



EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
ŠANCE PRO Váš ROZVOJ



B | R | N | O

Dodatek č. 2

ke Smlouvě o dílo č. 6214051924 (D214 0824)
Stavební úpravy bytového domu Bratislavská 39

I.

Smluvní strany:

Objednatel: Statutární město Brno
Se sídlem: Dominikánské nám.196/1, 601 67 Brno
Zastoupený: primátorem Bc. Romanem Onderkou, MBA
IČ: 449 92 785
DIČ: CZ44992785
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., se sídlem Praha 1,
Na Příkopě 33, č.p. 969, PSČ 114 07, IČ 45317054
Č. účtu: 43-5316700257/0100

Ve věcech smluvních oprávněn jednat: Mgr. Jiří Lahoda, vedoucí Bytového odboru MMB,
Malinovského nám. 3, 601 67 Brno,
Ve věcech technických: Ing. Jitka Kalášková,
vedoucí oddělení Bytového odboru MMB,
Malinovského nám. 3, 601 67 Brno.

(dále jen Objednatel)

Zhotovitel: Sdružení pro realizaci – Stavební úpravy bytového
domu Bratislavská 39 (dále jen Sdružení),

jehož účastníky jsou:

- **CGM Morava s.r.o.**, jako vedoucí účastník Sdružení
 - se sídlem Praha 4 – Krč, U Habrovky 247/11, PSČ 140 00
 - statutární zástupce: p. Michal Chlachula, jednatel společnosti
 - tel: 572 503 289
 - e-mail: josefik@cgm-morava.cz
 - IČ: 289 62 265
 - DIČ: CZ 289 62 265
 - bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic, a.s.
 - č. účtu: 2108387007/2700
- zapsán v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 156168
ve věcech smluvních: p. Michal Chlachula, jednatel společnosti
ve věcech technických: p. Michal Chlachula, jednatel společnosti

- **CGM Czech a.s.**, jako účastník Sdružení

se sídlem Pražská třída 184/65, Kukleny, 500 04 Hradec Králové

IČ: 499 73 215 ..

DIČ: CZ49973215

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, odd. B, vložka 3303

zastoupen na základě přiložené plné moci vedoucím účastníkem Sdružení

CGM Morava s.r.o.

(dále jen Zhotovitel)

II.

V souvislosti s požadavkem na provedení dodatečných stavebních prací č.2 (vícepráce) a požadavkem na odstoupení od výkonu některých prací č.2 (méněpráce) oproti původní projektové dokumentaci se smluvní strany dohodly na následující změně smlouvy o dílo:

Čl. 2. Rozsah předmětu smlouvy se doplňuje o body 2.5. a 2.6. v následujícím znění:

2.5 Rozsah předmětu smlouvy se mění o stavební práce, které nejsou obsaženy v původní veřejné zakázce ani ve veřejné zakázce na dodatečné stavební práce č.1. Tyto práce jsou nezbytné pro provedení výše uvedené veřejné zakázky, některé práce pro dokončení stavby nejsou nezbytné a v projektu opodstatněné, některé práce není možné realizovat z ohledem na aktuální dopravní situaci v ulici Bratislavská. Jedná se o:

- podpůrnou konstrukci pro vynesení lešení západního štítu, ochranné sítě
- odpočet zesílení základových konstrukcí dvorního domu
- SDK podhledy v uličním domě
- změnu realizace přípojky kanalizace a změnu řešení zrušení přípojky plynu
- další drobné změny vyplývající z průběhu výstavby, dle technického popisu

2.6 Předmět smlouvy se mění o vícepráce a méněpráce specifikované položkovými rozpočty – změnovými listy č. 5,6,7a,7b,8a,8b, 9 a 10a,10b které tvoří přílohu tohoto dodatku č. 2.

Čl. 3 Termín a místo plnění se mění

3.3.1. Zhotovitel je povinen dokončit dílo ve lhůtě 300 + 21 + 30 kalendářních dnů počítané ode dne předání a převzetí staveniště. Dokončením díla se rozumí předání a převzetí díla na základě protokolu podepsaného Zhotovitelem a Objednatelem, jehož součástí bude dokumentace skutečného provedení stavby včetně dokladů potřebných ke kolaudaci.

Čl. 4 Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny se mění

4.1.1	Obě smluvní strany sjednaly za provedení díla nejvýše přípustnou cenu ve výši:	
	Cena bez DPH	29.033.496,92 Kč
	15% DPH	4.355.024,54 Kč
	Náklady celkem včetně DPH	33.388.521,46 Kč

III.

Ostatní ujednání smlouvy o dílo zůstávají beze změny.

Dodatek č. 2 nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu.

Dodatek č. 2 je vyhotoven ve čtyřech originálech, z nichž tři jsou určeny pro Objednatele, jeden originál pro Zhotovitele.

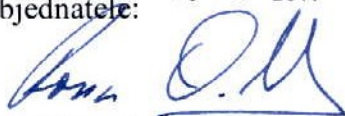
IV.

Statutární město Brno je povinno při nakládání s veřejnými prostředky dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odst. 2 zákona č. 61/2006 Sb.).

V.

Tento dodatek č.2 byl schválen Radou města Brna na schůzi R 6 /157 konané dne 12.11.2014.

Za Objednatele: 19-11-2014

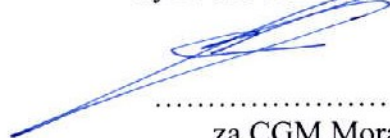


Bc. Roman Onderka, MBA
primátor



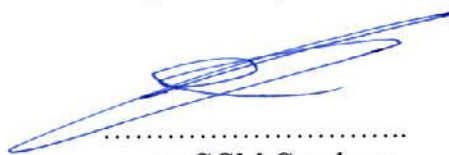
Za Zhotovitele:

Sdružení pro realizaci – Stavební úpravy
bytového domu Bratislavská 39



za CGM Morava s.r.o.
Michal Chlachula
jednatel společnosti

 CGM Morava s.r.o.
U Habrovky 247/11
CGM MORAVA 140 00 Praha 4 
IČ: 28962265 • DIČ: CZ28962265



za CGM Czech a.s.
zastoupená na základě plné moci
CGM Morava s.r.o.
Michal Chlachula
Jednatel společnosti

 CGM Morava s.r.o.
U Habrovky 247/11
CGM MORAVA 140 00 Praha 4 
IČ: 28962265 • DIČ: CZ28962265

Přílohy:

- Změnový list č. 5 – podpurná konstrukce lešení, ochranné sítě
- Změnový list č. 6 – odpočet zesílení základů
- Změnový list č. 7a, 7b – SDK podhledy uliční dům, podhledy uliční dům
- Změnový list č. 8a, 8b – přípojka kanalizace
- Změnový list č. 9 – zrušení přípojky plynu
- Změnový list č. 10a, 10b – drobné změny

Změnový list

kterým objednatel a zhotovitel sjednávají následující změnu smlouvy o dílo

Název projektu: Stavební úpravy BD Bratislavská 39, Brno	Změnový list pořadové č.: 5
Smlouva o dílo číslo zhotovitele: D2140824 číslo objednatele: 6214051924 ze dne: 30.4.2014	Datum převzetí tohoto listu objednatelem:
	Datum převzetí tohoto listu zhotovitelem:
Objednatel/Investor: Statutární město Brno Dominikánské nám. 196/1 601 67 Brno	Zhotovitel: CGM Morava s.r.o. U Habrovky 247/11 140 00 Praha 4 - Krč
Zástupce objednatele ve věcech technických: Ing. Jitka Kalášková, vedoucí oddělení BO MMB	Poznámky:
Seznam závazných podkladů/dokumentů pevně připojených k tomuto změnovému listu:	
Položkový rozpočet - ZMĚNOVÝ LIST Č.5 – podpurná konstrukce lešení, ochranné sítě	
Popis změny: Jedná se dodatečně použitou podpurnou konstrukci lešení při západním štítu dvorního domu včetně ochranných sítí.	
Důvod změny: V průběhu přípravy realizace došlo ke změně vlastníka sousední nemovitosti. Nový soused nesouhlasil s postavením lešení štítu na střechu jeho přízemního dvorního stavení a pod lešení tedy muselo být provedeno nové vynešení lešení /konzoly/ na kterém lešení stálo. Konzoly jsou systémové prvky, které musely být montovány plošiny.	
Odsouhlasená cena těchto změn bez DPH : 86 080,40 Kč	Odsouhlasený termín provádění těchto změn:
Pozn:	
Podpis objednatele/Investora: (razítko a podpis)	Datum:
Podpis zhotovitele: (razítko a podpis)  CGM MORAVA IČ: 28962265 · DIČ: CZ28962265 	Datum:

ZL5-Podpurná konstrukce lešení, ochranné sítě

Datum: 11/2014

Stavba : 130301

Stavební úpravy BD Bratislavská 39, Brno

Objednatel : Statutární město Brno
Dominikánské nám. 196/1
60167 Brno

IČO : 44992785
DIČ : CZ44992785

Zhotovitel : CGM Morava s.r.o.
U Habrovky 247/11
140 00 Praha - Krč

IČO : 289 62 265
DIČ : CZ28962265

Za zhotovitele :

Za objednatele :

 **CGM** CGM Morava s.r.o.
U Habrovky 247/11
CGM MORAVA 140 00 Praha 4 
IČ: 28962265 • DIČ: CZ28962265

		Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	15 %	86 080,40
DPH	15 %	12 912,06
Základ pro DPH	21 %	0,00
DPH	21 %	0,00
Cena celkem za stavbu		98 992,46

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
01 Uliční dům	0,00	0,00	0,00	0,00	
02 Dvorní dům	86 080,40	86 080,40	0,00	12 912,06	
03a Přípojky kanalizace a vody			0,00	0,00	
03b Zrušení přípojky plynu			0,00	0,00	
Vedlejší a ostatní náklady			0,00	0,00	
Celkem za stavbu	86 080,40	86 080,40	0,00	12 912,06	

Rekapitulace stavebních rozpočtů

Číslo objektu	Číslo a název rozpočtu	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
01	01 Bratislavská 39 - uliční dům	0,00	0,00	0,00	0,00	
02	02 Bratislavská 39 - dvorní dům	86 080,40	86 080,40	0,00	12 912,06	
03a	03a Přípojka kanalizace a vody			0,00	0,00	
03b	03b Zrušení přípojky plynu			0,00	0,00	
	09 Vedlejší a ostatní náklady			0,00	0,00	
Celkem za stavbu		86 080,40	86 080,40	0,00	12 912,06	

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	02	Bratislavská 39 - ul dvorní dům	JKSO	803.5
Objekt			SKP	
02	Dvorní dům		Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	0
130301	Stavební úpravy BD Bratislavská 39, Brno		Náklady na m.j.	0
Projektant	ing. arch. Ivo Brandštetr		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel	Statutární město Brno			
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Použita cenová soustava RTS			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			
Z R N	nezpůsobilé	0,00	
	způsobilé	86 080,40	
	ZRN celkem	86 080,40	
	ZRN celkem	86 080,40	
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis :	Podpis :
		 CGM Morava s.r.o. U Habrovky 247/11 140 00 Praha 4 IČ: 28962265 - DIČ: CZ28962265	
Základ pro DPH		15,00 %	86 080,40
DPH		15,00 %	12 912,06
Základ pro DPH		0,00 %	0,00
DPH		0,00 %	0,00
CENA ZA OBJEKT CELKEM			98 992,46

Poznámka :

Stavba :	130301 Stavební úpravy BD Bratislavská 39, Brno	Rozpočet : 02
Objekt :	02 Dvorní dům	Bratislavská 39 - dvorní dům

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

	Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	celkem
767Z	Konstrukce zámečnické - způsobilé	75 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9Z	Ostatní konstrukce , bourání - způsobilé	10 480,40	0,00	0,00	0,00	0,00
	celkem HSV	86 080,40				86 080,40
	celkem PSV		0,00			0,00
	CELKEM OBJEKT	86 080,40	0,00	0,00	0,00	86 080,40

ZL5 Rozp

ZL5 - PODPŮRNÁ KONSTRUKCE LEŠENÍ, OCHRANNÉ SÍTĚ - POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Stavba :		130301 Stavební úpravy BD Bratislavská 39, Brno		Rozpočet: 02		
Objekt :		02 Dvorní dům		Bratislavská 39 - dvorní dům		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	767Z	Konstrukce zámečnické - způsobilé				
	vlastní	Podpůrná konstrukce pro vynesení lešení západního štítu, montáž, nájem, demontáž	m	24,00	3 150,00	75 600,00
	Celkem za	767Z Konstrukce zámečnické-způsobilé				75 600,00
Díl:	9Z	Ostatní konstrukce bourání - způsobilé				
132	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	380,00	7,41	2 815,80
		západní štít dvorní dům		380,00		
133	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	1 140,00	5,24	5 973,60
		1004,215*3		1 140,00		
134	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	380,00	4,45	1 691,00
		západní štít dvorní dům		380,00		
	Celkem za	9Z Ostatní konstrukce, bourání - způsobilé				10 480,40

Celkem

86 080,40

Změnový list

kterým objednatel a zhotovitel sjednávají následující změnu smlouvy o dílo

Název projektu: Stavební úpravy BD Bratislavská 39, Brno		Změnový list pořadové č.: 6	
Smlouva o dílo číslo zhotovitele: D2140824 číslo objednatele: 6214051924 ze dne: 30.4.2014		Datum převzetí tohoto listu objednatelem: Datum převzetí tohoto listu zhotovitelem:	
Objednatel/Investor: Statutární město Brno Dominikánské nám. 196/1 601 67 Brno		Zhotovitel: CGM Morava s.r.o. U Habrovky 247/11 140 00 Praha 4 - Krč	
Zástupce objednatele ve věcech technických: Ing.Jitka Kalášková, vedoucí oddělení BO MMB		Poznámky:	
Seznam závazných podkladů/dokumentů pevně připojených k tomuto změnovému listu:			
Položkový rozpočet - ZMĚNOVÝ LIST Č.6 – odpočet zesílení základů			
Popis změny: Jedná se o odpočet nákladů na provedení zesílení základové konstrukce.			
Důvod změny: Po provedených sondách a k přihlédnutím ke konsolidaci stávajících základů a po prohlídce stávajících základů statikem bylo přistoupeno ke zrušení rozšíření základů. Bylo provedeno opětovné posouzení statikem. Sondy byly zasypány a zahutněny.			
Odsouhlasená cena těchto změn bez DPH : -323 807,91 Kč		Odsouhlasený termín provádění těchto změn:	
Pozn:			
Podpis objednatele/Investora: (razítko a podpis)		Datum:	
Podpis zhotovitele: (razítko a podpis)		Datum:	

ZL6-odpočet zesílení základů

Datum: 11/2014

Stavba : 130301

Stavební úpravy BD Bratislavská 39, Brno

Objednatel : Statutární město Brno
Dominikánské nám. 196/1
60167 Brno

IČO : 44992785
DIČ : CZ44992785

Zhotovitel : CGM Morava s.r.o.
U Habrovky 247/11
140 00 Praha - Krč

IČO : 289 62 265
DIČ : CZ28962265

Za zhotovitele:  CGM Morava s.r.o.
U Habrovky 247/11
CGM MORAVA 140 00 Praha 4 
IČ: 28962265 • DIČ: CZ28962265

Za objednatele :

		Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	15 %	-323 807,91
DPH	15 %	-48 571,19
Základ pro DPH	21 %	0,00
DPH	21 %	0,00
Cena celkem za stavbu		-353 593,09

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru		Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
01	Uliční dům	0,00	0,00	0,00	0,00	
02	Dvorní dům	-323 807,91	-323 807,91	0,00	-48 571,19	
03a	Přípojky kanalizace a vody			0,00	0,00	
03b	Zrušení přípojky plynu			0,00	0,00	
	Vedlejší a ostatní náklady			0,00	0,00	
Celkem za stavbu		-323 807,91	-323 807,91	0,00	-48 571,19	

Rekapitulace stavebních rozpočtů

Číslo objektu	Číslo a název rozpočtu	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
01	01 Bratislavská 39 - uliční dům	0,00	0,00	0,00	0,00	
02	02 Bratislavská 39 - dvorní dům	-323 807,91	-323 807,91	0,00	-48 571,19	
03a	03a Přípojka kanalizace a vody			0,00	0,00	
03b	03b Zrušení přípojky plynu			0,00	0,00	
	09 Vedlejší a ostatní náklady			0,00	0,00	
Celkem za stavbu		-323 807,91	-323 807,91	0,00	-48 571,19	

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	02	Bratislavská 39 - u dvorní dům	JKSO	803.5
Objekt			SKP	
02	Dvorní dům		Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	0
130301	Stavební úpravy BD Bratislavská 39, Brno		Náklady na m.j.	0
Projektant	ing. arch. Ivo Brandštetr		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel	Statutární město Brno			
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Použita cenová soustava RTS			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			
Z	nezpůsobilé	0,00	
R	způsobilé	-323 807,91	
N			
ZRN celkem		-323 807,91	
ZRN celkem		-323 807,91	
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis :	Podpis :
		 CGM Morava s.r.o. U Habrovky 247/11 140 00 Praha 4 [16] IČ: 28962265 - DIČ: CZ28962265	
Základ pro DPH		15,00 %	-323 807,91
DPH		15,00 %	-48 571,19
Základ pro DPH		0,00 %	0,00
DPH		0,00 %	0,00
CENA ZA OBJEKT CELKEM			-372 379,10

Poznámka :

Stavba :	130301 Stavební úpravy BD Bratislavská 39, Brno	Rozpočet : 02
Objekt :	02 Dvorní dům	Bratislavská 39 - dvorní dům

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	celkem
1Z Zemní práce - způsobilé	-45 734,93	0,00	0,00	0,00	0,00
2Z Základy a zvláštní zakládání - způsobilé	-278 072,98	0,00	0,00	0,00	0,00
celkem HSV	-323 807,91				-323 807,91
celkem PSV		0,00			0,00
CELKEM OBJEKT	-323 807,91	0,00	0,00	0,00	-323 807,91

ZL6 Rozp

ZL6 - ODPOČET ZESÍLENÍ ZÁKLADŮ- POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Stavba :	130301 Stavební úpravy BD Bratislavská 39, Brno	Rozpočet: 02
Objekt :	02 Dvorní dům	Bratislavská 39 - dvorní dům

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	1Z	Zemní práce - způsobilé				
9	139711101R00	Vykopávka v uzavřených prostorách v hor 1-4	m3	-9,43	793,68	-7 484,40
12	174101102R00	Zásyp ruční se zhuštěním	m3	-9,43	152,25	-1 435,72
13	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1-4	m3	-20,92	129,37	-2 706,42
16	139700010RAD	Vykopávka v uzavřeném prostoru v hornině 1-4 vynesení výkopku, odvoz 15 km, uložení na skládku	m3	-20,92	1 630,42	-34 108,39
	Celkem za	1Z Zemní práce - způsobilé				-45 734,93
Díl:	2Z	Základy a zvláštní zakládání - způsobilé				
18	274321611R00	Železobeton základových pasů C 30/37 (B 37)	m3	-20,92	2 392,86	-50 050,02
	RTS	zesílení základů: (0,6*0,25+0,1*0,2)*(3,7*8+2,55*2+3,88*2+2,68*2+2,42*2) (0,6*0,25+0,1*0,2)*(4,9*8+3,2*2+3,26*2+5,4*2+3,07*2) 0,1*0,35*0,2*4*8		8,95 11,74 0,22		
19	274351215R00	Bednění stěn základových pasů - zřízení	m2	-68,23	275,35	-18 787,68
	RTS	zesílení základů: 0,6*(3,2*8+2,55*2+3,88*2+2,68*2+2,42*2) 0,6*(4,4*8+3,2*2+3,26*2+5,4*2+3,07*2)		28,20 39,04		
20	274351216R00	Bednění stěn základových pasů - odstranění	m2	-68,23	47,84	-3 264,22
	RTS	zesílení základů: 0,6*(3,2*8+2,55*2+3,88*2+2,68*2+2,42*2) 0,6*(4,4*8+3,2*2+3,26*2+5,4*2+3,07*2)		28,20 39,04		
21	274361821R00	Výztuž základových pasů z betonářské oceli 10 505	t	-1,81	19 339,56	-34 931,11
	RTS	zesílení základů: 1,8062		1,81		
22	953981300R00	Chemické kotvy, cihly, hl. 210 mm	kus	-560,00	221,74	-124 174,40
	vlastní	zesílení základů - c.p. 2:560		560,00		
23	212810010RAE	Trativody z PVC drenážních flexibilních trubek lože a obsyp štěrkokopiskem, trubky d 200 mm	m	-83,00	367,83	-30 529,89
	RTS	drenáž: 21,73 16,8+3,3*2+2,5+2,8+9,06+13,31+5,2+5		21,73 61,27		
24	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 - nezpůsobilé	t	-57,30	285,09	-16 335,66
	Celkem za	2Z Základy a zvláštní zakládání - způsobilé				-278 072,98

Celkem

-323 807,91

Změnový list

kterým objednatel a zhotovitel sjednávají následující změnu smlouvy o dílo

Název projektu: Stavební úpravy BD Bratislavská 39, Brno	Změnový list pořadové č.: 7a
Smlouva o dílo číslo zhotovitele: D2140824 číslo objednatele: 6214051924 ze dne: 30.4.2014	Datum převzetí tohoto listu objednatelem:
	Datum převzetí tohoto listu zhotovitelem:
Objednatel/Investor: Statutární město Brno Dominikánské nám. 196/1 601 67 Brno	Zhotovitel: CGM Morava s.r.o. U Habrovky 247/11 140 00 Praha 4 - Krč
Zástupce objednatele ve věcech technických: Ing. Jitka Kalášková, vedoucí oddělení BO MMB	Poznámky:
Seznam závazných podkladů/dokumentů pevně připojených k tomuto změnovému listu:	
Položkový rozpočet - ZMĚNOVÝ LIST Č. 7a – SDK pohledy uliční dům	
Popis změny: Jedná se o nové konstrukce SDK pohledů včetně izolace a malby- ZL 7a	
Důvod změny V uličním domě bylo původně navrženo ponechání původních podhledů, resp. byla navržena oprava podhledů. Předpoklad byl, že podhledy jsou klasické tj. podbití prkny, rákos a omítka. Při realizaci bylo zjištěno, že podhled je silně „ošizen“, že prkna podbití jsou pouze po cca 50 cm a mezi prkny je pouze rákos a omítka. V nejvrchnějším podlaží musí být celý tento strop stržen a to z důvodu umístění tepelné izolace, kdy „ošizený“ podhled by tepelnou izolaci neunesl.	
Odsouhlasená cena těchto změn bez DPH : 567 036,33 Kč	Odsouhlasený termín provádění těchto změn:
Pozn:	
Podpis objednatele/Investora: (razítko a podpis)	Datum:
Podpis zhotovitele: (razítko a podpis)	Datum:

CGM Morava s.r.o.
U Habrovky 247/11
CGM MORAVA 140 00 Praha 4 16

[Handwritten signature]

IC: ZB962265 • DIC: CZ28962265

ZL7a-SDK pohledy uliční dům

Datum: 11/2014

Stavba : 130301

Stavební úpravy BD Bratislavská 39, Brno

Objednatel : Statutární město Brno
Dominikánské nám. 196/1
60167 Brno

IČO : 44992785
DIČ : CZ44992785

Zhotovitel : CGM Morava s.r.o.
U Habrovky 247/11
140 00 Praha - Krč

IČO : 289 62 265
DIČ : CZ28962265

Za zhotovitele :




CGM Morava s.r.o.
U Habrovky 247/11
CGM MORAVA 140 00 Praha 4 16
IČ: 28962265 • DIČ: CZ28962265

Za objednatele :

		Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	15 %	567 036,33
DPH	15 %	85 055,45
Základ pro DPH	21 %	0,00
DPH	21 %	0,00
Cena celkem za stavbu		652 091,78

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
01 Uliční dům	567 036,33	567 036,33	0,00	85 055,45	
02 Dvorní dům	0,00	0,00	0,00	0,00	
03a Připojky kanalizace a vody			0,00	0,00	
03b Zrušení připojky plynu			0,00	0,00	
Vedlejší a ostatní náklady			0,00	0,00	
Celkem za stavbu	567 036,33	567 036,33	0,00	85 055,45	

Rekapitulace stavebních rozpočtů

Číslo objektu	Číslo a název rozpočtu	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
01	01 Bratislavská 39 - uliční dům	567 036,33	567 036,33	0,00	85 055,45	
02	02 Bratislavská 39 - dvorní dům	0,00	0,00	0,00	0,00	
03a	03a Připojka kanalizace a vody			0,00	0,00	
03b	03b Zrušení připojky plynu			0,00	0,00	
	09 Vedlejší a ostatní náklady			0,00	0,00	
	Celkem za stavbu	567 036,33	567 036,33	0,00	85 055,45	

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	01	Bratislavská 39 - v uliční dům	JKSO	803.5
Objekt			SKP	
01		Uliční dům	Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	0
130301		Stavební úpravy BD Bratislavská 39, Brno	Náklady na m.j.	0
Projektant		ing. arch. Ivo Brandštetr	Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel		Statutární město Brno		
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Použita cenová soustava RTS			Počet listů	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Základní rozpočtové náklady				
	nezpůsobilé	92 791,95		
Z				
R	způsobilé	474 244,38		
N				
ZRN celkem		567 036,33		
ZRN celkem		567 036,33		
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele	
Jméno :		Jméno :	Jméno :	
Datum :		Datum :	Datum :	
Podpis :		Podpis :	Podpis :	
		 CGM Morava s.r.o. U Habrovky 247/1 140 00 Praha 4 IČ: 28962265 • DIČ: CZ28962265 		
Základ pro DPH	15,00	%	567 036,33	
DPH	15,00	%	85 055,45	
Základ pro DPH	0,00	%	0,00	
DPH	0,00	%	0,00	
CENA ZA OBJEKT CELKEM			652 091,78	

Poznámka :

Stavba : 130301 Stavební úpravy BD Bratislavská 39, Brno
 Objekt : 01 Uliční dům

Rozpočet : 01
 Bratislavská 39 - uliční dům

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	celkem
3Z Svislé a kompletní konstrukce-způsobilé	341 527,50	0,00	0,00	0,00	0,00
9Z Ostatní konstrukce, bourání - způsobilé	4 954,36	0,00	0,00	0,00	0,00
713Z Izolace tepelné - způsobilé	0,00	121 623,17	0,00	0,00	0,00
784Z Malby - způsobilé	0,00	2 046,29	0,00	0,00	0,00
D96Z Přesun suti a vybouraných hmot - způsobilé	4 093,06	0,00	0,00	0,00	0,00
3N Svislé a kompletní konstrukce-nezpůsobilé	45 720,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9N Ostatní konstrukce, bourání - nezpůsobilé	16 561,88	0,00	0,00	0,00	0,00
784N Malby - nezpůsobilé	0,00	20 595,08	0,00	0,00	0,00
D96N Přesun suti a vybouraných hmot - nezpůsobilé	9 914,99	0,00	0,00	0,00	0,00
celkem HSV	422 771,79				422 771,79
celkem PSV		144 264,54			144 264,54
CELKEM OBJEKT	422 771,79	144 264,54	0,00	0,00	567 036,33

ZL7a-SDK podhledy uliční dům

Stavba :		130301 Stavební úpravy BD Bratislavská 39, Brno		Rozpočet: 01		
Objekt :		01 Uliční dům		Bratislavská 39-uliční dům		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	3N	Svislé a kompletní konstrukce - nezpůsobilé				
51	342264051RX1	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky protipožární tl. 2 x 12,5 mm, bez izolace	m2	758,95	450,00	341 527,50
	Celkem za	3N Svislé a kompletní konstrukce - nezpůsobilé				341 527,50
Díl:	9Z	Ostatní konstrukce, bourání - způsobilé				
88	978012191R00	Otlučení omítek vnitřních rákosov. stropů do 100 %	m2	66,90	60,59	4 053,47
123	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25m-způsob.	t	3,16	285,09	900,88
	Celkem za	9Z Ostatní konstrukce, bourání - způsobilé				4 954,36
Díl:	713Z	Izolace tepelné - způsobilé				
121	713111121RT1	Izolace tepelné stropů rovných spodem, drátem 1 vrstva - materiál ve specifikaci	m2	229,20	51,04	11 698,37
122	713111221RK2	Montáž parozábrany, zavěšené podhl., přelep. spojů Jutafole N 110 speciál	m2	229,20	54,69	12 534,95
128	63151406	Deska z minerální plsti tl. 100 mm nezatížená dle PD	m2	229,20	138,56	31 757,95
130	63151414 A	Deska z minerální plsti tl. 200 mm nezatížená dle PD	m2	226,20	285,09	64 487,36
131	998713203R00 RTS	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	%	0,95	1 204,79	1 144,55
	Celkem za	713Z Izolace tepelné - způsobilé				121 623,17
Díl:	784Z	Malby - způsobilé				
219	784195512R00	Malba tekutá na SDK bílá, 2 x	m2	71,20	28,74	2 046,29
	Celkem za	Malby - způsobilé				2 046,29
Díl:	D96Z	Přesun suti a vybouraných hmot - způsobilé				
289	979011111R00 RTS	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	3,35	144,58	484,34
290	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	6,70	85,63	573,72
291	979081111R00 RTS	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	3,35	152,32	510,27
292	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	50,25	8,77	440,69
293	979082111R00 RTS	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	3,35	123,54	413,86
294	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	13,40	13,77	184,52
295	979990001R00 RTS	Poplatek za skládku stavební suti	t	3,35	443,48	1 485,66
	Celkem za	D96Z Přesun suti a vybouraných hmot - způsobilé				4 093,06
Díl:	3Z	Svislé a kompletní konstrukce - způsobilé				
51	342264051RX1	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky protipožární tl. 2 x 12,5 mm, bez izolace	m2	101,60	450,00	45 720,00
	Celkem za	3Z Svislé a kompletní konstrukce - způsobilé				45 720,00
Díl:	9N	Ostatní konstrukce, bourání - nezpůsobilé				
88	978012191R00	Otlučení omítek vnitřních rákosov. stropů do 100 %	m2	162,30	60,59	9 833,76
123	998713203R00 RTS	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	t	23,60	285,09	6 728,12
	Celkem za	9N Ostatní konstrukce, bourání - nezpůsobilé				16 561,88
Díl:	784N	Malby - nezpůsobilé				
219	784195512R00	Malba tekutá na SDK bílá, 2 x	m2	716,60	28,74	20 595,08
	Celkem za	Malby - nezpůsobilé				20 595,08

ZL7a Rozp

Díl:	D96N	Přesun suti a vybouraných hmot – nezpůsobilé				
289	979011111R00 RTS	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	8,12	144,58	1 173,27
290	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	16,23	85,63	1 389,77
291	979081111R00 RTS	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	8,12	152,32	1 236,08
292	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	121,73	8,77	1 067,53
293	979082111R00 RTS	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	8,12	123,54	1 002,53
294	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	32,46	13,77	446,97
295	979990001R00 RTS	Poplatek za skládku stavební suti	t	8,12	443,48	3 598,84
Celkem za		D96N Přesun suti a vybouraných hmot – nezpůsobilé				9 914,99

Celkem ZL7a

567 036,33

Změnový list

kterým objednatel a zhotovitel sjednávají následující změnu smlouvy o dílo

Název projektu: Stavební úpravy BD Bratislavská 39, Brno	Změnový list pořadové č.: 7b
Smlouva o dílo číslo zhotovitele: D2140824 číslo objednatele: 6214051924 ze dne: 30.4.2014	Datum převzetí tohoto listu objednatelem:
	Datum převzetí tohoto listu zhotovitelem:
Objednatel/Investor: Statutární město Brno Dominikánské nám. 196/1 601 67 Brno	Zhotovitel: CGM Morava s.r.o. U Habrovky 247/11 140 00 Praha 4 - Krč
Zástupce objednatele ve věcech technických: Ing. Jitka Kalášková, vedoucí oddělení BO MMB	Poznámky:
Seznam závazných podkladů/dokumentů pevně připojených k tomuto změnovému listu:	
Položkový rozpočet - ZMĚNOVÝ LIST Č.7b – pohledy uliční dům	
Popis změny: Jedná se o odpočet nákladů na opravu rákosových podhledů a jejich výmalbu - ZL7b	
Důvod změny V uličním domě bylo původně navrženo ponechání původních podhledů, resp. byla navržena oprava podhledů. Předpoklad byl, že podhledy jsou klasické tj. podbití prkny, rákos a omítka. Při realizaci bylo zjištěno, že podhled je silně „ošizen“, že prkna podbití jsou pouze po cca 50 cm a mezi prkny je pouze rákos a omítka. V nejvrchnějším podlaží musí být celý tento strop stržen a to z důvodu umístění tepelné izolace, kdy „ošizený“ podhled by tepelnou izolaci neunesl.	
Odsouhlasená cena těchto změn bez DPH : -388 668,03 Kč	Odsouhlasený termín provádění těchto změn:
Pozn:	
Podpis objednatele/Investora: (razítko a podpis)	Datum:
Podpis zhotovitele: (razítko a podpis)  CGM Morava s.r.o. U Habrovky 247/11 CGM MORAVA 140 00 Praha 4  IČ: 28962265 · DIČ: CZ28962265 	Datum:

ZL7b-SDK podhledy uliční dům

Datum: 11/2014

Stavba : 130301

Stavební úpravy BD Bratislavská 39, Brno

Objednatel : Statutární město Brno
Dominikánské nám. 196/1
60167 Brno

IČO : 44992785
DIČ : CZ44992785

Zhotovitel : CGM Morava s.r.o.
U Habrovky 247/11
140 00 Praha - Krč

IČO : 289 62 265
DIČ : CZ28962265

Za zhotovitele :

Za objednatele :



CGM CGM Morava s.r.o.
U Habrovky 247/11
CGM MORAVA 140 00 Praha 4 IČ
IČ: 28962265 · DIČ: CZ28962265

		Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	15 %	-388 668,03
DPH	15 %	-58 300,20
Základ pro DPH	21 %	0,00
DPH	21 %	0,00
Cena celkem za stavbu		-446 968,23

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
01 Uliční dům	-388 668,03	-388 668,03	0,00	-58 300,20	
02 Dvorní dům	0,00	0,00	0,00	0,00	
03a Přípojky kanalizace a vody	0,00	0,00	0,00	0,00	
03b Zrušení přípojky plynu	0,00	0,00	0,00	0,00	
Vedlejší a ostatní náklady	0,00	0,00	0,00	0,00	
Celkem za stavbu	-388 668,03	-388 668,03	0,00	-58 300,20	

Rekapitulace stavebních rozpočtů

Číslo objektu	Číslo a název rozpočtu	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
01	01 Bratislavská 39 - uliční dům	-388 668,03	-388 668,03	0,00	-58 300,20	
02	02 Bratislavská 39 - dvorní dům	0,00	0,00	0,00	0,00	
03a	03a Přípojka kanalizace a vody	0,00	0,00	0,00	0,00	
03b	03b Zrušení přípojky plynu	0,00	0,00	0,00	0,00	
	09 Vedlejší a ostatní náklady	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Celkem za stavbu	-388 668,03	-388 668,03	0,00	-58 300,20	

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	01	Bratislavská 39 - u uliční dům	JKSO	803.5
Objekt			SKP	
01		Uliční dům	Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	0
130301		Stavební úpravy BD Bratislavská 39, Brno	Náklady na m.j.	0
Projektant		ing. arch. Ivo Brandštetr	Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel		Statutární město Brno		
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Použita cenová soustava RTS			Počet listů	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Základní rozpočtové náklady				
	nezpůsobilé	-224 648,02		
Z				
R	způsobilé	-164 020,01		
N				
ZRN celkem		-388 668,03		
ZRN celkem		-388 668,03		
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno :		Jméno :		Jméno :
Datum :		Datum :		Datum :
Podpis :		 CGM Morava s.r.o. U Habrovky 247/11 140 00 Praha 4 [16] IČ: 28962265 • DIČ: CZ28962265		Podpis:
				
Základ pro DPH	15,00 %			-388 668,03
DPH	15,00 %			-58 300,20
Základ pro DPH	0,00 %			0,00
DPH	0,00 %			0,00
CENA ZA OBJEKT CELKEM				-446 968,23

Poznámka :

Stavba : 130301 Stavební úpravy BD Bratislavská 39, Brno
Objekt : 01 uliční dům

Rozpočet : 01
Bratislavská 39 - Uliční dům

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	celkem
3Z Svislé a kompletní konstrukce-způsobilé	-12 006,31	0,00	0,00	0,00	0,00
61Z Úpravy povrchů vnitřní - způsobilé	-18 249,27				
9Z Ostatní konstrukce, bourání - způsobilé	-1 540,18	0,00	0,00	0,00	0,00
713Z Izolace tepelné - způsobilé	0,00	-129 898,13	0,00	0,00	0,00
784Z Malby - způsobilé	0,00	-1 508,73	0,00	0,00	0,00
D96Z Přesun sutí a vybouraných hmot - způsobilé	-817,39	0,00	0,00	0,00	0,00
3N Svislé a kompletní konstrukce-nezpůsobilé	-16 790,18	0,00	0,00	0,00	0,00
61N Úpravy povrchů vnitřní - nezpůsobilé	-183 671,75	0,00	0,00	0,00	0,00
9N Ostatní konstrukce, bourání - nezpůsobilé	-8 439,30	0,00	0,00	0,00	0,00
784N Malby - nezpůsobilé	0,00	-15 184,75	0,00	0,00	0,00
D96N Přesun sutí a vybouraných hmot - nezpůsobilé	-562,03	0,00	0,00	0,00	0,00
celkem HSV	-242 076,42	0,00	0,00	0,00	-242 076,42
celkem PSV	0,00	-146 591,61	0,00	0,00	-146 591,61
CELKEM OBJEKT	-242 076,42	-146 591,61	0,00	0,00	-388 668,03

ZL7b Rozp
ZL7b-SDK pohledy uliční dům

Stavba :		130301 Stavební úpravy BD Bratislavská 39, Brno			Rozpočet: 01	
Objekt :		01 Uliční dům			Bratislavská 39 - uliční dům	
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	3Z	Svislé a kompletní konstrukce - způsobilé				
32	342264051RT1	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	-23,45	357,53	-8 384,08
50	342264051RT3	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard impreg. tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	-6,95	385,15	-2 676,79
51	342264051RX1	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky protipožární tl. 2 x 12,5 mm, bez izolace	m2	-2,00	472,72	-945,44
	Celkem za	3Z Svislé a kompletní konstrukce - způsobilé				-12 006,31
Díl:	61Z	Úpravy povrchů vnitřní - způsobilé				
65	611423321R00	Oprava omítek stropů s rákosem do 30% pl.-hladkých	m2	-71,20	146,94	-10 462,13
66	611471411R00	Úprava stropů aktivovaným štukem tl. 2 - 3 mm	m2	-71,20	109,37	-7 787,14
	Celkem za	61Z Úpravy povrchů vnitřní - způsobilé				-18 249,27
Díl:	9Z	Ostatní konstrukce, bourání - způsobilé				
120	978012141R00	Otlučení omítek vnitřních rákosov. stropů do 30 %	m2	-46,00	18,36	-844,56
123	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25m-způsob.	t	-2,44	285,09	-695,62
	Celkem za	9Z Ostatní konstrukce, bourání - způsobilé				-1 540,18
Díl:	713Z	Izolace tepelné - způsobilé				
171	713181113R00	Izolace miner. foukaná do dutin trámových stropů vč. vybourání a zapravení montážních otvorů	m3	-80,82	1 592,20	-128 675,71
131	998713203R00 RTS	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	%	-0,95	1 286,76	-1 222,42
	Celkem za	713Z Izolace tepelné - způsobilé				-129 898,13
Díl:	784Z	Malby způsobilé - způsobilé				
218	784195212R00	Malba tekutá bílá, 2 x	m2	-71,20	21,19	-1 508,73
	Celkem za	Malby způsobilé - způsobilé				-1 508,73
Díl:	D96Z	Přesun suti a vybouraných hmot - způsobilé				
289	979011111R00 RTS	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	-0,67	144,58	-96,72
290	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	-1,34	85,63	-114,57
291	979081111R00 RTS	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	-0,67	152,32	-101,90
292	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	-10,04	8,77	-88,01
293	979082111R00 RTS	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	-0,67	123,54	-82,65
294	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	-2,68	13,77	-36,85
295	979990001R00 RTS	Poplatek za skládku stavební suti	t	-0,67	443,48	-296,69
	Celkem za	D96Z Přesun suti a vybouraných hmot - způsobilé				-817,39
		Celkem způsobilé				-164 020,01
Díl:	3N	Svislé a kompletní konstrukce - nezpůsobilé				
32	342264051RT1	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace,	m2	-34,00	357,53	-12 156,02
50	342264051RT3	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard impreg. tl. 12,5 mm, bez izolace,	m2	-8,35	385,15	-3 216,00
51	342264051RX1	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky protipožární tl. 2 x 12,5 mm, bez izolace,	m2	-3,00	472,72	-1 418,16
	Celkem za	3N Svislé a kompletní konstrukce - nezpůsobilé				-16 790,18
Díl:	61N	Úpravy povrchů vnitřní - nezpůsobilé				
65	611423321R00	Oprava omítek stropů s rákosem do 30% pl.-hladkých	m2	-716,60	146,94	-105 297,20
66	611471411R00	Úprava stropů aktivovaným štukem tl. 2 - 3 mm	m2	-716,60	109,37	-78 374,54

ZI.7b Rozp

	Celkem za	61N Úpravy povrchů vnitřní - nezpůsobilé					-163 671,75
Díl:	9N	Ostatní konstrukce, bourání - nezpůsobilé					
120	978012141R00	Otlučení omítek vnitřních rákosov.stropů do 30 %	m2	-162,30	18,36	-2 979,83	
123	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25m-způsob	t	-19,15	285,09	-5 459,47	
	Celkem za	9N Ostatní konstrukce, bourání - nezpůsobilé					-8 439,30
Díl:	784N	Malby – nezpůsobilé					
218	784195212R00	Malba tekutá bílá, 2 x	m2	-716,60	21,19	-15 184,75	
	Celkem za	784N Malby – nezpůsobilé					-15 184,75
Díl:	D96N	Přesun suti a vybouraných hmot – nezpůsobilé					
289	979011111R00 RTS	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2 NP a 1.PP	t	-0,46	144,58	-66,51	
290	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	-0,92	85,63	-78,78	
291	979081111R00 RTS	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	-0,46	152,32	-70,07	
292	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	-6,90	8,77	-60,51	
293	979082111R00 RTS	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	-0,46	123,54	-56,83	
294	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	-1,84	13,77	-25,34	
295	979990001R00 RTS	Poplatek za skládku stavební suti	t	-0,46	443,48	-204,00	
	Celkem za	D96N Přesun suti a vybouraných hmot – nezpůsobilé					-562,03
		Celkem nezpůsobilé					-224 648,02

Celkem

-388 668,03

Změnový list

kterým objednatel a zhotovitel sjednávají následující změnu smlouvy o dílo

Název projektu: Stavební úpravy BD Bratislavská 39, Brno	Změnový list pořadové č.: 8a
Smlouva o dílo číslo zhotovitele: D2140824 číslo objednatele: 6214051924 ze dne: 30.4.2014	Datum převzetí tohoto listu objednatelem:
	Datum převzetí tohoto listu zhotovitelem:
Objednatel/Investor: Statutární město Brno Dominikánské nám. 196/1 601 67 Brno	Zhotovitel: CGM Morava s.r.o. U Habrovky 247/11 140 00 Praha 4 - Krč
Zástupce objednatele ve věcech technických: Ing. Jitka Kalášková, vedoucí oddělení BO MMB	Poznámky:
Seznam závazných podkladů/dokumentů pevně připojených k tomuto změnovému listu:	
Položkový rozpočet - ZMĚNOVÝ LIST Č.8a – Přípojka kanalizace	
Popis změny: Jedná se o nové provedení přípojky kanalizace technologií - štolováním - ZL 8a	
Důvod změny Vzhledem k dopravní situaci v ul. Bratislavská, kdy z důvodu uzavření a rekonstrukce ul. Milady Horákové, není možné provést uzavírku ulice a výkopovou technologií vyměnit kanalizační přípojku pro objekt BD Bratislavská 39. Je navržen způsob provedení technologií – štolováním. Součástí je odpočet položek pro původní technologii výkopem.	
Odsouhlasená cena těchto změn bez DPH : 360 000,00 Kč	Odsouhlasený termín provádění těchto změn:
Pozn:	
Podpis objednatele/Investora: (razítko a podpis)	Datum:
Podpis zhotovitele: (razítko a podpis)  CGM Morava s.r.o. U Habrovky 247/11 CGM MORAVA 140 00 Praha 4  IČ: 28962265 · DIČ: CZ28962265 	Datum:

ZL8a-přípojka kanalizace

Datum: 11/2014

Stavba : 130301

Stavební úpravy BD Bratislavská 39, Brno

Objednatel : Statutární město Brno
Dominikánské nám. 196/1
60167 Brno

IČO : 44992785
DIČ : CZ44992785

Zhotovitel : CGM Morava s.r.o.
U Habrovky 247/11
140 00 Praha - Krč

IČO : 289 62 265
DIČ : CZ28962265

Za zhotovitele :

Za objednatele :



CGM CGM Morava s.r.o.
U Habrovky 247/11
CGM MORAVA 140 00 Praha 4 
IČ: 28962265 · DIČ: CZ28962265

			Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	15 %		360 000,00
DPH	15 %		54 000,00
Základ pro DPH	21 %		0,00
DPH	21 %		0,00
Cena celkem za stavbu			414 000,00

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
01 Uliční dům	0,00	0,00	0,00	0,00	
02 Dvorní dům	0,00	0,00	0,00	0,00	
03a Přípojky kanalizace a vody	360 000,00	360 000,00	0,00	54 000,00	
03b Zrušení přípojky plynu	0,00	0,00	0,00	0,00	
Vedlejší a ostatní náklady	0,00	0,00	0,00	0,00	
Celkem za stavbu	360 000,00	360 000,00	0,00	54 000,00	

Rekapitulace stavebních rozpočtů

Číslo objektu	Číslo a název rozpočtu	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
01	01 Bratislavská 39 - uliční dům	0,00	0,00	0,00	0,00	
02	02 Bratislavská 39 - dvorní dům	0,00	0,00	0,00	0,00	
03a	03a Přípojka kanalizace a vody	360 000,00	360 000,00	0,00	54 000,00	
03b	03b Zrušení přípojky plynu	0,00	0,00	0,00	0,00	
	09 Vedlejší a ostatní náklady	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Celkem za stavbu	360 000,00	360 000,00	0,00	54 000,00	

POLOŽKOVÝ ROZPOČET - ZL8a

Rozpočet	03a	Přípojka kanalizace a vody	JKSO	803.5
Objekt			SKP	
03a		Přípojky kanalizace a vody	Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	0
130301		Stavební úpravy BD Bratislavská 38, Brno	Náklady na m.j.	0
Projektant		ing. arch. Ivo Brandštetr	Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel		Statutární město Brno		
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Použita vlastní cenová kalkulace			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY ZL 8a			
Základní rozpočtové náklady			
HSV celkem			
Z PSV celkem			
R M práce celkem			
N M dodávky celkem			
ZRN celkem	360 000,00		
HZS			
ZRN+HZS	360 000,00		
ZRN+ost.náklady+HZS	360 000,00		

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno :	Jméno :
Datum :	Datum :	Datum :
Podpis :	Podpis :	Podpis :
	 CGM MORAVA 140 00 Praha 4 16 IČ: 28962265 · DIČ: CZ28962265 	

Základ pro DPH	15,0 %	360 000,00 Kč
DPH	15,0 %	54 000,00 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0,00 Kč
DPH	0,0 %	0,00 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		414 000,00 Kč

Poznámka :

Stavba :	130301 Stavební úpravy BD Bratislavská 39, Brno	Rozpočet :	03a
Objekt :			

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ - ZL8a

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
Přípojka kanalizace, štolá - nezpůsobilé	360 000,00				
CELKEM OBJEKT	360 000,00				

ZL 8a - Přípojky kanalizace a vody

Stavba :	130301 Stavební úpravy BD Bratislavská 39, Brno	Rozpočet:
Objekt :	03a Přípojky kanalizace a vody	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	Celkem za					
Díl:		Přípojka kanalizace, štolá - nezpůsobilé				
		Přípravné práce, startovací jáma	kpl	1,00	28 062,00	28 062,00
		Prováděcí dokumentace dodavatele	soubor	1,00	20 713,00	20 713,00
		Ohláška OBU a poplatek 14 dní	soubor	1,00	23 600,00	23 600,00
		Zemní práce, ražba štol 8,0m, předpoklad do II. Stupně razitelnosti	m	8,00	23 220,25	185 762,00
		Vyplnění jalového prostoru betonem, pokládka potrubí kam DN200, napojení dešť. svodu	m	8,00	8 998,50	71 988,00
		Likvidace st. jámy, odvoz výkopku, uložení na skládku.	kpl	1,00	29 875,00	29 875,00
	Celkem za	Přípojka kanalizace, štolá - nezpůsobilé				360 000,00

Celkem

360 000,00

Změnový list

kterým objednatel a zhotovitel sjednávají následující změnu smlouvy o dílo

Název projektu: Stavební úpravy BD Bratislavská 39, Brno	Změnový list pořadové č.: 8b
Smlouva o dílo číslo zhotovitele: D2140824 číslo objednatele: 6214051924 ze dne: 30.4.2014	Datum převzetí tohoto listu objednatelem: Datum převzetí tohoto listu zhotovitelem:
Objednatel/Investor: Statutární město Brno Dominikánské nám. 196/1 601 67 Brno	Zhotovitel: CGM Morava s.r.o. U Habrovky 247/11 140 00 Praha 4 - Krč
Zástupce objednatele ve věcech technických: Ing. Jitka Kalášková, vedoucí oddělení BO MMB	Poznámky:
Seznam závazných podkladů/dokumentů pevně připojených k tomuto změnovému listu:	
Položkový rozpočet - ZMĚNOVÝ LIST Č.8b – Přípojka kanalizace	
Popis změny: Jedná se o odpočet původního řešení přípojky kanalizace formou výkopu - ZL 8b	
Důvod změny Vzhledem k dopravní situaci v ul. Bratislavská, kdy z důvodu uzavření a rekonstrukce ul. Milady Horákové, není možné provést uzavírku ulice a výkopovou technologií vyměnit kanalizační přípojku pro objekt BD Bratislavská 39. Je navržen způsob provedení technologií – štolováním. Součástí je odpočet položek pro původní technologií výkopem.	
Odsouhlasená cena těchto změn bez DPH : -111 174,35 Kč	Odsouhlasený termín provádění těchto změn:
Pozn:	
Podpis objednatele/Investora: (razítko a podpis)	Datum:
Podpis zhotovitele: (razítko a podpis)	Datum:
CGM MORAVA IČ: 28962265 · DIČ: CZ28962265 CGM Morava s.r.o. U Habrovky 247/11 140 00 Praha 4  	

ZL8b -přípojky kanalizace a vody

Datum: 11/2014

Stavba : 130301

Stavební úpravy BD Bratislavská 39, Brno

Objednatel : Statutární město Brno
Dominikánské nám. 196/1
60167 Brno

IČO : 44992785
DIČ : CZ44992785

Zhotovitel : CGM Morava s.r.o.
U Habrovky 247/11
140 00 Praha - Krč

IČO : 289 62 265
DIČ : CZ28962265

Za zhotovitele  CGM Morava s.r.o.
U Habrovky 247/11
CGM MORAVA 140 00 Praha 4 
IČ: 28962265 • DIČ: CZ28962265

Za objednatele :

		Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	15 %	-111 174,35
DPH	15 %	-16 676,15
Základ pro DPH	21 %	0,00
DPH	21 %	0,00
Cena celkem za stavbu		-127 850,50

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru		Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
01	Uliční dům	0,00	0,00	0,00	0,00	
02	Dvorní dům	0,00	0,00	0,00	0,00	
03a	Přípojky kanalizace a vody	-111 174,35	-111 174,35	0,00	-16 676,15	
03b	Zrušení přípojky plynu	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Vedlejší a ostatní náklady	0,00	0,00	0,00	0,00	
Celkem za stavbu		-111 174,35	-111 174,35	0,00	-16 676,15	

Rekapitulace stavebních rozpočtů

Číslo objektu	Číslo a název rozpočtu	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
01	01 Bratislavská 39 - uliční dům	0,00	0,00	0,00	0,00	
02	02 Bratislavská 39 - dvorní dům	0,00	0,00	0,00	0,00	
03a	03a Přípojka kanalizace a vody	0,00	0,00	0,00	0,00	
03b	03b Zrušení přípojky plynu	-111 174,35	-111 174,35	0,00	-16 676,15	
	09 Vedlejší a ostatní náklady	0,00	0,00	0,00	0,00	
Celkem za stavbu		-111 174,35	-111 174,35	0,00	-16 676,15	

-32-

POLOŽKOVÝ ROZPOČET - ZL 8b

Rozpočet	03a	Bratislavská 39	JKSO	803.5
	03a	Přípojky kanalizace a vody		
Objekt			SKP	
Stavba			Měrná jednotka	
130301		Stavební úpravy BD Bratislavská 39, Brno	Počet jednotek	0
Projektant		ing. arch. Ivo Brandštr	Náklady na m.j.	0
Zpracovatel projektu			Typ rozpočtu	
Objednatel		Statutární město Brno		
Dodavatel			Zakázkové číslo	
		Použita cenová soustava RTS	Počet listů	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Základní rozpočtové náklady				
Z	nezpůsobilé	-111 174,35		
R	způsobilé	0,00		
N				
	ZRN celkem	-111 174,35		
	ZRN celkem	-111 174,35		
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno :		Jméno :		Jméno :
Datum :		Datum :		Datum :
Podpis :		 CGM Morava s.r.o. U Habrovky 247/11 CGM MORAVA 140 00 Praha 4 16 IČ: 28962265 • DIČ: CZ28962265		Podpis :
Základ pro DPH		15,00 %		-111 174,35
DPH		15,00 %		-16 676,15
Základ pro DPH		0,00 %		0,00
DPH		0,00 %		0,00
CENA ZA OBJEKT CELKEM				-127 850,50

Poznámka :

Stavba : 130301 Stavební úpravy BD Bratislavská 39, Brno
Objekt : 03a

Rozpočet :
Bratislavská 39

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ - ZL 8b

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	celkem
03a Přípojky kanalizace a vody-nezpůsobilé					
5 Komunikace - nezpůsobilé	-43 033,16	0,00	0,00	0,00	0,00
8 Trubní vedení - nezpůsobilé	-68 141,19				
Celkem 03a	-111 174,35				
celkem HSV	-111 174,35	0,00	0,00	0,00	-111 174,35
celkem PSV	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CELKEM OBJEKT	-111 174,35	0,00	0,00	0,00	-111 174,35

ZL8bRozp

ZL8b- přípojky kanalizace a vody

Stavba :		130301 Stavební úpravy BD Bratislavská 39, B		Rozpočet:		
Objekt :		03a Přípojky kanalizace a vody-nezpůsobilé		Bratislavská 39		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	5	Komunikace-nezpůsobilé				
1	501	Bourání komunikace (živice, asfalt) odvoz a likvidace suti	m2	-16,50	1 045,34	-17 248,11
2	502	Povrch komunikace - litý asfalt, vč. podloží	m2	-16,50	1 562,73	-25 785,05
Celkem za		5 Komunikace-nezpůsobilé				-43 033,16
Díl:	8	Trubní vedení-nezpůsobilé				
7	800	Přípojky kanalizace a vody	rozpoč	-1,00	68 141,19	-68 141,19
Celkem za		8 Trubní vedení-nezpůsobilé				-68 141,19

Celkem

-111 174,35

Změnový list

kterým objednatel a zhotovitel sjednávají následující změnu smlouvy o dílo

Název projektu: Stavební úpravy BD Bratislavská 39, Brno	Změnový list pořadové č.: 9
Smlouva o dílo číslo zhotovitele: D2140824 číslo objednatele: 6214051924 ze dne: 30.4.2014	Datum převzetí tohoto listu objednatelem: Datum převzetí tohoto listu zhotovitelem:
Objednatel/Investor: Statutární město Brno Dominikánské nám. 196/1 601 67 Brno	Zhotovitel: CGM Morava s.r.o. U Habrovky 247/11 140 00 Praha 4 - Krč
Zástupce objednatele ve věcech technických: Ing. Jitka Kalášková, vedoucí oddělení BO MMB	Poznámky:
Seznam závazných podkladů/dokumentů pevně připojených k tomuto změnovému listu:	
Položkový rozpočet - ZMĚNOVÝ LIST Č.9 – Zrušení přípojky plynu	
Popis změny: Jedná se o změnu způsobu odstranění přípojky plynu ZL 9	
Důvod změny Vzhledem k dopravní situaci v ul. Bratislavská, kdy z důvodu uzavření a rekonstrukce ul. Milady Horákové, není možné provést odstranění a zrušení přípojky plynu v celém rozsahu, pouze z části. Bude provedeno odpojení na hlavním řadu a trubiční vedení bude ponecháno v komunikaci.	
Odsouhlasená cena těchto změn bez DPH : -16 890,48 Kč	Odsouhlasený termín provádění těchto změn:
Pozn:	
Podpis objednatele/Investora: (razítko a podpis)	Datum:
Podpis zhotovitele: (razítko a podpis)  	Datum:

ZL9 -zrušení přípojky plynu

Datum: 11/2014

Stavba : 130301

Stavební úpravy BD Bratislavská 39, Brno

Objednatel : Statutární město Brno
Dominikánské nám. 196/1
60167 Brno

IČO : 44992785
DIČ : CZ44992785

Zhotovitel : CGM Morava s.r.o.
U Habrovky 247/11
140 00 Praha - Krč

IČO : 289 62 265
DIČ : CZ28962265

Za zhotovitele :

Za objednatele :

 **CGM MORAVA** CGM Morava s.r.o.
U Habrovky 247/11
140 00 Praha 4 
IČ: 28962265 • DIČ: CZ28962265

		Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	15 %	-16 890,48
DPH	15 %	-2 533,57
Základ pro DPH	21 %	0,00
DPH	21 %	0,00
Cena celkem za stavbu		-19 424,05

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
01 Uliční dům	0,00	0,00	0,00	0,00	
02 Dvorní dům	0,00	0,00	0,00	0,00	
03a Přípojky kanalizace a vody	-16 890,48	-16 890,48	0,00	-2 533,57	
03b Zrušení přípojky plynu	0,00	0,00	0,00	0,00	
Vedlejší a ostatní náklady	0,00	0,00	0,00	0,00	
Celkem za stavbu	-16 890,48	-16 890,48	0,00	-2 533,57	

Rekapitulace stavebních rozpočtů

Číslo objektu	Číslo a název rozpočtu	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
01	01 Bratislavská 39 - uliční dům	0,00	0,00	0,00	0,00	
02	02 Bratislavská 39 - dvorní dům	0,00	0,00	0,00	0,00	
03a	03a Přípojka kanalizace a vody	0,00	0,00	0,00	0,00	
03b	03b Zrušení přípojky plynu	-16 890,48	-16 890,48	0,00	-2 533,57	
	09 Vedlejší a ostatní náklady	0,00	0,00	0,00	0,00	
Celkem za stavbu		-16 890,48	-16 890,48	0,00	-2 533,57	

- 32 -

POLOŽKOVÝ ROZPOČET - ZL 9

Rozpočet	03b	Bratislavská 39	JKSO	803.5
	03b	Zrušení přípojky plynu		
Objekt			SKP	
Stavba			Měrná jednotka	
130301		Stavební úpravy BD Bratislavská 39, Brno	Počet jednotek	0
Projektant		ing. arch. Ivo Brandštetr	Náklady na m.j.	0
Zpracovatel projektu			Typ rozpočtu	
Objednatel		Statutární město Brno		
Dodavatel			Zakázkové číslo	
		Použita cenová soustava RTS	Počet listů	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Základní rozpočtové náklady				
Z	nezpůsobilé	-16 890,48		
R	způsobilé	0,00		
N				
	ZRN celkem	-16 890,48		
	ZRN celkem	-16 890,48		
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele	
Jméno :		Jméno :	Jméno :	
Datum :		Datum :	Datum :	
Podpis :		Podpis :	Podpis :	
		 CGM Morava s.r.o. U Habrovky 247/11 140 00 Praha 4 IČ: 28962265 • DIČ: CZ28962265		
				
Základ pro DPH		15,00 %	-16 890,48	
DPH		15,00 %	-2 533,57	
Základ pro DPH		0,00 %	0,00	
DPH		0,00 %	0,00	
CENA ZA OBJEKT CELKEM			-19 424,05	

Poznámka :

Stavba :	130301 Stavební úpravy BD Bratislavská 39, Brno	Rozpočet :
Objekt :	03b	Bratislavská 39

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ - ZL9

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	celkem
03b Zrušení přípojky plynu					
5 Komunikace - nezpůsobilé	-13 040,35	0,00	0,00	0,00	0,00
8 Trubní vedení - nezpůsobilé	-3 850,13				
Celkem 03b	-16 890,48				
celkem HSV	-16 890,48	0,00	0,00	0,00	-16 890,48
celkem PSV	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CELKEM OBJEKT	-16 890,48	0,00	0,00	0,00	-16 890,48

ZL9 Rozp
ZL9 -zrušení přípojky plynu

Stavba :		130301 Stavební úpravy BD Bratislavská 39, Br					Rozpočet:
Objekt :		03b Zrušení přípojky plynu-nezpůsobilé					
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	
Díl:	5	Komunikace-nezpůsobilé					
1	501	Bourání komunikace (živice, asfalt) odvoz a likvidace sutě	m2	-5,00	1 045,34	-5 226,70	
2	502	Povrch komunikace - litý asfalt, vč. podloží	m2	-5,00	1 562,73	-7 813,65	
Celkem za		5 Komunikace-nezpůsobilé					-13 040,35
Díl:	8	Trubní vedení-nezpůsobilé					
3	800	Zrušení přípojky plynu	rozpoč	-1,00	3 850,13	-3 850,13	
Celkem za		8 Trubní vedení-nezpůsobilé					-3 850,13

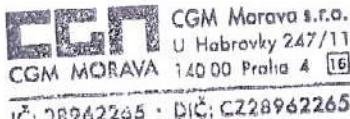
Celkem

-16 890,48

Fl.

Změnový list

kterým objednatel a zhotovitel sjednávají následující změnu smlouvy o dílo

Název projektu: Stavební úpravy BD Bratislavská 39, Brno	Změnový list pořadové č.: 10a
Smlouva o dílo číslo zhotovitele: D2140824 číslo objednatele: 6214051924 ze dne: 30.4.2014	Datum převzetí tohoto listu objednatelem: Datum převzetí tohoto listu zhotovitelem:
Objednatel/Investor: Statutární město Brno Dominikánské nám. 196/1 601 67 Brno	Zhotovitel: CGM Morava s.r.o. U Habrovky 247/11 140 00 Praha 4 - Krč
Zástupce objednatele ve věcech technických: Ing.Jitka Kalášková, vedoucí oddělení BO MMB	Poznámky:
Seznam závazných podkladů/dokumentů pevně připojených k tomuto změnovému listu:	
Položkový rozpočet - ZMĚNOVÝ LIST Č.10a – drobné změny-přípočty	
Popis změny: Jedná se o provedení drobných změn oproti platné projektové dokumentaci.	
Důvod změny Plastové venkovní parapety budou nahrazeny pozinkovaným plechem. Od použití plastových parapetů se z důvodů malé životnosti dle nových zkušeností upouští. Zábradlí u oken bude doplněno z důvodu nízkého parapetu, minimální parapet musí být 85 cm. Dokumentace vycházela ze zaměření, které v tomto nebyla úplně přesné s ohledem na obydlenost bytů a možnost provést podrobně sondy všech konstrukcí.	
Odsouhlasená cena těchto změn bez DPH : 292 818,16 Kč	Odsouhlasený termín provádění těchto změn:
Pozn:	
Podpis objednatele/Investora: (razítko a podpis)	Datum:
Podpis zhotovitele: (razítko a podpis)  	Datum:

ZL10a - přípočty- drobné změny

Datum: 11/2014

Stavba : 130301

Stavební úpravy BD Bratislavská 39, Brno

Objednatel : Statutární město Brno
Dominikánské nám. 196/1
60167 Brno

IČO : 44992785
DIČ : CZ44992785

Zhotovitel : CGM Morava s.r.o.
U Habrovky 247/11
140 00 Praha - Krč

IČO : 289 62 265
DIČ : CZ28962265

Za zhotovitele :

Za objednatele :

 **CGM** CGM Morava s.r.o.
U Habrovky 247/11
CGM MORAVA 140 00 Praha 4 
IČ: 28962265 • DIČ: CZ28962265

		Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	15 %	292 818,16
DPH	15 %	43 922,72
Základ pro DPH	21 %	0,00
DPH	21 %	0,00
Cena celkem za stavbu		336 740,88

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru		Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
01	Uliční dům	1 796,39	1 796,39	0,00	269,46	
02	Dvorní dům	291 021,77	291 021,77	0,00	43 653,26	
03a	Přípojky kanalizace a vody		0,00	0,00	0,00	
03b	Zrušení přípojky plynu		0,00	0,00	0,00	
	Vedlejší a ostatní náklady		0,00	0,00	0,00	
Celkem za stavbu		292 818,16	292 818,16	0,00	43 922,72	

Rekapitulace stavebních rozpočtů

Číslo objektu	Číslo a název rozpočtu	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
01	01 Bratislavská 39 - uliční dům	1 796,39	1 796,39	0,00	269,46	
02	02 Bratislavská 39 - dvorní dům	291 021,77	291 021,77	0,00	43 653,26	
03a	03a Přípojka kanalizace a vody	0,00	0,00	0,00	0,00	
03b	03b Zrušení přípojky plynu	0,00	0,00	0,00	0,00	
	09 Vedlejší a ostatní náklady	0,00	0,00	0,00	0,00	
Celkem za stavbu		292 818,16	292 818,16	0,00	43 922,72	

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	Bratislavská 39	JKSO	803.5
Objekt		SKP	
Stavba		Měrná jednotka	
130301	Stavební úpravy BD Bratislavská 39, Brno	Počet jednotek	0
Projektant	ing. arch. Ivo Brandštetr	Náklady na m.j.	0
Zpracovatel projektu		Typ rozpočtu	
Objednatel	Statutární město Brno		
Dodavatel		Zakázkové číslo	
Použita cenová soustava RTS		Počet listů	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Základní rozpočtové náklady			
Z	nezpůsobilé	37 950,00	
R	způsobilé	254 868,16	
N			
ZRN celkem		292 818,16	
ZRN celkem		292 818,16	
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis :	Podpis :
		 CGM Morava s.r.o. U Habrovky 247/11 CGM MORAVA 140 00 Praha 4 16 IČ: 28962265 • DIČ: CZ28962265 	
Základ pro DPH		15,00 %	292 818,16
DPH		15,00 %	43 922,72
Základ pro DPH		0,00 %	0,00
DPH		0,00 %	0,00
CENA ZA OBJEKT CELKEM			336 740,88

Poznámka :

Stavba :	130301 Stavební úpravy BD Bratislavská 39, Brno	Rozpočet :
Objekt :		Bratislavská 39

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ ZL10a

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	celkem
01 Uliční dům	0,00	1 796,39	0,00	0,00	0,00
Vytápění - způsobilé	0,00				
02 Dvorní dům	0,00				
767N Konstrukce zámečnické - nezpůsobilé	0,00	37 950,00	0,00	0,00	0,00
769Z Otvorové prvky z plastů - způsobilé	0,00	253 071,77	0,00	0,00	0,00
celkem HSV	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
celkem PSV	0,00	292 818,16	0,00	0,00	292 818,16
CELKEM OBJEKT	0,00	292 818,16	0,00	0,00	292 818,16

ZL 10a-přípočty-drobné změny

Dvorní dům

Díl:	769Z	Otvorové prvky z plastu – způsobilé				
198	769000901R00 vlastní	P/1 M+D - plastové okno 1770/2000mm dle PD vč. vnějšího parapetu pozinkovaného	kus	23,00	6 593,51	151 650,73
199	769000902R00 vlastní	P/2 M+D - plastové okno 1050/2000mm dle PD vč. vnějšího parapetu pozinkovaného	kus	5,00	4 038,34	20 191,70
200	769000903R00 vlastní	P/3 M+D - plastové okno 800/2000mm dle PD vč. vnějšího parapetu pozinkovaného	kus	1,00	3 304,02	3 304,02
201	769000904R00 vlastní	P/4 M+D - plastové okno 1500/1800mm dle PD vč. vnějšího parapetu pozinkovaného	kus	4,00	5 851,49	23 405,96
202	769000905R00 vlastní	P/5 M+D - plastové okno 1630/1800mm dle PD vč. vnějšího parapetu pozinkovaného	kus	4,00	6 056,66	24 226,64
203	769000906R00	P/6 M+D - plastové okno 1770/2000mm dle PD vč. vnějšího parapetu pozinkovaného	kus	2,00	6 593,51	13 187,02
205	769000909R00 vlastní	P/9 M+D - plastové okno 600/400mm dle PD vč. vnějšího parapetu pozinkovaného	kus	10,00	1 710,57	17 105,70
		1.pp:10		10,00		
Celkem za		769Z Otvorové prvky z plastu - způsobilé				253 071,77

Dvorní dům

Díl:	767N	Konstrukce zámečnické-doplnění nízkého parapetu tyčovým zábradlím-nezpůsobilé				
		Trubka pozinkovaná	kus	23	1650	37 950,00
Celkem za		Konstrukce zámečnické - Doplnění nízkého parapetu tyčovým zábradlím-nezpůsobilé				37 950,00

Uliční dům

Díl:	Vytápění	Náhrada otopného tělesa v koupelně bytu 2 Uličního domu-způsobilé				
		Koupelnové otopné trubkové těleso K 750/1850	kus	1,00	1 796,39	1 796,39
Celkem za		Vytápění - Náhrada otopného tělesa-způsobilé				1 796,39

Změnový list

kterým objednatel a zhotovitel sjednávají následující změnu smlouvy o dílo

Název projektu: Stavební úpravy BD Bratislavská 39, Brno	Změnový list pořadové č.: 10b
Smlouva o dílo číslo zhotovitele: D2140824 číslo objednatele: 6214051924 ze dne: 30.4.2014	Datum převzetí tohoto listu objednatelem:
	Datum převzetí tohoto listu zhotovitelem:
Objednatel/Investor: Statutární město Brno Dominikánské nám. 196/1 601 67 Brno	Zhotovitel: CGM Morava s.r.o. U Habrovky 247/11 140 00 Praha 4 - Krč
Zástupce objednatele ve věcech technických: Ing.Jitka Kalášková, vedoucí oddělení BO MMB	Poznámky:
Seznam závazných podkladů/dokumentů pevně připojených k tomuto změnovému listu:	
Položkový rozpočet - ZMĚNOVÝ LIST Č.10b – drobné změny-odpočty	
Popis změny: Jedná se o provedení drobných změn oproti platné projektové dokumentaci.	
Důvod změny Plastové venkovní parapety budou nahrazeny pozinkovaným plechem. Od použití plastových parapetů se z důvodů malé životnosti dle nových zkušeností upouští. Zábradlí u oken bude doplněno z důvodu nízkého parapetu, minimální parapet musí být 85 cm. Dokumentace vycházela ze zaměření, které v tomto nebyla úplně přesné s ohledem na obydlenost bytů a možnost provést podrobně sondy všech konstrukcí.	
Odsouhlasená cena těchto změn bez DPH : -256 835,84 Kč	Odsouhlasený termín provádění těchto změn:
Pozn:	
Podpis objednatele/Investora: (razítko a podpis)	Datum:
Podpis zhotovitele: (razítko a podpis) CGM Morava s.r.o. U Habrovky 247/11 CGM MORAVA 140 00 Praha 4 16 IČ: 28962265 · DIČ: CZ28962265 	Datum:

ZL10b-odpočty-drobné změny

Datum: 11/2014

Stavba : 130301

Stavební úpravy BD Bratislavská 39, Brno

Objednatel : Statutární město Brno
Dominikánské nám. 196/1
60167 Brno

IČO : 44992785
DIČ : CZ44992785

Zhotovitel : CGM Morava s.r.o.
U Habrovky 247/11
140 00 Praha - Krč

IČO : 289 62 265
DIČ : CZ28962265

Za zhotovitele :

Za objednatele :

 **CGM** CGM Morava s.r.o.
U Habrovky 247/11
CGM MORAVA 140 00 Praha 4 
IČ: 28962265 • DIČ: CZ28962265

			Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	15 %		-256 835,84
DPH	15 %		-38 525,38
Základ pro DPH	21 %		0,00
DPH	21 %		0,00
Cena celkem za stavbu			-295 361,22

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru		Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
01	Uliční dům	-3 764,07	-3 764,07	0,00	-564,61	
02	Dvorní dům	-253 071,77	-253 071,77	0,00	-37 960,77	
03a	Přípojky kanalizace a vody		0,00	0,00	0,00	
03b	Zrušení přípojky plynu		0,00	0,00	0,00	
	Vedlejší a ostatní náklady		0,00	0,00	0,00	
Celkem za stavbu		-256 835,84	-256 835,84	0,00	-38 525,38	

Rekapitulace stavebních rozpočtů

Číslo objektu	Číslo a název rozpočtu	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
01	01 Bratislavská 39 - uliční dům	-3 764,07	-3 764,07	0,00	-564,61	
02	02 Bratislavská 39 - dvorní dům	-253 071,77	-253 071,77	0,00	-37 960,77	
03a	03a Přípojka kanalizace a vody	0,00	0,00	0,00	0,00	
03b	03b Zrušení přípojky plynu	0,00	0,00	0,00	0,00	
	09 Vedlejší a ostatní náklady	0,00	0,00	0,00	0,00	
Celkem za stavbu		-256 835,84	-256 835,84	0,00	-38 525,38	

-47-

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	Bratislavská 39	JKSO	803.5
Objekt		SKP	
Stavba		Měrná jednotka	
130301	Stavební úpravy BD Bratislavská 39, Brno	Počet jednotek	0
Projektant	ing. arch. Ivo Brandštetr	Náklady na m.j.	0
Zpracovatel projektu		Typ rozpočtu	
Objednatel	Statutární město Brno		
Dodavatel		Zakázkové číslo	
Použita cenová soustava RTS		Počet listů	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Základní rozpočtové náklady			
nezpůsobilé	0,00		
Z			
R způsobilé	-256 835,84		
N			
ZRN celkem	-256 835,84		
ZRN celkem	-256 835,84		
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	
Datum :		Datum :	
Podpis :		Podpis :	
	 CGM Morava s.r.o. U Habrovky 247/11 140 00 Praha 4 16 IČ: 28962265 - DIČ: CZ28962265		
Základ pro DPH	15,00	%	-256 835,84
DPH	15,00	%	-38 525,38
Základ pro DPH	0,00	%	0,00
DPH	0,00	%	0,00
CENA ZA OBJEKT CELKEM			-295 361,22

Poznámka :

Stavba :	130301 Stavební úpravy BD Bratislavská 39, Brno	Rozpočet :
Objekt :		Bratislavská 39

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ ZL10b

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	celkem
01 Uliční dům					
Vytápění - způsobilé	0,00	-3 764,07	0,00	0,00	0,00
02 Dvorní dům	0,00				
769Z Otvorové prvky z plastů - způsobilé	0,00	-253 071,77			
celkem HSV	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
celkem PSV	0,00	-256 835,84	0,00	0,00	-256 835,84
CELKEM OBJEKT	0,00	-256 835,84	0,00	0,00	-256 835,84

ZL10b Rozp

ZL10b - odpočty - drobné změny

Dvorní dům

Díl:	769Z	Otvorové prvky z plastu – způsobilé				
198	769000901R00 vlastní	P/1 M+D - plastové okno 1770/2000mm dle PD vč. vnějšího parapetu	kus	-23,00	6 593,51	-151 650,73
199	769000902R00 vlastní	P/2 M+D - plastové okno 1050/2000mm dle PD vč. vnějšího parapetu	kus	-5,00	4 038,34	-20 191,70
200	769000903R00 vlastní	P/3 M+D - plastové okno 800/2000mm dle PD vč. vnějšího parapetu	kus	-1,00	3 304,02	-3 304,02
201	769000904R00 vlastní	P/4 M+D - plastové okno 1500/1800mm dle PD vč. vnějšího parapetu	kus	-4,00	5 851,49	-23 405,96
202	769000905R00 vlastní	P/5 M+D - plastové okno 1630/1800mm dle PD vč. vnějšího parapetu	kus	-4,00	6 056,66	-24 226,64
203	769000906R00	P/6 M+D - plastové okno 1770/2000mm dle PD vč. vnějšího parapetu	kus	-2,00	6 593,51	-13 187,02
205	769000909R00 vlastní	P/9 M+D - plastové okno 600/400mm dle PD vč. vnějšího parapetu 1.p.p:10	kus	-10,00 10,00	1 710,57	-17 105,70
Celkem za		769Z Otvorové prvky z plastu - způsobilé				-253 071,77

Uliční dům

Díl:	Vytápění	Náhrada otopného tělesa v koupelně bytu 2 Uličního domu-způsobilé				
11	PC	Koupelnové otopné trubkové těleso K 450/1850	kus	-1,00	1 506,54	-1 506,54
12	PC	Koupelnové otopné trubkové těleso K 600/1850	kus	-1,00	1 650,65	-1 650,65
2	mtz	MTZ PANEL TEL IRAD MIMO VSZ -2340	KUS	-1,00	138,05	-138,05
		Termostatická hlavice M30x1,5	kus	-1,00	235,40	-235,40
		1726098 do 28 st. H (VK)				
		Radiátorový ventil 7728(67)	kus	-1,00	110,57	-110,57
		DN 15 axiální-regulační				
		Šroubení rohové RL-1 DN 15	ks	-1,00	122,86	-122,86
		1372441 DN 15				
Celkem za		Vytápění - Náhrada otopného tělesa v koupelně bytu 2- způsobilé				-3 764,07