

Veřejná zakázka na služby
zadávaná podle ustanovení § 10, § 12 odstavec (1), § 15, § 21 odstavec (1) písmeno a) a
souvisejících zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále
rovněž jen Zákon)

s názvem:

„Výběrové řízení na poskytovatele financování obnovy VO ve městě
Brně“

ve vztahu k Zákonu se jedná o veřejnou zakázku nadlimitní
otevřené řízení

DODATEČNÉ INFORMACE K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM
ČÍSLO 3

V souladu s ustanovením § 49 odstavec (3) Zákona poskytuje zadavatel všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentaci nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta, případně jiným dodavatelům, kteří vznesli dotaz k zadávacím podmínkám, dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Dodatečné informace jsou poskytovány na základě dotazů dodavatelů (dotaz – odpověď) nebo informací poskytovaných zadavatelem (informace). Formulace dotazů dodavatelů je doslovně převzata. Lhůta, do které lze žádat o dodatečné informace je uvedena v Textové části zadávací dokumentace. Dodatečné informace se zveřejňují v souladu s ustanovením § 49 odstavec (3) Zákona na profilu zadavatele.

Dotaz 15: V odpovědi na dotaz č. 8 uvádíte, že náklady na obnovu osvětlení budou v jednotlivých letech 140 mil. Kč, z toho bude 80 mil. Kč úvěr: je tím míněno to, že každý rok do roku 2017 vč. budete potřebovat na obnovu osvětlení 140 mil. Kč? Nebo bude částka 140 mil. Kč potřeba na celé období do 2017?

Odpověď zadavatele:

Částka 140 mil. Kč je míněna na celé období do roku 2017.

Dotaz 16: Jelikož činnost zadavatele je zásadně závislá na zakázkách od Statutárního města Brna (dále jen „Město“),
a) sdělte prosím, do kdy jsou uzavřeny smlouvy mezi zadavatelem a Městem?
b) pokud tyto smlouvy končí dříve, než je splatnost požadovaného úvěru, můžete předložit nějaký dokument o tom, že budou prodlouženy – prohlášením Města, smlouvou o smlouvě budoucí apod.?
Nebo poskytnete tyto doklady (ad a/, b/) uchazeči, jehož nabídka bude vybrána jako nejvhodnější?

Odpověď zadavatele:

Smlouva o provozování veřejného a slavnostního osvětlení a kolektorové sítě v městě Brně je uzavřena na dobu neurčitou.

Dotaz 17: Prosím sdělte, že připouštíte navýšení nabídkové ceny tj. součet všech úroků a poplatků za celou dobu existence úvěru v případě:

a) že se změní čerpání či splátkový kalendář úvěru:

skutečné čerpání úvěru bude totiž probíhat dle aktuálních potřeb zadavatele v rámci sjednaného období a bude v jiných částkách a dnech, než je uvedeno v modelovém příkladu. Také požadujete možnost změny splátek jistiny úvěru: pokud část splátek bude odsunuta na pozdější dobu, pak průměrná nesplacená roční částka bude vyšší, než se předpokládá v modelovém případě – měl by tedy být vyšší i zaplacený úrok a tím se zvýší i celková cena úvěru;

b) změn v právních předpisech zejména v oblasti zdanění služeb banky daní z přidané hodnoty - banka nemůže ovlivnit změnu v zákonech, která by ve svém důsledku znamenala změnu výše nabídkové ceny.

Prosím zvažte výše uvedené, neboť jde o věc zcela standardní a logicky související s tím, že pro výpočet nabídkové ceny u úvěrů vždy musí být určen model čerpání a splácení (mj. jde o odlišnost veřejné zakázky na úvěr od veřejné zakázky na stavební práce).

Od tohoto modelu se pak skutečnost více či méně odlišuje, a to vždy, tedy u každé veřejné zakázky.

Odpověď zadavatele:

Odlišnost modelu od skutečnosti zadavatele akceptuje, je však povinen řídit se zákonem o veřejných zakázkách. Proto se uvedená nabídková cena (bez DPH) bude týkat modelového příkladu, stanoveného zadavatelem pro hodnocení nabídek uchazečů všem soutěžitelům shodně. Skutečné čerpání úvěru bude probíhat dle aktuálních potřeb zadavatele. Od toho se bude odvíjet skutečná cena úvěru.

Změny v zákonech nemůže samozřejmě ovlivnit ani zadavatel, je však povinen je akceptovat a to včetně případného navýšení nabídkové ceny z takovýchto změn vyplývajících.

Dotaz 18: Je možné požadovat domicilaci platebního styku na účty určené poskytovatelem úvěru od určitého data, např. od data zahájení splácení úvěru, tj. od 1. 1. 2018 do data konečné splatnosti úvěru?

Odpověď zadavatele:

Zadavatel připouští domicilaci příchozího platebního styku od 1. 1. 2018, a to v poměru výše úvěru poskytovatele k celkové výši úvěrů zadavatele.

Tím však v žádném případě nesmí být dotčeno právo zadavatele vést účty u jiného peněžního ústavu a eventuelně vyhlásit výběrové řízení na poskytovatele dalšího úvěru.

V Brně dne 24. září 2013 ve spolupráci se zadavatelem zpracoval

Ing. Martin Šímek
za zastupujícího zadavatele
v.r.