CZ11939451

Bankovní spojení: Komerční banka

Číslo účtu: [REDACTED]

Spisová značka: C 356704 vedená u Městského osudu v Praze

Kontaktní osoba: [REDACTED]

tel: / fax: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Osoby zmocněné jednat za dodavatele:

Věci smluvní: [REDACTED]

Věci technické [REDACTED]

(dále jen "dodavatel")

Strany smlouvy tímto dodatkem sjednávají následující změny a doplňky smlouvy o dílo č. 61/2025 dle článku 11 smlouvy o dílo.

2.

PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1. Smluvní strany sjednávají na základě článku 4. Cena díla a platební podmínky tohoto dodatku č. 1 změnu předmětu díla takto:

Předmět smlouvy byl rozšířen o výměnu plyn. ventilu ve stoupačce, demontáž dlažeb, novou betonovou mazaninu v koupelně a WC, bourání keramických a SDK obkladů a přesun hmot pro opravu a údržby budov.

3.

CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

3.1. Smluvní strany sjednávají na základě článku 2. Předmět smlouvy tohoto dodatku č. 1 změnu smluvní ceny takto:

Rekapitulace ceny díla:

Cena dle základní smlouvy

289 361,- Kč bez DPH

Změnový list č. 1

11 650,- Kč bez DPH

Celková cena dle dodatku č. 1

301 011,- Kč bez DPH

K ceně bude účtována výše DPH dle předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.

4.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

4.1 Dodavatel prohlašuje, že byl informován o tom, že objednatel je povinný subjekt ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, a že zašle správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv tuto smlouvu, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dní ode dne uzavření této smlouvy.

4.2 Ostatní ustanovení smlouvy o dílo, která nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena, zůstávají v platnosti.

4.3 Tento dodatek č. 1 je sepsán ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu. Tři vyhotovení obdrží objednatel, jedno dodavatel.

4.4 Smluvní strany svým podpisem stvrzují, že tento dodatek č. 1 byl uzavřen na základě svobodné vážné vůle, nebyl uzavřen v tísní, za nápadně nevýhodných podmínek ani pod nátlakem.

Příloha č. 1 – Změnový list

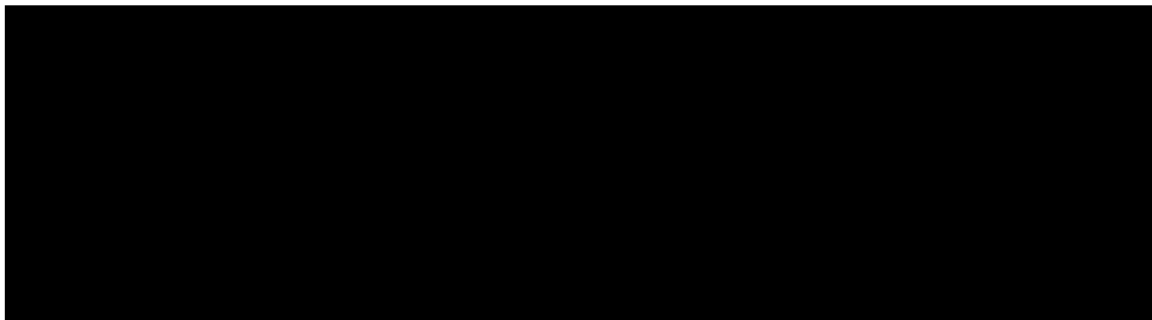
Příloha č. 2 – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

V Táboře dne 4.6.2025

V Táboře dne 4.6.2025

Za objednatele:

Za dodavatele:



ZMĚNOVÝ LIST Č : 1

Název : Změna rozsahu díla v průběhu stavby

Předkladatel : JD Restod spol. s r.o.
Sídlo: Chudenická 1059/30, Hostivař, 102 00 Praha 10

Název akce : Oprava bytu č. 22, ul. Havanská, čp. 2808, Tábor

Číslo SOD : 61/2025

Stavební objekt : bytový dům č.p. 2808 byt č. 22, ulice Havanská

Forma předložení změny : položkový rozpočet

Dopad na cenu dodávky : zvýšení ceny díla o 11 650Kč (cena bez DPH)

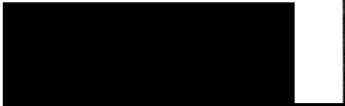
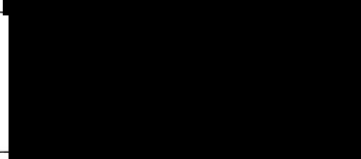
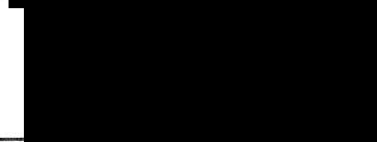
Vliv na harmonogram prací : nemá vliv na konečný termín

Technický popis :
+ výměna plyn. ventilu ve stoupačce
+ demontáž dlažeb i s mazaninou
+ nová mazanina v koupelně a WC
+ bourání keramických obkladů a SDK obkladu
+ přesuny hmot

Přílohy : položkový rozpočet

Změnu bude realizovat : dodavatel

Vliv na záruku dle smlouvy : nemá

	Jméno :	Podpis, razítko, datum
Zpracoval :		
Za objednatele, TDI:		
Za objednatele, jednatel:	Ing. Ondřej Semerák	

Soupis provedených víceprací

04.06.2025

Investor: Město Tábor
Objednatel: BYTES Tábor s.r.o., kpt. Jaroše
Dodavatel: JD Restod spol. s r.o., Chudenická 1059/30, Hostivař, 102 00 Praha 10
Stavba: Oprava bytu č. 22, ul. Havanská, čp. 2808, Tábor

P.č.	Název	MJ	Množství	Cena	Cena celkem
Podlahové konstrukce					
34.	Potěr vyrovnávací MC15 v ploše o tl.5cm	m2	5	380	1 900,00
39.	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov	kpl	1	150	150,00
Vnitřní vodovod					
141.	Výměna plynového uzávěru ve stoupačce	kpl	1	1950	1 950,00
Bourání					
100.	Bourání mazanin bet.tl.5 cm	m3	5	200	1 000,00
101.	Bourání dlaždic keramických tl.1cm nad 1m2	m2	5	150	750,00
102.	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2m2	m2	15	180	2 700,00
107.	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov	kpl	2	100	200,00
108.	Uložení sutí na skládku, včetně nakládání a poplatku za uložení	kpl	4	150	600,00
110.	Odstranění SDK obložení stěn	kpl	2	1200	2 400,00
Celkem bez DPH					11 650,00

