



MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

odbor stavební úřad

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV

Číslo jednací: MDC/83152/2019
Spisová zn.: MDC/80605/2019
Vyřizuje: Hana Hammerlová
Telefon: 412 591 200
e-mail: stavebni@mmdecin.cz
Fax: 412 591 317
Děčín 02.08.2019

Obec Malšovice
Malšovice č.p. 16
405 02 Děčín 2

SOUHLAS

S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU č. 81/2019

Stavební úřad Magistrátu města Děčín, jako stavební úřad příslušný podle § 13 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil ohlášení stavebního záměru podle § 105 a § 106 odst. 1 stavebního zákona, které dne 26.07.2019 podala

Obec Malšovice, IČO 00261548, Malšovice č.p. 16, 405 02 Děčín 2, kterou zastupuje Ing. arch. Daniel Zygula, nar. 26.11.1991, Příbram č.e. 1, Verneřice, 405 02 Děčín 2

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 106 stavebního zákona

v y d á v á s o u h l a s

s provedením ohlášeného stavebního záměru:

„stavební úpravy objektu č.p. 16 Malšovice spojené se změnou v užívání z občanské vybavenosti na rodinný dům s dvěma byty“

(dále jen "stavební záměr") na pozemku st. p. 4 v katastrálním území Malšovice.

Popis druhu a účelu stavebního záměru:

- Jedná se o drobné stavební úpravy spojené se změnou v užívání z obecního úřadu na rodinný dům s dvěma bytovými jednotkami. V domě se provedou nové rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace, ÚT. Vytápění bude zajištěno pomocí plynového kotle osazeného v předsíni každé bytové jednotky. Parkování je zajištěno před objektem (pro 4 osobní auta). Přípojky vody, kanalizace, plynu a elektroinstalace jsou stávající.
- Dispoziční řešení 1. NP: chodba, sklad, předsíň, koupelna s WC, obývací pokoj + KK, ložnice, pokoj.
- Dispoziční řešení 2. NP: chodba, 2 x sklad, předsíň, koupelna s WC, obývací pokoj + KK, ložnice, pokoj.

Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Kateřina Iwanejko ČKAIT – 0501118.

Při provádění stavby je stavebník povinen oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor a údaje o nich uvést na štítku o povolení stavby; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu. Dále je stavebník povinen před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu.

Souhlas se doručuje stavebníkovi spolu s ověřenou dokumentací nebo projektovou dokumentací a štítkem obsahujícím identifikační údaje o ohlášeném stavebním záměru. Současně se souhlas doručí osobám uvedeným v § 105 odst. 1 písm. f) stavebního zákona a vlastníkovu stavby, pokud není stavebníkem. Místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, se souhlas doručí spolu s ověřenou dokumentací nebo projektovou dokumentací.

Souhlas nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkovi. Platí po dobu 2 let ode dne vydání. Nepozbývá však platnosti, pokud v této době bylo s ohlášeným stavebním záměrem započato. Platnost souhlasu nelze prodloužit.


Ivana Šejnohová
pověřená zastupováním vedoucího odboru stavební úřad

**Obdrží:**

Ing. arch. Daniel Zygula, Příbram č.e. 1, Verneřice, 405 02 Děčín 2

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích byl uhrazen ve výši 500,- Kč.

STAVBA POVOLENA

Stavba:

„stavební úpravy objektu č.p. 16 Malšovice spojené se změnou v užívání
z občanské vybavenosti na rodinný dům s dvěma byty“

Souhlas ze dne:

02.08.2019, č.j. MDC/83152/2019, nabyl právních účinků dnem doručení
stavebníkovi

Stavebník:

Obec Malšovice, kterou zastupuje Ing. arch. Daniel Zygula

Místo stavby:

st. p. 4 v katastrálním území Malšovice

Stavební podnikatel:

Stavební dozor:

Stavbyvedoucí:

Stavbu povolil:

stavební úřad Magistrátu města Děčín



MAGISTRAT MESTA DĚČÍN
ODBOR STAVEBNÍ ÚŘAD

