

SMLOUVA O DÍLO

(dále též „SoD“)

Rozsah a obsah vzájemných práv a povinností smluvních stran z této SoD vyplývajících se bude řídit příslušnými ustanoveními SoD a zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále též „OZ“), konkrétně ustanoveními § 2586 a následujícími.

Smluvní strany

Objednatel: Město Radnice

Se sídlem: náměstí Kašpara Šternberka 363, 338 28 Radnice

IČ: 00259021

DIČ: CZ00259021

za objednatele je oprávněn jednat ve věcech smluvních:

Ing. Jan Altman, starosta města, tel. +420 371740812, e-mail: starosta@mesto-radnice.cz

za objednatele je oprávněn jednat ve věcech technických:

technický dozor stavebníka, jako pověřený zástupce objednatele, bude určen zápisem do stavebního deníku pro výkon funkce TDS

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: PB networks s.r.o.

Se sídlem: Sedlecko 35, 338 24 Bušovice

IČ: 06788564

DIČ: CZ06788564

Spisová značka: C 35727 vedená u Krajského soudu v Plzni

Zhotovitel je plátcem DPH.

za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech smluvních:

Petr Baborovský, tel. +420 xxx, e-mail: xxx

stavbyvedoucí s autorizací:

xxx, tel. +420 xxx, e-mail: xxx

bankovní spojení: xxx

číslo účtu: xxx

(dále jen zhotovitel)

Vymezení pojmů:

- Objednatel je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
 - Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
 - Podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
 - Příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů).
 - Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.
 - Zkratka PD = projektová dokumentace; zkratka TDS = technický dozor stavebníka
-

Oddíl I. Předmět SoD a doba plnění, cena díla

I. Předmět SoD

1. Předmětem plnění podle této SoD je zhotovení stavebního díla (*dále též DÍLO*)

Energeticky úsporná opatření objektu Městského úřadu města Radnice - hlavní úpravy,

a to na základě výsledků veřejné zakázky.

Předmětem plnění této SoD je realizace energeticky úsporných opatření objektu Městského úřadu města Radnice.

Pro účely výběru zhotovitele byly určité práce časově předřazeny. Jednalo se o práce prováděné uvnitř budovy a přímo zasahující negativně do provozu úřadu. Jednalo se tyto níže uvedené práce dle zpracovaného kontrolního rozpočtu.

- o B - Úpravy provozně předřazené
 - č 001 - Silnoproud
 - č 002 - Výměna kotlů
 - č 003 - Výměna výplní 1.PP - stará budova
 - č 004 - Úpravy v úrovni podkroví
 - č 005 - Podhledy, malby
 - č 006 - VRN

Tyto práce přímo omezují provoz úřadu. Provoz úřadu nelze přestěhovat do jiných prostorů. Proto jejich provedení bylo třeba omezit na co nejkratší dobu. Jejich provádění muselo být co nejšetrnější k vnitřnímu zařízení a vybavení a také k, v nedávné době, provedeným vnitřním úpravám v rámci bezbariérových úprav budovy MěÚ. Proto byl zpracovaný kontrolní rozpočet a soupis prací a dodávek rozdělen na dvě části a bude tvořit samostatný podklad pro výběr zhotovitele stavby na obě části. Přičemž projektová dokumentace zůstává nedělena a kompletní.

Předmět veřejné zakázky přesně specifikují tato SoD a PD, kterou zpracovala společnost Area Projekt s.r.o., IČ 26414422.



Spolufinancováno
Evropskou unií

Ministerstvo životního prostředí

Projekt „Energeticky úsporná opatření objektu Městského úřadu města Radnice“ je spolufinancován Evropskou unií. Dotace je poskytnuta v souladu s Operačním programem Životní prostředí 2021-2027.

Registrační číslo projektu: CZ.05.01.01/01/23_038/0003801

Součástí předmětu plnění této SoD je také:

- a) zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště;
- b) zpracování dokumentace skutečného provedení díla (dokumentace změn) v listinné podobě v počtu 3 ks a v datové podobě (PDF) na datovém nosiči v počtu 1 ks textové a tabulkové části ve formátech DOC a XLS; dokumentace bude zpracovaná dle příslušné přílohy vyhl. č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, se zakreslením veškerých změn dle skutečného stavu;
- c) účast na pravidelných kontrolních dnech stavby; četnost kontrolních dnů bude stanovena objednatel, popř. TDS;
- d) likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot, stavební suti a dalších vzniklých odpadů na skládku včetně poplatků za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech;
- e) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
- f) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch;
- g) provedení přejímky stavby;
- h) zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými

bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla;

- i) zkušební protokoly, atesty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a prohlášení o shodě;
- j) poskytnutí nezbytné součinnosti ke všem souvisejícím inženýrským činnostem vedoucím zejména k vydání veškerých správních rozhodnutí potřebných pro povolení předčasného užívání stavby anebo pro povolení užívání dokončené stavby či její části;
- k) zajištění vytýčení veškerých sítí včetně stanovisek správců dotčených sítí;
- l) provedení případných inženýrských činností souvisejících s dopravními opatřeními v průběhu stavby, zejména zajištění uzavírek a povolení ke zvláštnímu užívání komunikace po dobu výstavby.

DÍLO bude provedeno v rozsahu této SoD a dále v rozsahu:

- a) PD, kterou zpracovala společnost Area Projekt s.r.o., IČ 26414422,
 - b) zadávacích podmínek veřejné zakázky,
 - c) dle nabídky zhotovitele učiněné v rámci zadávacího řízení.
2. Smluvní strany nemají k tomuto projektu žádné připomínky, zhotovitel výslovně prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že k provedení díla disponuje veškerými znalostmi, informacemi a technickými předpoklady
 3. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit DÍLO svým jménem a na vlastní odpovědnost v termínech, rozsahu a za podmínek sjednaných v této SoD, ve věcném rozsahu vymezeném výše uvedenou PD a položkovým rozpočtem (příloha SoD). Objednatel se zavazuje řádně provedené práce a splněné DÍLO v souladu s touto SoD převzít a zaplatit cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této SoD.
 4. Součástí předmětu díla je veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provádění předmětu DÍLA a ke zdárnému a kompletnímu dokončení DÍLA a jeho uvedení do provozu (např. dodržení podmínek vyjádření dotčených orgánů, vypracování dokumentace skutečného provedení stavby v tištěné i digitální podobě, provedení předepsaných zkoušek a kladných revizí, úklid, ekologická likvidace odpadů apod.).
 5. Součástí ceny DÍLA budou veškeré náklady spojené s bezvadnou a kompletní realizací předmětu DÍLA, zejména náklady na dodávku a montáž předmětu díla, materiál, související montážní pomůcky, prostředky a mechanismy, veškeré ztížené podmínky, které lze při realizaci DÍLA předpokládat, staveništní a mimostaveništní dopravu a přesuny. V ceně za DÍLO jsou obsaženy veškeré náklady spojené s provozními zkouškami, pořízením atestu, certifikátu apod.
 6. Zhotovitel se zavazuje zhotovit DÍLO na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době a kvalitě za podmínek uvedených v této SoD.

II. Termín a místo plnění

1. Termíny plnění:

Předání a převzetí staveniště:	<i>proběhne na vyzvu objednatele do 10 (deseti) kalendářních dnů po nabytí účinnosti SoD; SoD nabyde účinnosti do 30.04.2026 (předpoklad)</i>
Zahájení stavebních prací:	<i>stavební práce mohou být zahájeny bez zbytečného odkladu po předání a převzetí staveniště</i>
Dokončení stavebních prací:	<i>nejpozději do 540 (pět set čtyřiceti) kalendářních dnů po předání a převzetí staveniště</i>
Předání a převzetí díla:	<i>nejpozději do 15 (patnácti) kalendářních dní po dokončení stavebních prací, včetně předání všech dokladů</i>

2. Místo plnění předmětu SoD: město Radnice, budova MěÚ Radnice, Plzeňský kraj

3. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace DÍLA došlo k prodlení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění objednatele nebo zhotovitele (vyšší moc), dohodnou prodloužení termínu plnění DÍLA o stejný počet dní, kolik trvaly tyto okolnosti. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu. O této skutečnosti bude zároveň učiněn zápis do stavebního deníku.
4. Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejích povinností stanovených touto SoD, není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.
5. Zhotovitel je oprávněn provést DÍLO i před sjednaným termínem, pokud to technologický postup a koordinace prováděných prací na DÍLE dovolí. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a DÍLO provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje žádné vady a žádné nedodělky bránící užívání. Objednatel bude při převzetí DÍLA postupovat dle § 2628 občanského zákoníku.

III. Cena za Dílo

1. Cena za kompletní, řádné a včasné provedení DÍLA je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací se sjednává ve výši:

	Kč bez DPH	DPH v Kč	Kč včetně DPH
Cena celkem	19 556 427,01	4 106 849,67	23 663 276,68

Cena za DÍLO vychází z ceny uvedené zhotovitelem v položkovém rozpočtu a obsahuje všechny náklady související se zhotovením DÍLA, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady souvisejícími s plněním podmínek zadávací dokumentace. Položkový rozpočet je přílohou SoD.

2. Veškeré možné změny ceny v návaznosti na možné změny nebo doplňky rozsahu předmětu SoD musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny oprávněnou osobou objednatele a následně potvrzeny formou písemného dodatku k SoD.
3. Případné změny závazku z této SoD se budou řídit zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále též „ZZVZ“) nastane-li zejména, nikoli však výlučně, některá z následujících skutečností:
 - a) objednatel požaduje práce, které nejsou zahrnuty v předmětu díla,
 - b) objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla,
 - c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu SoD známy, a dodavatel je nezavinil ani nemohl předvídat,
 - d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od PD předané objednatелеm.
4. Veškeré změny SoD musí být provedeny formou písemného dodatku k této SoD. Věcná náplň dodatku bude odsouhlasena zplnomocněnými zástupci obou stran (tj. zástupce objednatele a zástupce zhotovitele) před jejich provedením.
5. Povinnou přílohou dodatku ke smlouvě je změnový list (ZL) s popisem a zdůvodněním změn, jednotlivé změny musí být pro možnost kontroly limitů zařazeny dle § 222 ZZVZ. ZL musí dále obsahovat finanční vyčíslení změny. ZL vypracuje Zhotovitel.
6. Souhlas s navrhovanou změnou musí podpisem na ZL potvrdit kromě objednatele a dodavatele také technický dozor stavebníka (TDS), autorský dozor (AD) a dotýká-li se změna konstrukcí/technických řešení, které byly zahrnuty do energetického posudku pro výpočet energetických úspor, také energetický specialista (ES).
7. Jako podklad pro stanovení případných změn předmětu DÍLA bude sloužit cenová úroveň odvozená z nabídkové ceny, jednotkových cen uvedených v nabídce, a velikosti příslušné části předmětu DÍLA.

Pokud práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou v položkovém rozpočtu obsaženy, pak zhotovitel použije jednotkové ceny ve výši odpovídající cenám v ceníku ÚRS platného v době uzavření dodatku.

Práce, které se nebudou provádět dle předloženého jednotkového ocenění, budou odečteny v nabídkových cenách.

8. Výši ceny DÍLA je možno překročit (nebo adekvátním způsobem snížit) za podmínky, že dojde před zahájením nebo v průběhu doby plnění ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro práce, které jsou předmětem této SoD.
9. Překročení výše ceny DÍLA bude připuštěno pouze ve výši odpovídající nárůstů cen za dotčené části zakázky, které byly způsobeny změnou sazeb DPH nebo na základě skutečností dodatečně zjištěných objednatelem v průběhu prací. Uvedené překročení ceny musí být předem odsouhlaseno objednatelem a upraveno v písemném dodatku k SoD.

IV. Placení díla a fakturace

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy. Zhotovitel předloží objednateli 1 x za kalendářní měsíc dílčí daňový doklad (fakturu). Odsouhlasený a podepsaný soupis prací objednatelem a TDS bude součástí daňového dokladu (faktury). Bez tohoto soupisu bude faktura neúplná.
2. Povinnou přílohou k daňovému dokladu (faktuře) musí být soupis provedených prací, který splňuje požadavky na strukturu a členění dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů. **Zhotovitel je povinen předložit položkový rozpočet stavby z uzavřené smlouvy, včetně všech změnových listů a dodatků, ve formátu xls/xlsx, pdf a v elektronickém výstupu ze softwaru pro rozpočtování.**
3. Faktury vystavené zhotovitelem budou mít splatnost 30 kalendářních dnů ode dne vystavení.
4. Objednatel je oprávněn z konečné faktury Zhotovitele pozastavit platbu odpovídající max. **10 %** z celkové ceny DÍLA. Takto pozastavená částka bude sloužit jako zádržné, jako prostředek zajištění nároků Objednatele z této SoD, zejména řádného provedení díla a odstranění případných vad či nedodělků DÍLA.
5. Zádržné bude Objednatelem uvolněno a uhrazeno do 15 kalendářních dnů po předání a převzetí předmětu DÍLA bez vad a nedodělků, resp. do 15 kalendářních dnů po podpisu závěrečného protokolu o odstranění vad a nedodělků.
6. Zádržné může být Zhotovitelem nahrazeno doručením neodvolatelné, nepodmíněné písemné bankovní záruky ve smyslu ust. § 2029 a násl. OZ nahrazující zádržné jako prostředek zajištění nároků Objednatele z této SoD, zejména řádného provedení díla a odstranění případných vad či nedodělků díla či záručních vad, splatné na první výzvu, jež bude vystavena na náklady Zhotovitele a vydána bankou na částku rovnající se výši zádržného s tím, že banka i forma Bankovní záruky nahrazující zádržné musí být schváleny Objednatelem. Bankovní záruka musí být sjednána zejména tak, aby Objednatel byl oprávněn uplatnit u banky práva z této záruky po celou dobu, po jakou by byl oprávněn mít u sebe zádržné v případě jeho nenahrazení bankovní zárukou.
7. Zhotovitel je povinen doručit objednateli daňový doklad nejpozději do 10 kalendářních dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění.
8. Daň z přidané hodnoty bude při fakturaci účtována ve výši dle zákona o DPH v platném znění. **Případný režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona o DPH bude dohodnut při předání a převzetí staveniště.**
9. Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet zhotovitele.
10. Úhrada provedených změn a dodatečných stavebních prací bude provedena objednatelem na základě samostatné fakturace zhotovitele v souladu s cenou dohodnutou v příslušném písemném Dodatku k této SoD.

11. Faktura zhotovitele musí obsahovat všechny zákonné náležitosti platebních dokladů požadovaných zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů.
12. Každý originální účetní doklad musí obsahovat informaci o spolufinancování Evropskou unií, název projektu: „**Energeticky úsporná opatření objektu Městského úřadu města Radnice**“ a registrační číslo projektu: **CZ.05.01.01/01/23_038/0003801**.
13. V případě, že faktura vystavená dle tohoto oddílu bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a nebude obsahovat všechny náležitosti uvedené v tomto článku, je objednatel oprávněn fakturu vrátit do termínu její splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatku fakturu opraví, nebo vystaví novou. Vrácením faktury se ruší původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne vystavení faktury.

Oddíl II. Realizace díla

I. Odevzdání a převzetí staveniště

1. Staveniště bude zhotoviteli předáno na základě písemné výzvy objednatele.
2. O předání staveniště strany sepíší zápis podepsaný jejich zástupci a k datu podpisu tohoto zápisu zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem staveniště k provedení DÍLA, a tento je mu znám. Odmítne-li zhotovitel převzít staveniště, je povinen uvést do zápisu důvody nepřevzetí. Dnem převzetí staveniště se má za to, že zhotovitel je obeznámen s lokalitou staveniště.
3. Zhotovitel je povinen udržovat staveniště trvale v dobrém stavu, dále se zavazuje přijmout opatření plynoucí z předaných vyjádření a stanovisek a obecně závazných norem a vyhlášek, opatření k maximálnímu omezení prašnosti, hluku, ochraně životního prostředí a dodržování předpisů BOZP při provádění DÍLA a je povinen zajistit bezpečnost svých pracovníků při provádění díla.
4. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi na své náklady. Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat zásady ochrany životního prostředí podle zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění jejich pozdějších změn a předpisů. Všechny odpady vznikající na stavbě činností zhotovitele bude zhotovitel třídit, evidovat a následně zajistí likvidaci tohoto odpadu akreditovanou společností. Dále zajistí ochranu vod a ovzduší před nepříznivými a přírodu ohrožujícími látkami. V případě havárie bude neprodleně kontaktovat zástupce objednatele.
5. Zhotovitel je povinen seznámit se s riziky na staveništi objednatele, upozornit na ně své pracovníky, podzhotovitele a určit způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.

II. Kvalifikační podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje sjednané DÍLO provést s odbornou péčí v rozsahu stanoveném PD a zadávacími podmínkami veřejné zakázky, přitom je povinen dodržet podmínky všech dotčených orgánů státní správy a organizací a příslušné technické normy, vztahující se k prováděnému dílu a technologické postupy, zvláště ve vztahu ke klimatickým podmínkám. DÍLO musí být provedeno v souladu s touto SoD a nesmí mít nedostatky, které brání použití díla k určenému účelu.
2. Dílo bude dále provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN (§4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů) a vyhláškami. Tam kde zvláštní předpis stanoví, musí mít všechny použité materiály a výrobky platný certifikát ve smyslu zákona a platných vyhlášek.

3. Součástí zhotovení díla je zajištění a předložení všech dokladů - průkazů o ověření vlastností použitých výrobků ve smyslu ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a souvisejících předpisů, a dále dokladů o provedení zkoušek a revizí a dalších dokladů nutných k předání díla dle platných předpisů, např. zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
4. Ke změně podzhotovitelů či dalších osob, jejichž prostřednictvím zhotovitel prokazoval jakoukoliv část kvalifikace v zadávacím řízení, je zhotovitel oprávněn po písemném odsouhlasení ze strany objednatele, ale vždy tak, aby každý tento nový podzhotovitel či osoba plnil či plnila shodnou část kvalifikace v minimální rozsahu dle zadávací dokumentace jako podzhotovitel či osoba předchozí.

III. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně po dobu 10 (deseti) let od předání a převzetí DÍLA. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, je zhotovitel povinen dodržet i takto prodlouženou lhůtu.
2. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
3. Zhotovitel je povinen minimálně po dobu 10 (deseti) let od předání a převzetí DÍLA poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů, umožnit provedení kontroly účetní (daňové) evidence, použití veřejných finančních prostředků a fyzické realizace projektu, zejména ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů.
4. Před zahájením stavby si zhotovitel zajistí patřičná opatření dle platných předpisů, aby byla zajištěna obslužná doprava v místě dotčeného stavbou k omezením dopravy na stávajících veřejných komunikacích (záchranný systém apod.). Postup prací bude projednán v předstihu před zahájením prací mezi objednatelem, zhotovitelem a dalšími dotčenými orgány a institucemi.
5. Zhotovitel si zajistí případný zábor dle vlastní potřeby, dále zajistí povolení k užívání veřejného prostranství.
6. Je-li relevantní, zhotovitel si zajistí s dostatečným předstihem stanovení dopravního značení jak pro přechodnou úpravu během stavby, tak pro místní úpravu pro dokončenou stavbu.
7. Zhotovitel zajistí vytýčení stavby oprávněnou organizací.
8. Zhotovitel zajistí na své náklady a odpovědnost vybudování veškerého zařízení staveniště, v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele.
9. Zhotovitel si zajistí na své náklady případná odběrná místa elektrické energie, vody a ostatních služeb nutných k provedení DÍLA včetně měření odběrů. Objednatel nemá povinnost napojovací body poskytnout.
10. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi a příjezdových komunikacích pořádek a čistotu a denně zajišťovat řádný úklid pracoviště a všech prostorů dotčených prováděním díla.
11. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí předmětu DÍLA objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností třetí osobě.

12. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené plochy nejpozději k předání hotového díla do původního stavu, původní stav před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje.
13. Veškerý demontovaný materiál je majetkem objednatele, jeho likvidace může být provedena jen se souhlasem objednatele.
14. Zhotovitel odpovídá za řádnou likvidaci vzniklých odpadů, nejpozději při převjímacím řízení předá zhotovitel doklad o zajištění likvidace odpadů ze stavby v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.
15. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v rozsahu dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění SoD. Stavební deník musí být trvale přístupný na stavbě. Originál stavebního deníku je majetkem objednatele, zhotovitel si může pořídit kopii. Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené v zápise o předání a převzetí stavby. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtnat a vytrhávat z něj jednotlivé stránky.
16. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí nebo jeho zástupce zpravidla vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD nebo příslušné orgány státní správy. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
17. V případě, že má být dílčí část zhotovovaného díla zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen prokazatelně vyzvat objednatele minimálně 3 (tři) pracovní dny předem k převzetí, aby mohl prověřit, zda zakrývaná část byla provedena řádně.

Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat odkrytí zakrytých prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

Pokud nebude objednatel vyzván k převzetí dílčí části zhotovovaného díla, která má být zakryta, či jinak znemožněn přístup k ní, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli odkrytí zakrytých prací. Odkrytí bude v tomto případě provedeno na náklady zhotovitele.
18. Seznam prací a konstrukcí, které podléhají kontrole, bude dohodnut při zahájení prací zápisem do stavebního deníku (určí TDS a zástupce objednatele). Tímto není dotčena povinnost uvedená v předchozím odstavci.
19. Objednatel, případně TDS, autorský dozor, Koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi mají právo kontroly prováděné stavby a mají právo přístupu na staveniště. Zhotovitel zajistí v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce těchto osob, a to v přiměřeném rozsahu.
20. Zhotovitel se zavazuje pravidelně svolávat kontrolní dny, na které bude pozván zplnomocněný zástupce objednatele. Termíny konání kontrolních dnů budou předem dohodnuty s TDS. O průběhu kontrolního dne bude učiněn zápis do stavebního deníku. Zhotovitel má povinnost se těchto kontrolních dnů účastnit.
21. Zhotovitel umožní správcům sítí případné provedení oprav na objektech a zařízeních objednatele.
22. Zhotovitel v rámci své záruky na provedené dílo zodpovídá za hutnění podkladních vrstev.
23. Zhotovitel vyklidí staveniště a odstraní zařízení staveniště ke dni dokončení stavebních prací a ke dni předání a převzetí díla a protokolárně je předá objednateli.

24. Změny PD jsou možné pouze po předchozím písemném odsouhlasení zmocněnými zástupci obou smluvních stran po projednání s projektantem.
25. K záměnám materiálů a výrobků oproti poskytnutým podkladům je vždy třeba písemného souhlasu objednatele.
26. Zhotovitel bude respektovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů (zákon o zajištění dalších bezpečnostních podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za řízení postupu prací, za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru staveniště, požární ochrany a za zachování pořádku na staveništi.
27. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, které se zde nacházejí oprávněně (tyto osoby mají povinnost se hlásit při vstupu na staveniště u stavbyvedoucího zhotovitele) a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a provozu podle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických.
28. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli.
29. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 10 (deseti) pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce.
- Objednatel je oprávněn si vyžádat relevantní doklady prokazující splnění povinnosti dle předchozího odstavce.
30. Zhotovitel je povinen kdykoli v průběhu plnění SoD na žádost objednatele předložit kompletní seznam částí plnění plněných prostřednictvím poddodavatelů včetně identifikace těchto poddodavatelů.
31. Zhotovitel se podpisem SoD zavazuje, že zajistí:
- plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí dodavatel i u svých poddodavatelů,
 - sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu ve SoD uvedených smluvních pokut a délky záruční doby; uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se SoD na veřejnou zakázku.
32. Zhotovitel zajistí řádné označení a zabezpečí prostor staveniště v souladu s obecně platnými předpisy.

33. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u převímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona a souvisejících právních předpisů, bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání (např. prohlášení o shodě použitých materiálů, doklady o provedených zkouškách a zaměření stavby, dále o ekologické likvidaci odpadů).
34. Zhotovitel není oprávněn převést (postoupit) svá práva, závazky a pohledávky, vyplývající z této SoD na třetí osobu.
35. Demolovaný materiál bude vytríděn. Původce odpadu je povinen nakládat s odpadem dle požadavků zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění a přílohy č. 24 k vyhlášce č. 273/2021 Sb., o podrobnostech s nakládáním s odpady v platném znění. Povinností původců odpadů je odpady shromažďovat utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií (vyhláška č. 8/2021 Sb. o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů) a zajištění přednostního využití odpadů. Odpady budou přednostně využity zhotovitelem stavby.

Přechod na oběhové hospodářství:

Nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 v Evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím 2000/532/ES) vzniklého na staveništi musí být připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem.

Udržitelné využívání a ochrana vodních zdrojů:

Jsou-li instalována tato zařízení k využívání vody, je pro ně uvedená spotřeba vody doložena technickými listy výrobku, stavební certifikací nebo stávajícím štítkem výrobku v EU:

- umyvadlové baterie a kuchyňské baterie mají maximální průtok vody 6 litrů/min;
- sprchy mají maximální průtok vody 8 litrů/min;
- WC, zahrnující soupravy, mísy a splachovací nádrže, mají úplný objem splachovací vody maximálně 6 litrů a maximální průměrný objem splachovací vody 3,5 litru;
- pisoiry spotřebují maximálně 2 litry/mísu/hodinu. Splachovací pisoiry mají maximální úplný objem splachovací vody 1 litr.

Prevence a omezování znečištění:

Zhotovitel je při provádění díla povinen zajistit použití stavebních prvků a materiálů splňujících následující specifikaci: Ze stavebních prvků a materiálů použitých při stavbě, které mohou přijít do styku s uživateli, se při zkouškách v souladu s podmínkami uvedenými v příloze XVII nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1907/2006 uvolňuje méně než 0,06 mg formaldehydu na m³ materiálu nebo prvku a při zkouškách podle normy CEN/EN 16516 a ISO 16000-3:2011 nebo jiných srovnatelných standardizovaných zkušebních podmínek a metod stanovení méně než 0,001 mg jiných karcinogenních těkavých organických sloučenin kategorie 1A a 1B na m³ materiálu nebo prvku.

36. Zhotovitel je dále povinen přijmout taková opatření, která povedou ke snížení hluku, prachu a emisí znečišťujících látek při realizaci díla v souladu s relevantními právními předpisy a normami.

IV. Součinnost objednatele

- Objednatel předá staveniště zhotoviteli v rozsahu obecné zvyklosti. O předání a převzetí staveniště sepiší obě strany protokol.
- V rámci předání a převzetí staveniště objednatel zhotoviteli předá PD v papírové podobě. Za správnost a úplnost předané PD je odpovědný objednatel.
- Pokud zhotovitel upozorní na nevhodnou povahu věcí přebíraných od objednatele, nebo na nevhodnou povahu pokynu nebo podkladu předaných objednatelem, je objednatel povinen vznesené připomínky bezodkladně zvážit a vydat písemné rozhodnutí. Totéž platí, zjistí-li se

skryté překážky bránící provádění stavby dohodnutým způsobem, které nebyly patrné z předané PD.

4. Objednatel se zavazuje pravidelně se účastnit kontrolních dnů a na tyto dny vysílat svého zplnomocněného zástupce. Zplnomocněný zástupce je oprávněn vykonávat TDS nad prováděným DÍLEM a jménem objednatele uzavírat se zhotovitelem nezbytné dohody o řešení sporných otázek spojených s realizací DÍLA.
5. Objednatel nebo jeho zástupce je povinen dostavit se na písemné vyzvání k provedení inspekce u vybraných kontrol nebo zkoušek. Pokud se objednatel nebo jeho zástupce nedostaví do 3 (tří) pracovních dnů od prokazatelného doručení výzvy, může zhotovitel pokračovat v provádění díla.
6. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat své stanovisko.
7. V případě záznamu ve stavebním deníku vyžadujícím stanovisko objednatele, případně projektanta může zhotovitel pokračovat v činnosti ve smyslu záznamu až po uplynutí 3 (tří) pracovních dní po prokazatelném doručení předmětného záznamu zástupci objednatele.
8. Objednatel vykonává na stavbě TDS a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se SoD podle schválené PD, technických norem a jiných právních předpisů jakož i rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku.
9. TDS není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, pokud je DÍLO prováděno v souladu s požadavky a potřebami objednatele.
10. Objednatel je oprávněn na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací upřesnit obsah a způsob provedení prací za předpokladu dodržení ustanovení § 222 ZZVZ.
11. Objednatel nebo TDS je oprávněn kontrolovat provádění DÍLA. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí DÍLO v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení SoD, je objednatel oprávněn od SoD odstoupit.
12. Objednatel je povinen jmenovat Koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů.
13. Objednatel je povinen zorganizovat předání a převzetí DÍLA.

V. Předání a převzetí díla

1. DÍLO se považuje za dokončené jeho řádným provedením v rozsahu sjednaném touto SoD a předáním objednateli v dohodnutém čase, místě a kvalitě bez jakýchkoliv vad a nedodělků bránících užívání. Objednatel bude při převzetí díla postupovat dle § 2628 občanského zákoníku. O předání a převzetí DÍLA bude vyhotoven protokol. Pokud objednatel převezme DÍLO vykazující drobné vady nebo nedodělky, smluvní strany se v protokolu o předání a převzetí DÍLA dohodnou na termínu jejich odstranění; nedohodnou-li se na tomto termínu, platí, že zhotovitel je povinen vady a nedodělky odstranit do 15 (patnácti) kalendářních dnů od předání a převzetí DÍLA. Po odstranění všech vytýkaných vad a nedodělků bude vyhotoven závěrečný protokol o odstranění vad a nedodělků.
2. K zahájení přejímacího řízení zhotovitel písemně vyzve objednatele nejméně 5 (pět) pracovních dnů před zahájením přejímky.
3. Objednatel přizve k předání a převzetí díla osobu vykonávající funkci TDS, případně autorského dozoru.
4. Zhotovitel je povinen připravit do 15 (patnácti) kalendářních dnů od přejímacího řízení zejména tyto doklady v jednom vyhotovení (pokud není níže uvedeno jinak):

- dokumentaci skutečného provedení díla v listinné podobě (dokumentace změn) v počtu 3 ks a v datové podobě (PDF) na datovém nosiči v počtu 1 ks textové a tabulkové části ve formátech DOC a XLS; dokumentace bude zpracovaná dle příslušné přílohy vyhl. č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, se zakreslením veškerých změn dle skutečného stavu,
 - doklady o kvalitě a původu použitých hmot a materiálů, protokol o hutnění podkladu, protokol o zátěžových zkouškách,
 - předávací protokoly se správcem sítě a majiteli stavbou dotčených pozemků a nemovitostí,
 - osvědčení o zkouškách použitých materiálů a technologií,
 - kopie dokladů o nezávadné likvidaci odpadů oprávněnou společností,
 - originál stavebního deníku,
 - protokoly o provedených zkouškách a revizích,
 - je-li relevantní, geodetické zaměření skutečného stavu a geometrický plán stavby; vyhotovení geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby, geodetického podkladu nebo geodetické aktualizací dokumentace (GAD) pro vedení Digitální technické mapy kraje, obsahující geometrické, polohové a výškové určení dokončené stavby nebo technologického zařízení včetně vlastností a dalších vedených údajů, bude vyhotoveno v souladu s Vyhláškou č. 393/2020 Sb., o digitální technické mapě kraje (vyhláška o DTM) včetně příloh, v platném znění, v aktuálně platné verzi výměnného formátu JVF DTM dle uvedené vyhlášky. Struktura předávaných údajů vedených o objektech a zařízeních, které jsou obsahem DTM kraje, tj. objektů ZPS, objektů DI i TI ve vlastnictví objednatele, bude vždy v souladu s uvedenou vyhláškou včetně jejích příloh; geodetický podklad a GAD se vyhotovuje s využitím stávajících údajů digitální technické mapy kraje; součástí zpracování geodetického podkladu je zajištění návaznosti výsledku zaměření nového stavu na stav dosavadní; součástí odevzdané dokumentace bude i identifikátor záznamu, ve kterém byly zapsány změny týkající se obsahu ZPS do Digitální technické mapy kraje,
 - případné další doklady požadované objednatelem, případně další dokumentace potřebné pro zajištění řádného užívání DÍLA a nezbytné pro zajištění řádného průběhu kolaudačního řízení stavby,
 - protokol o odstranění vad a nedodělků.
5. O předání a převzetí DÍLA bude vyhotoven protokol o předání a převzetí DÍLA. Protokol vyhotoví objednatel. Protokol o předání a převzetí DÍLA bude zejména obsahovat:
- popis stavu plnění v okamžiku předání DÍLA,
 - soupis dokladů, jež zhotovitel bude předávat objednateli,
 - seznam plateb na uhrazení ceny za zhotovení DÍLA, vč. těch, jež dosud objednatel zhotoviteli neprovedl.

Podpíše-li smluvní strana protokol o předání DÍLA, přičemž se jasným a zřetelným způsobem nesouhlasně nevyjádří ke konkrétním zápisům anebo bodům protokolu o předání DÍLA, platí, že s celým obsahem protokolu o předání DÍLA souhlasí. Podepsání protokolu nezbujuje zhotovitele odpovědnosti za případné opravy nebo doplnění konstrukcí provedených nebo dodaných v rozporu s normovými požadavky platných norem a předpisů.

Oddíl III.

Vlastnictví k dílu, pojištění, záruky, vady

I. Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody

1. Vlastnictví k DÍLU přechází na objednatele zabudováním a u ještě nezabudovaných částí díla jejich zaplacením. Nebezpečí škody po celou dobu zhotovování DÍLA nese zhotovitel až do předání DÍLA a vyklizeného staveniště objednateli, a to i těch jeho částí, které se v průběhu realizace stávají majetkem objednatele.

2. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady zabezpečit ochranu zhotovovaného DÍLA a veškerého materiálu dovezeného na staveniště pro stavbu proti povětrnostním vlivům, poškození a odcizení.

II. Pojištění zhotovitele

1. Zhotovitel má k datu podpisu této SoD uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti nejméně ve výši **ceny DÍLA v Kč včetně DPH**. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této SoD bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě. Zhotovitel předloží Objednateli kopii pojistné smlouvy/pojistného certifikátu ke dni uzavření této SoD.

III. Záruční lhůty

1. Zhotovitel poskytuje za bezvadnou jakost DÍLA záruku v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí DÍLA s výjimkou komponentů, pro které jejich výrobce nebo výhradní dodavatel stanoví záruční dobu odlišnou. Záruční lhůta uvedená výše počíná běžet dnem odstranění poslední vady či nedodělku vyplývajícího z protokolu o předání a převzetí DÍLA. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.
2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět DÍLA užívat pro vady, za které Zhotovitel prokazatelně odpovídá.
3. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstranění vady, která brání užívání DÍLA k účelu, ke kterému jej Objednatel objednal.
4. Objednatel je oprávněn vyzvat zhotovitele ke kontrole DÍLA před uplynutím záruční doby. Zhotovitel se zavazuje této kontrole zúčastnit a případné zjištěné závady odstranit v dohodnutých termínech.
5. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční lhůty zajišťovat bezplatné odstraňování objednatelům oprávněně reklamovaných vad. Objednatel se zavazuje po předchozí dohodě o termínu odstranění vady umožnit zhotoviteli přístup k provedení příslušných prací.

IV. Vady díla

1. Odpovědnost za vady DÍLA se řídí ujednáním smluvních stran v této SoD a následně ustanoveními práva z odpovědnosti za vady dle OZ v platném znění.
2. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady DÍLA je nezbytná reklamáce Objednatel u Zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady DÍLA.
3. Reklamáce vady musí být uplatněna písemnou formou doporučeným dopisem nebo elektronicky do datové schránky. Objednatel je povinen vady popsat, případně uvést, jak se projevují a stanovit lhůtu pro jejich odstranění.
4. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, je zhotovitel povinen zahájit práce na odstranění vad do 7 (sedmi) kalendářních dní od písemného oznámení vad a práce provést bez zbytečného odkladu, popř. ve lhůtě stanovené objednatel nebo ve lhůtě dohodnuté oběma smluvními stranami, přičemž platí, že nedohodnou-li se smluvní strany na této lhůtě, platí ustanovení OZ.
5. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření k uplatněné reklamaci do 48 hodin po jejím obdržení (mimo dny pracovního volna, klidu a státem uznaných svátků).
6. Jestliže Zhotovitel neodstraní vady ve stanoveném termínu, má Objednatel právo odstranit vady sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady Zhotovitele.
7. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby Objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí Zhotovitel.
8. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví Zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno: jména zástupců obou smluvních stran, číslo SoD, datum uplatnění a č.j. reklamáce, popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vady, celková doba trvání vady

(doba od zjištění do odstranění vady) a vyjádření, zda vada bránila užívání DÍLA k účelu, ke kterému bylo určeno.

9. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části (atesty, certifikáty apod.) potřebné k provozování DÍLA.
10. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a bude mít po dobu běhu záruční lhůty vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, závaznými normami, případně vlastnosti obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá všem požadavkům sjednaným v SoD.
11. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamáce odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
12. Záruční doba se nevztahuje na vady způsobené neodbornou manipulací nebo mechanickým poškozením při činnosti nesouvisející s činností zhotovitele.
13. Zhotovitel na žádost objednatele odstraní reklamovanou vadu i v případě, že jím nebude uznána s tím, že prokáže-li se reklamáce za neoprávněnou, uhradí objednatel náklady spojené s odstraněním vady, včetně nákladů zhotovitele, vynaložených na prokázání neoprávněnosti reklamáce.

Oddíl IV.

Smluvní pokuty, odstoupení od SoD, ustanovení závěrečná

I. Smluvní pokuty

1. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dokončit DÍLO a s jeho řádným protokolárním odevzdáním v dohodnutém termínu objednateli uvedeném v oddíle I. čl. II. 1. této SoD je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení. Odevzdání a převzetí DÍLA upravuje oddíl II. čl. V. této SoD.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním případných vad v termínu dle oddílu II. čl. V. bod 1 je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou jednotlivou případnou vadu za každý i započatý kalendářní den prodlení a případnou vadu.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním případných nedodělků v termínu dle oddílu II. čl. V. bod 1 je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý jednotlivý případný nedodělek za každý i započatý kalendářní den prodlení a případný nedodělek.
4. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
5. Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením sjednané ceny zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení po termínu splatnosti.
6. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamačních závad v termínech dle oddílu III. čl. IV. bod 4 je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % (maximálně však 10.000 Kč) z celkové ceny díla bez DPH za každou reklamovanou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení.
7. V případě, že zhotovitel poruší některou ze svých povinností dle oddílu II., čl. I. odst. 3 a 4 (např. pořádek na staveništi, bezpečnost práce, nařízení Koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi apod.), oddílu II. čl. II. odst. 4 (např. provádění prací nekvalifikovanými pracovníky apod.) a oddílu III., čl. II. odst. 1, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý i započatý den prodlení s nápravou.
8. Tímto ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.

9. V případě uplatnění nároku na smluvní pokutu a na náhradu škody kteroukoli ze smluvních stran se sjednává limitace smluvních pokut a náhrady škody do souhrnné celkové výše ceny zakázky v Kč včetně DPH. Limit je sjednán pro souhrn veškerých uplatněných, ať již jednotlivých, či dílčích nároků kteroukoli smluvní stranou.

II. Odstoupení od SoD

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této SoD:
 - a. v případě, že probíhá insolvenční řízení proti majetku zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek zhotovitele byl zcela nepostačující;
 - b. v případě podstatného porušení této SoD zhotovitelem, zejména v případě:
 - prodlení s řádným provedením díla, po dobu delší než 20 (dvacet) kalendářních dnů,
 - prodlení s řádným protokolárním předáním díla delším než 20 (dvacet) kalendářních dnů,
 - porušení smluvní povinnosti dle této SoD, které nebude odstraněno ani v dodatečně přiměřené lhůtě 10 (deseti) kalendářních dnů,
 - kdy zhotovitel využil k plnění předmětu této SoD podzhotovitele v rozporu s nabídkou zhotovitele v rámci zadávacího řízení nebo bez předchozího souhlasu objednatele,
 - zjistí-li se, že zhotovitel v rozporu se SoD opakovaně včasne nezaplatil splatný finanční závazek byť jen jedinému poddodavateli,
 - nezahájení (od předání staveniště), zastavení či přerušení prací zhotovitelem na zhotovovaném díle na více než 10 (deset) kalendářních dnů,
 - provádění díla v rozporu s touto SoD, opakované nedodržení ČSN, EN, technologických předpisů a plánu BOZP i přes písemné upozornění ze strany objednatele.
2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od SoD, pokud je objednatel v prodlení s termínem splatnosti jakékoliv faktury o více jak 30 (třicet) kalendářních dnů.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této SoD v případě, kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení nepravdivé, neúplné či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této SoD.
4. Smluvní strany jsou oprávněny od této SoD dále odstoupit za podmínek stanovených občanským zákoníkem nebo jinými právními předpisy.
5. Odstoupení od SoD musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této SoD druhé straně, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení bylo doručeno do deseti dnů od jeho odeslání v poštovní zásilce s dodejkou, resp. do 10 (deseti) kalendářních dnů od jeho odeslání prostřednictvím informačního systému datových schránek.
6. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
7. V případě ukončení SoD je zhotovitel povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději do 7 (sedmi) kalendářních dnů ode dne skončení platnosti a účinnosti SoD, nedohodnou-li se strany jinak. Zhotovitel je v takovém případě povinen učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící objednateli v důsledku ukončení činností zhotovitele a o těchto opatřeních objednatel bezprostředně informovat. V opačném případě odpovídá zhotovitel za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti.
8. Strany se dohodly, že po ukončení SoD trvají a zůstávají v platnosti a účinnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky za jakost a záruční lhůty, smluvních pokut, vlastnictví díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této SoD.
9. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli rozpracovanou část díla a cenu věcí, které zhotovitel opatřil a které se staly součástí díla.

10. Dojde-li k ukončení SoD způsoby uvedenými v tomto článku SoD, povinnosti smluvních stran jsou následující:
- zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněných způsobem, jakým je stanovena cena díla, tento soupis s objednatelem odsouhlasí,
 - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje fakturu,
 - zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak,
 - zhotovitel vyzve písemně objednatele k převzetí části zakázky a objednatel je povinen do 10 (deseti) pracovních dnů po obdržení výzvy zahájit „dílčí přejímací řízení“,
 - objednatel převezme dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 7 (sedmi) kalendářních dnů ode dne ukončení platnosti a účinnosti SoD, a uhradí zhotoviteli cenu věcí, které opatřil do dne doručení výpovědi, a to do 14 (čtrnácti) kalendářních dnů ode dne předložení vyúčtování,
 - smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti včetně stavu rozpracovanosti díla, jeho ohodnocení, vymezení vad a nedodělků a sjednání způsobu jejich odstranění. Objednatel má v případě ukončení SoD i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.

III. Ustanovení závěrečná

1. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení OZ v platném znění.
2. Zhotovitel předloží při předání staveniště závazný harmonogram, který bude vycházet z harmonogramu a požadavku uvedeného v oddílu I., čl. II Termín a místo plnění, odst. 1 této SoD.
3. Tuto SoD lze změnit nebo upřesnit pouze písemným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel, který bude potvrzen a odsouhlasen smluvními stranami a prohlášen za nedílnou součást této SoD.
4. Právní vztahy vyplývající z této SoD se řídí zákony České republiky, zejména, občanským zákoníkem. Spory vzniklé z této SoD se smluvní strany zavazují řešit nejprve dohodou a není-li to možné, pak podle příslušných ustanovení právních předpisů České republiky.
5. Soudem příslušným pro všechny spory vzniklé z této SoD mezi zhotoviteli a objednatelem je obecný soud objednatele, v případě právního nástupce objednatele nebo osoby, na níž byla převedena práva a povinnosti objednatele ze SoD obecný soud této osoby.
6. Práva a povinnosti vyplývající z této SoD přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran. Zhotovitel není oprávněn převést práva a povinnosti z této SoD bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
7. **Tato SoD je vyhotovena ve formě elektronického originálu s elektronickými podpisy oprávněných osob smluvních stran.**
8. Tato SoD nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
9. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním SoD na profilu zadavatele.
10. V návaznosti na výše ujednané smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této SoD nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv omezení či podmínek.
11. Smluvní strany tuto SoD přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu doplňují zástupci obou smluvních stran své podpisy.

12. Přílohy této SoD (ať pevně spojené či oddělitelné), na něž tato SoD odkazuje, tvoří součást této SoD. Touto SoD se vždy rozumí smlouva včetně příloh (ať pevně spojených či oddělitelných).

Přílohy:

příloha č. 1 - Projektová dokumentace (oddělitelná příloha této SoD),

příloha č. 2 - Oceněný položkový rozpočet (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr)

V Radnicích dne viz *elektronický podpis*

**Ing. Jan
Altman** Digitálně podepsal
Ing. Jan Altman
Datum: 2026.04.20
06:31:46 +02'00'

.....
Ing. Jan Altman
starosta města
(objednatel)

V Sedlecku dne viz *elektronický podpis*

**Petr
Baborovský** Digitálně podepsal Petr
Baborovský
DN: c=CZ,
2.5.4.97=NTRCZ-06788564, o=PB
networks s.r.o., ou=1, cn=Petr
Baborovský, sn=Baborovský,
givenName=Petr,
serialNumber=P685370
Datum: 2026.04.09 14:16:30
+02'00'

.....
Petr Baborovský
jednatel společnosti
(zhotovitel)

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2025015(1)
Stavba: Energeticky úsporná opatření MěÚ Radnice

KSO: 801 61 12
Místo: Radnice u Rokycan
CZ-CPV: 45000000-7

CC-CZ: 122012
Datum: 2. 1. 2026
CZ-CPA: 41.00.23

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			19 556 427,01
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	19 556 427,01	4 106 849,67
snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH	v	CZK	23 663 276,68

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2025015(1)

Stavba: Energeticky úsporná opatření MěÚ Radnice

Místo: Radnice u Rokycan

Datum: 2. 1. 2026

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		19 556 427,01	23 663 276,68	
A	Energeticky úsporná opatření	19 556 427,01	23 663 276,68	STA
01	1.PP stará budova úpravy	868 138,01	1 050 446,99	Soupis
02	Úprava fasádních konstrukcí - stará budova	4 069 279,00	4 923 827,59	Soupis
03	Úprava fasádních konstrukcí - stará budova_plastické prvky	1 128 093,00	1 364 992,53	Soupis
04	Úprava fasádních konstrukcí - nová budovy	5 753 237,00	6 961 416,77	Soupis
05	Výměna výplní - stará budova	2 566 579,00	3 105 560,59	Soupis
06	Výměna výplní- nová budova	1 986 338,00	2 403 468,98	Soupis
07	Úpravy na půdě - stará budova	866 230,00	1 048 138,30	Soupis
08	Střechy ploché - nová budova	2 020 473,00	2 444 772,33	Soupis
09	VRN	298 060,00	360 652,60	Soupis

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Energeticky úsporná opatření MěÚ Radnice

Objekt:

A - Energeticky úsporná opatření

Soupis:

01 - 1.PP stará budova úpravy

KSO:

801 61 12

Místo:

Radnice u Rokycan

CC-CZ:

Datum:

2. 1. 2026

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

868 138,01

DPH základní
snížená

Základ daně
868 138,01
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
182 308,98
0,00

Cena s DPH

v CZK

1 050 446,99

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Energeticky úsporná opatření MěÚ Radnice
Objekt: A - Energeticky úsporná opatření
Soupis: 01 - 1.PP stará budova úpravy

Místo: Radnice u Rokycan
Zadavatel:
Zhotovitel:

Datum: 2. 1. 2026
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		868 138,01
HSV - Práce a dodávky HSV		831 201,87
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		740 146,88
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		80 736,14
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot		4 128,53
998 - Přesun hmot		6 190,32
PSV - Práce a dodávky PSV		1 738,34
783 - Dokončovací práce - nátěry		1 738,34
HZS - Hodinové zúčtovací sazby		35 197,80

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Energeticky úsporná opatření MěÚ Radnice

Objekt: A - Energeticky úsporná opatření

Soupis: 01 - 1.PP stará budova úpravy

Místo: Radnice u Rokycan

Datum: 2. 1. 2026

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							868 138,01	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				831 201,87	
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				740 146,88	
1	K	611125100	Vyplnění spár vnitřních povrchů vápennou maltou, ploch z cihel stropů	m2	28,174	276,63	7 793,77	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/611125100					
VV			281,740*0,10		28,174			
2	K	611131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stropů, obsahem ceny jsou další specifikace v části D.1.1.1.ASR	m2	563,480	75,12	42 328,62	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/611131121					
VV			281,74		281,740			
VV			281,74		281,740			
VV			Součet		563,480			
3	K	611131151	Sanační postřik vnitřních omítaných ploch vápenocementový nanášený ručně celoplošně stropů, obsahem ceny jsou další specifikace v části D.1.1.1.ASR	m2	281,740	119,17	33 574,96	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/611131151					
VV			281,740		281,740			
4	K	611135000	Vyrovnání nerovnosti podkladu vnitřních omítaných ploch maltou, tl. do 10 mm vápennou stropů	m2	8,452	411,69	3 479,60	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/611135000					
VV			28,174*0,30		8,452			
5	K	611135101	Hrubá výplň rýh maltou jakékoli šířky rýhy ve stropcech	m2	28,174	516,42	14 549,62	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/611135101					
VV			281,740*0,10		28,174			
6	K	611142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtlačené do tmelu včetně tmelu stropů, obsahem ceny jsou další specifikace v části D.1.1.1.ASR	m2	281,740	263,63	74 275,12	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/611142001					
7	K	611231019	Montáž vnitřního zateplení z kalcium-silikátových desek stropů betonových nebo keramických, tloušťky desek přes 160 do 200 mm, obsahem ceny jsou další specifikace v části D.1.1.1.ASR	m2	281,740	642,10	180 905,25	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/611231019					
8	M	63152237	deska tepelné izolační minerální kalcium-silikátová λ=0,043 tl 200mm, obsahem ceny jsou další specifikace v části D.1.1.1.ASR	m2	295,827	1 097,82	324 764,80	CS ÚRS 2025 02
VV			281,74*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		295,827			
9	K	611231019R1	Příplatek na montáž vnitřního zateplení z kalcium-silikátových desek stropů betonových nebo keramických, tloušťky desek přes 160 do 200 mm za jejich řezání v podélném směru - konický tvar z důvodu zakřivení valené klenby	m2	281,740	207,55	58 475,14	
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				80 736,14	
10	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	270,900	50,56	13 696,70	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/949101111					
11	K	952901111	Vyčistění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	270,900	116,29	31 502,96	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/952901111					
12	K	952902611	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací vysátím prachu z ostatních ploch	m2	281,740	13,87	3 907,73	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/952902611					
VV			"vysát prachu a nesoudržných částí kleneb" 281,74		281,740			
13	K	953941211	Osazování drobných kovových předmětů se zalitím maltou cementovou, do vysekaných kapes nebo připravených otvorů konzol nebo kotev, např. pro schodišťová madla do zdí, radiátorové konzoly apod.	kus	24,000	91,73	2 201,52	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/953941211					
VV			"montážní desky pro etics pro uchycení svítidel výšky 200 mm"					
VV			24		24,000			
14	M	34571520	deska montážní do zateplení PP 120x120mm hl 200mm	kus	24,000	301,91	7 245,84	CS ÚRS 2025 02
P			Poznamka k položce: Montážní deska pro instalaci elektrických zařízení, jako jsou například venkovní světla, pohybová čidla, zásuvky 400 V apod. na zateplené fasády budov tloušťky 200 mm. Eliminuje vytváření tepelných mostů. Zatížení 40 N ve vzdálenosti 180 mm od stěny. Možnost vytvoření libovolné velké plochy při použití více montážních desek. Součástí balení jsou kvalitní hmoždinky a vrutky pro montáž. Pro montážní desku jsou vhodné vrutky o průměru 4 až 5 mm. Rozměry desky šířka 120 mm, výška 120 mm. Třída reakce na oheň A1-F. Materiál: samozhášivý polypropylen. Balení: 1ks/bal. Certifikováno normou ČSN EN 60670-1.					
15	K	978023411	Výškrobání cementové malty ze spár zdíva cihelného mimo komínového	m2	281,740	78,73	22 181,39	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/978023411					
D		997	Doprava sutí a vybouraných hmot				4 128,53	
16	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením základní pro budovy a haly výšky do 6 m	t	3,944	509,20	2 008,28	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013111					
17	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	3,944	227,51	897,30	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013501					
18	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	78,880	9,97	786,43	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013509					
VV			3,944*20 "Přepočtené koeficientem množství"		78,880			
19	K	997013861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	3,944	110,68	436,52	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013861					
D		998	Přesun hmot				6 190,32	
20	K	998011001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m základní pro budovy výšky do 6 m	t	18,754	330,08	6 190,32	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998011001					
D		PSV	Práce a dodávky PSV				1 738,34	
D		783	Dokončovací práce - nátěry				1 738,34	
21	K	783801403	Příprava podkladu omítek před provedením nátěru oprášení	m2	281,740	6,17	1 738,34	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783801403					
VV			"oprášení kleneb" 281,74		281,740			
D		HZS	Hodinové zúčtovací sazby				35 197,80	
22	K	HZS1292	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV zemní a pomocné práce stavební dělník	hod	110,000	319,98	35 197,80	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/HZS1292					
VV			"vyklizení prostoru a jeho příprava" 110		110,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Energeticky úsporná opatření MěÚ Radnice

Objekt:

A - Energeticky úsporná opatření

Soupis:

02 - Úprava fasádních konstrukcí - stará budova

KSO: 801 61 12

Místo: Radnice u Rokycan

CC-CZ:

Datum: 2. 1. 2026

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

4 069 279,00

DPH základní
snížená

Základ daně
4 069 279,00
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
854 548,59
0,00

Cena s DPH

v CZK

4 923 827,59

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Energeticky úsporná opatření MěÚ Radnice

Objekt:

A - Energeticky úsporná opatření

Soupis:

02 - Úprava fasádních konstrukcí - stará budova

Místo:

Radnice u Rokycan

Datum:

2. 1. 2026

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

4 069 279,00

HSV - Práce a dodávky HSV	3 833 768,75
1 - Zemní práce	35 532,22
4 - Vodorovné konstrukce	5 596,53
5 - Komunikace pozemní	32 406,90
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 814 433,87
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	1 803 174,23
997 - Doprava suti a vybouraných hmot	128 869,64
998 - Přesun hmot	13 755,36
PSV - Práce a dodávky PSV	201 191,17
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	38 591,38
762 - Konstrukce tesařské	9 911,54
764 - Konstrukce klempířské	126 965,62
767 - Konstrukce zámečnické	14 353,57
782 - Dokončovací práce - obklady z kamene	11 369,06
M - Práce a dodávky M	227,90
21-M - Elektromontáže	227,90
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	34 091,18
VRN4 - Inženýrská činnost	34 091,18

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Energeticky úsporná opatření MěÚ Radnice

Objekt: A - Energeticky úsporná opatření

Soupis: 02 - Úprava fasádních konstrukcí - stará budova

Místo: Radnice u Rokycan

Datum: 2. 1. 2026

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 4 069 279,00

D HSV Práce a dodávky HSV 3 833 768,75

D 1 Zemní práce 35 532,22

1	K	113106023	Rozebrání dlažeb a dílců při překopech inženýrských sítí s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek ručně komunikací pro pěší s ložem z kameniva nebo živice a s výplní spár ze zámkové dlažby	m2	95,060	128,56	12 220,91	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/113106023

VV	"pro galgry" 1,50*1,50*5	11,250
VV	"pro soklový etics"	16,600
VV	16,60	29,000
VV	29,00	13,600
VV	(1,40+6,10+6,10)	18,610
VV	18,61	6,000
VV	6,00 "garáž"	95,060
VV	Součet	

2	K	132112131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 soudržných	m3	19,453	706,38	13 741,21	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/132112131

VV	"pro soklový etics"	4,150
VV	16,60*0,50*0,50	7,250
VV	29,00*0,50*0,50	3,400
VV	(1,40+6,10+6,10)*0,50*0,50	4,653
VV	18,61*0,50*0,50	19,453
VV	Součet	

3	K	133112811	Hloubení nezapažených šachet ručně v horninách třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2, půdorysná plocha výkopu do 4 m2	m3	5,000	946,17	4 730,85	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	--	----	-------	--------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/133112811

VV	"pro lapače středních splavenin"	5,000
VV	5*1,0	

4	K	174111101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložením výkopku ve vrstvách se ztuhnutím jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto výkopávkách	m3	24,453	197,90	4 839,25	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/174111101

VV	"pro lapače středních splavenin"	5,000
VV	5*1,0	
VV	"pro soklový etics"	4,150
VV	16,60*0,50*0,50	7,250
VV	29,00*0,50*0,50	3,400
VV	(1,40+6,10+6,10)*0,50*0,50	4,653
VV	18,61*0,50*0,50	24,453
VV	Součet	

D 4 Vodorovné konstrukce 5 596,53

5	K	451577877	Podklad nebo lože pod dlažbu (přídlažbu) v ploše vodorovné nebo ve sklonu do 1:5, tloušťky od 30 do 100 mm ze šterkopisku	m2	89,060	62,84	5 596,53	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	---	----	--------	-------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/451577877

VV	"pro galgry" 1,50*1,50*5	11,250
VV	"pro soklový etics"	16,600
VV	16,60	29,000
VV	29,00	13,600
VV	(1,40+6,10+6,10)	18,610
VV	18,61	6,000
VV	6,00 "garáž"	89,060
VV	Součet	

D 5 Komunikace pozemní 32 406,90

6	K	596211110	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně s ložem z kameniva těženého nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy do 50 m2	m2	95,060	340,91	32 406,90	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/596211110

VV	"pro galgry" 1,50*1,50*5	11,250
VV	"pro soklový etics"	16,600
VV	16,60	29,000
VV	29,00	13,600
VV	(1,40+6,10+6,10)	18,610
VV	18,61	6,000
VV	6,00 "garáž"	95,060
VV	Součet	

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 1 814 433,87

7	K	621211001	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) na vnější podhledy, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu nebo keramický, tloušťky desek do 40 mm	m2	6,900	772,83	5 332,53	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	--	----	-------	--------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/621211001

VV	"hlavní římsa"	6,900
VV	(29,00+17,00)*0,15	

8	M	28375931	deska EPS 70 fasádní A=0,039 tl 30mm	m2	7,245	39,29	284,66	CS ÚRS 2025 02
---	---	----------	--------------------------------------	----	-------	-------	--------	----------------

VV 6,9*1,05 "Přepočtené koeficientem množství 7,245

9	K	622142012	Pletivo vnějších ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu rabicové provizorně přichycené stěn	m2	3,000	108,34	325,02	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	--	----	-------	--------	--------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/622142012

VV	"sokl jižní fasáda"	3,000
VV	3,00	

10	K	622143003.1	Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtačením do podkladní vrstvy nebo přibítním rohových s tkaninou	m	542,480	44,85	24 330,23	CS ÚRS 2025 01
----	---	-------------	---	---	---------	-------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622143003.1

VV	15,34*2	30,680
VV	12,50*2	25,000
VV	11,10*2	22,200
VV	"špalety"	
VV	5,46*15	81,900
VV	6,90*10	69,000
VV	8,00*2	16,000
VV	2,75*2	5,500
VV	5,46*9	49,140
VV	6,90*4	27,600
VV	3,20*2	6,400
VV	3,75*2	7,500
VV	11,00	11,000
VV	3,70*2	7,400
VV	6,35	6,350
VV	5,82*8	46,560
VV	4,40*2	8,800
VV	7,30	7,300
VV	7,60	7,600
VV	9,50	9,500
VV	7,60*3	22,800
VV	8,00	8,000
VV	2,0*4	8,000
VV	2,80*4	11,200
VV	3,30*2	6,600
VV	5,85	5,850
VV	7,30*2	14,600
VV	4,10	4,100
VV	9,90	9,900
VV	3,0*2 "kulatá"	6,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			vv Součet				542,480	
11	M	63127464	profil rohový Al s výtžnou tkaninou š 100/100mm	m	569,604	16,03	9 130,75	CS ÚRS 2025 01
			vv 542,48*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		569,604			
12	K	622143004	Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtačením do podkladní vrstvy nebo přibitím začišťovací samolepicí pro vytvoření dilatujícího spoje s okenním rámem	m	464,600	39,15	18 189,09	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622143004					
			vv 5,46*15				81,900	
			vv 6,90*10				69,000	
			vv 8,00*2				16,000	
			vv 2,75*2				5,500	
			vv 5,46*9				49,140	
			vv 6,90*4				27,600	
			vv 3,20*2				6,400	
			vv 3,75*2				7,500	
			vv 11,00				11,000	
			vv 3,70*2				7,400	
			vv 6,35				6,350	
			vv 5,82*8				46,560	
			vv 4,40*2				8,800	
			vv 7,30				7,300	
			vv 7,60				7,600	
			vv 9,50				9,500	
			vv 7,60*3				22,800	
			vv 8,00				8,000	
			vv 2,0*4				8,000	
			vv 2,80*4				11,200	
			vv 3,30*2				6,600	
			vv 5,85				5,850	
			vv 7,30*2				14,600	
			vv 4,10				4,100	
			vv 9,90				9,900	
			vv 3,0*2 "kulaté"				6,000	
			vv Součet				464,600	
13	M	59051476	profil napojovací okenní PVC s výtžnou tkaninou 9mm	m	487,830	35,39	17 264,30	CS ÚRS 2025 01
			vv 464,6*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		487,830			
14	K	622143005R2	Montáž omítkových parapetních profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtačením do podkladní vrstvy nebo přibitím omítníků	m	46,200	14,08	650,50	
			vv "1.np" 14,20				14,200	
			vv "2.np" 23,80+2,70+5,50				32,000	
			vv Součet				46,200	
15	M	55343034	profil oddělovací a ukončovací Pz pro vnitřní omítky tl 6mm	m	48,510	29,47	1 429,59	CS ÚRS 2025 01
			vv 46,2*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		48,510			
16	K	622143005R3	Montáž omítkových profilů plastových pro styk s klempířskou konstrukcí v systému ETICS	m	58,900	14,08	829,31	
			P Poznámka k položce:					
			vv Násuvná lišta					
			vv "J" 12,00 +0,6*5				15,000	
			vv "Z" 29,00 +0,60*14				37,400	
			vv "garáž" 6,50				6,500	
			vv Součet				58,900	
17	M	55343034R1	profil stykový plastový s tkaninou pro provedení spoje tenkovrstvé omítky a klempířské konstrukce	m	61,845	28,96	1 791,03	
			P Poznámka k položce:					
			vv např: LÍKOV LX 45					
			vv 58,9*1,05 "Přepočtené koeficientem množství				61,845	
18	K	622151001	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek akrylátový stěn	m2	3,000	49,33	147,99	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/622151001					
			vv "sokl jižní fasáda"					
			vv 3,00				3,000	
19	K	622151001R01	Penetrační nátěr s vlákný (zpevňující) pro překrytí vlasových trhlin v podkladu do velikosti 0,5 mm, obsahem ceny jsou další specifikace v části D.1.1.1.ASR	m2	786,920	47,45	37 339,35	
			vv "fasáda a prvky"					
			vv "pod ETICS"					
			vv "zdívo před omítkou"					
			vv "Sever dvorní"					
			vv "štit" 136,00 "bez otvorů měřeno BIM"				136,000	
			vv "U výtahu" 8,50 "bez otvorů měřeno BIM"				8,500	
			vv "Východní dvorní"					
			vv 170,00 "bez otvorů měřeno BIM"				170,000	
			vv "Jih uliční"					
			vv 212,00 "BIM"				212,000	
			vv "odečet otvorů"					
			vv -1,42*9				-12,780	
			vv -3,30*4				-13,200	
			vv -6,70				-6,700	
			vv -1,60				-1,600	
			vv -0,60*2				-1,200	
			vv -0,90*2				-1,800	
			vv "západ ulice"					
			vv 355,00 "BIM"				355,000	
			vv -1,42*15				-21,300	
			vv -1,92*10				-19,200	
			vv -3,45*2				-6,900	
			vv -0,40*7				-2,800	
			vv -5,50				-5,500	
			vv -1,60				-1,600	
			vv Součet				786,920	
20	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárníc keramických nebo vápenopiskových, tloušťky desek přes 120 do 160 mm, obsahem ceny jsou další specifikace v části D.1.1.1.ASR, obsahem ceny jsou další specifikace v části D.1.1.1.ASR	m2	786,920	721,55	567 802,13	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/622211031					
			vv "zdívo před omítkou"					
			vv "Sever dvorní"					
			vv "štit" 136,00 "bez otvorů měřeno BIM"				136,000	
			vv "U výtahu" 8,50 "bez otvorů měřeno BIM"				8,500	
			vv "Východní dvorní"					
			vv 170,00 "bez otvorů měřeno BIM"				170,000	
			vv "Jih uliční"					
			vv 212,00 "BIM"				212,000	
			vv "odečet otvorů"					
			vv -1,42*9				-12,780	
			vv -3,30*4				-13,200	
			vv -6,70				-6,700	
			vv -1,60				-1,600	
			vv -0,60*2				-1,200	
			vv -0,90*2				-1,800	
			vv "západ ulice"					
			vv 355,00 "BIM"				355,000	
			vv -1,42*15				-21,300	
			vv -1,92*10				-19,200	
			vv -3,45*2				-6,900	
			vv -0,40*7				-2,800	
			vv -5,50				-5,500	
			vv -1,60				-1,600	
			vv Součet				786,920	
21	M	28376079	deska EPS grafitová fasádní λ=0,030-0,031 tl 160mm, obsahem ceny jsou další specifikace v části D.1.1.1.ASR	m2	826,266	303,35	250 647,79	CS ÚRS 2025 02
			vv 786,92*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		826,266			
22	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárníc keramických nebo vápenopiskových, tloušťky desek přes 120 do 160 mm, obsahem ceny jsou další specifikace v části D.1.1.1.ASR, obsahem ceny jsou další specifikace v části D.1.1.1.ASR	m2	80,810	721,55	58 308,46	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/622211031					
			vv "pro xps"					
			vv 16,60*1,0				16,600	
			vv 29,00*1,00				29,000	
			vv (1,40+6,10+6,10)*1,00				13,600	
			vv 18,61*1,00				18,610	
			vv 6*0,50 "garáž"				3,000	
			vv Součet				80,810	
23	M	28376425	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa λ=0,032 tl 160mm, obsahem ceny jsou další specifikace v části D.1.1.1.ASR	m2	84,851	465,86	39 528,69	CS ÚRS 2025 02
			vv 80,81*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		84,851			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
24	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárnic keramických nebo vápenopiskových, tloušťky desek přes 120 do 160 mm, obsahem ceny jsou další specifikace v části D.1.1.1.ASŘ	m2	6,900	721,55	4 978,70	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/622211031					
		VV	"hlavní římsa"		6,900			
		VV	(29,00+17,00)*0,15					
25	M	28376079	deska EPS grafitová fasádní $\lambda=0,030-0,031$ tl 160mm, obsahem ceny jsou další specifikace v části D.1.1.1.ASŘ	m2	7,245	303,35	2 197,77	CS ÚRS 2025 02
		VV	6,9*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		7,245			
26	K	622221031	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek minerální vlny s podélnou orientací vláken nebo kombinovaných (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárnic keramických nebo vápenopiskových, tloušťky desek přes 120 do 160 mm	m2	28,620	772,83	22 118,39	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/622221031					
		VV	"požární pásy"					
		VV	"u garáže" 4,50*0,90		4,050			
		VV	"u nové budovy" 15,30*0,90		13,770			
		VV	"kolem garáže" (7,00+5,00)*0,90		10,800			
		VV	Součet		28,620			
27	M	63152266	deska tepelné izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,034$ tl 160mm	m2	30,051	718,66	21 596,45	CS ÚRS 2025 02
		VV	28,62*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		30,051			
28	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu	m	83,810	57,13	4 788,07	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/622252002					
		VV	"ukončení nad chodníkem"					
		VV	"pro xps"					
		VV	16,60		16,600			
		VV	29,00		29,000			
		VV	(1,40+6,10+6,10)		13,600			
		VV	18,61		18,610			
		VV	6,00 "garáž"		6,000			
		VV	Součet		83,810			
29	M	28341037	profil přechodový PVC s okapnicí pod omítku a výztužnou tkaninou pro zpevnění okapové hrany	m	83,810	125,67	10 532,40	CS ÚRS 2025 02
		VV	"ukončení nad chodníkem"					
		VV	"pro xps"					
		VV	16,60		16,600			
		VV	29,00		29,000			
		VV	(1,40+6,10+6,10)		13,600			
		VV	18,61		18,610			
		VV	6,00 "garáž"		6,000			
		VV	Součet		83,810			
30	K	622321121	Omítka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 15 mm hladká stěn, obsahem ceny jsou další specifikace v části D.1.1.1.ASŘ	m2	786,920	271,57	213 703,86	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/622321121					
		P	Poznámka k položce: fasádní jádrová omítka musí plnit ČSN EN 998-1 minimální přídržnost k podkladu větší nebo rovno 0,08 MPa - zkoušeno dle ČSN EN 1015-12 vhodné pro vnější použití, mrazuvzdorná a kompatibilní s podkladem.					
		VV	"pod ETICS"					
		VV	"zdívo před omítkou"					
		VV	"Sever dvorní"					
		VV	"šlit" 136,00 "bez otvorů měřeno BIM"		136,000			
		VV	"U výtahu" 8,50 "bez otvorů měřeno BIM"		8,500			
		VV	"Východní dvorní"					
		VV	170,00 "bez otvorů měřeno BIM"		170,000			
		VV	"Jih uliční"					
		VV	212,00 "BIM"		212,000			
		VV	"odečet otvorů"					
		VV	-1,42*9		-12,780			
		VV	-3,30*4		-13,200			
		VV	-6,70		-6,700			
		VV	-1,60		-1,600			
		VV	-0,60*2		-1,200			
		VV	-0,90*2		-1,800			
		VV	"západ ulice"					
		VV	355,00 "BIM"		355,000			
		VV	-1,42*15		-21,300			
		VV	-1,92*10		-19,200			
		VV	-3,45*2		-6,900			
		VV	-0,40*7		-2,800			
		VV	-5,50		-5,500			
		VV	-1,60		-1,600			
		VV	Součet		786,920			
31	K	622321121	Omítka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 15 mm hladká stěn, obsahem ceny jsou další specifikace v části D.1.1.1.ASŘ	m2	3,000	271,57	814,71	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/622321121					
		VV	"sokl jižní fasáda"					
		VV	3,00		3,000			
32	K	622531012	Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená bez penetrace zatíraná (škrábaná), zrnitost 1,5 mm stěn, drypor efektem Pastovitá tenkovrstvá omítka s multifunkčním drypor efektem bránícím biologickému znečištění. Vysoce paropropustná, odolná vůči znečištění, snadno zpracovatelná, použitelná v exteriéru. obsahem ceny jsou další specifikace v části D.1.1.1.ASŘ	m2	786,920	319,97	251 790,79	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/622531012					
		P	Poznámka k položce: Faktor difúzního odporu μ = cca 30 - 40 Permeabilita vody v kapalně fázi W3 dle EN 1062-1 Hodnota pH cca 9 Spotřeba 2,5 kg/m² Výdatnost 10 m²/kbelik Struktura 1,5K Přídržnost > 0,3 MPa Zrnitost 1,5 mm Velikost zalept					
33	K	622531012R01	Nástřik carbidu do živé omítky a na kanelurách provést dokončení finálního povrchu velurovým válečkem s krátkým chlupem, obsahem ceny jsou další specifikace v části D.1.1.1.ASŘ	m2	786,920	216,68	170 509,83	
		P	Poznámka k položce: Dle technologického předpisu výrobce omítky					
34	K	629991001	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí ploch podélných rovných (např. chodníků) fólií položenou volně	m2	167,620	10,83	1 815,32	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/629991001					
		VV	"pro xps"					
		VV	16,60*2,0		33,200			
		VV	29,00*2,0		58,000			
		VV	(1,40+6,10+6,10)*2,0		27,200			
		VV	18,61*2,0		37,220			
		VV	6,00 "garáž"2*2,0		12,000			
		VV	Součet		167,620			
35	K	629991012	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou na zacišťovací lištu	m2	137,080	19,00	2 604,52	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/629991012					
		VV	"1.np" 58,00		58,000			
		VV	"2.np" 70,72		70,720			
		VV	"1.pp" 8,36		8,360			
		VV	Součet		137,080			
36	K	629999001	Příplatky k cenám úprav vnějších povrchů za každé další kropení vodou vysoce nasákavého povrchu	m2	786,920	8,38	6 594,39	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/629999001					
		VV	"zdívo před omítkou"					
		VV	"Sever dvorní"					
		VV	"šlit" 136,00 "bez otvorů měřeno BIM"		136,000			
		VV	"U výtahu" 8,50 "bez otvorů měřeno BIM"		8,500			
		VV	"Východní dvorní"					
		VV	170,00 "bez otvorů měřeno BIM"		170,000			
		VV	"Jih uliční"					
		VV	212,00 "BIM"		212,000			
		VV	"odečet otvorů"					
		VV	-1,42*9		-12,780			
		VV	-3,30*4		-13,200			
		VV	-6,70		-6,700			
		VV	-1,60		-1,600			
		VV	-0,60*2		-1,200			
		VV	-0,90*2		-1,800			
		VV	"západ ulice"					
		VV	355,00 "BIM"		355,000			
		VV	-1,42*15		-21,300			
		VV	-1,92*10		-19,200			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV -3,45*2		-6,900			
			VV -0,40*7		-2,800			
			VV -5,50		-5,500			
			VV -1,60		-1,600			
			Součet		786,920			
37	K	629999011	Příplatky k cenám úprav vnějších povrchů za zvýšenou pracnost při provádění styku dvou barev nebo struktur na fasádě	m	445,700	42,18	18 799,63	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/629999011					
		VV	"spáry fasádní"					
		VV	8,30*29		240,700			
		VV	14,80*5		74,000			
		VV	26,20*5		131,000			
		VV	Součet		445,700			
38	K	629999030	Příplatky k cenám úprav vnějších povrchů za zvýšenou pracnost při provádění prací menšího rozsahu omitané plochy do 10 m2	m2	472,420	24,63	11 635,70	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/629999030					
		VV	"Jih uliční"					
		VV	212,00 "BIM"		212,000			
		VV	"odečet otvorů"					
		VV	-1,42*9		-12,780			
		VV	-3,30*4		-13,200			
		VV	-6,70		-6,700			
		VV	-1,60		-1,600			
		VV	-0,60*2		-1,200			
		VV	-0,90*2		-1,800			
		VV	"západ ulice"					
		VV	355,00 "BIM"		355,000			
		VV	-1,42*15		-21,300			
		VV	-1,92*10		-19,200			
		VV	-3,45*2		-6,900			
		VV	-0,40*7		-2,800			
		VV	-5,50		-5,500			
		VV	-1,60		-1,600			
		VV	Součet		472,420			
39	K	629999030R01	Oprava tažené profilované římsy omitané. Odsekání nesoudržných částí. Zhotovení šablony plechové včetně jízdní dráhy a nové vytažení profilu maltou a přestukování. obsahem ceny jsou další specifikace v části D.1.1.1.ASR	m	20,000	1 467,65	29 353,00	
40	K	629999030R02	Nová fasádní dvířka na krytí skříní NN a SEK osazené do vrchní roviny konstrukce ETICS , do 1 m2	kus	2,000	3 634,46	7 268,92	
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				1 803 174,23	
41	K	941311112	Lešení řadové modulové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky přes 10 do 25 m montáž	m2	1 176,000	59,37	69 819,12	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/941311112					
		VV	"J" 265,00		265,000			
		VV	"Z" 472,00		472,000			
		VV	"S" 197,00+27,00		224,000			
		VV	"V" 215,00		215,000			
		VV	Součet		1 176,000			
42	K	941311212	Lešení řadové modulové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky přes 10 do 25 m příplatek k ceně za každý den použití	m2	323 400,000	1,78	575 652,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/941311212					
		VV	1 176*275 "Přepočtené koeficientem množství"		323 400,000			
43	K	941311321	Odborná prohlídka lešení řadového modulového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m výšky do 25 m, celkové plochy přes 500 do 2 000 m2 nezakrytého	kus	1,000	3 250,21	3 250,21	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/941311321					
44	K	941311322	Odborná prohlídka lešení řadového modulového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m výšky do 25 m, celkové plochy přes 500 do 2 000 m2 zakrytého sítěmi	kus	1,000	3 965,26	3 965,26	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/941311322					
45	K	941311812	Lešení řadové modulové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky přes 10 do 25 m demontáž	m2	1 176,000	39,65	46 628,40	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/941311812					
		VV	"J" 265,00		265,000			
		VV	"Z" 472,00		472,000			
		VV	"S" 197,00+27,00		224,000			
		VV	"V" 215,00		215,000			
		VV	Součet		1 176,000			
46	K	942322111	Konzoly pro založení lešení osazené na stěně lehké s jednou úrovní pracovní podlahy šířky tř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m s možností přitížení lešením výšky do 10 m montáž	m	7,000	1 885,12	13 195,84	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/942322111					
		VV	"S-šlit nad garáží" 7,00		7,000			
47	K	942322211	Konzoly pro založení lešení osazené na stěně lehké s jednou úrovní pracovní podlahy šířky tř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m s možností přitížení lešením výšky do 10 m příplatek k ceně za každý den použití	m	420,000	25,35	10 647,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/942322211					
		VV	7*60 "Přepočtené koeficientem množství"		420,000			
48	K	942322811	Konzoly pro založení lešení osazené na stěně lehké s jednou úrovní pracovní podlahy šířky tř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m s možností přitížení lešením výšky do 10 m demontáž	m	7,000	982,29	6 876,03	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/942322811					
49	K	944111121	Zábradlí ochranné trubkové vnitřní na lešeňových konstrukcích jednotyčové montáž	m	1 176,000	10,69	12 571,44	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/944111121					
		VV	"J" 265,00		265,000			
		VV	"Z" 472,00		472,000			
		VV	"S" 197,00+27,00		224,000			
		VV	"V" 215,00		215,000			
		VV	Součet		1 176,000			
50	K	944111221	Zábradlí ochranné trubkové vnitřní na lešeňových konstrukcích jednotyčové příplatek k ceně za každý den použití	m	323 400,000	0,11	35 574,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/944111221					
		VV	1176*275 "Přepočtené koeficientem množství"		323 400,000			
51	K	944111821	Zábradlí ochranné trubkové vnitřní na lešeňových konstrukcích jednotyčové demontáž	m	1 176,000	6,55	7 702,80	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/944111821					
		VV	"J" 265,00		265,000			
		VV	"Z" 472,00		472,000			
		VV	"S" 197,00+27,00		224,000			
		VV	"V" 215,00		215,000			
		VV	Součet		1 176,000			
52	K	944511111	Sít ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken montáž	m2	1 176,000	20,01	23 531,76	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/944511111					
		VV	"J" 265,00		265,000			
		VV	"Z" 472,00		472,000			
		VV	"S" 197,00+27,00		224,000			
		VV	"V" 215,00		215,000			
		VV	Součet		1 176,000			
53	K	944511211	Sít ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken příplatek k ceně za každý den použití	m2	323 400,000	0,27	87 318,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/944511211					
		VV	1176*275 "Přepočtené koeficientem množství"		323 400,000			
54	K	944511811	Sít ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken demontáž	m2	1 176,000	13,43	15 793,68	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/944511811					
		VV	"J" 265,00		265,000			
		VV	"Z" 472,00		472,000			
		VV	"S" 197,00+27,00		224,000			
		VV	"V" 215,00		215,000			
		VV	Součet		1 176,000			
55	K	944711112	Stříška zachytňná zřizovaná současně s lehkým nebo těžkým lešením šířky přes 1,5 do 2,0 m montáž	m	10,000	145,90	1 459,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/944711112					
		VV	4*2,5		10,000			
56	K	944711212	Stříška zachytňná zřizovaná současně s lehkým nebo těžkým lešením šířky přes 1,5 do 2,0 m příplatek k ceně za každý den použití	m	2 750,000	1,91	5 252,50	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/944711212					
		VV	10*275 "Přepočtené koeficientem množství"		2 750,000			
57	K	944711812	Stříška zachytňná zřizovaná současně s lehkým nebo těžkým lešením šířky přes 1,5 do 2,0 m demontáž	m	10,000	81,62	816,20	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/944711812					
58	K	945231111	Závěsná klec (pohyblivá pracovní plošina - lávka) se zdvihem elektrickým výšky do 50 m délky do 1,20 m	den	275,000	1 285,64	353 551,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/945231111					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
59	K	953941211	Osazování drobných kovových předmětů se zalitím maltou cementovou, do vysekávaných kapes nebo připravených otvorů konzol nebo kotev, např. pro schodišťová madla do zdí, radiátorové konzoly apod.	kus	18,000	91,73	1 651,14	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/953941211					
		VV	"kotvící elementy do zateplovacího systému"					
		VV	"žerdě" 3*2		6,000			
		VV	"bysta" 4		4,000			
		VV	"elektronická úřední deska" 4		4,000			
		VV	"zábradlí skleněné" 4		4,000			
		VV	Součet		18,000			
60	M	42392870R2	Univerzální montážní deska z tuhé PU pěny s jednou zapálenou ocelovou deskou pro silové přistoupování k podkladu a jednou hliníkovou deskou pro přísburování kotveného prvku a jednou deskou kompaktní z fenolové pryskyřice 140/140/160	kus	18,000	1 412,04	25 416,72	
		P	Poznámka k položce: nosnost - min. ohybový moment 0,21 kWh					
61	K	953941211	Osazování drobných kovových předmětů se zalitím maltou cementovou, do vysekávaných kapes nebo připravených otvorů konzol nebo kotev, např. pro schodišťová madla do zdí, radiátorové konzoly apod.	kus	94,000	91,73	8 622,62	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/953941211					
		VV	"hlavní římsa - kotvení překližky"					
		VV	"L profil 100/100"					
		VV	(29,00+17,00)/0,5+2		94,000			
62	M	42392870R01	konzola 100/100 PUR pro kotvení s přerušeným tepelným mostem, obsahem ceny jsou další specifikace v části D.1.1.1.ASR	kus	94,000	1 321,75	124 244,50	
		P	Poznámka k položce: EJOT Iso-Corner je certifikovaný upevňovací prvek z polyuretanu pro plánovanou montáž středně těžkých a těžkých nástavbových dílů na fasády s ETICS (např. ukotvení zábradlí, okenic, atd.). Redukuje tepelné mosty. Variabilní až do tloušťky izolantu 300 mm. Kotvení na stěnu se provádí v závislosti na podkladu hmoždinkami EJOT SDF, EJOT SDP, nebo chemickými kotvení. Upevňované prvky se k Iso-Corner kotví šrouby EJOT Delta P.T. Šrouby, ani hmoždinky nejsou součástí EJOT Iso-Corner. Dodáváme zvlášť.ZDE si můžete pustit aplikační video.					
63	K	953941211.1	Osazování drobných kovových předmětů se zalitím maltou cementovou, do vysekávaných kapes nebo připravených otvorů konzol nebo kotev, např. pro schodišťová madla do zdí, radiátorové konzoly apod.	kus	5,000	91,73	458,65	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/953941211.1					
		VV	"montážní desky pro etics pro uchycení svítidel výšky 160 mm - fasádní svítidla"					
		VV	5		5,000			
64	M	34571520	deska montážní do zateplení PP 120x120mm hl 160mm	kus	5,000	301,91	1 509,55	CS ÚRS 2025 02
		P	Poznámka k položce: Montážní deska pro instalaci elektrických zařízení, jako jsou například venkovní světla, pohybová čidla, zásuvky 400 V apod. na zateplené fasády budov tloušťky 160 mm. Eliminuje vytváření tepelných mostů. Zatížení 40 N ve vzdálenosti 160 mm od stěny. Možnost vytváření libovolné velké plochy při použití více montážních desek. Součástí balení jsou kvalitní hmoždinky a vruty pro montáž. Pro montážní desku jsou vhodné vruty o průměru 4 až 5 mm. Rozměry desky šířka 120 mm, výška 120 mm. Třída reakce na oheň A1-F. Materiál: samozhášivý polypropylen. Balení: 1ks/bal. Certifikováno normou ČSN EN 60670-1.					
65	K	963013530	Bourání stropů s keramickou výplní včetně vybourání nosníků a jejich odklizení jakékoliv tloušťky	m3	1,800	3 430,78	6 175,40	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/963013530					
		VV	"balkon" 3,60*0,50		1,800			
66	K	967032974	Odsekání plošných fasádních prvků předsazených před líc zdiva do 80 mm	m2	90,000	239,79	21 581,10	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/967032974					
		VV	"J"40,00		40,000			
		VV	"Z" 50		50,000			
		VV	Součet		90,000			
67	K	967032975	Odsekání plošných fasádních prvků předsazených před líc zdiva přes 80 mm	m2	80,000	309,85	24 788,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/967032975					
		VV	"J"73,00-40,00		33,000			
		VV	"Z" 97,00-50,00		47,000			
		VV	Součet		80,000			
68	K	978015391	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 1 a 2, v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	314,500	78,73	24 760,59	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/978015391					
		P	Poznámka k položce: Plocha včetně podní nadezdívky					
		VV	"Sever dvorní"					
		VV	"šití" 136,00 "bez otvorů měřeno BIM"		136,000			
		VV	"U výtahu" 8,50 "bez otvorů měřeno BIM"		8,500			
		VV	"Východní dvorní"					
		VV	170,00 "bez otvorů měřeno BIM"		170,000			
		VV	Součet		314,500			
69	K	978036391	Otlučení omítek z umělého kamene vnějších ploch s vyškrabáním spar zdiva, s očištěním povrchu, v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	472,420	143,01	67 560,78	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/978036391					
		VV	"Jih uliční"					
		VV	212,00 "BIM"		212,000			
		VV	"odečet otvorů"					
		VV	-1,42*9		-12,780			
		VV	-3,30*4		-13,200			
		VV	-6,70		-6,700			
		VV	-1,60		-1,600			
		VV	-0,60*2		-1,200			
		VV	-0,90*2		-1,800			
		VV	"západ ulice"					
		VV	355,00 "BIM"		355,000			
		VV	-1,42*15		-21,300			
		VV	-1,92*10		-19,200			
		VV	-3,45*2		-6,900			
		VV	-0,40*7		-2,800			
		VV	-5,50		-5,500			
		VV	-1,60		-1,600			
		VV	Součet		472,420			
70	K	978036391R01	Demontáž bysty na jižní fasádě - odborná - restaurátorem, kameníkem	Kus	1,000	13 081,03	13 081,03	
71	K	978036391R02	Repasování bysty na jižní fasádě - odborná - restaurátorem, kameníkem, obsahem ceny jsou další specifikace v části D.1.1.1.ASR	Kus	1,000	63 282,46	63 282,46	
72	K	978036391R03	Zpětná montáž bysty na jižní fasádě - odborná - restaurátorem, kameníkem. Osazení na montážní desky, které jsou součástí konstrukce ETICS	Kus	1,000	20 367,28	20 367,28	
73	K	978036391R04	Demontáž elektronické úřední desky na jižní fasádě	Kus	1,000	5 867,00	5 867,00	
74	K	978036391R05	Zpětná montáž elektronické úřední desky na jižní fasádě	Kus	1,000	6 501,15	6 501,15	
75	K	978036391R06	Demontáž praporových žerdí	Kus	2,000	2 167,53	4 335,06	
76	K	978036391R07	Repasování praporových žerdí, obsahem ceny jsou další specifikace v části D.1.1.1.ASR	Kus	2,000	16 251,07	32 502,14	
		P	Poznámka k položce: Repasování ocelových praporových žerdí, včetně demontáže, odstranění koroze a původních nátěrů (min. Sa 2½), kontroly a lokálních oprav povrchu, aplikace nového antikorozního nátěrového systému, výměny opotřebovaných funkčních prvků (kádka, lano, úvazy), zpětná montáž, vyrovnaní svivosti a zprovoznění; vše kompletní.					
77	K	978036391R08	Zpětná montáž praporových žerdí	Kus	2,000	3 683,58	7 367,16	
78	K	978036391R09	D+M dřevěné fasádní podložky pod umělé hnízdo	Kus	8,000	216,68	1 733,44	
		P	Poznámka k položce: Materiál: dřevěné desky Agrop o síle 2 cm Rozměry: 20 cm šířka, 22 cm hloubka, výška 8 cm Jednotlivé části podložky jsou k sobě lepeny a ještě spojeny vruty Podložky jsou vyrobeny z masivního dřeva o síle 2 cm (vícevrstvé desky AGROP s ekologickým certifikátem). Tyto desky jsou velmi trvanlivé a kroubí se méně než běžné dřevo.					
79	K	978036391R10	D+M ptačí hnízdo pro vlaštovky	Kus	4,000	361,13	1 444,52	
		P	Poznámka k položce: Hnízdo pro vlaštovky je vyrobeno ze speciálního, léty prověřeného materiálu. Směs dřevěných pilin, cementu a dalších přísad je velmi pevná, zajišťuje extrémní životnost hnízda (cca 25 let), ale i velmi dobrou tepelnou izolaci. Materiál je paropropustný a dobře kompenzuje prudké změny teplot. Proto nedochází ke kondenzaci vlhkosti uvnitř hnízda.					
80	K	978036391R11	D+M ptačí hnízdo pro jirňky	Kus	4,000	577,82	2 311,28	
		P	Poznámka k položce: Hnízdo pro jirňky je vyrobeno ze speciálního, léty prověřeného materiálu. Směs dřevěných pilin, cementu a dalších přísad je velmi pevná, zajišťuje extrémní životnost hnízda (cca 25 let), ale i velmi dobrou tepelnou izolaci. Materiál je paropropustný a dobře kompenzuje prudké změny teplot. Proto nedochází ke kondenzaci vlhkosti uvnitř hnízda.					
81	K	978036391R12	Vzorkování omítek - plocha min 0,5 M2	Kus	9,000	505,59	4 550,31	
82	K	978036391R13	Demontáž a zpětná montáž fasádních svítidel s úpravou přívodního kabelu	Kus	5,000	505,59	2 527,95	
83	K	993111111	Dovoz a odvoz lešení včetně naložení a složení řadového, na vzdálenost do 10 km	m2	1 176,000	12,21	14 358,96	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/993111111					
		VV	"J" 265,00		265,000			
		VV	"Z" 472,00		472,000			
		VV	"S" 197,00+27,00		224,000			
		VV	"V" 215,00		215,000			
		VV	Součet		1 176,000			
84	K	993111119	Dovoz a odvoz lešení včetně naložení a složení řadového, na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 10 km přes 10 km	m2	11 760,000	3,62	42 571,20	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/993111119					
		VV	1176*10 "Přepočtené koeficientem množství		11 760,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 997			Doprava sutí a vybouraných hmot				128 869,64	
85	K	997013113	Vnitrostavební doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením základní pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013113	t	106,385	703,49	74 840,78	CS ÚRS 2025 02
Online PSC								
86	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013501	t	106,385	227,51	24 203,65	CS ÚRS 2025 02
Online PSC								
87	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013509	t	2 127,700	9,97	21 213,17	CS ÚRS 2025 02
Online PSC								
VV			106,385*20 "Přepočtené koeficientem množství		2 127,700			
88	K	997013861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013861	t	77,930	110,51	8 612,04	CS ÚRS 2025 02
Online PSC								
D 998			Přesun hmot				13 755,36	
89	K	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnice nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m základní pro budovy výšky přes 6 do 12 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998011002	t	42,893	320,69	13 755,36	CS ÚRS 2025 02
Online PSC								
D PSV			Práce a dodávky PSV				201 191,17	
D 721			Zdravotecnika - vnitřní kanalizace				38 591,38	
90	K	721110806	Demontáž potrubí z kameninových trub normálních nebo kyselinovzdorných přes 100 do DN 200 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721110806	m	10,000	113,40	1 134,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC								
VV			"gaigr připojka" 5,000*2,00		10,000			
91	K	721110963	Opravy odpadního potrubí kameninového propojení dosavadního potrubí DN 150 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721110963	kus	5,000	859,50	4 297,50	CS ÚRS 2025 02
Online PSC								
92	K	721110973	Opravy odpadního potrubí kameninového krácení trub DN 150 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721110973	kus	5,000	76,56	382,80	CS ÚRS 2025 02
Online PSC								
93	K	721111112	Potrubí z kameninových trub přechod PVC - kamenina DN 150 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721111112	kus	5,000	194,29	971,45	CS ÚRS 2025 02
Online PSC								
94	K	721173317	Potrubí z trub PVC SN4 dešťové DN 160 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721173317	m	10,000	582,15	5 821,50	CS ÚRS 2025 02
Online PSC								
VV			5*2,0		10,000			
95	K	721241103	Lapače střešních splavenin litinové DN 150 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721241103	kus	5,000	5 157,01	25 785,05	CS ÚRS 2025 02
Online PSC								
96	K	998721101	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998721101	t	0,309	644,26	199,08	CS ÚRS 2025 02
Online PSC								
D 762			Konstrukce tesařské				9 911,54	
97	K	762361331	Konstruktční vrstva pod klempířské prvky pro oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z vodovzdorné překližky šroubovaných do podkladu, tloušťky desky 18 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/762361331	m2	9,200	1 054,51	9 701,49	CS ÚRS 2025 02
Online PSC								
VV			"hlavní římsa "		9,200			
VV			(29,00+17,00)*0,20					
98	K	998762102	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998762102	t	0,131	1 603,44	210,05	CS ÚRS 2025 02
Online PSC								
D 764			Konstrukce klempířské				126 965,62	
99	K	764002851	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do sutí https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/764002851	m	46,200	81,62	3 770,84	CS ÚRS 2025 02
Online PSC								
VV			"1.np" 14,20		14,200			
VV			"2.np" 23,80+2,70+5,50		32,000			
VV			Součet		46,200			
100	K	764002861	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování říms do sutí https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/764002861	m	52,400	107,62	5 639,29	CS ÚRS 2025 02
Online PSC								
VV			"J" 12,00 +0,6*5		15,000			
VV			"Z" 29,00 +0,60*14		37,400			
VV			Součet		52,400			
101	K	764002871	Demontáž klempířských konstrukcí lemování zdí do sutí https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/764002871	m	6,500	75,12	488,28	CS ÚRS 2025 02
Online PSC								
VV			"garáž" 6,50		6,500			
102	K	764004861	Demontáž klempířských konstrukcí svodu do sutí https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/764004861	m	66,500	61,68	4 101,72	CS ÚRS 2025 02
Online PSC								
VV			13,30*5		66,500			
103	K	764216644	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 330 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/764216644	m	46,200	490,42	22 657,40	CS ÚRS 2025 02
Online PSC								
VV			"1.np" 14,20		14,200			
VV			"2.np" 23,80+2,70+5,50		32,000			
VV			Součet		46,200			
104	K	764218604	Oplechování říms a ozdobných prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných, bez rohů mechanicky kotvené rš 330 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/764218604	m	46,000	312,74	14 386,04	CS ÚRS 2025 02
Online PSC								
VV			"hlavní římsa "		46,000			
VV			(29,00+17,00)					
105	K	764218624	Oplechování říms a ozdobných prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných, bez rohů celoplošně lepené rš 330 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/764218624	m	52,400	402,30	21 080,52	CS ÚRS 2025 02
Online PSC								
VV			"J" 12,00 +0,6*5		15,000			
VV			"Z" 29,00 +0,60*14		37,400			
VV			Součet		52,400			
106	K	764311604	Lemování zdí z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou boční nebo horní rovné, střeš s krytinou prežizovou nebo vlnitou rš 330 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/764311604	m	6,500	284,57	1 849,71	CS ÚRS 2025 02
Online PSC								
VV			"garáž" 6,50		6,500			
107	K	764511643	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou kotlík oválný (trychtýřový), rš žlabu/průměr svodu 330/120 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/764511643	kus	5,000	540,98	2 704,90	CS ÚRS 2025 02
Online PSC								
108	K	764518623	Svod z pozinkovaného plechu s upraveným povrchem včetně objímk, kolen a odskoků kruhový, průměru 120 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/764518623	m	69,000	710,71	49 038,99	CS ÚRS 2025 02
Online PSC								
VV			13,80*5		69,000			
109	K	998764102	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998764102	t	0,652	1 914,01	1 247,93	CS ÚRS 2025 02
Online PSC								
D 767			Konstrukce zámečnické				14 353,57	
110	K	767161813	Demontáž zábradlí do sutí rovného nerozebíratelný spoj hmotnosti 1 m zábradlí do 20 kg https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/767161813	m	9,700	271,57	2 634,23	CS ÚRS 2025 02
Online PSC								
VV			9,70 "balkon"		9,700			
111	K	767163203	Montáž zábradlí přímého v exteriéru na lodžií nebo francouzském okně kotveného do zdíva nebo lehčeného betonu https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/767163203	m	1,800	989,51	1 781,12	CS ÚRS 2025 02
Online PSC								
112	M	55342288	zábradlí celoskleněné pro francouzské okno nebo lodžie kotvené sloupky v 1100mm <i>Poznámka k položce:</i> <i>Skléněné zábradlí délký 1,80 m je navrženo jako bezpečnostní konstrukce dle ČSN 74 3305. Výplň zábradlí tvoří vrstvené kalené sklo VSG 2÷10 mm, kotvené do nosné železobetonové konstrukce prostřednictvím systémového hliníkového profilu kotveného chemickými kotvami M12 v osové vzdálenosti max. 250 mm. Konstrukce je dimenzována na vodorovné zatížení 1,0 kN/m.</i>	m	1,800	5 460,36	9 828,65	CS ÚRS 2025 02
P								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998782101								
D	M		Práce a dodávky M				227,90	
D	21-M		Elektromontáže				227,90	
117	K	218020951	Demontáž tabulek z fasády	kus	5,000	45,58	227,90	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/218020951								
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				34 091,18	
D	VRN4		Inženýrská činnost				34 091,18	
118	K	043103000	Zkoušky přídržnosti lepicí hmoty	Kč	1,000	7 222,70	7 222,70	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/043103000 Poznámka k položce: min. na 3 místech fasády								
119	K	043114000	Zkoušky výtahné - min na 10-ti místech pro kotvení ETICS	Kč	1,000	8 667,24	8 667,24	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/043114000								
120	K	043194000	Zkouška soudržnosti podkladu - jádrové omítky pod ETICS - min 0,08 MPa	Kus	12,000	1 516,77	18 201,24	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/043194000 VV "na každé fasádě min 3" VV 4*3								
					12,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Energeticky úsporná opatření MěÚ Radnice

Objekt:

A - Energeticky úsporná opatření

Soupis:

03 - Úprava fasádních konstrukcí - stará budova_plastické prvky

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 2. 1. 2026

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

1 128 093,00

DPH základní
snížená

Základ daně
1 128 093,00
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
236 899,53
0,00

Cena s DPH

v CZK

1 364 992,53

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Energeticky úsporná opatření MěÚ Radnice

Objekt:

A - Energeticky úsporná opatření

Soupis:

03 - Úprava fasádních konstrukcí - stará budova_plastické prvky

Místo:

Datum: 2. 1. 2026

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

1 128 093,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Energeticky úsporná opatření MěÚ Radnice

Objekt: A - Energeticky úsporná opatření

Soupis: 03 - Úprava fasádních konsrukcí - stará budova_plastické prvky

Místo: Datum: 2. 1. 2026

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							1 128 093,00	
1	K	Pol1	Římsa oblouk	ks	2,000	5 344,80	10 689,60	
	P		Poznámka k položce: viz výkres D 1.1.2.40					
2	K	Pol2	Římsa oblouk	ks	2,000	8 998,04	17 996,08	
	P		Poznámka k položce: viz výkres D 1.1.2.40					
3	K	Pol3	Ozdoba - odlietek rostlinný motiv - oblouk	ks	2,000	26 344,07	52 688,14	
	P		Poznámka k položce: viz výkres D 1.1.2.40					
4	K	Pol4	Šambrána - trojúhelník	ks	2,000	1 733,45	3 466,90	
	P		Poznámka k položce: viz výkres D 1.1.2.40					
5	K	Pol5	Lišta pod římsou	bm	45,000	419,64	18 883,80	
	P		Poznámka k položce: viz výkres D 1.1.2.40					
6	K	Pol6	Římsa	bm	45,000	385,69	17 356,05	
	P		Poznámka k položce: viz výkres D 1.1.2.40					
7	K	Pol7	Sloupek s kazetou	ks	12,000	2 255,65	27 067,80	
	P		Poznámka k položce: viz výkres D 1.1.2.40					
8	K	Pol8	Lišta - pásek	bm	45,000	473,09	21 289,05	
	P		Poznámka k položce: viz výkres D 1.1.2.40					
9	K	Pol9	Římsa	bm	45,000	850,11	38 254,95	
	P		Poznámka k položce: viz výkres D 1.1.2.40					
10	K	Pol10	Hlavice pilastru	ks	12,000	2 051,97	24 623,64	
	P		Poznámka k položce: viz výkres D 1.1.2.40					
11	K	Pol11	Římsa	bm	45,000	814,72	36 662,40	
	P		Poznámka k položce: viz výkres D 1.1.2.40					
12	K	Pol12	Pilastr - díly	ks	96,000	2 075,08	199 207,68	
	P		Poznámka k položce: viz výkres D 1.1.2.40					
13	K	Pol13	Odlietek - ozdoba	ks	32,000	2 278,76	72 920,32	
	P		Poznámka k položce: viz výkres D 1.1.2.40					
14	K	Pol8	Lišta - pásek	bm	45,000	473,09	21 289,05	
	P		Poznámka k položce: viz výkres D 1.1.2.40					
15	K	Pol14	Parapetní římsa	ks	5,000	1 365,09	6 825,45	
	P		Poznámka k položce: viz výkres D 1.1.2.40					
16	K	Pol15	Parapetní římsa	ks	4,000	1 067,51	4 270,04	
	P		Poznámka k položce: viz výkres D 1.1.2.40					
17	K	Pol16	Soklová římsa	bm	45,000	623,32	28 049,40	
	P		Poznámka k položce: viz výkres D 1.1.2.40					
18	K	Pol17	Sloupek nad vchodem	ks	2,000	3 595,46	7 190,92	
	P		Poznámka k položce: viz výkres D 1.1.2.40					
19	K	Pol18	Římsa oblouk	ks	1,000	6 500,43	6 500,43	
	P		Poznámka k položce: viz výkres D 1.1.2.40					
20	K	Pol19	Ozdoba - odlietek rostlinný motiv - oblouk	ks	1,000	22 761,61	22 761,61	
	P		Poznámka k položce: viz výkres D 1.1.2.40					
21	K	Pol20	Portál nad vchodem	ks	1,000	10 753,15	10 753,15	
	P		Poznámka k položce: viz výkres D 1.1.2.40					
22	K	Pol21	Portál římsa	bm	8,000	274,46	2 195,68	
	P		Poznámka k položce: viz výkres D 1.1.2.40					
23	K	Pol22	Portál římsa	bm	8,000	252,79	2 022,32	
	P		Poznámka k položce: viz výkres D 1.1.2.40					
24	K	Pol23	Římsa oblouk	bm	8,000	957,73	7 661,84	
	P		Poznámka k položce: viz výkres D 1.1.2.40					
25	K	Pol24	Ozdoba - odlietek rostlinný motiv	ks	2,000	20 456,13	40 912,26	
	P		Poznámka k položce: viz výkres D 1.1.2.40					
26	K	Pol25	Pilastr vchod	ks	2,000	4 973,55	9 947,10	
	P		Poznámka k položce: viz výkres D 1.1.2.40					
27	K	Pol26	Sloupy	ks	2,000	9 068,10	18 136,20	
	P		Poznámka k položce: viz výkres D 1.1.2.40					
28	K	Pol27	Patky sloupů	ks	2,000	5 386,69	10 773,38	
	P		Poznámka k položce: viz výkres D 1.1.2.40					
29	K	Pol18	Římsa oblouk	ks	1,000	6 500,43	6 500,43	
	P		Poznámka k položce: viz výkres D 1.1.2.40					
30	K	Pol28	Ozdoba letopočet	ks	1,000	1 081,96	1 081,96	
	P		Poznámka k položce: viz výkres D 1.1.2.40					
31	K	Pol29	Pilastr - díly	ks	32,000	1 430,82	45 786,24	
	P		Poznámka k položce: viz výkres D 1.1.2.40					
32	K	Pol30	Římsa oblouk	ks	1,000	3 861,98	3 861,98	
	P		Poznámka k položce: viz výkres D 1.1.2.40					
33	K	Pol31	Římsa oblouk	ks	1,000	7 034,91	7 034,91	
	P		Poznámka k položce: viz výkres D 1.1.2.40					
34	K	Pol32	Sejmutí vzorku pro formování	kpl	1,000	16 612,21	16 612,21	
35	K	Pol33	Příprava modelů pro formování	kpl	1,000	75 838,33	75 838,33	
36	K	Pol34	Formy	kpl	1,000	202 235,37	202 235,37	
37	K	Pol35	Dílenská dokumentace pro fasádní ozdobné prvky	kpl	1,000	23 112,63	23 112,63	
38	K	Pol36	Doprava výrobků	kpl	3,000	1 877,90	5 633,70	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Energeticky úsporná opatření MěÚ Radnice

Objekt:

A - Energeticky úsporná opatření

Soupis:

04 - Úprava fasádních konstrukcí - nová budovy

KSO:

801 61 12

Místo:

Radnice u Rokycan

CC-CZ:

Datum:

2. 1. 2026

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

5 753 237,00

DPH základní
snížená

Základ daně
5 753 237,00
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
1 208 179,77
0,00

Cena s DPH

v CZK

6 961 416,77

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Energeticky úsporná opatření MěÚ Radnice
Objekt: A - Energeticky úsporná opatření
Soupis: 04 - Úprava fasádních konstrukcí - nová budovy
Místo: Radnice u Rokycan
Zadavatel:
Zhotovitel:

Datum: 2. 1. 2026
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	5 753 237,00
HSV - Práce a dodávky HSV	1 515 897,45
1 - Zemní práce	17 946,78
4 - Vodorovné konstrukce	2 729,77
5 - Komunikace pozemní	14 809,13
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	643 931,14
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	782 797,59
997 - Přesun sutě	48 303,47
998 - Přesun hmot	5 379,57
PSV - Práce a dodávky PSV	4 203 020,48
713 - Izolace tepelné	4 723,00
721 - Zdravotnicka - vnitřní kanalizace	30 872,93
762 - Konstrukce tesařské	11 851,35
763 - Konstrukce suché výstavby	87 989,71
764 - Konstrukce klempířské	110 597,81
767 - Konstrukce zámečnické	3 956 985,68
M - Práce a dodávky M	227,90
21-M - Elektromontáže	227,90
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	34 091,17
VRN4 - Inženýrská činnost	34 091,17

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Energeticky úsporná opatření MěÚ Radnice

Objekt: A - Energeticky úsporná opatření

Soupis: 04 - Úprava fasádních konstrukcí - nová budovy

Místo: Radnice u Rokycan

Datum: 2. 1. 2026

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 5 753 237,00

D		HSV	Práce a dodávky HSV	1 515 897,45				
D		1	Zemní práce	17 946,78				
1	K	113106023	Rozebrání dlažeb a dílců při překopech inženýrských sítí s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek ručně komunikací pro pěší s ložem z kameniva nebo živice a s výplní spár ze zámkové dlažby	m2	43,440	128,56	5 584,65	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/113106023					
		VV	"pro galgry" 1,50*1,50*4	9,000				
		VV	"pro soklový etics"					
		VV	"dvůr"					
		VV	21,50*1,00	21,500				
		VV	5,30*1,00	5,300				
		VV	2,00*1,00	2,000				
		VV	"J"					
		VV	(0,40+1,50+0,30+1,50+0,30+0,40+0,60*0,40+0,60+0,40)*1,00	5,640				
		VV	Součet	43,440				
2	K	132112131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 soudržných	m3	8,610	706,38	6 081,93	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/132112131					
		VV	"pro soklový etics"					
		VV	"dvůr"					
		VV	21,50*0,50*0,50	5,375				
		VV	5,30*0,50*0,50	1,325				
		VV	2,00*0,50*0,50	0,500				
		VV	"J"					
		VV	(0,40+1,50+0,30+1,50+0,30+0,40+0,60*0,40+0,60+0,40)*0,50*0,50	1,410				
		VV	Součet	8,610				
3	K	133112811	Hloubení nezapažených šachet ručně v horninách třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2, půdorysná plocha výkopu do 4 m2	m3	4,000	946,17	3 784,68	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/133112811					
		VV	"pro lapače střešních splavenin"					
		VV	4*1,0	4,000				
4	K	174111101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto výkopávkách	m3	12,610	197,90	2 495,52	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/174111101					
		VV	"pro lapače střešních splavenin"					
		VV	4*1,0	4,000				
		VV	"dvůr"					
		VV	21,50*0,50*0,50	5,375				
		VV	5,30*0,50*0,50	1,325				
		VV	2,00*0,50*0,50	0,500				
		VV	"J"					
		VV	(0,40+1,50+0,30+1,50+0,30+0,40+0,60*0,40+0,60+0,40)*0,50*0,50	1,410				
		VV	Součet	12,610				
D		4	Vodorovné konstrukce	2 729,77				
5	K	451577877	Podklad nebo lože pod dlažbu (přídlažbu) v ploše vodorovné nebo ve sklonu do 1:5, tloušťky od 30 do 100 mm ze šterkopisků	m2	43,440	62,84	2 729,77	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/451577877					
		VV	"pro galgry" 1,50*1,50*4	9,000				
		VV	"dvůr"					
		VV	21,50*1,00	21,500				
		VV	5,30*1,00	5,300				
		VV	2,00*1,00	2,000				
		VV	"J"					
		VV	(0,40+1,50+0,30+1,50+0,30+0,40+0,60*0,40+0,60+0,40)*1,00	5,640				
		VV	Součet	43,440				
D		5	Komunikace pozemní	14 809,13				
6	K	596211110	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně s ložem z kameniva těženého nebo drceného tl. do 40 mm, s výplněm spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytkového materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy do 50 m2	m2	43,440	340,91	14 809,13	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/596211110					
		VV	"pro galgry" 1,50*1,50*4	9,000				
		VV	"pro soklový etics"					
		VV	"dvůr"					
		VV	21,50*1,00	21,500				
		VV	5,30*1,00	5,300				
		VV	2,00*1,00	2,000				
		VV	"J"					
		VV	(0,40+1,50+0,30+1,50+0,30+0,40+0,60*0,40+0,60+0,40)*1,00	5,640				
		VV	Součet	43,440				
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	643 931,14				
7	K	621231121	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek z fenolické pěny (dodávka ve specifikaci) na vnější podhledy, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu nebo keramický, tloušťky desek přes 80 do 120 mm	m2	50,225	953,40	47 884,52	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/621231121					
		VV	"žb kce skelet"					
		VV	24,50*2*0,50	24,500				
		VV	24,50*3*0,35	25,725				
		VV	Součet	50,225				
8	M	28376808	deska fenolická tepelně izolační fasádní λ=0,020 tl 100mm	m2	52,736	1 018,40	53 706,34	CS ÚRS 2025 02
		VV	50,225*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"	52,736				
9	K	622143003.1	Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtačením do podkladní vrstvy nebo přibitím rohových s tkaninou	m	262,290	44,85	11 763,71	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622143003.1					
		VV	"J" 10,50*2+6,60*2+20,30*2+3,60*12	118,000				
		VV	"S" 10,50*2+6,60*2+20,30*2+3,60*12	82,000				
		VV	"špalety"					
		VV	6,56+8,40+4,86+8,40+8,40+5,96*2+2,95+5,40*2	62,290				
		VV	Součet	262,290				
10	M	63127464	profil rohový Al s výztužnou tkaninou § 100/100mm	m	275,405	16,03	4 414,74	CS ÚRS 2025 01
		VV	262,29*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"	275,405				
11	K	622143004	Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtačením do podkladní vrstvy nebo přibitím zajišťovacích samolepících pro vytvoření dilatujícího spoje s okenním rámem	m	262,290	39,15	10 268,65	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622143004					
		VV	"J" 10,50*2+6,60*2+20,30*2+3,60*12	118,000				
		VV	"S" 10,50*2+6,60*2+20,30*2+3,60*12	82,000				
		VV	"špalety"					
		VV	6,56+8,40+4,86+8,40+8,40+5,96*2+2,95+5,40*2	62,290				
		VV	Součet	262,290				
12	M	59051476	profil napojovací okenní PVC s výztužnou tkaninou 9mm	m	278,555	35,39	9 858,06	CS ÚRS 2025 01
		VV	265,29*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"	278,555				
13	K	622143005R2	Montáž omítkových parapetních profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtačením do podkladní vrstvy nebo přibitím omítníků	m	11,100	14,08	156,29	
		VV	"1.np"					
		VV	1,500	1,500				
		VV	2,400*2	4,800				
		VV	1,200*2	2,400				
		VV	0,60*1	0,600				
		VV	0,90*2	1,800				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		11,100			
14	M	55343034	profil oddělovací a ukončovací Pz pro vnitřní omítky tl 6mm	m	11,655	29,47	343,47	CS ÚRS 2025 01
	VV		11,1*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		11,655			
15	K	622143005R3	Montáž omítkových profilů plastových pro styk s klempířskou konstrukcí v systému ETICS	m	57,200	14,08	805,38	
	P		Poznámka k položce: Násuvná lišta					
	VV		"Jh pod LOP" 22,60		22,600			
	VV		"Sever pod LOP" 22,60		22,600			
	VV		"V štít" 12,00		12,000			
	VV		Součet		57,200			
16	M	55343034R1	profil stykový plastový s tkaninou pro provedení spoje tenkovrstvé omítky a klempířské konstrukce	m	60,060	28,99	1 741,14	
	P		Poznámka k položce: napřl: LKOV LX 45					
	VV		57,2*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		60,060			
17	K	622151001R01	Penetrační nátěr s vlákný (zpevňující) pro překrytí vlasových trhlin v podkladu do velikosti 0,5 mm	m2	278,545	47,45	13 216,96	
	VV		"na žb kci"					
	VV		30,00*2		60,000			
	VV		"na přízemní přístavbě dvorní"					
	VV		37,00+16,00		53,000			
	VV		"vedle výřahu" 2,00*10,65		21,300			
	VV		"štít východní 2.np" 11,5*0,5		5,750			
	VV		"soklová část"(0,40+1,50+0,30+1,50+0,30+0,40+0,60*0,40+0,60+0,40)*0,50		2,820			
	VV		(22,20+5,30+2,0)*0,75		22,125			
	VV		"požární pásy"					
	VV		"J" 10,50*0,40*2		8,400			
	VV		"S"7,50*0,40+3,50*0,90		6,150			
	VV		"štít V 2.np" 50,00		50,000			
	VV		"žb kce skelet"					
	VV		24,50*2		49,000			
	VV		Součet		278,545			
18	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárníc keramických nebo vápenopiskových, tloušťky desek přes 120 do 160 mm, obsahem ceny jsou další specifikace v části D.1.1.1.ASR	m2	134,300	721,55	96 904,17	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/622211031					
	VV		"na žb kci"					
	VV		30,00*2		60,000			
	VV		"na přízemní přístavbě dvorní"					
	VV		37,00+16,00		53,000			
	VV		"vedle výřahu" 2,00*10,65		21,300			
	VV		Součet		134,300			
19	M	28376079	deska EPS grafitová fasádní λ=0,030-0,031 tl 160mm	m2	141,015	303,35	42 776,90	CS ÚRS 2025 02
	VV		134,3*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		141,015			
20	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárníc keramických nebo vápenopiskových, tloušťky desek přes 120 do 160 mm, obsahem ceny jsou další specifikace v části D.1.1.1.ASR	m2	30,695	721,55	22 147,98	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/622211031					
	VV		"štít východní 2.np" 11,5*0,5		5,750			
	VV		"soklová část"(0,40+1,50+0,30+1,50+0,30+0,40+0,60*0,40+0,60+0,40)*0,50		2,820			
	VV		(22,20+5,30+2,0)*0,75		22,125			
	VV		Součet		30,695			
21	M	28376425	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa λ=0,032 tl 160mm	m2	32,230	465,86	15 014,67	CS ÚRS 2025 02
	VV		30,695*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		32,230			
22	K	622221041	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek minerální vlny s podélnou orientací vláken nebo kombinovaných (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárníc keramických nebo vápenopiskových, tloušťky desek přes 160 do 200 mm	m2	64,550	808,94	52 217,08	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/622221041					
	VV		"požární pásy"					
	VV		"J" 10,50*0,40*2		8,400			
	VV		"S"7,50*0,40+3,50*0,90		6,150			
	VV		"štít V 2.np" 50,00		50,000			
	VV		Součet		64,550			
23	M	63142030	deska tepelné izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno λ=0,035-0,036 tl 180mm	m2	67,778	758,38	51 401,48	CS ÚRS 2025 02
	VV		64,55*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		67,778			
24	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu	m	34,940	57,13	1 996,12	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/622252002					
	VV		"ukončení nad chodníkem"					
	VV		"pro xps"					
	VV		"J"(0,40+1,50+0,30+1,50+0,30+0,40+0,60*0,40+0,60+0,40)		5,640			
	VV		"dvůr"					
	VV		22,00+5,30+2,00		29,300			
	VV		Součet		34,940			
25	M	28341037	profil přechodový PVC s okapnicí pod omítku a výztužnou tkaninou pro zpevnění okapové hrany	m	38,434	125,67	4 830,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		34,94*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		38,434			
26	K	622321121	Omítka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 15 mm hladká stěn	m2	278,545	271,57	75 644,47	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/622321121					
	P		Poznámka k položce: fasádní jádrová omítka musí plnit ČSN EN 998-1 minimální přídržnost k podkladu větší nebo rovno 0,08 MPa - zkoušeno dle ČSN EN 1015-12 vhodná pro největší použití, mrazuvzdorná a kompatibilní s podkladem.					
	VV		"pod ETICS"					
	VV		"na žb kci"					
	VV		30,00*2		60,000			
	VV		"na přízemní přístavbě dvorní"					
	VV		37,00+16,00		53,000			
	VV		"vedle výřahu" 2,00*10,65		21,300			
	VV		"štít východní 2.np" 11,5*0,5		5,750			
	VV		"soklová část"(0,40+1,50+0,30+1,50+0,30+0,40+0,60*0,40+0,60+0,40)*0,50		2,820			
	VV		(22,20+5,30+2,0)*0,75		22,125			
	VV		"požární pásy"					
	VV		"J" 10,50*0,40*2		8,400			
	VV		"S"7,50*0,40+3,50*0,90		6,150			
	VV		"štít V 2.np" 50,00		50,000			
	VV		"žb kce skelet"					
	VV		24,50*2		49,000			
	VV		Součet		278,545			
27	K	622511102	Omítka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probarvená bez penetrace mozaiková jemnozrná stěn	m2	11,460	400,86	4 593,86	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/622511102					
	VV		"dvůr"					
	VV		21,50*0,30		6,450			
	VV		5,30*0,30		1,590			
	VV		2,00*0,30		0,600			
	VV		"J"					
	VV		(0,40+1,50+0,30+1,50+0,30+0,40+0,60*0,40+0,60+0,40)*0,50		2,820			
	VV		Součet		11,460			
28	K	622531012	Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená bez penetrace zatíraná (škrábaná), zrnitost 1,5 mm stěn, drypor efektem.Pastovitá tenkovrstvá omítka s multifunkčním drypor efektem bránícím biologickému znečištění. Vysoce paropropustná, odolná vůči znečištění, snadno zpracovatelná, použitelná v exteriéru. RAL 9016, obsahem ceny jsou další specifikace v části D.1.1.1.ASR	m2	278,545	319,97	89 126,04	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/622531012					
	P		Poznámka k položce: Faktor difuzního odporu μ = cca 30 - 40 Permeabilita vody v kapalně fázi W3 dle EN 1062-1 Hodnota pH cca 9 Spotřeba 2,5 kg/m² Výdatnost 10 m²/kgbelik Struktura 1,5K Přídržnost > 0,3 MPa Zrnitost 1,5 mm Velikost palety					
	VV		"na žb kci"					
	VV		30,00*2		60,000			
	VV		"na přízemní přístavbě dvorní"					
	VV		37,00+16,00		53,000			
	VV		"vedle výřahu" 2,00*10,65		21,300			
	VV		"štít východní 2.np" 11,5*0,5		5,750			
	VV		"soklová část"(0,40+1,50+0,30+1,50+0,30+0,40+0,60*0,40+0,60+0,40)*0,50		2,820			
	VV		(22,20+5,30+2,0)*0,75		22,125			
	VV		"požární pásy"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV "J" 10,50*0,40*2		8,400			
			VV "S"7,50*0,40+3,50*0,90		6,150			
			VV "štit V 2.np" 50,00		50,000			
			VV "žb kce skelet"					
			VV 24,50*2		49,000			
			VV Součet		278,545			
29	K	629991001	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí ploch podélných rovných (např. chodníků) fólií položenou volně	m2	110,000	10,83	1 191,30	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/629991001					
			VV 25,00*2		50,000			
			VV 30,00*2		60,000			
			VV Součet		110,000			
30	K	629991012	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou na zacišťovací lištu	m2	67,860	19,00	1 289,34	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/629991012					
			VV "1.np"					
			VV 1,5*1,8		2,700			
			VV 2,4*1,8*2		8,640			
			VV 1,2*1,8*2		4,320			
			VV 0,6*0,9		0,540			
			VV 0,9*1,8*2		3,240			
			VV 3,0*3,6		10,800			
			VV 1,9*3,6*4		27,360			
			VV 2,85*3,6		10,260			
			VV Součet		67,860			
31	K	629999001	Příplatky k cenám úprav vnějších povrchů za každé další kropení vodou vysoce nasákavého povrchu	m2	182,300	8,38	1 527,67	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/629999001					
			VV "zdivo před omítkou"					
			VV "na žb kci"					
			VV 30,00*2		60,000			
			VV "na přizemní přístavbě dvorní"					
			VV 37,00+16,00		53,000			
			VV "vede výtahu" 2,00*10,65		21,300			
			VV "štit východní 2.np" 48,00		48,000			
			VV Součet		182,300			
32	K	629999030	Příplatky k cenám úprav vnějších povrchů za zvýšenou pracnost při provádění prací menšího rozsahu omitané plochy do 10 m2	m2	278,545	24,63	6 860,56	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/629999030					
			VV "na žb kci"					
			VV 30,00*2		60,000			
			VV "na přizemní přístavbě dvorní"					
			VV 37,00+16,00		53,000			
			VV "vedle výtahu" 2,00*10,65		21,300			
			VV "štit východní 2.np" 11,5*0,5		5,750			
			VV "soklová část"(0,40+1,50+0,30+1,50+0,30+0,40+0,60*0,40+0,60+0,40)*0,50		2,820			
			VV (22,20+5,30+2,0)*0,75		22,125			
			VV "požární pásy"					
			VV "J" 10,50*0,40*2		8,400			
			VV "S"7,50*0,40+3,50*0,90		6,150			
			VV "štit V 2.np" 50,00		50,000			
			VV "žb kce skelet"					
			VV 24,50*2		49,000			
			VV Součet		278,545			
33	K	629999030R02	Nová fasádní dvířka na krytí skříní NN a SEK osazené do vrchní roviny konstrukce ETICS , do 1 m2	kus	2,000	3 634,46	7 268,92	
34	K	632450131R1	Vyzorkování fasádních omítek a nátěru	Kč	1,000	7 490,66	7 490,66	
35	K	632450131R2	Vyzorkování LOP	Kč	1,000	7 490,66	7 490,66	
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání					
36	K	941311112	Lešení řadové modulové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky přes 10 do 25 m montáž	m2	561,000	59,37	33 306,57	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/941311112					
			VV 245,00*2+50,00+21,00		561,000			
37	K	941311212	Lešení řadové modulové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky přes 10 do 25 m příplatek k ceně za každý den použití	m2	154 275,000	1,78	274 609,50	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/941311212					
			VV 561*275 "Přepočtené koeficientem množství		154 275,000			
38	K	941311321	Odborná prohlídka lešení řadového modulového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m výšky do 25 m, celkové plochy přes 500 do 2 000 m2 nezakrytého	kus	1,000	3 250,21	3 250,21	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/941311321					
39	K	941311322	Odborná prohlídka lešení řadového modulového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m výšky do 25 m, celkové plochy přes 500 do 2 000 m2 zakrytého sítěmi	kus	1,000	3 965,26	3 965,26	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/941311322					
40	K	941311812	Lešení řadové modulové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky přes 10 do 25 m demontáž	m2	561,000	39,65	22 243,65	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/941311812					
			VV 245,00*2+50,00+21,00		561,000			
41	K	942322111	Konzoly pro založení lešení osazené na stěně lehké s jednou úrovní pracovní podlahy šířky tř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m s možností přitížení lešením výšky do 10 m montáž	m	12,000	1 885,12	22 621,44	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/942322111					
			VV "V-štit - 2.np" 12,00		12,000			
42	K	942322211	Konzoly pro založení lešení osazené na stěně lehké s jednou úrovní pracovní podlahy šířky tř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m s možností přitížení lešením výšky do 10 m příplatek k ceně za každý den použití	m	720,000	25,35	18 252,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/942322211					
			VV 12*60 "Přepočtené koeficientem množství		720,000			
43	K	942322811	Konzoly pro založení lešení osazené na stěně lehké s jednou úrovní pracovní podlahy šířky tř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m s možností přitížení lešením výšky do 10 m demontáž	m	12,000	982,29	11 787,48	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/942322811					
44	K	944111121	Zábradlí ochranné trubkové vnitřní na lešeňových konstrukcích jednotkyčové montáž	m	561,000	10,69	5 997,09	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/944111121					
			VV 245,00*2+50,00+21,00		561,000			
45	K	944111221	Zábradlí ochranné trubkové vnitřní na lešeňových konstrukcích jednotkyčové příplatek k ceně za každý den použití	m	154 275,000	0,11	16 970,25	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/944111221					
			VV 561*275 "Přepočtené koeficientem množství		154 275,000			
46	K	944111821	Zábradlí ochranné trubkové vnitřní na lešeňových konstrukcích jednotkyčové demontáž	m	561,000	6,55	3 674,55	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/944111821					
			VV 245,00*2+50,00+21,00		561,000			
47	K	944511111	Sít' ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken montáž	m2	561,000	20,01	11 225,61	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/944511111					
			VV 245,00*2+50,00+21,00		561,000			
48	K	944511211	Sít' ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken příplatek k ceně za každý den použití	m2	154 275,000	0,27	41 654,25	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/944511211					
			VV 561*275 "Přepočtené koeficientem množství		154 275,000			
49	K	944511811	Sít' ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken demontáž	m2	561,000	13,43	7 534,23	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/944511811					
			VV 245,00*2+50,00+21,00		561,000			
50	K	944711112	Stříška záchytná zřizovaná současně s lehkým nebo těžkým lešením šířky přes 1,5 do 2,0 m montáž	m	5,000	145,90	729,50	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/944711112					
			VV 2*2,5		5,000			
51	K	944711212	Stříška záchytná zřizovaná současně s lehkým nebo těžkým lešením šířky přes 1,5 do 2,0 m příplatek k ceně za každý den použití	m	1 375,000	1,91	2 626,25	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/944711212					
			VV 5*275 "Přepočtené koeficientem množství		1 375,000			
52	K	944711812	Stříška záchytná zřizovaná současně s lehkým nebo těžkým lešením šířky přes 1,5 do 2,0 m demontáž	m	5,000	81,62	408,10	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/944711812					
53	K	945231111	Závěsná klec (pohyblivá pracovní plošina - lávka) se zdvihem elektrickým výšky do 50 m délky do 1,20 m	den	90,000	1 285,64	115 707,60	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/945231111					
54	K	953941211.1	Osazování drobných kovových předmětů se zalitím maltou cementovou, do vysekávaných kapes nebo připravených otvorů konzol nebo kotev, např. pro schodišťová madla do zdí, radiátorové konzoly apod.	kus	5,000	91,73	458,65	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/953941211.1					
			VV "montážní desky pro etics pro uchycení světlidel výšky 160 mm - fasádní světlidla"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		5			5,000		
55	M	34571520	deska montážní do zateplení PP 120x120mm hl 160mm	kus	5,000	301,91	1 509,55	CS ÚRS 2025 02
	P		Pozvánka k poloze: Montážní deska pro instalaci elektrických zařízení, jako jsou například venkovní světla, pohybová čidla, zásuvky 400 V apod. na zateplené fasády budov tloušťky 160 mm. Eliminuje vytváření tepelných mostů. Zatížení 40 N ve vzdálenosti 160 mm od stěny. Možnost vytvoření libovolné velké plochy při použití více montážních desek. Součástí balení jsou kvalitní hmoždinky a vruty pro montáž. Pro montážní desku jsou vhodné vruty o průměru 4 až 5 mm. Rozměry desky šířka 120 mm, výška 120 mm. Třída reakce na oheň A1-F. Materiál: samozhášivý polypropylen. Balení: 1ks/bal. Certifikováno normou ČSN EN 60670-1.					
56	K	977311112R1	Zřízení a provozování kontrolovaného pásma při práci s azbestem	ks	1,000	57 949,85	57 949,85	
	P		Pozvánka k poloze: V rámci konstrukce lešení a v interiéru					
57	K	977311112R2	Kontrolní měření při práci s azbestem při provádění demontáže	ks	20,000	2 335,10	46 702,00	
	P		Pozvánka k poloze: S vyhotovením protokolu					
58	K	977311112R3	Kontrolní měření po provedení demontáže azbestocementových materiálů	ks	7,000	2 335,10	16 345,70	
	P		Pozvánka k poloze: S vyhotovením protokolu					
59	K	977311112R4	Zajištění funkčnosti kamer po dobu provádění stavebních úprav	ks	1,000	2 961,31	2 961,31	
	P		Pozvánka k poloze: přemístění na konzoly mimo lešení					
60	K	978036391	Otlučení omítek z umělého kamene vnějších ploch s vyškrabáním spar zdíva, s očištěním povrchu, v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	182,300	143,01	26 070,72	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/978036391					
	VV		"na žb kci"					
	VV		30,00*2		60,000			
	VV		"na přizemní přístavbě dvorní"					
	VV		37,00+16,00		53,000			
	VV		"vede výtahu" 2,00*10,65		21,300			
	VV		"šlit východní 2.np" 48,00		48,000			
	VV		Součet		182,300			
61	K	978036391R12	Vzorkování omítek - plocha min 0,5 M2	Kus	9,000	505,59	4 550,31	
62	K	978036391R13	Demontáž a zpětná montáž fasádních svítidel s úpravou přívodního kabelu	Kus	5,000	505,59	2 527,95	
63	K	993111111	Dovoz a odvoz lešení včetně naložení a složení řadového, na vzdálenost do 10 km	m2	561,000	12,21	6 849,81	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/993111111					
	VV		245,00*2+50,00+21,00		561,000			
64	K	993111119	Dovoz a odvoz lešení včetně naložení a složení řadového, na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 10 km přes 10 km	m2	5 610,000	3,62	20 308,20	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/993111119					
	VV		561*10 "Přepočtené koeficientem množství		5 610,000			
	D	997	Přesun sutě				48 303,47	
65	K	997013113	Vnitrostavěništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením základní pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	38,503	703,49	27 086,48	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013113					
66	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	13,348	227,51	3 036,80	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013501					
67	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	266,960	9,97	2 661,59	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013509					
	VV		13,348*20 "Přepočtené koeficientem množství		266,960			
68	K	997013804	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze skla zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 02	t	3,960	3 546,34	14 043,51	
	VV		2,72+1,24		3,960			
69	K	997013861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	13,348	110,51	1 475,09	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013861					
	D	998	Přesun hmot				5 379,57	
70	K	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou vislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m základní pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	16,775	320,69	5 379,57	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998011002					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				4 203 020,48	
	D	713	Izolace tepelné				4 723,00	
71	K	713491211	Montáž izolace tepelné potrubí a ohybů - doplňky a konstrukční součásti oplechování pevného vnějšího obvodu přes 500 mm potrubí	m2	2,000	193,57	387,14	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/713491211					
	VV		2,00*1.np - kolektiv		2,000			
72	M	RMAT0001	izolace potrubí tl. 200 + oplechování	m2	2,000	2 166,81	4 333,62	
73	K	998713101	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s užitím mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	0,002	1 118,66	2,24	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998713101					
	D	721	Zdravotnicka - vnitřní kanalizace				30 872,93	
74	K	721110806	Demontáž potrubí z kameninových trub normálních nebo kyselinovzdorných přes 100 do DN 200	m	8,000	113,40	907,20	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721110806					
	VV		"gaigr přípoje"4,000*2,00		8,000			
75	K	721110963	Opravy odpadního potrubí kameninového propojení dosavadního potrubí DN 150	kus	4,000	859,50	3 438,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721110963					
76	K	721110973	Opravy odpadního potrubí kameninového krácení trub DN 150	kus	4,000	76,56	306,24	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721110973					
77	K	721111112	Potrubí z kameninových trub přechod PVC - kamenina DN 150	kus	4,000	194,29	777,16	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721111112					
78	K	721173317	Potrubí z trub PVC SN4 dešťové DN 160	m	8,000	582,15	4 657,20	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721173317					
	VV		4*2,0		8,000			
79	K	721241103	Lapače střešních splavenin litého DN 150	kus	4,000	5 157,00	20 628,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721241103					
80	K	998721101	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	0,247	644,26	159,13	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998721101					
	D	762	Konstrukce tesařské				11 851,35	
81	K	762361331	Konstrukční vrstva pod klempířské prvky pro oplechování horních ploch zdi a nadezdívek (atik) z vodovzdorné překližky šroubovaných do podkladu, tloušťky desky 18 mm	m2	11,000	1 054,51	11 599,61	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/762361331					
	VV		"fimsa J nad výkladci"					
	VV		22,00*0,5		11,000			
82	K	998762102	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,157	1 603,44	251,74	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998762102					
	D	763	Konstrukce suché výstavby				87 989,71	
83	K	763111633	Montáž prefabrikátu pro sádkartonové příčky kompletizovaného kluzného napojení tl. 50,0 mm s profilem	m	26,400	35,10	926,64	
	VV		"napojení příčky na LOP"					
	VV		3,30*8		26,400			
84	M	59031150	prefabrikát SDK kluzné uložení včetně profilu UW tl 50mm šroubovaný deska A šířka 50mm	m	26,400	116,29	3 070,06	
	P		Pozvánka k poloze: Referenční výrobek - Knaut W 112-SO-H2					
85	K	763121455	Stěna předzasená ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW dvojité opláštěná deskami protipožárními DF tl. 2 x 12,5 mm bez izolace, EI 30, stěna tl. 125 mm, profil 100, obsahem ceny jsou další specifikace v části D.1.1.1.ASR	m2	89,320	772,83	69 029,18	
	VV		20,30*1,10*2'2		89,320			
86	K	763121811	Demontáž předzasených nebo šachtových stěn ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů jednoduchých, opláštění jednoduché	m2	94,600	158,18	14 963,83	
	VV		"vnitřní předstěna fas.panélů boletický plášť"					
	VV		21,50*1,10*2'2		94,600			
	D	764	Konstrukce klempířské				110 597,81	
87	K	764001121	Montáž dilatační lišty připojovací, rozvinuté šířky do 100 mm	m	107,600	176,23	18 962,35	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/764001121					
	VV		"styk LOP a žb ke budovy"					
	VV		53,80*2		107,600			
88	M	55351051	plech svitkový Al tl 0,7mm hladký pro falcování standardní barva	m2	17,754	400,86	7 116,87	CS ÚRS 2025 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		VV	"styk LOP a žb kce budovy"					
		VV	53,80*2*0,15		16,140			
		VV	16,14*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		17,754			
89	K	764002851	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti	m	11,100	81,62	905,98	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/764002851					
		VV	"1.np"					
		VV	1,500		1,500			
		VV	2,400*2		4,800			
		VV	1,200*2		2,400			
		VV	0,60*1		0,600			
		VV	0,90*2		1,800			
		VV	Součet		11,100			
90	K	764002861	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování říms do suti	m	45,200	107,62	4 864,42	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/764002861					
		VV	"jrh pod LOP" 22,60		22,600			
		VV	"Sever pod LOP" 22,60		22,600			
		VV	Součet		45,200			
91	K	764002871	Demontáž klempířských konstrukcí lemování zdí do suti	m	22,600	75,12	1 697,71	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/764002871					
		VV	"nižší střeška " 22,60		22,600			
92	K	764004861	Demontáž klempířských konstrukcí svodu do suti	m	42,400	61,68	2 615,23	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/764004861					
		VV	10,60*4		42,400			
93	K	764216644	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných celoplošné lepené, bez rohů rš 330 mm	m	11,100	490,42	5 443,66	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/764216644					
		VV	"1.np"					
		VV	1,500		1,500			
		VV	2,400*2		4,800			
		VV	1,200*2		2,400			
		VV	0,60*1		0,600			
		VV	0,90*2		1,800			
		VV	Součet		11,100			
94	K	764218604	Oplechování říms a ozdobných prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných, bez rohů mechanicky kotvené rš 330 mm	m	45,200	312,74	14 135,85	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/764218604					
		VV	"jrh pod LOP" 22,60		22,600			
		VV	"Sever pod LOP" 22,60		22,600			
		VV	Součet		45,200			
95	K	764218624	Oplechování říms a ozdobných prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných, bez rohů celoplošné lepené rš 330 mm	m	45,200	402,30	18 183,96	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/764218624					
		VV	"jrh pod LOP" 22,60		22,600			
		VV	"Sever pod LOP" 22,60		22,600			
		VV	Součet		45,200			
96	K	764311604	Lemování zdí z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou boční nebo horní rovné, střeš s krytinou přejzovou nebo vlnitou rš 330 mm	m	12,000	284,57	3 414,84	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/764311604					
		VV	"šlit V - 2 . np" 12,00		12,000			
97	K	764511643	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou kotlík oválný (trychtýřový), rš žlabu/průměr svodu 330/120 mm	kus	4,000	540,98	2 163,92	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/764511643					
98	K	764518623	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 120 mm	m	42,400	710,71	30 134,10	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/764518623					
		VV	10,60*4		42,400			
99	K	998764102	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,501	1 914,01	958,92	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998764102					
D 767			Konstrukce zámečnické				3 956 985,68	
100	K	767416823	Demontáž lehkých obvodových pláštů panelová (modulová) konstrukce výšky budovy přes 12 do 24 m	m2	284,600	866,72	246 668,51	
		P	Poznámka k položce: Boletický panel "exteriér fas.panelu" "J"142,60 "měřeno BIM" "S" 142,00 "měřeno BIM" Součet					
		VV			142,600			
		VV			142,000			
		VV			284,600			
101	K	767661811	Demontáž mříží pevných nebo otevíravých	m2	7,450	162,51	1 210,70	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/767661811					
		VV	"1.np"					
		VV	2,70+2,00*2+0,75		7,450			
102	K	767832101R10	Ratrová fasáda - hliníkové profily - antracitový odstín Neprůhledné části U= 0,19 W/(m²K), požární odolnost neprůhledných požárních pásů EW30/DP1 - dle PBŘ, obsahem ceny jsou další specifikace v části D.1.1.1.ASŘ	m2	284,600	6 355,21	1 808 692,77	
		P	Poznámka k položce: Průhledné části - koeficient prostupu světla 0,70 - mírné zrcadlový efekt Neprůhledné části - mírné zrcadlový efekt, vnitřní strana s poliskem antracitového odstínu Okenní otvory 1500/2100 mm - 25 ks; 1200/2100 - 4 ks. Připogovací spára okna musí plnit požadavky ČSN 74 6077 OKna a vnější dveře - požadavky na zabudování. Před zahájením vý roby zaměřit stavební stav in-situ. Plně vyplně budou úpravy pro výstupy VZT potrubí v daném místě. Zde bude vyplně z plechu antracitového odstínu a celá část bude kryta pohledové žaluzií. Okenní výplně budou vybaveny předokenními kasílkem pro žaluzie. "exteriér fas.panelu" "J"142,60 "měřeno BIM" "S" 142,00 "měřeno BIM" Součet					
		VV			142,600			
		VV			142,000			
		VV			284,600			
		VV			284,600			
103	K	767832101R13	Ratrová fasáda - montáž	m2	284,000	1 011,18	287 175,12	
104	K	767832101R14	Ratrová fasáda - montáž - použití zařízení Uplister pro montáž skleněných částí	den	7,000	28 891,12	202 237,84	
105	K	767832101R15	Ratrová fasáda - konstrukce pro el. žaluzie exteriérové včetně žaluzií Z 90 mm antracit, obsahem ceny jsou další specifikace v části D.1.1.1.ASŘ	m2	156,000	8 667,23	1 352 087,88	
		VV	39,00*4		156,000			
106	K	767896810	Demontáž listů a okopových plechů listů	m	526,800	19,86	10 462,25	
		VV	"LOP"					
		VV	17*6,60*2 "svislé"		224,400			
		VV	21,60*7*2 "vodorovné "		302,400			
		VV	Součet		526,800			
107	K	998767102	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	36,260	1 336,20	48 450,61	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998767102					
D M			Práce a dodávky M				227,90	
D 21-M			Elektromontáže				227,90	
108	K	218020951	Demontáž tabulek z fasády	kus	5,000	45,58	227,90	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/218020951					
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				34 091,17	
D VRN4			Inženýrská činnost				34 091,17	
109	K	043103000	Zkoušky přídržnosti lepicí hmoty	Kč	1,000	7 222,70	7 222,70	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/043103000					
		P	Poznámka k položce: min. na 3 místech fasády					
110	K	043114000	Zkoušky výtahné - min na 10-ti místech pro kotvení ETICS	Kč	1,000	8 667,23	8 667,23	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/043114000					
111	K	043194000	Zkouška soudržnosti podkladu - jádrové omítky pod ETICS - min 0,08 MPa	Kus	12,000	1 516,77	18 201,24	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/043194000					
		VV	"na každé fasádě min 3"					
		VV	4*3		12,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Energeticky úsporná opatření MěÚ Radnice

Objekt:

A - Energeticky úsporná opatření

Soupis:

05 - Výměna výplní - stará budova

KSO:

801 61 12

Místo:

Radnice u Rokycan

CC-CZ:

Datum:

2. 1. 2026

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

2 566 579,00

DPH základní
snížená

Základ daně
2 566 579,00
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
538 981,59
0,00

Cena s DPH

v CZK

3 105 560,59

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Energeticky úsporná opatření MěÚ Radnice

Objekt:

A - Energeticky úsporná opatření

Soupis:

05 - Výměna výplní - stará budova

Místo:

Radnice u Rokycan

Datum:

2. 1. 2026

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

2 566 579,00

HSV - Práce a dodávky HSV	276 978,41
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	214 285,05
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	50 370,70
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot	9 785,68
998 - Přesun hmot	2 536,98
PSV - Práce a dodávky PSV	2 289 600,59
766 - Konstrukce truhlářské	1 305 994,74
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	75 100,76
786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy	908 505,09

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Energeticky úsporná opatření MěÚ Radnice
Objekt: A - Energeticky úsporná opatření
Soupis: 05 - Výměna výplní - stará budova

Místo: Radnice u Rokycan Datum: 2. 1. 2026
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem								2 566 579,00
D	HSV	Práce a dodávky HSV						276 978,41
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						214 285,05
1	K	612315302	Vápenná omítka ostění nebo nadpraží štuková dvouvrstvá	m2	181,300	881,17	159 756,12	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612315302					
		VV	(0,7*2,7*2)*0,5*10		30,500			
		VV	(1,2*2,7*2)*0,5*6		19,800			
		VV	(1,2*2,5*2)*0,5*1		3,100			
		VV	(0,5*2,50*2)*0,5*4		11,000			
		VV	(0,5*1,7*2)*0,5*2		3,900			
		VV	(1,35*2,5*2)*0,5*3		9,525			
		VV	(1,2*2,5*2)*0,5*1		3,100			
		VV	(0,5*2,5*2)*0,5*5		13,750			
		VV	(0,7*2,7*2)*0,5*24		73,200			
		VV	(1,35*2,50*2)*0,5*1		3,175			
		VV	(1,35*3,6*2)*0,5*1		4,275			
		VV	(1,45*2,5*2)*0,5*1		3,225			
		VV	(0,50*2,5*2)*0,5*1		2,750			
		VV	Součet		181,300			
2	K	612325301	Vápenocementová omítka ostění nebo nadpraží hladká	m2	61,530	717,94	44 174,85	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612325301					
		VV	(0,7*2*2,7*2)*0,15*10		10,200			
		VV	(1,2*2*2,7*2)*0,15*6		7,020			
		VV	(1,2*2*2,5*2)*0,15*1		1,110			
		VV	(0,5*2*2,50*2)*0,15*4		3,600			
		VV	(0,5*2*1,7*2)*0,15*2		1,320			
		VV	(1,35*2*2,5*2)*0,15*3		3,465			
		VV	(1,2*2*2,5*2)*0,15*1		1,110			
		VV	(0,5*2*2,5*2)*0,15*5		4,500			
		VV	(0,7*2*2,7*2)*0,15*24		24,480			
		VV	(1,35*2*2,50*2)*0,15*1		1,155			
		VV	(1,35*2*3,6*2)*0,15*1		1,485			
		VV	(1,45*2*2,5*2)*0,15*1		1,185			
		VV	(0,50*2*2,5*2)*0,15*1		0,900			
		VV	Součet		61,530			
3	K	629991001R01	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí ploch podélných rovných podlah fólií a geotextilií položenou volně	m2	264,000	39,22	10 354,08	
		VV	66,00*2,00*2		264,000			
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání						50 370,70
4	K	967031132	Prisekání (špicování) plošné nebo rovných ostění zdiva z cihel pálených rovných ostění, bez odstupe, po hrubém vybourání otvorů, na maltu vápennou nebo vápenocementovou	m2	61,530	152,40	9 377,17	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/967031132					
		VV	(0,7*2*2,7*2)*0,15*10		10,200			
		VV	(1,2*2*2,7*2)*0,15*6		7,020			
		VV	(1,2*2*2,5*2)*0,15*1		1,110			
		VV	(0,5*2*2,50*2)*0,15*4		3,600			
		VV	(0,5*2*1,7*2)*0,15*2		1,320			
		VV	(1,35*2*2,5*2)*0,15*3		3,465			
		VV	(1,2*2*2,5*2)*0,15*1		1,110			
		VV	(0,5*2*2,5*2)*0,15*5		4,500			
		VV	(0,7*2*2,7*2)*0,15*24		24,480			
		VV	(1,35*2*2,50*2)*0,15*1		1,155			
		VV	(1,35*2*3,6*2)*0,15*1		1,485			
		VV	(1,45*2*2,5*2)*0,15*1		1,185			
		VV	(0,50*2*2,5*2)*0,15*1		0,900			
		VV	Součet		61,530			
5	K	968062375	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly zdvojených, plochy do 2 m2	m2	63,800	169,01	10 782,84	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/968062375					
		VV	1,45*24		34,800			
		VV	1,90*10		19,000			
		VV	1,25*8		10,000			
		VV	Součet		63,800			
6	K	968062376	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly zdvojených, plochy do 4 m2	m2	51,100	137,23	7 012,45	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/968062376					
		VV	3,30*10		33,000			
		VV	3,0*3		9,000			
		VV	2,6*1		2,600			
		VV	3,5*1		3,500			
		VV	"Dveře vchod" 1,0*3,0		3,000			
		VV	Součet		51,100			
7	K	968062377	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly zdvojených, plochy přes 4 m2	m2	4,500	116,29	523,31	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/968062377					
		VV	4,5*1		4,500			
8	K	968062456	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m2	m2	3,000	206,57	619,71	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/968062456					
9	K	968062456R01	Repasování ocelových polokruhových mříží - obsah repase viz výkresová část D.1.1.ASŘ	ks	2,000	11 027,61	22 055,22	
		P	Poznamka k poloze: poloměr 0,90 m Délka oblouku 3,1 1,80/1,1 m úhel 163					
D	997	Doprava sutí a vybouraných hmot						9 785,68
10	K	997013113	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením základní pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	8,326	703,49	5 857,26	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013113					
11	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	8,326	227,51	1 894,25	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013501					
12	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	166,520	9,97	1 660,20	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013509					
		VV	8,326*20 "Přepočtené koeficientem množství		166,520			
13	K	997013861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	3,384	110,51	373,97	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013861					
D	998	Přesun hmot						2 536,98
14	K	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m základní pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	7,911	320,69	2 536,98	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998011002					
D	PSV	Práce a dodávky PSV						2 289 600,59
D	766	Konstrukce truhlářské						1 305 994,74
15	K	766621211	Montáž oken dřevěných včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevíravých do zdíva, výšky do 1,5 m	m2	44,800	736,71	33 004,61	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766621211					
		VV	1,45*24		34,800			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV 1,25*8 Součet		10,000 44,800			
16	M	61110011	okno dřevěné otevíravé/sklopné trojsklo přes plochu 1m2 do v 1,5m - požadavky viz D.1.1..obsahem ceny jsou další specifikace v části D.1.1.1.ASR ASŘ	m2	44,800	8 306,10	372 113,28	CS ÚRS 2025 02
	P		Poznámka k položce: Bílá - odstín Otevírání max. 150 cm nad podlahou Uw= 0,85 W/(m2*K) lepený dřevěný profil vícevrstvý nátěrový systém					
17	K	766621212	Montáž oken dřevěných včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevíravých do zdva, výšky přes 1,5 do 2,5 m	m2	19,000	758,38	14 409,22	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766621212					
	VV		1,90*10		19,000			
18	M	61110013	okno dřevěné otevíravé/sklopné trojsklo přes plochu 1m2 v 1,5-2,5m, obsahem ceny jsou další specifikace v části D.1.1.1.ASR	m2	19,000	7 034,91	133 663,29	CS ÚRS 2025 02
19	K	766621213	Montáž oken dřevěných včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevíravých do zdva, výšky přes 2,5 m	m2	52,600	772,83	40 650,86	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766621213					
	VV		3,30*10		33,000			
	VV		3,0*3		9,000			
	VV		2,6*1		2,600			
	VV		3,50*1		3,500			
	VV		4,5*1		4,500			
	VV		Součet		52,600			
20	M	61110015	okno dřevěné otevíravé/sklopné trojsklo přes plochu 1m2 přes v 2,5m,obsahem ceny jsou další specifikace v části D.1.1.1.ASR	m2	52,600	7 583,85	398 910,51	CS ÚRS 2025 02
21	K	766629213	Montáž oken dřevěných Příplatek k cenám za izolaci mezi ostěním a rámem okna při rovném ostění, přípojovací spára tl. do 15 mm, fólie, obsahem ceny jsou další specifikace v části D.1.1.1.ASR	m	410,200	148,79	61 033,66	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766629213					
	VV		(0,7*2+2,7*2)*10		68,000			
	VV		(1,2*2+2,7*2)*6		46,800			
	VV		(1,2*2+2,5*2)*1		7,400			
	VV		(0,5*2+2,50*2)*4		24,000			
	VV		(0,5*2+1,7*2)*2		8,800			
	VV		(1,35*2+2,5*2)*3		23,100			
	VV		(1,2*2+2,5*2)*1		7,400			
	VV		(0,5*2+2,5*2)*5		30,000			
	VV		(0,7*2+2,7*2)*24		163,200			
	VV		(1,35*2+2,50*2)*1		7,700			
	VV		(1,35*2+3,6*2)*1		9,900			
	VV		(1,45*2+2,5*2)*1		7,900			
	VV		(0,50*2+2,5*2)*1		6,000			
	VV		Součet		410,200			
22	K	766629214	Montáž oken dřevěných Příplatek k cenám za izolaci mezi ostěním a rámem okna při rovném ostění, přípojovací spára tl. do 15 mm, páska, obsahem ceny jsou další specifikace v části D.1.1.1.ASR	m	410,200	167,57	68 737,21	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766629214					
23	K	766660102	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do dřevěné rámové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky přes 800 mm	kus	1,000	837,83	837,83	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766660102					
24	M	61173206	dveře jednokřídle dřevěné plně s nadsvětlíkem max rozměru otvoru 3,3m2 bezpečnostní třídy RC2	m2	1,000	9 967,32	9 967,32	CS ÚRS 2025 02
	P		Poznámka k položce: Ud= 1,0 W/(m2*K)					
25	K	766660713	Montáž dveřních doplňků plechu okopového	kus	2,000	100,40	200,80	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766660713					
26	M	54915213	plech okopový nerez 915x250x0,6mm	kus	2,000	375,58	751,16	CS ÚRS 2025 02
27	K	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítky s klikou	kus	1,000	159,62	159,62	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766660729					
28	M	54914129	dveřní kování bezpečnostní RC2 klika/klika lakovaný nerez	kus	1,000	1 682,89	1 682,89	CS ÚRS 2025 02
29	K	766660752	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového zámkové vložky	kus	1,000	114,87	114,87	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766660752					
30	M	54964210	vložka cylindrická stavební 35+55	kus	1,000	214,51	214,51	CS ÚRS 2025 02
31	K	766691812	Demontáž parapetních desek šířky přes 300 mm	m	41,150	64,79	2 666,11	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766691812					
	VV		23,8+2,7+5,5		32,000			
	VV		1,40+7,75		9,150			
	VV		Součet		41,150			
32	K	766694126	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm	m	41,150	229,68	9 451,33	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766694126					
	VV		23,8+2,7+5,5		32,000			
	VV		1,40+7,75		9,150			
	VV		Součet		41,150			
33	M	60794001	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 700mm	m	41,150	624,76	25 708,87	CS ÚRS 2025 02
34	K	766694126R01	Repase vchodových dřevěných dveří 1,8/3,0 m - obsah repase viz výkresová část D.1.1.ASR	ks	2,000	39 940,90	79 881,80	
35	K	766694126R02	Kruhová okenní výplň - nadsvětlík - Uw = 0,85 W/(m2*K)	ks	2,000	23 329,31	46 658,62	
	P		Poznámka k položce: poloměr 0,90 m Délka oblouku 3,1 1,80/1,1 m úhel 163					
36	K	998766102	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	5,156	1 003,95	5 176,37	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998766102					
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				75 100,76	
37	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	475,200	5,29	2 513,81	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784111001					
	VV		66,00*3,6*2		475,200			
38	K	784111011	Obroušení podkladu omítky v místnostech výšky do 3,80 m	m2	475,200	15,60	7 413,12	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784111011					
39	K	784171001	Ólepečování vnitřních ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odlepení páskou nebo fólií v místnostech výšky do 3,80 m	m	965,000	10,11	9 756,15	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784171001					
40	M	58124833	páska pro malířské potřeby maskovací krepová 19mmx50m	m	1 013,250	0,52	526,89	CS ÚRS 2025 02
	VV		965*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		1 013,250			
41	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	264,000	5,29	1 396,56	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784171101					
	VV		66,00*2,00*2		264,000			
42	M	58124842	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 7µ 4x5m	m2	277,200	0,61	169,09	CS ÚRS 2025 02
	VV		264*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		277,200			
43	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	475,200	17,41	8 273,23	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784181101					
	VV		66,00*3,6*2		475,200			
44	K	784191001	Čištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení malířských prací omytím okna nebo balkonových dveří jednoduchých	m2	128,890	11,20	1 443,57	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784191001					
	VV		58,17+70,72		128,890			
45	K	784191007	Čištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení malířských prací omytím podlah	m2	264,000	2,77	731,28	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784191007					
	VV		66,00*2,00*2		264,000			
46	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	475,200	77,28	36 723,46	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784211101					
	VV		66,00*3,6*2		475,200			
47	K	784211101R01	Vysátí otopných těles	ks	40,000	74,39	2 975,60	
48	K	784211101R02	Omytí otopných těles	ks	40,000	79,45	3 178,00	
	D	786	Dokončovací práce - čalounické úpravy				908 505,09	
49	K	786623021	Montáž fasádních žaluzií před okenní nebo dveřní otvor ovládaných motorem, včetně krycího plechu a vodících profilů, plochy do 4 m2, obsahem ceny jsou další specifikace v části D.1.1.1.ASR	kus	83,700	1 379,53	115 466,66	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/786623021					
	VV		"uliční fasády"					
	VV		0,7*2,7*24		45,360			
	VV		0,7*2,7*10		18,900			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		VV	1,2*2,7*6		19,440			
		VV	Součet		83,700			
50	M	55342544	žaluzie Z-70 fasádní ovládaná základním motorem příslušenství plochy do 1,5m2,obsahem ceny jsou další specifikace v části D.1.1.1.ASR	m2	34,800	8 667,23	301 619,60	CS ÚRS 2025 02
		VV	1,45*24		34,800			
51	M	55342545	žaluzie Z-70 fasádní ovládaná základním motorem příslušenství plochy do 2,0m2,obsahem ceny jsou další specifikace v části D.1.1.1.ASR	m2	19,000	7 367,15	139 975,85	CS ÚRS 2025 02
		VV	1,9*10		19,000			
52	M	55342548	žaluzie Z-70 fasádní ovládaná základním motorem příslušenství plochy do 4,0m2, obsahem ceny jsou další specifikace v části D.1.1.1.ASR	m2	19,800	5 258,12	104 110,78	CS ÚRS 2025 02
		VV	3,3*6		19,800			
53	K	786623039	Montáž venkovních žaluzií do okenního nebo dveřního otvoru žaluziové schránky, délky do 1300 mm	kus	40,000	580,70	23 228,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/786623039					
54	M	28376718	kryt podomítkový PUR s izolací XPS 30 mm včetně kotvení pro žaluzii plochy do 3,0m2 š do 1,0m, obsahem ceny jsou další specifikace v části D.1.1.1.ASR	kus	34,000	2 874,63	97 737,42	CS ÚRS 2025 02
		VV	24,000*10		34,000			
55	M	28376723	kryt podomítkový PUR s izolací XPS 30 mm včetně kotvení pro žaluzii plochy do 4,0m2 š do 2,0m	kus	6,000	4 218,05	25 308,30	CS ÚRS 2025 02
56	K	786623051	Montáž venkovních žaluzií do okenního nebo dveřního otvoru obkladové desky s pouzdem nebo pouzdra pro skrytý vodící profil žaluzie	kus	206,400	244,85	50 537,04	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/786623051					
57	M	28376751	pouzdro pro skrytý vodící profil žaluzie včetně příslušenství, obsahem ceny jsou další specifikace v části D.1.1.1.ASR	m	206,400	244,13	50 388,43	CS ÚRS 2025 02
		VV	2,5*24*2		120,000			
		VV	2,7*32		86,400			
		VV	Součet		206,400			
58	K	998786102	Přesun hmot pro stínění a čalounické úpravy stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky (hloubky) přes 6 do 12 m	t	0,145	917,28	133,01	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998786102					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Energeticky úsporná opatření MěÚ Radnice

Objekt:

A - Energeticky úsporná opatření

Soupis:

06 - Výměna výplní- nová budova

KSO:

801 61 12

Místo:

Radnice u Rokycan

CC-CZ:

Datum:

2. 1. 2026

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 986 338,00

DPH základní
snížená

Základ daně
1 986 338,00
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
417 130,98
0,00

Cena s DPH

v CZK

2 403 468,98

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Energeticky úsporná opatření MěÚ Radnice

Objekt:

A - Energeticky úsporná opatření

Soupis:

06 - Výměna výplní- nová budova

Místo:

Radnice u Rokycan

Datum:

2. 1. 2026

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

1 986 338,00

HSV - Práce a dodávky HSV	89 333,17
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	49 980,11
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	29 677,58
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot	9 183,54
998 - Přesun hmot	491,94
PSV - Práce a dodávky PSV	1 897 004,83
766 - Konstrukce truhlářské	81 451,79
767 - Konstrukce zámečnické	1 740 988,39
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	74 564,65

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Energeticky úsporná opatření MěÚ Radnice
Objekt: A - Energeticky úsporná opatření
Soupis: 06 - Výměna výplní- nová budova

Místo: Radnice u Rokycan Datum: 2. 1. 2026
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 1 986 338,00

D		HSV	Práce a dodávky HSV	89 333,17				
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	49 980,11				
1	K	612315302	Vápenná omítka ostění nebo nadpraží štuková dvouvrstvá	m2	35,202	881,17	31 018,95	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612315302					
		VV	(1,50+1,8*2)*0,3*1		1,530			
		VV	(2,4+1,8*2)*0,3*2		3,800			
		VV	(1,2+1,8*2)*0,3*2		2,880			
		VV	(0,6+0,90*2)*0,3*1		0,720			
		VV	(0,9+1,8*2)*0,3*2		2,700			
		VV	(3,0+3,6*2)*0,3*1		3,060			
		VV	(1,9+3,6*2)*0,3*4		10,920			
		VV	(2,9+3,6*2)*0,3*1		3,030			
		VV	"dveře vchodové"					
		VV	(1,36+2,63*2)*0,3*1		1,986			
		VV	(1,66+2,63*2)*0,3*1		2,076			
		VV	(1,80+3,6*2)*0,3*1		2,700			
			Součet		35,202			
2	K	612325301	Vápenocementová omítka ostění nebo nadpraží hladká	m2	11,734	717,94	8 424,31	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612325301					
		VV	(1,50+1,8*2)*0,1*1		0,510			
		VV	(2,4+1,8*2)*0,1*2		1,200			
		VV	(1,2+1,8*2)*0,1*2		0,960			
		VV	(0,6+0,90*2)*0,1*1		0,240			
		VV	(0,9+1,8*2)*0,1*2		0,900			
		VV	(3,0+3,6*2)*0,1*1		1,020			
		VV	(1,9+3,6*2)*0,1*4		3,640			
		VV	(2,9+3,6*2)*0,1*1		1,010			
		VV	"dveře vchodové"					
		VV	(1,36+2,63*2)*0,1*1		0,662			
		VV	(1,66+2,63*2)*0,1*1		0,692			
		VV	(1,80+3,6*2)*0,1*1		0,900			
			Součet		11,734			
3	K	629991001R01	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí ploch podélných rovných podlah fólií a geotextilií položenou volně	m2	268,660	39,22	10 536,85	
		VV	20,41*2,0		40,820			
		VV	5,12*2,0		10,240			
		VV	22,40*2		44,800			
		VV	21,60*2,00*2*2		172,800			
			Součet		268,660			
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	29 677,58				
4	K	967031132	Přísekání (špicování) plošné nebo rovných ostění zdiva z cihel pálených rovných ostění, bez odstupu, po hrubém vybourání otvorů, na maltu vápennou nebo vápenocementovou	m2	11,734	152,40	1 788,26	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/967031132					
		VV	(1,50+1,8*2)*0,1*1		0,510			
		VV	(2,4+1,8*2)*0,1*2		1,200			
		VV	(1,2+1,8*2)*0,1*2		0,960			
		VV	(0,6+0,90*2)*0,1*1		0,240			
		VV	(0,9+1,8*2)*0,1*2		0,900			
		VV	(3,0+3,6*2)*0,1*1		1,020			
		VV	(1,9+3,6*2)*0,1*4		3,640			
		VV	(2,9+3,6*2)*0,1*1		1,010			
		VV	"dveře vchodové"					
		VV	(1,36+2,63*2)*0,1*1		0,662			
		VV	(1,66+2,63*2)*0,1*1		0,692			
		VV	(1,80+3,6*2)*0,1*1		0,900			
			Součet		11,734			
5	K	968062375	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly zdvojených, plochy do 2 m2	m2	3,780	169,01	638,86	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/968062375					
		VV	"1.np"					
		VV	0,54*1		0,540			
		VV	1,62*2		3,240			
			Součet		3,780			
6	K	968062376	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly zdvojených, plochy do 4 m2	m2	164,970	137,23	22 638,83	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/968062376					
		VV	"LOP"					
		VV	1,5*1,8*48		129,600			
		VV	"1.np"					
		VV	2,70*1		2,700			
		VV	2,16*2		4,320			
		VV	"dveře"					
		VV	1,50*2,7*1		4,050			
		VV	1,80*2,70*1		4,860			
		VV	1,80*3,60*3		19,440			
			Součet		164,970			
7	K	968062377	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly zdvojených, plochy přes 4 m2	m2	8,640	116,29	1 004,75	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/968062377					
		VV	"1.np"4,32*2		8,640			
8	K	968062747	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů stěn plných, zasklených nebo výkladních pevných nebo otevíratelných, plochy přes 4 m2	m2	48,960	73,67	3 606,88	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/968062747					
		VV	10,80*2		21,600			
		VV	6,84*4		27,360			
			Součet		48,960			
D		997	Doprava suti a vybouraných hmot	9 183,54				
9	K	997013113	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením základní pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	8,047	703,49	5 660,98	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013113					
10	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	8,047	227,51	1 830,77	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013501					
11	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	160,940	9,97	1 604,57	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013509					
		VV	8,047*20 "Přepočtené koeficientem množství"		160,940			
12	K	997013861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	0,789	110,55	87,22	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013861					
D		998	Přesun hmot	491,94				
13	K	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou vislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnice nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m základní pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	1,534	320,69	491,94	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998011002					
D		PSV	Práce a dodávky PSV	1 897 004,83				
D		766	Konstrukce truhlářské	81 451,79				
14	K	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítku s klikou	kus	5,000	159,62	798,10	CS ÚRS 2025 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766660729					
15	M	54914129	dveřní kování bezpečnostní RC2 klíka/klíka lakovaný nerez	kus	5,000	1 682,89	8 414,45	CS ÚRS 2025 02
16	K	766660752	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového zámkové vložky	kus	5,000	114,84	574,20	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766660752					
17	M	54964210	vložka cylindrická stavební 35+55	kus	5,000	214,51	1 072,55	CS ÚRS 2025 02
18	K	766691812	Demontáž parapetních desek šířky přes 300 mm	m	108,729	64,79	7 044,55	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766691812					
	VV		11,10*13,329			24,429		
	VV		84,30			84,300		
	VV		Součet			108,729		
19	K	766694126	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm	m	108,729	229,68	24 972,88	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766694126					
	VV		11,10+13,329			24,429		
	VV		84,30			84,300		
	VV		Součet			108,729		
20	M	60794106	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 450mm	m	25,650	466,59	11 968,03	CS ÚRS 2025 02
			VV 11,10+13,329			24,429		
			VV Součet			24,429		
			VV 24,429*1,05 "Přepočtené koeficientem množství			25,650		
21	M	60794101	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 200mm	m	88,515	295,41	26 148,22	CS ÚRS 2025 02
			VV 84,30			84,300		
			VV 84,3*1,05 "Přepočtené koeficientem množství			88,515		
22	K	998766102	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,457	1 003,95	458,81	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998766102					
	D	767	Konstrukce zámečnické				1 740 988,39	
23	K	767620342	Montáž oken s izolačními skly z hliníkových nebo ocelových profilů na polyuretanovou pěnu s trojskly otevíracích do celostěnových panelů nebo ocelové konstrukce, plochy přes 0,6 do 1,5 m2,obsahem ceny jsou další specifikace v části D.1.1.1.ASŘ	m2	67,500	1 523,99	102 869,33	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/767620342					
	VV		1,35*50			67,500		
24	M	55341013	okno Al otevíravé/sklpné trojsklo přes plochu 1m2 v 1,5-2,5m - podrobně viz D.1.1. ASŘ,obsahem ceny jsou další specifikace v části D.1.1.1.ASŘ, obsahem ceny jsou další specifikace v části D.1.1.1.ASŘ	m2	67,500	9 678,47	653 296,73	CS ÚRS 2025 02
			P Poznámka k položce: Uw = 0,85 W/(m2*K)					
25	K	767620343	Montáž oken s izolačními skly z hliníkových nebo ocelových profilů na polyuretanovou pěnu s trojskly otevíracích do celostěnových panelů nebo ocelové konstrukce, plochy přes 1,5 do 2,5 m2	m2	8,640	1 025,62	8 861,36	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/767620343					
	VV		2,16*4			8,640		
26	M	55341013	okno Al otevíravé/sklpné trojsklo přes plochu 1m2 v 1,5-2,5m - podrobně viz D.1.1. ASŘ,obsahem ceny jsou další specifikace v části D.1.1.1.ASŘ, obsahem ceny jsou další specifikace v části D.1.1.1.ASŘ	m2	8,640	9 678,41	83 621,46	CS ÚRS 2025 02
			P Poznámka k položce: Uw = 0,85 W/(m2*K)					
27	K	767620351	Montáž oken s izolačními skly z hliníkových nebo ocelových profilů na polyuretanovou pěnu s trojskly otevíracích do zdíva, plochy do 0,6 m2	m2	0,540	2 065,69	1 115,47	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/767620351					
	VV		0,54*1			0,540		
28	M	55341009	okno Al otevíravé/sklpné trojsklo do plochy 1m2 - podrobně viz D.1.1. ASŘ	m2	0,540	17 406,70	9 399,62	CS ÚRS 2025 02
			P Poznámka k položce: Uw = 0,85 W/(m2*K)					
29	K	767620353	Montáž oken s izolačními skly z hliníkových nebo ocelových profilů na polyuretanovou pěnu s trojskly otevíracích do zdíva, plochy přes 1,5 do 2,5 m2	m2	7,560	960,62	7 262,29	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/767620353					
	VV		2,16*2			4,320		
	VV		1,62*2			3,240		
	VV		Součet			7,560		
30	M	55341013	okno Al otevíravé/sklpné trojsklo přes plochu 1m2 v 1,5-2,5m - podrobně viz D.1.1. ASŘ,obsahem ceny jsou další specifikace v části D.1.1.1.ASŘ, obsahem ceny jsou další specifikace v části D.1.1.1.ASŘ	m2	7,560	9 678,41	73 168,78	CS ÚRS 2025 02
			P Poznámka k položce: Uw = 0,85 W/(m2*K)					
31	K	767620354	Montáž oken s izolačními skly z hliníkových nebo ocelových profilů na polyuretanovou pěnu s trojskly otevíracích do zdíva, plochy přes 2,5 do 6 m2	m2	11,340	772,83	8 763,89	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/767620354					
	VV		2,70*1			2,700		
	VV		4,32*2			8,640		
	VV		Součet			11,340		
32	M	55341013	okno Al otevíravé/sklpné trojsklo přes plochu 1m2 v 1,5-2,5m - podrobně viz D.1.1. ASŘ,obsahem ceny jsou další specifikace v části D.1.1.1.ASŘ, obsahem ceny jsou další specifikace v části D.1.1.1.ASŘ	m2	11,340	9 678,41	109 753,17	CS ÚRS 2025 02
			P Poznámka k položce: Uw = 0,85 W/(m2*K)					
33	K	767620711	Ostatní práce a doplňky při montáži oken a stěn montáž kování okennípožární dálkové otevírání	kus	2,000	204,40	408,80	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/767620711					
	VV		"schodiště - otevírání 2 ks okenních křidel v 2.np z mezipodesty"					
	VV		2			2,000		
34	M	54910147R01	Otevírací zařízení pro okenní křídla zavěšená ve svislé ose na úhel 90 ° - požární otevírání oken, křídlo 0,75/1,8 m, zhotovitel nabídne buď mechanické nebo elektrické, rozhodující je funkčnost otevírání a bezpečné opětovné zavření. Schodiště objektu, otevírání z mezipodesty	kus	2,000	15 224,72	30 449,44	
35	K	767640222	Montáž dveří ocelových nebo hliníkových vchodových dvoukřídlové s nadsvětlíkem, obsahem ceny jsou další specifikace v části D.1.1.1.ASŘ	kus	5,000	7 800,50	39 002,50	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/767640222					
	VV		5			5,000		
36	M	RMAT0001	vchodové dveře hliníkové - viz D.1.1.2.14, obsahem ceny jsou další specifikace v části D.1.1.1.ASŘ	m2	28,350	10 111,78	286 668,96	
			P Poznámka k položce: Ud = 1,00 W/(m2*K)					
	VV		1,5*2,7			4,050		
	VV		1,8*2,7			4,860		
	VV		1,8*3,60*3			19,440		
	VV		Součet			28,350		
37	K	767671132	Montáž výkladců z hliníkových nebo ocelových profilů do zdíva přes 6 do 9 m2	m2	27,360	1 242,30	33 989,33	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/767671132					
	VV		6,84*4			27,360		
38	M	RMAT0002	výkladec hliníkový plochy 6,84 m2 podrobně viz D.1.1. ASŘ, obsahem ceny jsou další specifikace v části D.1.1.1.ASŘ	m2	27,360	5 417,02	148 209,67	
			P Poznámka k položce: Uw = 0,85 W/(m2*K)					
39	K	767671133	Montáž výkladců z hliníkových nebo ocelových profilů do zdíva přes 9 do 12 m2	m2	21,600	1 090,63	23 557,61	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/767671133					
	VV		10,8*2			21,600		
40	M	RMAT0003	výkladec hliníkový plochy 10,8 m2 podrobně viz D.1.1. ASŘ, obsahem ceny jsou další specifikace v části D.1.1.1.ASŘ	m2	21,600	5 417,02	117 007,63	
			P Poznámka k položce: Uw = 0,85 W/(m2*K)					
41	K	998767102	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	2,681	1 336,20	3 582,35	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998767102					
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				74 564,65	
42	K	784111001	Opřašení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	469,900	5,29	2 485,77	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784111001					
	VV		"1.np"					
	VV		20,00*3,00+6,5*3,00			79,500		
	VV		17,80+3,60			21,400		
	VV		"2.np"					
	VV		4,5*2			9,000		
	VV		1,20*1,5*2			3,600		
	VV		2,9*3,0			8,700		
	VV		5,30*3,0*6			95,400		
	VV		"3np"					
	VV		6,15*2*3,00			36,900		
	VV		1,10*2*3,00			6,600		
	VV		5,80*2*3,00			34,800		
	VV		5,80*10*3,00			174,000		
	VV		Součet			469,900		
43	K	784111011	Obroušení podkladu omítky v místnostech výšky do 3,80 m	m2	469,000	15,60	7 316,40	CS ÚRS 2025 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784111001					
44	K	784171001	Ólepečování vnitřních ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odlepení páskou nebo fólií v místnostech výšky do 3,80 m	m	965,000	10,11	9 756,15	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784171001					
45	M	58124833	páska pro malířské potřeby maskovací krepová 19mmx50m	m	1 013,250	0,52	526,89	CS ÚRS 2025 02
VV			965*1,05 "Přepočtené koeficientem množství	1 013,250				
46	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	264,000	5,29	1 396,56	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784171101					
VV			66,00*2,00*2	264,000				
47	M	58124842	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 7µ 4x5m	m2	277,200	0,61	169,09	CS ÚRS 2025 02
VV			264*1,05 "Přepočtené koeficientem množství	277,200				
48	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	469,000	17,41	8 165,29	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784181101					
49	K	784191001	Čištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení malířských prací omytím oken nebo balkonových dveří jednoduchých	m2	144,580	11,20	1 619,30	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784191001					
VV			1,35*50	67,500				
VV			2,16*4	8,640				
VV			2,70*1	2,700				
VV			4,32*2	8,640				
VV			2,16*2	4,320				
VV			0,58*1	0,580				
VV			1,62*2	3,240				
VV			10,8*2	21,600				
VV			6,84*4	27,360				
VV			Součet	144,580				
50	K	784191007	Čištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení malířských prací omytím podlah	m2	264,000	2,77	731,28	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784191007					
VV			66,00*2,00*2	264,000				
51	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	469,000	77,28	36 244,32	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784211101					
52	K	784211101R01	Vysátí otopných těles	ks	40,000	74,39	2 975,60	
53	K	784211101R02	Omytí otopných těles	ks	40,000	79,45	3 178,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Energeticky úsporná opatření MěÚ Radnice

Objekt:

A - Energeticky úsporná opatření

Soupis:

07 - Úpravy na půdě - stará budova

KSO: 801 61 12

Místo: Radnice u Rokycan

CC-CZ:

Datum: 2. 1. 2026

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

866 230,00

DPH základní
snížená

Základ daně
866 230,00
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
181 908,30
0,00

Cena s DPH

v CZK

1 048 138,30

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Energeticky úsporná opatření MěÚ Radnice

Objekt:

A - Energeticky úsporná opatření

Soupis:

07 - Úpravy na půdě - stará budova

Místo:

Radnice u Rokycan

Datum:

2. 1. 2026

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

866 230,00

HSV - Práce a dodávky HSV	23 660,09
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	17 436,48
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	5 648,16
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot	517,73
998 - Přesun hmot	57,72
PSV - Práce a dodávky PSV	814 412,55
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	2 583,99
712 - Pevňovací krytiny	6 603,76
713 - Izolace tepelné	765 263,92
762 - Konstrukce tesáfské	35 089,92
764 - Konstrukce klempířské	4 870,96
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	28 157,36

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Energeticky úsporná opatření MěÚ Radnice

Objekt: A - Energeticky úsporná opatření

Soupis: 07 - Úpravy na půdě - stará budova

Místo: Radnice u Rokycan

Datum: 2. 1. 2026

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							866 230,00	
D HSV Práce a dodávky HSV							23 660,09	
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							17 436,48	
1	K	619996147	Ochrana stavebních konstrukcí a samostatných prvků včetně pozdějšího odstranění geotextilií zakrytím podlahy	m2	328,000	53,16	17 436,48	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/619996147					
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							5 648,16	
2	K	952902021	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametením	m2	328,000	3,35	1 098,80	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/952902021					
3	K	952902611	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací vysátím prachu z ostatních ploch	m2	328,000	13,87	4 549,36	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/952902611					
VV			328,00 "podlaha"		328,000			
D 997 Doprava sutí a vybouraných hmot							517,73	
4	K	997013113	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením základní pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	0,458	703,49	322,20	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013113					
5	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,458	227,51	104,20	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013501					
6	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	9,160	9,97	91,33	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013509					
VV			0,458*20 "Přepočtené koeficientem množství		9,160			
D 998 Přesun hmot							57,72	
7	K	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárníc nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m základní pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	0,180	320,69	57,72	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998011002					
D PSV Práce a dodávky PSV							814 412,55	
D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům							2 583,99	
8	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V jedonosobným nátěrem penetračním	m2	8,600	10,55	90,73	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/711111001					
VV			"terasa" 8,60		8,600			
9	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,003	49 258,75	147,78	CS ÚRS 2025 02
VV			8,6*0,0003 "Přepočtené koeficientem množství		0,003			
10	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V	m2	10,418	107,62	1 121,19	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/711141559					
VV			"terasa"8,600+12,12*0,15		10,418			
11	M	62832001	pás asfaltový natavitelný oxidovaný s vložkou ze skleněné rohože typu V60 s jemnozrnným minerálním posypem tl 3,5mm	m2	12,142	95,34	1 157,62	CS ÚRS 2025 02
VV			10,418*1,1655 "Přepočtené koeficientem množství		12,142			
12	K	998711102	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,065	1 025,62	66,67	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998711102					
D 712 Povlakové krytiny							6 603,76	
13	K	712334501	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° z mechanicky kotvených asfaltových pásů včetně položení asfaltového pásu a natavení v přesahu, kotvené do betonu přes tepelnou izolaci tl. přes 240 mm v počtu kotev do 4 kusů/m2	m2	8,600	183,46	1 577,76	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/712334501					
14	M	62855001	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z polyesterové rohože a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	10,023	179,12	1 795,32	CS ÚRS 2025 02
VV			8,6*1,1655 "Přepočtené koeficientem množství		10,023			
15	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy přitavením NAIP v plné ploše	m2	10,430	108,34	1 129,99	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/712341559					
VV			8,600+12,20*0,15		10,430			
16	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	12,156	161,07	1 957,97	CS ÚRS 2025 02
VV			10,43*1,1655 "Přepočtené koeficientem množství		12,156			
17	K	998712102	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,130	1 097,85	142,72	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998712102					
D 713 Izolace tepelné							765 263,92	
18	K	713121121	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dilci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně dvoustvrá	m2	656,000	64,64	42 403,84	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/713121121					
VV			328*2		656,000			
19	M	63148156	deska tepelné izolační minerální univerzální λ=0,033-0,035 tl 140mm, obsahem ceny jsou další specifikace v části D.1.1.1.ASR	m2	1 377,600	234,02	322 385,95	CS ÚRS 2025 02
VV			656*2,1 "Přepočtené koeficientem množství		1 377,600			
20	M	63148157	deska tepelné izolační minerální univerzální λ=0,033-0,035 tl 160mm, obsahem ceny jsou další specifikace v části D.1.1.1.ASR	m2	1 377,600	267,24	368 149,82	CS ÚRS 2025 02
VV			656*2,1 "Přepočtené koeficientem množství		1 377,600			
21	K	713121121	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dilci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně dvoustvrá	m2	17,200	64,64	1 111,81	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/713121121					
VV			"terasa" 8,60*2		17,200			
22	M	28372316	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením λ=0,037 tl 140mm	m2	18,060	237,63	4 291,60	CS ÚRS 2025 02
VV			8,6*2,1 "Přepočtené koeficientem množství		18,060			
23	K	713141311	Montáž tepelné izolace střech plochých spádových klíny v ploše kladenými volně	m2	8,600	76,56	658,42	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/713141311					
24	M	28376142	klín izolační spád do 5% EPS 150	m3	0,632	2 202,92	1 392,25	CS ÚRS 2025 02
VV			8,60*0,07		0,602			
VV			0,602*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		0,632			
25	K	998713102	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s užitím mechanizace v objektech výšky přes 6 m do 12 m	t	20,743	1 198,97	24 870,23	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998713102					
D 762 Konstrukce tesařské							35 089,92	
26	K	762083111	Impregnace řeziva mačením proti dřevokaznému hmyzu a houbám, třída ohrožení 1 a 2 (dřevo v interiéru)	m3	0,992	1 068,96	1 060,41	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/762083111					
VV			(22,00*2+9,00*2)*0,10*0,16		0,992			
27	K	762211120	Montáž schodiště přímočarého bez podstupnic, šířka ramene do 1,00 m, stupně z prken	m	1,000	330,08	330,08	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/762211120					
28	M	60515111	řezivo jehličnaté boční prkno 20-30mm - včetně výroby schodiště	m3	1,100	5 915,38	6 506,92	CS ÚRS 2025 02
P			Poznámka k položce:					
VV			3 stupně schodišťové					
VV			1*1,1 "Přepočtené koeficientem množství					
29	K	762341811	Demontáž bednění a laťování bednění střech rovných, obloukových, sklonu do 60° se všemi nadstřešními konstrukcemi z prken hrubých, hoblovaných tl. do 32 mm	m2	8,600	34,81	299,37	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/762341811					
VV			"terasa"8,600					
					8,600			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
30	K	762361810	Demontáž spádových klínů pro rovné střechy připojených na nosnou konstrukci z prken, fošen, průřezové plochy do 120 cm2	m	13,500	30,99	418,37	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/762361810 "terasa" 2,25*6		13,500			
31	K	762511227	Podlahové konstrukce podkladové z dřevoštěpkových desek OSB jednovrstvých lepených na pero a drážku nebroušených, tloušťky desky 25 mm	m2	30,000	463,70	13 911,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/762511227					
32	K	762526130	Položení podlah položení polštářů pod podlahy osově vzdálenosti přes 65 do 100 cm	m2	30,000	72,95	2 188,50	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/762526130					
33	M	60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m	m3	1,091	7 034,90	7 675,08	CS ÚRS 2025 02
		VV VV	(22,00*2+9,00*2)*0,10*0,16 0,992*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		0,992 1,091			
34	K	998762102	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	1,684	1 603,44	2 700,19	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998762102					
	D	764	Konstrukce klempířské				4 870,96	
35	K	764001821	Demontáž klempířských konstrukcí krytiny ze svitků nebo tabulí do suti	m2	8,600	150,95	1 298,17	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/764001821 "terasa" 8,60		8,600			
36	K	764011620	Dilatační lišta z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou připojovací, včetně tmelení rš 80 mm	m	12,120	219,57	2 661,19	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/764011620					
37	K	764212662	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou okapu střechy rovné okapovým plechem rš 200 mm	m	3,800	232,57	883,77	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/764212662					
38	K	998764102	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,017	1 636,92	27,83	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998764102					
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				28 157,36	
39	K	HZS1292	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV zemní a pomocné práce stavební dělník	hod	88,000	319,97	28 157,36	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/HZS1292					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Energeticky úsporná opatření MěÚ Radnice

Objekt:

A - Energeticky úsporná opatření

Soupis:

08 - Střechy ploché - nová budova

KSO: 801 61 12

Místo: Radnice u Rokycan

CC-CZ:

Datum: 2. 1. 2026

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		2 020 473,00	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	2 020 473,00	21,00%	424 299,33
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	2 444 772,33

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Energeticky úsporná opatření MěÚ Radnice
Objekt: A - Energeticky úsporná opatření
Soupis: 08 - Střechy ploché - nová budova
Místo: Radnice u Rokycan
Zadavatel:
Zhotovitel:

Datum: 2. 1. 2026
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		2 020 473,00
HSV - Práce a dodávky HSV		676 895,86
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		180 347,04
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		209 678,28
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot		284 044,30
998 - Přesun hmot		2 826,24
PSV - Práce a dodávky PSV		1 343 577,14
712 - Povlakové krytiny		540 897,35
713 - Izolace tepelné		576 153,34
762 - Konstrukce tesařské		52 471,17
764 - Konstrukce klempířské		109 843,59
767 - Konstrukce zámečnické		64 211,69

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Energeticky úsporná opatření MěÚ Radnice
Objekt: A - Energeticky úsporná opatření
Soupis: 08 - Střechy ploché - nová budova

Místo: Radnice u Rokycan Datum: 2. 1. 2026
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 2 020 473,00

D HSV		Práce a dodávky HSV					676 895,86	
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					180 347,04	
1	K	632451103	Potěr cementový samonivelační ze suchých směsí tloušťky přes 5 do 10 mm, obsahem ceny jsou další specifikace v části D.1.1.1.ASŘ	m2	432,000	417,47	180 347,04	CS ÚRS 2025 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/632451103						
VV		"vyrovnaní nerovností podkladu"						
VV		327,00+105,00					432,000	
D 9		Ostatní konstrukce a práce, bourání					209 678,28	
2	K	965041441	Bourání mazanin skvárobetonových tl. přes 100 mm, plochy přes 4 m2, obsahem ceny jsou další specifikace v části D.1.1.1.ASŘ	m3	138,240	1 516,77	209 678,28	CS ÚRS 2025 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/965041441						
VV		"horní střecha "						
VV		327,00*0,32					104,640	
VV		"Dolní střecha"						
VV		105,00*0,32					33,600	
VV		Součet					138,240	
D 997		Doprava sutí a vybouraných hmot					284 044,30	
3	K	997013113	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením základní pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	228,900	703,49	161 028,86	CS ÚRS 2025 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013113						
4	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	228,900	227,51	52 077,04	CS ÚRS 2025 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013501						
5	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Přilepek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	4 578,000	9,97	45 642,66	CS ÚRS 2025 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013509						
VV		228,9*20 "Přepočtené koeficientem množství"					4 578,000	
6	K	997013861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	228,900	110,51	25 295,74	CS ÚRS 2025 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013861						
D 998		Přesun hmot					2 826,24	
7	K	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnice nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m základní pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	8,813	320,69	2 826,24	CS ÚRS 2025 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998011002						
D PSV		Práce a dodávky PSV					1 343 577,14	
D 712		Povlakové krytiny					540 897,35	
8	K	712340833	Odstranění povlakové krytiny střešních plochých do 10° z přitavených pásů NAIP v plné ploše třívrstvě	m2	432,000	53,30	23 025,60	CS ÚRS 2025 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/712340833						
VV		"horní střecha "						
VV		327,00					327,000	
VV		"Dolní střecha"						
VV		105,00					105,000	
VV		Součet					432,000	
9	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střešních plochých do 10° pásy přitavením NAIP v plné ploše, obsahem ceny jsou další specifikace v části D.1.1.1.ASŘ	m2	450,762	108,34	48 835,56	CS ÚRS 2025 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/712341559						
VV		"parotěsná vrstva"						
VV		327,00+105,00					432,000	
VV		74,23*0,15+50,85*0,15					18,762	
VV		Součet					450,762	
10	M	62832001	pás asfaltový natavitelný oxidovaný s vložkou ze skleněné rohože typu V60 s jemnozrnným minerálním posypem tl 3,5mm, obsahem ceny jsou další specifikace v části D.1.1.1.ASŘ	m2	525,363	95,34	50 088,11	CS ÚRS 2025 02
VV		450,762*1,1655 "Přepočtené koeficientem množství"					525,363	
11	K	712363351	Povlakové krytiny střešních plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných listů pro mPVC pásek řs 50 mm	m	45,640	74,39	3 395,16	CS ÚRS 2025 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/712363351						
VV		"na přilehlých svislých křcích"						
VV		14,52					14,520	
VV		5,30*2					10,600	
VV		20,52					20,520	
VV		Součet					45,640	
12	K	712363352	Povlakové krytiny střešních plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných listů pro mPVC vnitřní koutová lišta řs 100 mm	m	45,640	151,68	6 922,68	CS ÚRS 2025 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/712363352						
13	K	712363357	Povlakové krytiny střešních plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných listů pro mPVC okapnice řs 250 mm	m	64,290	318,52	20 477,65	CS ÚRS 2025 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/712363357						
VV		"ukončení ploché střechy u okraje plochy"						
VV		(22,62+21,57+20,10)					64,290	
14	K	712363604	Provedení povlakové krytiny střešních plochých do 10° z mechanicky kotvených hydroizolačních fólií včetně položení fólie a horkovzdušného svaření tl. tepelné izolace přes 240 mm budovy výšky do 18 m, kotvené do betonu vnitřní pole, obsahem ceny jsou další specifikace v části D.1.1.1.ASŘ	m2	219,000	236,90	51 881,10	CS ÚRS 2025 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/712363604						
VV		"Horní " 144,00					144,000	
VV		"Dolní" 75					75,000	
VV		Součet					219,000	
15	M	28322013	fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená barevná tl 1,5mm, obsahem ceny jsou další specifikace v části D.1.1.1.ASŘ	m2	255,245	235,46	60 099,99	CS ÚRS 2025 02
VV		219*1,1655 "Přepočtené koeficientem množství"					255,245	
16	K	712363605	Provedení povlakové krytiny střešních plochých do 10° z mechanicky kotvených hydroizolačních fólií včetně položení fólie a horkovzdušného svaření tl. tepelné izolace přes 240 mm budovy výšky do 18 m, kotvené do betonu krajní pole, obsahem ceny jsou další specifikace v části D.1.1.1.ASŘ	m2	147,000	332,24	48 839,28	CS ÚRS 2025 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/712363605						
VV		46,5+46,5+27,00+27,00					147,000	
17	M	28322013	fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená barevná tl 1,5mm, obsahem ceny jsou další specifikace v části D.1.1.1.ASŘ	m2	171,329	235,46	40 341,13	CS ÚRS 2025 02
VV		147*1,1655 "Přepočtené koeficientem množství"					171,329	
18	K	712363606	Provedení povlakové krytiny střešních plochých do 10° z mechanicky kotvených hydroizolačních fólií včetně položení fólie a horkovzdušného svaření tl. tepelné izolace přes 240 mm budovy výšky do 18 m, kotvené do betonu rohové pole, obsahem ceny jsou další specifikace v části D.1.1.1.ASŘ	m2	177,000	429,03	75 938,31	CS ÚRS 2025 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/712363606						
VV		"horní" 147					147,000	
VV		"dolní" 30					30,000	
VV		Součet					177,000	
19	M	28322013	fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená barevná tl 1,5mm, obsahem ceny jsou další specifikace v části D.1.1.1.ASŘ	m2	206,294	235,46	48 573,99	CS ÚRS 2025 02
VV		177*1,1655 "Přepočtené koeficientem množství"					206,294	
20	K	712491171	Provedení povlakové krytiny střešních šikmých přes 10° do 30° - ostatní práce provedení vrstvy textilní podkladní	m2	432,000	47,74	20 623,68	CS ÚRS 2025 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/712491171						
VV		327+105					432,000	
21	M	69311225	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 100g/m2	m2	498,960	12,35	6 162,16	CS ÚRS 2025 02
VV		432*1,155 "Přepočtené koeficientem množství"					498,960	
22	K	712861705	Provedení povlakové krytiny střešních samostatným vytážením izolačního povlaku fólií na konstrukce převyšující úroveň střechy, přilepenou se svařovacími spoji	m2	4,000	182,01	728,04	CS ÚRS 2025 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/712861705						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		VV	4*1,0		4,000			
23	K	712998111	Pochodzí plochy plochých střeš z pochodzí střešní fólie na bázi PVC určené pro tvorbu chodníků střeš přivařené horkovzdušným svarem na povrch fólie tl. 2 mm	m2	35,616	837,83	29 840,15	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/712998111					
		VV	1,20*(7,95+1,20+20,53)		35,616			
24	K	998712102	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	4,668	1 097,85	5 124,76	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998712102					
	D	713	Izolace tepelné				576 153,34	
25	K	713121121	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dilci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně dvouvrstvá	m2	432,000	64,64	27 924,48	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/713121121					
26	M	28375033	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením $\lambda=0,035$ tl 150mm, obsahem ceny jsou další specifikace v části D.1.1.1.ASR	m2	907,200	301,20	273 248,64	CS ÚRS 2025 02
		VV	432*2,1 "Přepočtené koeficientem množství		907,200			
27	K	713123113	Montáž tepelné izolačního systému základové desky z XPS desek na vodorovné ploše jednovrstvého tloušťky izolace přes 200 do 300 mm	m2	11,954	61,68	737,32	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/713123113					
		VV	"ukončení ploché střechy u okraje plochy"					
		VV	(22,62+15,40+21,57+20,10)*0,15		11,954			
28	M	28376656	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 500kPa $\lambda=0,035$ tl 280mm	m2	12,910	1 097,85	14 173,24	CS ÚRS 2025 02
		VV	11,954*1,08 "Přepočtené koeficientem množství		12,910			
29	K	713141331	Montáž tepelné izolace střeš plochých spádových klíny v ploše přilepenými za studena zplna, obsahem ceny jsou další specifikace v části D.1.1.1.ASR	m2	432,000	187,07	80 814,24	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/713141331					
		VV	432,000		432,000			
30	M	28376142	klín izolační spád do 5% EPS 150, obsahem ceny jsou další specifikace v části D.1.1.1.ASR	m3	77,760	2 202,92	171 299,06	CS ÚRS 2025 02
31	K	998713102	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s užitím mechanizace v objektech výšky přes 6 m do 12 m	t	6,636	1 198,97	7 956,36	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998713102					
	D	762	Konstrukce tesařské				52 471,17	
32	K	762083111	Impregnace řeziva mačením proti dřevokaznému hmyzu a houbám, třída ohrožení 1 a 2 (dřevo v interiéru)	m3	0,299	1 068,96	319,62	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/762083111					
		VV	11,954*0,025		0,299			
33	K	762341210	Montáž bednění střeš rovných a šikmých sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z prken hrubých na sraz tl. do 32 mm	m2	11,954	111,95	1 338,25	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/762341210					
		VV	"ukončení ploché střechy u okraje plochy"					
		VV	(22,62+15,40+21,57+20,10)*0,15		11,954			
34	M	60515111	řezivo jehličnaté boční prkno 20-30mm	m3	0,326	5 915,39	1 928,42	CS ÚRS 2025 02
		VV	11,954*0,025		0,299			
		VV	0,299*1,09 "Přepočtené koeficientem množství		0,326			
35	K	762361332	Konstruktivní vrstva pod klempířské prvky pro oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z vodovzdorné překližky šroubovaných do podkladu, tloušťky desky 21 mm, obsahem ceny jsou další specifikace v části D.1.1.1.ASR	m2	39,845	1 184,52	47 197,20	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/762361332					
		VV	"ukončení ploché střechy u okraje plochy"					
		VV	(22,62+15,40+21,57+20,10)*0,50		39,845			
36	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění a laťování, nadstřešních konstrukcí svorníky, prkna, hřebíky, pásová ocel, vrtvy	m3	0,299	1 177,30	352,01	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/762395000					
37	K	998762102	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,833	1 603,44	1 335,67	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998762102					
	D	764	Konstrukce klempířské				109 843,59	
38	K	764001801	Demontáž klempířských konstrukcí podkladního plechu do suti	m	63,650	42,40	2 698,76	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/764001801					
		VV	"okapy"					
		VV	21,60*2		43,200			
		VV	20,45		20,450			
		VV	Součet		63,650			
39	K	764002811	Demontáž klempířských konstrukcí okapového plechu do suti, v krytině povlakové	m	63,650	32,72	2 082,63	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/764002811					
40	K	764002841	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	40,800	180,57	7 367,26	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/764002841					
		VV	"atika na dolní střeše"					
		VV	5,20*2		10,400			
		VV	15,20*2		30,400			
		VV	Součet		40,800			
41	K	764002871	Demontáž klempířských konstrukcí lemování zdí do suti	m	35,450	75,12	2 663,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/764002871					
		VV	"u štítu" 15,00		15,000			
		VV	"u L.OP" 20,45		20,450			
		VV	Součet		35,450			
42	K	764002881	Demontáž klempířských konstrukcí lemování střešních prostupů do suti	m2	3,000	243,40	730,20	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/764002881					
43	K	764004801	Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního do suti	m	63,650	79,45	5 056,99	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/764004801					
		VV	"okapy"					
		VV	21,60*2		43,200			
		VV	20,45		20,450			
		VV	Součet		63,650			
44	K	764004841	Demontáž klempířských konstrukcí háku do suti	kus	67,650	42,40	2 868,36	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/764004841					
		VV	63,650*4		67,650			
45	K	764214604	Oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou mechanicky kotvené řs 330 mm	m	71,800	567,70	40 760,86	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/764214604					
		VV	"atika na dolní střeše"					
		VV	5,20*2		10,400			
		VV	15,20*2		30,400			
		VV	"atika na horní střeše"					
		VV	15,50*2		31,000			
		VV	Součet		71,800			
46	K	764218606	Oplechování říms a ozdobných prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných, bez rohů mechanicky kotvené řs 500 mm	m	22,000	435,53	9 581,66	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/764218606					
		VV	"Nad 1.np u L.OP" 22,00		22,000			
47	K	764311613	Lemování zdí z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou boční nebo horní rovné, střeš z krytinou skládanou mimo preizovou řs 250 mm	m	15,500	230,40	3 571,20	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/764311613					
		VV	"u štítu navazuje na oplechování atiky" 15,50		15,500			
48	K	764511602	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel půlkruhový řs 330 mm	m	63,650	451,42	28 732,88	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/764511602					
		VV	"okapy"					
		VV	21,60*2		43,200			
		VV	20,45		20,450			
		VV	Součet		63,650			
49	K	764511622	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou roh nebo kout, žlabu půlkruhového řs 330 mm	kus	6,000	455,75	2 734,50	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/764511622					
50	K	998764102	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,520	1 914,01	995,29	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998764102					
	D	767	Konstrukce zámečnické				64 211,69	
51	K	767832101R2	Záchytný systém proti pádu, kotvicí body, nerezové lano - D+M	ks	1,000	64 211,69	64 211,69	
		P	Poznámka k položce: Kotvicí body RX-SS-DU 600 mm, 12 ks nerezové lano 42 bm lanová sestava 1 ks revize tahová zkouška					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Energeticky úsporná opatření MěÚ Radnice

Objekt:

A - Energeticky úsporná opatření

Soupis:

09 - VRN

KSO:

801 61 12

Místo:

Radnice u Rokycan

CC-CZ:

Datum:

2. 1. 2026

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

298 060,00

DPH základní
snížená

Základ daně

298 060,00

0,00

Sazba daně

21,00%

12,00%

Výše daně

62 592,60

0,00

Cena s DPH

v CZK

360 652,60

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Energeticky úsporná opatření MěÚ Radnice

Objekt:

A - Energeticky úsporná opatření

Soupis:

09 - VRN

Místo:

Radnice u Rokycan

Datum:

2. 1. 2026

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

298 060,00

HZS - Hodinové zúčtovací sazby	19 480,57
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	274 245,81
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	68 615,72
VRN3 - Zařízení staveniště	141 709,17
VRN7 - Provozní vlivy	46 947,57
VRN9 - Ostatní náklady	16 973,35
VRN4 - Inženýrská činnost	4 333,62

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Energeticky úsporná opatření MěÚ Radnice
Objekt: A - Energeticky úsporná opatření
Soupis: 09 - VRN

Místo: Radnice u Rokycan Datum: 2. 1. 2026
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 298 060,00

D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby					19 480,57	
1	K	HZS1292	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV zemní a pomocné práce stavební dělník	hod	25,000	319,97	7 999,25	
2	K	HZS1301	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV provádění konstrukcí zedník	hod	18,000	358,25	6 448,50	
3	K	HZS2131	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních konstrukcí zámečník	hod	13,000	387,14	5 032,82	

D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					274 245,81	
D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce					68 615,72	
4	K	011002000	Průzkumné práce	hod	9,000	361,14	3 250,26	
P		Poznámka k položce: Náklady na ověření stavu nepřístupných konstrukcí v době zpracování PD a nutné znalosti jejich stavu s ohledem na navržené konstrukce a práce. Například kopané sondy, kapacitní měření apod.						
5	K	012164000	Vytyčení a zaměření inženýrských sítí	kČ	1,000	3 972,49	3 972,49	
P		Poznámka k položce: Stavající sítě v prostoru staveniště a navazujícím prostoru. Včetně předání protokolu o vytyčení. Včetně zajištění vytyčovacích bodů trvale v průběhu provádění prací.						
6	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	Kč	1,000	18 056,76	18 056,76	

P		Poznámka k položce: Pro danou část stavby dodavatel po dokončení díla a před jeho předáním vypracuje a předá dokumentaci skutečného stavu. Dokumentace bude vypracována na úrovni prováděcí dokumentace (textová a výkresová část, specifikace skutečně použitého materiálu, zařízení a výrobků) a bude, pokud nebude smlouvou určeno jinak, předána 4x v papírové podobě, 2 x elektronicky na CD ve formátu *.pdf, 2 x elektronicky výkresová část na CD ve formátu *.dwg. Dokumentace musí být dodána tak, aby provozovatel mohl provádět kompletní provoz, údržbu, servis i případné budoucí změny vlastními odbornými silami s využitím této dokumentace. Dokumentace nesmí být provedena způsobem, kdy jsou v předchozí dokumentaci vyznačeny změny, ale musí to být dokumentace pouze skutečného stavu. Dokumentace musí být vypracována elektronicky ve stejných formátech jako dokumentace provedení stavby, nelze tedy např. pouze ručně vymazávat a překreslovat v původní dokumentaci						
7	K	013294000	Ostatní dokumentace stavby - dilenská , realizační	Kč	1,000	36 113,51	36 113,51	
P		Poznámka k položce: "Zadávací projektová dokumentace je zpracována do té úrovně, aby odborné způsobilému zhotoviteli stavby bylo zřejmé, jaké jsou požadavky na funkci, kvalitu a charakteristické vlastnosti stavby a instalovaných zařízení. Dokumentace je vypracována dle vyhl. č. 499/2006 Sb. a slouží pouze pro potřeby dle příslušných zákonů a jejich prováděcích předpisů, a to je v tomto případě dle zákona č. 134/2006 Sb. jako zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele a popř. dle zákona 183/2006 Sb. Stavební zákon, tedy pro posouzení veřejných zájmů a není tedy a ani z podstaty svého účelu nemůže být dostačující, úplnou a konečnou dokumentaci pro realizaci stavby. Pro řádnou realizaci díla, po „vytykacím řízení“, které svolá zhotovitel, ale před započatím stavby a tedy i např. před započatím objednání výrobků, materiálu, atd. je tak dodavatel povinen provést dopravování této prováděcí dokumentace na dodavatelskou realizační, dilenskou nebo jinou potřebnou dokumentaci pro samostatnou realizaci stavby, a to zejména s ohledem na konkrétní stavební a montážní postupy, na konkrétní jím zvolené výrobky a zařízení, atd. a s ohledem na skutečné parametry, návody výrobců, na své pro stavbu zvolené stavební a montážní postupy a firemní know-how, atd., které musí do realizační dokumentace zapracovat. Závoreň za tuto jím zpracovanou dokumentaci nese dodavatel, resp. zpracovatel odpovědnost. Tuto dokumentaci pak musí, před započatím díla, tedy např. před započatím montáže a objednáním materiálu a výrobků, projednat a rámcově odsouhlasit s investorem. Součástí tohoto projednání bude i deklarace (např. doložení výrobců, soulad s návody výrobců, soulad s touto projektovou dokumentací atd.) stavebních, provozních a dalších charakteristických parametrů, včetně deklarace tímto projektem požadovaných funkcí, parametrů a charakteristik. Deklarace pohybujících prohlášením bez objektivních prokázání tvrzení není možná. Součástí dokumentace pak bude i komplexní výkaz výměr pro řádnou a komplexní realizaci stavby. Teprve po schválení dokumentace investorem se může započít s realizací. Časovou potřebu pro zpracování, kontrolu a odsouhlasení realizační a dilenské dokumentace musí zhotovitel zapracovat do svého plánu v návaznosti na až následné provádění stavby a související náklady zahrnout do provádění stavby. Investor schválením této realizační dokumentace na sebe neobtěžuje jakékoliv dříve dle následků z vad této dokumentace. Stavba pak bude realizována dle této schválené realizační dokumentace"						
8	K	013294000R1	Seznámení se s dokumentací dle požadavků prováděcí dokumentace - zprávy	Kč	1,000	7 222,70	7 222,70	

D	VRN3	Zařízení staveniště					141 709,17	
9	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	72 226,81	72 226,81	
P		Poznámka k položce: Zabezpečení stavby dle požadavků: - Zákona č. 309/2006 Sb. - NV 591/2006 Sb. - Zákona č. 185/2001 Sb. a vyhl.č. 381/2001 Sb. – odpady - NV 101/2005 Sb., NV 361/2007 Sb. – hyg požadavky - NV 168/2002 Sb., doprava na staveništi - NV 378/2001 Sb., stavební stře - Zák.č. 133/1995 Sb. a vyhl.č. 246/2001 Sb. – pbl - Vyhl.č. 132/1998 Sb., NV 362/2005 Sb. – zemní práce montáž, provozování a demontáž stavebního výtahu pro přístup do prostoru staveniště dle zpracovaného ZOV						
10	K	031002000	Související (přípravné) práce pro zařízení staveniště	Kč	1,000	3 611,35	3 611,35	

P		Poznámka k položce: • Identifikační rizik • proces zjišťování zdrojů nebezpečí, jejich velikosti, charakteru a umístění. • Součinnost při zpracování , revizi či doplnění plánu BOZP						
11	K	034002000	Zabezpečení staveniště	Kč	1,000	36 113,51	36 113,51	
P		Poznámka k položce: • provádění povinností zhotovitelu včetně veškerých subdodavatelů na všech stupních dodavatelské hierarchie (např. včetně dopravců, atd.) dle zákona č. 309/2006 Sb. v aktuálním znění v době výstavby						
12	K	034103000	Oplotení staveniště	m	30,000	137,23	4 116,90	
P		Poznámka k položce: Oplotení výšky 2,00 m						
13	K	034303000	Dopravní značení na staveništi	ks	1,000	7 222,70	7 222,70	
P		Poznámka k položce: V souladu se schváleným DIO a požadavky koordinátora BOZP						
14	K	034503000	Informační tabule na staveništi	ks	1,000	3 250,22	3 250,22	
P		Poznámka k položce: 2,00/3,00 m včetně podpěrné konstrukce						
15	K	034503000R1	Pamětní tabule tabule bronz	ks	1,000	3 972,49	3 972,49	
P		Poznámka k položce: dle požadavků dotace						
16	K	043103000	Zkoušky	Kč	1,000	11 195,19	11 195,19	
P		Poznámka k položce: Provedení veškerých zkoušek dle platných ČSN pro prováděné práce případně stanovené v zadávací dokumentaci Zkoušky a revize všech součástí stavby tak, aby byla zajištěna její plná funkčnost a kvalita.						

D	VRN7	Provozní vlivy					46 947,57	
17	K	0700001000	Provozní vlivy	Kč	1,000	16 612,22	16 612,22	
P		Poznámka k položce: Provádění prací s přízpůsobením výuce ve budově školy a z toho plynoucích omezením v provádění prací.						
18	K	071203000	Provoz dalšího subjektu	kč	1,000	10 834,05	10 834,05	
19	K	072103000	Silniční provoz - projednání DIO a zajištění DIR	Kč	1,000	6 861,57	6 861,57	
20	K	072203000	Silniční provoz - zajištění DIO (dopravní značení)	Kč	1,000	6 139,30	6 139,30	
21	K	072303000	Rušení stavby silničním provozem	Kč	1,000	6 500,43	6 500,43	

D	VRN9	Ostatní náklady					16 973,35	
22	K	091002000R1	Ostatní náklady - inženýrská činnost	Kč	1,000	2 166,81	2 166,81	
P		Poznámka k položce: Zajištění ohlášení zahájení stavby provozovatelům sítí technické infrastruktury a DOSS dle příslušných správních rozhodnutí a vyjádření či stanovisek.						
23	K	091002000R2	Ostatní náklady - inženýrská činnost	Kč	1,000	2 166,81	2 166,81	
P		Poznámka k položce: Zajištění prohlídek správců sítí před jejich zakrytím včetně míst napojení na stávající sítě tech. infrastruktury s protokolárním závěrem.						
24	K	091002000R3	Ostatní náklady - kontrolní dny	Kč	1,000	2 166,81	2 166,81	
P		Poznámka k položce: Zajištění a organizace kontrolních dnů stavby.						
25	K	091704000	Náklady na údržbu	Kč	1,000	5 778,16	5 778,16	
P		Poznámka k položce: Náklady na údržbu a čištění stávajících přístupových komunikací po dobu výstavby						
26	K	091803000	Vybavení BOZP objektu	Kč	1,000	1 083,41	1 083,41	
27	K	092203000	Náklady na zaškolení	Kč	1,000	3 611,35	3 611,35	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D VRN4			Inženýrská činnost					
28	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	Kč	1,000	2 166,81	2 166,81	4 333,62
29	K	049303000	Náklady vzniklé v souvislosti s předáním stavby	Kč	1,000	2 166,81	2 166,81	
<i>Poznámka k položce:</i> <i>Zajištění kolaudace stavby.</i> <i>Zajištění kladných stanovisek DOSS s užíváním stavby (provedením kolaudace).</i> <i>Zajištění kladných stanoviska správců sítě ke kolaudaci stavby</i> <i>Příprava kolaudačního řízení.</i> <i>Zajištění a předložení potřebných dokladů.</i>								
P								