

VYSVĚTLENÍ A DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE č. 1

Veřejná zakázka : **„Výstavba nové tělocvičny při ZŠ Kbely - Albrechtická“**

Evidenční číslo zakázky VVZ: Z2018-021650

Uveřejněna ve VVZ dne 29.6.2018

Druh zadávacího řízení:	užší řízení dle § 58 ZZVZ
Druh VZ podle předmětu plnění:	veřejná zakázka na stavební práce
Druh VZ podle předpokládané hodnoty:	podlimitní veřejná zakázka
Zadavatel VZ:	Městská část Praha 19 Semilská 43/1, 197 00 Praha 9 – Kbely, IČ:00231304
Společnost pověřená administrací VZ:	ZAVOS s.r.o., Františka Kadlece 16, 180 00 Praha 8

Zadavatel na základě ustanovení §§ 98 a 99, zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek vysvětluje a doplňuje zadávací dokumentaci na základě žádosti dodavatele takto:

Zadavatel toto vysvětlení a doplnění zadávací dokumentace uveřejňuje na svém profilu zadavatele.

I. Zadavatel dne 12. 7.2018 obdržel tento dotaz dodavatele:

**„Výstavba nové tělocvičny při ZŠ Kbely - Albrechtická“
žádost o vyjasnění zadávací dokumentace**

Uchazeč v souladu s ustanovením zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen Zákon), žádá zadavatele veřejné zakázky s názvem „Výstavba nové tělocvičny při ZŠ Kbely - Albrechtická“ o poskytnutí vysvětlení k níže uvedeným dotazům:

Dotaz č. 1

Dle požadavku zadávací dokumentace čl. 5.2. Profesní způsobilost zadavatel požaduje předložení dokladů „Technika prostředí staveb“:

- a) specializace technická zařízení (AI)
- b) specializace vytápění a vzduchotechnika (AT)
- c) specializace elektrotechnická zařízení (AI nebo AT)

AI v oboru Technika prostředí staveb – specializace technická zařízení, tedy bod a) je vyšším stupněm autorizace, tedy zahrnuje současně i autorizaci bod b) specializace vytápění a vzduchotechnika (AT). Žádáme o jednoznačné vymezení textu kvalifikačních požadavků.

Dotaz č. 2

Dle požadavku zadávací dokumentace čl. 5.4. Technická kvalifikace bod c) zadavatel požaduje min. dvě zakázky na stavební práce, jejichž předmětem byla novostavba či rekonstrukce budovy sloužící pro školství, zdravotnictví, sociální péči apod., jejíž součástí byla dodávka a montáž zdravotně-technických instalací (ZTI a ÚT), vzduchotechniky (VZT) a elektroinstalací (slabo a silno proud) s minimálním objemem finančních nákladů 25 mil. Kč bez DPH.

Chápeme správně, že minimální objem finančních nákladů 25 mil. Kč bez DPH se vztahuje na celkovou zakázku stavebních prací odpovídající uvedenému popisu a nikoli pouze realizace dodávky a montáže ZTI a ÚT, VZT a elektroinstalace?

Dotaz č. 3

Zadavatel v zadávací dokumentaci v čl. 5.4. Technická kvalifikace v bodě 5) neuvedl název požadované pozice. Prosíme tedy o doplnění.

Dotaz č. 4

Zadavatel, v bodě 5.4. Zadávací dokumentace, požaduje doložení min. 5 osvědčení o provedení stavebních prací a zároveň umožňuje prokázání více požadavků prostřednictvím 1 referenční stavby za předpokladu, že z příslušného osvědčení vyplývá splnění požadovaných parametrů.

Je tedy možné prokázat splnění technické kvalifikace předložením 3 osvědčení:

- 1x novostavba pozemní budovy občanské vybavenosti, konkrétně budova určená pro školství, tělovýchovu a sport s min. objemem 50 mil. Kč,
- 2x novostavba/rekonstrukce budovy sloužící pro školství, zdravotnictví, sociální péči apod. s min. objemem 25 mil. Kč za předpokladu, že součástí:
- alespoň 1 z výše uvedených staveb je dodávka a montáž zdravotně-technických instalací (ZTI a ÚT), vzduchotechnického zařízení (VZT) a elektroinstalací (slabo a silnoproud);
- alespoň 1 z výše uvedených je novostavba pozemní budovy s nosnou železobetonovou konstrukcí s vyzdívaným (cihelným) pláštěm;
- alespoň 1 z výše uvedených byla realizace inženýrských sítí, komunikací, chodníků a sadových úprav s min. objemem 15 mil. Kč,

a zbývající dvě osvědčení o provedení stavebních prací nejsou nijak specifikovány. Žádáme o vyjasnění.

Odpověď zadavatele na dotaz č. 1:

Obory a specializace autorizace odpovídají příslušným oborům požadovaného vzdělání a ČKAIT v tomto smyslu stanovuje jejich rozsah. Konkrétně v oboru autorizace Technika prostředí staveb je tento obor rozdělen na jednotlivé specializace u nichž není popsána nadřazenost autorizovaného inženýra - specializace technická zařízení nad dále požadovanými specializacemi – vytápění a vzduchotechnika, zdravotní technika a elektrotechnická zařízení.

Tedy zadavatel požaduje doložení tří (3) autorizací v oboru Technika prostředí staveb, tak jak je popsáno v zadávací dokumentaci:

- a) Technika prostředí staveb – specializace technická zařízení (AI)
- b) Technika prostředí staveb – specializace vytápění a vzduchotechnika (AT)
- c) Technika prostředí staveb – specializace elektrotechnická zařízení (AI nebo AT)

Odpověď zadavatele na dotaz č. 2:

Ano, je správně pochopeno, že minimálním objemem finančních prostředků ve výši 25 mil. Kč bez DPH (každé ze dvou požadovaných zakázek v bodě c) je myšlen celkový objem stavebních prací včetně dodávky a montáže ZTI, ÚT, VZT a elektroinstalací.

Odpověď zadavatele na dotaz č. 3:

Zadavatel doplňuje čl. 5.4. Technická kvalifikace dle ust. § 79, odst. 2, písm. d) ZZVZ, osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným stavebním pracem a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům, odst. 5) takto:

5) osoba odpovědná za dohled nad VZT: dodavatel je ve vztahu k této osobě povinen doložit osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci kopii osvědčení o autorizaci v rozsahu **autorizovaného technika v oboru technika prostředí staveb – specializace vytápění a vzduchotechnika** dle zák. č. 360/1992 Sb., o výkonu autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků ve výstavbě a **čestným prohlášením podepsaným příslušnou osobou**, ze kterého bude vyplývat vztah osoby k dodavateli (zaměstnanecký či jiný poměr apod..) a délka odborné praxe a dosažené vzdělání.

Odpověď zadavatele na dotaz č. 4:

Dotaz dodavatele: Zadavatel, v bodě 5.4. Zadávací dokumentace, požaduje doložení min. 5 osvědčení o provedení stavebních prací a zároveň umožňuje prokázání více požadavků prostřednictvím 1 referenční stavby za předpokladu, že z příslušného osvědčení vyplývá splnění požadovaných parametrů.

Je tedy možné prokázat splnění technické kvalifikace předložením 3 osvědčení:

- 1x novostavba pozemní budovy občanské vybavenosti, konkrétně budova určená pro školství, tělovýchovu a sport s min. objemem 50 mil. Kč ,

Odpověď: základní popis ano, ale součástí stavby musí být dodávka a montáž ZTI a ÚT, VZT a elektroinstalací (slabo a silnoproud) – takže celkově NE

- 2x novostavba/rekonstrukce budovy sloužící pro školství, zdravotnictví, sociální péči apod. s min. objemem 25 mil. Kč za předpokladu, že součástí:

- alespoň 1 z výše uvedených staveb je dodávka a montáž zdravotně-technických instalací (ZTI a ÚT), vzduchotechnického zařízení (VZT) a elektroinstalací (slabo a silnoproud);

Odpověď: NE součástí každé z nich musí být dodávka a montáž ZTI, ÚT, VZT a elektroinstalace – slabo a silnoproud.

- alespoň 1 z výše uvedených je novostavba pozemní budovy s nosnou železobetonovou konstrukcí s vyzdívaným (cihelným) pláštěm;

Odpověď: NE zde to musí být stavba s objemem fin.nákladů minimálně 50 mil. Kč bez DPH

- alespoň 1 z výše uvedených byla realizace inženýrských sítí, komunikací, chodníků a sadových úprav s min. objemem 15 mil. Kč,

Odpověď: NE – musela by to být stavba , jejíž součástí byla realizace inženýrských sítí, komunikací, chodníků a sadových úprav ve výši minimálně 15 mil. Kč bez DPH

a zbývající dvě osvědčení o provedení stavebních prací nejsou nijak specifikovány. Žádáme o vyjasnění.

Kumulováním požadavků na prokázání kvalifikace jednou referenční stavbou je myšleno:

Např. – sloučení bodu a) a bodu b) a nebo bodu d) tj. novostavba pozemní budovy občanské vybavenosti, konkrétně budova určená pro školství, tělovýchovu a sport a s minimálním objemem finančních nákladů 50 mil. Kč bez DPH, jejíž součástí byla dodávka a montáž zdravotně-technických instalací (ZTI a ÚT), vzduchotechnických zařízení (VZT) a elektroinstalací (slabo a silnoproud) + že to byla stavba s nosnou železobetonovou konstrukcí s vyzdívaným (cihelným pláštěm) – vše dohromady za minimální finanční objem 50 mil. Kč bez DPH, součástí takovéto jedné referenční stavby mohou být stavební práce na realizaci inženýrských sítí, komunikací, chodníků a sadových úprav o samostatném objemu 15 mil. Kč bez DPH (tzn. stavba a + b za min. 50 mil. Kč bez DPH + d) 15 mil. Kč bez DPH tj. v součtu stavba za 75 mil. Kč bez DPH minimálně).

Dále se např. může kumulovat sloučení bodu b) + d), nebo c) + d) s dodržением finančních objemů u každé požadované realizované práce.

Povaha vysvětlení a doplnění zadávací dokumentace nemá vliv na rozšíření okruhu možných účastníků zadávacího řízení.

Příloha k uveřejnění na profilu zadavatele:

- Zadávací dokumentace – část 1 – kvalifikační dokumentace veřejné zakázky (upravená v čl. 5.4., odst. 5) – osoba odpovědná za dohled nad VZT)

V Praze dne 13. 7. 2018

Pavel Žďárský v. z.

Pavel Žďárský
starosta MČ Praha 19

(za zadavatele)

